





Cover Story 新一线！

幸福到底是什么？

此刻这些词儿正往外冒：高房价，还贷压力，空气污染，交通拥堵，中等收入陷阱，健康问题，工作压力……打住！

沿着这些复杂而消极的思路，没有人会感到快乐，只要退回田园生活，很多问题就解决了，但你会那样选择吗？

就像爱德华·格莱泽在《城市的胜利》中提到的，尽管城市面临这样那样的问题，但它的吸引力正变得越来越大，在一个城市人口占比较高的国家，居民更容易感受到快乐。假如从创新的角度去思考，就会理解这种快乐——一种对文明的向往。

城市向来是创新的发动机。眼下互联网技术的蓬勃发展消灭了距离感和信息不对称，让一座城市比任何时刻都更依赖创新能力。

我们正处于一个城市发展的黄金时代。与郊区和小城镇相比，大城市更多元、包容、便利、具有效率、娱乐生活更丰富，这一切吸引了形形色色的人。城市理论家路易斯·沃思在1975年提出观点称：大城市更能有效地培育亚文化。各种思维的人在大城市里更容易找到志同道合的人，小型群体之间也能彼此影响，创意就像化学反应一样发生。

我们也可以从经典的“生活满意度”的角度去理解幸福，不同代际之间的体验差异会凸现出来。对上一代中国人而言，生活无忧大约等于幸福的全部。他们会建议自己的孩子找一份公务员或国企的稳定工作，在适婚年龄组建一个殷实的小家庭，并帮他们安排好房、车及生活必需的一切。

但在一个创新的年代，四周充满了新鲜而有趣的事物，好奇心强烈的年轻人又怎么甘愿错过这一切呢？生活保障已不是这一代年轻人所追求的幸福。他们在更小的时候已频繁地接触着外部世界，知道在物质生活获得满足之上，精神世界的丰富和多样才是更为重要的。这是北上广深这四个一线城市依然维持着对年轻人源源不断的吸引力的原因。

说到底，我们在此讨论的幸福感，是指一个城市在新生活方式的魅力。对于一座城市来说，年轻人能在这里感受到多少快乐，也决定着城市未来的命运。

张雪菲对自己的生活还不那么满意。2013年从四川大学毕业后，她回到了家乡天津，成了一名银行职员。从父母的角度讲，这是一个最优选择——离家近，工作稳定，也没有那么大的压力。

“可天津没办法满足我的精神生活，它很无聊。”张雪菲说，除了看电影、逛街、吃饭，天津很少有像样的艺术展，演唱会也只是偶尔有一次，“文化活动太少了。”虽然在天津出生和长大，张雪菲还是将相声曲艺这种最有天津特色的娱乐活动判定为“不适合年轻人”。

在张雪菲这一代人中，1990年出生的她属于对生活要求相对较高的那一类。在她的理想中，类似周末看个话剧，或者跟朋友一起去参加一些知识分享型的聚会这样的休闲生活是最好的，而它们需要城市能够提供相应的资源和氛围。

看起来，北京会更适合她。从在线问答社区知乎的用户数据中，你可以大概判断出张雪菲能够在北京遇到怎样的一群人。这个平台上16.64%的活跃用户来自北京，他们为这个社区贡献了26.07%的问题，也为21.02%的问题提供了解答。

“北京聚集了数量最多的热门行业从业者，像技术、金融、传媒、教育和电影业的从业者在知乎上都非常活跃。热门行业的特点是每天都有新知识，以及大量值得探讨的未知问题。”知乎创始人、CEO周源说。在他看来，用户所处行业及工作和生活状态，会反映出他们对应的精神需求。北京在信息流动速度和用户对信息质量的需求上都是最高的。

要像周源那样了解每个城市中的年轻人都在想些什么，或者对什么感到兴奋并不困难。他们是离不开网络和手机的一代，也将大部分生活的足迹都留在了网络——这个没有城市界限的空间中。主流互联网公司在新一线城市的渗透已经足够高，它们的大数据能够为不同城市中年轻人的生活状态描绘出一个大致精确的画像。

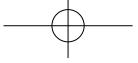
这是我们最初找到京东、大众点评、支付宝、优酷、去哪儿、滴滴打车、微信电影票、知乎和领英(LinkedIn)这9个互联网平台的原因。它们的核心用户都是生活在城市中的年轻人。因此从这些平台上的用户总量、用户活跃度、移动端用户占比等基础数据，就可以看到不同城市的年轻人会愿意为哪些东西投入更多的精力，并从中获得满足感。

比如滴滴打车累计订单量更高的城市与去哪儿移动端活跃用户数更多的城市之间会有一些相通的地方，生活在这些城市中的年轻人会更倾向于追求效率。通过手机提前安排好自己的出行，节约那些浪费在路边打车或是排队买票的时间，他们可以在有价值的事情上投入更多。

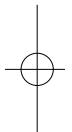
不过，移动互联网上集合的数据并不仅仅体现一个城市在信息沟通方面的效率。比如大众点评上，一个城市拥有多少家餐厅、咖啡馆，以及吃一顿饭人均要多少钱，或是玩一次的人均消费都能够反映出城市的基础面貌。

我们之前曾依据大公司对不同城市的关注度为中国城市进行了分级和排名（详见《第一财经周刊》2013年12月9日的封面故事），这些大型商业机构和品牌对城市的判断是一个城市的商业魅力所在。

但正如简·雅各布斯在《美国大城市的生与死》中探讨的：“城市越大，其制造商的种类越多，小厂家的数量和比例也就越大。”那些散落分布在城市街区中的餐厅、咖啡馆、电



CBNweekly
4 May 2015



创新型博世充电式电钻
起子机TSR1000
小机身,大动力,为你组装大幸福



BOSCH

博世 科技成就生活之美





●一线城市和新一线城市发展通常较为均衡，在年轻人幸福感五大影响因素指数中，各项指数的数据相对都较高。其最强项目体现的城市气质只代表其中更为突出的指数，并不反映该座城市的全貌。

●多数二线城市和三线城市在年轻人幸福感五大影响因素指数的表现不够均衡，其最强项目体现的城市气质，较能代表该城市对年轻人最具吸引力的特点。



年轻人最幸福城市排名

一线城市	二线城市	三线城市	
23	54	88	
24	55	89	
25	55	90	
26	57	91	
27	58	92	
1	28	59	93
2	29	60	94
3	30	60	95
4	31	62	96
	32	63	97
	33	64	98
	34	65	99
	35	66	100
5	36	67	101
5	37	68	102
7	38	69	103
8	39	70	104
9	40	71	105
9	41	72	106
11	42	72	107
12	43	74	108
13	44	75	109
14	45	76	110
15	46	77	111
16	47	78	112
17	48	79	113
18	49	80	114
19	50	81	115
20	50	82	
		83	116
		84	117
21	52	85	118
22	53	86	119
		87	120

a.
b.

2 2

>>



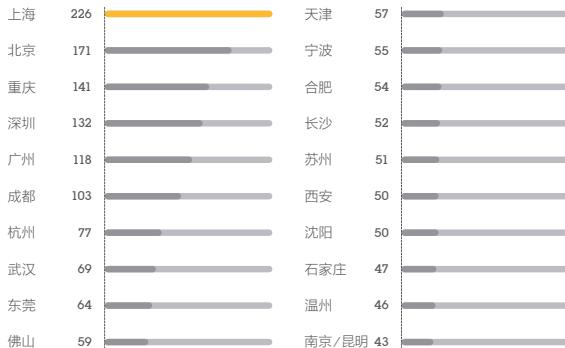
Cover Story 新一线！

餐厅数量城市排名



数据来源: 大众点评。注: 图表中数据的统计时间截至2015年4月11日。

电影院数量城市排名



数据来源: 国家新闻出版广电总局电影专资办, 数据由微信电影票提供。

大众点评逛街购物关注度城市排名



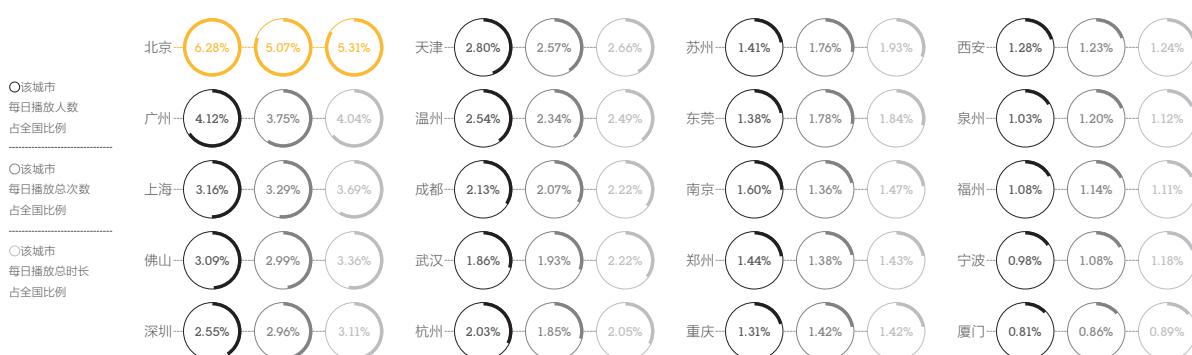
数据来源: 大众点评大数据平台“吃货地图”提供。注: “关注度”为大众点评定义, 包含用户的搜索、浏览、交易及评论数据。图表中的关注度为日平均值, 统计时间为2015年4月5日至11日。

大众点评休闲娱乐关注度城市排名



数据来源: 大众点评大数据平台“吃货地图”提供。注: “关注度”为大众点评定义, 包含用户的搜索、浏览、交易及评论数据。图表中的关注度为日平均值, 统计时间为2015年4月5日至11日。

优酷播放数据城市排名



数据来源: 优酷提供。注: 为了便于比较, 以6.28%为圆环最大值; 图表中所有数据的统计时间为2015年4月5日, 城市的排列顺序参照三项数据平均后的得分排名。

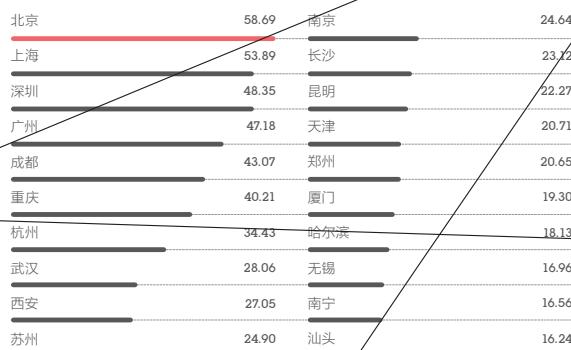
Cover Story 新！

支付宝10年总支出城市排名

数据来源：支付宝提供 注：为了便于比较，以9.29%为圆环最大值。图中数据为该城市支付宝10年总支出占全国比例。

去哪儿2014年移动端活跃用户城市排名

(单位：万人)



数据来源：去哪儿提供

滴滴打车订单量城市排名

数据来源：滴滴打车提供 注：图中订单量数据为历年累计值

京东活跃用户占比城市排名

数据来源：京东大数据提供 注：图中比值为京东2014年第四季度活跃用户占年活跃用户的比例

03. 效率改变的不仅是生活，还有人的价值

1	北京
2	上海
3	武汉
4	成都
5	天津
6	广州
7	深圳
8	苏州
9	重庆
10	厦门

效率意味着生产力。城市本身就是一个追求效率最大化的机器，它每天要运送大量通勤人口往返于办公室和家之间，为他们的生存提供足够的食物，又要迅速处理完产生的垃圾。在这些基础之上，城市还得应付更多人享受好生活的各种需求。

更为关键的是，效率的提升也带来了信息的自由流动，这一点让年轻人产生了幸福感。

100多年前电话和无线电技术的发明就是在城市对信息流动的需求下发生的。而现在，互联网和移动互联网带来的效率改变将年轻人的精力从那些琐碎事情上解放了出来。

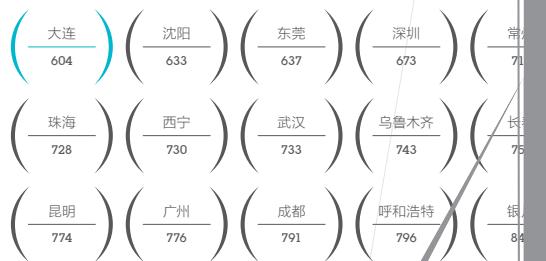
中国城市的运行效率最近的一次明显提升是滴滴打车和其他叫车软件的出现，它解决了出租车司机和乘客的信息不对称。尤其在那些“打车难”的城市，当你出门前先打开滴滴打车的App，提前叫好车，在路边等车的时间就节约了下来。同时，出租车的空车率下降，城市中的交通运行效率得到提高。

类似的事情也发生在更远途的出行上。在习惯了使用去哪儿、携程这样的在线旅游预订平台之后，你可能已经不记得过去要去到机票代理点现场预订机票，或是在旅游旺季得打很多不同酒店的电话才能订上房间是多么痛苦的过程。而效率更高的是将这些预订的行为更多地转移到手机上，也许在餐厅等着上菜，或是坐在地铁上，你就已经顺利地安排好了下一个假期。

去哪儿将一年内通过手机或平板设备至少成功下单一次的用户定义为移动端活跃用户。从它提供的数据来看，多数城市在过去两年的移动端活跃用户的年增长都在5倍以上，一些城市的这个数字可以达到10倍。

电商带来的变化更早。根据国家邮政局的统计，在2013年，中国的年人均快递使用量约为6.8件，比2008年的人均使用量增加了6件，并且每个人平均一年花费在快递上的支出达到了106.8元。在快递行业爆发式增长的背后，是更多人已

与你分享1家超市/便利店的人越少, 城市的便利度越高



与你分享1家餐厅的人越少, 城市的便利度越高



京东电商基础设施指数城市排名

将在未来

行为

陈设

品

超

用

便利会让中等收入的人和穷人生活得更舒适, 这种舒适性也产生了幸福感。

相对而言, 大城市更容易提供便利, 比如交通和其他公共服务, 但它们也总在试图摆脱贫人和贫民窟——这是一种悖论。不过, 一座城市要保持活力, 必然要引入外来人口, 维持便利度是必不可少的一点。对新一线城市而言, 假如它们能提供接近于大城市的便利度, 人才就会发生流动。

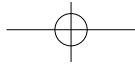
当你问起久居在上海的公司人对这座城市最大的好感有哪些时, 步行5分钟范围内总可以找到一家便利店会是不少人回答。这座城市拥有全国总数最多的便利店和超>>

动力, 动力
京东



BOSCH

博世 科技成就生活之美



Cover Story 新一线!

—

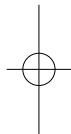
20

—

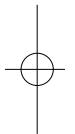
24

—

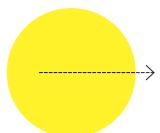
KTV



2014



05. 良好的生活方式带来活力



计算方法
正向生活方式的排名
×相应权重
负向生活方式的排名
×相应权重
+
良好生活指数

- | | | |
|----|-------|----|
| 1 | | 北京 |
| 2 | | 青岛 |
| 3 | | 福州 |
| 4 | | 广州 |
| 5 | | 上海 |
| 6 | | 厦门 |
| 7 | | 济南 |
| 8 | | 三亚 |
| 9 | | 太原 |
| 10 | | 新乡 |

2013

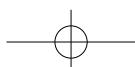
20

"

16

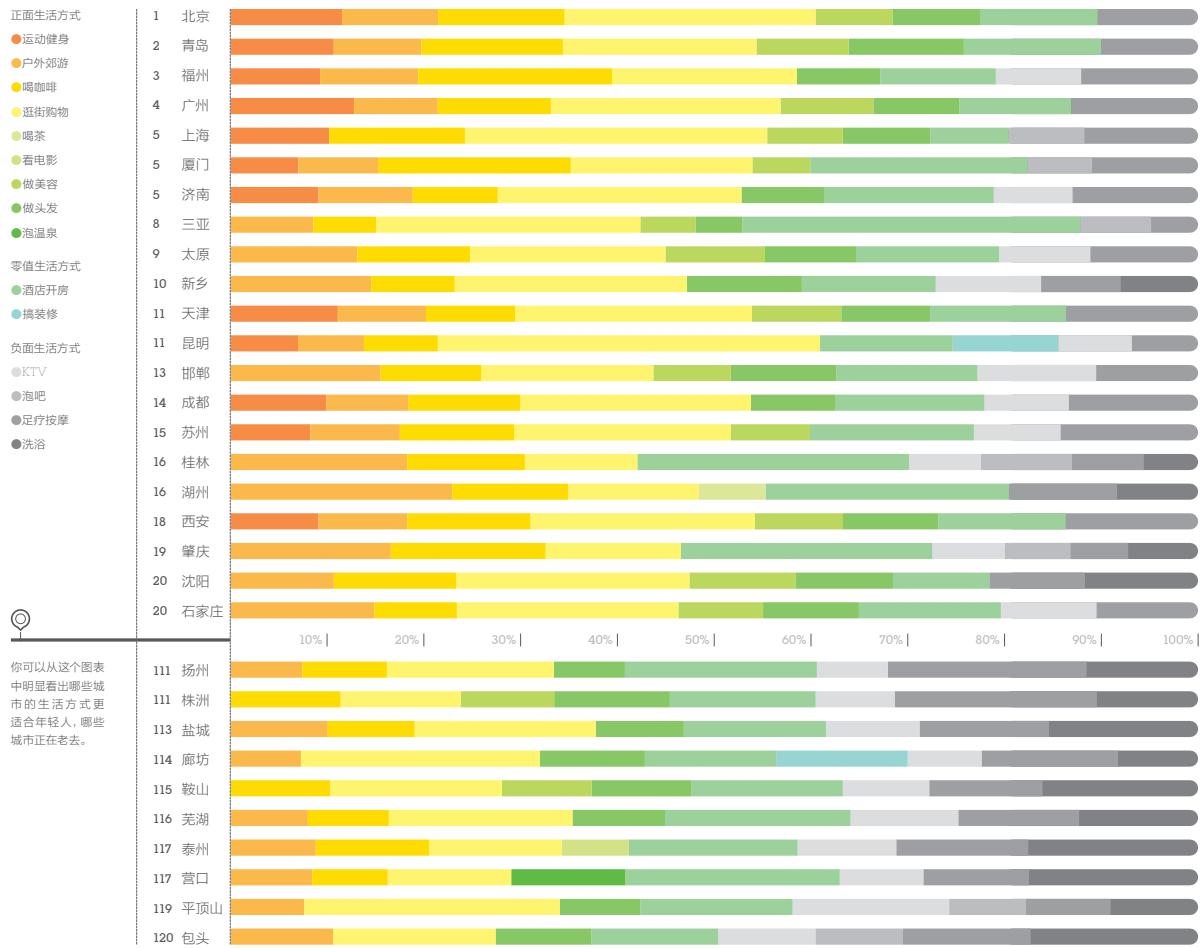
2013 12 9

15





良好生活指数城市排名



注: 图表中数据由大众点评大数据平台“吃货地图”中各城市休闲娱乐项目的关注度均值计算后得出, 数据的统计时间为2015年4月5日至4月11日

>>



**创新型博世充电式电钻
起子机TSR1000**
小机身, 大动力, 为你组装大幸福



BOSCH

博世 科技成就生活之美

