

南京2·23大火烧出的真相

[燕梳楼](#)



南京2·23大火已经过去好几天了。

这场发生在城市高层的火灾造成15死44伤的悲剧。

最新消息，44人中已有22人出院，多是呛了烟、崴了脚的轻微症状。

关于这场大火引发了广泛而深刻的社会关注，讨论已经从现场的火灾原因到背后深层次的社会拷问。

完全可以说，南京这场大火，烧出了公众长期以来对于城市高层安全隐患、物业管理、架空层使用以及电动车进楼道等问题的普遍担忧，而这些问题都是老大难问题。

起火的原因基本已经初步查明，火灾为小区架空层停放电动自行车起火引发，由于架空层连接建筑内部的天井形成烟囱效应，加上小区居民长期在楼道堆放杂物，所以火势迅速向上蔓延。短时间就从1楼烧到了30楼。

一辆小小的电动车，就能引发这么大的人员伤亡。这在城市楼宇安全史上非常罕见。围绕这场大火，批评的声音很多。我总结了一下大家的意见，基本上可以归于以下四个方面：

第一，高层建筑的安全设计存在漏洞。由于起火小区是安置回迁房，所以居住比较密集，小区容积率明显高于备案的2.4，6栋楼塞进了2478户人家，平均每层高达10户居民。

也就是说，每层都有东南西北大小不同户型，为了考虑采光问题，所以设计了采光井。这也是很多安置房的常见设计，但这样的设计

反而成为起火的快速通道。

第二，建筑架空层能否停放电动车。这次的火灾引发一个非常普遍的问题，就是建筑架空层的电动车停放，到底能不能停，不仅是南京，全国各地都一样。

但根据相关规定，负1到1层的夹心层是不允许停放电动车的，而架空层并没有烟感喷淋设施，所以一旦起火很难发现，尤其里夜间起火。

第三，小区物业严重不作为。小区物业特别是安置房的物业，说句得罪人的话那就是个摆设。除了收钱很积极，其它就看不到他们有什么价值，连基本的楼道卫生都不管。

回到这个起火小区来说，楼道内长期堆放杂物物业从来不管；而且明知架空层停放电动车危险，还安装收费充电设备，从中渔利，所以小区物业应承担第一责任。

第四，小区电动车停放及充电位严重不足。由于这个小区居住密集，按平均一栋楼400户计算，那么就差不多有三四百辆电动车需要停放和充电。

但安置小区在设计时并没有考虑到电动车存放管理问题，导致居民只能想当然地认为架空层就是停车位，物业又想弃电收费，所以各取所需。

应该说以上这些分析都有道理，有的还很深刻。但我认为都没有get到点上。设计不合理也罢，架空层违规充电也罢，物业不作为也罢，都不是起火根源。

根源难道不是电动车本身吗？电动车为什么起火？换句话说，跳出南京来看，为什么全国各地频频出现因电动车起火引发的火灾？只不过南京付出的代价更大罢了。

由此批评南京建筑设计不合理、消防不到位，甚至上升到城市管理的层面，我认为是不客观的，也是不负责任的，南京用15死44伤的代价，唤醒的应该是对根源的思考。

这个根源就是关于电动车电池安全问题。就在南京火灾之后，北京丰台区也发生一起电动车起火事件，仅仅2月期间，北京就发生电动车火灾28起，幸好没有人员伤亡。

从起火状态看，停放充电中起火9起，停放未充电起火9起，行驶中起火10起。基本上都是因为电池故障引发，涉及雅迪、美可达、绿源等多个电动车品牌。

很多人可能不太清楚锂电池起火有多可怕。这些电池一旦发生故障，就会爆炸燃烧，瞬间产生大量有毒高温烟气，如果周边还有其它电动车，很容易引发集中燃爆。

这个过程往往只有90秒，燃烧温度便可达到200°C。仅仅一块电池所分解出来的毒气，就足以让上百人窒息，这也是为什么南京这次大火会如此惨重的原因。

我们再把视野扩展到全国来看，截止目前全国电动自行车保有量高达3.5亿辆，平均4人一辆电动车。与此同时，仅去年全国就发生电动自行车火灾2.1万起。

这其中有3200多起都是在小区充电里引发的，比前一年飙升17%。而引发电动车起火的原因90%以上都是电池故障原因导致的，这才是根源。

问题是，我们为什么不顺着这条线去追问，去思考？既然是电池原因甚至是质量问题，为什么这么多年事故频发没有任何厂家被曝光甚至处理过？

是在国家政策扶持的大背景下不愿意追查原因，还是根本就不想追查？说什么电动车进小区停放充电危险，那燃气入户危不危险？电

器入户危不危险？

所以归根结底，还是锂电池及充电安全问题。这背后涉及到多如牛毛的电动自行车生产厂家的准入门槛，涉及到对锂电池安全技术标准的监督等等。

道理就是这么个道理。我们不能因为主要原因不敢追问就去找客观原因，最后乱棍打倒一大片。电池安全问题不解决，这样的悲剧以后还会上演。

好在政府也关注到这个问题。由工业和信息化部组织起草的强制性国家标准《电动自行车用锂离子蓄电池安全技术规范》即将出台。

南京，用血的代价，为全国电动自行车及电池安全敲响了警钟，但愿能在全中国范围内引发一场行业革命。

也希望我们的舆论在面对公共灾难时，能客观地寻找背后的真相，而不是被情绪挟裹的口诛笔伐。

骂人总是很容易，难的是如何治病，如何救人。



- End -

位卑未敢忘忧国！



@关注和转发，就是最大的支持@

为防失联，请添加作者微信：

Y2023-2053