

Date: 19th August, 2025

To, **BSE Limited** Phiroze Jeejeebhoy Tower, Dalal Street, Mumbai – 400 001

Dear Sir / Ma'am,

#### Subject: Newspaper Advertisement of extract of Unaudited Financial Results For the Quarter ended on 30th June, 2025

Ref: Security Id: MUNCAPM/ Code: 511200

Pursuant to Regulation 47 of the SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015, the Company has given Newspaper Advertisement on 19<sup>th</sup> August, 2025 of Unaudited Financial Result for the Quarter ended on 30<sup>th</sup> June, 2025 in:

- 1. English Newspaper Financial Express Newspaper and
- 2. Regional Language Newspaper (Gujarati) Financial Express Newspaper

Kindly take the same on your record and oblige us.

Thanking You.

For, Munoth Capital Market Limited

Siddharth Shantilal Jain Managing Director DIN: 00370650

Board Line: +91-79-26937954 E-mail: info@munoth.com Website: www.munoth.com

CIN: L99999GJ1986PLC083614

## FEDBANK FINANCIAL SERVICES LTD.

Registered Office: Unit No. 1101, 11th Floor, Cignus, Plot No 71 A, Powai, Paspoli, Mumbai 400087

DEMAND NOTICE Under The Provisions of The Securities for and Parks. Interest Act, 2002 ("The Act") and The Security Interest (Enforcement) Rules, 2002 ("The Rules")

The undersigned being the authorized officer of FEDBANK FINANCIAL SERVICES LTD, under the Act and in exercise of powers conferred under Section 13 (12) of the Act read with the Rule 3, issued Demand Notice(s) under Section 13(2) of the Act, calling upon the following borrower(s) to repay the amount mentioned in the respective notice(s) within 60 days from the date of receipt of the said notice. The undersigned reasonably believes that borrower(s) is/are avoiding the service of the demand notice(s), therefore the service of notice is being effected by affixation and publication as per Rules. The contents of demand notice(s) are extracted herein below:

LAN / Borrower(s) /Co-Borrower(s) / Guarantor(s) / Address

LAN: FEDGDDSTL0499400. 1. Makanji Kanji Mata (borrower) 2. Bhagavatiben Makanji Mata (co – Borrower & Mortgagor) 3. Shambhu Makanji Mata All having addresses at: Mori Vistar, Plot No. 14-59-6, Vill - Ratnal, Anjar, Kachchh - 370105 | Demand Notice Date & Amount 12/08/2025 & Rs. 20,05,549.30/- (Rupees Twenty Lakhs Five Thousand Five Hundred Forty Nine & Thirty Paise only) as on 11/08/2025 | Date of NPA 04-06-2025 | Description of Property : All that right, title and interest of Property being Shree Ratnal Gram Panchayat Assessment Register Property No. 14-59-6, area admeasuring about 536.25 Sq. Mts., and house constructed thereon, situated at Village: Ratnal, Taluka Anjar, District Kachchh, State Gujarat and boundaries: (Property four corners as per Registered Gift Deed No. 2534, dated 12/03/2019) By East: By Road, By West: By Property of Hira Dana, By North: By Property of Trikam Shamji Mata, By South: By Property of Bhachabhai Mata

LAN: FEDBREOHL0499807. 1. Mr. Nehal Mohammed Nasir Shaikh (borrower & Mortgagor) 2. Ms. Seebabanu Nehal Shaikh (Co - Borrower) Both having addresses at: 1, Pant House, Nidash Residency, Kach Ni Masjid, Jamalpur, Ahmedabad - 380001 Also at: SMB Enterprise G1, Hayyat Hanif Complex, Jamalpur, Kach Ni Masjid, Ahmedabad - 380001 Also at: Flat No. 701, Nidash Residency, Nr. Saiyed Dadaki Dargah, Jamalpur, Ahmedabad - 380001 | Demand Notice Date & Amount 12/08/2025 & Rs. 25,73,589/- (Rupees Twenty Five Lakh Seventy Three Thousand Five Hundred Eighty Nine only) as on 11/08/2025 | Date of NPA 04-08-2025 | Description of Property: All that right, title and interest of Property of Pent House No. 701, on Seventh Floor, Adm. 76 Sq. Yards i.e 65.54.36 Sq. Mtrs., along with open Terrace of Adm. 20 Sq. Yards i.e. 16.72.2 Sq. Mtrs., in the scheme known as "NIDASH RESIDENCY", situated at: - City Survey No. 1677, 1678 & 1679 of Mouje: Jamalpur Ward - 1, Taluka: City, in the Registration District of Ahmedabad and Sub District of Ahmedabad - 1 (City) Boundaries : - (Property four corners as per Sale Deed) North - Gallery; South - Stair; East - Open Terrace; West - Remaining part of other City Survey

LAN: FEDBHVOHL0488898. 1. MR. RAJESH BATUKBHAI BARAIYA (Borrower & Mortgagor) 2. MS. SHOBHABEN RAJESH BARAIYA (Co - Borrower & Mortgagor) Both having addresses at:Plot No. 15, Varahi Society, Nr. Bholenath Mandir, Bhavnagar -364001 Also at: Pooja Enterprise Shop No. 102, 1st Floor, Swastik Aarked, Lila Circle, Nr. Sidsar Road, Bhavanagar - 364002 Also at: Plot No. 18/D, Varahi Co - op. Ho. Society, Nr. Jain Derasar, Gayatri Nagar, Ring Road, Bhavnagar - 364005 Demand Notice Date & Amount 12/08/2025 & Rs. 25.83.065/- (Rupees Twenty Five Lakh Eighty Three Thousand Sixty Five only) as on 11/08/2025 | Date of NPA 12-07-2025 | Description of Property : All that right, title and interest of Plot No. 18/D, admeasuring 74.38 Sq. Mtrs. & with construction admeasuring 123.27 Sq. Mtr. R.S. No. 76 Paiki, known as "Varahi Co - Op. Housing Society Ltd."situated at Tarsamiya, Bhavnagar, State: Gujarat

LAN: FEDVADOHL0505532. 1. MR. SATYAPALSINGH BHADAURIYA (Borrower & Mortgagor) 2. MRS. TOMAR ANJALI (Co -Borrower) Both having addresses at: B - 61, Vedant Lifestyle, Opp. CM Patel Farm, Kalali Chanakyanagari, Vadodara - 390012 Also at: Satya Tax Consultancy FF - 34 Shivansh Sharnam Complex, Opp. Divine Galaxy, Balaji Road, Vadodara - 390010 Also at: Plot No. A - 129, Kishan Vintage, Opp. Datt Petroleum, Nr. Kamlapura Bus Stop, Waghodia Road, Vadodara | Demand Notice Date & Amount 12/08/2025 & Rs. 22,73,931/- (Rupees Twenty Two Lakh Seventy Three Thousand Nine Hundred Thirty One only) as on 11/08/2025 | Date of NPA 04-08-2025 | Description of Property : All the piece and parcel of Non Agricultural Plot of land in mauje Dattpura, Vadodara lying being land bearing Block / Survey No. 74, Old Survey No. 49/2/B admeasuring 8360.00 Sq. Mtrs., Block / Survey No. 77, Old Survey No. 49/1/B admeasuring 9166.00 Sq. Mtrs., Block / Survey No. 79, Old Survey No. 50/4/B admeasuring 3252.00 Sq. Mtrs., Block / Survey No. 80, Old Survey No. 50/3/B admeasuring 3297.00 Sq. Mtrs., Block Survey No. 83, Old Survey No. 50/2/B admeasuring 13988.00 Sq. Mtrs., Block / Survey No. 84, Old Survey No. 51/C/2 admeasuring 18591.00 Sq. Mtrs., total admeasuring 48294.00 Sq. Mtrs., known as "Kishan Vintage" Type A Unit No. A - 129 Plot admeasuring 64.95 Sq. Mts., Built up area admeasuring 75.36 Sq. Mtrs., at the Registration District Vadodara Sub District Waghodiya, District Vadodara. Boundaries: (Property four corners as per Sale Deed No. 5791 Dated 19/10/2022). East: By Plot No. A-116 after Road; West: By Plot No. A-136; North: By Plot No. A-130; South: By Plot No. A-128

LAN: FEDHIMOHL0498985. 1.MR. YASH DHULABHAI PRAJAPATI (Borrower & Mortgagor) 2. MS. SHANTABEN DHULABHAI PRAJAPATI (Co - Borrower) 3. MR. DHULABHAI NANABHAI PRAJAPATI (Co - Borrower) All having addresses at: 75, Tirupati, Gokuldham, Near Police Quters, Kumbhar Wada, Modasa - 383315 Also at: New Rameshwar Indutries At. Faredi Survey No. 500, Ta. Modasa, Dist. Sabarkantha, Opp. Surbhi Hotel, Modasa - 383315 Also at: Property No. 81 & 82, Khanpur - Kadana Road, At Mota Khanpur, Ta. Khanpur, Dist. Mahisagar – 389230 Gatral, Kujad S DN. Village – Gatrad, At. Daskroli, Land Mark – Patel Vas, Dist - Ahmedabad - 382449 | Demand Notice Date & Amount 12/08/2025 & Rs. 26,54,084/- (Rupees Twenty Six Lakh Fifty Four Thousand Eighty Four only) as on 11/08/2025 | Date of NPA 04-08-2025 | Description of Property : All that right, title and interest of Property i.e. Residential Building bearing Panchayat Property No. 81 and 82 total admeasuring 1705.04 Sq. Feet, having 1613.04 Sq. Feet, built – up area situated in the sim of Village : Mota Khanpur Ta. Khanpur, within the limits of Mota Khanpur Group Gram Panchayat, Ta. Khanpur Dist: Mahisagar, State: Gujarat. Property measurement: 1705.04 Sq. Feet, having 1613.04 Sq. Feet, built up area Boundaries: (As per Sale Deed No.155/2022) East - House of Prajapati Ramanbhai Nathabhai, West - RCC Road, North - Open Plot, South - Village Road

The borrower(s) are hereby advised to comply with the demand notice(s) and to pay the demand amount mentioned therein and hereinabove within 60 days from the date of this publication together with applicable interest, additional interest, bounce charges, cost and expenses till the date of realization of payment. The borrower(s) may note that FEDFINA is a secured creditor and the loan facility availed by the Borrower(s) is a secured debt against the immovable property/properties being the secured asset(s) mortgaged by the borrower(s). In the event borrower(s) are failed to discharge their liabilities in full within the stipulated time, FEDFINA shall be entitled to exercise all the rights under Section 13(4) of the Act to take possession of the secured asset(s) including but not limited to transfer the same by way of sale or by invoking any other remedy available under the Act and the Rules thereunder and realize payment. FEDFINA is also empowered to ATTACH AND/OR SEAL the secured asset(s) before enforcing the right to sale or transfer. Subsequent to the Sale of the secured asset(s), FEDFINA also has a right to initiate separate legal proceedings to recover the balance dues, in case the value of the mortgaged properties is insufficient to cover the dues payable to the FEDFINA This remedy is in addition and independent of all the other remedies available to FEDFINA under any other law. The attention of the borrower(s) is invited to Section 13(8) of the Act, in respect of time available, to redeem the secured assets and further to Section 13(13) of the Act, whereby the borrower(s) are restrained/ prohibited from disposing of or dealing with the secured asset(s) or transferring by way of sale, lease or otherwise (other than in the ordinary course of business) any of the secured asset(s), without prior written consent of FEDFINA and non-compliance with the above is an offence punishable under Section 29 of the said Act. The copy of the demand notice is available with the undersigned and the

borrower(s) may, if they so desire, can collect the same from the undersigned on any working day during normal office hours. Date: 19.08.2025. Place: Gujarat Sd/- Authorised Officer Fedbank Financial Services Limited

motilal oswal

# Motilal Oswal Home Finance Limited DEMAND Regd. Office: Motilal Oswal Tower, Rahimtullah Sayani Road, Opp. Parel ST Depot, Prabhadevi, Mumbai - 400 025, CS: 8291889898

NOTICE

Website: www.motilaloswalhf.com, Email: hfquery@motilaloswal.com UNDER THE PROVISIONS OF THE SECURITISATION AND RECONSTRUCTION OF FINANCIAL ASSETS AND ENFORCEMENT OF SECURITY INTEREST ACT, 2002 ("the Act") AND THE SECURITY INTEREST (ENFORCEMENT) RULES, 2002 ("the Rules")

The undersigned being the authorized officer of Motilal Oswal Home Finance Limited (MOHFL) under the Act and in exercise of powers conferred under Section 13 (12) of the Act read with the Rule 3, issued Demand Notice(s) under Section 13(2) of the Act, calling upon the following borrower(s) to repay the amount mentioned in the respective notice(s) within 60 days from the date of receipt of the said notice. The undersigned reasonably believes that borrower(s) is/are avoiding the service of the

of demand notice(s) are extracted herein below:  Sr. Loan Agreement No./Name of the Date		Date of Demand Notice and	Description of the Immovable Property	
No.	Borrower(s)/Co-Borrower(s)/Co-Applicant	Outstanding		
	Name/Guarantor Name			
1	LXMEH00119-200073970 / Borrower:	10-08-2025/Rs.678739/-	Milkat No.215, Area Ad Measuring 600 Sq	
	Dasharathji Ravaji Thakor	(Rupees Six Lac Seventy	Goga Maharaj Vas Chamunda Vas Opp.	
	Co-Borrower: Sharmishthaben	Eight Thousand Seven	Auto Consultants Nr. Mehsana - Vijapur Ro	
	Dasharathji Thakor/Jesangji Ramanji Thakor	Hundred Thirty Nine Only)	Mehsana Gujarat-384001	
2	LXSUR00117-180068244 /	10-08-2025/Rs.905668/-	Plot No : 194, Area Ad Measuring 42	
_	Borrower: Harishbhai Nareshbhai	(Rupees Nine Lac Five	Sq.mtr., Shivam Residency Nr Hiden Gl	
	Gurkha Co-Borrower: Induben	Thousand Six Hundred	Fuelty Moje: Kuwarda Ta: Mangrol Su	
	Nareshbhai Gurkha/Naresh	Sixty Eight Only)	Gujarat- 394111	
	Gangaram Gurkha	, ,		
3	LXVAP00317-180067630 / Borrower:	10-08-2025/Rs.696298/-	Flat No.b-401 4th Floor Kheteshwar Aver	
	Suresh Singh Dalla Singh Kharwad		B-Wing R.s.no.27/1+28/11 Paiky Plot No	
	Co-Borrower: Pushpa Devi Suresh	Thousand Two Hundred	41 42 At. Chharwada Vapi Valsad Val	
4	Singh Kharwad	Ninety Eight Only)	Valsad Gujarat-396191	
4	LXMOR00217-180052630 / Borrower: Bharat Naranbhai	10-08-2025/Rs.657025/-	Flat No. 103, Area Ad Measuring 60 Sc	
	Adroja Co-Borrower: Jasvantiben	(Rupees Six Lac Fifty Seven Thousand Twenty	A Wing Ravapar Residency Nr. New Public Road Ravapar To Ghunfa M	
	Bharatbhai Adroja/Navneet	Five Only)	Rd Nr. Siddhivinayak Park Morbi Ra	
	Rameshbhai Varasada	live Siny)	Gujarat-363641	
5	LXPAL00416-170047684 / Borrower:	10-08-2025/Rs.474264/-	Milkat No.443, Area Ad Measuring 600 Sq	
-	Amaratbhai Jemorbhai Rabari	(Rupees Four Lac Seventy	Rabari Vas At-Nanosana Tal-Vadgam D	
	Co-Borrower: Champaben	Four Thousand Two	Banaskantha Banas Kantha Gujarat-3854	
	Amratbhai Rabari	Hundred Sixty Four Only)		
6	LXSUR00416-170037514 /	10-08-2025/Rs.530491/-	Flat No. C-204, Shree Radha Rar	
	Borrower: Shiv Kumar Rajaram	(Rupees Five Lac Thirty	Residency Cwing Laxminarayan So	
	Sharma Co-Borrower: Chhaya Shiv	Thousand Four Hundred	Opp. Magan Wadi Survey No.131 Bl	
	Kumar Sharma	Ninety One Only)	No.115 Plot No.65 &66 Kadodar Si	
7	LXSUR00216-170030034 /	10-08-2025/Rs.632041/-	Gujarat-394327 Flat No A/108 Mahendra Palace Kan	
′	Borrower: Nitinbhai Kurjibhai		394185 Chorasi Surat Gujarat	
	Kachhadiya Co-Borrower: Kurjibhai	Thousand Forty One Only)	334 103 Offorasi Gurat Gujarat	
	Jasmatbhai Kachhadiya/Nishant	incusana i sity site sitiy,		
	Dahyabhai Kachhadita			
8	LXSUR00115-160008657	10-08-2025/Rs.465195/-	Flat No. 201 Sai Residency Plot No. 13a	
	/ Borrower: Rajeshkumar	(Rupees Four Lac Sixty	Ad Measuring 2530 Sq.m,Nr. Tapo	
	Rameshbhai Chhatriwala Co-	Five Thousand One	School Kim Olpad Road 2nd Floor Un	
	Borrower: Parulben Rajeshkumar	Hundred Ninety Five Only)	Shanti Nagar Society-2 394110 Si	
9	Chhatriwala LXPAL00418-190070385/	10-08-2025/Rs.591210/-	Gujarat Property No. 228/1,Area Ad Measuring	
9	LXMOHOF720-210560676 /	(Rupees Five Lac Ninety	Sq.ft., 'Navin Gamtal At : Nalsar Ta: Palar	
	Borrower: Aravindbhai Jalabhai	One Thousand Two	Dist - Banaskantha Gujarat-385001	
	Khasarecha Co-Borrower:	Hundred Ten Only)	Dist Banaskantna Gajarat 000001	
	Hansaben Arvindbhai Kharecha/	lanarea ren emy,		
	Nareshbhai Jalabhai Khasrecha			
10	LXSUR00417-180061175/	10-08-2025/Rs.829866/-	Row House No.232 Divine Residence	
	LXMOHOF5423-240673938 /	(Rupees Eight Lac Twenty	S.no.733 Block No.753 Nr.divine Sch	
	Borrower: Santoshkumar Ramavtar	Nine Thousand Eight	Type-B Utiydra Road Tarsadi Hathu	
	Varma Co-Borrower: Anju	Hundred Sixty Six Only)	Mangrol Surat-394120 0 0 394120 Cho	
11	Santoshkumar Varma	40 00 2025/Da 502450/	Surat Gujarat	
11	LXSUR00117-180056814/ LXMOHOF220-210486519 /	10-08-2025/Rs.502159/- (Rupees Five Lac Two	Block No.j-2 Flat No.201 2nd Floor Bh Dhara Residency R.s.no.56 57 59 P	
	Borrower: Jagdishbhai Punabhai	Thousand One Hundred	B.no.130, Area Ad Measuring 1h 33r	
	Thummar Co-Borrower: Sonalben	Fifty Nine Only)	Swami Narayan Mandir Golthan-Sayan R	
	Jagdishbhai Thummar	,	Olpad Surat 394310 Palsana Surat Gujara	
12	LXSUR00217-180053193/	10-08-2025/Rs.717804/-	Flat No.208 2nd Floor Block No.a, Area	
_	LXMOHOF122-230650381 /	(Rupees Seven Lac	Measuring 485 Sq.ft., Vinayak Reside	
	Borrower: Dineshkumar Rambodh	Seventeen Thousand Eight	R.s.no.102/1 102/2 Block No.104	
	Rawat Co-Borrower: Rupadevi	Hundred Four Only)	Shivam Residency Plot No.53 54 55.Kado	
	Dineshkumar Rawat		Palasana Surat 0 0 Block No.104	
4.0	LVADA00446 (=0040=00)	40.00.000F/P 04000*	Shivam 394327 Surat Gujarat	
13	LXADA00416-170049726/	10-08-2025/Rs.810388/-	Flat No 408 Hari Darshan Residency	
	LXSUR04819-200076074 /	(Rupees Eight Lac Ten	Darshan Soc. Cannal Road Kadod	
	Borrower: Kiranbhai Lalajibhai Chekhaliya Co-Borrower:	Thousand Three Hundred Eighty Eight Only)	Surat 0 0 Surat 394211 Surat Surat Gujar	
	Nayanaben Kiranbhai Chekhaliya	Lighty Light Offig)		
14	LXMOHOF5524-250740048 /	11-08-2025/Rs.345013/-	Flat No. 108 1st Floor, Block No. 82,A	
	Borrower: Rajesh Damodar Dash	(Rupees Three Lac Forty	Ad Measuring 56.32 Sq.m And Built	
	Borrower: Rajesir Barroaar Basir			
	Co-Borrower: Gayatri Dash	Five Thousand Thirteen	Area Is 393.00 Sq. Ft. I.e. 36.52 Sq. M.shi	

hereinabove within 60 days from the date of this publication together with applicable interest, additional interest, bounce charges, cost and expenses till the date of realization of payment. The borrower(s) may note that MOHFL is a secured creditor and the loan facility availed by the Borrower(s) is a secured debt against the immovable property/properties being the secured asset(s) mortgaged by the borrower(s). In the event borrower(s) are failed to discharge their liabilities in full within the stipulated time, MOHFL shall be entitled to exercise all the rights under Section 13(4) of the Act to take possession of the secured asset(s) including but not limited to transfer the same by way of sale or by invoking any other remedy available under the Act and the Rules thereunder and realize payment. MOHFL is also empowered to ATTACH AND/OR SEAL the secured asset(s) before enforcing the right to sale or transfer. Subsequent to the Sale of the secured asset(s), MOHFL also has a right to initiate separate legal proceedings to recover the balance dues, in case the value of the mortgaged properties is insufficient to cover the dues payable to the MOHFL. This remedy is in addition and independent of all the other remedies available to MOHFL under any other law.

Only)

The borrower(s) are hereby advised to comply with the demand notice(s) and to pay the demand amount mentioned therein and

The attention of the borrower(s) is invited to Section 13(8) of the Act, in respect of time available, to redeem the secured assets and further to Section 13(13) of the Act, whereby the borrower(s) are restrained/prohibited from disposing of or dealing with the secured asset(s) or transferring by way of sale, lease or otherwise (other than in the ordinary course of business) any of the secured asset(s), without prior written consent of MOHFL and non-compliance with the above is an offence punishable under Section 29 of the said Act. The copy of the demand notice is available with the undersigned and the borrower(s) may, if they so desire, can collect the same from

the undersigned on any working day during normal office hours. Sd/- Authorized Officer, Place: Gujarat (Motilal Oswal Home Finance Limited) Date:19.08.2025

Ganesh Palace In Neelam Nagar Tenament

Moje - Sayan Tal - Olpad Dist - Surat Nr.

Randal Mata Temple 394130 Surat Gujarat

**BAJAJ HOUSING FINANCE LIMITED** 

B FINSERV Corporate Office: Cerebrum It Park B2 Building, 5th Floor, Kalyani Nagar, Pune, Maharashtra-411014 Branch Office: Office No. 402, 4th Floor, Aastha Corporate Capital, Vip Road, Bharthana, Surat-395007 Authorized Officer's Details: Name: Vishwajeet Tusharkant Singh, Email ID: vishwajeet.singh1@bajajhousing.co.in, Mob No. 9769688946 & 9033941002, 8669189048

APPENDIX IV -A [Rule 8(6)] SALE NOTICE FOR SALE OF IMMOVABLE PROPERTY

E-Auction Sale notice for Sale of Immovable Assets under the Securitisation and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of the Security Interest Act 2002 read with proviso to rule 8(6) of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002 Notice is hereby given to the public in general and in particular to the Borrower (s) and Guarantor(s) that the below described immovable property mortgaged/charged to the Secured Creditor, the physical possession of which has been taken over by the Authorized Officer of the Bajaj Housing Finance Ltd (Secured Creditor), will be sold on "As is where is", "As is what is", "Whatever here is" and "Without Recourse Basis" for recovery of the loan dues, applicable interest, charges and costs etc., payable to Bajaj Housing Finance Ltd as detailed below.

Details of Borrower/Co Borrowers /Guarantor(S) and Loan Details LAN:- H428HHL1048091 & H428HLT1060155 . Ambaliya Dhaval Arvindbhai (Borrower) At Plot No.91 Shree Darshan Residency, Insanpul Masma Gam Olpad, Surat, Gujarat-394540 2. Ambaliya Kailashben Arvindbhai (Co-

3. Ambaliya Jay Arvindbhai (Co-Borrower) . Ambaliya Arvindbhai Naranbhai (Co-All At Plot No. 91 Shri Darshan Residency, Insanpur Village Masma, Taluka Thousand Only)

Gam Masma, Olpad, Surat, Gujarat-394540 Outstanding amount - Rs. 20,22,448/- (Rupees Butted & Bounded on 1,23,200/- (Rupees One Lakh Twenty Three Twenty Lakhs Twenty Two Thousand Four Hundred East- Internal Road of Thousand Two Hundred Only) 10% of Reserve and Forty Eight Only) as on 13/08/2025 along with Society, West- Plot No. Price.

Description of The Details of E Auction Movable Properties S C H E D U L E E-auction Date :-23/09/2025 between 11:00 am PROPERTY-All that to 12:00 pm with unlimited extension of 5 minutes piece and parcel of the Last date of submission of Earnest Money mmovable property Deposit (EMD) with KYC is :- 22/09/2025 up to being Plot No 91 in the 5:00p.m. (IST.) scheme known as Shree Date of Inspection:- 19/08/2025 to 22/09/2025 Darshan Residency between 11:00 am to 4:00 pm (IST). bearing Revenue Survey Reserve Price: For Immovable Property Rs. No 84 Block No 636 of 12,32,000/- (Rupees Twelve Lakhs Thirty Two Olpad of District Surat, The Earnest Money Deposit will be Rs

future interest and charges accrued w.e.f. 98, North- Plot No. 90 & Bid Increment - Rs. 25,000/- (Rupees Twenty South-Plot No. 92 Five Thousand Only) & in Such Multiples. Terms and Conditions of the Public Auction are as under: •The Secured asset will not be sold below the Reserve price. •The Auction Sale will be online through e-auction portal. •The e-Auction will take place through portal https://bankauctions.in, on 23/09/2025 from 11:00 AM to 12:00 PM with unlimited auto extension of 5 minutes each. •For detailed terms and conditions please refer company website URL https://www.bajajhousingfinance.in/auction-notices or for any clarification please connect with

Authorized officer Date: 19.08,2025 Place:- SURAT Authorized Officer (Vishwajeet Tusharkant Singh) Bajaj Housing Finance Limited

> GRO CAPITAL

# **U GRO Capital Limited**

4th Floor, Tower 3, Equinox Business Park, LBS Road, Kurla, Mumbai 400070

**DEMAND NOTICE** 

UNDER THE PROVISIONS OF THE SECURITIZATION AND RECONSTRUCTION OF FINANCIAL ASSETS AND EN-FORCEMENT OF SECURITY INTEREST ACT, 2002 ("THE ACT") AND THE SECURITY INTEREST (ENFORCEMENT) RULES, 2002, ("THE RULES")

The undersigned being the authorised officer of UGRO Capital Limited under the Act and in exercise of the powers conferred under Section 13(2) of the Act, read with the Rule 3, issued Demand Notice(s) under Section 13(2) of the Act, calling upon the following borrower(s) to repay the amount mentioned in the respective notice(s) within 60 days from the date of receipt of the said notice. The undersigned reasonably believes that the borrower(s) are avoiding the service of the demand notice(s), therefore the service of the demand notice is being effected by affixation and publication as per the Rules The contents of the demand notice(s) are extracted herein below:

SI.No. Name of the Borrower(s) **Demand Notice Date and Amount** 1. HOTEL RAJDEEP 2. YOGENDRASINH Demand Notice Date: 15/07/2025 MAHENDRASINH JADEJA 3. HINABA YOGENDRASINH Notice Amount: Rs. 43.73.239.00 JADEJA LAN - UGRJKMS0000048691 As on 11/07/2025

Description of Secured Asset(s):- All that Piece and Parcels of immovable property comprising of Room (Total-2) Built up area about 108.99 Sq.Mtrs., and Open Space Area 53.41 Sq.Mtrs, at 2nd Floor of Building Area 135.06 Sq. Mtrs., of City Survey Ward No. Dhrol, City Survey No. 2114, Sheet No.13 of Dhrol Taluka- Dhrol, In the Registration District of Jamnagar in Gujrat Division. butted and bounded on the North: Open Margin; South: Others Property, East: Open Margin, West: Oper

1. VEER ENTERPRISE 2. HITESH SURENDRABHAI SAVLA 3. NIRMALABEN SURENDRA SAWALA LAN - UGAHMSS0000060056

Demand Notice Date: 31/7/2025 Notice Amount: Rs. 57.78.392.00/-As on 7/7/2025

Description of Secured Asset(s):- Residential Property bearing FlatNo. 02 on Ground Floor, in the scheme known as "Sopan Apartment", New Panchratna Association, Situated on [Plot No. 24/Apaiki of The Gujarat Brahmakshatriya Co. Op. Housing Society Ltd., TPS No. 06, FP No. 268 paiki,Mouje: Paldi, Taluka: Sabarmati, Dist. & Sub District: Ahmedabad (Admeasuring about 105 Sq. Mtrs. SUBA with UDS of Land) Boundaries: On or towards the North: Flat No. 03 On or towards the South Flat No. 01 On or towards the East: Entry, Passage, Stair& Lift On or towards the West: Open to Sky

1) CHAITALI JARI 2) SATYABHANBHAI Demand Notice Date: 04-Aug-2025 CHANDRABHANBHAÍ WAGH 3) POONAM Notice Amount: 1,87,66,603.00/-LAN - UGSUPSS0000035461.UGSUPSU0000059144 As on 01-Aug-2025

Description of Secured Asset(s):- Description Of The Property/Proper-Des Mortgaged With Lender Property No.1 All That Piece And Parcel Of Bearing Non-Agricultural Plot Of Land In Moje Udhana. Surat Lying Being Land Bearing Surrey No 190-A Paiki. Known As "Solapurwala Compound". Paiki Shed No. 6, Admeasuring 103.36 Sq. Mtrs. Paiki Undivided Share Of Land 1/3 Part Admeasuring 34.4533 Sq. Mtrs, Only Ground Flow Constructed Total Carpet Area Admeasuring 143.53 Sq. Mtrs.. Built Up Area Admeasuring 172.236 Sq. Mtrs. Its Tenement No. 24-C-13-0571-0-601 At Registration Sub-District Surat City & District Surat Within The State Of Guiarat; Boundaries Of The Property, East; By Road North; By Plot No. 7 West; By Rs. No. 190 Paiki Property Of Udhana. Indu. Estate South: By Plot No. 5.

PROPERTY NO.2:- All That Piece And Parcel Of Bearing Non-Agricultural Plot Of Land In Moje Udhana. Surat Lying Being and Bearing, Survey No. 190-A Paiki. Known As `solapurwala Compound". Paiki Shed No. 6, Admeasuring 103.36 Sq. Mtrs., Paiki Undivided Share Of Land 2/3 Part Admeasuring 68.9066 Sq. Mtrs. Only First Floor & Second Floor Constructed Total Carpet Area Admeasuring 240.816 Sq. Mtrs. Built Up Area Admeasuring 240.816 Sq. Mtrs., Its Tenement No. 27-C-13-0571 0-002-003 At Registration Sub-District Surat City & District Surat Within The State Of Gujarat: Boundaries Of The Property East:By Rood West :By R.S. No. 190 Paiki Property Of Udhana Lndu. Estate North: By Plot No. 7 South:By Plot No. 5 PROPERTY NO.3:- All That Piece And Parcel Of Bearing Non- Agricultural Plot Of Land In Moje: Udhana. Surat Lying Being Land Bearing Survey No. 190-A Paiki. Known As "Solapurwaia Compound", Paiki Shed No. 7. Admeasuring 104.05 Sq. Mtrs Paiki Undivided Share Of Land 1/3 Part Admeasuring 34.6833 Sq. Mtrs.. Only Ground Floor Constructed Total Carpet Area Admeasuring 136.38 Sq. Mtrs. Built Up Area Admeasuring 163.656 Sq. Mtrs. Its Tenement No. 27.C.13-0561.0-001 At Regstration Sub-District Surat City & District Surat Within The State Of Gujarat : BOUNDARIES OF THE PROPERTY' East: By Road **West:By** R.S. No. 190 Paiki Property Of Udhana Lndu. Estate **North:** By Plot No.8 **South** By Plot No. 6. **PROPERT**) NO.4 All That Piece And Parcel Of Bearing Non- Agricultural Plot Of Land In Moje: Udhnaa, Surat Lying Being Land Bearing Survey No. 190-A Paiki. Known As -Solapurwala Compound". Paiki Shed No 7, Admeasuring 104.05 Sq. Mtrs., Paiki Undivided Share Of Land 2/3 Part Admeasuring 69.3666 Sq. Mtrs. Only First Floor & Second Floor Construction Total Carpet Area Adawaswing 200.68 Sq. Mtrs. Built Up Area Admeasuring 240.816 Sq. Mtrs., Its Tenement No. 24-C-13-0561-0-002 & 003 Ai Registration Sub-District Surat City & District Surat Within The State Of Gujarat: Boundarifs Of The Property: East By Road

West:By Rs No. 190 Paiki Property Of Udhana Indu. Estate North By Plot No. 8 South By Plot No. 6. 1. MAHAVIRA PACKING 2. RAJENDRA NEMICHAND Demand Notice Date: 29-Jul-25 JAIN 3. JAIN POONAM Notice Amount: Rs. 51,70,023.00/-LAN - UGSUPTH0000018450 As on 7-Jul-25

Description of Secured Asset(s):- All that Piece and Parcel of bearing Non-agricultural plot of land in Moje: Godadara, lying being land bearing R. S. No. 2, 3/1, 3/2 Paikki Survey no. 3/1, Block no. 2/ 3/4 Paikki Block no. 3, Known as "MADHUSUDAN ROW-HOUSE" Paikki Plot no. 167, admeasuring 70.604 Sq. Mtrs., at Registration Sub-District Surat City & District Surat within the State of Gujarat. Boundaries: On or towards the North: By Internal Road On or towards the South: By Plot No. 154 On or towards the East: By Plot No. 166 On or towards the West: By Plot No. 168

Demand Notice Date: 31/7/2025 1. MAKHIJA STORES 2. VIJAY LAXMANDAS MAKHIJA 3. RESHMA VIJAY MAKHIJA Notice Amount: Rs. 1,46,84,143.00/-LAN - UGAHMSS0000048850 As on 30/7/2025 Description of Secured Asset(s):- Godown No.53/H, admeasuring about 193.04 Sq.ms. area construction property

as per AMC Tax Bill, at and in \*THE ANAJ BAZAR CO-OPERATIVE SHOPS AND WARESHOUSING SOCIETY LIM ITED", situated on the land bearing T.P. Scheme No.7, Final Plot No.46+22 and Its City Survey No.2197 and 2134, in the sim of Mouje Village: Mithipur, Taluka: Maninagar, District: Ahmedabad In the District of Ahmedabad and Registration Sub-District of Ahmedabad-7 (Odhav).

1. EKVIRA MOTORS 2. YAMINI GAJENDRABHAI PATIL Demand Notice Date: 27/06/2025 3. GAJENDRA BARKUBHAI PATIL Notice Amount: Rs. 91,19,802.00 LAN - UGSUPSS0000043650 As on 26/06/2025 Description of Secured Asset(s):- All that Piece and Parcel of bearing Non-agricultural plot of land in Moje: Parvat,

Surat lying being land bearing R.S. no. 26/1+ 27, Block no. 33, admeasuring 24585.00 Sq. Mtrs., T.P. Scheme no. 61 F.P. no. 33, admeasuring 15980.25 Sq. Mtrs., Paikki Sub Plot No. 1, admeasuring 8223.00 Sq. Mtrs., Known as "SILICON FLAT" Paikki as per Plan Tower -C, Building I, Second Floor, Flat no. 202, Super Built up admeasuring 131.46 Sq. Mtrs. .c. 1414.50 Sq. Fts., Built up area admeasuring 77.07 Sg. Mtrs., Common usage Undivided Share of Land admeasuring 54.39 Sq. Mtrs., at Registration Sub-District & District Udhana, District Surat within the State of Gujarat. Boundaries: Or or towards the North: By Public Road On or towards the South: By Block No. 31 On or towards the East: By Sub Plot No. 2 On or towards the West: By C.O.P. & Road. IInd Property: 1. Rs no 182 block no 220 paikki plot no 4 hari om complex paikki ground floor shop no 3 registration district and sub dustrict palsana and district surat gujarat surat gujarat 394327 2. rs no 26 1 27 block no 33 tp scheme no 61 fp no 33 paikki sub plot no I silicon flat paikki as per plan tower e building i second floor flat no 202 moje parvat registration sub district and district udhana district surat surat gujarat 395010

1) CHEHAR ENTERPRISE 2) LALIBEN DESAI Demand Notice Date: 04-Aug-2025 3) CHEHORBHAI DHARAMSING DESAI Notice Amount: 49,60,067.00/-LAN - UGAHMSS0000029542 As on 01-Aug-2025 Description of Secured Asset(s):- All That Part And Parcel Of Immovable Property Bearing Plot No. A/198, Admeasuring

207.27 Sq.Mts. Net Area Land And Along With Rights To Use Common Open Spec: C. Niri N Parking And Road Way Etc. Of In The Said "Gopal Purpose Non-Agriculture Land Tnc Said Scheme, At And In The Scheme Known As 'gopal Charan Industrial Plots-2", Situated On The Land Bearing Revenue Block No.77 (Old Block No.13/A) Having Admeasuring 2-58-99 He.Are.Sq.Mts. (Akar Of P.S.17.84 Paisa) I.E. 25899 Sq.Mts. Industrial Purpose Non-Agricliture Land, In The Sim Of Mouje Village: Bakrol-Bujrang, Taluka: Daskroi, Dist.Ahmedabad In The District Of Ahmedabad And Registration Sub District Of Ahmedabad-14 (Vastral). Boundaries Of The Mortgaged Property East: 9 Meter Road Of The Said Scheme. West: Boundary Of The Said Scheme. North: Common Plot. South: Land Of Plot No.4/199.

1) ADDON MANPOWER SOLUTIONS PRIVATE LIMITED Demand Notice Date: 04-Aug-2025 2) DEEPTI NAVEEN PILLAI 3) NAVEEN SHANKAR PILLAI Notice Amount: 3,45,39,810.00/-LAN - UGAHMSS0000056203 As on 01-Aug-2025

Description of Secured Asset(s):- Commercial Property Bearing Office No.01 (\*Measuring About 44.15 Sq. Mtrs. Carpet Area + Adm. 20.82 Sq. Mtrs Uds Of Land). Office No.02 (Adm Easuring About 33.29 Sq. Mtrs. Carpet Area + Adm. 15.70 Sq. Mtrs Uds Of Land), Office No. 03 (Admeasuring About 33.29 Sq. Mtrs. Carpet Area • Adm. 15.70 Sq. Mtrs Uds Of Land), Office No. 04 (Admeasuring About 53.44 Sq. Mtrs. Carpet Area + Adm. 25.20 Sq. Mtrs Uds Of Land) & Office No. Os (\*Measuring About 51.90 Sq. Mtrs. Carpet Area + Adm. 24.47 Sq. Mtrs. Uds Of Land) On 2nd Floor. In The Scheme Known As "Ayushaman Plaza", Situated On New Block/Survey No. 619/3, Tps No. 121, Fp No. 30/3, Mouje: Naroda. Taluka: Asarva, District & Sub District: Ahmedabad. And Bounded By: Boundaries Office No.01 On Or Towards The East: 2nd Floor. Office No.02 On Or Towards Tile West: Lift & Stair Area On Or Towards The North: Passage Area Then Open To Sky On Or Towards The South: Survey No. 622 Boundaries: Office So. 02:- On Or Towards The East: 2nd Floor, Office No.03 On Or Towards The West: 2nd Floor. Office No.01 On Or Towards The North: Passage Area On Or Towards The South: Survey No. 622. Boundaries: Office No.03:- On Or Towards The East: 2nd Floor. Office No. 04, On Or Towards The West: 2nd Floor. Office Ko. 02, On Or Towards The North: Passage Area, On Or Towards The South: Survey No. 622. Boundaries: Office No.04:- On Or Towards The East: Gf Level Parking Area & Ramp, On Or Towards The West: 2nd Floor. Office No.03 On Or Towards The North: 2nd Floor. Office No.05 On Or Towards The South: Survey No. 622 Boundaries: Office No.05 On Or Towards The East: Gf Level Parking Area & Ramp On Or Towards The West: Passage Area Then Open To Sky On Or Towards The North: Lift & Stair Area On Or

Towards The South: 2nd Floor, Office No.03 & 04. 1) MAYURI TEMPO SERVICE 2) MAHENDRAKUMAR C Demand dotice Date: 04-Aug-2025 PATEL 3) PATEL ASHABEN MAHENDRABHAI Notice Amount: 28,80,192.00/-LAN - UGSUPSS0000033681, HCFSUPSEC00001045165 As on 01-Aug-2025 Description of Secured Asset(s):- "All that Piece and Parcel of bearing non -agricultural plot of land in Moje Borigam

tration District & Sub-District Umargam District Valsad within the State of Gujarat. BOUNDARIES OF THE PROPERTY: East: By House of Jagubhai Bhagabhai North: By Raod West: By Attawala Chakki South: By Medan" The borrower(s) are hereby advised to comply with the demand notice(s) and pay the demand amount mentioned thereir and hereinabove within 60 days from the date of this publication together with applicable interest, late payment penalty bounce charges, cost and expenses etc. till the date of realization of the payment. The borrower(s) may note that UGRO

Capital Limited is a Secured Creditor and the loan facility availed by the borrower(s) is a secured debt against the immovable

property(ies) being the secured asset(s) mortgaged by the borrower(s) with UGRO Capital Limited.

lying being land bearing Property Gram Panchayat Property no. 11, admeasuring 2025.00 Sq. Fts., (45 X 45) at Regis

In the event, the borrower(s) are failed to discharge their liabilities in full within the stipulated time, UGRO Capital Limited shall be entitled to exercise all the rights under Section 13(4) of the Act to take possession of the Secured Asset(s) including but not limited to transfer the same by way of sale or by invoking any other remedy available under the Act and the Rules thereunder in order to realize the dues in the loan account of the borrower(s). UGRO Capital Limited is also empowered to ATTACH AND/OR SEAL the Secured Asset(s) before enforcing the right to sale or transfer. Subsequent to the sale of the Secured Asset(s), UGRO Capital Limited also has a right to initiate separate legal proceedings to recover the balance dues, ir case the value of the Secured Asset(s) is insufficient to cover the dues payable by the borrower(s) to UGRO Capital Limited. This remedy is in addition and independent of all other remedies available to UGRO Capital Limited under any other law. The attention of the borrower(s) is invited to Section 13(8) of the Act in respect of time available, to redeem the Secured Asset(s) and further to Section 13(13) of the Act, whereby the borrower(s) are restrained/prohibited from disposing or dealing with the Secured Asset(s) or transferring the same by way of sale, lease or otherwise (other than in ordinary course of business) any of the Secured Asset(s) without prior written consent from UGRO Capital Limited and non-compliance of the above is an offence punishable under Section 29 of the Act. The copy of the demand notice(s) is available with the under-

signed and the borrower(s) may, if they so desire, collect the same from the undersigned. Place: GUJARAT Date: 19.08.2025

Sd/- (Authorized Officer)
For UGRO Capital Limited, authorised.officer@ugrocapital.com

**PUBLIC NOTICE AEGIS LOGISTICS LIMITED** 

502, 5th Floor, Skylon, G.I.D.C., Char Rasta, Vapi - 396 195, Dist. Valsad, Gujarat. NOTICE is hereby given that the certificate[s] for the under mentioned securities of the Company has/have been lost/misplaced and the holder[s] of the said securities applicant[s] has/have applied to the Company to issue duplicate certificate[s]. Folio No. Face Certificate Distinctive Numbers No. of Name of the holder No/s From To Shares Value Bharat Harakhchand Shah B10323 Rs.1/-1102 1576521 - 1578600 2080

Jnt. Bina Bharat Shah The Public are hereby cautioned against purchasing or dealing in any way with the above referred share certificate[s].

Any person who has any claim in respect of the said share certificate[s] should lodge such claim with the Company or its Registrar and Transfer Agents: MUFG Intime India Private imited 247 Park, C-101, 1 Floor, L. B. S. Marg, Vikhroli (W) Mumbai-400083. TEL 8108116767 within 15 days of publication of this notice after which no claim will be entertained and the Company shall proceed to issue with the Duplicate Share Certificate[s] Place: Gujarat Name[s] of the holder[s] / Legal Claimant: Bharat Harakhchand Shah Jnt. Bina Bharat Shah Date: 19-08-2025

## MUNOTH CAPITAL MARKET LIMITED

CIN: L99999GJ1986PLC083614 Address: Shanti Nivas, Opp. Shapath - V, Nr. Karnavati Club, S.G.Road, Ahmedabad, Guiarat - 380058

EXTRACT OF STANDALONE UNAUDITED FINANCIAL RESULTS FOR THE QUARTER ENDED 30/06/2025 ₹ In Lakhs except EPS) Year to Corresponding Quarter Three Months Ending Date **Particulars** Figures Ended in the 30.06.2025 31.03.2025 **Previous Year** 30.06.2024 55.91 Total income 11.34 20.776 Net Profit / (Loss) for the period (before Tax. Exceptional and/or Extraordinary items) -10.61 24.08 11.961 Net Profit / (Loss) for the period before Tax, 24.08 (after Exceptional and/or Extraordinary items) -10.61 11,961 Net Profit/ (Loss) for the period after tax (after Exceptional and/or Extraordinary items) -10.61 18.43 8.851 Total Comprehensive Income for the period [Comprising Profit / (Loss) for the period (after tax) & Other Comprehensive Income (after tax)] -10.59 15.92 8.851 Reserves (excluding Revaluation Reserve) as shown in the Audited Balance Sheet of the previous year. Equity Share Capital 458.30 458.30 458.30

Note: The above is an extract of the detailed format Quarter of Financial Results filed with the Stock Exchanges under Regulation 33 of the SEBI (LODR) Regulations, 2015. The full format of the Quarter Financial Results are available on the Stock Exchange website i.e. www.bseindia.com and Company website i.e. www.munoth.com.

Face Value of Equity Share Capital

Earnings Per Share (Basic / Diluted)

Date: 14.08.2025

Place: Ahmedabad

For, Munoth Capital Market Limited Sd/-Shantilal Misrimal Jain Director DIN: 00370624

0.20

-0.12

0.10

FEDRANK FEDBANK FINANCIAL SERVICES LTD. Registered Office: Unit No. 1101, 11th Floor, Cignus, Plot No. 71 A, Powai, Paspoli, Mumbai - 400087

POSSESSION NOTICE

Whereas, The undersigned being the Authorized Officer of Fedbank Financial Services Ltd. under the Securitisation and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002 (54 of 2002) and in exercise of the powers conferred under section 13 (12) read with Rule 3 of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002 issued a demand notice dated 02/06/2025 calling upon the Borrower, Mortgagor, Co-Borrower(s) and Guarantor:- (1) DHUDABHAI GIGABHAI VALA (Borrower); (2) SUSHILABEN DHUDABHAI VALA (Co – Borrower), to repay the amount mentioned in the said notice being Rs. 20,22,063/- (Rupees Twenty Lakhs Twenty-Two Thousand Sixty Three only) as on 23/05/2025 in Loan Account No. FEDODH0HL0501648 together with further interest thereon at the contractual rate plus all costs charges and incidental expenses etc. within 60 days from the date of receipt of the said demand notice.

The Borrower, Mortgagor, Co-Borrower(s) and Guarantor mentioned hereinabove having failed to repay the above said amount within the specific period, notice is hereby given to the Borrower, Mortgagor, Co-Borrower(s), Guarantor and the public in general that the undersigned Authorised officer has taken POSSESSION of the property described herein below in exercise of powers conferred on him under Section 13(4) of the SARFAESI Act read with Rule 8 of Security Interest (Enforcement) Rules, 2002 on this the August 16 of the year 2025

The Borrower, Mortgagor, Co-Borrower(s) and Guarantor mentioned hereinabove in particular and the public in general is/are hereby cautioned not to deal with the following property and any dealings with the following property will be subject to the charge of Fedbank Financial Services Ltd. for an amount Rs. 20,22,063/- (Rupees Twenty Lakhs Twenty-Two Thousand Sixty Three only) as on 23/05/2025 in Loan Account No. **FEDODH0HL0501648** together with further interest thereon at the contractual rate plus all the costs charges and incidental expenses etc. The borrower's attention is invited to sub-section (8) of Section 13 of the Act, in respect of

time available to redeem the secured assets. SCHEDULE I: DESCRIPTION OF THE MORTGAGED PROPERTY: All that right, title and

interest of property bearing on Plot No. 41 Paiki (South Side Part), land admeasuring 56.20 Sq. Mtrs., of N. A. Land of R.S.No.774/2 Paiki 1, 774/2 Paiki 2 & 774/2 Paiki 3 of T. P. No. Paiki 1-2-3, Situated at Gokulnagar, Taluka & District - Botad. BOUNDARY OF THE AFORESAID PROPERTY: - East: - Other Property. West: - Road. North: - Plot No.41 Paiki. South: - Open Land

Place: Botad **AUTHORISED OFFICER** Date:- 16/08/2025 Fedbank Financial Services Ltd



www.bseindia.com.

Reg. Office: Corporate House No. A-1, Shivalik Business Centre, B/h. Rajpath Club. LIMITED S. G. Highway, Opp. Epic Multispeciality Hospital, Ahmedabad-380059, Contact No.07940091111 Website: www.a-1limted.com, E-mail: info@a1acid.com, info@a-1limited.com CIN: L24119GJ2004PLC044011

NOTICE OF 21TH ANNUAL GENERAL MEETING AND BOOK CLOSURE Notice is hereby given that the 21st Annual General Meeting (AGM) of the Members of A-1 LIMITED will be held on Friday, 12th September, 2025 at 11:00 A.M. IST through Video Conferencing (VC) or Other Audio Visual Means (OAVM) in accordance with the Ministry of Corporate Affairs (MCA) Circular No. 09/2024 dated September 19, 2024 read with read with SEBI Circular Nos. SEBI/ HO/ CFD/CFDPoD-2/P/CIR/ 2024/133 dated October 3 2024 issued by SEBI without the presence of the Members to transact the businesses as

set out in the Notice of the 21stAGM. Considering the above circulars, The Notice of the 21st AGM including Annual Report for F.Y. 2024-25 along with the login details of joining of 21st AGM will be sent only by email to those Members holding shares as on 8th August, 2025 whose email address are registered with the Company or its Registrar & Share Transfer Agent (RTA) or with their respective Depository Participants. The Notice of the 21st AGM and Annual Report for the year ended 31st March, 2025 will also be available on the website of the Company at www.a-1limited.com and on the website of Stock Exchange i.e. for BSE Limited at

Members holding shares of the company as on 5th September, 2025, cutoff date is eligible to vote in the AGM.

The Members can join and participate in the 21st AGM through VC/OAVM facility only. The instruction for joining the 21st AGM and the manner participation in the remote electronic voting or casting voting through e-voting system during the 21st AGM provided in the Notice of the 21st AGM. The E-voting Period commence on Tuesday, 09th September, 2025 at 9:00 A.M. IST and ends on Thursday, 11th September, 2025 at 05:00 P.M. IST voting through remote electronic mode shall not be permitted beyond on 05:00

Members joining the meeting through Video Conferencing (VC) or Other Audio-Visual Means (OAVM) who have not cast their vote by means of remote e-voting, shall be able to exercise their right to vote through e-voting at the AGM. The members who have already cast their vote by remote E-Voting prior to the AGM may attend the AGM but shall not be entitled to cast their vote again.

Members whose email addresses are not registered with the depositories Participants are requested to contact to Depository Participants (DP) and registered their email address in their Demat Account as per process advice by depositories Participants for obtaining login credentials for e-voting for the resolutions proposed in the Notice of 21st AGM in the

For Demat Shareholder: Please provide Demat account details(CDSL- 16 digital beneficiary ID or NSDL-16 digit DPIN + CLID). Name of Shareholder, client master or copy of Consolidated Account Statement, PAN (self-attested scanned copy of PAN card), Aadhar (self-attested scanned copy of Aadhar card) to the Company email ID at cs@a1acid.com.

The Company/RTA shall coordinate with the depositories and provide the login credentials to the above mentioned shareholders.

Any person, who acquires shares of the Company and become member of the Company after dispatch of the Notice of AGM and upto the cut-off date, may obtain the Login ID and Password by sending a request to Depository or Depository Participant or to the Company at their respective Email Ids or other available modes of communication. If a shareholder is already registered with NSDL/CDSL for E-Voting, then existing user ID and password can be used for casting vote.

In Case of queries relating to e-voting, member/beneficial owners may contact to Mrs. Nidhi Anjan Chokshi, Company Secretary at 07940091111 or mail at cs@a1acid.com or refer the Frequently Asked Questions and e-voting user manual available at the NSDL web site: www.evoting.nsdl.com or contact to 022-4886 7000 or Email at evoting@nsdl.co.in.

The Notice is further given that Pursuant to the Provision of Section 91 of the Companies Act, 2013 read with rule 10 of Companies (Management and Administration) Rules, 2014, the Register of Member and Share Transfer Book of the Company shall be closed from Saturday, 6th September, 2025 to Friday, 12th September, 2025 (both days inclusive) ("Book Closures Date") for the purpose of ascertaining the eligible shareholders for participating in AGM and Declaration of Final Dividend for the financial year ended March 31,2025.

For, A-1 LIMITED. Date: 18.08.2025 Place: Ahmedabad (Formerly known as A-1 acid Limited) Sd/- Nidhi Anjan Chokshi, Company Secretary and compliance officer



epaper.financialexpress.com

ફેડબેંક ફાયનાન્સિયલ સર્વિસિઝ લીમીટેડ

FEDBANK રજીસ્ટર્ડ ઓફીસ : યુનિટ નં. ૧૧૦૧, ૧૧મો માળ, સિગન્સ, પ્લોટ નં. ૭૧ એ, પવાઇ, પાસપોલી, મુંબઇ–૪૦૦૦૮હ

સ્કારક અફર્સર : ચુલન લ. ૧૧૦૧, ૧૧મ નાળ, ૧૨૩૦ન, પ્લાટ લે. જે એ, પ્રવાક, પારાવાલા, યુગા-80002 એક્ટ) અને રીકન્સ્ટ્રફ્શન ઓફ ફાચનાલ્સિયલ એસેટ્સ અને એન્ફોર્સનેન્ટ ઓફ સિક્ચોરીટી ઇન્ટરેસ્ટ એક્ટ, ૨૦૦૨ (એક્ટ) અને સિક્ચોરીટી ઇન્ટરેસ્ટ (એન્ફોર્સમેન્ટ) નિચમો, ૨૦૦૨, (નિચમો) ની જોગવાઇઓ હેઠળ ફેડ બેંક ફાચનાલ્સિયલ સર્વિસીઝ લીમીટેડના નીચે સહી કરનાર અધિકૃત અધિકારીએ એક્ટ હેઠળ અને નિચમ ૩ સાથે વંચાતી કલમ ૧૩(૧૨) હેઠળ પ્રાપ્ત સત્તાનો ઉપયોગ કરીને એક્ટની કલમ ૧૩(૨) હેઠળ માંગણા નોટીસ જારી કરીને નીચેના દેવાદાર(રો) ને સંબંધિત નોટીસ(સો) માં જણાવેલ રકમ આ નોટીસ મળ્યાની તારીખથી ૬૦ દિવસની અંદર ચુકવવા જણાવ્યું હતું. નીચે સહી કરનાર કારણોસર માને છે કે દેવાદાર(રો) માંગણા નોટીસની બજવણીને ટાળી રહ્યા છે, પરિણામે, નોટીસની બજવણી નિચમો મુજબ એફીક્સેશન અને પ્રકાશન દ્વારા કરવામાં આવી રહી છે. માંગણા નોટીસ(સો) ની વિગતોનો સાર નીચે મુજબ છે:

દેવાદાર/સહ-દેવાદારો, મિલકતના માલિક જરૂર જણાય ત્યાં, ના નામ

FEDGDDSTL0499400 ૧. મકાનજી કાનજી માતા (દેવાદાર), ૨. ભગવતીબેન મકાનજી માતા (સહ-દેવાદાર અને ગીરવેદાર), ૩. શંભુ મકાનજી માતા, તમામનું સરનામું : મોરી વિસ્તાર, પ્લોટ નં. ૧૪–૫૯–૬, ગામ–રતનાલ, અંજાર, ક્ચ્છ–૩૭૦૧૦૫ / માંગણાં નોટીસની તારીખ અને રકમ : ૧૨/૦૮/૨૦૨૫ રૂા. ૨૦૦૫૫૪૯.૩૦/– (રૂપિયા વીસ લાખ પાંચ હજાર પાંચસો ઓગણપચ્ચાસ અને ત્રીસ પૈસા પુરા) ૧૧/૦૮/૨૦૨૫ મુજબ / એનપીએની તારીખ : ૦૪–૦૬ ૨૦૨૫ / મિલકતની વિગત : શ્રી રતનાલ ગ્રામ પંચાયત એસેસમેન્ટ રજીસ્ટર મિલકત નં. ૧૪–૫૯–૬, એરિયા ક્ષેત્રફળ આશરે ૫૩૬.૨૫ ચો.મી. અને હાઉસના બાંધકામ, મુકામ-ગામ-રતનાલ, તાલુકો-અંજાર, જિલો–ક્ચ્છ, રાજ્ય-ગુજરાત ખાતેની મિલકતના તમામ રાઇટ, ટાઇટલ અને હિત અને ચતુઃસીમા : (૨જીસ્ટક્સ ગીફ્ટ કીક નં. ૨૫૩૪, તારીખ ૧૨.૦૩.૨૦૧૯ મુજબ મિલકતની ચતુઃસીમા :) પુર્વ : રોક, પશ્ચિમ : હિરા દાનાની મિલકત, ઉત્તર ત્રિકેમ શામજી માતાની મલકત, દક્ષિણ : બાચાભાઇ માતાની મિલકત

FEDBRE0HL0499807 ૧. શ્રી નેહલ મહમંદ નસિર શેખ (દેવાદાર અને ગીરવેદાર), ૨. શ્રીમતી સીબાબાનું નેહલ શેખ (સહ–દેવાદાર), તમામનું સરનામું : ૧, પંત હાઉસ, નિદાસ રેસિડેન્સી, કાચની મસ્જીદ, જમાલપુર, અમદાવાદ–૩૮૦૦૦૧ અહીં પણ : એસએમબી એન્ટરપાઇઝ જી૧, હચાત હનિફ કોમ્પલેક્ષ જમાલપુર, કાચની મરજીદ, અમદાવાદ–૩૮૦૦૦૧ અહીં પણ : ફલેટ નં. ૪૦૧, નિદાસ રેસિડેન્સી, સૈચદ દાદાકી દરગાહ પાસે, જમાલપુર, અમદાવાદ-૩૮૦૦૦૧ / માંગણાં નોટીસની તારીખ અને સ્ક્રમ : ૧૨/૦૮/૨૦૨૫ રૂા . ૨૫૭૩૫૮૯/– (રૂપિયા પચ્ચીસ લાખ તોત્તેર હજાર પાંચસો નેવ્યાંશી પૂરા) ૧૧/૦૮/૨૦૨૫ મુજબ / એનપીએની તારીખ : ૦૪–૦૮–૨૦૨૫ / મિલકતની વિગત : પેન્ટ હાઉસ નં. ૭૦૧, સાતમો માળ, ક્ષેત્રફળ ૭૬ ચો. ચાર્ક, આશરે દ્રપ.૫૪.૩૬ ચો.મી., . તેમજ ખુલુ ટેરેસ ક્ષેત્રફળ ૨૦ ચો. ચાર્ડ, આશરે ૧૬.૭૨.૨ ચો.મી., નિદાસ રેસિડેન્સી તરીકે જાણીતી સ્કીમ, મુકામ–સિટી સર્વે નં. ૧૬૭૭, ૧૬૭૮, ૧૬૭૯, મોજે-જમાલપુર વોર્ડ-૧, તાલુકો–સિટી, રજીરટ્રેશન જિક્ષો –અમદાવાદ અને પેટા જિક્ષો–અમદાવાદ-૧ (સિટી) ખાતેની મિલકતના તમામ રાઇટ, ટાઇટલ અને હિત. ચતુઃસીમા : સેલ ડિંડ મુજબ મિલકતની ચતુઃસીમા : ઉત્તર : ગેલેરી, દક્ષિણ : સીડીઓ, પુર્વ : ખુલું ટેરેસ, પશ્ચિમ : અન્ય સિટી સર્વેનો અન્ય ભાગ FEDBHV0HL0488898 (૧) રાજેશ બટુકભાઈ બારેચા (દેવાદાર અને ગીરવેદાર), (૨) શોભાબેન રાજેશ બારેચા (સ6–દેવાદાર અને ગીરવેદાર) તમામનું સરનામું : પ્લોટ નં. ૧૫, વારાહી સોસાચટી, ભોલેનાથ મંદિર, ભાવનગર–૩૬૪૦૦૧, અહીં પણ : પુજા એન્ટરપ્રાઇઝ શોપ નં. ૧૦૨, પહેલો માળ સ્વરતીક આકેંડ, લીલા સર્કલ, સીદસર રોડ પાસે, ભાવનગર–૩૬૪૦૦૨, અહીં પણ : પ્લોટ નં. ૧૮/ડી, વારાહી કો. ઓ. હાઉસિંગ સોસાયટી, જેન દેરાસર પાસે, ગાયગ્રી નગર, રિંગ સેડ, ભાવનગર-૩૬૪૦૦૫ / માંગણાં નોટીસની તારીખ અને રકમ : ૧૨/૦૮/૨૦૨૫ રૂા. ૨૫૮૩૦૬૫/– (રૂપિયા પર્ચીસ લાખ ત્યાંશી હજાર પાસક પુરા) ૧૧/૦૮/૨૦૨૫ મુજળ / એનપીએની તારીખ : ૧૨-૦૭-૨૦૨૫ / મિલકતની વિગત : રેસીડેન્સીયલ પ્લોટ નં. ૧૮/ડી, ક્ષેત્રફળ ૪૪.૩૮ ચો.મી. તેમજ તેના પરનું બાંધકામ સેંગ્રફળ ૧૨૩.૨૭ ચો.મી., રેવન્યુ સર્વે નં. ૭૬ પૈકી, વારાહી કો.ઓ. હાઉસિંગ સોસાયટી લીમીટેડ, તરસામિયા ભાવનગર, ગુજરાત ખાતેની મિલકતના તમામ હક, ટાઈટલ અને હિત.

FEDVAD0HL0505532 ૧. શ્રી સત્યાપાલસિંહ ભદોરિયા (દેવાદાર અને ગીરવેદાર), ૨. શ્રીમતી તોમલ અંજલી (સહ-દેવાદાર), તમામનું સરનામું : બી– ૬૧, વેદાંત લાઇફસ્ટાઇલ, સીએમ પટેલ ફાર્મ સામે, કાલાલી ચાણક્યનગરી, વડોદરા–૩૯૦૦૧૨ અહી પણ : સત્યા ટેક્સ કન્સલટન્સી, એફએફ–૩૪, શિવાંશ શરણમ કોમ્પલેક્ષ, ડિવાઇન ગેલેફ્ષી સામે, બાલાજી રોડ, વડોદરા–૩૯૦૦૧૦ અહીં પણ : પ્લોટ નં. એ-૧૨૯, કિશન વિન્ટેજ, દત્ત પેટ્રોલિચમ સામે, કમાલપુરા બસ રટોપ પાસે, વાઘોડિયા રોડ, વડોદરા / માંગણાં નોટીસની તારીખ અને રકમ : ૧૨/૦૮/૨૦૨૫ રૂા. ૨૨૭૩૯૩૧/– (રૂપિયા બાવીસ લાખ તોત્તેર હજાર નવસો એકત્રીસ પુરા) ૧૧/૦૮/૨૦૨૫ મુજબ / એનપીએની તારીખ : ૦૪–૦૮–૨૦૨૫ / મિલકતની વિગત : મોજે–દત્તપુરા, વડોદરા ખાતેની જમીનના તમામ ભાગ પ્લોક/સર્વે નં. ૪૪, જુનો સર્વે નં. ૪૯/૨/બી, ક્ષેત્રફળ ૮૩૬૦.૦૦ ચો.મી. પ્લોક/સર્વે નં. ૪૭, જુનો સર્વે નં. ૪૯/૧/બી, ક્ષેત્રફળ ૯૧૬૬.૦૦ ચો.મી. બ્લોક /સર્વે નં. ૪૯, જુનો સર્વે નં. ૫૦/૪/બી ક્ષેત્રફળ ૩૨૫૨.૦૦ ચો.મી., બ્લોક/સર્વે નં. ૮૦, જુનો સર્વે નં. ૫૦/૩/બી, ક્ષેત્રફળ ૩૨૯૭.૦૦ ચો.મી. ું બ્લોક સર્વે નં. ૮૩, જુનો સર્વે નં. ૫૦/૨/બી, ક્ષેત્રફળ ૧૩૯૮૮.૦૦ ચો.મી., બ્લોક /સર્વે નં. ૮૪, જુનો સર્વે નં. ૫૧/સી/૨, ક્ષેત્રફળ ૧૮૫૯૧.૦૦ ચો.મી., કુલ ક્ષેત્રફળ ૪૮૨૯૪.૦૦ ચો.મી., કિશન વિન્ટેજ તરીકે જાણીતી, ટાઇપ એ યુનિટ નં. એ–૧૨૯, પ્લોટ ક્ષેત્રફળ ૬૪.૯૫ ચો.મી., બિલ્ટ અપ એરિયા ક્ષેત્રફળ ૭૫.૩૬ ચો.મી., રજીરટ્રેશન જિલો–વડોદરા, પેટા જિલો–વાદોડિયા, જિલો–વડોદરા ખાતેની બિન–ખેતીલાયક પ્લોટ અને જમીનનાં તમામ ભાગ અને હિસ્સા. ચતુઃસીમા : (સેલ ડિડ નં. ૫૭૯૧ તારીખ– ૧૯.૧૦.૨૦૨૨ મુજબ મિલકતની ચતુઃસીમા :) પૂર્વ : પ્લોટ નં. એ–૧૧૬ પછીનો રોડ, પશ્ચિમ : પ્લોટ નં. ऍ-૧૩૬, ઉત્તર – પ્લોટ નં. એ-૧૩૦, દક્ષિણ : પ્લોટ નં. એ-૧૨૮

FEDHIM0HL0498985 ૧. શ્રી ચશ ધુલાભાઇ પ્રજાપતી (દેવાદાર અને ગીરવેદાર), ૨. શ્રીમતી શાંતાબેન ધુલાભાઇ પ્રજાપતી (સહ–દેવાદાર), ૩. ર્શ્ર ધુલાભાઇ નાનાભાઇ પ્રજાપતી (સહ-દેવાદાર), તમામનું સરનામું : ૭૫, તિરુપતી, ગોકુલધામ, પોલીસ કવાર્ટસ પાસે, કુંભાર વાડા, મોડાસા-૩૮૩૩૧૫ અહીં પણ : ન્યુ રામેશ્વર ઇન્ડસ્ટ્રીઝ, મુકામ–ફારેડી સર્વે નં. ૫૦૦, તાલુકો–મોડાસા, જિલો–સાંબરકાંઠા, સુરભી હોટેલ સામે, મોડાસા–૩૮૩૩૧૫ અહીં પણ : મિલકત નં. ૮૧ અને ૮૨, ખાનપુર-કડાણા રોડ, મુકામ-મોટા ખાનપુર, તાલુકો-ખાનપુર, જિલો-મહિસાગર-૩૮૯૨૩૦, ગુજરાત, કુંજાડ સર્વે ડીએન મામ–ગાત્રાક, મુકામ–દસ્ક્રોઇ, લેન્ડમાર્ક – પટેલ વાસ, જિલો–અમદાવાદ–૩૮૨૪૪૯ / માંગણાં નોટીસની તારીખ અને સ્કમ : ૧૨/૦૮/૨૦૨૫ રૂા. ૨૬૫૪૦૮૪/- (રૂપિયા છવ્વીસ લાખ ચોપ્પન હજાર ચોર્યાશી પુરા) ૧૧/૦૮/૨૦૨૫ મુજબ / એનપીએની તારીખ : ૦૪-૦૮-૨૦૨૫ / મિલકતની વિગત : પંચાયત મિલકત નં. ૮૧ અને ૮૨, કુલ ક્ષેત્રફળ ૧૭૦૫.૦૪ ચો. ફુટ, ૧૬૧૩.૦૪ ચો. ફુટ બિલ્ટ અપ એરિચા તેમજ ગામ–મોટા ખાનપુરની સીમ, તાલુકો-ખાનપુર, મોટા ખાનપુર ગ્રુપ ગ્રામ પંચાયતની સીમ, તાલુકો-ખાનપુર, જિદ્યો–મહિસાગર, રાજ્ય-ગુજરાત ખાતેની મિલકતના તમામ રાઇટ, ટાઇટલ અને હિત. ક્ષેત્રફળ ૧૭૦૫.૦૪ ચો. ફૂટ, ૧૬૧૩.૦૪ ચો. ફૂટ, બિલ્ટ અપ એરિયા ચતુઃસીમા : (સેલ ડિંડ ન. ૧૫૫/૨૦૨૨ મુજબ), પુર્વ : પ્રજાપતી રમેશભ નાથાભાઇનું ઘર, પશ્ચિમ : આરસીસી રોડ, ઉત્તર : ખુલો પ્લોટ, દક્ષિણ : ગામનો રોડ

દેવાદાર(રો) ને આથી માંગણા નોટીસ(સો) નું પાલન કરીને આ પ્રકાશનની તારીખથી ૬૦ દિવસની અંદર ઉપર જણાવેલ માંગણાની રકમ તેમજ ચુકવણીના છુટકારાની તારીખ સુધી લાગુ ત્યાજ, અન્ય ત્યાજ, બાઉન્સ ચાર્જિસ, કોસ્ટ અને ખર્ચ સહીત ચુકવવા સલાહ છે. દેવાદારોએ નોંધ લેવી કે **ફેડફિના** સિક્ચોર્ડ લેણદાર છે અને દેવાદારો દ્વારા લેવાચેલ લોન સવલત દેવાદારો દ્વારા ગીરો સિક્ચોર્ડ મિલક્ત(તો)/સ્થાવર મિલક્તો સામે સિક્ચોર્ડ લેણાં છે. દેવાદારો જણાવેલ સમયગાળા દરમિયાન પુરેપુરી ત્વાબદારી નિભાવવામાં નિષ્ફળ જ્વાના કિસ્સામાં, **ફેકફિના** સિક્ચોર્ડ મિલકત(તો) નો કબજો લેવા માટે કલમ ૧૩(૪) હેઠળના તમામ હકોનો ઉપયોગ કરવા હકદાર ગણાશે જેમાં એક્ટ અને તે હેઠળના નિયમો હેઠળ વેચાણના માર્ગે તેની ફેરબદલી અથવા અન્ય ઉપલબ્ધ ઉપાયોનો ઉપયોગ કરીને ચુકવણીની વસુલાત કરવાના હકનો સમાવેશ થાય છે, પરંતુ તે પુરતા સીમિત નથી. **ફેડફિના** વેચાણ અથવા ફેરબદલીના હકનો ઉપયોગ કરતા પહેલા સિક્યોર્ડ મિલક્તા<sup>ઁ</sup>તો) ને ટાંચમા<sup>ઁ</sup>લેવાની અને/અથવા સીલ કરવાની સત્તા પણ ધરાવે છે. જો ગીરો મિલકતો **ફેડફિના**ને ચુકવવાપાત્ર બાકી રકમ પુરી કરવામાં અપુરતી છે તો સિકચોર્ડ મિલકત(તો) નું વેચાણ કર્યા પછી **ફેડફિના**ને બાકી રકમની વસુલાત કરવા માટે અલગ કાનુની પ્રક્રિયાઓ શરૂ કરવાનો પણ હક ધરાવે છે. આ ઉપાયો કોઇ અન્ય કાનુન હેઠળ **ફેડફિના**ને પ્રાપ્ત તમામ અન્ય ઉપાયો

સિક્ચોર્ડ મિલકતો પરત મેળવવા માટે ઉપલબ્ધ સમચના સંબંધમાં એક્ટની કલમ ૧૩(૮) અને વધુમાં કલમ ૧૩(૧૩) પ્રત્યે દેવાદારોનું ધ્યાન દોરવામાં આવે છે, જેના દ્વારા દેવાદાર(રો) ને **ફેડફિના**ની આગોતરી લેખીત મંજુરી વગર સિક્ચોર્ડ મિલક્ત(તો) વેચાણ, ભાડે અથવા અન્ય રીતે (સામાન્ય વ્યવસાયના સંજોગો સિવાય) ફેરબંદલ કરવાની અથવા સિક્યોર્ડ મિલકતોનો નિકાલ અથવા સોદો કરવાની મનાઇ/પ્રતિબંધ ફરમાવામાં આવે છે અને તેનું ઉલંઘન જણાવેલ એક્ટની કલમ ર૯ હેઠળ સજાપાત્ર ગુનો બને છે. માંગણા નોટીસની નકલ નીચે સહી કરનાર પાસે ઉપલબ્ધ છે અને દેવાદાર(રો), જો ઇચ્છે તો, સામાન્ય ઓકીસના કલાકો દરમિયાન કોઇપણ ચાલુ દિવસે ું નીચે સહી કરનાર પાસેથી તે મેળવી શકે છે.

તારીખ : ૧૯.૦૮.૨૦૨૫ સ્થળ : ગુજરાત

સહી/- અધિકૃત અધિકારી, ફેડબેંક ફાયનાન્સિયલ સર્વિસિઝ લીમીટેડ

#### મોતીલાલ ઓસવાલ હોમ ફાચનાન્સ લીમીટેડ માંગણા **રજી. ઓફીસ** : મોતીલાલ ઓસવાલ ટાવર, રહિમતુલાહ સાચાણી રોડ, એસટી ડિપોટ સામે, પ્રભાદેવી, મુંબઇ-૪૦૦ ૦૨૫, સીએસ : ૮૨૯૧૮૮૯૮૮ **વેબસાઇટ**: www.motilaloswalhf.com **ઇમેઇલ** : hfquery@motilaloaswal.co

નોટીસ

સિક્ચોરીટાઈઝેશન અને રીકન્સ્ટ્રક્શન ઓફ ફાયનાન્સિયલ એસેટ્સ અને એન્ફોર્સમેન્ટ ઓફ સિક્ચોરીટી ઈન્ટરેસ્ટ એક્ટ. ૨૦૦૬ (એક્ટ) અને સિક્ચોરીટી ઈન્ટરેસ્ટ (એન્ફોર્સમેન્ટ) નિયમો, ૨૦૦૨ (નિયમો) ની જોગવાઈઓ હેઠળ

મોતીલાલ ઓસવાલ હોમ ફાચનાન્સ લીમીટેડ (એમઓએચએફએલ) ના નીચે સહી કરનાર અધિકૃત અધિકારીએ એક્ટ હેઠળ અને નિચમ : સાથે વંચાતી એક્ટની કલમ ૧૩(૧૨) હેઠળ તેમને પ્રાપ્ત સત્તાનો ઉપયોગ કરીને એક્ટની કલમ ૧૩(૨) હેઠળ માંગણા નોટીસો જારી કરીને નીચેના દેવાદાર(રો) ને સંબધિત નોટીસ(સો) માં જ્યાવેલ રકમ નોટીસ મળ્યાની તારીખથી દૃ૦ દિવસની અંદર ચુકવવા જ્યાવ્યું હતું. નીચે સહી કરનાર કારણોસર માને છે કે દેવાદાર(રો) માંગણા નોટીસ(સો) ની બજવણીને ટાળી રહ્યા છે, પરિણામે નિયમો મુજબ પ્રકાશન અને ચોંટાડીને નોટીસની

ક્રમ	લોન એગ્રીમેન્ટ નં. / દેવાદાર(રો)/ માંગણાં નોટીસની સ્થાવર મિલકતની				
ol.	સહ–દેવાદાર(રો)/ સહ–અરજદાર/ જામીનદારનું નામ	તારીખ અને બાકી રકમ	વિગત		
٩	LXMEH00119-200073970/	90-06-2024	મિલક્ત નં. ૨૧૫, એરિયા ક્ષેત્રફળ ૬૦૦ ચો.કૂટ, ગોગા મહારા		
	દેવાદાર : દશરથજી રાવજી ઠાકોર,	য়. ६७८७३૯/−	વાસ, ચામુંડા વાસ, સાંઈ ઓટો કન્સ્લ્ટન્ટ્સ સામે, મહેસાણા		
	સહ-દેવાદાર : શર્મિષ્ઠાળેન દશરથજી ઠાકોર /	(રૂપિયા છ લાખ ઈઠ્યોતેર હજાર	વિજાપુર રોડ પાસે, મહેસાણા, ગુજરાત–૩૮૪૦૦૧.		
	જેસંગજી રમણજી ઠાકોર	સાતસો ઓગણચાલીસ પુરા)			
ə	LXSUR00117-180068244/	90-06-5054	પ્લોટ નં. ૧૯૪, એરિયા ક્ષેત્રફળ ૪૨.૪૪ ચો.મી., શિવ		
•	દેવાદાર : હરિષભાઇ નરેશભાઇ ગુરખા,	રા. ૯૦૫૬૬૮/−	રેસીડેન્સી, હિંડન ગ્લાસ ફ્યુઅલટી પાસે, મોજે ફ્લારડા, તાલુ		
	•	રા. ૯૫૧૬૮/- (રૂપિયા નવ લાખ પાંચ હજાર છસ્સો	માંગરોળ, સુરત, ગુજરાત–૩૯૪૧૧૧		
	સહ-દેવાદાર : ઇન્દુળેન નરેશભાઇ ગુરખા /	અડસઠ પુરા)	-11011, tjett, 3, 1111-300111		
	નરેશ ગંગારામ ગુરખા	•	\ \ \ \ \ \ \ \ \ \ \ \ \ \ \ \ \ \ \		
3	LXVAP00317-180067630 /	૧૦–૦૮–૨૦૨૫ રૂા. ૬૯૬૨૯૮/–	ફ્લેટનં. બી–૪૦૧, ચોથો માળ, ખેતેશ્વર એવન્યુ, બી–વિંગ   રેવન્યુ સર્વે નં. ૨૭/૧+૨૮/૧૧ પૈકી, પ્લોટ નં. ૪૦, ૪૧, ૪૨, મો		
	દેવાદાર : સુરેશસિંઘ દક્ષા સિંગ ખારવાડ,	(રૂપિયા છ લાખ છક્ષું હજાર બસ્સો	છારવાડા, વાપી, વલસાડ, વલસાડ, વલસાડ, ગુજરાત		
	સહ–દેવાદાર : પુષ્પા દેવી સુરેશ સિંઘ ખારવાડ	એકાણું પુરા)	368969		
8	LXMOR00217-180052630 /	90-0८-२०२५	ફ્લેટનં. ૧૦૩, એરિયા ક્ષેત્રફળ ૬૦ ચો.મી., એ વિંગ, રવા પ		
	દેવાદાર : ભરત નારણભાઇ અદ્રોજા,	રૂા. દ્વાહુરુપ/-	રેસીડેન્સી, ન્યુ એરા પબ્લીક રોડ પાસે, રવાપર થી ગુંફા મેઈ		
	સહ–દેવાદાર : જસવંતીબેન ભરતભાઇ અદ્રોજા /	(રૂપિયા છ લાખ સતાવન હજાર	રોડ, સિદ્ધિવિનાચક પાર્ક પાસે, મોરળી, રાજકોટ, ગુજરાત		
	નવનિત રમેશભા વરસાડા	પરચીસ પુરા)	383889.		
ч	LXPAL00416-170047684 /	90-06-5054	મિલકત નં.૪૪૩, એરિયા ક્ષેત્રફળ ૬૦૦ ચો.કૂટ, રબારી વાર		
1	EAPALUU416-1700476647 દેવાદાર : અમરતભાઇ જેમોરભાઇ રબારી,	३।. ४७४२६४/−	•		
	સહ-દેવાદાર : સંપાબેન અમરતભાઇ રબારી	(રૂપિયા ચાર લાખ ચુમ્મોતેર હજાર	મોજે નાનોસણા, તાલુકો વડગામ, જિલો બનાસકાંઠ		
		બસ્સો ચોસઠ પુરા)	બનાસકાંઠા, ગુજરાત– ૩૮૫૪૨૧		
ξ	LXSUR00416-170037514/	90-0८-२०२५	ફ્લેટનં. સી–૨૦૪, શ્રી રાધા રમણ રેસીડેન્સી, સી વિં		
	દેવાદાર : શિવ કમાર રાજારામ શર્મા,	રૂા. ૫૩૦૪૯૧/−	લક્ષ્મીનારાયણ સોસાયટી, મગનવાડી સામે, સર્વે નં. ૧૩		
	સહ–દેવાદાર : છાચા શિવ કુમાર શર્મા	(રૂપિયા પાંચ લાખ ત્રીસ હજાર ચારસો	બ્લોક નં. ૧૧૫, પ્લોટનં. ૬૫ અને ૬૬ , કાડોદર, સુરત, ગુજર		
		એકાણું પુરા)	368360		
o	LXSUR00216-170030034/	૧૦–૦૮–૨૦૨૫	ફ્લેટ નં. એ-૧૦૮, મહેન્દ્ર પેલેસ, કામરેજ, ૩૯૪૧૮૫, ચોર્ચાર		
	દેવાદાર : નિતિનભાઇ કુરજીભાઇ કાછડિયા,	રૂા. ૬૩૨૦૪૧/–	સુરત, ગુજરાત		
	સહ-દેવાદાર : કુરજીભાઇ જસમતભાઇ કાછડિયા /	(રૂપિયા છ લાખ બત્રીસ હજાર	3 / 3		
	નિશાંત ડાહ્યાભાઇ કાઇડિયા	એકતાલીસ પુરા)			
۷	LXSUR00115-160008657	90-06-5054	ક્લેટનં. ૨૦૧, સાંઈ રેસીડેન્સી, પ્લોટ નં. ૧૩, એરિયા ક્ષેત્રક		
۲	દેવાદાર : રાજેશકુમાર રમેશભાઇ છત્રીવાલા,	રા. ૪૬૫૧૯૫/–			
	સહ-દેવાદાર : પારુલબેન રાજેશકુમાર છત્રીવાલા	રા. જ્વનસ્વ/- (રૂપિયા ચાર લાખ પાસઠ હજાર એક્સો	રપ૩૦ ચો.મી., તપોવન સ્કુલ પાસે, કિમ ઓલ્પાડ રોડ, બીલ		
	o	પંચાણું પુરા)	માળ, શાંતિનગર સોસાચટી–૨ હેઠળની, ૩૯૪૧૧૦ સુરત		
_	I VD41 00440 400070005/		ગુજરાત.		
e	LXPAL00418-190070385/ LXMOHOF720-210560676/	40-06-5054	મિલકત નં. ૨૨૮/૧, એરિયા ક્ષેત્રફળ દૃ૭૫ ચો.કુટ, નવી		
	દેવાદાર : અરવિંદભાઇ જલાભાઇ ખાસરેચા,	રૂા. ૫૯૧૨૧૦/–	ગામતલ મોજે નલસર, તાલુકો પાલનપુર, જિલો બનાસકાંઠ		
	સહ–દેવાદાર : હંસાબેન અરવિંદભાઇ ખાચરેચા /	(રૂપિયા પાંચ લાખ એકાણું હજાર	ગુજરાત-૩૮૫૦૦૧		
	નરેશભાઇ જલાભાઇ ખાસરેચા	બસ્સો દસ પુરા)			
_					
90	LXSUR00417-180061175/	૧૦-૦૮-૨૦૨૫	રો હાઉસ નં. ૨૩૨, ડિવાઈન રેસીડેન્સી-૨, સર્વે નં. ૭૩૩, બ્લો		
	LXMOHOF5423-240673938 /	३।. ८२६८६६/−	નં. ૭૫૩, ડિવાઈન સ્કુલ પાસે, ટાઈપ બી, ઉટિયાદરા રો:		
	દેવાદાર : સંતોષકુમાર રામવતાર વર્મા, સહ–દેવાદાર : અંજુ સંતોષકુમાર વર્મા	(રૂપિયા આઠ લાખ ઓગણત્રીસ હજાર	તરસાડી હાથુરણ, માંગરોળ, સુરત-૩૯૪૧૨૦ ૦૦ ૩૯૪૧૨		
	રાહ-દવાદાર : અંયુ રાતાવચુનાર વના	આઠસો છાસઠ પુરા)	ચોર્ચાસી, સુરત, ગુજરાત		
99	LXSUR00117-180056814/	૧૦–૦૮–૨૦૨૫	બ્લોક નં. જે–૨, ફ્લેટનં. ૨૦૧, બીજો માળ, ભક્તિ ધા		
	LXMOHOF220-210486519/	રૂા. ૫૦૨૧૫૯/–	રેસીડેન્સી,રેવન્યુસર્વેનં.૫૬,૫૭,૫૯ પૂકી,બી.નં.૧૩૦ એરિસ્		
	દેવાદાર : જગદિશભાઇ પુનાભાઇ થુમ્મર,	(રૂપિયા પાંચ લાખ બે હજાર એક્સો	ક્ષેત્રફળ ૧ હેક્ટર ૩૩ અરે, સ્વામીનારાચણ મંદિર પાર		
	સહ-દેવાદાર : સોનલબેન જગદિશભાઇ થુમ્મર	ઓગણસાહીઠ પુરા)	ોથાણ–સાયણ રોડ, ઓલ્પાડ, સુરત–૩૯૪૩૧૦ પલસાણ સુરત,ગુજરાત.		
૧૨	LXSUR00217-180053193/	90-06-5054	ફલેટનં. ૨૦૮, બીજો માળ, બ્લોક નં.એ, એરિયા ક્ષેત્રફળ ૪૮		
٠.	LXMOHOF122-230650381/	₹0-02- <b>₹</b> 0₹₹ ₹1. <b>୬</b> ९ <b>୬</b> ८०४/−	ચો.કુટ, વિનાચક રેસીડેન્સી, રેવન્યુ સર્વે નં.૧૦૨/૧, ૧૦૨/		
	દેવાદાર : દિનેશકુમાર રામબોદ્ય રાવત,	રા. ૭૧૭૮૭૪/- (રૂપિયા સાત લાખ સતર હજાર	વ્લોક નં. ૧૦૪. ૧૦૫. શિલમ રેસીડેન્સી. પ્લોટ નં. ૫૩.૫૪.૫		
	સહ–દેવાદાર : રુપાદેવી દિનેશકુમાર રાવત	આઠસો ચાર પુરા)	કાડોદરા, પલસાણા, સુરત. બ્લોક નં. ૧૦૪, ૧૦૫, શિવમ		
	and the comment of the state		૩૯૪૩૨૭. સુરત, ગુજરાત		
93	LXADA00416-170049726/	90-06-5054	ફ્લેટનં. ૪૦૮, હરિ દર્શન રેસીડેન્સી, સાંઈ દર્શન સોસાચર્ટ		
13	LXSUR04819-200076074/		કેનાલ રડો, કાડોદરા, સુરત, સુરત, 3૯૪૨૧૧, સુરત, સુરત		
	દેવાદાર : કિરણબેન લાલજીભાઇ રોખલિયા,	\$1. C903CC/-			
	સહ-દેવાદાર : નચનાળેન કિરણભાઇ	(રૂપિયા આઠ લાખ દસ હજાર ત્રણસો	ગુજરાત		
	રોખલિચા	ઈઠ્ચાસી પુરા)			
૧૪	LXMOHOF5524-250740048/	99-0८-२०२५	ફ્લેટનં. ૧૦૮, પહેલોમાળ, બ્લોક નં. ૮૨, એરિયા ક્ષેત્રફ		
	દેવાદાર : રાજેશ દામોદર દાસ,	રૂા. ૩૪૫૦૧૩/-	પદ્.૩૨ ચો.મી., અને બિલ્ટ અપ એરિયા ૩૯૩.૦૦ ચો.ફ્રુટ એટ		
	સહ-દેવાદાર : ગાયત્રી દાસ	(રૂપિયા ત્રણ લાખ પીસ્તાલીસ હજાર	કે ૩૬.૫૨ ચો.મી., શ્રી ગણેશ પેલેસ, નીલમ નગર ટેનામેન્ટમ		
		તેર પુરા)	મોજે સાચણ, તાલુકો ઓલ્પાડ, જિલો સુરત, રાંદલ માતા મંદિ		
			પાસે, ૩૯૪૧૩૦ સુરત, ગુજરાત		

આથી દેવાદાર(રો) ને માંગણા નોટીસ(સો) નું પાલન કરીને તેમાં જણાવેલ અને અહીં ઉપર જણાવેલ માંગણાની રકમ આ પ્રકાશનની તારીખથી દૃ૦ દિવસની અંદર ચુકવા છુટકારાની તારીખ સુધી લાગુ વ્યાજ, વધારાના વ્યાજ, બાઉન્સ ચાર્જિસ, કોસ્ટ અને ખર્ચ સહીત ચુકવવા સલાહ છે. દેવાદાર(રો) એ નોંધ લેવી કે એમઓએચએફએલ સિક્યોર્ડ લેણદાર છે અને દેવાદાર(રો) એ મેળવેલ લોન સવલત દેવાદાર(રો) દ્વારા ગીરો કરાચેલ સિક્ચોર્ડ એસેટ(ટ) ની સ્થાવર મિલકત/મિલકતો સામે સિક્ચોર્ડ ૠુણ છે. દેવાદાર(રો) જણાવેલ સમચગાળા દરમિયાન તેમની જ્વાબદારીઓ પુરેપુરી નિભાવામાં નિષ્ફળ જશે તો, એમઓએચએફએલ એક્ટ અને તે હેઠળના નિયમો હેઠળ સિક્ચોર્ડ મિલકત(તો)નો કબજો લેવા સહીત પરંતુ વેચાણનાના માર્ગે તેની તબદલીની અથવા અન્ય ઉપલબ્ધ ઉપાયોનો ઉપયોગ કરવા સહીત એક્ટની કલમ ૧૩(૪) હેઠળ તમામ હકોનો ઉપયોગ કરવા હકદાર ગણાશે એમઓએચએકએલ વેચાણ, અથવા ટ્રાન્સકરના હકનો ઉપયોગ કરતા પહેલા સિકચોર્ડ મિલકત(તો) ટાંચમા લેવા અને/અથવા સીલ કરવાની પણ સત્તા ધરાવે છે. સિક્ચોર્ડ મિલકત(તો) નું વેચાણ કર્યા પછી, જો ગીરો મિલકતોની કિંમત એમઓએચએફએલને ચુકવવા પાત્ર બાકી રકમની વસુવાત કરવા માટે અપુરતી છે, તો એમઓએચએફએલ બાકી રકમની વસુલાત કરવા માટે અલગ કાનુની કાર્યવાહીઓ કરવાનો પણ હક ધરાવે છે. આ ઉપાય કોઈ અન્ય કાયદાઓ હેઠળ એમઓએચએફએલને ઉપલબ્ધ તમામ અન્ય ઉપાયો ઉપરાંતનો અને અલગ છે.

સિક્ચોર્ડ મિલકતો પરત મેળવવા માટે ઉપલબ્ધ સમયના સંબંધમાં, એક્ટની કલમ ૧૩(૮) ની જોગવાઈઓ પ્રત્યે દેવાદારોનું દયાન દોરવામાં આવે છે અને વધુમાં એક્ટની કલ ૧૩(૧૩) હેઠળ, દેવાદારોને એમઓએચએફએલની આગોતરી લેખીત મંજુરી વગર સિક્ચોર્ડ મિલકત(તો)ની કોઇપણ વેચાણ, ભાડે અથવા અન્ય રીતે ટ્રાન્સફર કરવા અથવા સિક્ચોર્ડ મિલકત(તો) સાથે સોદા કરવા અથવા નિકાલ કરવાની મનાઈ/પ્રતિબંધ ફરમાવામાં આવે છે અને ઉપરોક્તનું ઉલંઘન આ એક્ટની કલમ ૨૯ હેઠળ ગૂનો છે. માંગણા નોટીસની નક નીચે સહી કરનાર પાસે ઉપલબ્ધ છે અને દેવાદાર(રો) જો ઈચ્છે તો, સામાન્ય ઓફીસના કલાકો દરમિયાન કોઈપણ ચાલુ દિવસે નીચે સહી કરનાર પાસેથી મેળવી શકે છે.

🗴 ભાષાંતરમાં ત્રુટી અથવા વિસંગતતા હશે તો અંગ્રેજી સંસ્કરણ માન્ય રહેશે.

અધિકૃત અધિકારી મોતીલાલ ઓસવાલ હોમ ફાયનાન્સ લીમીટેડ

B FINSERV બજાજ હાઉસિંગ ફાયનાન્સ લીમીટેડ

**કોર્પોરેટ ઓફીસ**ઃ સેરીબ્રુમ આઇટી પાર્ક બી-ર બિલ્ડીંગ, પાંચમો માળ, કલ્યાણી નગર, પુણે, મહારાષ્ટ્રા-૪૧૧૦૧૪, **શાખા ઓફીસ**ઃ ઓફીસ નં. ૪૦૨, ચોથો માળ, આરથા કોર્પોરેટ કેપિટલ, વીઆઇપી રોડ, ભરથાણા, સુરત–૩૯૫૦૦૭, **નામ**ઃ વિશ્વજીત તુષારકાંત સિંદા, **ઇમેઇલ આઇડી**ઃ vishwajeet.singh1@bajajfinserv.ir મો. નં. ઃ ૮૬૬૯૧૮૯૪૮ અને ૯૭૬૬૮૮૯૪૬

પરિશિષ્ટ ૪–એ (નિયમ ૮(૬)) સ્થાવર મિલકતોના વેચાણ માટે વેચાણ નોટીસ સિક્ચોરીટી ઇન્ટરેસ્ટ (એન્ફોર્સમેન્ટ) નિયમો, ૨૦૦૨ ના નિયમ ૮(૬) ની જોગવાઇઓ સાથે વંચાતા સિક્ચોરીટાઇપ્રેશન અને રીકન્સ્ટ્રક્શન ઓફ ફાયનાનિ

એસેટ્સ અને એન્ફોર્સમેન્ટ ઓફ સિક્ચોરીટી ઇન્ટરેસ્ટ એક્ટ, ૨૦૦૨ હેઠળ સ્થાવર મિલકતોના વેચાણ માટે ઈ–હરાજી વેચાણ નોટીસ આથી. ખાસ કરીને દેવાદાર(રો) અને જામીનદાર(રો) અને જાહેર જનતાને નોટીસ આપવામાં આવે છે કે નીચે દર્શાવેલ સ્થાવર મિલકતો સિક્ચોર્ડ લેણદારને ગીરો/ચાર્વ કરાયેલ છે, જેનો ભૌતિક કબજો બજાજ હાઉસિંગ ફાયનાન્સ લીમીટેડ (સિક્યોર્ડ લેણદાર)ના અધિકૃત અધિકારીએ લઇ લીધો છે, જે જ્યાં છે, જે છે અને જેમ છેના ધોરણે નીચે આપેલ વિગતો મુજબ લોનની બાકી રકમ, લાગુ વ્યાજ, ચાર્જિસ અને કોસ્ટ વગેરેની વસુલાત માટે વેચવામાં આવશે.

લોન એકાઉન્ટ નંબર અને દેવાદાર(રો)/ જામીનદાર(રો) નું નામ અને સરનામું	સ્થાવર મિલકતોની વિગતો	ઇ-હરાજીની વિગતો
લોન નંબર : H428HHL1048091 8 - H428HLT1060155 1. આંબલિયા દાવલ અરવિંદભાઈ (દેવાદાર) 2. આંબલિયા કેલાશબેન અરિવંદભાઈ (સહ–દેવાદાર) 3. આંબલિયા જ્ય અરવિંદભાઈ (સહ–દેવાદાર) 5. આંબલિયા અરવિંદભાઈ નારણભાઈ (સહ–દેવાદાર) 6. આંબલિયા અરવિંદભાઈ નારણભાઈ (સહ–દેવાદાર) 6. આંબલિયા અરવિંદભાઈ નારણભાઈ (સહ–દેવાદાર) 6. આંબલિયા અરવિંદભાઈ નારણભાઈ 6. આંબલિયા અરવિંદભાઈ (સહ–દેવાદાર) 6. આંબી સ્ટાન્સ (સ્ટાન્સ પ્રાપ્ત પ્રાપ્ત (સ્ટાન્સ પ્રાપ્ત પ્રાપ્ત (સ્ટાન્સ પ્રાપ્ત પ્રાપ્ત (સ્ટાન્સ પ્રાપ્ત પ્રાપ્ત (સ્ટાન્સ પ્રાપ્ત (સ્ટાન્સ પ્રાપ્ત (સ્ટાન્સ પ્રાપ્ત (સ્ટાન્સ પ્રાપ્ત (સ્ટાન્સ (સ્ટાન્સ પ્રાપ્ત (સ્ટાન્સ	રેસીડેન્સી તરીકે જાણીતી રકીમમાં, રેવન્થુ સર્વે નં. ૮૪, બ્લોકનં. દૃ૩દ, ગામ માસ્મા તાલુકો ઓલ્પાડ, જિલો સુરત ખથાતેની મિલકતના તમતામ ભાગ અને હિસ્સા. પુર્વ: સોસાચટીનો અંદરનો રોડ, પશ્ચિમ: પ્લોટનં. ૯૮, ઉત્તર: પ્લોટનં. ૯૦, દક્ષિણ:	3) ાળસ્તારાના તારાતા. ૧૯/૦૮/૧૯૫૧ લા ૧૯/૦૯/૧૯૫૧ લ રતારે ૧૧:૦૦ શી ૪:૦૦ વાગ્યા દરમિયાન રિઝર્વ કિંમત : સ્થાવર મિલકત માટે રૂા. ૧૨૩૨૦૦૦/– (રૂપિયા બાર લાખ બગીસ હજાર પુરા) ઇએમડી : રૂા. ૧૨૩૨૦૦/– (રૂપિયા એક લાખ ત્રેવીસ હજાર બરસો પુરા) રિઝર્વ કિંમતના ૧૦ ટકા

અધિકૃત અધિકારી (વિશ્વજીત તુષારકાંત સિંઘ) બજાજ હાઉસિંગ ફાયનાન્સ લીમીટેડ તારીખ: ૧૯.૦૮.૨૦૨૫ સ્થળ: સુરત

GRO CAPITAL

otices જોવા અથવા કોઈપણ સ્પષ્ટતાઓ માટે અધિકૃત અધિકારીનો સંપર્ક કરવા વિનંતી છે.

#### ચુ <del>એ</del> કેપિટલ લીમીટેડ

૪થો માળ, ટાવર ૩, એક્વિનોક્ષ બિઝનેસ પાર્ક, એલબીએસ રોક, ફુર્લા, મુંબઈ–૪૦૦૦૭૦

માંગણા નોટીસ

સિક્ચોરીટાઈઝેશન એન્ડ રિકન્સ્ટ્રક્શન ઓફ ફાયન એક્ટ) અને સિક્ચોરીટી ઈન્ટરેસ્ટ (એન્ફોર્સમેન્ટ) નિયમો, ૨૦૦૨ (નિયમો) હેઠળ

નીચે સહી કરનારે યુગ્રો કેપિટલ લિમિટેડના અધિકૃત અધિકારી તરીકે એક્ટ હેઠળ નિયમ 3 સાથે વંચાતી એક્ટની કલમ ૧૩(૨) હેઠળ પ્રાા તતાની રૂએ, કલમ ૧૩(૨) હેઠળ ડિમાન્ડ નોટીસ(સો) જારી કરીને નીચે જણાવેલા દેવાદાર(રો) ને સંબંધિત નોટીસ(સો) માં દર્શાવેલી રકમ્ કથિત નોટીસ મળ્યાની તારીખથી ૬૦ દિવસની અંદર પરત ચુકવવા જણાવ્યું હતું. નીચે સહી કરનાર વિવેકપૂર્ણ રીતે માને છે કે દેવાદાર(૨) ડેમાન્ડ નોટીસ(સો) ની સેવાને ટાળી રહ્યા છે, તેથી ડિમાન્ડ નોટીસની સેવાને નિચમો મુજબ જારી અને પ્રકાશન દ્વારા અમલમાં મુક્વામાં આવી રહી છે. ડિમાન્ડ નોટીસ(સો) ની વિગતોની તારીખ નીચે મુજબ છે:

ક્રમ નં.	દેવાદાર (રો)નું નામ	માંગણા નોટીસની તારીખ અને રકમ
٩	૧. હોટેલ રાજદીપ	માંગણા નોટીસની તારીખ : ૧૫/૦૭/૨૦૨૫
	૨. ચોગેન્દ્રસિંહ મહે્ન્દ્રસિંહ જાડેજા, ૩. હિનાબા ચોગેન્દ્રસિંહ જાડેજા	૨કમ : રૂા. ૪૩,૭૩,૨૩૯.૦૦
	લોન : UGRJKMS0000048691	૧૧/૦૭/૨૦૨૫ મુજબ
Great	(4 3) 3) 3/ 3) 1 (3 3 4 3 3 4 5 3 4 5 4 5 5 6 3 3 10 3 4 5 3 4 5 4 5 6 3 3 10 3 4 5 3 4 5 4 5 6 5 6 6 6 6 6 6 6	יוס לבלים אבו ווכל לבוו בכס לאווב לבו לבלים

માળ, બિલ્ડીંગ એરિયા ૧૩૫.૦૬ ચો.મી.,સીટી સર્વે વોર્ડ નં.ધ્રોલ,સીટી સર્વે નં. ૨૧૧૪,શીટ નં.૧૩,ધ્રોલ તાલુકો– ધ્રોલ,૨જીસ્ટ્રેશન ડિસ્ટ્રીક્ટ nમનગર,ગુજરાતડિવિઝનમાં આવેલસ્થાવર મિલકતના તમામ ભાગ અને હિસ્સા. ચતુઃસીમા: ઉત્તર: ખુલું માર્જિન, દક્ષિણ: અન્ય મિલકત lŲ· Mų 게(炎의 기장)가· Mų 게(炎의 개역 기소

3	39 -111 1-1, 4121-139 -111 1-1 01-1 215	
5	૧. વીર એન્ટરપ્રાઈઝ, ૨. હિતેશ સુરેન્દ્રભાઈ સાવલા,	માંગણા નોટીસની તારીખ : ૩૧/૭/૨૦૨૫
	3. નિર્મલાબેન સુરેન્દ્ર સાવલા	૨કમ : રૂા. ૫૭,૭૮,૩૯૨.૦૦/–
l	લોન : UGAHMSS000060056	૭/૭/૨૦૨૫ મજબ

સિક્ચોર્ડ મિલકત(તો)ની વિગત: ક્લેટ નં. ૦૨, ગ્રાઉન્ડ ક્લોર, સોપાન એપાર્ટમેન્ટ તરીકે જાણીતી સ્કીમમાં, ન્યુ પંચરત્ન એસોસિયેશનની, (પ્લોટનં. ૨૪/એ પૈકી, ગુજરાત બ્રહ્મક્ષત્રિય કો.ઓપ.હાઉસિંગ સોસાયટી લીમીટેડની, ટાઉન પ્લાનિંગ સ્કીમનં. ૦૬, ફાઇનલ પ્લોટ નં. ૨૬૮ પૈકી, મોજે પાલડી, તાલુકો સાબરમતી, જિલો અને પેટા જિલો અમદાવાદ (ક્ષેત્રફળ આશરે ૧૦૫ સો.મી., સુપર બિલ્ટ અપ એરિયા તેમજ

૪મીનનો ન વહેચાયેલ હિસ્સો) ધરાવતી રેસીડેન્સીયલ મિલકત. ચતુઃસીમાઃ ઉત્તરઃ ફ્લેટનં. ૦૩, દક્ષિણઃ ફ્લેટનં. ૦૧, પુર્વઃ એન્ટ્રી, પેસેજ,સીડીઓ અને લિફ્ટ, પર્ક્ચિમ: ખુલું આકાશ

માંગણા નોટીસની તારીખ : ૦૪/૦૮/૨૦૨૫ ૧. ચૈતાલી જારી ૨) સત્યભાનભાઇ રાં વાલા કાર્ય કે રાસ્તાનાગાનાઇ ચંદ્રભાનભાઈ વાદા ૩) પૂનમ લોન : UGSUPSS0000035461, UGSUPSU0000059144 રકમ : રૂા. ૧,૮૭,૬૬,૬૦૩.૦૦/ ૦૧/૦૮/૨૦૨૫ મુજબ

સિક્યોર્ડ મિલકત(તો)ની વિગત: – મિલકતની વિગત/લેન્ડર પાસે ગીરો મિલકતો મિલકત નં.૧: મોજે ઉંધના, સુરતમાં સર્વે નં.૧૯૦ એ પૈકી, સોલાપુરવાલા કંપાઉન્ડ તરીકે જાણીતી પૈકી શેડ નં. દૃ, ક્ષેત્રફળ ૧૦૩.૩દૃ ચો.મી. પૈકી, ન વહેચાચેલ જમોનો હિરસો ૧/૩ હિસ્સો ક્ષેત્રફળ ૩૪.૪૫૩૩ ચો.મી., ફક્ત ગ્રાઉન્ડ ફ્લોર કન્સ્ટ્રક્ટેડ કુલ કાર્પેટ એરિયા ક્ષેત્રફળ ૧૪૩.૫૩ ચો.મી., બિલ્ટ અપ એરિયા ક્ષેત્રફળ ૧૭૨.૨૩૬ સો.મી.ખાતેની બિન ખેતીલાયક પ્લોટની, ટેનામેન્ટ નં. ૨૪–સી–૧૩–૦૫૭૧–૦–૬૦૧ની, ૨જીસ્ટ્રેશન સબ–ડિસ્ટ્રીક્ટ સુરત સીટી, અને જિલો સુરત, ગુજરાત રાજ્ય ખાતેની મિલકતના તમામ ભાગ અને હિસ્સા. ચતુઃસીમાઃ પુર્વઃ રોડ, ઉત્તરઃ પ્લોટનં. ૭, પશ્ચિમઃ રેવન્યુ સર્વે નં. ૧૯૦ પૈકી ઉદ્યના ઇન્ડ. એસ્ટેટની મિલક્ત, દક્ષિણ: પ્લોટ નં. ૫.

મિલકત નં. ર. : મોજે ઉદ્યના, સુરતમાં સર્વે નં. ૧૯૦-એ પૈકી, સોલાપુરવાલા કંપાઉન્ડ તરીકે જાણીતી પૈકી શેડ નં. ફ, ક્ષેત્રફળ ૧૦૩.૩૬ સો.મી. પૈકી, ન વહેસાચેલ જમીનનો હિસ્સો ૨/૩ હિસ્સો ક્ષેત્રફળ ફટ.૯૦૬૬ સો.મી., ફક્ત પહેલો અને બીજો માળ કન્સ્ટ્રક્ટેડ કુલ કાર્પેટ એરિયા ક્ષેત્રફળ ૨૪૦.૮૧૬ સો.મી., બિલ્ટ અપ એરિયા ક્ષેત્રફળ ૨૪૦.૮૧૬ સો.મી. ખાતેની બિન ખેતીલાચક પ્લોટની, ટેનામેન્ટ નં. ૨૭– સી-૧૩-૦૫૭૧-૦-૦૦૨-૦૦૩ ની, રજીસ્ટ્રેશન સબ-ડિસ્ટ્રીક્ટ સુરત સીટી, અને જિલો સુરત, ગુજરાત રાજ્ય ખાતેની મિલક્ત ભાગ અને હિસ્સા. ચતુઃસીમાઃ પુર્વઃ રોડ, પશ્ચિમઃ રેવન્યુ સર્વે નં. ૧૯૦ પૈકી, ઉદ્યના ઇન્ડ.એસ્ટેટેટની મિલક, ઉત્તરઃ પ્લોટ નં. ૭, દક્ષિણઃ

મિલકત નં. 3: : મોજે ઉદ્યના, સુરતમાં સર્વે નં. ૧૯૦–એ પૈકી, સોલાપુરવાલા કંપાઉન્ડ તરીકે જાણીતી પૈકી શેડ નં. ૭, ક્ષેત્રફળ ૧૦૪.૦૫ ચો.મી. પૈકી, ન વહેચાયેલ જ મૌનો હિસ્સો ૧/૩ હિસ્સો ક્ષેત્રફળ ૩૪.૬૮૩૩ ચો.મી., ફક્ત ગ્રાઉન્ડ ફ્લોર કન્સ્ટ્રક્ટેડ કુલ કાર્પેટ એરિયા ક્ષેત્રફળ ૧૩૬.૩૮ ચો.મી., બિલ્ટ અપ એરિયા ક્ષેત્રફળ ૧૬૩.૬૫૬ ચો.મી. ખાતેની બિન ખેતીલાયક પ્લોટની, ટેનામેન્ટ ન. ૨૭–સી–૧૩ . ૧૫૬૧–૦–૦૦૧, ૨જીસ્ટ્રેશન સબ–ડિસ્ટ્રીક્ટ સુરત સીટી, અને જિન્નો સુરત, ગુજરાત રાજ્ય ખાતેની મિલકતના તમામ ભાગ અને હિસ્સા ચતુઃસીમાઃ પુર્વઃ રોડ,પશ્ચિમ- રેવન્થુ સર્વે નં. ૧૯૦ પૈકી, ઉદ્યના ઇન્ડ. એસ્ટેટની મિલકત, ઉત્તરઃ પ્લોટ નં. ૮, દક્ષિણઃ પ્લોટ નં. ૬, મિલકત નં. ૪ઃ : મોજે ઉદ્યના, સુરતમાં સર્વે નં. ૧૯૦–એ પૈકી, સોલાપુરવાલા કંપાઉન્ડ તરીકે જાણીતી પૈકી શેડ નં. ૭, ક્ષેત્રફળ ૧૦૪.૦૫ ચો.મી. પૈકી, ન વહેચાયેલ જમીનનો હિસ્સો ર/3 હિસ્સો ક્ષેત્રફળ દુલ.3દુદુદ્દ ચો.મી., ફક્ત પ્રથમ માળ અને બીજો માળ કન્ટરૂક્શન કુલ કાર્પેટ એરિયા ક્ષેત્રફળ ૨૦૦.દુદ ચો.મી., બિલ્ટ અપ એરિયા ક્ષેત્રફળ ૨૪૦.૮૧દુ ચો.મી. ખાતેની બિન ખેતીલાયક પ્લોટની, ટેનામેન્ટ નં. . ૨૪—સી-૧૩-૦૫૬૧-૦-૦૦૨ અને ૦૦૩ ની, રજીસ્ટ્રેશન સબ-ડિસ્ટ્રીક્ટ સુરત સીટી, અને જિજ્ઞો સુરત, ગુજરાત રાજ્ય ખાતેની મિલકતના તમામ ભાગ અને હિસ્સા. ચતુઃસીમાઃ પુર્વઃ રોડ, પશ્ચિમઃ રેવન્યુ સર્વે નં. ૧૯૦ પૈકી ઉદ્યના ઇન્ડ. એસ્ટેટની મિલકત, ઉત્તરઃ પ્લોટ નં.૮, દક્ષિણ: પ્લોટ નં. દ્

8	૧. મહાવીર પેકીંગ, ૨. રાજેન્દ્ર નેમીચંદ જેન,	માંગણા નોટીસની તારીખ : ૨૯/૦૭/૨૦૨૫
	3. જેન પૂનમ	૨કમ : રૂા. ૫૧,૭૦,૦૨૩.૦૦/–
	લોન : UGSUPTH0000018450	૦૭/૦૭/૨૦૨૫ મુજબ

સિક્ચોર્ડ મિલકત(તો)ની વિગત: મોજે ગોડાદરા. રેવન્ચ સર્વે નં. ૨, ૩/૧, ૩/૨ પૈકી. સર્વે નં. ૩/૧, ૭લોક નં. ૨/૩/૪, ૭લોકનં. ૩, મધસદન રો હાઉસ તરીકે જાણીતી પૈકી, પ્લોટ નં. ૧૬૭, ક્ષેત્રફળ ૭૦.૬૦૪ ચો .મી., રજીસ્ટ્રેશન સબ ડિસ્ટ્રીક્ટ સુરત સીટી અને ડિસ્ટ્રીક્ટ સુરત, ગુજરાત રાજ્ય ખાતેની બિન-ખેતીલાયક પ્લોટની જ્મીનના તમામ ભાગ અને હિસ્સા. ચતુ:સીમા: ઉત્તર: અંદરનો રોડ, દક્ષિણ: પ્લોટ નં. ૧૫૪, પૂર્વ: ોટ નં. ૧૬૬. પશ્ચિમ: પ્લોટ નં. ૧૬૮

ciic -	10-11 155, 114-11 110-11 150		
ч	૧. મખીજા સ્ટોર્સ, ૨. વિજય લક્ષ્મણદાસ મખીજા, ૩. રેશ્મા વિજય મખેજા	માંગણા નોટીસની તારીખ : ૩૧/૭/૨૦૨૫ ૨૬મ : રૂ. ૧,૪૬,૮૪,૧૪૩.૦૦/–	
	લોન : UGAHMSS0000048850	30/૭/૨૦૨૫ મુજબ	
31530	trank (Care of A) D (Care a place of it is problem) and a second of a place of the contract of		

ક્**ત(તો) ની વિગત** : ગોડાઉન નં. ૫૩/એચ, ક્ષેત્રફળ આશરે ૧૯૩.૦૪ ચો.મી. એરિયા બાંધકામ મિલકત એએ બિલ મુજબ 'દા અનાજ બજાર કો. ઓપરેટિવ શોપ્સ એન્ડ વેરહાઉસિંગ સોસાચટી લીમીટેડ', જમીનનો ટીપી સ્કીમ નં. ૭, ફાઇનલ પ્લોટ નં ૪૬+૨૨ અને સિટી સર્વે નં. ૨૧૯૭ અને ૨૧૩૪, મોજે–ગામ–મીથીપુર, તાલુકો–મણીનગર, જિલો–અમદાવાદ, જિલો–અમદાવાદ અને રજીસ્ટ્રેશન પેટા જિલો-અમદાવાદ-૭ (ઓઢવ).

ξ	૧. એકવિરા મોટર્સ, ૨. ચામીની ગજેન્દ્રભાઇ પાટિલ, ૩. ગજેન્દ્ર બરકુભાઇ પાટિલ લોન : UGSUPSS000043650	માંગણા નોટીસની તારીખ : ૨૭/૦૬/૨૦૨૫ ૨૬મ : રૂા. ૯૧,૧૯,૮૦૨.૦૦ ૨૬/૦૬/૨૦૨૫ મુજબ		
સિક્ચો	સિક્સોર્ડ મિલકત(તો) ની વિગત : મોજે-પરવત, સુરત, જમીનનો રેવન્યુ સર્વે નં. ૨૬/૧+૨૭, બ્લોક નં. ૩૩, ક્ષેત્રફળ ૨૪૫૮૫.૦૦ ચો.મી.,			

ટીપી સ્કીમ નં. દ્વ, એફ.પી. નં. 33, ક્ષેત્રફળ ૧૬૯૮૦.૨૫ ચો.મી. પૈકી સબ પ્લોટ નં. ૧, ક્ષેત્રફળ ૮૨૨૩.૦૦ ચો.મી., 'સિલિકોન ફ્લેટ' પૈકી પ્લાન મુજબ ટાવર–સી, બિલ્કીંગ આઇ, બીજો માળ, ફ્લેટ નં. ૨૦૨, સુપર બિલ્ટ ક્ષેત્રફળ ૧૩૧.૪૬ ચો.મી. આશરે ૧૪૧૪.૫૦ ચો. ફુટ, બિલ્ટ અપ એરિયા ક્ષેત્રફળ ૭૭.૦૭ ચો.મી., કોમન વપરાશના હેતુની જમીનનું ક્ષેત્રફળ ૫૪.૩૯ ચો.મી., મુકામ–૨જીસ્ટ્રેશન પેટા જિલો અને જિલો-ઉદ્યના, જિલો–સુરત ખાતેની બિન-ખેતીલાચક પ્લોટ અને જમીનના તમામ ભાગ અને હિસ્સા. **ચતુઃસીમા** : ઉત્તર : જાહેર રોડ, દક્ષિણ બ્લોક નં. ૩૧. પર્વ : સબ પ્લોટ નં. ૨, પશ્ચિમ : સી.ઓ.પી. અને રોડ. **મિલકત : ૧** : રેવન્યુ સર્વે નં. ૧૮૨ બ્લોક નં. ૨૨૦ પૈકી પ્લોટ નં. ૪ હરી ઓમ કોમ્પલેક્ષ પૈકી ગ્રાઉન્ડ ફ્લોર શોપ નં. ૩, રજીસ્ટ્રેશન જિલો અને પેટા જિલો–પલસાણા અને જિલો–સુરત, ગુજરાત–૩૯૪૩૨૭. ૨. રેવન્યુ સર્વે નં. ૨૬ ૧ ૨૭, બ્લોક નં. ૩૩, ટીપી સ્કીમ નં. ૬૧ એફપી નં. ૩૩ પૈકી સબ પ્લોટ નં. ૧ સિલીકોન ફ્લેટ પૈકી, પ્લાન મુજબ બિલ્ડીંગ બીજો માળ, ફ્લેટ નં. ૨૦૨, મોજે-પરવત રજીસ્ટ્રેશન પેટા જિલો–સુરત–ગુજરાત–૩૯૫૦૧૦

ø	૧. ચેહર એન્ટરપ્રાઇઝર, ૨) લાલીબેન દેસાઇ, ૩) ચેહોરભાઇ ધરમસિંગ દેસાઇ લોન : UGAHMSS000029542	માંગણા નોટીસની તારીખ : ૦૪/૦૮/૨૦૨૫ ૨કમ : રૂા. ૪૯,૬૦,૦૬૭.૦૦/– ૦૧/૦૮/૨૦૨૫ મુજબ
સિક્ચો	<b>ોર્ડમિલકત(તો) ની વિગત</b> :પ્લોટ નં. એ/૧૯૮, ક્ષેત્રફળ ૨૦૭.૨૭૨ો.મી	. કુલ એરિયા જમીન અને કોમન વપરાશની જગ્યાનો રાઇટ્ર
આ પ્ય	이 가게 기계를 가게 가는 그러 다기를 기계면 충격에 대적으셔서	ງດາລາຂ လղખ ຊາວງພວງ ວອງກຸກ ກອາກ ໆ ວາງກາດພ ລວ

ઇન્ડસ્ટ્રીચલ પ્લોટ–૨ તરીકે જાણીતી સ્કીમ, જમીનનો રેવન્યું બ્લોક નં. ૭૭, (જુનો બ્લોક નં. ૧૩/એ), ક્ષેત્રફળ ૨-૫૮–૯૯ હેક્ટર આરે ચો.મી. (આકાર પી.એસ.૧૭.૮૪ પૈસા) આશરે ૨૫૮૯૯ ચો.મી. ઇન્ડસ્ટ્રીયલ હેતુનો બિન-ખેતીલાયક જમીન, મોજે–ગામ–બાકરોલની સીમ, તાલુકો–દસક્રોઇ,જિલો–અમદાવાદ,જિલો–અમદાવાદ એ રજ઼રદેશન પેટા જિલો–અમદાવાદ–૪ (વસ્ત્રાલ) ખાતેની સ્થાવર મિલક્તના તમામ ભાગ અને હિસ્સા. **ગીરો મિલકતની ચતુઃસીમા** : પૂર્વ : ૯ મીટરનો રોડની સ્કીમ, પશ્ચિમ : સ્કીમની બાઉન્ડ્રી, ઉત્તર : કોમન પ્લોટ, દક્ષિણ : પ્લોટ નં. ૪/૧૯૯ ની જમીન

۷.	૧) એડોન મેનપાવર સોલ્યુશન પ્રાઇવેટ લીમીટેડ, ૨) દિપ્તી નવિન	માંગણા નોટીસની તારીખ : ૦૪/૦૮/૨૦૨૫
	પીક્ષાઇ, ૩) નવિન શંકર પીક્ષાઇ	૨કમ : રૂા. ૩,૪૫,૩૯,૮૧૦.૦૦/–
	લોન : UGAHMSS0000056203	૦૧/૦૮/૨૦૨૫ મુજબ
સિક્ચે	<b>ોર્ડ મિલકત(તો) ની વિગત</b> : ઓફીસ નં. ૦૧ (ક્ષેત્રફળ આશરે ૪૪.૧૫ ચો	.મી. કાર્પેટ એરિયા + ક્ષેત્રફળ ૨૦.૮૨ ચો.મી. યુડીએસ

જમીન), ઓકીસ નં. ૦૨ (ક્ષેત્રકળ આશરે ૩૩.૨૯ ચો.મી. કાર્પેટ એરિયા + ક્ષેત્રકળ ૧૫.૭૦ ચો.મી. ચુડીએસ જમીન), ઓકીસ નં. ૦: (ક્ષેત્રકળ આશરે ૩૩.૨૯ ચો.મી., કાર્પેટ એરિયા ક્ષેત્રકળ ૧૫.૭૦ ચો.મી. ચુડીએસ જમીન)ઓ કીસ નં.૦૪(ક્ષેત્રકળ આશરે ૫૩.૪૪ ચો.મી. કાર્પેટ એરિયા + ૨૫.૨૦ ચો.મી. ચુડીએસ જમીન) અને ઓફીસ નં. ઓએસ (ક્ષેત્રફળ આશરે ૫૧.૯૦ ચો.મી. કાર્પેટ એરિયા + ક્ષેત્રફળ ૨૪.૪૭ સો.મી. ચૂકીએસ જમીન), બીજો માળ, આચુષ્માન પ્લાઝા તરીકે જાણીતી સ્કીમ, નવો બ્લોક/ સર્વે નં. દ્૧૯/૩, ટીપી સ્કીમ નં. ૧૨૧, એફપી નં. ૩૦/૩, મોજે–નરોડા, તાલુકો–અસારવા, જિલો એ પેટા જિલો–અમદાવાદ ખાતેની કોમર્સિયલ મિલકત. **ચતુઃસીમા** : **ઓફીસ નં. ૦૧** : પુર્વ : બીજો માળ, ઓફીસ નં. ૦૨, પશ્ચિમ : લિફ્ટ અને સીડીનો એરિયા, ઉત્તર : પેસેજ એરિયા અને ખુલું આકાશ, દક્ષિણ : સર્વે નં. ૬૨૨, **ચતુઃસીમા : ઓફીસ નં. ૦૨** : પુર્વ : બીજો માળ, ઓફીસ નં. ૦૩, પશ્ચિમ : બીજો માળ, ઓફીસ નં. ૦૧, ઉત્તર :પેસેજ એરિયા, દક્ષિણ સર્વે નં. ૬૨૨, **ચતુઃસીમા : ઓફીસ નં. ૦૩** : પુર્વ : બીજો માળ, ઓફીસ નં. ૦૪, પશ્ચિમ : બીજો માળ, ઓફીસ નં. ૦૨, ઉત્તર : પેસેજ એરિયા, દક્ષિણ : સર્વે નં. ૬૨૨, **ચતુઃસીમા : ઓફીસ નં. ૦૪** : પુર્વ : ગ્રાઉન્ડ ફ્લોટ લેવલ પાર્કિંગ એરિયા અને રેમ્પ, પશ્ચિમ : બીજો માળ, ઓફીસ નં. ૦૩, ઉત્તર : બીજો માળ, ઓફીસ નં. ૦૫, દક્ષિણ : સર્વે નં. ૬૨૨, **ચતુઃસીમા : ઓફીસ નં. ૦૫,** પુર્વ : ગ્રાઉન્ડ ફ્લોર પાર્કિંગ એરિયા અને રેમ્પ, પશ્ચિમ : પેસેજ એરિયા પછીનો ખુલું આકાશ, ઉત્તર : લિફ્ટ અને સીડીનો એરિયા, દક્ષિણ : બીજો માળ, ઓફીસ નં.

e	૧) મચુરી ટેમ્પો સર્વિસ, ૨. મહેન્દ્રકુમા સી. પટેલ, ૩) પટેલ આશાળેન મહેન્દ્રભાઇ લોન : UGSUPSS000033681, HCFSUPSEC00001045165	માંગણા નોટીસની તારીખ : ૦૪/૦૮/૨૦૨૫ ૨૬મ : રૂા. ૨૮,૮૦,૧૯૨.૦૦/– ૦૧/૦૮/૨૦૨૫ મુજબ
	<b>ોર્ડ મિલકત(તો) ની વિગત</b> : મોજે–બોરીગામ, જમીનનો મિલકતનો ગ્રામ પુણ્યા ૪૫), મુકામ–રજીસ્ટ્રેશન જિલો અને પેટા જિલો–ઉમરગામ, જિલો-	

ના તમામ ભાગ અને હિસ્સા. **મિલકતની ચતુઃસીમા** : પુર્વ : જગુભાઇ ભગાભાઇનું ઘર, ઉત્તર : રોડ, પશ્ચિમ : આટાવાલા ચક્કી, માથી દેવાદાર(રો) ને ડિમાન્ડ નોટીસ(સો)નું પાલન કરવાની અને ચુકવણીની પતાવટની તારીખ સુધીના લાગુ થતા વ્યાજ, મોડી ચુકવણીના દંડ બાઉન્સ સાર્જિસ, પડતર અને ખર્ચાઓ વગેરે સહિત તેમાં અને અહીં ઉપરોક્ત ડિમાન્ડ કરાયેલી રકમ<sup>\*</sup> આ પ્રકાશનની તારીખથી દૃઇ દિવસની અંદર યુકવી દેવાની સલાહ આપવામાં આવે છે. દેવાદાર(રો) એ નોંધ લેવાની કે યુગ્નો કેપિટલ લિમિટેડ સુરક્ષિત લેણદાર છે અને દેવાદારો(રો) એ મેળવેલી

ોન સુવિધા યુગ્રો કેપિટલ લિમિટેડ પાસેથી દેવાદાર(રો) દ્વારા સુરક્ષિત મિલકત(તો) તરીકે ગીરો કરાયેલ સ્થાવર મિલકત(તો)ની સામે સુરક્ષિત લેણ દેવાદાર(રો) નિચત સમયમાં તેમની જવાબદારીઓ પૂરી કરવામાં નિષ્ફળ જવાના પ્રસંગમાં, યુગ્રો કેપિટલ લિમિટેડ દેવાદારના લોન ખાતામાં બાકી લેણાં ાસુલ કરવા માટે એક્ટ અને તેની હેઠળ બનાવેલા નિચમો હેઠળ ઉપલબ્ધ વેચાણ કરવાના અથવા તેને હસ્તાંતરીત કરવાના મર્ચાદિત નહી એમ સહિત ુ ન્ય ઉપાયોનો આશ્રય લેવા દ્વારા કલમ ૧૩(૪) હેઠળ સુરક્ષિત મિલકત(તો) નો કબજો લેવાના તમામ અધિકારોનો ઉપયોગ કરવા ૯કદાર રહેશે.

યુગ્રો કેપિટલ લિમિટેડને વેચાણ અથવા હસ્તાંતરીત કરવાના અધિકારનો અમલ કરતાં પહેલાં સુરક્ષિત મિલકત(તો) ને જા. કરવાની અને/અથવા સી . કરવાની સત્તા પણ આપવામાં આવી છે. દેવાદાર(રો) દ્વારા યુગ્રો કેપિટલ લિમિટેડને ચુકવવાપાત્ર લેણાંને આવરી લેવા માટે સરક્ષિત મિલકત(તો) વ મૂલ્ચ અપૂરતું હોવાના કિસ્સામાં, યુગ્રો કેપિટલ લિમિટેડ પાસે બાકી લેણાંની વસૂલાત માટે અલગથી કાનૂની કાર્યવાહી કરવાનો પણ અધિકાર છે. અં . કાયદા હેઠળ યુગ્રો કેપિટલ લિમિટેડ માટે અન્ય ઉપાયોથી ઉપલબ્ધ ઉપરાંતનો અને સ્વતંત્ર ઉપાય છે. સુરક્ષિત મિલકત(તો) છોડાવવા માટે ઉપલબ્ધ સમચ અંગે એક્ટની કલમ ૧૩(૮) પ્રત્યે અને ઉપરાંતમાં એક્ટની કલમ ૧૩(૧૩) પ્રત્યેદેવાદાર(રો) ૰ . ચાન દોરવામાં આવે છે જેના દ્વારા દેવાદાર(રો) કોઇપણ સુરક્ષિત મિલકત(તો) નો યુગ્રો કેપિટલ લિમિટેડની પૂર્વ લેખિત સહમતી સિવાય નિકાલ કરવા મથવા વ્યવહાર કરવા અથવા તેમને વેચાણ, લિઝ અથવા અન્ય કોઈપણ રીતે (વ્યવસાયના સામાન્ય ક્રમ સિવાય) હસ્તાંતરીત કરવા માટે

બિચંત્રિત/પ્રતિબંધિત છે અને ઉપરોક્તનું અનુ–પાલન એક્ટની કલમ ર∈ હેઠળ દંડનીચ અપરાધ છે. ડિમાન્ડ નોટીસ(સો) ની નકલ નીચે સહી કરના ાસે ઉપલબ્ધ છે અને દેવાદાર(રો), જો તેઓ ઇચ્છે તો, તેમને નીચે સહી કરનાર પાસેથી મેળવી શકે છે. યુ ગ્રો કેપિટલ લીમીટેડ માટે, (auti

#### મુનોથ કેપિટલ માર્કેટ લીમીટેડ

CIN:L99999GJ1986PLC083614 સરનામું: શાંતિ નિવાસ, શપથ–૫ સામે, કર્ણાવતી કલ્બ પાસે એસ.જી. રોડ, અમદાવાદ–૩૮૦ ૦૫૮

	(રૂા. લાખમાં ઈપીએસ સિવા					
ક્રમ નં.	વિગ <i>તો</i>	ત્રિમાસિકના અંતે ૩૦.૦૬.૨૦૨૫	વર્ષની અંતિમ તારીખ સુદ્યીના 3૧.૦૩.૨૦૨૫	પાછલા વર્ષમાં સમાન ત્રિમાસિકના અંતે 30.0૬.૨૦૨૪		
٩	કુલ આવક	11.34	55.91	20.776		
5	ગાળાનો સોખ્ખો નફો/(તોટો)(વેરા,અપવાદરૂપ અને/અથવા અસાધારણ રીજો પહેલા)	-10.61	24.08	11.961		
3	વેરા પુર્વે ગાળાનો સોખ્ખો નફો/(તોટો)( અપવાદરૂપ અને/અથવા અસાધારણ સીજો પછી)	-10.61	24.08	11.961		
8	વેરા પછી ગાળાનો સોખ્ખો નફો/(તોટો) ( અપવાદરૂપ અને/અથવા અસાધારણ સીજો પછી)	-10.61	18.43	8.851		
ų Ę	ગાળાની કુલ સંયુક્ત આવક (ગાળાના નફમ્(તોટા) (તેરા પછી) અને અન્ચ સંયુક્ત આવક (તેરા પછી) સહીત) અનામતો (પુર્નમૃલ્યાક્તિ અનામતો સિવાયની)	-10.59	15.92	8.851		
5	અનામલા (યુનમુલ્યાક્ત અનામલા ક્રિયાયના) પાછલા વર્ધના ઓડિટેડ સરવૈચામાં દર્શાવ્યા મુજબ					
9	ઈક્વિટી શેર મુડી	458.30	458.30	458.30		
۷	ઇક્વિટી શેર મુડીની મુળ કિંમત	5	5	5		
e	શેર દીઠ કમાણી (મુળ/ઘટાડેલી)	-0.12	0.20	0.10		

નોંધ : સેબી (એલઓડીઆર) નિયમનો, ૨૦૧૫ ના નિયમન ૩૩ હેઠળ સ્ટોક એક્સરોન્જોમાં ફાઇલ કરેલ ત્રિમાસિક નાણાંકિય પરિણામોની વિગવાર માહિતીનો સાર ઉપર મુજબ છે. ત્રિમાસિક નાણાંકિય પરિણામોની સંપુર્ણ માહીતી સ્ટોક એક્સચેન્જની વેબસાઇટ એટલે કે www.bseindia.com અને કંપનીની વેબસાઇટ

> મુનોથ કેપિટલ માર્કેટ લીમીટેડ માટે શાંતિલાલ મિસરીમલ જૈન ડીઆઇએન: ૦૦૩૭૦૬૨૪

FEDBANK ફેડબેંક ફાયુનાન્સિયલ સર્વિસિઝ લીમીટેડ **રજીસ્ટર્ડ ઓફીસ** : યુનિટ નં. ૧૧૦૧, અગિયારમો માળ, સિગ્નસ, પ્લોટ નં. ૭૧ એ, પવાઇ, પાસપોલી, મુંબઇ–૪૦૦૦૮૭

કબજા નોટીસ

આથી. કેડ બેંક કાયનાન્સિયલ સર્વિસીઝ લીમીટેડના નીચે સહી કરનાર અધિકત અધિકારીએ સિક્યોરીટાઇઝેશન અને રીકન્સ્ટ્રક્શન ઓફ ફાયનાન્સિયલ એસેટ્સ અને એન્ફોર્સમેન્ટ ઓફ સિક્યોરીટી ઇન્ટરેસ્ટ એક્ટ, ૨૦૦૨ (૨૦૦૨ નો ૫૪) હેઠળ અને સિક્યોરીટી ઇન્ટરેસ્ટ (એનફોર્સમેન્ટ) નિયમો, ૨૦૦૨ ના નિયમ ૩ સાથે વંચાતી કલમ ૧૩ (૧૨) હેઠળ પ્રાપ્ત સત્તાનો ઉપયોગ કરીને **૦૨.૦૬.૨૦૨૫** ના રોજ માંગણા નોટીસ જારી કરી **દેવાદાર, ગીરવેદાર, સહ** દેવાદાર(રો) અને જામીનદાર :- ૧. ધુડાભાઈ ગીગાભાઈ વાલા (દેવાદાર), (૨) સુશીલાબેન **ધુડાભાઈ વાલા (સહ-દેવાદાર) ને** નોટીસમાં જણાવેલ ૨૬મ **લોન એકાઉન્ટ નં** FEDODH0HL0501648 માં રૂા. ૨૦,૨૨,૦૬૩/– (રૂપિયા વીસ લાખ બાવીસ હજાર ત્રેસઠ પ્**રા**) **૨૩.૦૫.૨૦૨૫ મુજબની** તેમજ કરારના દરે ચડત વ્યાજ વત્તા તમામ કોસ્ટ, ચાર્જ અને આકરિમ ખર્ચ વગેરે આ માંગણા નોટીસ મળ્યાની તારીખથી ૬૦ દિવસની અંદર ચુકવવા જણાવ્યું હતું ઉપર જણાવેલ દેવાદાર, ગીરવેદાર, સહ–દેવાદાર(રો) અને જામીનદાર જણાવેલ સમયગાળ દરમિયાન ઉપર જણાવેલ રકમ ચુકવવામાં નિષ્ફળ ગયા હોવાથી દેવાદાર, ગીરવેદાર, સહ દેવાદાર(રો). જામીનદારો અને જાહેર જનતાને જાણ કરવામાં આવે છે કે નીચે સહી કરના અધિકૃત અધિકારીએ સિક્યોરીટી ઇન્ટરેસ્ટ (એન્ફોર્સમેન્ટ) નિયમો, ૨૦૦૨ ના નિયમ ૮ સાથે વંચાતો સરફૈસી એક્ટની કલમ ૧૩ (૪) હેઠળ તેમને પ્રાપ્ત સત્તાનો ઉપયોગ કરીને નીચે જ્ણાવેલ મિલકતનો કબ**જો ૧૬ ઓગસ્ટ, ૨૦૨૫** ના રોજ લઇ લીધો છે.

ખાસ કરીને ઉપર જ્યાવેલ દેવાદાર,ગીરવેદાર,સહ–દેવાદાર(રો) અને જામીનદારો અને જાહેર જનતાને નીચે જણાવેલ મિલકત સાથે કોઇ સોદો ન કરવા સાવધ કરવામાં આવે છે અને નીચેની મિલકત સાથેનો કોઇપણ સોદો ફેડ બેંક ફાયનાન્સિયલ સર્વિસીઝ લીમીટેડની રકમ લોન એકાઉન્ટ નં. FEDODH0HL0501648 માં રૂા. ૨૦,૨૨,૦૬૩/- (રૂપિયા વીસ લાખ બાવીસ **હજાર ત્રેસઠ પુરા) ૨૩.૦૫.૨૦૨૫ મુજબ** તેમજ કરારના દરે ચડત વ્યાજ વત્તા તમામ કોસ્ટ, ચાર્જ અને આકસ્મિક ખર્ચ વગેરેના ચાર્જને આદ્યિન રહેશે.

સિક્યોર્ડ મિલકતો પરત મેળવવા માટે ઉપલબ્ધ સમયના સંબંધમાં એક્ટની કલમ ૧૩ ની પેટા કલ (૮)પ્રત્યે દેવાદારોનું ધ્યાન દોરવામાં આવે છે.

**શીક્<b>યુલ ૧ : ગીરો મિલકતની વિગત :** પ્લોટ નં. ૪૧ પૈકી (દક્ષિણ બાજુનો ભાગ), જમીન ક્ષેત્રફળ પદ્દ.૨૦ ચો.મી., રેવન્યુ સર્વે નં. ૭૭૪/૨ પૈકી ૧, ૭૭૪/૨ પૈકી ૨ અને ૭૭૪/૨ પૈકી ૩ની, ટાઉન પ્લાનિંગ સ્કીમનં. ૧–૨–૩ ની બિન ખેતીલાચક જમીન પરની ગોકુલનગર, તાલુકો અને જિલો બોટાદ ખાતેની મિલકતના તમામ હક, ટાઈટલ અને હિત. ચતુઃસીમાઃ પુર્વઃ અન્ય મિલકત, પશ્ચિમઃ રોડ ઉત્તર: પ્લોટનં. ૪૧ પૈકી, દક્ષિણ: ખુલી જમીન.

સ્થળ : બોટાદ સહી/–અધિકૃત અધિકારી કેડબેંક કાચનાન્સિયલ સર્વિસિઝ લીમીટેડ તારીખ : ૧૬-૦૮-૨૦૨૫

ફોર્મ જી

ગુજરાત રાજ્યમાં તેના રાજુલા અને ગાંધીધામ પ્લાન્ટ્સમાં લો-એસ મેટલર્જિકલ કોક, થર્મલ કોલ, કોકિંગ કોલના મેન્યુફેક્ચરીંગ અને ડીલીંગમાં કાર્ચરત અને તમિલનાડુ, કર્ણાટક અને મહારાષ્ટ્ર રાજ્યમાં કેટલા સ્થળોએ ઇન્સ્લોટલ કરેલ તેની પવન ચક્કીઓ મારફત જનરેલ કરેલ લો –કોસ્ટ ઈલેક્ટ્રીસીટી પુરી પાડતી ફેરડીલ સપ્લાઈસ લીમીટેડ માટે એક્સપ્રેસ ઓફ ઇન્ટરેસ્ટ

(ઇન્સોલ્વેન્સી અને બેંકરપ્ટસી બોર્ડ ઓફ ઇન્ડિયા (કોર્પોરેટ પર્સન્સ માટે ઇન્સોલ્વેન્સી રીઝોલ્યુશન પ્રક્રિયા) નિયમનો, ૨૦૧૬ ના નિયમન ૩૬એ ના પેટા નિયમન (૧) હેઠળ)

1.	કોર્પોરેટ દેવાદારનું નામ તેમજપાન અને	ફેરડીલ સપ્લાઈસ લીમીટેડ
	સીઆઈએન/એલએલપી નં.	PAN : AAACF2878C
2.		CIN: U51909WB1987PLC097552
2.	રજીસ્ટર્ડ ઓફીસનું સરનામું	<b>રજીસ્ટર્ડ ઓફીસઃ</b> ૪, બી.બી.ડી. બાગ (ઇસ્ટ), પહેલો માળ, સ્ટેફન હાઉસ,
		રેવન્યુ સર્વે નં. ૫, કલકતા, ૭૦૦૦૦૧, પશ્ચિમ બંગાળ,
		ભારત
		કોર્પોરેટ ઓફીસઃ
		શાલિન બિલ્કીંગ, ૪કી, સોથો માળ, પ્લોટ નં. ૫૧૬/૧,
		ટાઉન પ્લાનિંગ સ્કીમ નં.૩, આશ્રમ રોડ, અમદાવાદ–
_		૩૮૦૦૦૯, ગુજરાત, ભારત
3.	વેબસાઈટની ચુઆરએલ	https://lpfairdealsupplies.com/
4.	સ્થળની વિગતો જ્યાં મોટા ભાગની ફીક્સ્ડ	(૧) ગુજરાત રાજ્યમાં રાજુલા અને ગાંધીધામના
	એસેટો આવેલ છે.	પ્લાન્ટો(૨) તમિલનાડુ, કર્ણાટક અને મહારાષ્ટ્ર રાજ્યમાં
		વિવિધ સ્થળોએ આવેલ અનેઇન્સોટલ કરાયેલ
		પવનચક્કીઓ (૩) ગામ સીરુમુગાઈ, તાલુકો મેટ્ટાપલચમ,
		જિલો કોઈમ્બતુર, રાજ્ય– તમિનાડુ ખાતે આવેલ લેન્ડ
		પાર્સલ ક્ષેત્રફળ ૨૪૬.૦૫ એક્ટ (અંદાજીત)
5.	મુખ્ય ઉત્પાદનો/સેવાઓની ઇન્સ્ટોલ્ડ ક્ષમતા	મેટલર્જિકલ કોક: ૧,૨૫,૦૦૦.૦૦ મિલિયન ટન
	નુષ્ય ઉત્પાદગા/રાવાઆગા ઇગ્સ્ટાલ્ડ ફામતા	પતન ઉર્જા : ૨૮૭૫૪૭ મે.લો.
		(ઉપરોક્ત વિગતો ૩૧.૦૩.૨૦૨૩ના રોજ છેલા પ્રાપ્ત
		ઓડિટેડ સરવૈયા અનુસાર છે)
6. 7.	છેલા નાણાંકિય વર્ષમાં વેચાયેલ મુખ્ય	રૂા.૨૦.૨૭ કરોડ (૩૧.૦૩.૨૦૨૩ના રોજ છેલા પ્રાપ્ત ઓડિટેડ
	ઉત્પાદનો/સેવાઓનો પુરવઠો અને કિંમત	સરવૈયા અનુસાર)
	, , , , , , , , , , , , , , , , , , ,	
/.	કર્મચારી/કામદારોની સંક્યા	૩૭ કર્મચારીઓ કોર્પોરેટ દેવાદાર પાસેથી પ્રાપ્ત માહીતી મુજળ
8.	વધુ વિગતો તેમાં બેવર્ષના છેલા પ્રાપ્ત	કોર્પોરેટ દેવાદાર વિષેની વધુ વિગતો અને કોઈ વધારાની
	નિવેદનો સહીત (શીડ્યુલ સાથે),	માહીતી આપેલ ઇમેઇલ આઇડી મારફત રીઝોલ્યુશન
	કિડીટરોની યાદી યુઆરએલમાં ઉપલબ્ધ છે:	પ્રોકેસનલ પાસેથી મેળવી શકાશે. ઈમેઈલ:
	કડાટરાના યાદા યુઆરઅલમાં ઉપલબ્ધ છ:	l '
	1	ip.fairdeal@gmail.com ક્રેડીટરોની ચાદી
		https://ipfairdealsupplies.com ઉપર અપલોડ કરેલ છે
9.	કોડની કલમ ૨૫(૨) (એચ) હેઠળ	એક્સપ્રેશન ઓફ ઇન્ટરેસ્ટ (૧) કોર્પોરેટ દેવાદારના
	રીઝોલ્યુશન અરજદારોની લાયકાત	પુરેપુરા ચાલુ પેઢી તરીકે (૨) ગામ સિરુમુગાઈ, તાલુકો
	ચુઆરએલ પર ઉપલબ્ધ છે:	મેટ્ટાપલચમ, જિલો કોઈમ્બતુર, તમિલનાડુ રાજ્ય ખાતે
	ľ	આવેલ જમીન પાર્સલ ૨૪૬.૦૫ એક્ટ (અંદાજીત) (૩)
		કોર્પોરેટ દેવાદારનું સંપુર્ણપણે, રીઝોલ્યુશન પ્રક્રિયા
		દરમિયાન આરપી દ્વારા ઓળખાયેલ કેટલીક મિલકતો
		બાદ કર્યા પછી.
	l	લાચકાતાના ધોરણોને સંબંધિત માહિતી
	l	https://ipfairdealsupplies.com ઉપર અપલોડ કરાચેલ
	l	1 ' ' ' ' ' ' ' ' ' ' ' ' ' ' ' ' ' ' '
	I	વિગતવાર એક્સપ્રેશન ઓફ ઇન્ટરેસ્ટમાં આપેલ છે.
		અને વધુ માહિતી આપેલ ઇમેઇલ આઇડી
	l	ip.fairdeal@gmail.com મારફત રીઝોલ્યુશન
		પ્રોફેશનલ પાસેથી મેળવી શકાશે.
10.	એક્સપ્રેશન ઓફ્ ઇન્ટરેસ્ટ લેવાની છેલી તારીખ	૦૩–૦૯–૨૦૨૫ (બુધવા૨)
11.		૧૩–૦૯–૨૦૨૫ (શનિવાર)
	ભાવી રીઝોલ્યુશન અરજ્દારોની કામચલાઉ ચાદી જારી કરવાની તારીખ	
12.	કામચલાઉ યાદીમાં વાંધાઓ જમા કરવાની છેલી તારીખ	૧૮–૦૯–૨૦૨૫ (ગુરૂવા૨)
40		
13.	ભાવી રીઝોલ્યુશન અરજ્દારોની અંતિમ ચાદી જારી કરવાની તારીખ	રુ-૦૯−૨૦૨૫ (શનિવા૨)
14.	માહીતી મેમોરેન્ડમ, મુલ્યાંકન્ મેટ્રીક્સ અને	૦૧–૧૦–૨૦૨૫ (બુધવા૨)
	ભાવી રીઝોલ્યુશન અરજદારોને રીઝોલ્યુશન પ્લાનની અરજીઓ જારી કરવાની તારીખ	(લાચક ભાવી રીઝોલ્યુશન અરજદારો પાસેથી નોન–
		ડિસક્લોઝર એગ્રીમેન્ટની રીસીપ્ટને આદિાન)
15.		, , , , , , , , , , , , , , , , , , ,
10.	તારીખ	૩૧–૧૦–૨૦૨૫ (શુક્રવા૨)
-		lp.fairdeal@gmail.com
16.	પ્રોસેસ ઈમેઈલ આઈડી	I
	પ્રોસેસ ઈમેઈલ આઈડી (એમએસએમઈ તરીકે કોર્પોરેટ દેવાદારોના	કોર્પોરેટ દેવાદાર સક્મ. લદ્ય અને મધ્યમ ઉદ્યોગ મત્રાલાચ
16. 17.	(એમએસએમઇ તરીકે કોર્પોરેટ દેવાદારોના	કોર્પોરેટ દેવાદાર સુક્ષ્મ, લઘુ અને મધ્યમ ઉદ્યોગ મત્રાલાય (ઉદ્યમ રજસ્ટેશન નંબર : UDYAM-G.I-01-0036261) મ
		કોર્પોરેટ દેવાદાર સુક્ષ્મ, લઘુ અને મધ્યમ ઉદ્યોગ મત્રાલાય (ઉદ્યમ રજીસ્ટ્રેશન નંબર : UDYAM-GJ-01-0036261) મ રજીસ્ટર્ડ છે.

બિજરા મુરમૂરિયા ફેરડીલ સપ્લાઈસ લીમીટેડના રીઝોલ્યુશન પ્રોફેશન આઈબીબીઆઈ રેજી. નં.: IBBI/IPA-OO1/IP-N00007/2016-17/10026

એએફએ: AA1/10026/02/311225/107518 (3q.q२.२o२૫ સુધી માન્ય **પત્ર વ્યવહારનું સરનામું અને આબીબીઆઈમાં રજીસ્ટર્ડ સરના**મું દુએ ગીતાંજલી એપાર્ટમેન્ટ, ૮બી મિ<u>ડ</u>લટન સ્ટ્રીટ કલકત્તા– ૭૦૦૦૭૧, પશ્ચિમ: બંગાળ

આઇબીબીઆઇમાં રજીસ્ટર્ડ ઇમેઇલ આઇડી: bijay\_murmuria@sumedham પ્રોસેસ સ્પેસીફીક ઇ-મેઇલ એડ્રેસ: ip.fairc **ારીખ:** ૧૯ ઓગસ્ટ, ૨૦૨૫ (મંગળવાર)