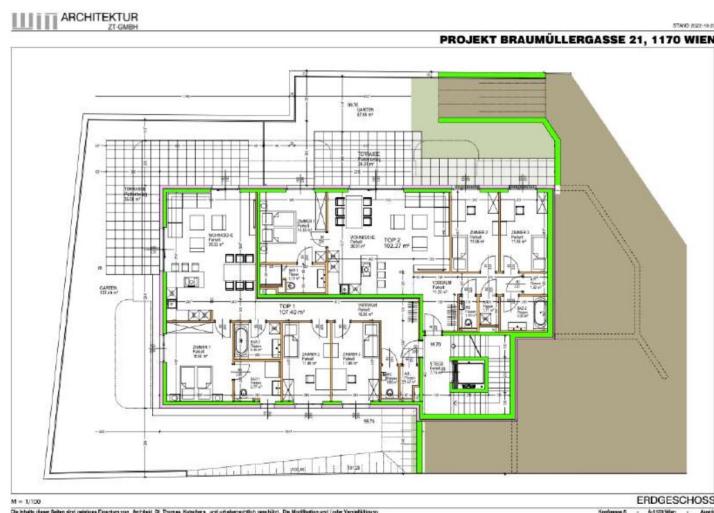


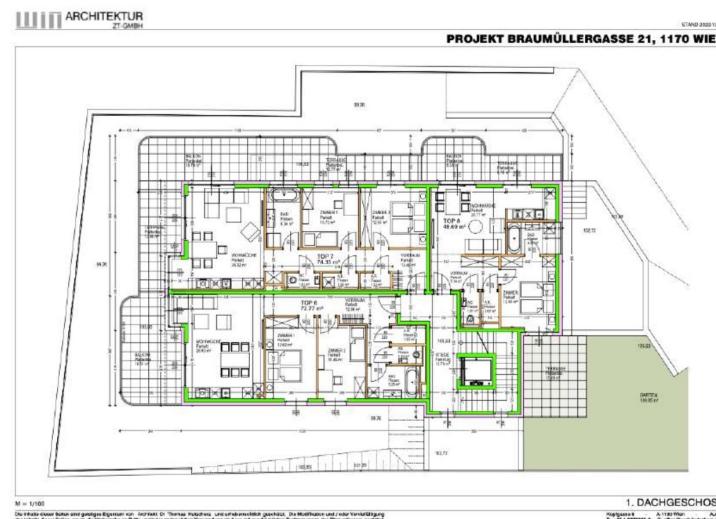
## Garage/Keller



## Erdgeschoss



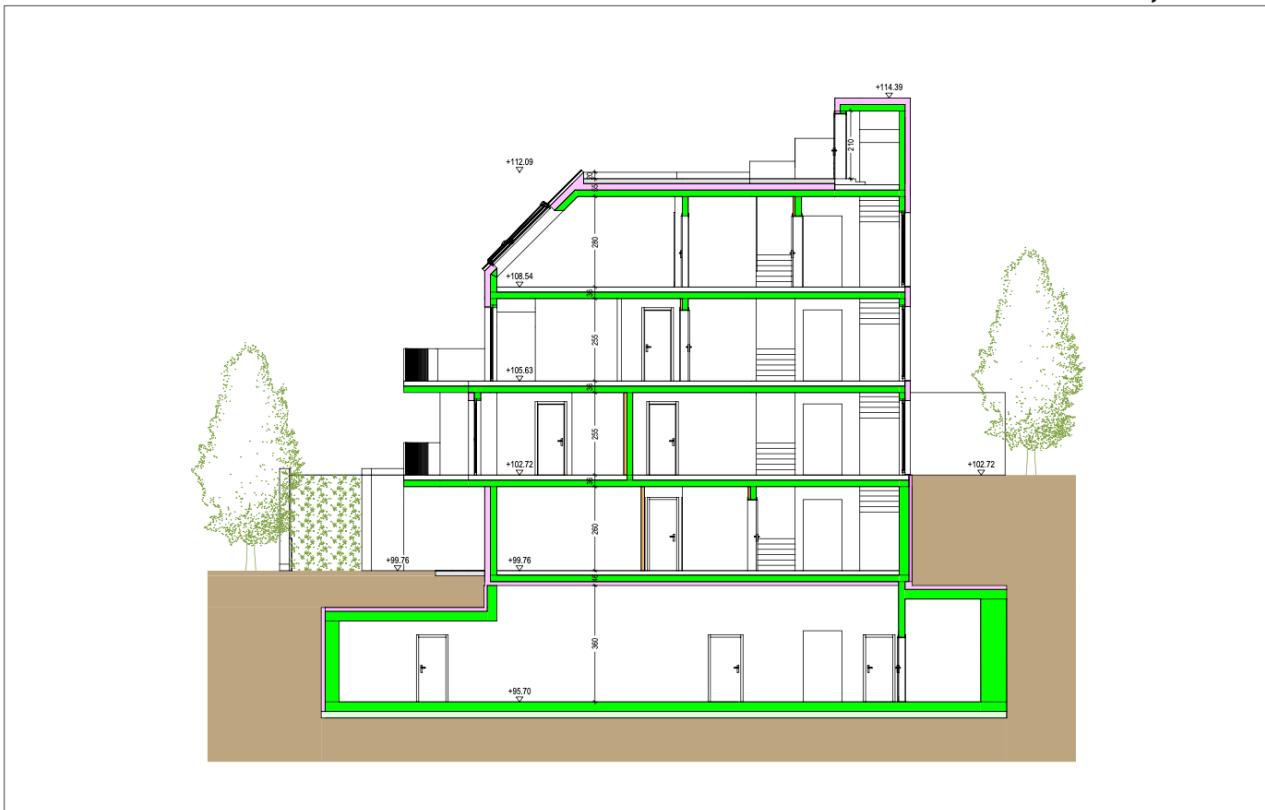
1. Stock



1. Dachgeschoss



PROJEKT BRAUMÜLLERGASSE 21, 1170 WIEN



M = 1/100

Die Inhalte dieser Seiten sind geistiges Eigentum von Architekt DI Thomas Kutschera und urheberrechtlich geschützt. Die Modifikation und / oder Vervielfältigung des Inhalts dieser Seiten, sowie die Weitergabe an Dritte und/oder anderwärtsige Verwendung sind nur mit ausdrücklicher Zustimmung des Planverfassers gestattet.

Kopfgasse 8 - A-1130 Wien - Austria  
T: +43 1 6772315-0 - E: office@arch-kutschera.com

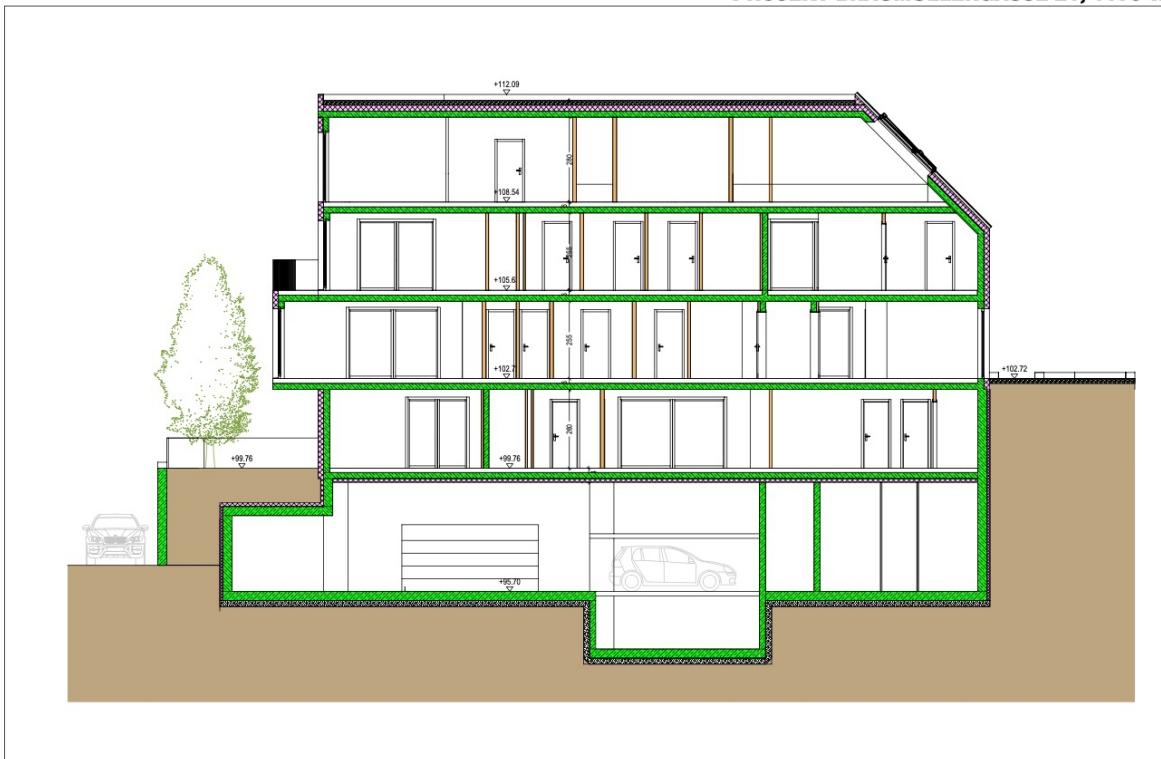
Schnitt A



ARCHITEKTUR  
ZT-GMBH

STAND 2022-10-22

PROJEKT BRAUMÜLLERGASSE 21, 1170 WIEN

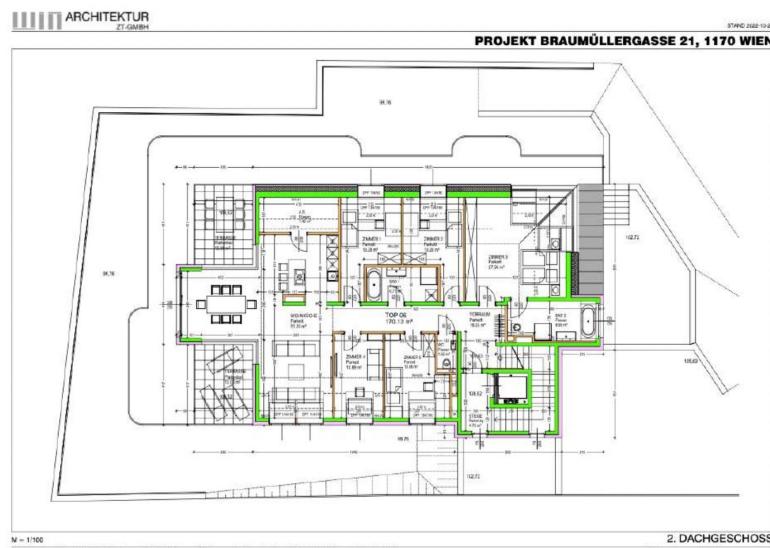


M = 1/100

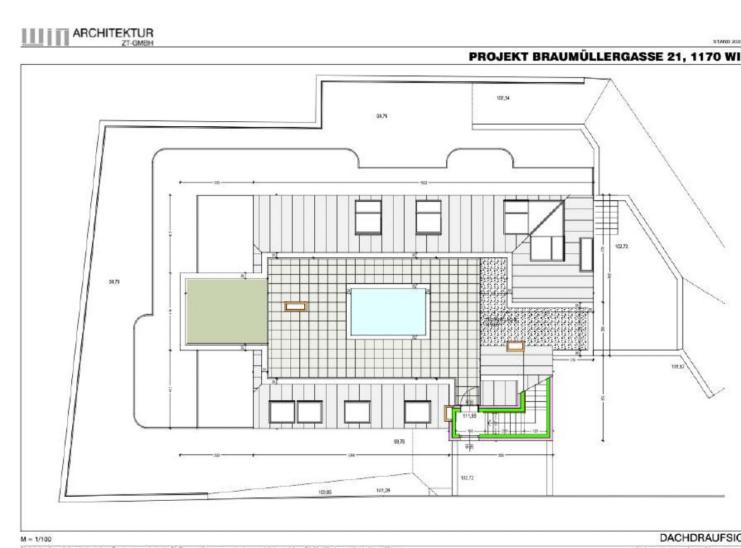
Die Inhalte dieser Seiten sind geistiges Eigentum von Architekt DI Thomas Kutschera und urheberrechtlich geschützt. Die Modifikation und / oder Vervielfältigung des Inhalts dieser Seiten, sowie die Weitergabe an Dritte und/oder anderwärige Verwendung sind nur mit ausdrücklicher Zustimmung des Planverfassers gestattet.

Kopfgasse 8 - A-1130 Wien - Austria  
T: +43 1 8772315-0 - E: office@arch-kutschera.com

Schnitt B



2. Dachgeschoss



Dachterasse



## HEAVENLY AM SCHAFBERG



[Himmelmutterweg 23-25, 1170 Wien](#)

KGNr. 01401 EZ 314

GstNr. 838/5

KGNr. 01401 EZ 2776

GstNr. 837/1

Widmung/Bauklasse: 700 m<sup>2</sup> W | 7,5m ogk (seit 30.06.2005)



**Himmelmutterweg 23-25 Projektentwicklung GmbH**

Parkring 12/2/49a, 1010 Wien

[Unternehmensstruktur](#)



**11 Wohnungen Eigentum** Neubau freifinanziert

**20 PKW-Stellplätze**

**2 Motorrad-Stellplätze**



[Flächenwidmungsplan](#)

[Bau- und Ausstattungsbeschreibung](#)

[Projektbroschüre](#)

🚩 Q3 2024



