

(건축-004) 건축물 철거공사현장 붕괴사고

공사명	○&○ 오피스텔 신축공사		
사고일시	2017년 8월 16일(수) 14:24분경	기상상태	흐림
소재지	서울시 용산구	사고 종류	무너짐(붕괴·도괴)
구조물 손실	슬래브 및 보	인적피해	-
장비 손실	-	안전관리계획서 수립 대상 여부	해당(), 해당없음(○)

가. 사고개요

1) 공사개요

- 용도 : 근린생활시설, 업무시설
- 연면적 : 776㎡
- 규모 : 지하 1층/지상 6층
- 공사기간 : 2017.7~2017.8

2) 사고경위

- 지상 4층~지상 6층까지 철거완료 후 지상 3층 철거작업을 실시하던 중 지붕슬래브 및 보가 붕괴되면서 이를 받치고 있던 기둥이 전도되어 외부에 설치되어 있던 외줄비계를 파손시키고, 이어서 파손된 외줄비계가 인근건물의 담장을 파손시키면서 인근건물 주차장에 주차되어 있던 차량 2대 및 담장이 파손됨.

3) 사고원인

- 지상 3층 지붕슬래브 및 보 철거 시에 백호우(0.8㎥)작업자가 우측으로 힘을 가하면서 국부적으로 과도한 편심이 발생한 것으로 추정
- 잔재물 반출구가 지상 3층 지붕슬래브 및 보에 인접하여 설치되어 있었기 때문에 지상 4층 철거 후 잔재물을 지상 3층으로 반출하던 과정에서 보에 손상이 발생하였을 것으로 추정

나. 재발방지대책

- 구조물 해체공사 전 설계 도면, 구조 계산서, 시방서, 공사비 내역서, 현장설명서 등을 포함한 설계도서를 필히 작성하여 담당직원에게 승인을 받아야 한다.
- 건축물의 해체공사 계획수립 시에는 해체대상 건물의 형태와 규모 및 부지, 주변의 환경조건, 해체폐기물 반출을 위한 도로상황, 처리장 등의 정보나 기술적인 사전조사를 실시하여 공기, 경제성, 안전성, 환경영향 등을 검토한 후 해체공법을 선정하고, 담당원의 승인을 득하여야 한다.
- 설계도서의 보존 여부와 관계없이 현지조사를 실시하여 구조형식이나 증·개축에 대한 기록 등을 확인한 후 건물의 규모, 구조, 특징 등을 고려한 해체 수량의 산정이나 해체공법이 적정하게 선정되도록 해야 한다.

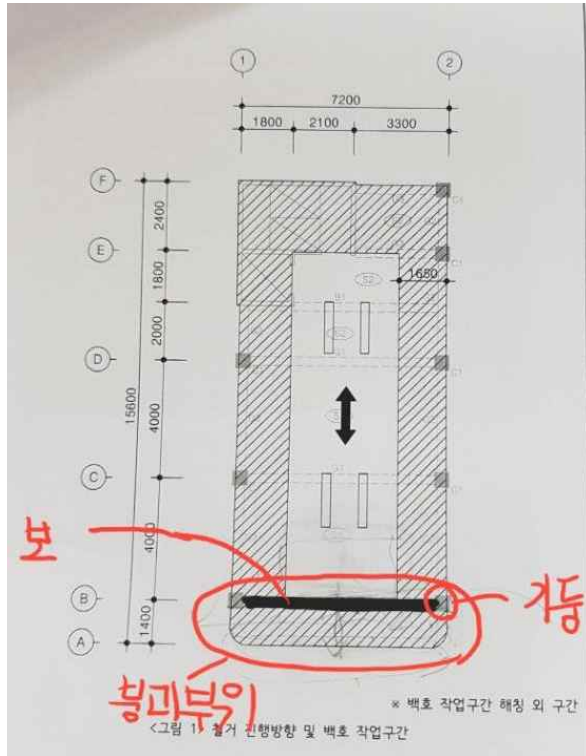


사고현장 위치도

사고 사진 사고현장 전경



사고 사진 (좌)철거전 건물, (우)붕괴지점 평면도



사고 사진 (좌)붕괴지점 단면도, (우)붕괴지점 평면도

