



Приложение № 7 к договору управления
многоквартирным домом
от 01.07.2012г. №133/1.1

Отчёт о выполнении договора управления многоквартирным домом Красная ул, дом № 133 () по договору от 01.07.2012г. № 133/1.1 за период 2013 г.

Услуга	Входящая задолженность	Входящий остаток	Начислено	Оплачено (Учтено по 31.01.14)	Расходы	Исходящая задолженность	Исходящий остаток
1	1	2	3	4	5	6=1+3-4	7=2+4-5
Всего	288 059,21	-143 388,19	1 225 346,59	1 341 554,97	1 130 860,51	171 850,83	67 306,27
в т.ч.							
Отопление	77 727,63	-77 727,63	500 247,01	576 734,22	500 247,01	1 240,42	-1 240,42
Горячее водоснабжение	20 776,65	-20 776,65	105 217,87	125 588,74	105 217,87	405,78	-405,78
Холодное водоснабжение	4 704,14	-4 704,14	48 178,23	48 586,18	48 178,23	4 296,19	-4 296,19
Водоотведение	4 921,63	-4 921,63	42 632,63	44 626,11	42 632,63	2 928,15	-2 928,15
Содержание жилья	38 173,03	-41 719,81	442 550,04	455 602,43	339 248,97	25 120,64	74 633,65
Текущий ремонт	125 593,05	9 554,35	45 293,35	46 518,87	57 834,83	124 367,53	-1 761,61
Услуги УК	3 146,63	-3 146,63	36 360,04	37 362,09	36 360,04	2 144,58	-2 144,58
Аренда	13 016,45	53,95	4 867,42	6 536,33	1 140,93	11 347,54	5 449,35

Расходы	Сумма расходов	Примечание
Всего	1 130 860,51	
в т.ч.		
Отопление	500 247,01	
Горячее водоснабжение	105 217,87	
Холодное водоснабжение	48 178,23	
Водоотведение	42 632,63	
Содержание жилья	339 248,97	
Обслуживание жилья	320 101,08	
Обслуживание общего имущества	163 120,86	
Сбор, вывоз и утилизация ТБО	54 937,26	
Уборка мест общего пользования	48 422,16	
Уборка придомовой территории	53 620,80	
Мелкий ремонт	19 147,89	
Январь 2013	555,03	
Демонтаж патрона настенного	8,40	
Замена электроламп	231,36	
Монтаж патрона настенного	147,47	
прокладка кабеля, провода в кабель-канале	167,80	
Февраль 2013	5 529,70	
Механизированная уборка придомовой территории в период обильного снегопада, свыше 30см	1 900,00	
Укрепление зонтов, дефлекторов	3 629,70	
Март 2013	3 664,00	
Очистка козырьков, скатных кровель от снега, сосулек; сбрасывание снега вниз, сгребание его в кучи при толщине слоя до 3	550,00	
Укрепление зонтов, дефлекторов	3 114,00	
Апрель 2013	1 424,86	
Демонтаж патрона настенного	8,40	
Замена электроламп	96,00	
Ликвидация порывов, подтеканий трубопроводов, водоподогревателей баков-аккумуляторов	127,99	
Монтаж патрона настенного	147,47	
Очистка козырьков, скатных кровель от снега, сосулек; сбрасывание снега вниз, сгребание его в кучи при толщине слоя до 3	1 045,00	
Август 2013	5 095,19	
Замена вентиля d 15лат	2 633,51	
Плановая замена аварийных участков трубопроводов до d50 (отопление, ХВС, ГВС)	2 461,68	
Сентябрь 2013	1 645,62	
Замена вентиля d 15лат	916,32	
Устранение засоров трубопроводов	729,30	
Октябрь 2013	1 233,49	
Замена вентиля d 20 лат	1 233,49	
Текущий ремонт	57 834,83	
Текущий ремонт	57 834,83	
Дополнительные расходы по уборке МОП	6 800,92	
Дополнительные расходы по уборке придомовой территории	6 800,91	
Установка регулятора температуры на бойлере ГВС	44 233,00	
Услуги УК	36 360,04	
Аренда	1 140,93	
Целевые средства на содержание УК	398,43	
НДС	742,50	

Получил и обязуюсь ознакомить собственников помещений многоквартирного дома:

_____/_____