



Adresse : Rue de Holtz
Tél : +352 661 800 801
N° TVA : LU34664983
Email : info@daniel-lux.lu
Numéro d'autorisation d'établissement : 10147731/0 - 10147731/1
Matricule de la Société : 2023 2401 339

Devis

Référence : D20230027

Date : 31/05/2023

Client : Tchaha , Claude
Adresse : Avenue de Longwy Belgique Belgique
Luxembourg
Tel : +32 487129680
Email : rodriguempapa@yahoo.fr

Libelle	Quantité	Tva	Prix HT	Total HT	Total TTC
Travaux de maçonnerie: Démolition d'un mur porteur et mise en place d'une poutrelle Ouverture a réaliser sur un autre mur : (L'H) 160x2.10m Fermeture d'une ancienne porte Modification de certains réseaux enterrés	1	16	3.200,00	3.200,00	3.712,00
Travaux d'isolation de murs façade avons par l'intérieur : 34 m2 Fourniture et pose Isolation 20cm contre mur ,structure ,pare vapeur, OSB,plaque BA 13 GIPROC + Enduisage 3Q	34	7	65,00	2.210,00	2.364,70
Toiture chaude :Cuisine et SDB Fourniture et pose Gitage +OSB+Pare-vapeur+isolant PIR 10cm -Etanchéité (Rufling) Mise en place de la gouttière. Surface de la toiture cuisine: 18 m2 ,et 7 m2 pour la salle bain.	25	7	280,00	7.000,00	7.490,00
Travaux toiture principale en ardoises Valeur minimum lamda isolant a utiliser ,0.040w mk Fourniture et pose FUX PLAFONDS suspendu Isolation intérieur , toiture principale : 64 m2 Isolant de 6 cm ,entre bois +isolation 18 cm en continue de préférence ;(interruption uniquement par les fermes)pare vapeur et plaque de plat BE13 +finition pré a peinent enduisage 3 Q	64	7	65,00	4.160,00	4.451,20
Isolation par l'extérieur de la façade arriéré :51 m2 Installation de échafaudage montage + démontage 51 m2 14 € m2 fourniture et pose d'un isolation 14 cm +collage +cimentage 2 Q+ acrosor +crépi silicone	51	7	120,00	6.120,00	6.548,40
Travaux de chape légère min 120 kg m3 fourniture et pose de Chape légère en bille de polystyrène (5a7 cm) Chape légère au RDC = 64 m2 +38 m2 a l'étage+1 +2	130	7	30,00	3.900,00	4.173,00
Travaux de carrelage fourniture et pose de carrelage RDC ; 60x60 a hauteur de 45 € + poses 30€ m2	68	7	75,00	5.100,00	5.457,00
Travaux de faïencées fourniture et pose de faïencées 30x30 a hauteur de 45 € + poses 35€	38	7	80,00	3.040,00	3.252,80
Fourniture et pose d'un faux plafond suspendu avec ossature métallique et plaque de plat ba 13 + enduisage 3 Q pré a prient	151	7	50,00	7.550,00	8.078,50
Fourniture et pose d'un doublage contra Crozon en ossature métallique ,plaque de plat ba 13 +enduisage 3 Q pré a prient	322	7	45,00	14.490,00	15.504,30
Travaux maçonnerie : Fourniture et pose d'une réseaux enterrés et raccordement des eaux pluviales et WC à l'égout et mise en place d'une chambre de visite. Isolation cage d'escalier vers la cave, : En panneau PUR / PIR de 10 cm ,lamda 0.022. (9m²).	1	7	2.500,00	2.500,00	2.675,00

1er avance 25.00% montant 15.854,70€	Acompte sur la commande
2ème avance 25.00% montant 15.854,70€	Acompte sur la avancer de travaux
3ème avance 25.00% montant 15.854,70€	Acompte sur la avancer de travaux
Facture final 25.00% montant 15.854,70€	Acompte sur la fin de travaux

Sous Total	59.270,00 €
TVA	4.436,90 €
Total à payer	63.706,90 €

Note :

Rénovation complète d'une maison.

Le compte est arrêté à la somme de soixante-trois mille sept cent six euro 90 centimes

Ce devis est valable 10 jours à compter de sa date d'emission
Valable jusqu'aux 10/06/2023

Coordonnées bancaires

Intitulé : DANIEL-LUX
IBAN : LU31 0250 0465 6113 1000
BIC : BMECLULLXXX

Intitulé : DANIEL-LUX
IBAN : LU63 0250 0465 6111 5001
BIC : BMECLULLXXX

DANIEL-LUX

Téléphone : +352 661 800 801 - Adresse: Rue de Holtz -

N° TVA : LU34664983 - Numéro d'autorisation d'établissement : 10147731/0 - 10147731/1 - Matricule de la Société : 2023 2401 339