

Product - 4
ILPP-PLAN- D - 84 MONTHS (7 YEARS)

Sl. No.	*Unit Nos.	Consideration Amt. Rs.	INSTALLMENTS Amt. Rs				Estimated Return Amt. Rs.	Accidental Benefits Amt. Rs.
			MLY	QLY	HLY	YLY		
01.	4	8,400	100	295	580	1,150	13,160	10,000
02.	8	16,800	200	590	1,160	2,300	26,320	20,000
03.	12	25,200	300	885	1,740	3,450	39,480	30,000
04.	16	33,600	400	1,180	2,320	4,600	52,640	40,000
05.	20	42,000	500	1,475	2,900	5,750	65,800	50,000
06.	24	50,400	600	1,770	3,480	6,900	78,960	60,000
07.	28	58,800	700	2,065	4,060	8,050	92,120	70,000
08.	32	67,200	800	2,360	4,640	9,200	1,05,280	80,000
09.	39	75,600	900	2,655	5,220	10,350	1,18,440	90,000
10.	40	84,000	1,000	2,950	5,800	11,500	1,31,600	1,00,000
11.	80	1,68,000	2,000	5,900	11,600	23,000	2,63,200	1,00,000
12.	120	2,52,000	3,000	8,850	17,400	34,500	3,94,800	1,00,000
13.	160	3,36,000	4,000	11,800	23,200	46,000	5,26,400	1,00,000
14.	200	4,20,000	5,000	14,750	29,000	57,500	6,58,000	1,00,000
15.	400	8,40,000	10,000	29,500	58,000	1,15,000	13,16,000	1,00,000

SINGLE INVESTMENT LAND PURCHASE PLAN (SILPP)
Product - 5

Sl. No.	*Unit Nos.	Consideration Amt. Rs.	PLAN-A	PLAN-B	PLAN-C	PLAN-D	PLAN-E	Accidental Benefits Amt. Rs.
			31/2yrs.	5yrs.	6yrs.	8yrs	10yrs	
01.	3	5,000	7,450	8,750	10,000	14,000	19,500	10,000
02.	6	10,000	14,900	17,500	20,000	28,000	39,000	20,000
03.	9	15,000	22,350	26,250	30,000	42,000	58,500	30,000
04.	12	20,000	29,800	35,000	40,000	56,000	78,000	40,000
05.	15	25,000	37,250	43,750	50,000	70,000	97,500	50,000
06.	30	50,000	74,500	87,500	1,00,000	1,40,000	1,95,000	1,00,000
07.	60	1,00,000	1,49,000	1,75,000	2,00,000	2,80,000	3,90,000	1,00,000
08.	90	1,50,000	2,23,500	2,62,500	3,00,000	4,20,000	5,85,000	1,00,000
09.	120	2,00,000	2,98,000	3,50,000	4,00,000	5,60,000	7,80,000	1,00,000
10.	150	2,50,000	3,72,000	4,37,500	5,00,000	7,00,000	9,75,000	1,00,000

*One Unit = 218 sq.ft. (½ Cent)

GOOD VISION ESTATES INDIA LIMITED

A PUBLIC LIMITED COMPANY

(Reg.No.U70200TN2010PLC078104)
www.goodvision.in



GOOD VISION
Rising high as Heaven



Registered Office:
No.90. 8th Street, Kamarajar Colony
Kodambakkam, Chennai-600 024.
Phone : 044-23720050

Administration Office:
3rd Floor, JJ Arkared, Market Road,
Marthandam, Kanyakumari,
Tamilnadu-629 165
Phone : 04651-205343

For branches address visit our website

கம்பெனி விவசாயம் பற்றிய ஒரு கண்ணோட்டம்

அழிவின் பாதையில் விவசாயம்

1. பன்நெடுங்காலமாகவே விவசாய நிலங்களாக இருந்து வந்ததும் உலகின் அனைத்து மக்களுக்கும் தேவையான உணவு பண்டங்களை உற்பத்தி செய்து வந்ததுமான விவசாய நிலங்களை இன்று நாம் வீடுகள் கடைகள் தொழிற்சாலைகள் என்று வேறு பல விதங்களில் பயன்படுத்துவதால் படிப்படியாக விவசாயம் அழிந்து வருகிறது.

2. பருவநிலை மாற்றத்தால் உலகம் முழுவதும் கோடிக்கணக்கான ஏக்கர் விவசாய நிலங்கள் வரண்ட நிலங்களாகவும் பாலைவனங்களாகவும் மாறி வருவதாலும் வெள்ளப்பெருக்கு சூறாவளி போன்ற இயற்கை சீற்றங்களாலும் விவசாயம் அழிவை நோக்கியே செல்கிறது.

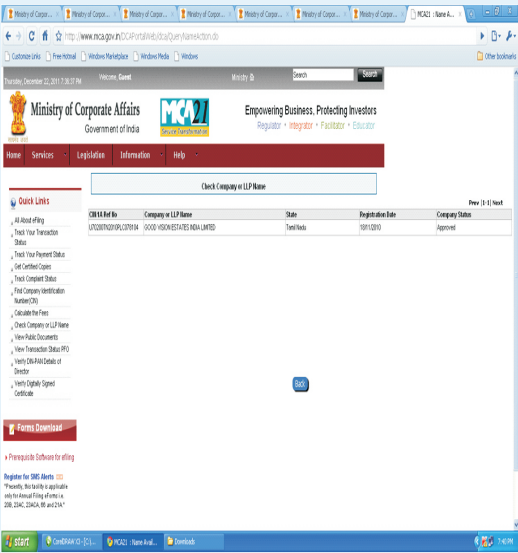
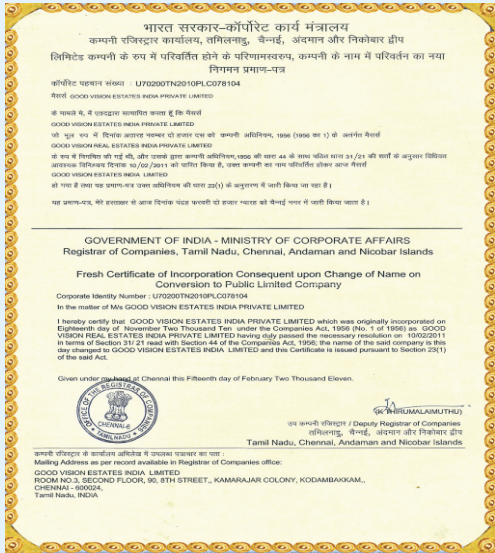
3. புவி வெப்பம் அதிகரிப்பதால் அண்டார்டிகா போன்ற பனி பிரதேசங்கள் உருகுவதாலும் பூமியின் தாழ்வான பகுதிகளில் கடல் நீர் புகுந்து விவசாயம் அழிகிறது.

4. எல்லாவற்றிற்கும் மேலாக சாதாரண விவசாயிகள் சிறு துண்டு துண்டு நிலங்களில் விவசாயம் செய்வதாலும் விவசாயத்திற்கான செலவினங்கள் அதிகரிப்பதாலும் விவசாய தொழிலில் நஷ்டம் ஏற்படுவதாலும் இந்த விவசாயதொழிலிருந்து விலகி வருகின்றனர்.

5. இத்தகைய நிலைகள் தொடர்ந்து நீடித்தால் இனிவரும் காலங்களில் மிகக்கடுமையான உணவு பஞ்சத்தை உலக நாடுகள் சந்திக்க நேரிடும் என்று ஐக்கிய நாடுகள் சபை உலக நாடுகளை எச்சரிக்கிறது.

தீர்வுகள்

எனவே அழிந்து வரும் விவசாய தொழிலை அழிவிலிருந்து பாதுகாக்க வேண்டியது ஒவ்வொரு குடிமகனுடையவும் கடமையாகும். இத்தகைய பிரச்சனைகளுக்கு உலகம் கண்ட தீர்வுகளில் முக்கியமானது கம்பெனி விவசாயம் என்னும் விவசாய முறை இந்த கம்பெனி விவசாய முறை பல உலக நாடுகளில் லாபகரமாகவும் வெற்றிகரமாகவும் செயல்படுத்தப்பட்டு வருகிறது. இதே வழி முறைகளை பின்பற்றி விவசாயத்திற்கு புத்துயிர் அளிக்கும் நோக்கத்துடனும் சமூக பொருளாதார பிரச்சனைகளுக்கு நிரந்தர தீர்வு காணும் விதமாகவும் எளிமையான வணிக யுக்திகளுடன் களமிறங்கியுள்ளது குட்விஷன் நிறுவனம்.



Product - 1
ILPP-PLAN - A- 12 MONTHS (1 YEAR)

Sl. No.	*Unit Nos.	Conside-ration Amt. Rs.	INSTALLMENTS Amt. Rs				Estimated Return Amt. Rs.	Accidental Benefits Amt. Rs.
			MLY	QLY	HLY	YLY		
1.	1	3000	250	745	1485	2960	3250	5400
2.	2	6000	500	1490	2970	5920	6500	9000
3.	4	12000	1000	2980	5940	11840	13000	18000

Product - 2
ILPP-PLAN - B- 42 MONTHS (3 ½ YEARS)

Sl. No.	*Unit Nos.	Conside-ration Amt. Rs.	INSTALLMENTS Amt. Rs				Estimated Return Amt. Rs.	Accidental Benefits Amt. Rs.
			MLY	QLY	HLY	YLY		
1.	4	10500	250	740	1475	2925	12750	15000
2.	8	21000	500	1480	2950	5850	25500	25000
3.	16	42000	1000	2960	5900	11700	51000	50000

Product - 3
ILPP- PLAN- C - 66 MONTHS (5 ½ YEARS)

Sl. No.	*Unit Nos.	Conside-ration Amt. Rs.	INSTALLMENTS Amt. Rs				Estimated Return Amt. Rs.	Accidental Benefits Amt. Rs.
			MLY	QLY	HLY	YLY		
01.	3	6,600	100	295	580	1,150	9,550	10,000
02.	6	13,200	200	590	1,160	2,300	19,100	20,000
03.	9	19,800	300	885	1,740	3,450	28,650	30,000
04.	12	26,400	400	1,180	2,320	4,600	38,200	40,000
05.	15	33,000	500	1,475	2,900	5,750	47,750	50,000
06.	18	39,600	600	1,770	3,480	6,900	57,300	60,000
07.	21	46,200	700	2,065	4,060	8,050	66,850	70,000
08.	24	52,800	800	2,360	4,640	9,200	76,400	80,000
09.	27	59,400	900	2,655	5,220	10,350	85,950	90,000
10.	30	66,000	1,000	2,950	5,800	11,500	95,500	1,00,000
11.	60	1,32,000	2,000	5,900	11,600	23,000	1,91,000	1,00,000
12.	90	1,98,000	3,000	8,850	17,400	34,500	2,86,500	1,00,000
13.	120	2,64,000	4,000	11,800	23,200	46,000	3,82,000	1,00,000
14.	150	3,30,000	5,000	14,750	29,000	57,500	4,77,500	1,00,000
15.	300	6,60,000	10,000	29,500	58,000	1,15,000	9,55,000	1,00,000

*One Unit = 218 sq.ft (½ Cent)