

부동산 매매 계약서

1. 매도인과 매수인은 쌍방은 아래 표시 부동산에 관하여 다음 계획 내용과 같이 매매계획을 체결한다.				
소재지	경기 성남시 분당구 동원동 산 64-3			
건물	타입	주택	면적	330.5㎡
2. 부동산의 매매에 대하여 매도인과 매수인은 합의에 의하여 매매대금을 아래와 같이 지불하기로 한다.				
매매대금	3000000000 만원			
계약금	100 만원			
잔금	299999900 만원 / 잔금날짜 : Wed Sep 06 2023 09:00:00 GMT+0900 (대한민국 표준시)			



제 1 조 매도인은 매매대금의 잔금 수령과 동시에 매수인에게 소유권이전등기에 필요한 모든 서류를 교부하고 등기절차에 협력한다.

제 2 조 거래승인 후 매도인에게 잔금이 지불되기 전까지 매도인은 계약금의 2배액을 상환하고, 매수인은 계약금을 포기하고 본 계약을 해제할 수 있다.

제 3 조 계약 해지 시 본 매매계약서는 효력은 소멸된다.

제 4 조 NoBroker는 매도인 또는 매수인의 본 계약 불이행에 대하여 책임을 지지 않는다.

본 계약을 증명하기 위하여 계약 당사자가 이의 없음을 확인하고 각각 서명,날인 후 매도인, 매수인은 각각 보관한다.

매도인	주소	서울 강남구 봉은사로 405 대학교	
	주민등록번호	090909-2000000	
매수인	주소	서울 용산구 독서당로 111 펜트하우스있나	
	주민등록번호	090909-2000000	

