

GIUNTA ESECUTIVA

Deliberazione n. 51

Trattato nella riunione tenuta il 4 maggio 2018

Oggetto: Presa d'atto della compartecipazione del Comune di Pinzolo alla spesa per gli interventi di manutenzione straordinaria di sostituzione del generatore di calore, del serbatoio e posa nuove tubature presso l'edificio comunale ex scuola elementare a S. Antonio di Mavignola.

Presenti i Signori:

PRESIDENTE

X	Masè Joseph
----------	-------------

EFFETTIVI

SUPPLENTI

Pezzi Ivano		Leonardi Roberto	
Bottamedi Alex	X	Donini Fulvio	
Bressi Floro	X	Litterini Maurizio	
Bugna Alberto		Bonazza Gianluigi	X
Donati Ruben		Rigotti Federica	
Masè Matteo		Caola Maurizio	
Bolza Sergio	X	Giovanella Aldo	
Motter Matteo	X	Collini Riccardo	
Concini Gloria	X	Tolve Graziano	
Cattani Fausto		Ferrazza Massimo	
Simoni Bruno	X	Bertelli Luigi	
Lazzaroni Andrea	X	Ravelli Giuliano	

ASSITONO ALLA SEDUTA

Ferrari Claudio	X		
-----------------	----------	--	--

ASSENTI GIUSTIFICATI

ASSENTI INGIUSTIFICATI

Masè Matteo	
Ruben Donati	
Cattani Fausto	
Pezzi Ivano	

Svolge le funzioni di Segretario della Giunta Esecutiva il Direttore, dott. Cristiano Trotter

LA GIUNTA ESECUTIVA

Considerato che:

- ✓ in data 10 aprile 2016 è scaduto il contratto rep. n. 1082, stipulato in data 11 aprile 2001, per l'uso in comodato gratuito da parte del Parco dell'edificio "ex Scuola elementare" sito in S. A. di Mavignola e relative pertinenze di proprietà del Comune di Pinzolo, parzialmente modificato con contratto rep. 3901 di data 7 aprile 2013, avente per oggetto: "Retrocessione di parte dell'area di pertinenza esterna di cui al contratto rep. 1082 dd. 11 aprile 2001";
- ✓ con provvedimenti della Giunta Esecutiva n. 60 di data 13 maggio 2016, n. 155 di data 05 dicembre 2016 e n. 147 di data 20 novembre 2017 è stata autorizzata la proroga del comodato d'uso gratuito dell'immobile "ex scuole elementari" sito in Sant Antonio di Mavignola e relative pertinenze di proprietà del Comune di Pinzolo fino al 31 dicembre 2019;
- ✓ nella proroga del comodato vengono richiamate le condizioni e le clausole contenute nei precedenti atti di comodato sopra citati;
- ✓ il Parco utilizza la parte di immobile in concessione come foresteria, struttura di appoggio per collaboratori del Parco, borsisti, tesisti, ecc.. centro didattico e punto informativo, e dunque come sede per servizi vari ai fini della propria attività istituzionale;

Nel corso dell'utilizzo di tale edificio si è potuto constatare che l'impianto di riscaldamento dell'edificio presenta alcune criticità e precisamente:

- ✓ la continua perdita di pressione dell'impianto che fa pensare che ci siano perdite d'acqua lungo le tubazioni dell'impianto di riscaldamento, che con molta probabilità interessano le parti interrate del 1 livello;
- ✓ l'elevato grado di vetustà della caldaia che assieme alla scarsa efficienza termica dell'edificio determinano un consumo elevato di gasolio;
- ✓ continui e ripetuti guasti al generatore di calore (bruciatore).

E' inoltre presente un serbatoio interrato per il gasolio, di 15.000,00 litri, molto vecchio (ante 1970) e dotato di una sola parete di contenimento, che presenta un alto fattore di rischio per inquinamento del sottosuolo nel caso si manifestassero delle corrosioni dell'acciaio.

Per questi motivi si è rilevata la necessità di sostituzione della caldaia, della cisterna e delle tubazioni in caldaia, bypassando le parti interrate.

Con nota prot. n. 733/1.9 di data 1 marzo 2018 l'Ente Parco, per i lavori sopra descritto ha richiesto al Comune di Pinzolo, proprietario dell'immobile, la compartecipazione finanziaria per le spese necessarie, stimate dal geom. Bruno Battocchi in circa 25.000,00.

Rilevato che la Giunta esecutiva del Comune di Pinzolo con deliberazione n. 45 di data 9 aprile 2018 ha autorizzato l'Ente Parco ad eseguire i lavori indicati nella nostra nota prot. n. 733/1.9 di data 1/03/2017, dando atto che il Comune di Pinzolo compartecipa alla spesa prevista di circa € 25.000,00, in misura del 50%, e quindi per importo massimo di € 12.500,00 comprendente l'onere dell'I.V.A., fatta salva la rendicontazione finale.

Considerato che si ritiene opportuno procede alla presa d'atto che la Giunta esecutiva del Comune di Pinzolo con deliberazione n. 45 di data 9 aprile 2018 ha autorizzato l'Ente Parco ad eseguire i lavori indicati nella nostra nota prot. n. 733/1.9 di data 1/03/2017, dando atto che il Comune di Pinzolo compartecipa alla spesa prevista di circa € 25.000,00, in misura del 50%, e quindi per importo massimo di € 12.500,00 comprendente l'onere dell'I.V.A., fatta salva la rendicontazione finale.

Ritenuto inoltre di demandare al Direttore dell'Ente Parco, nella esplicazione delle competenze e delle funzioni allo stesso attribuite dall'ordinamento vigente, la assunzione dei provvedimenti inerenti, rispettivamente, l'accertamento della compartecipazione finanziaria del Comune di Pinzolo per la realizzazione della manutenzione straordinaria qui in esame, l'impegno della spesa conseguente nonché l'esecuzione delle iniziative previste.

Ritenuto di procedere nei termini fin qui espressi in premesse;

vista la legge provinciale 23 maggio 2007, n. 11;

visto il DPP 21 gennaio 2010, n. 3-35/Leg., recante il "Regolamento concernente l'organizzazione ed il funzionamento dei parchi naturali provinciali, nonché la procedura per l'approvazione del piano del parco (articoli 42, 43 e 44 della legge provinciale 23 maggio 2007, n. 11)";

visti gli atti e i provvedimenti richiamati qui in premesse;

vista la legge provinciale 30 novembre 1992, n. 23;

visto il D.Lgs. 23 giugno 2011, n. 118;

vista la legge provinciale 14 settembre 1979, n. 7;

visto l'allegato parere di regolarità tecnica e amministrativa del presente provvedimento, rilasciato dal Direttore dell'Ente Parco ai sensi dell'articolo 8, comma 4, del Regolamento disciplinante le funzioni di indirizzo e di gestione amministrativa e tecnica spettanti agli organi dell'Ente Parco in attuazione dei principi della legge provinciale 3 aprile 1997, n. 7;

visto l'allegato parere di regolarità contabile del presente provvedimento, rilasciato dal Direttore dell'Ufficio amministrativo ai sensi dell'articolo 8, comma 4, del Regolamento disciplinante le funzioni di indirizzo e di gestione amministrativa e tecnica spettanti agli organi dell'Ente Parco in attuazione dei principi della legge provinciale 3 aprile 1997, n. 7;

con voti favorevoli unanimi, espressi legalmente

D E L I B E R A

1. di prendere atto che la Giunta esecutiva del Comune di Pinzolo con deliberazione n. 45 di data 9 aprile 2018 ha autorizzato l'Ente Parco ad eseguire i lavori indicati nella nostra nota prot. n. 733/1.9 di data 1/03/2017, dando atto che il Comune di Pinzolo compartecipa alla spesa prevista di circa

€ 25.000,00, in misura del 50%, e quindi per importo massimo di € 12.500,00 comprendente l'onere dell'I.V.A., fatta salva la rendicontazione finale;

2. di demandare al Direttore dell'Ente Parco, nella esplicazione delle competenze e delle funzioni allo stesso attribuite dall'ordinamento vigente, la assunzione dei provvedimenti inerenti, rispettivamente, l'accertamento della compartecipazione finanziaria del Comune di Pinzolo per la realizzazione della manutenzione straordinaria qui in esame, l'impegno della spesa conseguente nonché l'esecuzione delle iniziative previste.

VB/MC/ad

Adunanza chiusa ad ore 16.50.

Verbale letto, approvato e sottoscritto.

IL SEGRETARIO
Dott. Cristiano Trotter



IL PRESIDENTE
Avv. Joseph Mase'



UFFICIO AMMINISTRATIVO (PROG. 90)

Esercizio finanziario 2018

visto e prenotato l'impegno ai sensi e per gli effetti dell'art. 56, L.p. 14.09.1979, n. 7.
visto e prenotato l'accertamento di entrata ai sensi e per gli effetti dell'art. 43, L.p.
14.09.1979, n. 7.

CAPITOLO	BILANCIO	N. IMPEGNO
_____	_____	_____
_____	_____	_____
_____	_____	_____
_____	_____	_____



IL DIRETTORE AMMINISTRATIVO

[Handwritten signature]

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Il sottoscritto Segretario della Giunta Esecutiva dell'Ente
Parco Naturale Adamello Brenta

c e r t i f i c a

che la presente deliberazione è pubblicata nei modi di legge all'Albo presso la sede
dell'Ente Parco Naturale Adamello Brenta



IL SEGRETARIO DELLA GIUNTA ESECUTIVA

- dott. Cristiano Trotter - *[Handwritten signature]*