Aplikacja webowa umożliwiająca bezkontaktowe załatwianie formalności dla mieszkańców i zarządców osiedli mieszkaniowych

> Autor: Wojciech Waleszczyk Promotor: dr inż. Jacek Szedel

Spis Treści

- 1. Rozwinięcie tematu pracy.
- 2. Działanie aplikacji.
- Jakie funkcjonalności będzie posiadała aplikacja.
- Dla kogo między innymi aplikacja jest tworzona.
- 5. Wybrane technologie.
- 6. Aktualny etap prac.

Rozwinięcie tematu pracy

Obecne technologie informatyczne umożliwiają automatyzację procesów związanych z administracją i przenoszenie kontaktów instytucja-petent do sfery internetu. Dotyczy to także dziedziny zarządzania osiedlami (spółdzielniami, wspólnotami) mieszkaniowymi. Możliwości te nie są jednak w pełni wykorzystywane, w szczególności dotyczy to drugiego ze wskazanych obszarów. Przedmiotem pracy będzie projekt i implementacja rozwiązania umożliwiającego zdalny dostęp do szeroko rozumianych usług spółdzielni mieszkaniowej, lub innych zarządców nieruchomości.

Działanie aplikacji

Aplikacja ma na celu umożliwienie załatwiania spraw z spółdzielniami i wspólnotami mieszkaniowymi w formie bezkontaktowej. Aplikacja będzie posiadać 2 rodzaje kont (administratora oraz mieszkańca).

Każdy właściciel mieszkania będzie posiadał swoje osobiste konto, do którego będzie przypisane jego mieszkanie.

Na konto administratora będzie mógł logować się pracownik spółdzielni lub wspólnoty mieszkaniowej.

Jakie funkcjonalności będzie posiadała aplikacja?

Funkcjonalności konta administratora

- administrator ma za zadanie nadzorować wszystkich mieszkańców, ich problemy, pytania, skargi czy płatności.
- administrator ma dostęp do tablicy ogłoszeń, na której może umieszczać ogłoszenia, które są widoczne przez wszystkich mieszkańców.
- administrator może zatwierdzać i edytować opłaty takie jak czynsz, opłata za śmieci czy płatności za wodę.
- administrator ma możliwość tworzenia kont dla mieszkańców oraz usuwania ich.

Funkcjonalności konta mieszkańca

- mieszkaniec po zalogowaniu się do jego konta ma możliwość sprawdzenia wysokości opłat za dany okres rozliczeniowy.
- mieszkaniec ma możliwość zgłaszania problemów dotyczących mieszkania jak i całego osiedla.
- mieszkaniec ma możliwość edytowania i sprawdzania informacji odnośnie jego mieszkania.

Dla kogo między innymi tworzona jest aplikacja?

Planowana praca położy nacisk na prosty, intuicyjny interfejs użytkownika i sposób obsługi ułatwiający dostęp np. seniorom oraz osobom mniej biegłym w korzystaniu z internetu. Osoby te mają najtrudniejszą sytuację, ponieważ wszystkie formalności muszą załatwiać osobiście ze względu na problemy z obsługą skomplikowanych aplikacji. Dlatego ta aplikacja będzie umożliwiała korzystanie z niej nawet osobą mało biegłym w korzystaniu z internetu.

Wybrane technologie frontendowe.

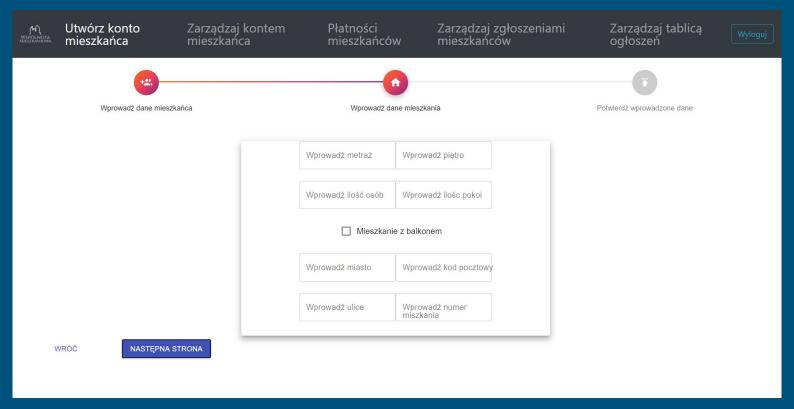
Do napisania frontendu aplikacji wybrałem szybko rozwijający się i bardzo popularny framework React. Jest on kompatybilny z wieloma bibliotekami umożliwiającymi korzystanie z gotowych komponentów. Główne biblioteki z których korzystam to: Bootstrap oraz Material-Ui.

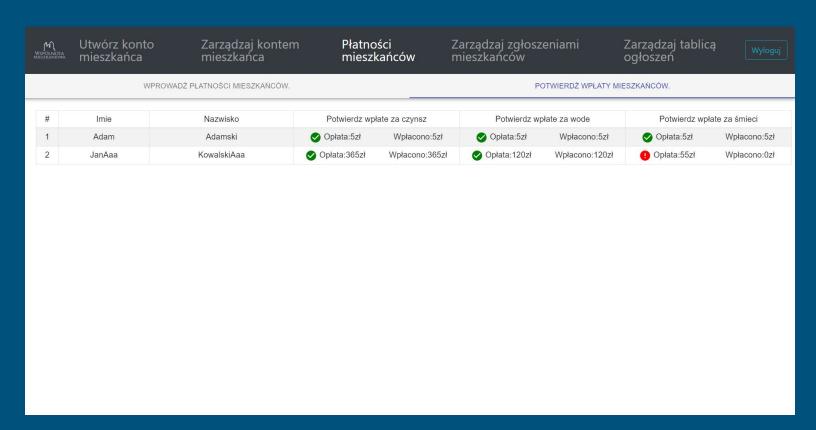
Wybrane technologie backendowe

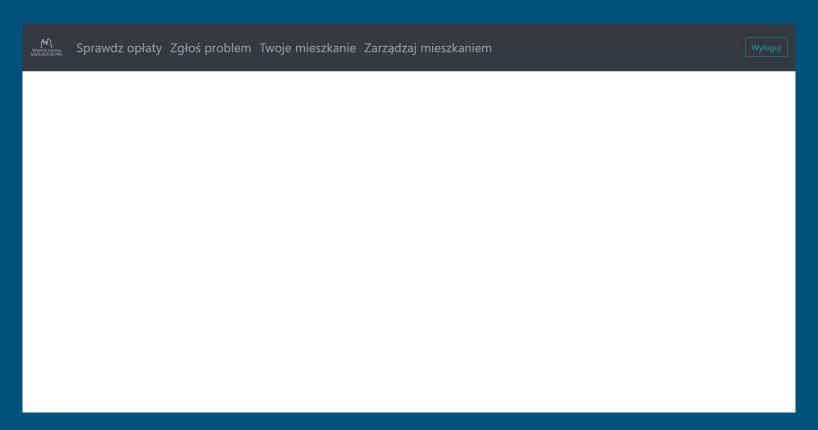
Do napisania backendu aplikacji wybrałem język Java oraz framework Spring, który bardzo ułatwia pracę z aplikacjami.

Do zarządzania bazą danych aplikacji wybrałem SQLServer.









Dziękuje za uwagę