

【Momentum Peaks モメンタムピークス 藻岩山定指数まとめ】

藻岩山2025		季節要因 / 通年イベント / 各種要素			年次要因		一般的指標		ミクロ指標（各店舗・拠点毎に設定）								④TOTAL拠点指数
①月別季節指数		<ポジティブ / positive>	<ネガティブ / negative>	<ニュートラル / Neutral>	②月別曜日指数			③月別来場者指数			局地雷件（気候/夜寒等）		イベント要件				
4	1	春・GW	連休	札幌4丁目プレイス（4PLA）OPEN	日	4	4	3.20	4	1,298.6	4.00					2.73	
5	3	春・GW・もいわ山の日	GW明け反動		月	2	5	3.35	5	1,206.6	3.69					3.35	
6	4	初夏・新緑・気温上昇・ライラックまつり			火	2	6	3.13	6	1,191.6	3.64					3.59	
7	5	夏・ビアガーデン・夏まつり	ビアガーデン		水	2	7	3.16	7	1,319.4	4.10					4.09	
8	5	夏休み			木	3	8	3.29	8	1,606.2	5.00					4.43	
9	5	オータムフェスト	オータムフェスト		金	4	9	3.27	9	1,689.9	5.00					4.42	
10	5	秋・紅葉		インターコンチネンタル札幌開業	土	5	10	3.19	10	1,730.5	5.00					4.40	
11	3	ホワイトイルミネーション	暗境期		祝休	4	11	3.37	11	1,139.9	3.47					3.28	
12	5	クリスマス・ホワイトイルミネーション	冬の出迎え		夏連休明け	2	12	3.07	12	1,260.8	3.87					3.98	
1	2	お正月	お正月明け反動 冬の出迎え		冬連休明け	1	1	3.20	1	853.4	2.51					2.57	
2	3	雪まつり	冬の出迎え	冬季オリンピック	夏連休中日	5	2	3.21	2	1,379.5	4.40					3.54	
3	3	春・雪解け			冬連休中日	3	3	3.03	3	1,245.1	3.82					3.28	

※もいわ山ケーブルカー輸送人員 /2

R6		R5		R4		1日平均の来場者数								
4	2,811	14,056	5	2,330	9,319	4	2,330	9319	4	1500	5	3	3,9954	49
5	2,182	67,628	31	2,645	81,991	31	2,330	9319	4	1300	4	3	3.69	81
6	2,673	80,192	30	2,093	62,798	30	2,330	9319	4	1000	3	3	3.64	98
7	2,725	84,482	31	2,552	79,123	31	2,330	9319	4	700	2	4	4.10	86
8	3,520	102,079	29	2,905	84,245	29	2,330	9319	4	以下	1	5	5.00	94
9	3,694	110,824	30	3,043	85,208	28	2,330	9319	4			5	5.00	96
10	3,829	114,866	30	3,105	96,255	31	2,330	9319	4			5	5.00	102
11	2,522	68,106	27	2,054	59,559	29	2,330	9319	4			3	3.47	69
12	2,832	82,121	29	2,200	61,607	28	2,330	9319	4			3	3.87	143
1	#DIV/0!			1,707	46,086	27	2,330	9319	4			2	2.51	69
2	#DIV/0!			2,759	68,976	25	2,330	9319	4			4	4.40	96
3	#DIV/0!			2,490	47,314	19	2,330	9319	4			3	3.82	60
TOTAL	2,993	724,354	242	2,508	782,481	312								

Momentum Peaks（モメンタムピークス）指標とは！？ ～私たちSAPPORO VIEWTIFUL DININGは観光×レストランの事業特性が強みです。それぞれに観光地としての大きな認知とバックグラウンドを持っていますが、繁閑の差は拠点ごとに季節、イベントやロケーションによって違ってきます。そうした違いをマクロ視点（拠点の影響度）とミクロ視点（各レストラン実績）を織り交ぜて数値化したものがこのモメンタムピークス指標です。その指標化の手順は以下のとおりです。

拠点	①拠点（施設）毎の季節指数として月別に5段階にてポイント付けを行う（①月別季節指数）
	②曜日別に5段階のポイント付けを行い、月別にその曜日回数の平均値を算出する（②月別曜日指数）
	③直近2ヵ年（コロナ禍は外したため、今後は積み上げ）の拠点毎の関係来場者数等を根拠とした（③月別来場者指数）を算出
	④以上の3点（①月別季節指数+②月別曜日指数+月別来場者指数）/3にて（④月別TOTAL拠点指数）を算出しこれを <b>拠点別定指数</b> としてキープクター①とする
各店	⑤過去の月別売上実績平均値をキープクター②に設定
	⑥過去の月別来客者数平均値をキープクター③に設定
	⑦キープクター①、②、③の平均ポイントを求めて月別のモメンタムピークスポイントを算出
	⑧年度売上予算数値を客観視するための店舗別年間モメンタムピークスポイントを算出する

2025.4			2025.5			2025.6			2025.7			2025.8			2025.9		
1	火	2	1	木	3	1	日	4	1	火	2	1	金	4	1	月	2
2	水	2	2	金	4	2	月	2	2	水	2	2	土	5	2	火	2
3	木	3	3	土	5	3	火	2	3	木	3	3	日	4	3	水	2
4	金	4	4	日	5	4	水	2	4	金	4	4	月	2	4	木	3
5	土	5	5	月	5	5	木	3	5	土	5	5	火	2	5	金	4
6	日	4	6	火	3	6	金	4	6	日	4	6	水	2	6	土	5
7	月	2	7	水	1	7	土	5	7	月	2	7	木	3	7	日	4
8	火	2	8	木	3	8	日	4	8	火	2	8	金	4	8	月	2
9	水	2	9	金	4	9	月	2	9	水	2	9	土	5	9	火	2
10	木	3	10	土	5	10	火	2	10	木	3	10	日	5	10	水	2
11	金	4	11	日	4	11	水	2	11	金	4	11	月	4	11	木	3
12	土	5	12	月	2	12	木	3	12	土	5	12	火	2	12	金	4
13	日	4	13	火	2	13	金	4	13	日	4	13	水	2	13	土	5
14	月	2	14	水	2	14	土	5	14	月	2	14	木	3	14	日	4
15	火	2	15	木	3	15	日	4	15	火	2	15	金	4	15	月	4
16	水	2	16	金	4	16	月	2	16	水	2	16	土	5	16	火	2
17	木	3	17	土	5	17	火	2	17	木	3	17	日	4	17	水	2
18	金	4	18	日	4	18	水	2	18	金	4	18	月	2	18	木	3
19	土	5	19	月	2	19	木	3	19	土	5	19	火	2	19	金	4
20	日	4	20	火	2	20	金	4	20	日	5	20	水	2	20	土	5
21	月	2	21	水	2	21	土	5	21	月	4	21	木	3	21	日	4
22	火	2	22	木	3	22	日	4	22	火	2	22	金	4	22	月	3
23	水	2	23	金	4	23	月	2	23	水	2	23	土	5	23	火	4
24	木	3	24	土	5	24	火	2	24	木	3	24	日	4	24	水	2
25	金	4	25	日	4	25	水	2	25	金	4	25	月	2	25	木	3
26	土	5	26	月	2	26	木	3	26	土	5	26	火	2	26	金	4
27	日	4	27	火	2	27	金	4	27	日	4	27	水	2	27	土	5
28	月	3	28	水	2	28	土	5	28	月	2	28	木	3	28	日	4
29	火	4	29	木	3	29	日	4	29	火	2	29	金	4	29	月	2
30	水	3	30	金	4	30	月	2	30	水	2	30	土	3	30	火	2
			31	土	5				31	木	3	31	日	4			
3.20			3.35			3.13			3.16			3.29			3.27		
2025.10月			2025.11月			2025.12月			2026.1月			2026.2月			2026.3月		
1	水	2	1	土	5	1	月	2	1	木	2	1	月	2	1	月	2
2	木	3	2	日	5	2	火	2	2	金	4	2	火	2	2	火	2
3	金	4	3	月	4	3	水	2	3	土	5	3	水	2	3	水	2
4	土	5	4	火	1	4	木	3	4	日	4	4	木	3	4	木	3
5	日	4	5	水	2	5	金	4	5	月	1	5	金	4	5	金	4
6	月	2	6	木	3	6	土	5	6	火	2	6	土	5	6	土	5
7	火	2	7	金	4	7	日	4	7	水	2	7	日	4	7	日	4
8	水	2	8	土	5	8	月	2	8	木	3	8	月	2	8	月	2
9	木	3	9	日	4	9	火	2	9	金	4	9	火	2	9	火	2
10	金	4	10	月	2	10	木	3	10	土	5	10	水	3	10	水	2
11	土	5	11	火	2	11	金	4	11	日	4	11	木	4	11	木	3
12	日	4	12	水	2	12	金	4	12	月	4	12	金	4	12	金	4
13	月	4	13	木	3	13	土	5	13	火	1	13	土	5	13	土	5
14	火	1	14	金	4	14	日	4	14	水	2	14	日	4	14	日	4
15	水	2	15	土	5	15	月	2	15	木	3	15	月	2	15	月	2
16	木	3	16	日	4	16	火	2	16	金	4	16	火	2	16	火	2
17	金	4	17	月	2	17	水	2	17	土	5	17	水	2	17	水	2
18	土	5	18	火	2	18	木	3	18	日	4	18	木	3	18	木	3
19	日	4	19	水	2	19	金	4	19	月	2	19	金	4	19	金	4
20	月	2	20	木	3	20	土	5	20	火	2	20	土	5	20	土	5
21	火	2	21	金	4	21	日	4	21	水	2	21	日	4	21	日	4
22	水	2	22	土	5	22	月	2	22	木	3	22	月	2	22	月	2
23	木	3	23	日	5	23	火	2	23	金	4	23	火	2	23	火	2
24	金	4	24	月	4	24	水	2	24	土	5	24	水	2	24	水	2
25	土	5	25	火	1	25	木	3	25	日	4	25	木	3	25	木	3
26	日	4	26	水	2	26	金	4	26	月	2	26	金	4	26	金	4
27	月	2	27	木	3	27	土	5	27	火	2	27	土	5	27	土	5
28	火	2	28	金	4	28	日	4	28	水	2	28	日	4	28	日	4
29	水	2	29	土	5	29	月	2	29	木	2				29	月	2
30	木	3	30	日	4	30	火	2	30	金	4				30	火	2
31	金	4				31	水		31	土	5				31	水	2
3.19			3.37			3.07			3.20			3.21			3.28		