

0) 기본

- 컨셉: 유지보수성, 기능성, 실용성, 미니멀리즘
- 톤: 화이트 + 우드
- 바닥: 2.2T 장판
- 벽지: 거실 = 실크 벽지, 기타 공간 = 다른 벽지
- 몰딩 & 걸레받이: 얇은 평몰딩 선호

1) 확장

- 범위: 옷방(작은방)만 확장 진행 (안방, 거실, 서재 X)
- 단열 > 시공 디테일: 미장 치기 전, 샤시 턱 및 측부 외벽 접점부 기밀 시공 포함 여부 체크
- 단열 > 우수관: 확장 시 우수관 배관 단열 포함 여부 및 단열 방식 확인
- 질문 > 가능 여부: 베란다 곰팡이 자국 있는 상태에서 확장 가능/권장 여부 확인(원인 진단 포함)

2) 창호

- 브랜드/등급: 1군 브랜드 중간 등급
- 형태: 조립창보다는 완성창 선호
- 유리 > 두께: 기본 26mm
- 유리 > 옵션: 로이 유리 적용, 가스 충전 X
- 옵션: 자동 잠금 핸들, 방충망 적용
- 종류 > 거실: 외창=단창, 분합창=단창
- 종류 > 안방: 외창=단창, 내창=이중창
- 종류 > 서재: 외창=단창, 내창=단창
- 종류 > 옷방(확장): 외창=이중창

3) 가구/가전/설비

- 냉난방 > 시스템 에어컨: 거실/안방/서재 3대 적용 희망 (단내림 여부 확인)
- 냉난방 > 실링팬: 거실에 부착, 조명 및 시스템 에어컨 간섭 확인
- 서비스 > 세탁기: 세탁기 위치가 협소해서 수전 이동 및 교체 고려
- 서비스 > 정수기: 정수기용 급/배수 고려
- 서비스 > 로봇청소기: 로봇청소기용 급/배수 고려
- 공간 > 중문: 3연동 슬라이딩
- 수납: 경첩 튼튼한걸로
- 수납 > 신발장: 하부 띄움, 가운데 공간 고려
- 수납 > 수납장: 거실 베란다 기존 하부 에어컨 호스 상단으로 올리고 수납장 설치
- 수납 > 불박이: 안방에 3칸 짜리 미닫이 불박이장 추가
- 수납 > 불박이: 옷방 확장 후 불박이 옷장 추가(스타일러)
- 수납 > 주방수납: 펜트리 철거 후 상판 및 상부장 및 하부장 추가, 조리대 하부장의 코너 부분은 양방향 도어

4) 전기/조명

- 전기: 두꺼비집(?) 교체 및 인덕션 전용 배선 추가
- 조명: 전반적으로 간접조명 등 조명 배치나 조도, 스위치 구성에 대한 고민 필요
- 조명: 현관 일괄소등 스위치 적용

- 조명 > 간접등: 주방 윗 선반 하부 간접등
- 조명 > 간접등: 신발장 하부 간접등
- 조명 > 화장실: 냉장고 여파로 화장실 조명 스위치 무선 스위치로 변경
- 조명 > 화장실: 센서등 추가
- 콘센트 > 서재: 책상 양쪽 배치 고려 콘센트, 랜포트 구성
- 콘센트 > 거실: 와이파이 및 스탠바이미 용 콘센트, 랜포트 구성
- 콘센트 > 안방 베란다: 입구 쪽에 음식물 처리기용 콘센트 추가
- 콘센트 > 안방: 침대 프레임 핸드폰 충전(콘센트/USB)·조명 용 전선정리 방식 체크
- 콘센트 > 옷방: 화장대 공간 및 스타일러용 콘센트 위치/개수 계획 필요

5) 화장실

- 철거: UBR 전부 철거
- 방수: 방수 및 설비 시공 재진행
- 배수 > 시공: 이중배수
- 배수 > 유가: 세면대, 샤워공간 별도 구성 필요
- 타일 > 규격: 300x600
- 천장 > 마감: SMC
- 시공 > 젠다이: 구배 포함 시공
- 샤워공간 > 한 단 낮게 턱 만들기
- 샤워공간 > 파티션: 유리 파티션
- 설비 > 청소용 호스: 설치 위치(세면대/변기 근처 등) 및 급수/배수 조건 고려
- 도기 > 세면대: 배관 노출된 제품 선호
- 도기 > 변기: 물탱크 있는 제품 선호 (수압)
- 수납 > 상부장: 거울이 달린 슬라이딩 장 선호
- 수납 > 샤워공간: 바닥이 뚫려있는 거치 제품? 혹은 젠다이로?
- 환기 > 댐퍼 포함 환풍기 설치 (휴젠뜨 온풍 기능 X)
- 전기 > 콘센트: 장 내부 vs 세면대 옆 위치 비교/결정
- 하자/누수 > 오수관(윗집) 주변: 습기/물기 관찰
- 하자/누수 > 변기 뒤/바닥 실리콘: 오수 흔적 관찰

6) 타일

- 베란다/창호턱: 교체
- 주방: 교체
- 현관: 교체