# 研发部员工宋玉彬的调薪申请报告

首先，非常感谢公司给予我这次调薪的机会，以下是我近两年的工作成果，请领导查阅。

## 工作概述

自2019年5月份进入公司以来，随着项目逐步增多，工作范围逐步扩大，我先后参与：电子政务平台、不动产登记系统、便民平台、GIS平台、综合监管平台等项目。经历过这么多项目，积累了许多的工作经验，个人在公司各级领导的带领下也得到了一定程度上的成长。

# 工作内容及成果

### 电子政务平台

为满足局内的业务需求及工作人员的操作习惯，在原有平台的基础上，推出新的电子政务平台。新平台不仅办理业务更加便捷，而且搭载了国内优秀的UI页面风格及界面显示特效，很大程度上提升了用户的操作体验。并增加项目策划生成系统，为后期新电子政务平台系统的全面推广打下基础。

为提高业务人员的工作效率，让用户可以随时随地办公，特别量身定做了电子政务APP移动应用。其最大的特点是除了便捷办公之外，还可以随时随地发版、更新，不受第三方软件商店平台的约束。适配机型广泛，真正地做到了自主上架、实时更新，目前线上稳定运行。

### 不动产登记系统

登记系统作为公司重点项目在郑州市区、新郑等多地区推广使用。针对各地区业务差异，部分功能如：档案管理的创建、生成、打印等需单独长期维护。由于系统投入使用时间较长，整体界面风格陈旧。为提升用户体验，特别打造全市通办系统。此系统既拥有全新的界面风格，又比原有系统的操作更加的流畅。

为避免影响各地区登记中心办理业务，登记系统flash技术已经全面升级。改变了IE浏览器办公的局限性，实现了多浏览器办公的效果。针对联合查询、角色配置等核心功能模块，项目查询及展示效果全面升级，进一步压榨处理时间，用最受欢迎的页面视图展现给用户。

### 便民平台

为降低登记中心职能人员的工作强度，满足市民足不出户查询、办理房产业务，特地推出郑州市不动产登记服务平台。其不仅满足郑州市区市民的办理需求，而且支持中牟、登封、新郑等周边地区的证书查验、登记预约等业务办理。

由于登记系统业务办理需求量大、区域广，特地在支付宝豫事办小程序、豫事办APP、三门峡手机端APP等多端上线服务平台，目前各平台项目稳定运行。为了提升公司项目质量，对郑州市不动产服务平台项目进行了全面升级。界面更加亲民，操作更加流畅。

### GIS平台

负责对原有GIS系统的功能长期维护及技术支持，针对原有GIS平台无法满足公司业务的现状，在公司各级领导的带领下，引入界内最先进的前端技术，搭建GIS平台。摆脱了对原有的依赖，可以快速支持电子政务入库、流程审批查看等定制化功能。

GIS平台是城市信息化发展的基础。在三维立体场景下可以更加真实的展现户型结构、小区街景、日照、VR虚拟现实等。

目前GIS系统展示基本已经开发完毕，能够及时响应市场需求，满足用户需要的展现效果。花博园选址、小组会议专题等已稳定运行。

### 综合监管平台

由于房产数据涉及法院、银行等多个机构。为方便对业务办理进度的监控与数据管理，更为直观的展现核心数据动态趋势，推出数据可视化综合监管平台。该平台可视化性强、直观、富有科技色彩。

目前，登记业务办件状态、接口数据共享、电子政务审批办件情况等功能模块现已接入。登记中心大厅可实时呈现业务办理情况。

### 前端技术研究及引进

当前互联网环境下，各种互联网技术生态层出不穷，针对公司的业务需求，我将时刻关注发展动向。会将界内最优秀的最适合公司发展的前端技术引入到公司项目中。其中不仅仅限于已基本搭建完成的GIS平台（Vue相关）、综合监管数据可视化（echarts、D3）以及微信小程序开发出的微应用。

# 工作成长

### 学习能力

在进入公司之前，缺乏房产登记业务相关经验及其它技术开发经验，尤其是后端技术相关开发能力匮乏。起初对项目开发无法做到得心应手。经过一段时间的自我摸索以及主动与同事沟通交流，慢慢对房产登记业务有了初步的了解，为以后在公司项目的快速开发打下坚实的基础。

### 团队协作能力

在开发项目期间，时常会接到各种紧急的任务。在没有效果图的情况下需要快速完成开发任务。不仅需要精通界面设计、视图渲染，充分了解项目业务，还需要与其他开发团队配合。

### 责任心，沟通能力

在项目设计过程中，我们大部分的开发流程都是由产品经理出具原型图、效果图之后才开始项目的设计、开发等流程。但在我们实际开发过程中会遇到设计不合理或考虑不周的情况出现，此时应提出质疑与产品一块协商解决问题，而不是出什么样的图，就按什么做。避免项目延期。应时刻为公司利益着想，不能已自我为主，单兵作战，只有相互配合好才能做好每一个项目。

# 工作及学习计划

在工作期间我深深地意识到自己还有很多需要进步的地方，所以在今后的工作中，我将加强以下几个方面：

### 文档编写能力，演讲汇报表达能力

文档编写、演讲汇报一直是软件开发人员的通病，今后将注重加强这方面能力提升，才能更好的将自己的想法以及工作汇报给领导，对以后的发展道路更有帮助。

### 设计能力，细节控制

一个精美项目页面效果将直接影响到用户体验，很大程度上影响项目后期的大力推广。对系统使用将着重压榨线上运行性能，提升办事效率。针对一套部署多端运行项目，加强对多平台的适配处理，已问题零反馈为首要目的。

### 提升技术能力，拓展知识面，成长为综合性人才

由于公司项目多数与前端开发密切相关，迫切需要前端开发具备设计、开发、业务等多项技能。下阶段将着重在网站设计能力、业务梳理能力进行加强。

下阶段公司将大力将强国土行业项目建设，我将通过各个渠道不断的学习，不断进步。如此，才能保证不被行业所淘汰，要精进自己的专业知识，拓展知识面，才能承担更多的任务，为公司带来效益。

# 个人发展规划

随着公司服务范围的不断扩大，技术团队的不断扩充。我将在不限于技术水平上的提升。若有机会，我将着重提升带领团队的能力。充分挖掘自身潜力，打造出国内用户体验领先的前端项目。

申请人：宋玉彬

2020年3月3日