



Earned Value Management



Sem 1 2024/2025

Adi Mulyanto M.R.Al-Ghazali Muh. Koyimatu

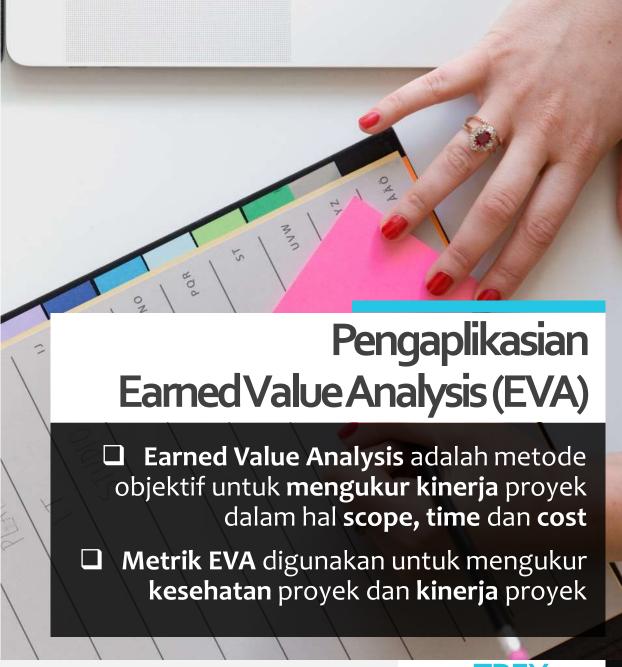


Biasanya Menyimpulkan Kesehatan Proyek menggunakan Status Hijau, Kuning, Merah (Pelaporan Lampu Lalu Lintas)



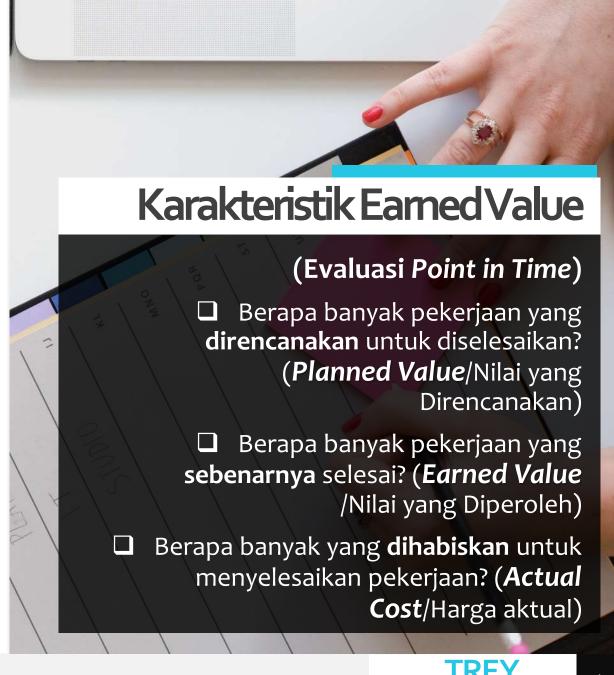
Mengapa diperlukan EVA

- ☐ Diperlukan sebuah **pengukuran** yang tepat untuk memantau **anggaran** dan **jadwal** agar sesuai dengan **rencana**.
- ☐ Diperlukan **alat ukur kemajuan** untuk berbagai jenis tugas
- ☐ Diperlukan suatu mekanisme untuk menggabungkan progress berbagai tugas menjadi progress status proyek secara keseluruhan
- ☐ Diperlukan suatu satuan alat ukur yang seragam (Rupiah atau work-hours)
- ☐ Diperlukan suatu "Peringatan Dini" agar sempat memberikan tindakan korektif



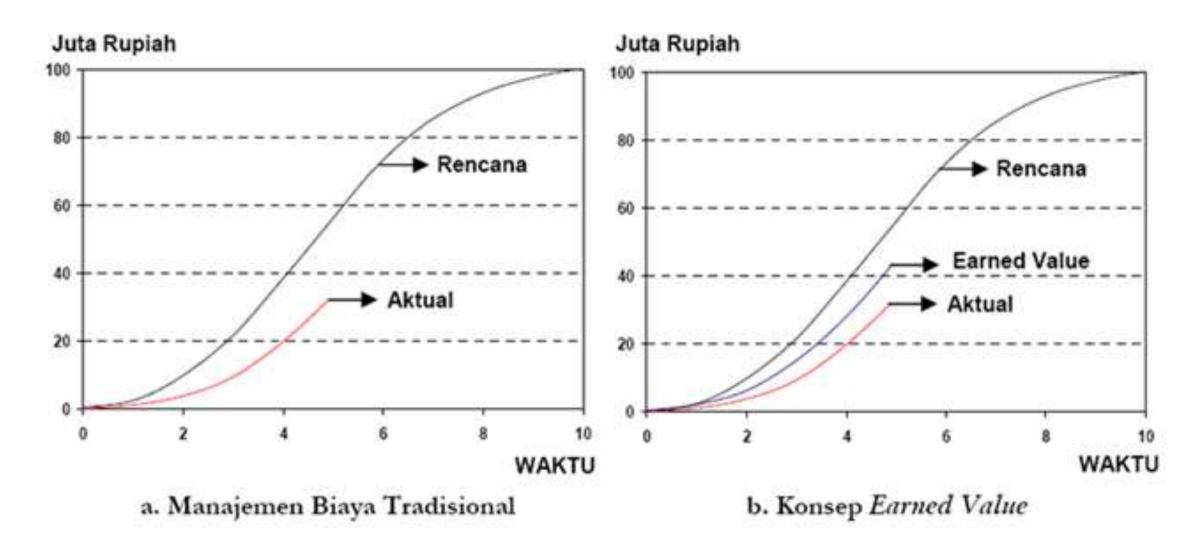
Earned Value

- Earned Value adalah volume/besarnya pekerjaan secara fisik yang telah diselesaikan (percent complete).
- ☐ Perbandingan konsep earned value dengan manajemen biaya tradisional:
 - o manajemen biaya <u>tradisional</u> hanya menyajikan dua dimensi yaitu hubungan yang sederhana antara <u>biaya aktual</u> dengan <u>rencana biaya</u>.
 - dengan manajemen biaya tradisional, status kinerja tidak dapat diketahui
 - konsep earned value memberikan dimensi yang ketiga selain biaya aktual dan rencana biaya
- ☐ Sebagai contoh: Biaya aktual yang lebih rendah dari rencana, tidak dapat menunjukkan bahwa kinerja yang telah dilakukan telah sesuai dengan target rencana



Manajemen Biaya Tradisional vs Earned Value







Earned Value Management (EVM)

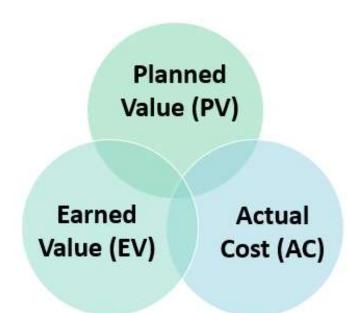


- Sering disebut juga EVA (Earned Value Analysis)
- EVM adalah Teknik pengukuran kinerja proyek yang mengintegrasikan informasi triple constrains:
 - scope (lingkup),
 - o time (waktu) dan
 - o cost (biaya)
- Berdasarkan <u>baseline</u> (rencana awal ataupun rencana awal yang sudah diperbaiki), kita dapat menentukan <u>seberapa baik</u> proyek kita akan mencapai tujuan.
- Dengan EVM, informasi waktu yang aktual di lakukan secara periodik.



Indikator-indikator dalam Earned Value





PV (Planned Value) atau Budgeted Cost of Work Scheduled (BCWS):

• jumlah **anggaran** untuk menyelesaikan pekerjaan pada satuan waktu (jadwal) yang **direncanakan**.

AC (Actual Cost) atau Actual Cost of Work Performed (ACWP):

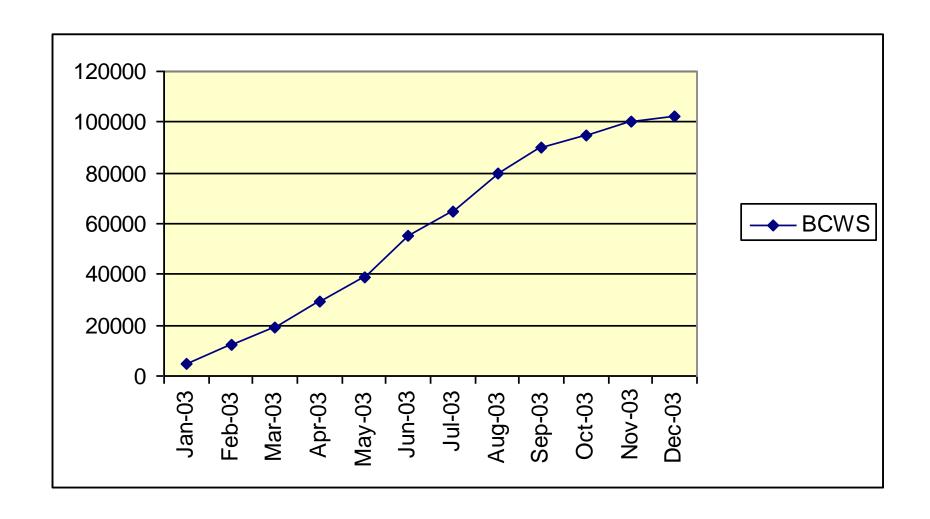
• jumlah biaya aktual yang dikeluarkan untuk menyelesaikan pekerjaan pada satu satuan waktu tertentu.

EV (Earned Value) atau Budgeted Cost of Work Performed (BCWP):

• nilai hasil pekerjaan yang telah diselesaikan terhadap anggaran yang disediakan untuk melaksanakan pekerjaan tersebut.

Planned Value (PV) atau BCWS







Contoh Planned Value (PV)

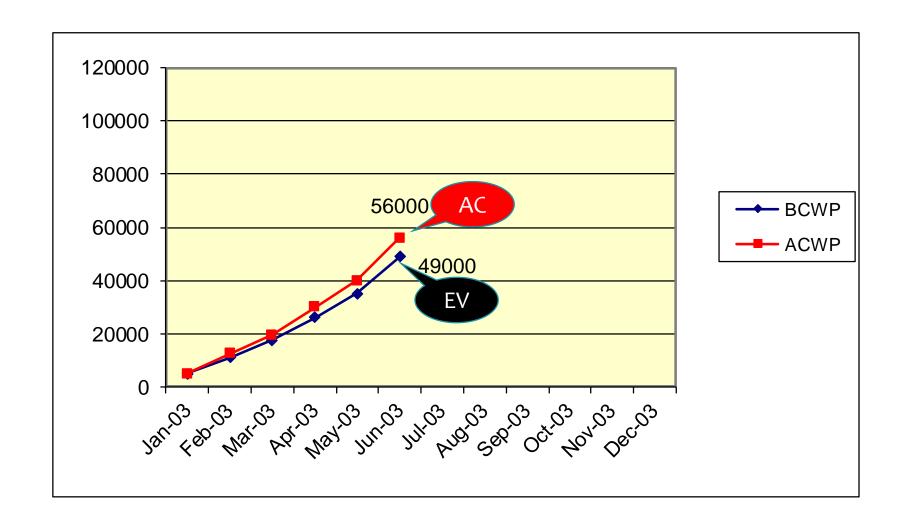


- ☐ Suatu proyek dilakukan 12 bulan. Biaya proyek (Budget at Completion/BAC) adalah 100 juta rupiah.
- ☐ Jika seluruh komponen WBS telah dilakukan selama 6 bulan, artinya 6/12 atau 50% (sesuai jadwalnya)
- ☐ Jadi PV untuk komponen tersebut,
 - O PV = 50% * BAC
 - O PV = 50% * 100 juta
 - o PV = 50 juta
- ☐ Jumlah Total PV (dari semua komponen WBS) disebut juga Performance Measurement Baseline (PMB).



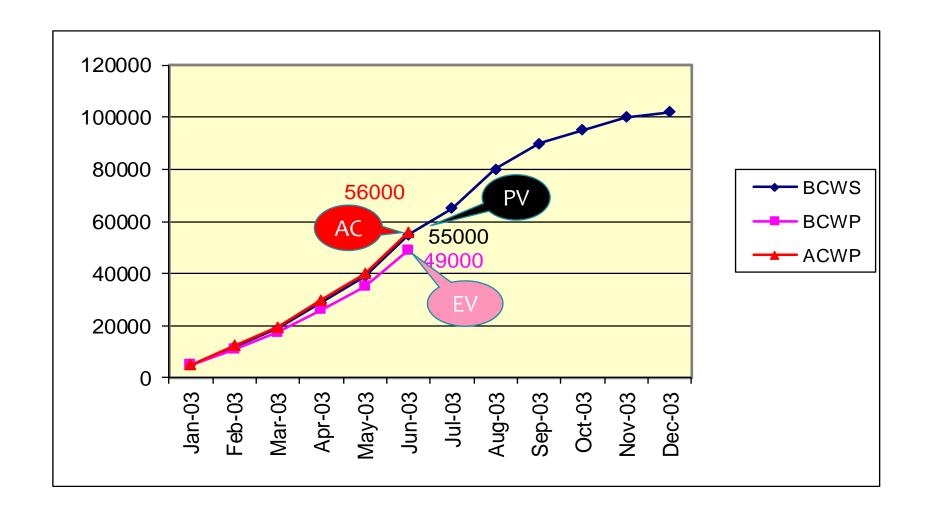
Earned Value (EV) atau BCWP





PV (BCWS), EV(BCWP), AC(ACWP)







Analisis Variansi (Variance Analysis)



- □ Schedule Variance (SV) yaitu selisih antara pekerjaan yang sudah dilakukan (BCWP/EV) dan pekerjaan yang direncanakan (BCWS/PV).

 SV = BCWP BCWS (SV = EV PV)
- ☐ Cost Variance (CV) yaitu selisih antara pekerjaan yang sudah dilakukan (BCWP/EV) beserta perkiraan dan biaya yang dilakukan untuk pekerjaan tersebut (ACWP/AC).

CV = BCWP - ACWP (CV = EV - AC)

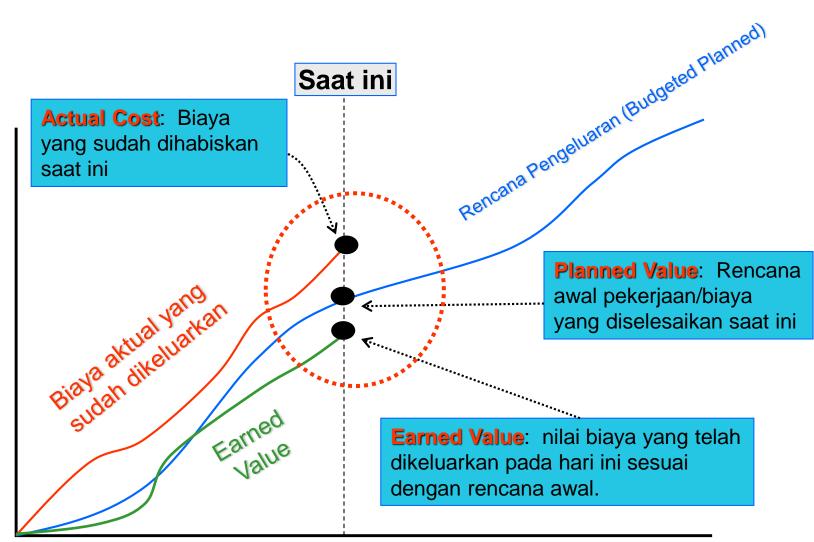
☐ Time Variance (TV) yaitu selisih waktu yang diharapkan untuk pengerjaan dan waktu yang digunakan untuk implementasi.



Earned Value



Biaya (Cost) (Person-Hours)

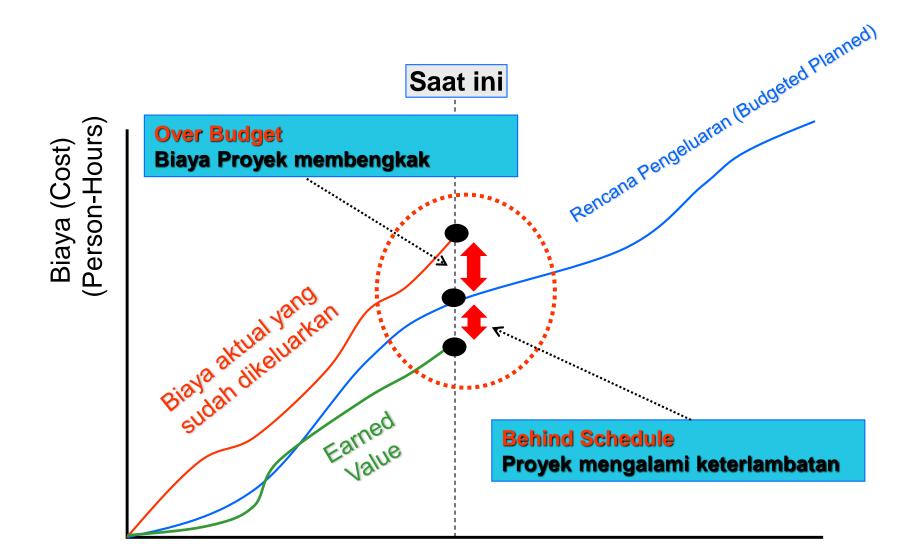


Waktu



Earned Value





Waktu



Schedule Variance (SV)



untuk menghitung **penyimpangan** antara anggaran dikaitkan dengan jadwal pekerjaan(BCWS) dengan nilai hasil pekerjaan yg telah dicapai terhadap anggaran yg disediakan (BCWP)

$$SV = BCWP - BCWS$$
 (SV = EV - PV)

- □ SV dapat menunjukkan proyek yang terlalu **cepat** atau yang **terlambat** pada suatu waktu:
 - On Schedule,
 - Behind Schedule (Late), atau
 - A head Of Schedule
- □ Nilai **positif** menunjukkan bahwa paket-paket pekerjaan proyek yang terlaksana lebih **banyak** dibanding rencana (*A head Of Schedule*)
- □ Nilai **negatif** menunjukkan kinerja pekerjaan yang buruk karena paket-paket pekerjaan yang terlaksana lebih **sedikit** dari jadwal yang direncanakan (*Behind Schedule*)

Cost Variance (CV)



selisih antara nilai yang diperoleh setelah menyelesaikan paket-paket pekerjaan (BCWP) dengan biaya aktual yang terjadi selama pelaksanaan proyek (ACWP)

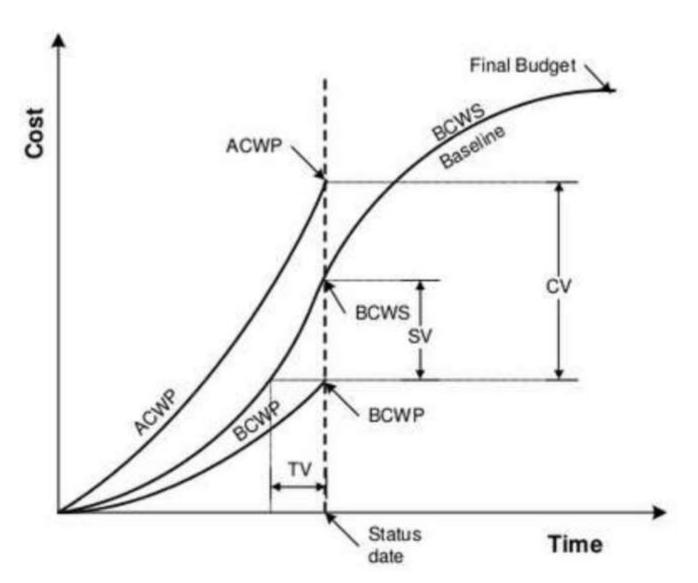
$$CV = BCWP - ACWP$$
 (CV = EV - AC)

- □ Nilai **positif** menunjukkan bahwa nilai paket-paket pekerjaan yang diperoleh lebih **besar** dibandingkan dengan biaya yang dikeluarkan untuk mengerjakan paket-paket pekerjaan tersebut (**UNDERRUN**)
- □ Nilai **negatif** menunjukkan bahwa nilai paket-paket pekerjaan yang diselesaikan lebih **rendah** dibandingkan dengan biaya yang sudah dikeluarkan (**OVERRUN**)



Variance Analysis (cont)





Analisa Kinerja (Performance Analysis)



□ SPI (Schedule Performance Index), rasio antara BCWP dan BCWS. Nilai SPI menunjukkan rasio dari rencana yang dikonversi menjadi keuntungan yang didapatkan.

SPI > 1.0 \rightarrow Kinerja bagus; SPI < 1.0 \rightarrow Kinerja parah

□ CPI (Cost Performance Index), rasio antara BCWP dan ACWP. CPI menunjukkan konversi nilai yang digunakan dengan nilai yang didapatkan pada satu satuan waktu. CPI = BCWP / ACWP

CPI > 1.0 → Kinerja bagus: CPI < 1.0 → Kinerja parah

□ CSI (Cost Schedule Index), digunakan untuk mengukur kemungkinan pemulihan proyek yang terlambat dan/atau melebihi anggaran.

Makin kecil nilai CSI (atau makin mendekati nol), maka makin sulit proyek di-recover

Alat Perencanaan



□ Budget at Completion (BAC)

BAC adalah total anggaran (PV) yang dialokasikan untuk proyek.

BAC umumnya diplot berdasar periode waktu, misal periode pelaporan (Bulanan, Mingguan, dll.) BAC digunakan untuk menghitung Estimate at Completion (EAC), dijelaskan di bagian selanjutnya.

☐ Plan at Completion (PAC)

PAC adalah perkiraan waktu untuk menyelesaikan proyek

□ Variance at Completion (VAC)

Dari nilai EAC dapat diperoleh **perkiraan selisih** antara **biaya rencana** penyelesaian proyek (BAC) dengan **biaya penyelesaian** proyek berdasarkan **kinerja** pekerjaan yang telah **dicapai** (EAC) atau yang disebut *variance at completion* (VAC).

VAC = BAC - EAC

Indikator CPI dan SPI lebih sering digunakan untuk penilaian kinerja proyek dibanding SV dan CV. Nilai CPI dan SPI merupakan bobot nilai yang tidak memiliki dimensi sehingga dapat dilakukan perbandingan antara kinerja proyek satu dengan lainnya.



Alat Perencanaan (lanjutan)



□ Estimate at Completion (EAC)

EAC adalah Prediksi Biaya Penyelesaian Akhir Proyek

Pentingnya menghitung CPI dan SPI adalah untuk **memprediksi** secara statistik **biaya** yang dibutuhkan untuk **menyelesaikan proyek**. Ada banyak metode dalam memprediksi biaya penyelesaian proyek (EAC). Namun perhitungan EAC dengan SPI dan CPI lebih mudah dan cepat penggunaannya. Salah satu rumus perhitungan EAC:

$$EAC = ACWP + ((BAC - BCWP) / (CPI \times SPI))$$

Perhitungan EAC merupakan penjumlahan biaya aktual yang sudah dikeluarkan dan sisa biaya yang akan dibutuhkan untuk menyelesaikan proyek.

Sisa biaya yang akan dibutuhkan diprediksi secara statistik dengan memperhitungkan efektifitas penggunaan biaya (CPI) dan kinerja pekerjaan terhadap rencana (SPI).



Alat Perencanaan (lanjutan)



■ ETC (Estimated to Complete): nilai moneter yang merepresentasikan nilai akhir ketika proyek akan berakhir

ETC = EAC - ACWP

☐ TAC (Time at Completion): Waktu perkiraan penyelesain proyek dengan menggunakan SPI sebagai basis perhitungan

TAC = PAC/SPI

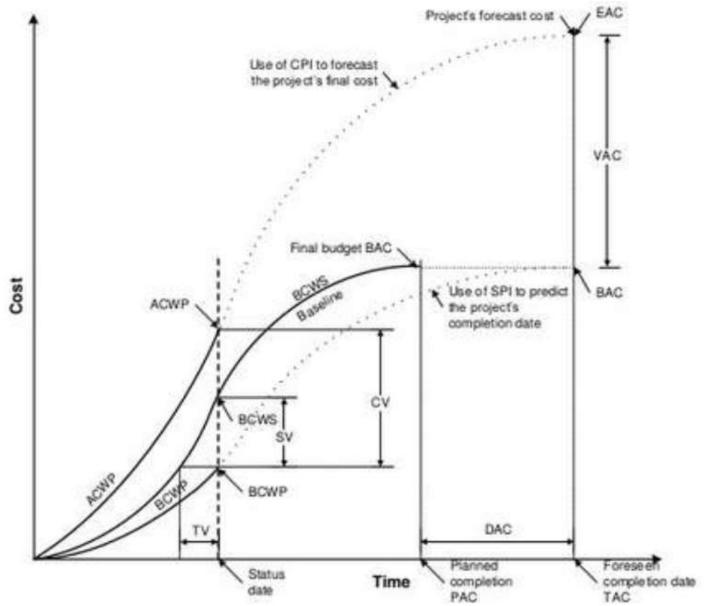
□ DAC (Delay at Completion): perbedaan waktu rencana penyelesaian proyek di awal dengan perkiraan yang dilakukan setelah proyekberjalan

DAC = PAC - TAC



Perencanaan





Earned Value Formulas



Table 7-8: Earned Value Formulas

TERM	FORMULA
Earned value	EV = PV to date X percent complete
Cost variance	CV = EV - AC
Schedule variance	SV = EV - PV
Cost performance index	CPI = EV/AC
Schedule performance index	SPI = EV/PV
Estimate at completion (EAC)	EAC = BAC/CPI
Estimated time to complete	Original time estimate/SPI

Kelebihan Earned Value Management



(Fleming & Koppelman, 1996)

- 1. Sistem pengendalian manajemen tunggal yang menyediakan data yang andal.
- 2. Integrasi scope, schedule, dan cost dengan menggunakan Work Breakdown Structure.
- 3. Database proyek yang lengkap berguna untuk analisis komparatif.
- 4. Cost Performance Index kumulatif sebagai sinyal peringatan dini.
- 5. Schedule Performance Index sebagai sinyal peringatan dini.
- 6. Cost Performance Index sebagai prediktor untuk biaya akhir proyek.
- 7. Index-based method untuk meramalkan biaya akhir proyek.
- 8. Indeks kinerja Lengkap untuk mengevaluasi biaya akhir yang diperkirakan.
- 9. Cost Performance Index (mis. mingguan atau bulanan) periodik sebagai tolok ukur.
- 10. Manajemen dengan pengecualian prinsip dapat mengurangi kelebihan informasi.







(Fleming & Koppelman, 2004)

- 1. Advokasi EVM sering berbicara dengan bahasa asing
- 2. Awalnya DOD mendefinisikan EVM untuk memperoleh "sistem utama"
- 3. Terkadang manajemen ... tidak benar-benar ingin tahu biaya keseluruhan!





Kesimpulan



- □ Earned Value Management adalah suatu standar yang sering digunakan oleh industri untuk mengukur kemajuan atau progress dari proyek, memprediksi tanggal penyelesaian dan biaya final dari suatu proyek, serta menyediakan variansi jadwal dan anggaran saat pelaksanaan proyek.
- □ Earned Value Management sering digunakan karena dengan tepat bisa memprediksi ketidaksesuaian jalannya proyek dengan rencana yang telah dibuat dan bisa memberikan peringatan dini akan terjadinya hal tersebut.





Contoh

Earned Value Analysis



Earned Value Calculations for a One-Year Project After Five Months



A	8	C	0	E	E	G	H	1	(J)	K	L	M	N	0	P
Activity	Jan	Feb	Mar	Apr	May	Jun	Jul	Aug	Sep	Oct	Nov	Dec	PV	% Complete	EV
Plan and staff project	4,000	4,000	66.00	333.	111123	3800	30.5			54077	0000	300	8,000	100	8,000
Analyze requirements	3.00	6,000	6,000										12,000	100	12,000
Develop ERDs			4,000	4,000									8,000	100	8,000
Design database tables				6,000	4,000								10,000	100	10,000
Design forms, reports, and queries				1000	8,000	4,000							12,000	50	6,000
Construct working prototype						10,000							10,000		-
Test/evaluate prototype						2,000	6,000						8,000	0.40	-
Incorporate user feedback							4,000	6,000	4,000				14,000	141	
0 Test system							1	2000	4,000	4,000	2,000		10,000		
1 Document system										-	3,000	1,000	4,000		-
2 Train users												4,000	4,000	(100)	
3 Monthly Planned Value (PV)	4,000	10,000	10,000	10,000	12,000	16,000	10,000	6,000	8,000	4,000	5,000	5,000	100,000		44,000
4 Cumulative Planned Value (PV)	4,000	14,000	24,000	34,000	46,000	62,000	72,000	78,000	86,000	90,000	95,000	100,000			15000
5 Monthly Actual Cost (AC)	4,000	11,000	11,000	12,000	15,000		-								
6 Cumulative Actual Cost (AC)	4,000	15,000	26,000	38,000	53,000										
7 Monthly Earned Value (EV)	4,000	10,000	10,000	10,000	10,000										
8 Cumulative Earned Value (EV)	4,000	14,000	24,000	34,000	44,000										
9 Project EV as of May 31	44,000	-	- Constitution												
0 Project PV as of May 31	46,000														
1 Project AC as of May 31	\$ 53,000														
2 CV=EV-AC	\$ (9,000)														
3 SV=EV-PV	\$ (2,000)	Ŕ.													
4 CPI=EV/AC	83%														
5 SPI=EV/PV	96%	industrial part	- Andrewson		-										
6 Estimate at Completion (EAC)	\$120,455	(original)	(original plan of \$100,000 divided by CPI of 83%)												
7 Estimated time to complete	12.55	(original)	plan of 12	months div	rided by SF	of 96%)									

Earned Value Chart



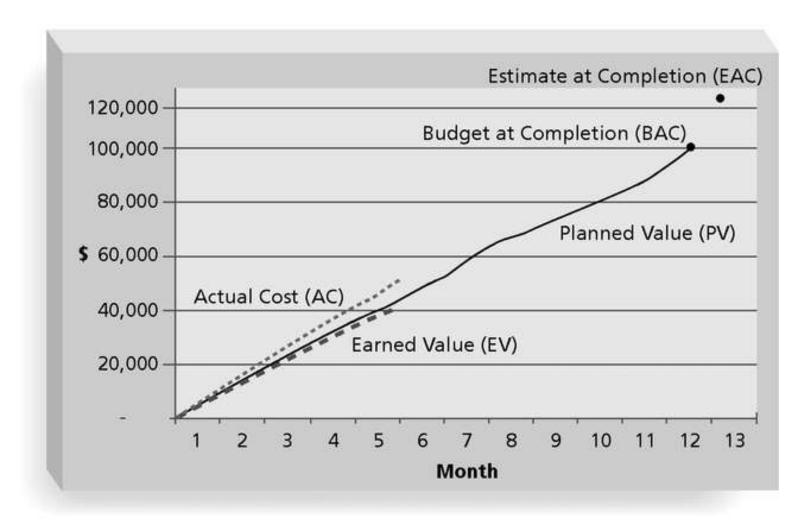
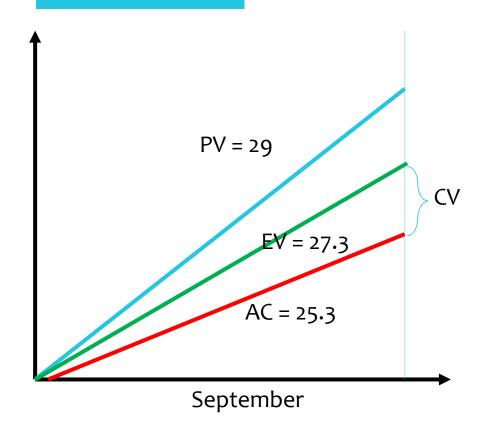


Figure 7-3. Earned Value Chart for Project After Five Months

Contoh kasus

Hitung Cost Variance



Suatu Proyek Perangkat lunak mengembangkan modul A, B dan C, dengan data sebagai berikut pada akhir bulan September

Akhir Sept	PV (juta)	EV(juta)	AC(juta)		
Modul A	15	16	15		
Modul B	8.1	8.4	7.2		
Modul C	5.9	2.9	3.1		
Total Proyek	29	27.3	25.3		

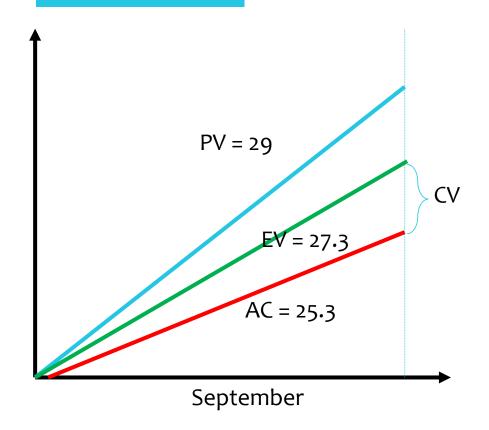
Jadi:

- Hingga akhir September, biaya masih kurang dari yang dianggarkan
- Cost Variance adalah 2 juta atau 7.32%



Contoh kasus

Hitung Schedule Variance



Suatu Proyek Perangkat lunak mengembangkan modul A, B dan C, dengan data sebagai berikut pada akhir bulan September

Akhir Sept	PV (juta)	EV(juta)	AC(juta)		
Modul A	15	16	15		
Modul B	8.1	8.4	7.2		
Modul C	5.9	2.9	3.1		
Total Proyek	29	27.3	25.3		

Jadi:

- Hingga akhir September, Proyek terlambat dari jadwal
- Schedule Variance adalah -1.7 juta atau -4.22 %





Contoh kasus

Akhir Sept	PV	EV	AC	SV	CV
Modul A	15	16	15	1	1
Modul B	8.1	8.4	7.2	•3	1.2
Modul C	5.9	2.9	3.1	-3	-0.2
Total Proyek	29	27.3	25.3	-1.7	2.0

Contoh kasus lain



Suatu perusahaan pembuat **sandal** tradisional, diminta membuat 10 sandal dalam 10 hari dengan biaya 1 juta rupiah.

- Jadi dapat dianggap 1 sandal dalam 1 hari dan untuk setiap sandal harganya adalah 100 ribu rupiah.
 - > 1 sandal sehari @ Rp. 100.000/sandal

Formula untuk Earned Value adalah

- **PV** (Planned Value) = Planned Quantity X Planned Cost Rencana Nilai Harga Barang
- AC (Actual Cost) = Actual Quantity X Actual Cost Harga/biaya seluruhnya yang sebenarnya dikeluarkan
- **EV** (Earned Value) = Actual Quantity X Planned Cost Biaya atau keuntungan yang didapat
- SC (Schedule Variance) = EV PV
 Perbedaan biaya antara hasil yang didapat dengan biaya yang direncanakan
- **CV** (Cost Variance) = EV AC Selisih nilai uang dihasilkan setelah menyelesaikan pekerjaan dengan biaya actual

Dengan demikian

- SV = o → artinya eksekusi pekerjaan sesuai rencana biaya yang akan dikeluarkan (NETRAL)
- SV > o → artinya eksekusi pekerjaan ternyata lebih baik, atau biaya eksekusi lebih kecil dari biaya yang telah direncanakan (BAGUS)
- SV < o → artinya eksekusi pekerjaan kita telah terjadi di luar rencana. Biaya yang didapat kurang dari biaya yang direncanakan. (JELEK)





Pada hari ke-7 ditemukan bahwa sudah 7 sandal berhasil dibuat dengan biaya 1.4 juta rupiah. Bagaimana pendapat anda ttg biaya dan waktu?

- > Buatlah analisa situasi-nya tanpa rumus dan dengan rumus
- ☐ Karena sudah hari ketujuh, sudah diproduksi 7 sandal, maka masih **sesuai** dengan **waktu** yang **direncanakan**. Tetapi **biaya** sudah **melebihi rencana** yaitu 1 sandal dengan harga 100 ribu rupiah.
- ☐ Analisa dengan rumus:
 - PV (Planned Value) = Planned Quantity * Planned Cost = 7 * 100 = 700 ribu rupiah
 - AC (Actual Cost) = Actual Quantity * Actual Cost = 7 * 200 = 1.4 juta rupiah
 - EV (Earned Value) = Actual Quantity * Planned cost = 7 * 100 = 700 ribu rupiah
 - SV (Schedule Variance) = EV PV = 700 700 = 0 rupiah (ON TIME)
 - **CV** (Cost Variance) = EV AC = 700 1400 = **-700 ribu rupiah (OVER BUDGET)**



Pada hari ke-5 ditemukan baru 2 sandal yang dibuat dengan biaya 100 ribu rupiah/sandal. Bagaimana pendapat anda ttg biaya dan waktu?

- > Buatlah analisa situasi-nya tanpa rumus dan dengan rumus
- Analisa situasi: Proyek ini sudah ketinggalan jadwal (BEHIND SCHEDULE) baru terbuat 2 sandal, seharusnya 5 sandal. Tetapi pekerjaan ini masih dalam budget
- Analisa dengan rumus:
 - PV = Planned Quantity * Planned Cost = 5 * 100 = 500 ribu rupiah
 - AC = Actual Quantity * Actual Cost = 2 * 100 = 200 ribu rupiah
 - EV = Actual Quantity * Planned cost = 2 * 100 = 200 ribu rupiah
 - SV = EV PV = 200 500 = -300 rupiah (LATE)
 - **CV** = EV AC = 200 200 = **o** rupiah (**ON BUDGET**)



Pada hari ke-9 ditemukan sudah 8 sandal yang dibuat dengan biaya 200 ribu rupiah/sandal. Bagaimana pendapat anda ttg biaya dan waktu?

- > Buatlah analisa situasi-nya tanpa rumus dan dengan rumus
- Analisa situasi: Proyek ini sudah ketinggalan jadwal (BEHIND SCHEDULE) baru terbuat 8 sandal, seharusnya 9 sandal, dan juga pekerjaan ini sudah melebihi budget (200 ribu/sandal seharusnya 100ribu saja)
- Analisa dengan rumus:
 - PV = Planned Quantity * Planned Cost = 9 * 100 = 900 ribu rupiah
 - AC = Actual Quantity * Actual Cost = 8 * 200 = 1.6 juta rupiah
 - EV = Actual Quantity * Planned cost = 8 * 100 = 800 ribu rupiah
 - SV = EV PV = 800 900 = -100 ribu rupiah (LATE)
 - **CV** = EV AC = 800 1600 = -800 ribu rupiah (**OVER BUDGET**)



Pada hari ke-6 ditemukan sudah 7 sandal yang dibuat dengan biaya 50 ribu rupiah/sandal. Bagaimana pendapat anda ttg biaya dan waktu?

- > Buatlah analisa situasi-nya tanpa rumus dan dengan rumus
- Analisa situasi: Proyek ini sudah lebih awal dari jadwal (pada hari ke 6 seharusnya baru 6 sandal), Biaya yang dihabiskan hanya 50 ribu/sandal padahal harusnya 100 ribu/sandal
- Analisa dengan rumus:
 - PV = Planned Quantity * Planned Cost = 6 * 100 = 600 ribu rupiah
 - AC = Actual Quantity * Actual Cost = 7 * 50 = 350 ribu rupiah
 - EV = Actual Quantity * Planned cost = 7 * 100 = 700 ribu rupiah
 - **SV** = EV PV = 700 600 = **100 ribu rupiah (AHEAD of SCHEDULE)**
 - **CV** = EV AC = 700 350 = **350 ribu rupiah (UNDER BUDGET)**

Contoh Kasus SW Project



- □ Suatu proyek software **dijadwalkan** selesai dalam **4 minggu**, dengan biaya **100 juta**. → 25 juta/minggu
- □ Pada **akhir minggu ketiga** pekerjaan sudah **50**% **selesai**, dengan **biaya** yang sudah **dikeluarkan 90 juta**. Bagaimana situasi proyek di akhir minggu ketiga (nilai **PV**, **EV**, **AC**, **SV**, **CV**)
- Setiap minggu direncanakan 25 juta, sehingga pada minggu ketiga:
 - **PV** = 3 * 25 juta = **75 juta rupiah**
 - **EV** = 2 * 25 juta = **50 juta rupiah**
 - AC = 90 juta rupiah
 - **SV** = EV PV = 50 75 = -25 juta rupiah
 - **CV** = EV AC = 50 90 = **-40 juta rupiah**
- Artinya Proyek **berjalan lambat** sehingga **terlambat** dari jadwal (**BEHIND SCHEDULE**), dan biaya yang dikeluarkan sudah **lebih** dari yang **dianggarkan** (**OVER BUDGET**
 - SPI (Schedule Performance Index) = EV/PV = 50/75 = 0.66
 - CPI (Cost Performance Index) = EV/AC = 50/90 = 0.55
 - **CSI** = SPI x CPI = **0.363**

[Proyek yang berjalan **normal** (atau **sehat**) akan memiliki SPI >= 1 dan CPI >= 1]

- Jika proyek diteruskan dengan kinerja (performansi yang sama), berapa biaya sebenarnya dari proyek?
- Estimasi biaya estimasi saat selesai
 (Estimate at Complete/EAC)

 EAC = BAC/CPI

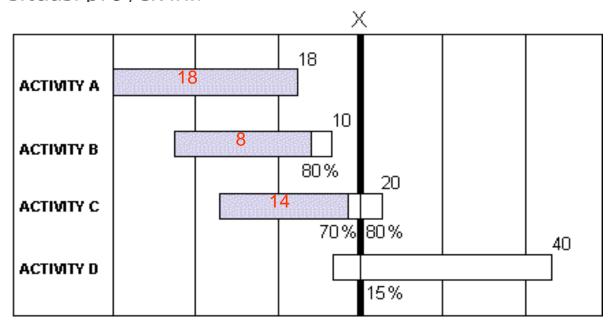
 BAC = Budget at Complete

 EAC = 10 / 0.55 = 181.81 juta rupiah
- ➤ Jadi pada akhir proyek **biaya total** akan menjadi 181.81 juta rupiah.



Contoh Soal:

Pada saat X, biaya yang sudah dikeluarkan adalah 40, ceritakan situasi provek ini?



EV =
$$18 + 8 + 14 + 0 = 40$$

■
$$SV = 40 - 50 = -10$$

•
$$CV = 40 - 45 = -5$$

• **SPI** =
$$40/50 = 0.8 = 80\%$$
 dari rencana

■ **CPI** = 40/45 = 0.89 atau 0.89 rupiah harus dikeluarkan untuk setiap 1 rupiah yang harusnya dihabiskan untuk proyek ini