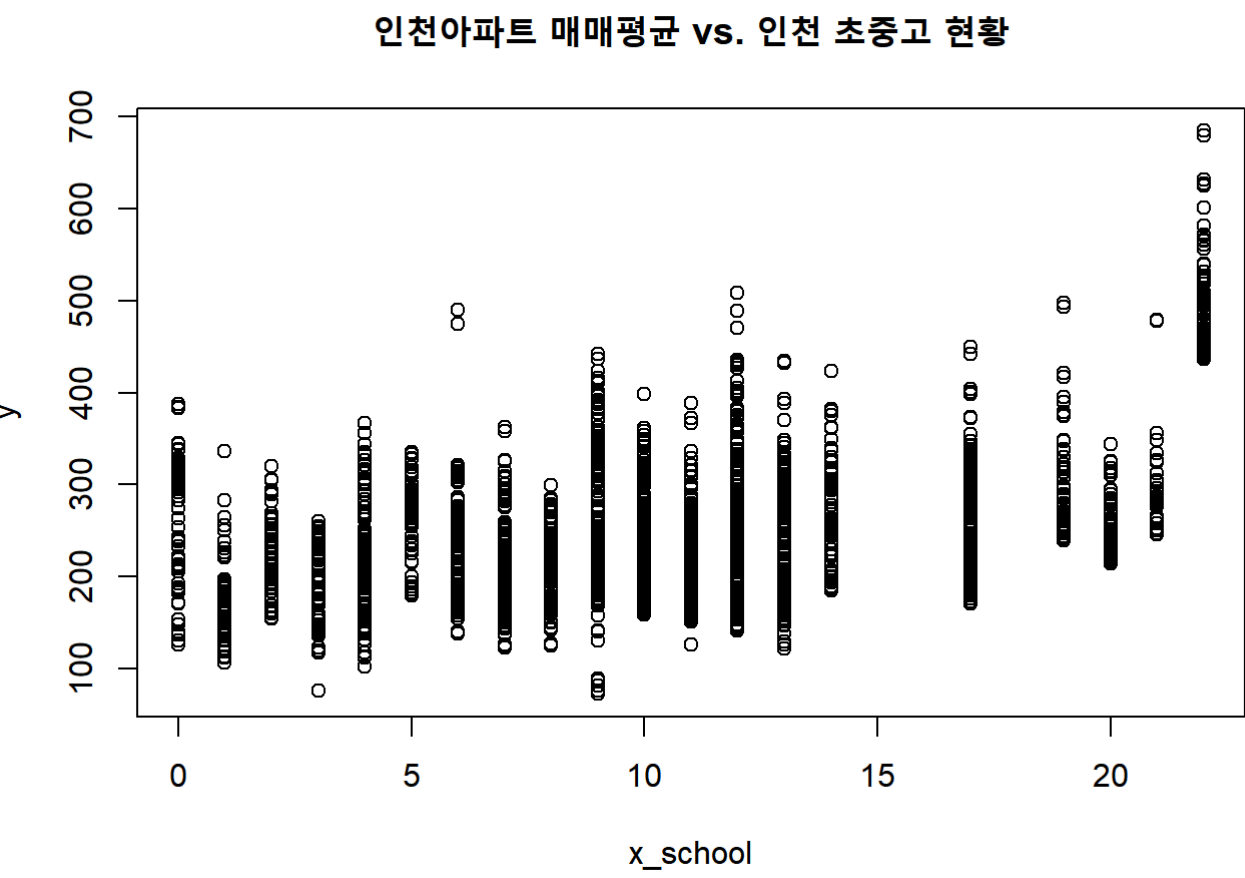
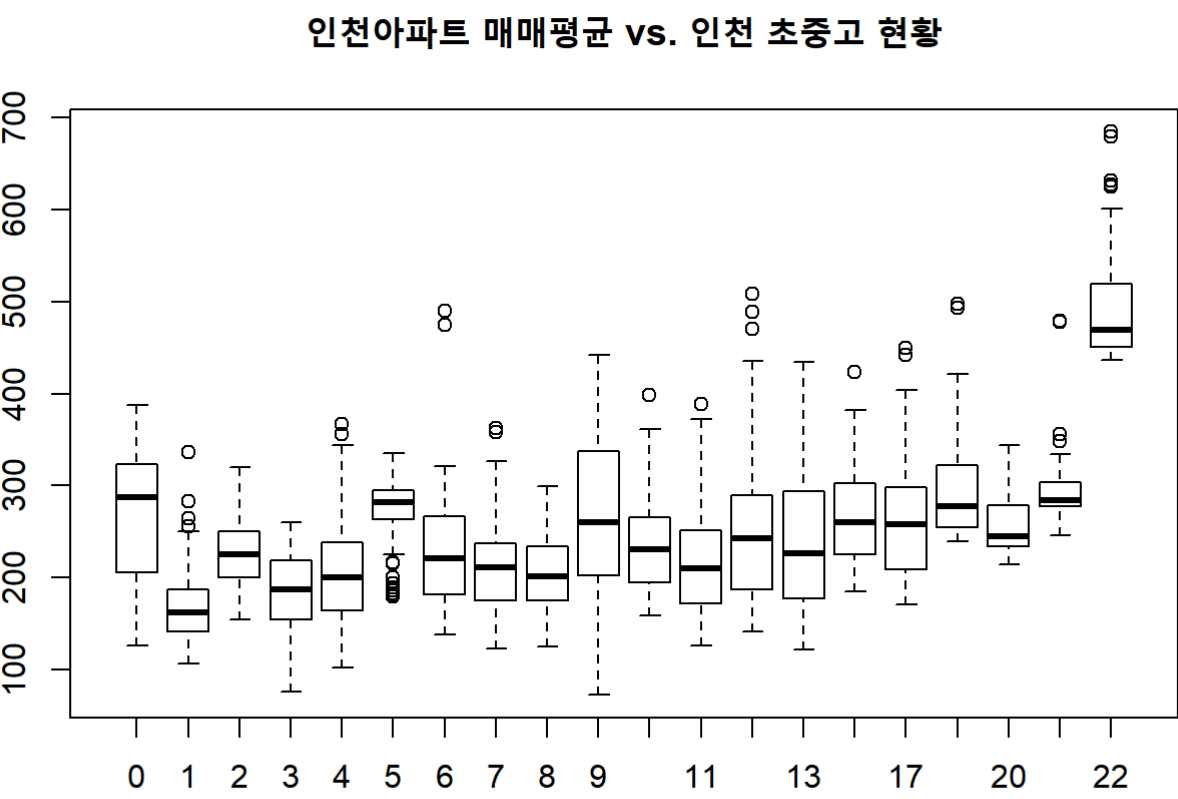


```
### 인천아파트 매매평균 vs. 인천 초중고 현황 EDA ###
## set working directory
setwd('C:/Users/wndy4/Desktop/Project_DEMA')
## csv file load
dat = read.csv('정동호/단지별변수(수정).csv',header=T,stringsAsFactors=F)

y = dat$매매평균..당가.만원.
x_school = dat$초중고현황
# 산점도
windows()
plot(x_school,y,main='인천아파트 매매평균 vs. 인천 초중고 현황')
```



```
windows()
boxplot(y ~ x_school,main='인천아파트 매매평균 vs. 인천 초중고 현황')
```



대략적으로 초중고 개수가 많아질수록 아파트 매매평균가격이 상승하는 것을 유추할 수 있다.

```
# spearman correlation
cor.test(x = x_school,y = y,method = 'spearman')
```

```
## Warning in cor.test.default(x = x_school, y = y, method = "spearman"):  
## Cannot compute exact p-value with ties
```

```
##
## Spearman's rank correlation rho
##
## data:  x_school and y
## S = 2999400000, p-value < 2.2e-16
## alternative hypothesis: true rho is not equal to 0
## sample estimates:
##      rho
## 0.3233676
```

```
# rho 값이 0.3233이므로 양적 상관관계를 보인다고 할 수 있다.
# 상관관계
cor(x_school,y)
```

```
## [1] 0.4176504
```

```
# 0.4176
```

NA