

## (건축-003) 주택 재개발 정비사업현장 외벽 전도사고

공사명	○○생활권 ○구역 주택재개발 정비사업		
사고일시	2017년 5월 23일(화) 13:38분경	기상상태	흐름
소재지	경기도 의정부시	사고 종류	넘어짐(전도)
구조물 손실	-	인적피해	사망 1명
장비 손실	백호	안전관리계획서 수립 대상 여부	해당( ), 해당없음( ○ )

### 가. 사고개요

#### 1) 공사개요

- 대지면적 : 47,447㎡
- 철거기간 : 2016.9~2019.2
- 철거공법 : CRUSHER(압쇄) + CUTTER(절단) + BREAKER(브레이커) 공법

#### 2) 사고경위

- 건축물(지상4층 공동주택) 철거작업 중 외벽이 백호우 방향으로 전도

#### 3) 사고원인

- 지상 4층 건물의 1~2층(약4~5m) 한쪽 외벽이 인근 언덕위에 존치되어 있어 언덕의 경사반대 방향에서 철거작업을 진행하도록 지시하였으나 지시에 불응하고 작업을 강행하던 중 반복되는 작업진동으로 인하여 외벽이 경사방향으로 전도되면서 백호우를 덮친 것으로 추정

### 나. 재발방지대책

- 해체공사 시 작업자는 현장소장으로부터 유의사항 및 현장상황을 충분히 확인한 후 안전에 유의하여 작업을 실시하여야 한다.
- 구조물 해체공사 전에 설계도면, 구조 계산서, 시방서, 공사비 내역서, 현장 설명서 등을 포함한 설계도서를 필히 작성하여 사전에 담당직원에게 승인을 받아야 한다.
- 설계도서의 보존 여부와 관계없이 현지조사를 실시하여 구조형식이나 증·개축에 대한 기록 등을 확인한 후 건물의 규모, 구조, 특징 등을 고려한 해체 수량의 산정이나 해체공법이 적절하게 선정되도록 해야 한다.



사고현장 위치도

사고 사진 사고현장 현황

