

## عقد اتفاق برمجة و تشغيل تطبيق إلكتروني على الهواتف الذكية تحت الاسم التجاري للتطبيق Bursa\_kwt

انه في يوم الثلاثاء الموافق ٨/٧/ 2018م  
أبرم هذا العقد بين كل من :  
اولا : المهندس/ عبدالله سعود المخيزيم

(طرف أول)

ثانيا: السيد/ حسن الكندري والسيد/داوود الجراح  
ويمثله بالتوقيع على هذا العقد السيد .....

(طرف ثاني)

### التمهيد

حيث أن الطرف الأول مهندس متخصص في مجال صناعة تكنولوجيا المعلومات و تقديم خدمات برمجة و تشغيل الكمبيوتر و التطبيقات الإلكترونية على الهواتف الذكية ، وحيث ان الطرف الثاني صاحب فكرة التطبيق و لديه قاعدة بيانات كاملة و هي على سبيل المثال لا الحصر الاماكن السياحية في الكويت و تركيا و مناطقها و احداثياتها و مجموعة من الاعلانات العقارية و افضل الفنادق غيرها من المعلومات المهمة .  
و حيث اتفق الطرفان على أن يقوم الطرف الأول بإنشاء و تطوير و تشغيل تطبيق إلكتروني على الهواتف الذكية Android & IOS يحمل الاسم التجاري للطرف الثاني Bursa\_kwt ، فقد التقت إرادة الطرفان ، وهما بكامل أهليتهما القانونية ، التعاقد على إبرام هذا العقد لتنظيم العلاقة فيما بينهما وفقا للبند التالية:

### البند الاول

يعتبر التمهيد السابق جزء لا يتجزأ من هذا العقد ومكملا له .

### البند الثاني: موضوع الاتفاقية

قيام الطرف الأول حصرياً وبناء على هذا الاتفاق مع الطرف الثاني بإنشاء وتطوير وتشغيل تطبيق إلكتروني على الهواتف الذكية Android & IOS يحمل الاسم التجاري للطرف الثاني Bursa Kwt ليقدم الخدمات التالية: تصنيف مناطق الكويت وتركيا حسب ما يراه الطرف الثاني و احتساب حالة الطقس و مواقيت الصلاة بكل منطقة على حدة و اضافة الاماكن السياحية و الفنادق و الاعلانات التجارية لكل منطقة وذلك بناء على البيانات المدخلة في النظام المتحكم بالتطبيق الالكتروني حيث يتولى الطرف الثاني ادخال البيانات في النظام مما يمكن التطبيق من العمل كما يراه مناسباً .

### البند الثالث: التزامات الطرف الاول

- يلتزم الطرف الأول ألا يستخدم المعلومات الخاصة بالطرف الثاني لاي غرض فيما عدا الأغراض التي تتعلق بتنفيذ هذا العقد وذلك خلال فترة سريان هذا العقد فقط .

- عند فسخ هذا العقد لأي سبب من الأسباب، يسلم جميع المعلومات التي تلقاها من قبل الطرف الثاني من دون أن يحتفظ الطرف الأول بأي نسخة منها له أو لمعاونيه.
- يلتزم الطرف الأول بإنشاء وتطوير وتشغيل تطبيق إلكتروني على الهواتف الذكية ANDROID & IOS يحمل الاسم التجاري للطرف الثاني Bursa\_kwt ليقدم الخدمات المذكورة اعلاه.
- يلتزم الطرف الأول بالقيام بالايضاح الفني اللازم لطرق استخدام وتطوير وتشغيل التطبيق الالكتروني Bursa\_kwt.
- يحق للطرف الثاني التدخل في الأمور الفنية للتطبيق Bursa\_kwt بالتعديل أو الإضافة أو التغيير بالتنسيق بينه وبين الطرف الأول فيما يتعلق بتطوير وتحسين التطبيق الارتقاء به علمياً وفنياً .

### البند الرابع : التزامات الطرف الثاني

1. يقر مستخدم الخدمة أنه قد اطلع على هذا العقد الاطلاع التام النافي للجهالة وأنه بذلك قد استوعب كافة البنود المذكورة و كافة التبعات القائمة عن عدم التزامه ببند هذا العقد .
2. يلتزم بتغذية التطبيق بالبيانات اللازمة ليعمل بصورة صحيحة كما تم شرحه من الطرف الول.
3. يقر بأن تكون جميع البيانات و المعلومات التي أوردتها للطرف الأول ، يملك كافة حقوق الملكية الفكرية عليها و أنها معلومات دقيقة يمكن الاعتماد عليها و أنه يتحمل كافة التبعات القانونية في مقابل أي طرف ثالث سواء فيها يخص صحتها أو ملكيتها دون أدنى مسئولية على الطرف الأول .
4. يصرح للطرف الأول أن يجري أي عمليات سواء عن طريق الانترنت او عن أية طرق إتصال أخرى من أجل التأكد من صحة أي معلومات تم تزويدها من قبل الطرف الثاني ، و قد يتطلب تأكيد طرف ثالث لصحة هذه البيانات ، و يحق للطرف الأول أن يكشف أية معلومات مرتبطة بذلك.

### البند الخامس

1. اتفق الطرفان على أن يكون تكلفة برمجة و صنع التطبيق هي 2000 د.ك (الفين دينار كويتي لا غير) .
2. يقر الطرف الثاني على سداد دفعات و هي 20 % من قيمة التطبيق عن توقيع العقد أي ما يعادل ( 400 دينار كويتي) وبعد تسليم أول نسخة من التطبيق يتم دفع 20 % أخرى من قيمة التطبيق أي ما يساوي (400 دينار كويتي) و عند رفع التطبيق على المتجر الالكتروني و اعتماد النسخة النهائية يتم دفع باقي المبلغ 60 % من قيمة التطبيق أي ما يساوي (1200 دينار كويتي) .
3. مدة صيانة التطبيق هي ستة أشهر فقط من تاريخ تحميل التطبيق على المتاجر الإلكترونية اللازمة وهي app Store و play Store

### البند السادس : المسؤوليات القانونية

1. يؤكد الطرف الثاني و يضمن بأن كافة البيانات و المعلومات التي يزود بها الطرف الاول بالا يتعدى أو ينتهك الحقوق القانونية لاي أطراف أخرى.
2. لا يتحمل الطرف الأول مسؤولية أية معلومات غير سليمة قدمها الطرف الثاني لعرضها داخل التطبيق الالكتروني.
3. يتحمل الطرف الثاني وحده المسؤولية القانونية للمعلومات والبيانات التي يتقدم بها لاستخدامها في التطبيق محل العقد.

### البند السابع : الحصرية

اتفق الطرفان على أن تقدم خدمات الطرف الثاني خلال الهواتف الذكية حصرياً من خلال الطرف الأول طوال مدة سريان هذا العقد .

### البند الثامن : السرية

يتعين على كمال الطرفين الآتي :

- المحافظة على كافة المعلومات بسرية تامة و المتمثلة في المعلومات والتقنيات الفنية التي تخص التطبيق وأعضاء مجلس الإدارة والموظفين والوكلاء و المستشارين التابعين لكال الطرفين و شركاتهم التابعة لهما بموظفيها و إداريها .
- يستخدم هذه المعلومات السرية فقط لأجل الاستخدام الصحيح ، ويقر الطرفان بموجب هذا العقد بعدم اساءة و إستخدام تلك المعلومات سواء بمقابل أو بدون مقابل ، يكون مسؤول مسؤولية قانونية كاملة مدنية و جنائية في حال الإخلال بهذا الالتزام .
- يسمح بالوصول إلى المعلومات السرية فقط وكالته و بالقدر الذي هم بحاجة إليه من أجل الاستخدام الصحيح ، والتعاقد مع من يلزم بالقدر الذي يلبي احتياجات التطبيق ، وما تقتضيه مصلحة العمل .

### البند التاسع : حقوق الملكية الفكرية

كافة حقوق الملكية الفكرية لكل الافكار أو المفاهيم و الأساليب أو الإختراعات أو العمليات المنهجية التي يتم ممارستها فيما يتصل بالتطبيق الإلكتروني على الهواتف الذكية التي يقدمها الطرف الأول بموجب هذا العقد هي ملك خالص له ، وتخضع الملكية الفكرية محل هذا العقد أحكام ( القانون رقم 22 لسنة 2016 ) في شأن حقوق المؤلف والحقوق المجاورة

### البند العاشر: شروط عامة

- أن عدم سريان مفعول أو بطلان أي بند أو فقرة أو حكم من هذه الاتفاقية فيبطل هذا البند أو الفقرة فقط ولا يؤثر على باقي البنود وتظل الاتفاقية صحيحة .
- يلتزم الطرف الاول باستخدام التطبيق محل هذا العقد بالطرق المناسبة دون خلل أو تقصير
- في حال عدم وجود بنود صريحة عكس ذلك يجوز أن تعدل أو تكمل هذه الاتفاقية بموجب ملاحق مكتوبة وموقعة من جميع الأطراف ترفق بالعقد وتعتبر جزء لا يتجزأ من الاتفاقية .
- يتعهد طرفي هذه الاتفاقية أن يتعاونوا بشدة ويبدلا كل الجهود لكي يعدلا أو يكملا أو خلاف ذلك هذه الاتفاقية ، إذا لزم ذلك لأجل غرضها وتحديثها ، بسبب القوانين المعدلة أو لأي سبب آخر .
- لا يجوز التنازل عن حقوق والتزامات طرفي العقد بموجب هذه الاتفاقية وأيضاً تحويلها الا بموافقة الطرف الأول .
- سيكون هذا العقد ملزماً للطرفين وورثتهم القانونيين ومن يتنازل لهم قانوناً وتؤول بالمنفعة لهما .

### البند الحادي عشر: التعويض

يلتزم كلا الطرفين في هذه الاتفاقية بعدم الإضرار بالطرف الآخر ، وتعويض الطرف الآخر عن جميع الخسائر والتكاليف والأضرار أو النفقات ( بما في ذلك تكاليف المحاكم والرسوم القضائية ) التي قد يتكبدها نتيجة أي إخلال من قبل الطرف الآخر للضمانات و القرارات والالتزامات المنصوص عليها في هذا العقد ، ويحق لكال الطرفين طلب هذا التعويض حتى بعد إنهاء أو إنتهاء هذا العقد مع حفظ كافة حقوق الطرفين المالية المترتبة على هذا العقد .

## البند الثاني عشر: مدة العقد

مدة هذا العقد ستة أشهر من تاريخ التشغيل الفعلي للتطبيق الإلكتروني ، وتجدد تلقائياً لمدة أو مدد مماثلة ما لم يبد أي من الطرفين رغبته بعدم التجديد، بموجب كتاب مصحوب بما يفيد بالاستلام قبل ثلاثة أشهر على الأقل من الرغبة في إنهاء العقد، كما أن انتهاء العقد أو انتهائه لأي سبب من الأسباب لا يلغي أي التزامات أو موجبات مالية ناشئة ومتوجبة قبل تاريخ إنهاء هذا العقد أو فسخه لأي طرف قبل الطرف الآخر.

## البند الثالث عشر / المراسلات

تعتبر العناوين المذكورة بصدر العقد هي العناوين القانونية التي يتم خلالها كافة الإشعارات والمراسلات و تعتبر هذه الإشعارات والمراسلات نافذة في حق الأطراف من وقت إرسالها بالبريد الإلكتروني ما لم يتم عدم قبول الرسالة .

## البند الرابع عشر : القانون و المحاكم المختصة

سيحكم القانون الكويتي هذه الإتفاقية و يوافق طرفي هذه الاتفاقية بأن تخضع كافة القضايا و النزاعات التي تنشأ عن أو مرتبطة بهذه الاتفاقية للسلطة القضائية للمحاكم الكويتية

## البند الخامس عشر

حرر هذا العقد من خمسة عشر بنداً ، مكون من نسختين بيد كل طرف نسخة للعمل بموجبها قانوناً

الطرف الأول	الطرف الثاني
المهندس / عبدالله سعود المخيزيم	السيد /
	ويمثله السيد / .....
بصفته	بصفته ممثلاً صاحب الحقوق
التوقيع	التوقيع