



Приложение № 7 к договору управления
многоквартирным домом
от 01.07.2012г. №133/1.1

Отчёт о выполнении договора управления многоквартирным домом Красная ул, дом № 133 (Ижевск г) по договору от 01.07.2012г. № 133/1.1 за период 2014 г.

Услуга	Входящая задолженность	Входящий остаток	Начислено	Оплачено (Учтено по 31.01.15)	Расходы	Исходящая задолженность	Исходящий остаток
1	1	2	3	4	5	6=1+3-4	7=2+4-5
Всего	171 850,83	67 306,27	587 669,16	597 325,71	486 390,04	162 194,28	178 241,94
В Т.Ч.							
Отопление			-		-		
Горячее водоснабжение			-		-		
Холодное водоснабжение			38 681,91		38 681,91		
Водоотведение			31 129,98		31 129,98		
Содержание жилья			433 241,51		335 266,30		
Текущий ремонт			44 302,60		39 347,98		
Услуги УК			35 411,94		35 411,94		
Аренда	11 347,54	5 449,35	4 901,22	4 904,02	6 551,93	11 344,74	3 801,44

Расходы	Сумма расходов	Примечание
Всего	486 390,04	
В Т.Ч.		
Холодное водоснабжение	38 681,91	
Водоотведение	31 129,98	
Содержание жилья	335 266,30	
Обслуживание жилья	314 923,98	
Обслуживание общего имущества	142 864,20	
Сбор, вывоз и утилизация ТБО	60 989,70	
Уборка мест общего пользования	53 072,16	
Уборка придомовой территории	57 997,92	
Мелкий ремонт	20 342,32	
Январь 2014	4 603,49	
Ликвидация порывов, подтеканий трубопроводов, водоподогревателей баков-аккумуляторов	333,12	
Плановая замена аварийных участков трубопроводов до d50 (отопление, ХВС, ГВС)	526,33	
Ремонт светильника типа РКУ, ЖКУ наруж. освещ	2 512,29	
Ремонт тепловой изоляции (восстановление обшивки изоляции, крепление изоляции с целью предупреждения ее разрушения) тр	1 231,75	
Февраль 2014	1 357,35	
Монтаж светильника типа ПСХ	1 357,35	
Март 2014	825,00	
Очистка козырьков, скатных кровель от снега, сосулек; сбрасывание снега вниз, сгребание его в кучи при толщине слоя до 3	825,00	
Апрель 2014	1 678,11	
Замена чугунного радиатора	646,21	
Ликвидация порывов, подтеканий трубопроводов, водоподогревателей баков-аккумуляторов	222,08	
Смена оконных и дверных приборов, угольники, ручки	809,82	
Май 2014	1 552,67	
Замена чугунного радиатора	720,99	
Покраска цоколя	831,68	
Июнь 2014	4 857,34	
Замена задвижек d 50	4 857,34	
Июль 2014	1 566,13	
Плановая замена аварийных участков трубопроводов ПП до d100 чуг.(канализация)	1 566,13	
Август 2014	1 564,96	
Плановая замена аварийных участков трубопроводов до d50 (отопление, ХВС, ГВС)	1 054,89	
Ремонт отдельных мест покрытия кровли из а/цементных листов	510,07	
Сентябрь 2014	361,57	
Ремонт отдельных мест покрытия кровли из а/цементных листов	361,57	
Октябрь 2014	380,60	
Замена вентилей d 15лат	354,84	
Замена электроламп	25,76	
Ноябрь 2014	1 595,10	
Промазка фальцев в покрытии из кровельной стали	364,22	
Смена обделок из листовой стали: примыканий к каменным стенам	1 230,88	
Текущий ремонт	39 347,98	
Текущий ремонт	17 663,25	
Замена счетчиков	4 313,00	
Дополнительные расходы по уборке МОП	6 675,12	

Дополнительные расходы по уборке придомовой территории	6 675,13	
Вознаграждение ПСД	21 684,73	
Выплата вознаграждения совету дома	21 684,73	
Услуги УК	35 411,94	
Аренда	6 551,93	

Получил и обязуюсь ознакомить собственников помещений многоквартирного дома:

_____/_____