

Date: 11th September, 2025

To, **BSE Limited** Phiroze Jeejeebhoy Tower, Dalal Street, Mumbai - 400 001

Dear Sir / Ma'am,

#### Subject: Submission of Newspaper Advertisement for Notice of AGM, Book Closure & E-voting

Ref: Security Id: MUNCAPM/ Code: 511200

We hereby enclose herewith copies of the public notice of the 39th Annual General Meeting of the Company and Information on Book Closure and E-voting, published on 10th September, 2025 in the following newspapers:

- 1. English Newspaper - The Financial Express Newspaper and
- Regional Language Newspaper (Gujarati) Financial Express Newspaper

Kindly take the same on your record and oblige us.

Thanking You,

For, Munoth Capital Market Limited

Siddharth Shantilal Jain **Managing Director** DIN: 00370650

Nr. Karnavati Club, S. G. Road, Ahmedabad -380058. Gujarat, INDIA Board Line: +91-79-26937954 E-mail: info@munoth.com Website: www.munoth.com

FINANCIAL EXPRESS

Vastrapur Branch, Shop No. 2. Grd Flr, Shivalik 10, Nehrunagar Circle, Opp. SBI, Ambavadi, Ahmedabad-15

### ANNEXURE - I [RULE - 8 (1)]

POSSESSION NOTICE (FOR IMMOVABLE PROPERTY) Whereas The undersigned being the authorised officer of the Union Bank of India, Vastrapur Branch, Ahmedabad under the Securitisation and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002 and in exercise of powers conferred under section 13(12) read with Rule 3 of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002 issued a demand notice dated 24.02.2025 calling upon the Borrower/Guarantor M/s. Aditya Enterprise Through its Legal Heirs of Late Rani Kumari Jha, Legal Heirs of Late Rani Kumari Jha Mr. Nirajkumar Pankajkumar Jha, & Guarantor Mr. Nirajkumar Pankajkumar Jha to repay the amount mentioned in the notice being Rs. 19,59,960.42 (in Words Nineteen Lacs Fifty Nine Thousand Nine Hundred Sixty & Fourty Two Paise Only) plus interest and expenses within 60 days from the date of receipt of the said notice.

The borrower having failed to repay the total amount, notice is hereby given to the borrower and the public in general that the undersigned has taken Possession of the property described herein below in exercise of powers conferred on him/her under section 13 (4) of the said Act read with Rule 8 of the said rules on this 6th day of Sep of the year 2025.

The borrower in particular and the public in general is hereby cautioned not to deal with the property and any dealings with the property will be subject to the charge of the Union Bank of India, Vastrapur Branch, Ahmedabad for the amounts of Rs. 15,78,227.16 (in Words Fifteen Lacs Seventy Eight Thousand Two Hundred Twenty Seven & Sixteen Paise Only) as on 03.09.2025 and further interest and expense thereon

Borrower/Guarantor's attention is invited to provisions of sub-section (8) of section 13 of the said Act, in respect of time available to redeem the secured assets.

### DESCRIPTION OF IMMOVABLE PROPERTY

All that piece & parcel of freehold immovable Property bearing Bunglow No. B-28, admeasuring 140 Sq. Yds in Kabir Chowk Co-Op Hsg Society Ltd lying and being situate on the land of Final Plot No. 179 of Town Planning Scheme No. 55 (Draft) of survey No. 1 of village Ghodasar, Taluka: City, District and Sub-District Ahmedabad. Bounded as under: On the North By: Adjoining Property (Chandralok Bunglows), On the South By : Society Internal Road & Common Wall With Bung No. B-27, On the East By: Bunglow No. B-11, On the West By: Common Wall with Bunglow No. B-29

Date: 06.09.2025 Place: Ahmedabad

**Authorized Officer** Union Bank of India

## SHEETAL UNIVERSAL LIMITED

CIN: L51219GJ2015PLC084270 Regd. Office: Office No. 1508-1509, 15th Floor, Space Odyssey, Near KKV Chowk,150 Feet Ring Road, Mota Mava, Rajkot, Gujarat, India, 360005 Website: www.sheetaluniversal.com | Ph: + 91- 9099302638 Email: hiren@sheetaluniversal.com

#### NOTICE (For the attention of Equity shareholders of Sheetal Universal Limited)

Notice is hereby given that the 10th Annual General Meeting (AGM) of the members of Sheetal Universal Limited will be held on Tuesday, 30th September, 2025 at 10:30 AM through Video Conferencing ("VC")/ Other Audio-Visual Means ("OAVM") in accordance with the applicable provisions of the Companies Act, 2013 ("Act") and Rules framed thereunder and the SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015 ("Listing Regulations") to transact the businesses set out in the Notice

n terms of SEBI, vide their Circular No. SEBI/HO/CFD/CFD-PoD-2/P/CIR/2024/133 dated October 3, 2024 ("SEBI Circular") has granted relaxation in respect of sending physical copies of the annual report to Members. Accordingly, the Notice of 10th AGM and Annual Report of the Company for the FY 2024-25, have been sent through electronic mode to those members who have registered their e-mail ID with depositories or with the Company. The Notice of the 10th AGM along with Annual Report FY 2024-25 are also available on the Company's website at www.sheetaluniversal.com and the Stock Exchange website at www.nseindia.com and Notice of AGM is available on the website of Central Securities Depository Limited (CSDL) at www.evotingindia.com.

Members are requested to note that a dividend of Rs. 0.5/- per equity share (i.e. 5%) has been recommended by the Board of Directors for the financial year ended on March 31, 2025, subject to the approval of the members at the ensuing AGM.

Members are also requested to note that pursuant to the provisions of the Finance Act, 2020, the dividend income will be taxable in the hands of members w.e.f. April 1, 2020 and the Company is required to deduct tax at source ("TDS") from dividend paid to members at the prescribed rate. Necessary information in this regard is provided in the notice convening the AGM of the Company. A separate detailed communication to the shareholders has been e-mailed by the company in this regard.

Members holding shares in physical form and who are yet to register/update their bank account details for electronic receipt of dividend amount directly into their bank accounts, are requested to get the same registered by sending a request letter duly signed by the registered member(s) along with self-attested PAN and Aadhar card, cancelled cheque and copy of passbook to RTA of the Company at their registered addresses.

Member holding shares in dematerialised form are requested to get their bank account details registered/updated with their respective DP, with whom they maintain their demai

## Record date for the purpose of dividend entitlement

The Company has fixed Wednesday 24th September, 2025 as 'Record Date' for determining entitlement of Shareholders for receiving Dividend (@5% i.e. Rs. 0.5 per equity share of having face value of Rs. 10 fully paid-up) for the Financial Year ended 31st March, 2025, if approved at AGM. The dividend will be paid to the Shareholders whose names appear on the Company's Register of Shareholders as on the Record date through electronic/other modes as applicable

Remote E-Voting and Voting during the AGM Pursuant to the provisions of Section 108 of the Act and Rule 20 of the Companies (Management and Administration) Rules, 2014, as amended and Regulation 44 of the Listing Regulations, the Members are provided with the facility to cast their votes on all resolutions as set forth in the Notice convening the AGM using electronic voting system (evoting) provided by CDSL. The voting rights of Members shall be in proportion to the equity shares held by them in the paid-up equity share capital of the Company as on Wednesday 24th September, 2025.

The cut-off date to determine eligibility to cast votes by electronic voting is Wednesday 24th September, 2025. The remote e-voting period commences from Saturday 27th September, 2025 at 09:00 A.M. and will end on Monday, 29th September, 2025 at 05:00 P.M. During this period, the Members may cast their vote electronically. The remote e-voting module shall be disabled by CDSL thereafter. Remote e-voting facility shall not be allowed beyond the said date and time. Those Members, who shall be present in the AGM and had not cast their votes on the Resolutions through remote e-voting and are otherwise not barred from doing so, they shall be eligible to vote during the AGM.

The members may participate in the meeting even after exercising their right to vote through remote e-voting but shall not be entitled to vote again during the meeting. Detailed instruction for remote e-voting facility is forming part of the Notice of AGM.

The Members who have cast their votes by remote e-voting prior to the AGM may also attend/ participate in the AGM through VC/OAVM but shall not be entitled to cast their votes again. Any person, who acquires shares of the Company and becomes a Member of the Company after the Notice has been sent electronically by the Company, and holds shares as on the cut-off date; may obtain the login ID and password by sending a request to helpdesk.evoting@cdslindia.com . However, if he/she is already registered with CDSL for remote e-voting, then he/she can use his/her existing User ID & password for casting the votes. Members, who are holding shares in physical/electronic form and their e-mail addresses are not registered with the Company/their respective Depository Participants, are requested to register their e-mail addresses at the earliest by sending scanned copy of a duly signed letter by the Member(s) mentioning their name, complete address, folio number, number of shares held, with the Company along with self-attested scanned copy of the PAN Card and self-attested scanned copy of any one of the following documents viz: Aadhar Card, Driving Licence, Election Card, Passport, utility bill or any other Govt. document in support of the address proof of the Member as registered with the Company, for receiving the Annual Report 2025 along with AGM Notice by email, to hiren@sheetaluniversal.com. Members holding shares in demat form can update their email address with their Depository Participants.

If you have any queries or issues regarding e-Voting from the CDSL e-Voting System, you can write an email to helpdesk evoting@cdslindia.com or contact at toll free no. 1800 22 55 33.

For Sheetal Universal Limited

Hiren Vallabhbhai Patel Date: 10/09/2025 Managing Director Place: Rajkot DIN: 06961714

## MUNOTH CAPITAL MARKET LIMITED

CIN: L99999GJ1986PLC083614 Registered Office: Shanti Nivas - Office Building, Opp Shapath 5, Nr. Karnavati Club, S.G. Highway, Ahmedabad - 300 058 Phone: +91 - 079 - 26937954 | Email: munoth@gmail.com Website: www.munoth.com

#### NOTICE OF THE 39TH ANNUAL GENERAL MEETING OF THE COMPANY, BOOK CLOSURE AND E-VOTING

### Notice is hereby given that:

The 39th Annual General Meeting ("AGM") of the Members of the Company will be held on Tuesday, 30th September, 2025 at 10.30 A.M. at the registered office of the Company to transact the ordinary and special businesses as set out in the notice of AGM.

- As per SEBI Circular dated 12th May, 2020, Physical Copy of the Annual Report for the 39th AGM inter-alia is not required to be sent; therefore, Annual Report is being sent only through electronic mode to those Members as on 5th September, 2025, whose email addresses are registered with the Company / Depositories. Members whose E-mail id is not registered / updated can register / update their e-mail address.
- The Notice of 39th AGM and Annual Report for Financial Year 2024-25 will also be made available on the Company's website at www.munoth.com, website of stock exchange i.e. BSE Limited at www.bseindia.com
- Notice is hereby further given that pursuant to Section 91 of the Companies Act, 2013 read with rules made thereunder and as per Regulation 42 of SEBI (LODR) Regulations, 2015, the register of Members and Share Transfer Book of the Company will remain closed from Tuesday, 23rd September, 2025 to Tuesday, 30th September, 2025 (both days inclusive) for purpose of 39th Annual General Meeting
- As per Section 108 of the Companies Act, 2013 read with rule 20 of the Companies (Management and Administration) Rules, 2014 as amended and clause 44 of SEBI (Listing Obligations and Disclosures Requirements) Regulations, 2015, the Company is pleased to provide the members the facility to cast their votes electronically from a place other than the venue of the AGM (remote E-voting) on all resolutions set forth in the Notice, for which the Company has engaged the services of National Securities Depository Limited as the E-voting agency. All the members are informed that;
- The Ordinary and Special Businesses as set out in the notice of AGM may be transacted through voting by electronic means.
- The remote e-voting shall commence on 27th September, 2025 at 09:00 A.M. & shall end on 29th September, 2025 at 05:00 P.M.
- . The cut-off date for determining the eligibility to vote by electronic means or at AGM is Tuesday, 23rd September, 2025
- D. Any person, who acquires shares of the Company and become member of the Company after dispatch of the Notice of AGM and holding shares as of the cut-off date i.e. Tuesday, 23rd September, 2025, may obtain the login ID and password by sending a request at evoting@nsdl.co.in. However, if you are already registered with NSDL for remote evoting then you can use your existing user ID and password for casting your vote.
- Members may note that a) the remote e-voting module shall be disabled by NSDL after the aforesaid date and time for voting and once the vote on a resolution is cast by the member, the member shall not be allowed to change it subsequently; b) the facility for voting through ballot paper shall be made available at the AGM; c) the members who have cast their vote by remote e-voting prior to the AGM may also attend the AGM but shall not be entitled to cast their vote again; and d) a person whose name is recorded in the register of members or in the register of beneficial owners maintained by the depositories as on the cut-off date shall only be entitled to avail the facility of remote evoting as well as voting in the general meeting
- The Company has appointed M/s. Gaurav Bachani and Associates as the Scrutinizer to scrutinise the E-voting process in fair and transparent manner.
- Any Query or grievance connected with the remote e-voting may be addressed to the Company Secretary of the Company at E-mail munoth@gmail.com or you may refer the Frequently Asked Questions (FAQs) for Members and remote e-voting user manual for Members available at the download section of www.evoting.nsdl.com or call on toll free no.: 1800-222-990 for any further clarification.

For, Munoth Capital Market Limited

Date: 09/09/2025 Place: Ahmedabad

**AXIS FINANCE** 

Siddharth Jain Managing Director DIN: 00370650

## AXIS FINANCE LIMITED

Axis House, C-2, Wadia International Centre, Pandurang Budhkar Marg, Worli, Mumbai - 400025

By Registered AD/Speed Post/Courier/Email

WITHOUT PREJUDICE Dated: 01/09/2025 Ref. No. AFL/CO/2025-26/Legal/Sept/406

Sale Notice

(Under the provisions of Securitization and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002 (SARFAESI Act) and Security Interest (Enforcement) Rules, 2002).

Mrs. Rekha Rajesh Kumar Jain (Borrower / Mortgagor) Flat No. 1004, 10th Floor, Ratna Apartment, City Light, Surat - 395 007,

Email - rajeshkumar1971@gmail.com

Mr. Rajesh Kumar Jain (Co-Borrower I / Mortgagor) Flat No. 1004, 10th Floor, Ratna Apartment, City Light, Surat - 395 007. Gujarat. Email - rajeshkumar1971@gmail.com

Mr. Yash Rajeshkumar Jain (Co-Borrower II / Mortgagor)

Flat No. 1004, 10th Floor, Ratna Apartment, City Light, Surat - 395 007, Gujarat. Email - rajeshkumar1971@gmail.com

Re: Sale of Secured Assets on "As is where is And As is what is" basis (under the provisions of Securitization and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002 (SARFAESI Act) and Security Interest

(Enforcement) Rules, 2002). Sub: E - Public Auction cum Sale Notice of the Secured Asset(s) Dear Sir/Madam,

Your kind attention is invited to provisions of sub-sections (8) of section 13 of the SARFAESI Act where under you can tender the entire outstanding dues of as Rs 1,25,46,901 (Rupees One Crore Twenty Five Lakhs Forty Six Thousand Nine Hundred and One only) as on 01st September 2025 (amount o/s as on the date of the demand notice dated 25th July 2024 , 2024 issued u/s 13(2) of SARFAESI Act 1,11,79,168/- (Rupees One Crore Eleven Lakhs Seventy Nine Thousand One Hundred Sixty Eight Only) as on 5th July 2024 with further interest at the contractual rates, along with default/penal interest and other charges etc., till final payment/realization for sale of the secured asset(s) by public auction, by inviting quotations, tender from public or by private treaty.

Please also note that if the entire amount of outstanding dues together with the cost, charges and expenses incurred is not tendered before publication of notice for sale of the secured assets by public auction by inviting quotations tender from public or by private treaty you may not be entitled to redeem the secured asset(s).

Hence please take notice that the secured assets mortgaged to Axis Finance Limited more fully described in the "SCHEDULE-I" hereunder shall be sold by public e-auction to be held on 19th September 2025 through https://sarfaesi.auctiontiger.net /EPROC/ at 11:00 a.m. onwards. For further details please refer to the notice published in the newspapers and at websites: https://sarfaesi.auctiontiger.net/EPROC/ and www.axisfinance.com

For Axis Finance Limited Authorized Officer

#### SCHEDULE - I Description of Immovable Secured Asset

All that Piece and Parcel of bearing non agricultural plot of land in Moje Umra, Surat, lying being land survey no. 71/2, T.P. Scheme no. 4 (Umra South), F. P. no. 80 Paikki, Sub Plot no. 11-B, 12-C, respectably admeasuring 420.16 Sq. Mtrs. & 566.00 Sq. mtrs. known as "Ashirwad Complex" paikki Third Floor, Flat No. 306, Super-Built-Up, admeasuring 1420.00 Sq. fts., Built up admeasuring 99.00 Sq. mtrs., Undivided Share of Land admeasuring 54.23 Sq. mtrs. Registration District & Sub-District Surat within the State of Gujarat and bounded as under ("said property" / "property - 2"). East - By 25fts. Road, North - By R. S. No. 71/2 Paikki Plot No. 9/C & 10/A, West - By Umra R. S. No. 75 Paikki, South - By Umra R. S. No. 71/31 and

ooddi - oʻy oʻilli di s. oʻyoʻi i iloʻzdi d	
	CHEDULE - II S OF E-AUCTION
Description of Property/s	As per SCHEDULE - I
Date & Time of e-Auction	On: 19.09.2025 Time: From: 11.00 am to: 12.00 noon with unlimited extensions of 5 minutes each
Date & Time for Bid Submission	On: 17.09.2025 Before: 4:00 om

Reserve Price: Rs \* 4089600 (Rupees Forty Lakhs Eighty Nine Thousand Six Hundred only) Price below which the Flat /property/s will not be sold Earnest Money Deposit (10% of RP): Rs 408960 (Rupees Four Lakhs Eight Thousand Nine Hundred and Sixty only)

Bid Increment Amount: Rs. 10,000/- (Rupees Ten Thousand Only). Contact Person Details & Mob. Nos.: Ms Shristi Agarwal:7738650021 Ms Radhika Agarwal: 8604974201

🎖 बैंक ऑफ़ बड़ौदा Bank of Baroda

Regional Office, Junagadh Region, 2ndFloor, Milestone Complex, Zanzarda, Junagadh - 362001. Phone: 91-285-2960055

SALE NOTICE FOR SALE OF **IMMOVABLE PROPERTIES** 

"APPENDIX- IV-A [See proviso to Rule & 8 (6)]

e-mail: recovery.junagadh@bankofbaroda.com E-Auction Sale Notice for Sale of Immovable Assets under the Securitisation and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002 read with proviso to Rule (6) of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002.

Notice is hereby given to the public in general and in particular to the Borrower (s) and Guarantor (s) that the below described immovable property mortgaged / charged to the Secured Creditor, possession of which has been taken by the Authorized Officer of Bank of Baroda, Secured Creditor, will be sold on "As is where is", "As is what is", and "Whatever there is" "without recourse basis" for recovery of below mentioned account/s. The details of Borrower/s/Guarantor/s/Secured Asset/s Dues/Reserve Price/e-Auction Date & Time, EMD and Bid Increase Amount are mentioned below

Sr.	Name & address of Borrower/s / Guarantor/s	Short Description of property with known encumbrances, if any / Status of Possession	Total dues	Reserve Price     Earnest Money Deposit (EMD)     Bid Increase Amount
1	M/s Shivam Sea Food, Mr. Padamshibhai Veljibhai Khoraba (Proprietor), "Shreenathji" B No. 31, Vrundavan Society, Bhalka, Bhalpara, Veraval. Mrs. Kaushalyaben Padamshibhai Khoraba	<ol> <li>Property situated at Survey No. 344/1, House No. 82, Gujarat Gramya Gruh Nirman Board, Opposite Shri Vrundavan Prathmik Shala No.1, Behind Shreeji Krupa, Bhalpara – Veraval Road, Veraval, Gir Somanth. Physical / House</li> </ol>	Rs. 40,55,318.28/- plus interest and cost from 06/05/2022 less recovery up to date	1. Rs. 11,19,600/- 2. Rs. 1,11,960/- 3. Rs. 20,000/-
(H)	(Guarantor cum Mortgagor), House No. 82, Gujarat GramyaGruh Nirman Board, Opposite Shri VrundavanPrathmik Shala No.1, Behind Shreeji	<ol> <li>Property situated at Survey No. 344/1, House No. 31, Gujarat GramyaGruh Nirman Board, Opposite Shri VrundavanPrathmik Shala No.1, Behind Shreeji Krupa, Bhalpara – Veraval Road, Veraval, Gir Somanth. Physical / House</li> </ol>		1. Rs. 27,55,800/- 2. Rs. 2,75,580/- 3. Rs. 20,000/-

 Date of E-Auction: 25.09.2025 02:00 PM to 06:00 PM, Property Inspection date & Time: 16.09.2025. 11:00 Am to 01:00 PM • Name of Contact Person : Mr. Surya Narayan Mishra (M. 9702898677)

\* Encumbrances Known to Bank: Nil

Date: 08.09.2025

Place : Veraval

For detailed terms and conditions of sale, please refer to the link provided in https://www.bankofbaroda.in/e-auction.htm and online auction portal https://baanknet.com Also, prospective bidders may contact the Authorized Officer mentioned above.

Sd/- Authorised Officer, Bank of Baroda WEDNESDAY, SEPTEMBER 10, 2025



## AXIS FINANCE LIMITED

(CIN: U65921MH1995PLC212675) Axis House, C-2, Wadia International Centre, Pandurang Budhkar Marg, Worli, Mumbai - 400025 BY SPEED POST/ EMAIL

Notice under Rule 8(6) of Security Interest (Enforcement) Rules, 2002 Date: 15/05/2025

M/s. Ulva Exports LLP (Borrower) Office Address: SY No.95, 96, Shop No. 1135, Surat Textile Market Co..Op. Society. Umarwada Ring

> Email-ID: DEEPAK1505@OUTLOOK.COM

Road, Kamala Darwaja, Surat,

Gujarat, Pin No. 395002.

(Co-Borrower-1) Residence Address: E-511, Shripal Residency, Near Corner Point, City Lights, Surat, Gujarat, Pin No.395007 Also, at Office Address: SY No.95, 96, Shop No. 1135, Surat Textile Market Co..Op. Society. Umarwada Ring Road, Kamala Darwaja, Surat, Gujarat, Pin No.

Mr. Deepak Gopal Agarwal ]

Mrs. Divya Deepak Agrawal (Co-Mrs. Santosh Gopal Agrawal (Co-

Borrower-2) Also, at: Residence Address: E-511, Shripal Residency, Near Corner Point, City Lights, Surat, Gujarat, Pin No.395007.

96, Shop No. 1135, Surat Textile Market Co..Op. Society. Umarwada Ring Road, Kamala Darwaja, Surat, Gujarat, Pin No. 395002 Email-ID:

Also, at: Office Address: SY No.95.

DEEPAK1505@OUTLOOK.COM

Email-ID: DEEPAK1505@OUTLOOK.COM

Borrower-3/ Mortgagor) Also, at: Residence Address: E-511, Shripal Residency, Near Comer Point, City Lights, Surat, Gujarat, Pin No.

Also, at: Office Address: SY No.95, 96, Shop No. 1135, Surat Textile Market Co..Op. Society. Umarwada Ring Road, Kamala Darwaja, Surat, Gujarat, Pin No. 395002 Email-ID: DEEPAK1505@OUTLOOK.COM

REF: Loan Account Nos. 0456MMA00003045

SUB: Notice of 30 days in terms of Rule 8(6) of Security Interest (Enforcement) Rules 2002 For Sale of the immovable property being: Property details -All that piece and parcel of residential property bearing All that piece and parcel of bearing non-agricultural plot of land in Mouje Umarvada, Surat lying being land bearing R.S. no.95 Paikki & 96 Paikki, RP Scheme no. 8, RP no. M-3. Ward No.14, Known as "SURAT TEXTILE MARKET" Paikki Ground Floor, Shop No. V-1135, admeasuring 22. 30 Sq. Mtrs., i.e., 240.00 Sq. Fts., at Registration District & Sub-District Choryasi & District Surat within the state of Gujarat. (hereinafter referred to as "immovable property/ Secured Asset").

 This notice is issued to you Nos. 1 to 2 (hereinafter collectively referred to as "You"), the above-named addressees in terms of Rule 8(6) of Security Interest (Enforcement) Rules, 2002 and Section 13(8) of the Securitization and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002 (SARFAESI ACT, 2002).

That after availing the aforesaid loan from Axis Finance Ltd (AFL/Secured Creditor), You had committed default in repayment of the loan amount and in view of the continuous default of more than the time period stipulated under the relevant applicable guidelines/circulars for asset classification issued by Reserve Bank of India (RBI), the above referred loan account of the Borrower was classified as Non-Performing Asset (NPA) on 03.09.2024 in accordance with the concerned guidelines issued by Reserve. Bank of India (RBI)

That thereafter, a demand notice dated 07.10.2024 u/s 13(2) of the Securitization and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002 (SARFAESI Act) was duly served upon You but You failed to make the payment of demanded amount i.e. INR 1,41,80,124 (Rupees One Crore Forty-One Lakhs Eighty Thousand One Hundred Twenty Four Only) by way of Outstanding Principal, arrears (including accrued late charges) and interest till 05th October 2024 within 60 days of the said notice and as such the secured creditor has taken Physical Possession of the Secured Asset in compliance of the provisions of the SARFAESI Act, 2002 and rules framed thereunder on 10.05.2025.

That, the Secured Creditor has decided that the Secured Asset may be put to sale in accordance with Rule 8(5) by issuing a public notice in newspaper on expiry of 30 days.

That this notice of 30 days, at pre-sale stage, is being given to You the addressees in compliance of Rule 8(6) of Security Interest (Enforcement) Rules, 2002 and you are hereby informed and notified that the aforesaid Secured Asset shall be put to sale, by holding public auction through e-auction mode on "As is where is", "As is what is", and "Whatever there is" after 30 clear days from publication of the public notice in the

That the attention of You the abovenamed addressees is invited to provisions of subsection (8) of Section 13 (as amended w.e.f. 01.09.2016) of SARFAESI Act, 2002 in respect of time available, to redeem the Secured Asset. In case You are desirous of exercising your rights under Section 13(8) of the SARFAESI Act, 2002, You are hereby called upon to pay a sum of INR 1,41,80,124 (Rupees One Crore Forty-One Lakhs Eighty Thousand One Hundred Twenty Four Only) due as on way of Outstanding Principal, arrears (including accrued late charges) and interest till 05th October 2024 with all costs, charges and expenses incurred by it prior to the date of publication of public notice for transfer of the Secured Asset by any one mode as contemplated under the Act. You may note the date for publication of public notice will be 30 days after which your right of redemption of the Secured Asset would stand terminated immediately upon publication of the sale notice under Rule 9(1) of the said Rules.

For Axis Finance Ltd. Authorized Officer

# AU SMALL FINANCE BANK LIMITED

INFORMATION NOTICE movable assets from the mortgaged property (mentioned in the below table) which

is going to be sold by AU Small Finance Bank Ltd. (A Scheduled Commercial Bank) through auction proceeding under SARFAESI Act. 2002, otherwise the movable assets would be transferred to any rented location at their own cost and they will also be liable for any damage caused during the shifting, if it is not removed within 15 days. For other queries contact: Mr. Zala Harvijay - 8980020420 or at Loan A/c No./Name of Borrower/ Detail of

Co-Borrower/Mortgagor/Guarantor	Mortgaged Property
(Loan A/C No.) L9001060714027800 & L9001061124293882, Sheth Kamleshbhai Kishorbhai S/O Kishorbhai (Borrower), Smt. Jignaben Kamleshbhai Sheth W/O Kamleshbhai Sheth (Co-Borrower), Smt. Sarojben Kishorbhai Parmar W/O Kishorbhai (Co-Borrower), Jayesh Kishorchandra Parmar S/O Kishorchandra Parmar (Co-Borrower), Smt. Sonal Ben Jayeshbhai Parmar W/O Jayeshbhai (Co-Borrower)	Property Situated At Survey No 811, Lekh No 153, At Thangadh, Dist - Surendra Nagar Gujarat Admeasuring 126.52 Sq. Mtr.
(Loan A/C No.) L9001060125757957,	Property Situated At-House No
Sai Kirana & General Store (Borrower), Smt.	484/1, Vachlu Fallyu, Vill-
Taraben Shaileshbhai Rathod (Co-Borrower),	Manekpur, Tal- Bardoli, Dist- Surat,
Rathod Shaileshbhai (Co-Borrower)	Gujarat Admeasuring 1400 Sq.Ft
Date : 09/09/2025	Authorised Office
Place : Ahmedabad, Gujarat	AU Small Finance Bank Limite

## SUNRISE EFFICIENT MARKETING LIMITED (CIN: L29100GJ2020PLC114489)

Regd. Office: 3rd Floor, 9292 Building, VIP Road, Nr. Metro Wholesale, Althan, Surat 395017 | Phone: +91-261-2890045

Email: cs@sunrisemarketing.net | Website: www.sunriseefficientmarketing.com

### NOTICE FOR 05TH ANNUAL GENERAL MEETING AND E-VOTING INFORMATION

NOTICE is hereby given that the 05th Annual General Meeting ("AGM") of the members of the Company will be held on Tuesday, September 30, 2025 at 04:00 p.m. at registered office of the company situated at 3rd floor, 9292 Building, Main VIP Road, Near Metro Wholesale, Althan, Sarsana Road, Surat - 395017, Gujarat, India to transact the businesses, as set out in the Notice convening AGM. The Company has already dispatched the Annual Report for the financial year 2024-25 along with the Notice convening AGM, through electronic mode to the Shareholders whose email address are registered with the Company and/or Depositories in accordance with the Circulars issued by the Ministry of Corporate Affairs and Securities and Exchange Board of India.

The Annual Report along with the Notice will also be made available on the website of the Company at www.sunriseefficientmarketing.com and also on the website of the Stock Exchange at www.bseindia.com and on the website of National Securities Depository Limited (NSDL) at www.evoting.nsdl.com.

Notice is also hereby given that pursuant to the provisions of Section 91 of the Companies Act, 2013, the Register of Members and Share Transfer Books of the Company will remain closed from Wednesday, September 24, 2025 to Tuesday, September 30, 2025 (both days inclusive) for the purpose of 05th AGM of the Company.

Remote e-voting and e-voting during AGM As per the Section 108 of the Companies Act, 2013 read with Rule 20 of the Companies (Management and Administration) Rules, 2014 and Regulation 44 of SEBI (LODR) Regulations, 2015, the Company is providing its members the facilities to cast their vote on all the resolutions as set out in the Notice of AGM using electronic voting system (remote e-

voting) provided by NSDL. The voting rights of the shareholders shall be in proportion to

the shares held by them in the paid up equity share capital of the Company as on Tuesday,

The remote e-voting period commences on Saturday, September 27, 2025 at 09:00 a.m. IST and will end on Monday, September 29, 2025 at 05:00 p.m. IST. The remote e-voting module shall be disabled by NSDL thereafter. During this period the shareholders may cast their votes electronically.

Those shareholders, who shall be present in the AGM and have not cast their votes on resolution through remote e-voting shall be and are otherwise not barred from doing so, shall be eligible to vote through e-voting system during the AGM. The shareholders who have cast their votes through remote e-voting prior to AGM may also attend/ participate in the AGM but shall not be entitled to cast their votes again.

In case of any queries, you may refer the Frequently Asked Questions (FAQs) for Shareholders and e-voting user manual for Shareholders available at the download Section of www.evoting.nsdl.com or call on: 022 - 4886 7000 and 022 - 2499 7000 or send a request at evoting@nsdl.co.in. In case of any grievance connected with facility for remote a-voting or e-voting, please contact to Mr. Ketan Patel or National Securities Depository Limited, 402(4th Floor), Heritage Horizon, Opposite Hotel Dev Corporate, Off C.G Road, Navrangpura, Ahmedabad-380009 at the designated email id: ketankumarp@nsdl.com or evoting@nsdl.co.in at telephone number 079-26461375.

> By order of the Board For SUNRISE EFFICIENT MARKETING LIMITED

Date: 09th September, 2025 Place: Surat

LEJAS HEMANTRAI DESAI

Ahmedabad

MANAGING DIRECTOR

1. CHRISTIAN MAHENDRA

JAYANTIBHAI (Borrower)

# **BAJAJ HOUSING FINANCE LIMITED**

Corporate Office: Cerebrum It Park B2 Building, 5th Floor, Kalyani Nagar, Pune, Maharashtra-411014, Branch Add. 4th Floor, RK Plaza, 409-410, R.k. Plaza, Diwalipura, Vadodara-390007, Gujarat Authorized Officer's Details: Name Kunal Shah / EMAIL ID: kunal.shah@bajajhousing.co.in MOB NO. 9586006406 & 7990777981

APPENDIX IV -A [Rule 8(6)] SALE NOTICE FOR SALE OF IMMOVABLE PROPERTY E-Auction Sale notice for Sale of Immovable Assets under the Securitisation and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of the Security Interest Act 2002 read with proviso to rule 8(6) of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002 Notice is hereby given to the public in general and in particular to the Borrower (s) and Guarantor(s) that the below described immovable property mortgaged/charged to the Secured Creditor, the physical possession of which has been taken over by the Authorized Officer of the Bajaj Housing Finance Ltd (Secured Creditor), will be sold on "As is where is", "As is what is", "Whatever there is" and "Without Recourse Basis" for recovery of the loan dues, applicable interest, charges and costs etc., payable to Bajaj

Housing Finance Ltd as detailed below. DETAILS OF BORROWER/CO BORROWERS/ DESCRIPTION OF THE **DETAILS OF E AUCTION** GUARANTOR(S) AND LOAN DETAILS IMMOVABLE PROPERTY E-AUCTION DATE :-29/09/2025 BETWEEN 11:00 AM TO 12:00 All That Piece And Parcel Of The PM WITH UNLIMITED EXTENSION OF 5 MINUTES LAN:- H413HHL1114451 & Immovable Property Being Flat No. B501, 5th Floor, Building No. B, Eshanti
Heights, F. Plot No. 23, Old Final Plot
Heights, F. Plot No. 23, Old Final Plot
DATE OF INSPECTION:- 10/09/2025 to 26/09/2025 BETWEEN H413HLT1170073 1. DEVENDRA BRIJMOHAN CHAWLA (BORROWER) No. 14/3 Part East Side, T. P. Scheme 11:00 AM TO 4:00 PM (IST). CHAWLA (CO-BORROWER)
Both At B 54 Laxmikunj Society
Opp Tp 11 Udhyan New Sama

CHAWLA (CO-BORROWER)

Opp Tp 11 Udhyan New Sama

CHAWLA (CO-BORROWER)

No. 2 (Sayajipura), Revenue Survey No. 573 Part, Mouje-Sayajipiura, Dist-Vadodara-390019

No. 2 (Sayajipura), Revenue Survey No. 573 Part, Mouje-Sayajipiura, Dist-Vadodara-390019

THE EARNEST MONFY DEPOSIT WILL BE DS 1 20 0001 2. NISHABEN BRIJMOHAN Road Vemali Vadodara 390008 (RUPEES ONE LAKHS EIGHTY THOUSAND ONLY) 10% of Outstanding amount - Rs. 40,86,260 /- (Rupees Forty Lakhs Eighty Six Thousand Two Hundred Sixty Only) as on 28/08/2025 along with future interest and charges accrued w.e.f. 28/08/2025 BID INCREMENT - RS. 25,000/- (RUPEES TWENTY FIVE THOUSAND ONLY) & IN SUCH MULTIPLES. LAN:- H413HHL0164033 All That Piece And Parcel Of The E-AUCTION DATE :-29/09/2025 BETWEEN 11:00 AM TO 12:00 Immovable Property Being Flat No. PM WITH UNLIMITED EXTENSION OF 5 MINUTES
F/303 Adm 43.50 Sq. Mtr Of Akshar LAST DATE OF SUBMISSION OF EARNEST MONEY DEPOSIT & H413HLT0170391 1. TEJASH DUSHYANT | 1. TEJASH DUSHYANT | KUMAR PANDYA (Borrower) | Caracteristic internal Road North- Flat E/302 South- (RUPEES FIFTEEN LAKHS FIFTY THOUSAND ONLY) Vadodara 390012. THE EARNEST MONEY DEPOSIT WILL BE RS. 1,55,000/flat F/304, Outstanding amount -(RUPEES ONE LAKH FIFTY FIVE THOUSAND ONLY) 10% of Rs. 35,62,652 /- (Rupees Thirty Five Lakhs Sixty Two Thousand Six Hundred Fifty Two Only) as on 26/08/2025 along with future interest BID INCREMENT -RS. 25,000/- (RUPEES TWENTY FIVE and charges accrued w.e.f. 26/08/2025 THOUSAND ONLY) & IN SUCH MULTIPLES. LAN:- 413HSLEE141577, 413TSHEE141705 & All That Piece And Parcel Of The E-AUCTION DATE :-29/09/2025 BETWEEN 11:00 AM TO 12:00 Immovable Property Being Flat No 501, PM WITH UNLIMITED EXTENSION OF 5 MINUTES 413TSHEE408275 5th Floor, Tower N, Shree Nand Nagar LAST DATE OF SUBMISSION OF EARNEST MONEY DEPOSIT

Yellow, Shri Nathji Temple Road, R.s.no. (EMD) WITH KYC IS: - 26/09/2025 UP TO 5:00P.M. (IST.)

980, 981/1, 981/1 Paiki 1, Mouje DATE OF INSPECTION:- 10/09/2025 to 26/09/2025 BETWEEN 2. KANCHANBEN CHRISTIAN Chhani, Vadodara – 391740, Butted & 11:00 AM TO 4:00 PM (IST). Co-Borrower) Bounded On East- Flat No N 502, West- RESERVE PRICE: For Immovable property Rs. 15,61,000/-Both At N 501 Srimand Nagar Internal Road , North- Flat No M 504 & (RUPES FIFTEEN LAKHS SIXTY ONE THOUSAND ONLY) Yellow Chani Road Sokda, South-Flat No N 504 Nagar, Baroda, Gujarat-391310 Outstanding amount - Rs. 29,49,069 /- (Rupees Twenty Nine Lakhs Forty Nine Thousand and Sixty Nine Only) as on 27/08/2025 along with future interest and charges accrued w.e.f. 27/08/2025

THE EARNEST MONEY DEPOSIT WILL BE RS. 1,56,100/-RUPEES ONE LAKH FIFTY SIX THOUSAND ONE HUNDRED ONLY) 10% of Reserve Price. BID INCREMENT - RS. 25,000/- (RUPEES TWENTY FIVE THOUSAND ONLY) & IN SUCH MULTIPLES. Terms and Conditions of the Public Auction are as under: . The Secured asset will not be sold below the Reserve price. 2. The Auction Sale will be online through e-auction portal. 3. The e-Auction will take place through portal https://bankauctions.in, on 29/09/2025 from 11:00 AM to 12:00 PM with

unlimited auto extension of 5 minutes each. 4. For detailed terms and conditions please refer company website URL

https://www.bajajhousingfinance.in/auction-notices or for any clarification please connect with Authorized officer.

APPENDIX -IV-A - E-AUCTION-PUBLIC SALE NOTICE of IMMOVABLE PROPERTY/IES PAUSING

E-AUCTION-SALE NOTICE FOR SALE OF IMMOVEABLE ASSETS UNDER THE SECURITISATION AND RECONSTRUCTION OF FINANCIAL ASSETS AND
ENTER THE PROPERTY ASSETS AND ASSETS Reg. Off.:- 9th Floor, Antriksh Bhawan, 22 Kasturba Gandhi Marg, New Delhi-110001, Phones:-011-23357171, 23357172, 23705414, Web:-www.pnbhousing.com B.O.AHMEDABAD: 2nd Floor, Part I, Megha House, Opp. Kotak Bank, Mithakhali Law Garden Road, Ellisbridge, Ahmedabad, Gujrat-380006, B.O. VADODARA: 331, Third Floor, Trivia Complex, Natu Bhai Circle, Vadodara, Gujrat-390007

Date: 10-Sep-2025 Place: BARODA, SURAT Authorized Officer (Kunal Shah ) Bajaj Housing Finance Limited

-1	b.c. Probatin.com, minarios, minarios, matabilitation, vadoata, cuptar coccor								
Т	Notice is hereby given to the public in general and in particular to the borrower(s) & guarantor(s) indicated in Column no-A that the below described immovable property (ies) described in Column no-D								
-1	mortoaged/charged to the Secured Creditor, the constructive/Physical Possession of which has been taken (as described in Column no-C) by the authorized Officer of M/s PNB Housing Finance							ing Finance	
-1	Limited/Secured Creditor, will be sold of	on "AS IS W	HERE IS,	AS IS WHAT IS and WHATEVER THERE	IS BASIS" as per	the détails men	tioned below, N	otice is herel	by given to
-1	borrower(s)/mortgagor(s)/Legal Heirs, L	borrower(s)/mortgagor(s)/Legal Heirs, Legal Representative, (whether Known or Unknown), executor(s), administrator(s), successor(s), assignee(s) of the respective borrowers/							
-1	borrower(s)/mortgagor(s)/Legal Heirs, Legal Representative, (whether Known or Unknown), executor(s), administrator(s), successor(s), assignee(s) of the respective borrowers/mortgagor(s)(since deceased) as the case may be indicated in Column no-A under Rule-8(6) & 9 of the Security Interest Enforcement Rules, 2002 amended as on date. For detailed terms and conditions of the sale, please refer to the link provided in M/s PNB Housing Finance Limited/secured creditor's website i.e. www.pnbhousing.com.					d terms and			
ч	conditions of the sale, please refer to the link	provided in M.	SPNBHOU						A CONTRACTOR OF THE PARTY OF TH
П	Loan No. Name of the Borrower/ Co- Borrower/Guarantor/Legal Amount & posses- Properties mortgaged (RP) (E) RP) (F) of Bid (G) Rate (H) Time (I) & Time (J) Case if any (X)								
п	Co- Borrower/Guarantor/Legal	Amount & Date (B)	posses-	Properties mortgaged (D)	Price (10% of	Submision   emen	tal Date &	Auction.	brances/Court
L	heirs(A)	Date (B)	sion (C)	(D)	(RP) (E) (RP) (F)	of Bid (G)   Rate	H) Time (I)	& Time (J)	Case if any (K)

Loan No. Name of the Borrower/ Co- Borrower/Guarantor/Legal heirs(A)	Demanded Amount & Date (B)	Nature of posses- sion (C)	Description of the Properties mortgaged (D)	Reserve Price (RP) (E)	EMD (10% of RP) (F)	Last Date of Submission of Bid (G)	Bid Incr- emental Rate (H)	Inspection Date & Time (I)	Date of Auction & Time (J)	Known Escum brances, Cour Case if any (K
NHL/AHM/0623/1122373 Sanjaybhai Jivarajbhai Kva / Khushbuben Rameshbhai Sidhdhapara, B.O. : AHMEDABAD	Rs. 2846556 & 28-05-2024	Physical Posses- sion	Shop no 6, Swaminarayan,park 6, Nr. Om Shantinagar, Narol, Ahmedabad, Gujarat- 382405 India.		Rs. 192,40 0	24-09-25	Rs. 10000	23-09-2025 12:00pm to 04:00pm	25-09-2025 Between 2PM to 03:00PM	KNOWN
HOU/VA/0422/980392 Yash V Shah / Vedeshkumar Ashokkumar Shah, B.O.; VADODARA	Rs. 20367 85.16 & 08-09-2023	Posses-	C 302 Palaash Heighs, Near Legend Hotel,n H 8 Tarsali, By Pass tarsali, Tarsali, Vadodara, Gujarat-390009, Vadodara, India.	Rs. 1,161,0 00	Rs. 116,10 0	24-09-25	Rs. 10000	22-09-2025 12:00pm to 04:00pm	25-09-2025 Between 2PM to 03:00PM	KNOWN
HOU/VA/0617/396015 Aasha Dinesh Sharma / Dinesh Ramkishor Sharma, B.O.: VADODARA	Rs. 1552602 & 17-08-2020	Physical Posses- sion	Flat No E 401 402 4th Floor, Satyam Building, Shivam Park, Bh Bhadkodra Bus Stand, Nr Ragini Talkies ,mouje Bhadkodra, Ankleshwar, Bharuch, Gujarat - 392001, India.	Rs. 763,000	Rs. 76,300	24-09-25	Rs. 10000	17-09-2025 12:00pm to 04:00pm	25-09-2025 Between 2PM to 03:00PM	NOT KNOWN

\*Together with the further interest @18% p.a. as applicable, incidental expenses, cost, charges etc. incurred upto the date of payment and/or realization thereof. \*\* To the best knowledge and information of the authorized Officer of PNB Housing Finance Limited, there are no other encumbrances/ claims in respect of above mentioned immovable/secured assets except what is disclosed in the Column No.-K. Further such encumbrances to be catered/paid by the successful purchaser/bidder at his/her end. The prospective purchaser(s)/bidders are requested to independently ascertain the veracity of the mentioned encumbrances. (1.) As on date, there is no order restraining and/or court injunction PNBFHL/the authorized Officer of PNBFHL from selling, alignating and/or disposing of the above immovable properties/secured assets and status is mentioned in column no-K. (2.) The prospective purchaser/bidder and interested parties may independently take the inspection of the pleading in the proceedings/orders passed etc. if any, stated in column no-K. Including but not limited to the title of the documents of the interest employed assets and status is mentioned parties may independently take the PNBHFL and satisfy themselves in all respects prior to submitting tender/bid application form or making Offer(s). The bidder(s) has to sign the terms and conditions of this auction along with the Bid Form. (3.) Please note that in terms of Rule 9(3) of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002, the bidder(s) the purchaser is legally found to deposit 25% of the amount of sale price, (inclusive of earnest money) on the same day or not later than next working day. The sale may be confirmed in favour of (bidder(s) only after receipt of 25% of the sale price by the secured creditor in accordance with Rules 9(2) of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002. The remaining 75% of the sale consideration amount within 15 days from the date of acknowledgement of sale confirmation letter and in default of such deposit, the participance of 1 DATE :- 10.09.2025 SD/-AUTHORIZED OFFICER, PNB HOUSING FINANCE LIMITED

દેવાદાર / સહ-દેવાદાર /

જામીનદારનું નામ

72. વિશ્વાસ નિવૃત્તિ મોહિલે,

73. વાદોલા રેખાબેન.

થ્રદ્ધા વિશ્વાસ મોહિલે

મહેશભાઇ વાદોલા

74. સ્વ. અરુણ બરચુભાઇ

75. શાંતિલાલ વૈષ્ણવ,

કેતનકુમાર વૈષ્ણવ

<sub>76.</sub> અમરીશ કુમાર પટેલ

77. રાહુલ કમલ, મમતા રાહુલ

78. શેલેષકુમાર કેશવલાલ

79. કિશોરસિંહ રાઠોડ,

સુરેશ કનવર

81. સીચારામ રામશચ મીશ્રા.

રેખાબેન શર્મા

82. મણીભાઇ રમણભાઇ

ચાર્જિસના ચાર્જને આંધિન રહેશે.

તારીખ : ૦૫–૦૯–૨૦૨૫

સ્થળ : વડોદરા

માટે ચોજાશે.

એજાએમની નોટીસ જોવા વિનંતી છે.

મત આપવાની પરવાનગી મળશે નહી.

શેરમુડીમાં હિસ્સાના પ્રમાણમાં રહેશે.

તારીખ: ૦૯.૦૯.૨૦૨૫

સ્થળઃ સુરત

પુરબિચા

પુરબિચા, ભારતી મણીભાઇ

સ્થળ : ગુજરાત તારીખ : ૧૦–૦૯–૨૦૨૫

નાચક

જિનાવા, કમલ ગુલસિંઘ

નાચક, હંસાબેન શૈલેષકુમાર

ચુડાસમા (સ્વર્ગસ્થ), રૂપાબેન

કુંભાર, જેના કાનુની વારસદાર

બચ્યુભાઇ ચુડાસમા (સ્વર્ગસ્થ) સબ પ્લોટ નં. ૭ થી ૧૪/૫/પૈકી-૧

અને પ્રતિનિધિ સ્વ. અરુણ

ગીરો મિલકતની

વિગત

રફર૩ અને ૧૬૨૨, રેવન્થુ સર્વે નં. ૭૪/૩/પૈકી ૨, ઉભેરગાંવ, ગુજરાત–૩૯૬૧૫૦ ચતુઃસીમા : ઉત્તર : ફલેટ નં. બી–૭૦૨, દક્ષિણ : ફલેટ નં. સી–૭૦૨, પૂર્વ : પેસેજ અને

સામે, કઠવાડા રોડ, નરોડા, અમદાવાદ, ગુજરાત–૩૮૨૩૪૫ ચતુઃસીમા : પુર્વ : સેક્ટર એ,

બ્લોક નં. ૧૪, ફ્લેટ નં. ૫૦૪, પશ્ચિમ : સોસાચટીનો અંદરનો રોડ, ઉત્તર : સેક્ટર એ, બ્લોક

રેસિડેન્સી પાસે, રાજકોટ અમદાવાદ હાઇવે પડખે, સપના હોટેલ પાછળ, જ્યોતિ નગર

, ચોટીલા, ગુજરાત–૩૬૩૫૨૦ ચતુઃસીમા : ઉત્તર : ૯–૦૦ મીટરનો પહોળો રોડ, દક્ષિણ

: સર્વે નં. ૫/પૈકી એન.એ. મિલકત, પુર્વ : સબ પ્લોટ નં. ૭ થી ૧૪/૬/પૈકી–૧, પશ્ચિમ :

સામે, મીરા નગર મેઇન રોડ પડખે, માનસ સ્કુલ પાછળ, શિવાની પાર્ક, જુનાગઢ,

ગુજરાત-૩૬૨૦૦૧ ચતુઃસીમા : ઉત્તર : પ્લોટ નં. ૨૯/પૈકી અન્ય મિલકત, દક્ષિણ : રેવન્યુ

સર્વે નં. ૧૭૨ ની જમીન, પુર્વ : ૬.૦૦ મીટરનો પહોળો રોક, પશ્ચિમ : પ્લોટ નં. ૧૮

સાંઇ દિપ રેસિર્ડેન્સી, જોલવા ગ્રાંમ પંચાયત પાસે, જોલવા ગામ રોડ, જોલવા, પલસાણા, સુરત, ગુજરાત–૩૯૪૩૧૦ ચતુઃસીમા : ઉત્તર : બિલ્ડીંગ નં. બી, દક્ષિણ : ફ્લેટ નં. એ/૧૦૮, પુર્વ : પેસેજ અને ફ્લેટ નં. ૧૧૦, પશ્ચિમ : સોસાયટીનો રોડ

૩૬૩૬૪૨. ચતુઃસીમાઃ ઉત્તરઃ પ્લોટ નં. ૭૧/પૈકી, દક્ષિણ ઃ પ્લોટ નં. ૭૧/પૈકી, પુર્વઃ રોડ,

રિદ્રોલ ગામ, જ્યોતિ વિદ્યાલય રિદ્રોલ પાસે, શ્રી ગોત્રાદેવી મંદિર પાસે, માણસા–વિજાપર રોડ

પડખે, મોજે–રિદ્રોલ, તાલુકો–માણસા, જિલો–ગાંધીનગર–૩૮૨૮૩૫ ચતુઃસીમા : પુર્વ : જાહેર

રોડ, પશ્ચિમ : ખુલી જગ્યા, ઉત્તર : ખુલા ગાડા જગ્યા, દક્ષિણ : બિનાબેન નાયકનું ઘર

ગાંધીધામ, ગુજરાત–૩૭૦૧૧૦ ચતુઃસીમા : ઉત્તર : પ્લોટ નં. ૭૬, દક્ષિણ : પ્લોટ નં.

રે૪૭, ૨૪૮, સિટી સર્વે નં. ૪૬, ચાલ્તા નં. ૭૫, ૭૬, ૭૭, ભેસ્તાન પોલીસ ચોકી પાછળ,

એસ.એમ.સી. પબ્લીક લાઇબ્રેરી પાસે, ભેરતાન ચાર રસ્તા, સુરત, નવસારી, પલસાણા

રોક, સુરત, ગુજરાત–૩૯૫૦૨૩ ચતુઃસીમા : ઉત્તર : પેસેજ, દક્ષિણ : રોક, પુર્વ : મિલકત,

૩૯૬૧૯૫ ચતુઃસીમાં : પુર્વ : ખુલી જગ્યા, પશ્ચિમ : ફ્લેટ નં.–૫૧૦, ઉત્તર : ખુલી જગ્યા

૭૮, પુર્વ : પ્લોટ નં. ૯૦, પશ્ચિમ : ૭.૫૦ મીટરનો પહોળો રોડ

80. સોનુ કુમાર, જિતેન્દ્ર વિષ્ણુદેવ પ્લીટ નં. ૧૧૮, બાલાજી વિલા, રેવન્ચુ સર્વે નં. ૩૪૦/૨, બ્લીકનં. ૩૫૪, આરાધના સ્કાચ ભગત પાર્કની બાજુમાં, કારેલી, કેજરીવાલ જીઓટેક પ્રા.લી. પાસે, દાસ્તાન રોડ, સુરત, સુરત, ગુજરાત–૩૯૪૩૧૦. ચતુઃસીમાઃ ઉત્તરઃ પ્લોટ નં. ૧૨૭, દક્ષિણઃ સોસાચટીનો અંદરનો રોડ, પુર્વઃ પ્લોટ નં. ૧૧૭

પશ્ચિમ: લાગુ સર્વે નં. ૧૩૩/પૈકી પડતર જમીન

પશ્ચિમ : ફ્લેટ નં. ૩૦૧

આઇકેએફ ફાયનાન્સ લીમીટેડ

મુખ્ય ઓફીસ: ૪૦–૧–૧૪૪, કોર્પોરેટ સેન્ટર, એમ.જી.રોડ, વિજયવાડા ૫૨૦૦૧૦. ફોન .નં. ૦૮૬૬–૨૪૭૪૬૪૪.

**ક્ળજા નોટીસ** (સ્થાવર મિલકત માટે) નિયમ ૮ (૧)

આથી, **આઇકેએફ ફાયનાન્સ લીમીટેડ (આઇકેએફ)** ના નીચે સહી કરનાર અધિકૃત

અધિકારીએ સિક્ચોરીટાઇગ્રેશન અને રીકન્સ્ટ્રક્શન ઓફ ફાયનાન્સિયલ એસેટ્સ અને એન્ફોર્સમેન્ટ ઓફ સિક્ચોરીટી ઇન્ટરેસ્ટ એક્ટ, ૨૦૦૨ હેઠળ અને સિક્ચોરીટી ઇન્ટરેસ્ટ

(એન્ફોર્સમેન્ટ) નિયમો, ૨૦૦૨ ના નિયમ ૩ સાથે વંચાતી કલમ ૧૩(૧૨) હેઠળ પ્રાપ્ત સત્તાનો ઉપયોગ કરીને **૧૯.૦૬.૨૦૨૫ ના રોજ માંગણ નોટીસ** જારી કરીને દેવાદાર/રો અને સહ-

દેવાદા૨/રો **૧) કૃણાલ મોટર્સ, તેના પ્રોપરાચટર ધૃવપદસિંહ ઠાકોર મારફત, ૨) ધુવપદસિંહ** 

દ્વાદારા રાત્ર મુક્લાલ માટત સુવધારાસ્ટ્ર કક્ષાત્રું કાકોર, ૩) ચાજેશ્વરી ધૃવઘદસિંહ ઠાકોર (લોન એકાઉન્ટ નં. LXVDR03323-240261870) ને નોટીસમાં જણાવેલ રકમ ર્ગ્ગ. જ,ષ્મ,૦૧૫/– (રૂપિચા સાત લાખ પંચોતેર હજાર પંદર પુરા) આ નોટીસ મળ્યાની તારીખથી ૬૦ દિવસની અંદર ચુકવવા જણાવ્યું હતું. દેવાદારો રકમની પરત ચુકવણી કરવામાં નિષ્ફળ ગયા હોવાથી દેવાદાર અને જાહેર જનતાનેત

જાણ કરવામાં આવે છે કે બાળ કરવામાં આવે છે કે નીચે સહી કરનારે સિક્ચોરીટી ઇન્ટરેસ્ટ એન્ફોર્સમેન્ટ નિયમો, ૨૦૦૨ ના નિયમ ૮ સાથે વંચાતી જણાવેલ એક્ટની કલમ૧૩(૪) હેઠળ તેમને પ્રાપ્ત સત્તાનો ઉપયોગ કરીને

અહીં નીચે જણાવેલ મિલકતનો કબજો ૫ **સપ્ટેમ્બર, ૨૦૨૫** નાં રોજ લઈ લીધો છે. ખાસ કરીને દેવાદાર અને જાહેર જનતાને આથી મિલકત સાથે કોઈ સોદો ન કરવા સાવધ કરવામાં

આવે છે અને મિલકત સાથેનો કોઇપણ સોદો આઇકેએફની **રૂા. ૭,૭૫,૦૧૫/– (રૂપિયા સાત લાખ** 

**પંચોતેર હજાર પંદર પુરા) ૧૮.૦૬.૨૦૨૫** મુજબની બાકી રકમ તેમજ તેના પરના ચડત વ્યાજ અને

સાજના ધારણ આતળ રહશ. એક્ટની કલમ ૧૩ ની પેટા કલમ (૮) ની જોગવાઇઓ પ્રત્યે દેવાદારોનું ધ્યાન દોરવામાં આવે છે, જો દેવાદાર આઇકે એફની બાકી રકમ તેમજ કરાયેલ તમામ ખર્ચ, ચાજિસ અને કોસ્ટ વેચાણ

અથવા ટ્રાન્સફરની નિચત તારીખ પહેલા કોઇપણ સમયે પતાવટ કરે છે,તો આઇકે એફ સિક્ચોર્ડ મિલકર્તોનું વેચાણ અથવા ટ્રાન્સફર કરશે નહી અને આઇકેએફ સિક્ચોર્ડ મિલકર્તના વેચાણ અને ટ્રાન્સફર માટે અન્ય પગલા લેશે નહી.

સિક્ચોર્ડ મિલકત (સ્થાવર મિલકતની વિગત) મોડે બાપોદ, વડોદરા, રેવન્ચુ સર્વેનં. ૫૭૮, ક્ષેત્રફળ ૪૧૪૮.૦૦ ચો.મી. સનરાઇઝ શોપ્સ એન્ડ

ક્લેટ્સ તરીકે જાણીતી સ્ક્રીમ પૈકી સાશ્વત ટાવર ક્લેટ નં. ૪૦૩, ચીથો માળ, બાંધકામ ક્ષેત્રફળ ૮૩.૨૦ ચો.મી., રજુસ્ટ્રેશન ડિસ્ટ્રીક્ટ અને સબ ડિસ્ટ્રીક્ટ વડોદરા અને જિલેલ વડોદરા ખાતેની

બિન–ખેતીલાચક જમીનના તમામ ભાગ અને હિસ્સો. **ચતુઃસીમા** : પુર્વ: ફ્લેટની કોમન માર્જિન

જગ્યા. પશ્ચિમ: કોમન પેરોજ પછી સાશત ટાવરનો ક્લેટ નું. ૪૦૬. ઉત્તર: ઓટીએસ અને કોમન

પેસેજ પછી સાશ્વત ટાવરનો ફ્લેટ નં. ૪૦૧ અને ૪૦૨, દક્ષિણ: સાશ્વત ટાવરનો ફ્લેટ નં. ૪૦૪

શ્રી કરણી ફેબકોમ લીમીટેડ CIN:U47820GJ2023PLC140106

રજીસ્ટર્ડ ઓફીસ : પ્લોટ નં. ૧૮૮,૧૮૯, ૧૯૦, બ્લોક નં. ૩૧૪, રાજહંસ ટેક્સપા,

ગામ પાલેશ્વર, તાલુકો પલસાણા, સુરત-૩૯૪૩૧૭, ગુજરાત, ભારત. ફોન: + ૯૧–૨૬૨ ૨૩૫ ૦૯૦૦, ઇમેઇલ : shreekarni@skfindia.com

વેબસાઇટ : www.skflindia.com

બીજી વાર્ષિક સામાન્ય સભાની સભ્યોને નોટીસ

નાથી નોટીસ આપવામાં આવે છે કે કંપનીની બીજી વાર્ષિક સામાન્ય સભા મંગળવાર, ૩૦ સપ્ટેમ્બર, ૨૦૨૫

ના રોજ બપોરે ૧:૩૦ વાગ્યે વિડિયો કોન્ફરન્સીંગ (વીસી)/અન્ય ઓડિયો વિઝયુઅલ માધ્યમો

(ઓએવીએમ) મારકત એજાએમની નોટીસ તારીખ ૮ સપ્ટેમ્બર, ૨૦૨૫ માં જણાવેલ કાર્યો પાર પાડવા

વાર્ષિક અહેવાલ, ૨૦૨૩ તેમજ એજીએમની નોટીસની ઈલેક્ટ્રોનિક રવાનગી ૮ સપ્ટેમ્બર ,૨૦૨૫ના રોજ

પૂર્ણ કરેલ છે. એજીએમની નોટીસ નેશનલ સ્ટોક એક્સરોન્જ ઓફ ઇન્ડિયા લીમીટેડની વેબસાઇટ

ુ (www.nseindia.com) ઉપર પણ ઉપલબ્ધ રહેશે. આ ઉપરાંત નોટીસ આપવામાં આવે છે કે કંપની

એજીએમની નોટીસમાં જણાવેલ તમામ ઠરાવો પર તેમના મત આપવા માટે સભ્યોને ઈલેક્ટ્રોનિક વોટીંગ

સીસ્ટમ પુરી પાડી રહી છે. કંપનીએ ઈ-વોટીંગની સવલત પુરી પાડવા માટે એનએસડીએલની નિમણુંક

કરી છે. બીજા એજાએમની નોટીસ તેમજ વાર્ષિક ઓડિટેડ નાણાંકિય પરિણામો, ૩૧ માર્ચ, ૨૦૨૫ ના રોજ

પુરા થતાં નાણાંકિય વર્ષ માટે બોર્ડ ઓફ ડાયરેક્ટર્સ અને ઓડિટરોના અહેવાલ (એક સાથે વાર્ષિક

. અહેવાલ તરીકે સંદર્ભિત) તમામ સભ્યોને જેમના ઇમેઇલ એડ્રેસો કંપની અથવા ડિપોઝીટીરીઓ (ડીપી)

પાસે રજીજસ્ટર્ડ છે તેમને ફક્ત ઈમેઈલથી મોકલેલ છે. આમ છતાં, સભ્યો તેમજ જેમણે તેમના ઈમેઈલ એડ્રેસો

ઓક્ ઇન્ડિયા લીમીટેડની વેબસાઈટ ( www.nseindia.com) ઉપર પણ ઉપલબ્ધ રહેશે.

જોવા વિનંતી છે. રીમોટ ઈ–વોીટંગની વિગતો અહીં નીચે આપેલ છે:

શકે છે અથવા ટેલી: +૯૧ ૧૧ ૪૧૩૨ ૦૩૩૫ ઉપર કોલ કરવો.

સહી/– અધિકૃત અધિકારી,

આઇકેએફ ફાયનાન્સ લીમીટેડ

દક્ષિણ : પેસેજ

નં. ૧૪, ફ્લેટ નં. ૫૦૨, દક્ષિણ : સેક્ટર-એ, બ્લોક નં. ૧૩, ફ્લેટ નં. ૫૦૨

લિફ્ટ, પશ્ચિમ : દિવાલની બાઉન્ડ્રી

ફ્લેટ નં. ૭૦૧, વિંગ–બી, સાતમો માળ, એપેક્ષ પેરેડાઇઝ, ક્રમ નં. ૭૪/૩, નવો સર્વે નં. <sub>04-07-2025</sub>

કલેટ નં.એ–૧૪–૫૦૧, પાંચમો માળ, સ્વામીનારાચણ પાર્ક ( નરોડા), મહર્ધી સાંદિપની સ્કુલ <sub>04-07-2025</sub>

સબ પ્લોટ નં. ૭ થી ૧૪/૫/પૈકી–૨, જ્યોતિ નગ૨, સર્વે નં. ૫/પૈકી–૧/૩, વૃંદાવન <sub>04-07-2025</sub>

રેવન્યુ સર્વે નં. ૧૬૮/૧, પ્લોટ નં. ૨૯/પૈકી દક્ષિણ બાજુ, શિવાની પાર્ક, ગોકુલ એપાર્ટમેન્ટ <sub>04-07-2025</sub>

ફ્લેટ નં. ૧૦૯, બિલ્ડીંગ નં. એ, દેવ રેસિડેન્સી, પહેલો માળ, પ્લોટ નં. ૨૪૮ થી ૨૬૩, <sub>04-07-2025</sub>

લોટ નં. ૭૧/પૈકી, દાર્મ મંગલ સોસાયટી, રેવન્યુ સર્વે નં. ૧૩૩/પૈકી ૧, પ્લોટ નં. ૬૮, ૬૯,૭૦, ૭૧, જુના મકનસર રોડ, મોરબી વાંકાને રોડ, મકનસર, મોરબી, ગુજરાત-

મિલકત નં. ૬૨૦, રિદ્રોલ, રેસિડેન્સીચલ મિલકત સહિત હાઉસ નં. ૬૨૦, નાચક વાસ, <sub>04-07-2025</sub>

રો હાઉસ-૭૭, ખાટ્શ્યામ નગર, રેવન્યુ સર્વે નં. ૨૨૦/૪, પૈકી ૧, વર્ષામેડી, <sub>03-06-2025</sub>

ફ્લેટ નં. ૩૦૨, ત્રીજો માળ, ઉમિયા એપાર્ટમેન્ટ, સિટી સર્વે નં. ૨૬૬/૧, નોંધ નં. ૨૪૬, <sub>06-05-2025</sub>

ફ્લેટ નં.૫૧૧, વ્રજભૂમી રેસિડેન્સી, સર્વે નં. ૨૦૬/પૈકી ૩, નમદ્યા, વાપી, વાપી, ગુજરાત– <sub>03-02-2025</sub>

ું દેવાદારો રકમની ચુકવાશી કરવામાં નિષ્ફળ ગયા હોવાથી દેવાદાર/ જમીનદાર અને જહેર જનતાને આથી જાણ કરવામાં આવે છે કે નીચે સહી કરનારે જણવેલ નિયમોના નિયમ ૮ સાથે વંચાતી જણવેલ એક્ટની કલ ૧૩(૪) હેઠળ તે/તેણીને પ્રાપ્ત સ્ત્તાનો ઉપયોગ કરીને અહીં નીચે જણવેલ મિલકતનો કબજો ઉપર જણવેલ તારીખોએ લઇ લીધેલ છે.

દેવાદારો/જમીનદારો અને જાહેર જનતાને આથી ઉપર જણાવેલ મિલકતો અથવા તેના કોઇ ભાગ સાથે સોદો ન કરવા સાવધ કરવામાં આવે છે અને જણાવેલ મિલકતો/સિક્ચોર્ડ એસેટો સાથેનો કોઇપણ સોદો હોમ ફર કંપની ઇન્ડિયા તીમીટેડની ઉપરની મિલકતો/ સિકચોર્ડ એસેટો સામે જણાવેલ સ્કમને આધિન રહેશે જે પુરેપુરી ચુકવાળી સુધી તેના પરના ચડત વ્યાજ સાથે ચુકવવાપાત્ર છે. સિક્ચોર્ડ એસેટ પરત મેળવવા માટે ઉપલબ્ધ સમયના સંબંધમાં એક્ટની કલમ ૧૩ ની પેટા કલમ (૮) ની જોગવાઇઓ પ્રત્યે દેવાદારોનું ધ્યાન દોરવામાં આવે છે.

LNJNG0HL-

મુનોથ કેપિટલ માર્કેટ લીમી<u>ટેડ</u>

CIN:L99999GJ1986PLC083614

સરનામું: શાંતિ નિવાસ, શપથ-૫ સામે, કર્ણાવતી કલ્બ પાસે,

એસ.જી. રોક, અમદાવાદ–૩૮૦ ૦૫૮

ફોન નં. +૯૧ –૦૭૯ – ૨૬૯૩૭૯૫૪ ઈમેઈલ : munoth@gmail.com

વેબસાઈટ: www.munoth.com

કંપનીની ૩૯મી વાર્ષિક સામાન્ય સભા, બુક બંધ અને ઈ-વોટીંગની નોટીસ

. કંપનીના સભ્યોની ૩૯મી વાર્ષિક સામાન્ય સભા (એજીએમ) મંગળવાર, ૩૦ સપ્ટેમ્બર, ૨૦૨૫

ના રોજ સવારે ૧૦.૩૦ વાગ્યે કંપનીની રજીસ્ટર્ડ ઓફીસ ખાતે એજીએમની નોટીસમાં જણાવેલ

૨. સેબી સરક્યુલર તારીખ ૧૨ મે, ૨૦૨૦ મુજબ, ૩૯મી એજીએમની સાથે સાથે વાર્ષિક અહેવાલની

ફીઝીકલ નકલ મોકલવી જરૂરી નથી, પરિણામે વાર્ષિક અહેવાલ સભ્યો જેમના ઇમેઇલ એડ્રેસો

કંપની/ડિપોઝીટરીઓ પાસે રજીસ્ટર્ડ છે તેમને ફક્ત ઇલેક્ટ્રોનિક પદ્ધતિ મારફત પ સપ્ટેમ્બર, ૨૦૨૫

3. ૩૯મી એજાએમની નોટીસ અને વાર્ષિક અહેવાલ, ૨૦૨૩–૨૪નો વાર્ષિક અહેવાલ કંપનીની

વેબસાીટ www.munoth.com સ્ટોક એક્સચેન્જ એટલે કે બીએસઈ લીમીટેડની વેબસાઈટ

૪. આ ઉપરાંત એ પણ નોટીસ આપવામાં આવે છે કે કંપની કાચદા, ૨૦૧૩ની કલમ ૯૧ સાથે વંચાતા

તે હેઠળ બનેલ નિયમો અન્વયે અને સેબી (એલઓડીઆ૨) નિયમનો, ૨૦૧૫ના નિયમન ૪૨

અનસાર, કંપનીના રજસ્ટર ઓક મેમ્બર્સ એને શેર ટાન્સકર બક્સ મંગળવાર, ૨૩ સપ્ટેમ્બર,

૨૦૨૫ થી મંગળવાર, ૩૦ સપ્ટેમ્બર, ૨૦૨૫ સુધી (બંને દિવસો સહીત) ૩૯મી વાર્ષિક સામાન્ય

૫. કંપની કાંચદા, ૨૦૧૩ની કલમ ૧૦૮ સાથે વંચાતા કંપની (વ્યવસ્થાપન અને પ્રશાસન) નિયમો ૨૦૧૪ સુધારેલના નિચમ ૨૦ અને સેળી (લિસ્ટીંગ ેઓળ્લીગેશન્સ અને કિસક્લોજર્સ રીક્વાચરમેન્ટ્સ) નિચમનો, ૨૦૧૫ અનુસાર, કંપની નોટીસમાં જણાવેલ તમામ ઠરાવો પર

એજીએમના સ્થળ સિવાર્ચ અન્ય સ્થળેથી ઇલેક્ટ્રોનિકલી (રીમોટ–ઇ–વોટીંગ) તેમના મત

આપવાની સવલત તેના સભ્યોને પુરી પાડતા આનંદે અનુભવે છે, જેના માટે કંપનીએ ઈ–વોટીંગ

એજન્સી તરીકે નેશનલ સિક્ચોરોટીઝ ડિપોઝીટરી લીમીટેડની સેવાઓની નિમણુંક કરી છે.

એ. એજ઼એમની નોટીસમાં જણાવેલ સામાન્ય અને ખાસ કામકાજો ઇલેક્ટનિક માધ્યમો દ્વારા

બી. રીમોટ ઈ–વોટીંગ ૨૭ સપ્ટેમ્બર ,૨૦૨૫ ના રોજસવારે ૦૯:૦૦ વાગ્યે શરૂ થશે અને ૨૯ સપ્ટેમ્બર

સી. ઇલેક્ટ્રોનિક માધ્યમો દ્વારા અથવા એજીએમમાં મત આપવાની લાચકાત નક્કી કરતી કટ–ઓક્

ડી. એજીએમની નોટીસની રવાનગી પછી કંપનીના શેરો પ્રાપ્ત કરનાર અને કંપનીની સભ્ય બનનાર

અને કટ–ઓફ તારીખ સોમવાર, ૨૩ સપ્ટેમ્બર ,૨૦૨૫ ના રોજ શેર હોલ્ડીંગ ધરાવતી કોઇપણ

વ્યક્તિ evoting@nsdl.co.in ને અરજી મોકલીને લોગીન આઈડી અને પાસવર્ડ મેળવી શકે છે.

આમ છતાં, જો, તમે રીમોટ ઈ–વોટીંગ માટે એનએસડીએલમાં પહેલેથી રજીસ્ટર્ડ છો, તે તમે તમારો

ઈ. સભ્યોએ નોંધ લેવી કે એ) રીમોટ ઈ-વોટીંગ મોડ્યુલ ઉપરોક્ત તારીખ અને સમય પછી

એનએસડીએલ દ્વારા મતદાન માટે બંધ કરવામાં આવશે અને સભ્યએ ઠરાવ પર એક વખત મત

આપ્યા પછી, સભ્યને ફરીથી તેમાં ફેરફાર કરવાની પરવાનગી મળશે નહી ,બી) ઈ–વોટીંગન<u>ી</u>

સવલત જેમણે મત આપ્યા નતી તેમના માટે એજીએમ પછી ઉપલબ્ધ ૨હેશે., સી) સભ્યો જેમણે

એજાએમ પહેલા રીમોટ ઈ–વોટીંગથી તેમના મત આપેલ છે, તેઓ એજાએમમાં પણ હાજર રહી શકે

છે પરંતુ ફરીથી તેમના મત આપવા માટે હકદાર ગણાશે નહી., અને ડી) જે વ્યક્તિનું નામ, કટ-

ઓફ તારીખના રોજ રજીસ્ટર ઓફ મેમ્બર્સ અથવા ડિપોઝીટરીઓ દ્વારા સંચાલિત લાભાર્થિ

માલિકોની યાદીમાં નોંધાચેલ છે ફક્ત તે જ રીમોટ ઇ-વોટીંગ તેમજ સામાન્ય સભામાં વોટીંગની

ું. કંપનીએ મેસર્સ ગૌરવ બચાણી એન્ડ એસોસિચેટ્સની ન્યાયી અને પારદર્શક પદ્ધતિમાં ઇ

૭.રીમોટ ઈ–વોટીંગ સાથે સંકળાયેલ કોઈપણ પુછપરછ અથવા ફરિયાદ કંપનીના કંપની સેક્રેટરીને

ઈમેઈલ munoth@gmail.com ઉપર જણાવી શકાશે અથવા તમે www.evoting.nsdl.com ના

ડાઉનલોડ સેક્શન ઉપર ઉપલબ્ધ સભ્યો માટેના ફ્રીકવન્ટલી આસ્ક્ડ ક્વેશ્ચન્સ અને રીમોટ ઇ–

વોટીંગ યુઝર મેન્યુઅલ જોઈ શકો છો અથવા વધુ સ્પષ્ટતાઓ માટે ટોલફ્રી નં.: ૧૮૦૦–૨૨૨–૯૯૦

મુનોથ કેપિટલ માર્કેટ લીમીટેડ વતી,

દેવાદાર(રો) / સહ-

દેવાદાર(રો) નું નામ

શાખા : પાદરા

લોન : SEPADRA0421991

દેવાદાર : પઢિચાર

**ડ**ઠાશ્ચવબાદ સાર્યેબાદ

સહ-દેવાદાર : શ્રીમતી

પહિચાર નચનાબેન

શાખા : રાજકોટ રો

દેવાદાર : સનિલ રમેશભાઇ

કંજીચાણી,

સહ-દેવાદાર :

સિદ્ધાર્થ જેન

મેનેજિંગ ડાયરેક્ટર

ડીઆઈએન: ૦૦૩૭૦૬૫૦

. વોટીંગ પ્રક્રિયાને સ્ક્રુટીનાઈઝ કરવા માટે સ્ક્રુટીનાઈઝર તરીકે નિમણુંક કરી છે.

ભૌતિક

મત આપવા માટે તમારા ચાલુ યુઝર આઈડી અને પાસવર્ડનો ઉપયોગ કરી શકો છો.

**ઝાથી નોટીસ આપવામાં આવે** છે <del>કે</del>:

ના રોજ મોકલવામાં આવ્યા છે.

સભાના હેતુસર બંધ રહેશે.

સામાન્ય અને ખાસ કામકાજો પાર પાડવા માટે યોજાશે.

vww.bseindia.com ઉપર પણ ઉપલબ્ધ રહેશે

તમામ સભ્યોને જાણ કરવામાં આવે છે કે:

૨૦૨૫ ના રોજ સાંજે ૦૫:૦૦ વાગ્યે પુર્ણ થશે.

તારીખ સોમવાર, ૨૩ સપ્ટેમ્બર, ૨૦૨૫ છે.

સવલત મેળવવા માટે હકદાર ગણાશે.

ઉપર કોલ કરવો.

સ્થળ: અમદાવાદ

તારીખ: ૦૯.૦૯.૨૦૨૫

મતદાન મારફત પાર પાડી શકાશે.

## 🐠 🔤 એચુ સ્મોલ ફાયનાન્સ બેંક લીમીટેડ

**હરવિજય - ૮૯૮૦૦૨૦૪૨૦** અથવા નજીકની શાખાએ.

જાણવાજોગ નોટીસ નીચે જણાવેલ દેવાદારો અને સહ-દેવાદારોને સરકૈસી એક્ટ. ૨૦૦૨ હેઠળ હરાજા પ્રક્રિયા મારક્ત એય સ્મોલ ફાયનાન્સ બેંક લીમીટેડ **(શીડ્યુલ કોમર્સિયલ બેંક)** દ્વારા વેચાયેલ ગીરો મિલક્તો (નીરો કોષ્ટકમાં જ્યાવેલ) માંથી તેમની જંગમ અસક્યામતો દુર કરવા જાણ કરવામાં આવે છે, જો તે ૧૫ દિવસની અંદર દુર કરવામાં નહી આવે તો, તેમના ખર્ચે કોઇપણ ભાડુતી સ્થળે ટ્રાન્સફર કરવામાં આવશે અને તેઓ શીફ્ટીંગ

લોન એકાઉન્ટ નંબર દેવાદાર/સહ–દેવાદાર/ ગીરવેદાર/જામીનદારનું નામ ગીરો મિલકતની વિગત લોન એકાઉન્ટ નં. L9001060714027800 & મુકામ–સર્વે નં. ૮૧૧, લેખ નં. ૧૫૩. L9001061124293882 મુકામ–થાનગઢ, જિલો–સુરેન્દ્રનગર, શેઠ કમલેશભાઇ કિશોરભાઇ (દેવાદાર), ગુજરાત **ક્ષેત્રફળ ૧૨૬.૫૨** શ્રીમતી જીજ્ઞાબેન કમલેશભાઇ શેઠ (સહ–દેવાદા૨), શ્રીતમી સરોજબેન કિશોરભાઇ પરમાર (સહ-દેવાદાર), જ્યેશ કિશોરચંદ્ર પરમાર (સહ-દેવાદાર), શ્રીમતી સોનલબેન જ્યેશભાઇ પરમાર (સહ-દેવાદા૨) લોન એકાઉન્ટ નં. L9001060125757957 હાઉસ નં. ૪૮૪/૧, વચલુ ફળિયું, ગામ સાંઈ કિરાણ એન્ડ જનરલ સ્ટોર (દેવાદાર). માણેકપુર, તાલુકો– બારડોલી, જિલો શ્રીમતી તારાબેન શૈલેષબાઈ રાઠોડ (સહ-દેવાદાર), સુરત, ગુજરાત **ક્ષેત્રફળ ૧૪૦૦** રાઠોડ શૈલેષભાઈ (સહ-દેવાદાર) ચો.ફુટ.

દરમિયાન થયેલ કોઈપણ નુકશના માટે પણ જવાબદાર રહેશે. અન્ય પુછપરછ માટે સંપર્કઃ **શ્રી ઝાલા** 

### આઈએફએલ એન્ટચ્પાઈઝીસ લીમીટેડ

CIN:L74110GJ2009PLC151201 **૨જી.ઓફીસ:** ઓફીસ નં. ૪૧૨, ચોથો માળ, શિલ્પ ઝવેરી, સમૃદ્ધિ સોસાચટી, શ્ચામલ ક્રોસ રોડ પાસે, સેટેલાઈટ, અમદાવાદ, ૩૮૦૦૧૫. ટેલી: ૭૯૯૦૦૮૦૨૩૯, ઇ–મેઇલ આઇડી: Iflenterprice3@gmail.com, **वेดสเยร:** WWW.iflenterprises.com

## ાદ્દમી વાર્ષિક સામાન્ય સભાની નોટીસ, ઇ–વોટીંગ માહિતી અને બુકબંધ

૧. આથી નોટીસ આપવામાં આવે છે કે આઈએફએલ એન્ટરપ્રાઈઝ લીમીટેડ (કંપની) ના સભ્યોની વાર્ષિક સામાન્ય સભા (એજાએમ) **મંગળવાર. ૩૦ સપ્ટેમ્બર. ૨૦૨૫** ના રોજબપોરે ૦૧ :૩૦ વાગ્યે વિડિયે કોન્ફરન્સીંગ/અન્ય ઓડિયો વિઝયુઅલ માધ્યમો (વીસી/ઓએવીએમ) મારફત એજીએમની નોટીસમ જ્યાવેલ કાર્યો પાર પાડવા માટે કંપની કાયદા, ૨૦૧૩ (એક્ટ) અને તે હેઠળ બનેલ નિયમોની લાગ્ જોગવાઇઓ સાથે વંચાતા કોર્પોરેટ અફેર્સ મંત્રાલય દ્વારા સમયાંતરે જારી કરાયેલ નરલ પરિપત્રો (એમસીએ પરિપત્રો)ના અનુપાલન હેઠળ ચોજાશે.

૨.એજીએમની નોટીસ અને કંપનીના ૩૧ માર્ચ, ૨૦૨૫ ના રોજપુરા થતાં નાણાંકિય પરિણામોનો વાર્ષિક અહેવાલ કટ ઓફ તારીખ **૦૫ સપ્ટેમ્બર, ૨૦૨૫** ના રોજ કંપની/આરટીએ/ડિપોઝીટરી પાર્ટીશીપન્ટ(ટો) પાસે રજાસ્ટર્ડ છે તેમને મોકલેલ છે. નોધ લેવી કે એજાએમની નોટીસ અને વાર્ષિક અહેવાલની કીઝીકલ નકલો સભ્યોનો મોકલવાની આવશ્ચક્તા એમસીએ પરિપત્રો દારા રદ કરાઇ છે. નોટીસ અને વાર્ષિક અહેવાલ કંપનીની વેબસાઇટ www.ifllimited.com ઉપર ઉપલબ્ધ છે અને ડાઉનલોડ પણ કરી શકાશે 3. સભ્યો દ્વારા મત આપવાની સવલત (ઇ–વોટીંગ) સેન્ટ્રલ ડિપોઝીટરી સર્વિસીઝ (ઇન્ડિયા) લીમીટેડ

છે. રીમોટ ઈ–વોટીંગનો સમચગાળો **શનિવાર, ૨૭ સપ્ટેમ્બર, ૨૦૨૫ ના રોજ સવારે ૦૯:૦૦ વાગ્યાથી** <del>સોમવાર, ૨૯ સપ્ટેમ્બર, ૨૦૨૫ સાંજે ૦૫:૦૦ વાગ્યા</del> સુધી ચાલુ ૨હેશે. આ સમયગાળા દરમિયાન, કટ ઓફ તારીખ એટલે કે **૨૩ સપ્ટેમ્બર, ૨૦૨૫** ના રોજ ફીઝીક્લ સ્વરૂપે અથવા ડિમટીરીચલાઇઝડ સ્વરૂપે શેરહોલ્ડીંગ ધરાવતા કંપનીના સભ્યો રીમોટ ઈ-વોટીંગ અથવા એજીએમના સમયે ઇ-વોટીંગ દ્વારા તેમના મત આપી શકે છે. રૂબરૂમાં ભાગ લેનાર સભ્યોને એક્ટની કલમ ૧૦૩ હેઠળ કોરમની ગણતરી માટે ધ્યાનમાં લેવામાં આવશે.

૪. ફીઝીકલ/ઇલેક્ટ્રોનિક સ્વરૂપે શેરહોલ્ડીંગ ધરાવતા સભ્યો અને જેમના ઇમેઇલ એડ્રેસો કંપની/તેમન સંબંધિત ડિપોઝીટરી પાર્ટીશીપન્ટો પાસે રજ઼સ્ટર્ડ નથી તેઓને વાર્ષિક અહેવાલ. ૨૦૨૪–૨૫ તેમજ એજીએમની નોટીસ મેળવવા માટે <u>iflenterprice3@gmail.com</u> ઉપર ઇમેઇલ કરીને તેમનું નામ, સંપૂર્ણ સરનામું, ફોલિયો નંબર, કંપનીના શેરોની સંખ્યા તેમજ પાનકાર્ડની સ્વ પ્રમાણીત સ્કેન્ડ નકલ અને કંપનીમાં રજીસ્ટર્ડ સભ્યના સરનામાના પુરાવાનું સમર્થન કરતાં નીચેના દસ્તાવેજોમાંથી એકની સ્વ પ્રમાણીત સ્કેન્ડ નકલ એટલે કે આધારકાર્ડ, ડ્રાઇવિંગ લાયસન્સ, ઇલેક્શન કાર્ડ, પાસપોર્ટ, ચુટીલીટી બિલ અથવા અન્ય કોઇ સરકારી દસ્તાવેજ ધરાવતો યોગ્ય સહી કરેલ અરજી પત્રની સ્કેન્ડ નકલ મોકલીને વહેલી તકે રજસ્ટર કરાવવા વિનંતી છે. ડિમેટ સ્વરૂપે શેરહોલ્ડીંગ ધરાવતા સભ્યો તેમન ડિપોઝીટરી પાર્ટીશીપન્ટો પાસે તેમના ઈમેઈલ એડ્રેસો સુધરાવી શકે છે. એજીએમની નોટીસ શેરહોલ્ડરે જેરીતે રીમોટ ઈ–વોટીંગ અથવા એજીએમના સમચે ઈ<sup>–</sup>વોટીંગ મારફત મત આપી શકે છે તેની સબંદિાત

પ. કંપનીના ૨જીસ્ટર ઓફ મેમ્બર્સ અને શેર ટ્રાન્સફર બુક્સ **બુદાવાર, ૨૪ સપ્ટેમ્બર, ૨૦૨૫ થી** 

**૬**. એજીએમની નોટીસ અને નાણાંકિચ વર્ષ ૨૦૨૪–૨૫ નો વાર્ષિક અહેવાલ યોગ્ય સમયે લાગ્

આઈએકએલ એન્ટસ્પાઈઝીસ લીમીટેડ વર્ત

સ્થળ : અમદાવાદ

એમ.નં. : એ૭૪૬૧૪

તારીખ

૨૦૨૫

૨૦૨૫

B FINSERV

કળજાની તારીખ

00-06-202**4** 

રૂા. ૨૦૧૩૮૧૩/- (રૂપિયા વીસ

. લાખ તેર હજાર આઠસો તેર પુરા)

૧૦-૦૩-૨૦૨૫ મુજબ

અને

**३७४**५९०

૨૧–૦૫-

૨૦૨૫

(સીડીએસએલ)દ્વારા પૂરી પાડવામાં આવશે અને તેની વિગતવાર પ્રક્રિયા એજીએમની નોટીસમાં આપેલ

સુચનાઓ ધરાવે છે.

**મંગળવાર, ૩૦ સપ્ટેમ્બર, ૨૦૨૫** સુધી (બંને દિવસો સહીત) બંધ રહેશે.

જોગવાઇઓ મુજબ સભ્યોને મોકલવામાં આવશે.

ઇક્વિટાસ સ્મોલ ફાચનાન્સ બેંક લીમીટેડ (અગાઉ ઇક્વિટાસ ફાચનાન્સ લીમીટેડ તરીકે જાણીતી)

રજીસ્ટર્ડ ઓફીસ : નં. ૭૬૯, સ્પેન્સર પ્લાઝા, ચોથો માળ, ફેઝ-૨, અજ્ઞા સલાઈ, ચેજ્ઞઈ-૬૦૦૦૦ કબજા નોટીસ (નિચમ ૮(૧) હેઠળ– સ્થાવર મિલકત માટે)

ખાથી મેસર્સ ઇક્વિટાસ સ્મોલ ફાયનાન્સ બેંક લીમીટેડના નીચે સહી કરનાર અધિકૃત અધિકારીએ સિક્ચોરીટાઇઝેશન અને રીકનસ્ટ્રક્શન ઓફ

ફાયનાબ્સિયલ એસેટ અને એન્ફોર્સમેન્ટ ઓફ સિક્ચોરીટી ઇન્ટરેસ્ટ એક્ટ, ર૦૦૨ (૨૦૦૨ નો ૫૪) હેઠળ અને સિક્ચોરીટી ઇન્ટરેસ્ટ (એન્ફોર્સમેન્ટ) નિયમો, ૨૦૦૨ ના (નિયમ ૩) સાથે વંચાતી કલમ ૧૩(૧૨) હેઠળ પ્રાપ્ત સત્તાનો ઉપયોગ કરીને માંગણા નોટીસ જારી કરી નીચે

જણાવેલદેવાદારોને નોટીસમાં જણાવેલ કુલ બાકી રકમ આ નોટીસ મળ્યાની તારીખથી દૃ૦ દિવસની અંદર પરત ચુકવવા જણાવ્યું હતું. નીચે જણાવેલ દેવાદારો રકમની જણાવેલ સમયગાળા દરમિયાન પરત ચુકવણી કરવામાં નિષ્ફળ ગયા હોવાથી નીચે જણાવેલ દેવાદારો અને જાહેર જનતાને જાણ કરવામાં આવે છે કે નીચે સહી કરનારે સિક્યોરીટી ઇન્ટરેસ્ટ એન્ફોર્સમેન્ટ નિયમો, ૨૦૦૨ ના નિયમ ૮ સાથે વંચાતી જણાવેલ એક્ટની કલમ ૧૩

ની પેટા કલમ (૪) હેઠળ તેમને પ્રાપ્ત સત્તાનો ઉપયોગ કરીને અહીં નીચે જણાવેલ મિલકતનો **કળજો** લઇ લીધો છે. ખાસ કરીને દેવાદારો અને જાહેર

જનતાને આથી નીચે જણાવેલ મિલકતો સાથે સોદો ન કરવા સાવધ કરવામાં આવે છે અને મિલકતો સાથેના કોઇપણ સોદા મેસર્સ ઇક્વીટાસ સ્મોલ ફાયનાન્સ બેંક લીમીટેડના ચાર્જ અને ચડત વ્યાજ અને તેના પરના અન્ય ચાર્જને આદ્યિન રહેશે. સિક્ચોર્ડ મિલકતો પરત મેળવવા માટે ઉપલબ્દ

સિક્યોર્ડ એસેટ

(સ્થાવર મિલકત) ની વિગત

ક્ષેત્રફળ ૫૧ ચો. ફુટ, લંબાઇ અને ૧૩ ચો. ફુટ, પહોળાઇ કુલ ૬૬૩ ચો. ફુટ, ગામ–

ઉમરાયા, તાલુકો-પેટા જિલો-પાદરા, જિલો-વડોદરા ખાતેની સ્થાવર મિલકતના

તમામ ભાગ અને હિસ્સા. ચતુઃસીમા : કેશવ પુંજાભાઇનું ઘર, અંબાલાલની

સીટી સર્વે નં. ૨૨૫/જી/૧, પૈકી સબ ડિવિઝન નં. જી/૧/૨૨૫–૨, સીટી સર્વે વોર્ડ નં.

૪૦૧, સુપર બિલ્ટ અપ એરિયા ક્ષેત્રફળ ૨૯.૫૪ ચો.મી., ૩૧૮.૦ ચો.ક્રુટને સમતુલ્ય

ું ભારત પારંતિ કરાય કરાય કરાય કરાય કરાયા કરવાય કરાય કરવાય કરાય કરો. કુટ), ધરાવતા રેસીડેન્સીયલ ફલેટની લિમડાલેન, રાજપુત પરા શેરી નં. ૩, ગામ, જામનગર, તાલુકો જામગર, જિલો જામનગર ખાતેના રેસીડેન્સીયલ મિલકતના

હાઉસ/મિલકત નં. ૭૮૬, 'સીમ વિસ્તાર' તરીકે જાણીતો એરિયા, કુલ એરિયા **૨૭–૦૫**–

ગુરદીપ સિંઘ કંપની સેક્રેટર્ર

તારીખ : ૦૮.૦૯.૨૦૨૫

સમચના સંબંધમાં એક્ટની કલમ ૧૩ ની પેટા કલમ (૮) ની જોગવાઇઓ પ્રત્યે દેવાદારનું ધ્યાન દોરવામાં આવેછે.

માલિકીની જમીન, અનપભાઈ રાયસંગભાઈનું ઘર

લોન : SERAJKT0273840 ૧૦, શીટ નં. ૨૮૫, સીટી સર્વે નં. ૧૨૨૯, સ્વસ્તિક એપાર્ટમેન્ટ, બીજો માળ, ફ્લેટનં.

નિવાસ હાઉસિંગ ફાચનાન્સ પ્રાઇવેટ લીમીટેડ અગાઉ ઇન્ડોસ્ટાર હોમ ફાયનાન્સ પ્રાઇવેટ લીમીટેડ તરીકે જાણીતી, અહી પછી એનએચએફપીએલ તરીકે દર્શાવેલ છે) NIWAS રજીસ્ટર્ડ સરનામું : યુનિટ નં. ૩૦૫, ત્રીજો માળ, વિંગ ૨/ઇ, કોર્પોરેટ એવન્યુ, અંધેરી-ઘાટકોપર લિંક રોડ, યકલા, અંધેરી (પુર્વ), મુંબઇ-૪૦૦૦૯૩ કબજા નોટીસ (નિયમ ૮(૧) અને (૨))

માંગણા નોટીસની

તારીખ મુજબ બાકી

રકમ (રૂા.)

11,83,631

17.55.512

8.28,151

30,28,318

5,11,880

8,59,876

6,36,552

7,69,028

9,97,074

14,23,450

16,90,626

અધિકૃત અધિકારી, હોમ ફર્સ્ટ ફાચનાન્સ કંપની ઇન્ડિયા લીમીટેડ

નોટીસની

તારીખ

કબજાની

તારીખ

06-09-2025

06-09-2025

06-09-2025

06-09-2025

06-09-2025

06-09-2025

06-09-2025

06-09-2025

06-09-2025

06-09-2025

07-09-2025

આથી સિક્ચોર્ડ લેણદારના અહીં નીચે જણાવેલ અધિકૃત અધિકારીએ સિક્ચોરીટાઇગ્રેશન અને રીકન્સ્ટ્રક્શન ઓફ ફાચનાન્સિયલ એસેટ્સ અને એન્ફોર્સમેન્ટ ઓફ સિક્ચોરીટી ઇન્ટરેસ્ટ (એક્ટ), ૨૦૦૨ હેઠળ અને સિક્ચોરીટી ઇન્ટરેસ્ટ (એન્ફોર્સમેન્ટ) નિયમો, ૨૦૦૨ ના (નિયમ ૩) સાથે વંચાતી કલમ ૧૩ (૨) હેઠળ પ્રાપ્ત સત્તાનો ઉપયોગ કરીને માંગણા નોટીસ જારી કરી દેવાદારોને નોટીસમાં જણાવેલ રકમ જણાવેલ નોટીસ મળ્યાર્ન તારીખથી દૃ૦ દિવસની અંદર ચુકવવા જણાવ્યું હતું. દેવાદારો રકમની પરત ચુકવણી કરવામાં નિષ્ફળ ગયા હોવાથી દેવાદારો અને જાહેર જનતાને નોટીસ આપવામાં આવે છે કે એનએચએફપીએલના નીચે સહી કરનાર અધિકૃત અધિકારીએ સિક્ચોરીટી ઇન્ટરેસ્ટ (એન્ફોર્સમેન્ટ) નિચમો, ૨૦૦૨ ના નિયમ ૮ સાથે વંચાતી એક્ટની કલમ ૧૩ ની પેટા–

. કલમ (૪) હેઠળ તેમને પ્રાપ્ત સત્તાનો ઉપયોગ કરીને અહીં નીચે જણાવેલ મિલકતનો કબજો દરેક મિલકત સામે જણાવેલ તારીખ લઇ લીધો છે સિક્ચોર્ડ એસેટ પરત મેળવવા માટે ઉપલબ્ધ સમચના સંબંધામાં એક્ટની કલમ ૧૩ ની પેટા કલમ (૮) ની જોગવાઇઓ પ્રત્યે દેવાદારોનું ધ્યાન દોરવામ ખાસ કરીને દેવાદારો અને જાહેર જનતાને આથી મિલકત સાથે કોઇ સોદો ન કરવા સાવધ કરવામાં આવે છે અને મિલકત સાથેનો કોઇપણ સોદે

એનએચએફપીએલની નીરો જ્ણાવેલ રકમ અને તેના પરના વ્યાજ અને અન્ય ચાર્જિસના ચાર્જને આદિન રહેશે. દેવાદાર અને

- 1	નંબર	મિલકતની વિગત	રકમ અને તારીખ	તારીખ	ਸਵਾਤ
- 1	LNJNG0HL-	અપર્ણનાથી વિપુલગીરી કરસનગીરી	રૂા. ૧૧,૦૪,૭૮૬/– (રૂપિયા અગિયાર	00-0E-	ભૌતિક
	07210017357	(દેવાદાર), અપર્ણનાથી કિંજલબેન વિપુલગીરી (સહ-દેવાદાર)	લાખ ચાર હજાર સાતસો છચાંશી પુરા ) તારીખ: ૧૫–૧૧–૨૦૨૪	૨૦૨૫	કબજો
- 1		પ્લોટ નં. ૧૦૦, રેવન્યુ સર્વે નં. ૪૪/૩/૧ અને ૪૪/૦૩/ માતેની મિલકતના તમામ ભાગ અને હિસ્સા. <b>ચતુઃસીમ</b> ૧૧			

08210018446 કરમર (દેવાદાર), મંજબેન લખમણભાઇ ઓગણએંશી હજાર એકસો એકત્રીસ ૨૦૨૫ કબજો કરમુર (સહ-દેવાદાર) પુરા ) તારીખ: ૧૫–૧૧–૨૦૨૪

લખમણભાઇ લાખાભાઇ

રૂા. ૯,૭૯,૧૩૧/– (રૂપિયા નવ લાખ

મિલકતની વિગત : રેવન્યુ સર્વે નં. ૩૧ પૈકી દોલતપરા, પ્લોટ નં. ૭૪ પૈકી પુર્વ બાજુ અને પ્લોટ નં. ૭૫, નૈમીનાથ નગર, એપીએમસી માર્કેટીંગ ચાર્ડ પાછળ, માર્કેટીંગ ચાર્ડ રોડ પડખે, દોલતપરા, જુનાગઢ–૩૬૨૦૩૭ ખાતેની મિલક્તના તમામ ભાગ અને હિસ્સા.

સહી/– અધિકૃત અધિકારી રથળ : ગુજરાત તારીખ : ૧૦.૦૯.૨૦૨૫ નિવાસ હાઉસિંગ ફાયનાન્સ પ્રાઈવેટ લીમીટેડ

કબજા નોટીસ

આથી મુથુટ હાઉસિંગ ફાયનાન્સ કંપની લીમીટેડે સિક્ચોરીટાઇગ્રેશન અને રીકન્સ્ટ્રક્શન ઓફ ફાયનાન્સિયલ એસેટ્સ અને એન્ફોર્સમેન્ટ ઓફ સિક્ચોરીટી ઇન્ટરેસ્ટ એક્ટ, ૨૦૦૨ (૨૦૦૨નો ૫૪) (જ્યાવેલ એક્ટ)ની જોગવાઈઓ હેઠળ અને સિક્ચોરીટી ઇન્ટરેસ્ટ એક્ટ, ૨૦૦૨ (જ્યાવેલ નિચમો) ના નિયમ 3 સાથે વંચાતી કલમ 93(9૨) હેઠળ પ્રાપ્ત સત્તાનો ઉપયોગ કરીને માંગણા નોટીસ જારી કરીને દેવાદાર. જામીનદારો અને ગીરવેદારોને લોન એકાઉન્દ નંબર હેઠળની રકમ પરત ચુકવવા જણાવ્યું હતું. જેની વિગતો અહીં નીચે કોષ્ટકમાં જણાવેલ છે.

અને જણાવાનું કે ત્યારબાદ મથૂટ હાઉસિંગ ફાયનાન્સ કંપની લીમીટેડે એસાઈનમેન્ટ એગ્રીમેન્ટ તારીખ ૩૧.૦૩.૨૦૨૩ દ્વારા સિક્ચોરીટી રીસીપ્ટના હોલ્ડરોન લાભાર્થ આર્સિલ –રીટેલ લોન પોર્ટ કોલિયો–o૮૬–એ–ટસ્ટ (આર્સિલ)ના ટસ્ટી તરીકે તેની સમતા કાર્યરત એસેટ રીકન્સ્ટક્શન કંપની (ઇન્ડિયા) લીમીટેડને દેવાદાર/જામીનદારોની મુથૂટ હાઉસિંગ ફાયનાંન્સ કંપની લીમીટેડ દ્વારા અપાચેલ સવલતોમાંથી દેવાદારો/જામીનદાર(રો)/ગીરવેદાર(રો) ના બાકી ૠછ અને ચુકવવાપાત્ર અને નીચેની સ્થાવર મિલકતોનાં સંબંધમાં તેના તમામ હકો, ટાઈટલ અને હિત અને લાભો સોંપેલ છે. પરિણામે આ એસાઈમેન્ટને જોતાં ર્સ આર્સિંગ ચુટ હાઉસિંગ ફાયનાન્સ કંપની લીમીટેડની જગ્યાએ છે અને આર્સિલ દેવાદાર/જમીનદાર(રો)/ગીરવેદારો એ મેળવેલ નાણાંકિય સવલતો માટે તેના દ્વારા કરાયેલ અને સર્જાયેલ ગેરંટી અને સિક્યોરીટી હિતના એન્ફોર્સમેન્ટ તેમજ નાણાંકિય સવલતો હેઠળના હકો અને ફાયદાઓને ટાંચમા લેવા માટે ને સંબંધિત દેવાદારો/જામીનદાર(રો)/ગીરવેદાર(રો) સામે તમામ અને કોઈપણ કાર્ચવાહી શરૂ/ચાલુ કરવા હકદાર ગણાશે.

દેવાદાર/જામીનદાર(ને))/ગીરવેદાર(રો) આ રકમોની પરત ચુકવણી કરવામાં નિષ્ફળ ગયા હોવાથી ખાસ કરીને દેવાદાર/જામીનદાર(રો)/ગીરવેદાર(રો) અને જાહેર જનતાને આથી નોટીસ આપવામાં આવે છે કે ઑર્સિલના નીચે સહી કરનાર અધિકૃત અધિકારીએ જણાવેલ નિયમોના નિયમ ૮ સાથે વંચાતી જશાવેલ એક્ટની કલમ ૧૩ની પેટા કલમ (૪) હેઠળ તે/તેણીને પ્રાપ્ત સત્તાનો ઉપયોગ કરી ને અહીં નીચે જણવેલ સ્થાવર મિલકતનો કબજો "જ્યાં છે", જે છે અને જેમ છે" ના ધોરણે અહીં નીચે જણાવેલ તારીખે લઇ લીધો છે.

ક્રમ નં.	દેવાદાર અને જામીનદારોના નામ	માંગણા નોટીસ	કબજાની તારીખ
q	૧૬૧૦૦૦૭૧૨૬૦ મોતીલાલ હીરાલાલ મેગવાલ અને પિંકી બાઈ મોતીલાલ	રૂા. ૫,૮૨,૭૩૭.૭૧/– (રૂપિયા પાંચ લાખ બ્યાંશી હજાર સાતસો સાકત્રીસ અને ઇકોત્તેર પૈસા પુષ્ટ) ૨૪–૦૩–૨૦૨૧ મુજબ તેમજ ઉપર જ્ણાવેલ સ્કમ પર કરારના દરે ચડત વ્યાજ તેમજ આકસ્મિક ખર્ચ, કોસ્ટ, સાર્જિસ વગેરે <b>નોદીસની તારીખ</b> : ૨૪–૦૩–૨૦૨૧	
		જો માળ, બિલ્કીંગ નં. એ, પ્લોટ નં. ૪૧ થી ૪૮, રેવન્યુ સર્વે નં.૮૮ ૧ ૮૮ ૨ બ્લોક નં. ૧૮૮, મહેન્દ્ર પેલે	સ,મહેન્દ્રપાર્ક,ભરથાણા
	રોડ, કામરેજ રોડ, ગુજરાત, સુરત, ગ્ 'અહી મળી આવાર મિલકત તરીકે દ		

રૂા. ૫,૭૪,૯૩૦.૭૬/- (રૂપિયા પાંચ લાખ ચુંમોત્તેર હજાર નવસો ત્રીસ અને છોત્તેર પૈસા પુરા) **१**६९०००*७८८*५२ ચંદનકુમાર દુખરાન સાહ અને રૂ૪-03-२०२१ મુજબ તેમજ ઉપર જાયાવેલ રકમ પર કરારના દરે ચડત ત્યાજ તેમજ આકરિમક ખર્ચ. ગીતાદેવી દુખરાન સાહ કોસ્ટ, ચાર્જિસ વગેરે **નોટીસની તારીખ:** ૨૪-૦૩-૨૦૨૧ **મિલકતની વિગત**ઃ ૨૦૬, બ્લોક નં. ૧૦૯, શિવમ કોમ્પેલસ, ક્રિષ્ના ઇન્ડસ્ટ્રીયલ એસ્ટેટ, સુરત બારડોલી રોડ, એસ્સાર પેટ્રોલ પંપ પાસે, ગુંજરાત, સુરત, ૩૯૪૩૨૭

મારત. 'અહી પછી સ્થાવર મિલકત તરીકે દર્શાવેલ છે.' રૂા. ૪,૯૯,૩૬૭.૪૫/- (રૂપિયા ચાર લાખ નવાણું હજાર ત્રણસો સડ્સઠ અને પીસ્તાલીસ પૈસા પુરા) **જ્યેશભાઇ ગોરદાનભાઇ સાવલિયા** ર૪-૦૩-૨૦૨૧ મુજબ તેમજ ઉપર જણાવેલ ૨૬મ પર કરારના દરે ચંડત વ્યાજ તેમજ આકરિમક ખર્ચ, 00-0E-2024 અને સંગીતાબેન જ્યેશભાઈ કોસ્ટ, ચાર્જિસ વગેરે નોટીસની તારીખ: ૨૪-૦૩-૨૦૨૧ સાવલિયા મિલકતની વિગતઃ એ–૪૦૧, મહેન્દ્ર પેલેસ, નાનસદ ગામ પાસે, કામરેજ, કામરેજ, ગુજરાત, સુરત–૩૯૪૧૮૫, ભારત. 'અહી પછી સ્થાવર મિલકત તરીકે દર્શાવો

93888000938 રૂા. ૫,૯૯,૨૮૩.૨૦/- (રૂપિયા પાંચ લાખ નવાણું હજાર બસ્સો ત્યાંશી અને વીસ પૈસા પુરા) પંકજકુમાર રાજેશ્વર સિંઘ અને રદ્-૦૩-૨૦૨૧ મુજબ તેમજ ઉપર જણાવેલ ૨૬મ પર કરારના દરે ચડત વ્યાજ તેમજ આકરિમક ખર્ચ, 09-06-5051 બ્રજેશકુમાર રામાવતાર સિંઘ

અહી પછી સ્થાવર મિલકત તરીકે દર્શાવેલ છે.' રૂા. ૪,૯૫,૩૭૫.૬૩/– (રૂપિયા ચાર લાખ પંચાણું હજાર ત્રણસો પંચોત્તેર અને ત્રેસઠ પૈસા પુરા) 9590006359 ૨૬–૦૩–૨૦૨૧ મુજબ તેમજ ઉપર જણાવેલ ૨૬મ પર કરારના દરે ચડત વ્યાજતેમજ આકરિમક ખર્ચ અજિત અછેતાઈ સિંઘ અને કોસ્ટ. ચાર્જિસ વગેરે ભૌતિક કળજો

**નોટીસની તારીખ:** ૨૭-૦૩-૨૦૨૧

ગુડિચાદેવી અજિતકુમાર સિંઘ નોટીસની તારીખ: ૨૭-૦૩-૨૦૨૧ **ાલકતની વિગતઃ** ૩૦૯, ૩જો માળ, સુકુન રેસીડન્સી ૩, કાડોદરા બારડોલી, તાંતિથૈયા, કાડોદરા, ગુજરાત, સુરત, ૩૯૪૩૨૭, ભારત. 'અહી પછી સ્થાવર મિલક તરીકે દર્શાવેલ છે. રૂા. ૪,૧૯,૧૪૩.૨૩/– (રૂપિયા ચાર લાખ ઓગણીસ હજાર એક્સો તેતાલીસ અને ત્રેવીસ પૈસા પુરા)

૧૬–૦૬–૨૦૨૧ મુજબ તેમજ ઉપર જણાવેલ રકમ પર કરારના દરે ચડત વ્યાજ તેમજ આકરિમક ખર્ચ,

નોટીસની તારીખ: ૧૭-૦૬-૨૦૨૧ **મિલકતની વિગતઃ** ફ્લેટ નં. ૩૦૧, પ્લોટ નં. ૫૩ ૫૪ ૩જો માળ, રેવન્યુ સર્વે નં. ૧૨૯, ૧૩૦, બ્લોક નં. ૧૧૨, રામદેવ એવન્યુ, સમ્રાટ ગ્રીન સીટી સોસાયટી, કાડોદર બારડોલી રોડ, નુરી મીડીયા લીમીટેડ પાછળ, પલસાણા, ગુજરાત, સુરત– ૩૯૪૩૨૭, ભારત. 'અહી પછી સ્થાવર મિલકત તરીકે દર્શાવેલ છે.'

ાસ કરીને દેવાદાર/જામીનદાર(રો)/ગીરવેદાર(રો) અને જાહેર જનતાને આથી સાવધ કરવામાં આવે છે કે ઉપર જણાવેલ સ્થાવર મિલકતનો કાનુની કબજો આર્સિલ પાસે છે અને સરફૈસી એક્ટ, ૨૦૦૨ ની કલમ ૧૩(૧૩) હેઠળ, દેવાદાર/જામીનદાર(રો)/ગીરવેદાર(રો) અથવા કોઇપણ વ્યક્તિ આ નોટીસ મળ્ય પછી આર્સિલની આગોતરી મંજુરી વગર સ્થાવર મિલકતનું વેચાણ, ભાડે અથવા અન્ય રીતે સોદો/અન્યના નામે તબદીલ કરી શકશે નહી અને સ્થાવર મિલકતો સાથેના કોઇપણ સોદા આર્સિલની ઉપર જણાવેલ રકમ તેમજ ઉપર જણાવેલ રકમ પર કરારના દરે ચડત વ્યાજ તેમજ આકરિમક ખર્ચ, કોસ્ટ, ચાર્જિટ વગેરેના રાર્જને આદિાન રહેશે.

ઉપર જણાવેલ સ્થાવર મિલકતો છોડાવા માટે ઉપલબ્ધ સમચના સંબંધમાં જણાવેલ એક્ટની કલમ ૧૩ ની પેટા કલમ (૮) ની જોગવાઇઓ પ્રત્યે સંબંધિત

દેવાદારો/જામીનદારો/ગીરવેદારોનું ધ્યાન દોરવામાં આવે છે.

એસેટ રીક ન્સ્ટ્રક્શન કંપની ઇન્ડિયા લીમીટેડ આર્સિલ ઓફીસ: દા રૂળી, ૧૦મો માળ, ૨૯ સેનાપતી ભાપટ માર્ગ, દાદર (પશ્ચિમ), મુંબઇ-૪૦૦ ૦૨૮ વેબસાઇટ : www.arcil.co.in ; CIN:U65999MH2002PLC134884

અધિકૃત અધિકારી, ઇક્વિટાસ સ્મોલ ફાચનાન્સ બેંક લીમીટેડ સ્થળ : ગુજરાત, તારીખ : ૧૦.૦૯.૨૦૨૫ બજાજ ફાચનાન્સ લીમીટેડ

**શ્રીમતી કંજીચાણી મીત્સુ** તમામ ભાગ અને હિસ્સા.

**રજીસ્ટર્ડ ઓફીસ** : બજાજ ફાયનાન્સ લીમીટેડ, પુણે-અહેમદનગર રોડ પડખે, વિમાન નગર, પુણે-૪૧૧૦૧૪ **ઓફીસનું સરનામું** : બજાજ ફાચનાન્સ લીમીટેડ, ચોથો માળ, પીટીએસઆઇ બિલ્ડીંગ, ગેંડા સર્કલ, લીજેન્ડ ઓફ પંજાબ રેસ્ટોરન્ટ પાસે, અલ્કાપુરી, વડોદરા, ગુજરાત–૩૯૦૦૦ કબજા નોટીસ (સ્થાવર મિલકત માટે)

(સિક્ચોરીટી ઇન્ટરેસ્ટ (એન્ફોર્સમેન્ટ) નિયમો, ૨૦૦૨ નો નિયમ ૮ (૧) સાથે વંચાતા (પરિશિષ્ટ ૪) મુજબ ) જણાવવાનું કે **બજાજ ફાયનાન્સ લીમીટેડ (બીએફએલ**) ના નીચે સહી કરનાર અધિકૃત અધિકારીએ સિક્ચોરીટાઇઝેશન અને રીકન્સ્ટ્રક્શન ઓફ ફાય એસેટસ અને એન્કોર્સમેન્ટ ઓક સિક્ચોરીટી ઇન્ટરેસ્ટ એક્ટ, ૨૦૦૨ હેઠળ અને સિક્ચોરીટી ઇન્ટરેસ્ટ (એન્કોર્સમેન્ટ) નિયમો, ૨૦૦૨ ના નિયમ 3 સાથે વંચાતી કલગ અતરત અને અનુસનિષ્ટ આફ તેટાવારા ઇચ્ટરન અંકર, અપછે કહ્યાં એ લાગ નિર્ફાણ અને અને અને અને તેના આવતા, અપછે ના નાવન વ ૧૩(૧૨) હેઠળ મળેલ સત્તાનો ઉપયોગ કરીને **રજીસ્ટર્ડ પોસ્ટ દુારા માંગણા (નોટીસ) જારી** કરીને અહીં નીચે જણાવેલ દેવાદાર(રો)/સહ–દેવાદારોને જણાવેલ એક્ટરની કલામ ૧૩(૨) હેઠળની નોટીસમાં જણાવેલ રકમ આ નોટીસ મળ્યાની તારીખથી દૃ૦ દિવસની અંદર ચુકવવા જણાવ્યું હતું. દેવાદારો/ગીરવેદારો/જમીનદારો જણાવેલ રકમ ની પરત ચુકવણી કરવામાં નિષ્ફળ ગયા હોવાથી દેવાદારો/ગીરવેદારો/જમીનદારો અને જાહેર જનાતને આથી જાણ

કરવામાં આવે છે કે નીચે સહી કરનારે સિક્ચોરીટી ઇન્ટરેસ્ટ (એન્કોર્સમેન્ટ) નિયમો, ૨૦૦૨ ના નિયમ ૮ સાથે વંચાતી કલમ ૧૩(૪) હેઠળ તેમને પ્રાપ્ત સત્તાનો ઉપયોગ

કરીને અહીં નીચે દર્શાવેલ મિલકતનો **ભોત્તિક કળજો** લઇ લીધો છે. ખાસ કરીને દેવાદારો અને જાહેર જનાતને આથી જણાવેલ મિલકતો સાથે કોઈ સોદો ન કરવા સાવધ કરવામાં આવે છે અને મિલકત સાથેનો કોઈપણ સોદો બજાજ ાચનાન્સ લીમીટેડની અહીં નીચે જણાવેલ રકમ અને કરારના દરે વ્યાજના ચાર્જને આદિન રહેશે.

સિક્ચોર્ડ મિલકતો પરત ચુકવવા માટે ઉપલબ્ધ સમયના સંબંધમાં એક્ટની કલમ ૧૩ની પેટા કલમ (૮) ની જોગવાઈઓ પ્રત્યે દેવાદારોનું ધ્યાન દોરવામાં આવે છે.				
લોન એકાઉન્ટ નંબર / દેવાદાર(રો)/ગીરવેદાર/ જામીનદાર(રો) નું નામ અને સરનામું	સિક્ચોર્ડ સ્થાવર મિલકતની વિગત	૧૩(૨) નોટીસ મુજળ તારીખ અને ૧૩(૨) નોટીસ મુજબ સ્કમ અને કબજાની તારીખ		
4130HL41030229 & 4130HL41041817 અજ્ય પી. મોદી (દેવાદાર), રુપલ અજ્યકુમાર મોદી (સલ–દેવાદાર),	કલેટ નં. ફ, ક્ષેત્રફળ ૮૦૦ ચો. ફુટ 'દિપ એપાર્ટમેન્ટ' ખાતેની સ્કીમ, ટિક્કા ન. બી–૭/૨ તરીકે જાણીતી બિલ્ડીંગ, ટિક્કા નં. બી–૭/૨, સિટી સર્વે નં. ૧૫૪/૧ અને ૧૫૪/૨. રેવન્થ ગામ–વડોદરા સિટી (કસબા). તાલકો અને જિલો–			

તમામનું સરનામું : ૯/૬, દિપ એપાર્ટમેન્ટ, કડવા શેરી, અમદાવાદ પોત, રાઉપુરા, વડોદરા–૩૯૦૦૦ પાર્શનાથ ફેક્સે (સહ–દેવાદાર). વડોદરા, મુકામ–રાઉપુરા એરિયા, આળાડી પોળ અને સ્ટ્રપ્રેટ્સ ભિરો વડોદરા અને પેટા કિશો–વડોદરા ખોતેની મિલકતના તમામ ભાગ અને વડોદરા અને પેટા જિલો-વડોદરા ખાતેની મિલકતના તમામ ભાગ અને <del>સરનામું</del> : ગ્રાઉન્ડ ફ્લોર ૮ સામના ફ્લેટ, ઇસએઆઇ હોસ્પિટલ પાછળ, ગોત્રી, બરોડા-હિસ્સા. **ચતુઃસીમા** : પૂર્વ : પડખેની બિલ્ડીંગ, પશ્ચિમ : ફ્લેટ નં. ૫ પછીનો કોમન, ઉત્તર : બિલ્ડીંગ, દક્ષિણ : રામજીભાઇ ઠક્કરની બિલ્ડીંગ ફ્લેટ નં. ૫૦૨, ટાવર–એફ, પાંચમો માળ, બનિયન સીટી ફેઝ–૨ ક્ષેત્રકળ 413SHL36326746 & 413SHL36330472 આશરે દ૫.૦૪ ચો.મી., સુપર બિલ્ટ અપ એરિયા, રેવન્યુ સર્વે નં. રવિ ભગવતી પ્રસાદ સ્વામી (દેવાદાર) પદ્દ{એ/પૈકી– ૧, ટાઉન પ્લાનિંગ સ્કીમ નં. ૨, ફાઇનલ પ્લોટ નં. ૩૫ (જુનો **સરનામું** : એક ૫૦૨, બનિયાન સીટી, સત્યમ પાર્ટીપ્લોટ પાસે, સચાજીપુરા ન્યુ વીઆઇપી રોડ– નાઈનલ પ્લોટ નં. ૨૭), ગામ મોજે સચાજીપુરા, તાલુકો અને જિલો વડોદરા ખાતેની સ્થાવર મિલકતના તમામ ભાગ અને હિસ્સા. **ચતુઃસીમા** : પુર્વ: ૧૨ ઓમકાર હેરિટેજ સામે,વડોદરા, ગુજરાત-

કોમર્સિયલ માર્જિન તારીખ : ૧૦–૦૯–૨૦૨૫ સ્થળ : બરોડા

મીટર પહોળો રોડ, પશ્ચિમ : એફ–૫૦૩, ઉત્તર: ફ્લેટ નં. એફ–૫૦૧, દક્ષિણ: કળજાની તારીષ o&-o6-5o54 સહી/– અધિકૃત અધિકારી, બજાજ ફાયનાન્સ લીમીટેડ



HERO FINCORP LIMITED
CIN: U74899DL1991PLC046774
Regd. Office: 34, Community Centre, Basant Lok, Vasant Vihar, New Delhi – 110057
Corporate Office: 9, Community Centre, Basant Lok, Vasant Vihar, New Delhi – 110057
Website: www.herofincorp.com, Email – investors@herofincorp.com, Tel: 011-49487150

NOTICE TO SHAREHOLDERS 100 DAYS CAMPAIGN - "SAKSHAM NIVESHAK" BY IEPFA

Pursuant to Investor Education and Protection Fund Authority (IEPFA), Ministry of Corporate affairs (MCA) directive, the Company has initiated a 100 Days campaign "Saksham Niveshak" from July 28, 2025 to November 6, 2025 for the shareholders whosi lividend remain unpaid/unclaimed. This notice is being issued by the Company as part of the aforesaid campaign.

Shareholders who have not claimed their dividends for any of the financial years from 2017-18 to 2024-25 or have not updated

their Know Your Customer (KYC) details including PAN, Bank Account details, Bank account mandates, Nominee registration and contact information (email, mobile number, postal address) or have any issues/queries related to unpaid/unclaimed dividend and shares may contact the Company's Registrar and Share Transfer Agent (RTA), MUFG Intime India Private Limited at Email ID rnt.helpdesk@in.mpms.mufg.com or at their office at Noble Heights. 1st Floor. Plot NH 2, C-1 Block, LSC, Near Savitri Market. Janakpuri, New Delhi – 110058 or the Company at <u>Investors@herofincorp.com</u> for further assistance. Shareholders may note that as per the provisions of the Companies Act, 2013, the unpaid/unclaimed dividend for the financial year

2017-18 and corresponding shares are due for transfer to IEPF on October 21, 2025.

Shareholders may further note that this campaign has been initiated specifically to reach out to the shareholders to update their KYC and nomination details. The shareholders are requested to update their KYC details and claim their unpaid/unclaimed dividend to prevent their shares being transferred to the IEPF.

Shareholders holding shares in dematerialised form are requested to update their KYC details with their respective Depository Participant (DP) and contact the Company's RTA to claim unpaid/unclaimed Dividend. For Hero FinCorp Limited

Shivendra Suman Company Secretary & Compliance Officer

કંપની/જીપી પાસે રજીસ્ટર્ડ કરાવેલ નથી તેઓ એજીએમની નોટીસ અને વાર્ષિક અહેવાલ કંપનીની વેબસાઈટ એટલે કે www.skflindia.com ઉપરથી ડાઉનલોડ કરી શકે છે અને નેશનલ સ્ટોક એક્સ્સ્ટેન્જ સભ્યો જેમના ઈ–મેઈલ એડ્રેસો કંપની/ડીપીમાં રજીસ્ટર્ડ નથી, તેઓએ ઈ–મેઈલ દ્વારા એજીએમની નોટીસ, વાર્ષિક અહેવાલ અને ઈ–વોટીંગ યુઝર આઈડી અને પાસવર્ડ મેળવવા માટે અને ઈ–મેઈલ એડ્રેશના ૨જીસ્ટ્રેશન માટે shreekarni@skflindia.com ઉપર અમને લખવું જરૂરી છે. ઇ–મેઇલ એડ્રેસ ૨જીસ્ટર કરાવાની વિગતવાર પ્રક્રિયા માટે અને ઈ–વોટીંગ યુઝર આઈડી અને પાસવર્ડ મેળવવા માટે અને રીમોટ ઈ-વોટીંગ અથવા એજાએમ દરમિયાન વોટીંગની રીત માટે, સભ્યોને ઉપરોક્ત વેબસાઈટો પર ઉપલબ્ધ સભ્યોને વીસી/ઓએવીએમ મારફત એજીએમમાં હાજર રહેવા માટેની સુચનાઓ માટે એજીએમની નોટીસ ૧) રીમોટ ઈ–વોટીંગ શનિવાર, ૨૭ સપ્ટેમ્બર, ૨૦૨૫ ના રોજ સવારે ૯:૦૦ વાગ્યે શરૂ થશે અને સોમવાર ૨૯ સપ્ટેમ્બર, ૨૦૨૫ ના રોજસાંજે૫:૦૦ વાગ્ચે પુર્ણ થશે. ત્યાર પછી ઇ-વોટીંગ મોડ્યુલ મતદાન માટે બંધ કરવામાં આવશે અને કોઈપણને ૨૯ સપ્ટેમ્બર, ૨૦૨૫ ના રોજ(સાંજે૫:૦૦ વાગ્યા ) પછી ઇલેક્ટ્રોનિકલી ૨) સભ્યોના મતાધિકારો કટ–ઓફ તારીખ એટલે કે ૨૩ સપ્ટેમ્બર ,૨૦૨૫ ના રોજ કંપનીની ભરપાઈ થયેલ 3) એંજીએમની નોટીસ જે સભ્યોના નામો ૨૨ ઓગસ્ટ, ૨૦૨૫ ના રોજ રજીસ્ટર ઓફ મેમ્બર્સ/લાભાર્થ માલિકોના રજીસ્ટરમાં હાજ્ટ છે તેમને મોકલેલ છે. ૨૩ સપ્ટેમ્બર, ૨૦૨૫ પછી કંપનીના શેરો પ્રાપ્ત કરનાર અને સભ્ય બનનાર અને કટ-ઓફ તારીખ એટલે કે ૨૩ સપ્ટેમ્બર, ૨૦૨૫ ના રોજ શેર હોલ્ડીંગ ધરાવતી કોઈપણ વ્યક્તિ investor@masserv.com ઉપર અરજી મોકલીને લોગીન આઈડી અને પાસવર્ડ મેળવી મિલકતની વિગત: ફ્લેટનં. ૧૦૬, જે બી રેસીડન્સી, તાંતિથૈયા, ગુજરાત, સુરત– ૩૯૪૩૧૫, ભારત.

૪) સભ્યએ એક વખત મત આપ્યા પછી, તેમને ફરીથી તેમાં ફેરફાર કરવાની પરવાનગી મળશે નહી. ૫) ઈ–વોટીંગ મારફત મત આપવાની સવલત એજીએમમાં ઉપલબ્ધ રહેશે અને એજીએમમાં હાજ્ર રહેનાર લાચક સભ્યો ઈ–વોટીંગ દ્વારા એજીએમમાં મત આપવા લાચક ગણાશે. દ્દ) જેસભ્યોએ રીમોટ ઈ-વોટીંગથી મત આપ્યા છે તેઓ એજીએમમાં હાજર રહી શકે છે પરંતુ ફરીથી તેમન મત આપવા માટે હકદાર ગણાશે નહી.

સેબી (લિસ્ટીંગ ઓબ્લીગેશન્સ અને ડિસક્લોઝર રીક્વાયરમેન્ટ્સ) નિયમનો, ૨૦૧૫ (સેબી લિસ્ટીંગ નિયમનો)ના નિયમન ૩૬(૧)(બી) અનુસાર, વેબલિંક તેમજ એક્ઝેટ પાથ જણાવતો પત્ર, જેમાં વાર્ષિક અહેવાલની સંપુર્ણ વિગતો ઉપલબ્ધ છે, જેંસભ્યોએ તેમના ઈમેઈલ એડ્રેસ કંપની/ડીપી/કંપનીના આરટીએ

પાસે રજીસ્ટર કરાવેલ નથી તેમને મોકલેલ છે. નાણાંકિય વર્ષ, ૨૦૨૪–૨૫નો વાાર્ષિક અહેવાલ તેમજ એજીએમની નોટીસ કંપનીની વેબસાઈટ એટલે કે www.skflindia.com ઉપર ઉપલબ્ધ છે અને તે એનએસઈ લીમીટેડની વેબસાઈટ (

www.nseindia.com) અને એનએસડીએલની વેબસાઈટ www.evoting.nsdl.com ઉપર પણ ઉપલબ્ધ છે. ઈ–વોટીંગ સંબંધિત કોઈપણ પુછપરછ માટે, સભ્યો www.evoting.nsdl.com ના ડાઉનલોડ સેક્શન

પર ઉપલબ્ધ ફ્રીકવન્ટલી આરક્ડ ક્વેશ્ચન્સ (એફએક્યુએસ) અને ઈ–વોટીંગ યુઝર મેન્યુલજોઈ શકે છે અથવા ટોલફ્રી નં. ૧૮૦૦ ૧૦૨૦ ૯૯૦ અને ૧૮૦૦ ૨૨ ૪૪ ૩૦ ઉપ૨ કોલ કરવો અથવ evoting@nsdl.co.in ને અરજી મોકલવી.

આથી એ પણ નોટીસ આપવામાં આવે છે કે કંપની કાચદા, ૨૦૧૩ની કલમ ૯૧ અન્વયે કંપનીના ૨જીસ્ટર ઓફ મેમબર્સ અને શેર ટ્રાન્સફર બુક્સ બુધવાર, ૨૪ સપ્ટેમ્બર, ૨૦૨૫ થી મંગળવાર, ૩૦ સપ્ટેમ્બર, ૨૦૨૫ સુધી (બંને દિવસો સહીત) એજીએમના હેતુસર બંધ રહેશે.

શ્રી કરણી ફેબકોમ લીમીટેડ વતી રાજીવ લાખોટિયા

Arcil

(મેનેજિંગ ડાયરે<del>ક્ટ</del>ર)

ડીઆઈએન: ૦૨૯૩૯૧૯૦

તારીખ : ૧૦.૦૯.૨૦૨૫

(જામીનદાર)

ઉમેશરાંડ પરદેશી સાઠની અને

રાજમતી ઉમેશચંદ્ર સાહની

સહી/– અધિકૃત અધિકારી, એસેટ રિકન્ટ્રક્શન કંપની (ઇન્ડિયા) લીમીટેડ આર્સિલ–રીટેલ લોન પોર્ટ ફોલિયો–૦૮૬–એ–ટ્રસ્ટના ટ્રસ્ટી તરીકે

o&-oe-eoe4

Date: 09.09.2025