

提灯定损与南昌飓风



作者 | 燕无双

人在家中睡，祸从天上来。

这句抽象的形容背锅或倒霉的词句，在江西南昌的一场超级飓风中，被具象化成一场沉痛的灾难。

3月31日凌晨，江西省南昌市突发强对流天气，超强飓风摧枯拉朽，致使南昌县芳湖路伟梦清水湾小区内3名住户被飓风卷下楼，不幸身亡。

其中20楼遇难的住户是祖孙俩，据当事住户徐先生介绍：

当晚他与妻子带着女儿睡在主卧，父亲单独睡，64岁的母亲带着11岁的儿子睡在一间小房里。

凌晨3点左右的时候，他在睡梦中被巨大的异响惊醒，起来后发现客厅里一片狼藉，风雨肆虐着往房间里飘，定睛细看才发现客厅窗户已被吹走。

徐先生第一时间冲进小房间，惊恐的发现母亲和儿子已不在房中。祖孙俩睡的床，只剩了一个架子，连上面的席梦思床垫都不见了，房间的窗户同样也不见了踪影.....

惊悚莫名的徐先生腿都软了，片刻后他强迫自己冷静下来，迅速安排好了父亲、妻女后，躲到相对安全的卫生间里拨打了110报警电话。

待外面大风稳定下来，徐先生赶紧冲下楼查看，眼前的一幕锥心刺骨、永生难忘：只见自己的母亲和儿子，相距不远躺在地上。他们，已经没了气息！

昨日还慈母在堂，娇儿绕膝，只是一场大风，就让他们阴阳相隔，他不知道怎样的悲伤和叩问才能纾解这弥天之痛，之恨……

一片哭声中，徐先生看到，祖孙俩的附近还躺着另一名中年女人，那是11楼万先生的妻子。

万先生和妻子平时分房而睡，跟徐先生一样，他也是凌晨被巨大异响惊醒，先是发现客厅阳台上的玻璃全部被大风吹落。担心妻子安全，他一边往妻子房间冲，一边大声呼喊她的名字，但没有人回应……

那一刻，他还不知道的是，她这辈子再也不会回应他了……漆黑的房间里，他往床上摸去。床上没有人，但妻子的手机、眼镜、拖鞋都在房里，摸摸被子也是暖和的。抬头一看，房间的窗户整个不见了，强风和暴雨正无情的向屋里灌。

他的心一沉，但此时此刻，他依然不会想到接下来发生的事，或者是内心不敢想。他呼唤女儿，女儿起来和他一起寻找母亲，狭窄的房间里，一个大活人不见了踪影。

直到楼下传来哭声，父女俩无言的对望了一眼，谁也不敢先开口说那个残忍的设想，于是一起往楼下冲去……

没有意外！他的妻子，她的母亲，毫无气息的躺在那里。她，还有20楼的祖孙俩，他们竟匪夷所思的被一场大风卷到楼下，在睡梦中离开了他们无限留恋的世间！

南昌大风把3人吹下楼的消息顶上热搜后，震惊全国网友，所有人都不约而同的一声惊叹：闻所未闻！

对此，有专家解释此次飓风之所以具有如此大的威力，可能是“峡谷效应”造成。所谓峡谷效应，就是当气流由开阔地带流入峡谷时，由于空气质量不能大量堆积，于是加速流过峡谷，风速会突然剧增。在城市中，这种现象也会因为建筑物的密集排列而产生，被称为“城市峡谷效应”。当飓风在整齐划一的高大建筑物中穿过时，犹如穿行

在高山之间的峡谷一样，风力瞬间可达10级，会给城市建筑和树木带来巨大损害。

但很多网友对专家的解释并不能认同，看看日本、深圳、温州，哪个不是处于台风肆虐地带，桑美、莫兰蒂、杜苏芮，无不令人谈之色变，甚至还夹杂地震。虽然也都有人员伤亡，但那些人都是不幸在大街上、平地里被飓风卷走。像南昌这样风冲进屋里把人卷到楼下的惊悚事件还是第一次听闻。

因此网友纷纷质疑是否小区的建筑设计和质量存在问题，千言万语归纳为两个疑问：

其一，南昌这么多小区，为什么只有清水湾小区发生事故？

其二，清水湾，这么多住户，为什么只有同一栋楼的11楼和20楼两家住户遭难？难道是飓风“精准袭击”？

质疑声中，开发商站出来回应，否认房屋存在质量问题，声明房屋交付都有验收标准。同时表示当地警方已经介入调查，将积极配合相关部门进行调查。

对于开发商和物业的回应，有自称是事发小区业主的网友发声：这里的窗户大多就是劣质产品，很薄，很多业主入住后不得已换掉了外窗，重新请人制作安装。这也是这栋楼，只有这几户在狂风中遇难的原因所在。

言外之意，我是否可以这么理解：出现家人坠亡的住户恰恰是没有改装窗户，才不幸遭此大难？

如果此论为事实，也就解释了网友第二个疑问中的“精准袭击”疑团。

当然，必须强调的是，如今开发商和业主各执一词，而遇难住户的家人尚未就此事发声。所以我们也不能妄下断言，正如开发商所说：最终结果以官方通报为准。

只是有一个巧合不得不提，在网友的深挖下，发现事发小区：伟梦清水湾开发商背后的大老板，竟是两度涉贪腐大案，人称“李罗汉”的江西风云人物李梦平。只是，如今这位“罗汉”还在狱中服刑，他那从巅峰到低谷的传奇经历，不得不让网友对这座楼房质量产生深深的怀疑：

伟梦清水湾小区的开发商南昌豪佳实业，背后的实控人是江西伟梦集团。集团老板李梦平做饲料发家后，在那个风起云涌的上世纪末，他有幸结识了时任江西副省长的胡长清。

在权力的运作下，李梦平的饲料公司获得了稀缺的进口资质，他也很快走上了致富的快车道。

21世纪初，房地产是最暴富的行业之一，背靠副省长这棵大树，李梦平的目光自然盯上了“地块”，成立了房地产集团“伟梦集团”。

20年前，南昌郊区的象湖还属于很远很荒的地方，但因为北靠昌南大道，交通带动加上湿地公园清水环绕，这些炒作点首先吸引了一大批开发商。

伟梦集团和港资企业联手，在南昌象湖区域大手笔拿到了1200余亩地，并开发了万人大盘伟梦清水湾小区。而后，那家港资企业又把全部股份转让给了伟梦集团。

伟梦清水湾一期住宅交付后，十余年里各种投诉不断，但奇怪的是，伟梦集团不仅丝毫未伤筋动骨，反而却一直不断地建设，赚得盆满钵满。

直到2000年胡长清被查，成为改革开放后第一个被判处死刑的副省级高官。他的落马，牵连出各路牛鬼蛇神，李梦平首当其冲。

同年，李梦平因向胡长清行贿折合人民币30余万元被判处1年半。然而，狱中生涯并未使李梦平的思想得到“改造”。2024年1月，李梦平再次因行贿、妨害作证罪被判刑10年2个月。

李梦平的经历，折射了那个年代众多企业家的发家史。在房地产疯长的年代，暴利下的利益输送并不鲜见。之后，在党反腐倡廉的照妖镜下，他们都纷纷现了原形。

然而，他们带给一座城市，带给万千老百姓的隐患，却需要很久，甚至要付出生命的代价才能逐一显现，恰如这场在大风中现了原形的伟梦清水湾。

多年来不断拜码头，迷信权钱交易的李梦平，很难让人相信他开发的楼盘没有问题。所谓的验收合格，谁又能断言背后没有权力的魔杖在操纵？

事实无数次证明，看似天灾的背后往往伴随人祸。虽然我们对自然

的认知还十分有限，天灾无法避免，但人祸不可轻视。
查清“伟梦清水湾”的事故原因，也并非这次灾难的终点。希望江西方面发挥“提灯定损”的精神，对发现的问题举一反三，彻底排除隐患，让人祸及时得到矫正。
这，才是对生命最大的尊重，也是灾难带给我们正确的警示！



- End -

位卑未敢忘忧国！



@关注和转发，就是最大的支持@

为防失联，请添加作者微信：

Y2023-2053