**Акт обследования системы теплопотребления для проверки готовности к ОЗП 2018 г.-2019 г.**

|  |  |
| --- | --- |
| от « {doc\_date\_d} » {doc\_date\_m} {doc\_date\_y} г. | {doc\_town} |

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Потребитель | {consumer\_name} {consumer\_address} | | | |
|  | (наименование организации, адрес) | | | |
| ДОГОВОР № | {contract\_num} | от | {contract\_date} г. |

Мы, нижеподписавшиеся,

|  |
| --- |
| представитель Теплоснабжающей организации (ТСО) : |
| {tso\_rank} {tso\_fio} |
| (Должность, ФИО) |
| представитель АО «Коми энергосбытовая компания» : |
| {agent\_rank} {agent\_fio} |
| (Должность, ФИО) |
| представитель Потребителя тепловой энергии (Клиента) : |
| {consumer\_rank} {consumer\_fio} |
| (Должность, ФИО) |

составили настоящий акт о том, что « {survey\_date\_d} » {survey\_date\_m} {survey\_date\_y} г., с целью проверки выполнения условий готовности к прохождению ОЗП 2018-2019 гг. в соответствии с требованиями Правил оценки готовности к отопительному периоду, утв. Приказом Минэнерго России от 12.03.2013 №103, произведено обследование системы теплопотребления объекта Потребителя, по адресу:

|  |
| --- |
| {object\_address} {object\_note} |
| (адрес и назначение объекта) |

**В результате обследования (осмотра) было выявлено следующее** (нужное отметить или подчеркнуть):

1. Номер ЦТП/ИТП/камеры, от которых осуществляется теплоснабжение подключенного объекта

|  |
| --- |
| {p1} |

2. Этажность здания {p2}

3. Система теплопотребления по видам тепловой нагрузки:

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Отопление | **{@p3\_a}** | | |
| Горячее водоснабжение (ГВС) | **{@p3\_b}** | | |
| Вентиляция | **{@p3\_c}** | | |
| 4. Количество тепловых вводов в здание | | **{@p4}** | |
| 5. Количество индивидуальных тепловых пунктов | | **{@p5}** | |
| 6. Температурный график объекта | | **{@p6}** | |
| 7. Проект системы теплопотребления объекта | | **{@p7}** | |
| 8. Фактический конструктив системы теплопотребления и нагрузки: | | | **{@p8}** |

проектно-договорным. В связи с непредставление проекта теплопотребления определить фактический конструктив системы теплопотребления и нагрузки невозможно.

|  |  |
| --- | --- |
| 9. Паспорт теплопотребляющей установки | **{@p9}** |
| 10. Принципиальная схема теплового пункта | **{@p10}** |
| 11. Промывка системы теплопотребления | **{@p11}** |
| Промывка производилась « {wash\_date\_d} » {wash\_date\_m} {wash\_date\_y} г. | **{@p11\_water}** | |
| 12. Дезинфекция системы теплопотребления | **{@p12}** |

13. Гидравлические испытания на плотность и прочность

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Системы отопления | **{@p13\_a}** | « {p13\_a\_date\_d} » {p13\_a\_date\_m} {p13\_a\_date\_y} г. |
| Системы ГВС | **{@p13\_b}** | « {p13\_b\_date\_d} » {p13\_b\_date\_m} {p13\_b\_date\_y} г. |
| Тепловых сетей потребителя | **{@p13\_c}** |  |

14. Сужающие (дроссельные) устройства:

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Элеватор № {p14\_a} | **{@p14\_a1}** | | **{@p14\_a2}** | |
| Размер сужающего устройства в элеваторе **d= {p14\_a3} мм.** | | | | |
| Дроссельные устройства отопительной системы | | | | |
| **{@p14\_b1}** | | **{@p14\_b2}** | | **размер d= {p14\_b3} мм.** |
| Дроссельные устройства системы горячего водоснабжения | | | | |
| **{@p14\_c1}** | | **{@p14\_c2}** | | **размер d= {p14\_c3} мм.** |

15. Приборы КИПиА

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
|  | Наименование | Наличие | Дата поверки |
| 1 | Манометры в контрольных точках | **{@p15\_a}** | {p15\_a\_d} |
| 2 | Термометры в контрольных точках | **{@p15\_b}** | {p15\_b\_d} |
| 3 | Регулятор температуры системы горячего водоснабжения | **{@p15\_c}** | {p15\_c\_d} |
| 4 | Система автоматического погодного регулирования | **{@p15\_d}** | {p15\_d\_d} |

|  |  |
| --- | --- |
| 16. Приборный учет тепловой энергии, теплоносителя на объекте | **{@p16\_a}** |
| Прибор учета общий на отопление и ГВС | **{@p16\_a1}** |
| Прибор учета ГВС | **{@p16\_a2}** |
| Прибор учета ОТОПЛЕНИЕ | **{@p16\_a3}** |
| Пломбы теплоснабжающей организации на оборудовании узла учета | **{@p16\_b}** |
| На момент обследования Акт допуска в эксплуатацию прибора учета | **{@p16\_c}** |

**Снятие контрольных показаний с прибора учета на дату составления акта**: {p16\_gk} , {p16\_m3}

17. Состояние теплоизоляции трубопроводов (основной и покровный слой):

|  |  |
| --- | --- |
| Теплового пункта | **{@p17\_a}** |
| Трубопроводов отопления | **{@p17\_b}** |
| Трубопроводов ГВС | **{@p17\_c}** |

18 Запорная арматура в тепловом узле:

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| - В системе отопления | **{@p18\_a}** | состояние арматуры | **{@p18\_a1}** |
| - В системе ГВС | **{@p18\_b}** | состояние арматуры | **{@p18\_b1}** |
| - В системе вентиляции | **{@p18\_c}** | состояние арматуры | **{@p18\_c1}** |

19. Состояние утепления здания:

|  |  |
| --- | --- |
| Состояние наружных ограждающих конструкций (окна, входные двери, стены и т.д.) | **{@p19\_a}** |
| Состояние подвальных помещений | **{@p19\_b}** |

20. Выполнение ранее выданных рекомендаций по устранению замечаний в отношении работы, состояния, эксплуатации системы теплопотребления на момент проверки не выполнено пунктов, а именно:

{p20}

21. На основании проведенного обследования, Потребителю рекомендуется устранить следующие замечания **до начала ОЗП 2018-2019гг.** (нужное отметить или подчеркнуть):

**{@p21\_1}**

**{@p21\_2}**

**{@p21\_3}**

**{@p21\_4}**

**{@p21\_5}**

**{@p21\_6}**

**{@p21\_7}**

**{@p21\_71}**

**{@p21\_72}**

**{@p21\_73}**

**{@p21\_74}**

**{@p21\_8}**

**{p21\_add}**

22. Срок устранения данных рекомендаций до « {p22\_date\_d} » {p22\_date\_m} {p22\_date\_y} г.

**Представитель Теплоснабжающей организации:** **Представитель Потребителя:**

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ /

**Представитель Теплоснабжающей организации:** \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_./

Лица, привлекаемые к обследованию \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_