**随手房数据库设计**

# 房源表（readily\_housereadily）

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 列名 | 类型 | 描述 |
| id | int | ID主键 |
| stype | int | 租售类型（1=出售 2=出租） |
| projectId | int | 楼盘ID |
| projectName | varchar(100) | 楼盘名称 |
| cityCode | int | 城市(深圳|东莞|惠州) |
| bigAreaCode | int | 小区[福田区] |
| smallAreaCode | int | 区域[上沙村] |
| lon | decimal(21,10) | 经度 |
| lat | decimal(21,10) | 纬度 |
| buildType | int | 房产类型（1：住宅，2：别墅，3：写字楼，4：商铺，5：小产权，6：厂房，7：其他） |
| title | varchar(100) | 标题 |
| building | varchar(100) | 栋数 |
| houseNum | varchar(100) | 房号 |
| roomNum | int | 室 |
| hallNum | int | 厅 |
| toiletNum | int | 卫 |
| area | decimal(21,10) | 产权面积 |
| unitPrice | decimal(21,10) | 单价 |
| totalPrice | decimal(21,10) | 总价 |
| towards | int | 朝向（1：东，2：西，3：南，4：北，5：南北通透，6：东西向） |
| fitment | int | 装修（1：毛坯，2：简单装修，3：中等装修，4：精装修，5：豪华装修） |
| houseRight | int | 产权（1：个人产权，2：单位产权，3：家庭成员共有，4：小产权，5：其他） |
| furn | int | 家私（1：齐全，2：部分，3：无） |
| keyer | varchar(80) | 钥匙 |
| hasRedBook | int | 红本在手 |
| description | varchar(255) | 详细描述 |
| address | varchar(255) | 地址 |
| lastFollowDate | datetime | 最后跟进时间 |
| updateTime | datetime | 更新时间 |
| syncTime | datetime | 同步时间 |
| version | varchar(10) | 版本号 |
| isEnable | int | 是否禁用 |
| isDelete | int | 是否删除（0：是，1：否） |
| state | int | state：状态（10：置顶，8：正常状态，5：暂缓，3：已成交） |
| creater | int | 创建人 |
| createTime | datetime | 创建时间 |

# 房源附件表（readily\_houseattachment）

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 列名 | 类型 | 描述 |
| id | int | 客户ID |
| type | varchar(20) | 附件类型（bt：标题图，sn：室内图，fx：房型图，xq：小区图） |
| houseReadilyId | int | 房源ID |
| name | varchar(80) | 附件文件名 |
| description | varchar(200) | 附件描述 |
| path | varchar(80) | 图片存储路径 |
| spath | varchar(80) | 图片缩略图存储路径 |
| size | int | 附件大小（字节） |
| isPicture | int | 是否图片 |
| creater | int | 创建人 |
| createTime | datetime | 创建时间 |

# 房源业主表（readily\_houseowner）

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 列名 | 类型 | 描述 |
| id | int | 客户ID |
| isMain | int | 主要联系人 |
| houseReadilyId | int | 客户姓名 |
| customerId | int | 客户ID |
| creater | int | 创建人 |
| createTime | datetime | 创建时间 |

# 客户表（readily\_customer）

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 列名 | 类型 | 描述 |
| id | int | 客户ID |
| ctype | int | 客户类型（1：业主，2：求租，3：求购） |
| buildType | int | 房产类型（1：住宅，2：别墅，3：写字楼，4：商铺） |
| name | varchar(80) | 姓名 |
| gender | int | 性别（1：男，2：女） |
| phone | varchar(80) | 电话 |
| mobile | char(11) | 手机 |
| cityCode | int | 城市(深圳|东莞|惠州) |
| bigAreaCode | int | 小区[福田区] |
| smallAreaCode | int | 区域[上沙村] |
| roomNum | int | 室 |
| hallNum | int | 厅 |
| toiletNum | int | 卫 |
| beginFirstPayment | decimal(21,10) | 开始首付 |
| endFirstPayment | decimal(21,10) | 结束首付 |
| beginArea | decimal(21,10) | 开始产权面积 |
| endArea | decimal(21,10) | 结束产权面积 |
| beginUnitPrice | decimal(21,10) | 开始单价 |
| endUnitPrice | decimal(21,10) | 结束单价 |
| beginTotalPrice | decimal(21,10) | 开始总价 |
| endTotalPrice | decimal(21,10) | 结束总价 |
| year | int | 入住年份 |
| month | int | 入住月份 |
| description | varchar(255) | 备注 |
| lastFollowDate | datetime | 最后跟进时间 |
| updateTime | datetime | 更新时间 |
| syncTime | datetime | 同步时间 |
| version | varchar(10) | 版本号 |
| isEnable | int | 是否禁用 |
| isDelete | int | 是否删除（0：是，1：否） |
| state | int | state：状态（10：置顶，8：正常状态，5：暂缓，3：已成交） |
| creater | int | 创建人 |
| createTime | datetime | 创建时间 |

# 客户跟进表（readily\_housefollow）

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 列名 | 类型 | 描述 |
| id | int | 客户跟进ID |
| houseReadilyId | int | 房源ID |
| customerId | int | 客户ID |
| mode | int | 跟进方式（1：电联，2：短信） |
| description | varchar(255) | 备注 |
| creater | int | 创建人 |
| createTime | datetime | 创建时间 |

# 系统日志表（readily\_systemlog）

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 列名 | 类型 | 描述 |
| id | int | 系统日志ID |
| userId | int | 用户ID |
| ip | varchar(50) | 终端IP |
| terminal | varchar(30) | 终端来源（1：ios，2：android） |
| type | int | 日志类型（1：登录，2：注册，3：注销） |
| description | varchar(200) | 日志描述 |
| creater | int | 创建人 |
| createTime | datetime | 创建时间 |

# 操作日志表（readily\_operatelog）

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 列名 | 类型 | 描述 |
| id | int | 系统日志ID |
| userId | int | 用户ID |
| ip | varchar(50) | 终端IP |
| terminal | varchar(30) | 终端来源（1：ios，2：android） |
| type | int | 日志类型  1：新增房源，2：修改房源，3：删除房源，  4：新增客源，5：修改客源，6：删除客源  7：创建群，8：修改群公告，9：删除群  10：群主添加群成员，11：群主移除群成员，12：群成员退出群  13：群分享房源，14：群删除房源，15：群分享客源，16：群删除客源,17:群新增留言,18:群删除留言 |
| description | varchar(200) | 日志描述 |
| creater | int | 创建人 |
| createTime | datetime | 创建时间 |

# 用户反馈表（readily\_feedback）

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 列名 | 类型 | 描述 |
| id | int | 客户跟进ID |
| userName | varchar(80) | 用户名 |
| email | varchar(80) | 邮箱 |
| description | varchar(500) | 备注 |
| creater | int | 创建人 |
| createTime | datetime | 创建时间 |

# 验证码表（readily\_code）

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 列名 | 类型 | 描述 |
| id | int | ID |
| userId | int | 用户ID |
| userName | varchar(80) | 用户名 |
| mobile | varchar(80) | 手机 |
| code | varchar(80) | 验证码 |
| createTime | datetime | 创建时间 |

# 用户扩展表（readily\_userext）

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 列名 | 类型 | 描述 |
| id | int | ID主键 |
| userId | int | 用户ID |
| houseReadilyCount | int | 房源总数 |
| customerCount | int | 客源总数 |
| level | int | 用户等级 |
| growing | int | 经验值 |
| integration | int | 积分 |
| avatar | varchar(80) | 用户头像 |
| isUpdate | int | 是否更新（为修复ios版数据错误而加的一个扩展字段） |

# 任务表（readily\_task）

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 列名 | 类型 | 描述 |
| id | int | ID主键 |
| title | varchar(80) | 标题 |
| description | varchar(200) | 描述 |
| explanation | varchar(500) | 详细描述 |
| growing | int | 获赠经验值 |
| integration | int | 获赠积分 |
| total | int | 奖励次数 |
| img | varchar(80) | 图片 |
| type | int | 任务类型（1：一次性任务，2：每日任务，3：每周任务，4：每月任务） |
| isDisplay | int | 是否显示 |

# 任务日志表（readily\_tasklog）

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 列名 | 类型 | 描述 |
| id | int | ID主键 |
| userId | int | 用户ID |
| taskId | int | 任务ID |
| shareType | int | 社交平台（1：新浪微博，2：腾讯微博，3：微信，4：QQ空间，5：其他，1—4类型增加积分，其他不增加积分） |
| growing | int | 获取经验值 |
| integration | int | 获取积分 |
| creater | int | 创建人 |
| createTime | datetime | 创建时间 |

# 群组基本信息表（readily\_basegroup）

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 列名 | 类型 | 描述 |
| id | int | ID主键 |
| level | int | 群等级（0：普通群） |
| groupNum | varchar(80) | 群号（六位数） |
| groupName | varchar(80) | 群组名称 |
| acement | varchar(500) | 群公告 |
| description | varchar(500) | 群描述 |
| memberCount | int | 成员总数 |
| houseReadilyCount | int | 房源总数 |
| customerCount | int | 客源总数 |
| cityCode | int | 城市 |
| bigAreaCode | int | 小区[福田区] |
| smallAreaCode | int | 区域[上沙村] |
| syncTime | datetime | 同步时间 |
| version | varchar(10) | 版本号 |
| isDelete | int | 是否删除（0：是，1：否） |
| creater | int | 创建人 |
| createTime | datetime | 创建时间 |

# 群组成员表（readily\_membergroup）

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 列名 | 类型 | 描述 |
| id | int | ID主键 |
| baseGroupId | int | 群组ID |
| roleType | int | 成员角色（1：群主，2：管理员，3：普通用户） |
| userId | int | 用户ID |
| userName | varchar(80) | 用户名 |
| realName | varchar(80) | 用户姓名 |
| syncTime | datetime | 同步时间 |
| version | varchar(10) | 版本号 |
| isDelete | int | 是否删除（0：是，1：否） |
| createTime | datetime | 加入时间 |

# 群组成员审核消息表（readily\_auditmembergroup）

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 列名 | 类型 | 描述 |
| id | int | ID主键 |
| baseGroupId | int | 群组ID |
| groupNum | varchar(80) | 群号（六位数） |
| groupName | varchar(80) | 群组名称 |
| userId | int | 申请用户ID |
| userName | varchar(80) | 申请用户名 |
| realName | varchar(80) | 申请用户姓名 |
| description | varchar(500) | 申请描述 |
| isPass | int | 是否通过审核（1：通过，0：未通过，-1：未处理） |
| isRead | int | 是否已读（1：已读，0：未读） |
| auditer | int | 审核人 |
| auditTime | datetime | 审核时间 |
| createTime | datetime | 创建时间 |

# 群组成员审核消息短信表（readily\_membergroupcode）

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 列名 | 类型 | 描述 |
| id | int | ID主键 |
| auditMemberGroupId | int | 群组成员审核消息ID |
| baseGroupId | int | 群组ID |
| groupNum | varchar(80) | 群号（六位数） |
| groupName | varchar(80) | 群组名称 |
| userId | int | 申请用户ID |
| userName | varchar(80) | 申请用户名 |
| description | varchar(500) | 申请描述 |
| mobile | varchar(80) | 手机 |
| auditer | int | 审核人 |
| createTime | datetime | 创建时间 |

# 群组消息表（readily\_messagegroup）

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 列名 | 类型 | 描述 |
| id | int | ID主键 |
| baseGroupId | int | 群组ID |
| title | varchar(80) | 标题 |
| description | varchar(500) | 消息描述 |
| mtype | int | 消息类型（1：房源，2：客源，3：留言） |
| source | int | 消息来源（房源ID或者客源ID） |
| sctype | int | 房源或客源类型 |
| share | varchar (500) | 分享内容 |
| remarks | Varchar(500) | 备注 |
| brokerage | decimal(21,10) | 佣金金额 |
| ownerRate | decimal(21,10) | 自己佣金比例 |
| otherRate | decimal(21,10) | 对方佣金比例 |
| syncTime | datetime | 同步时间 |
| version | varchar(10) | 版本号 |
| isDelete | int | 是否删除（0：是，1：否） |
| creater | int | 创建人 |
| createTime | datetime | 创建时间 |