
2018-2022

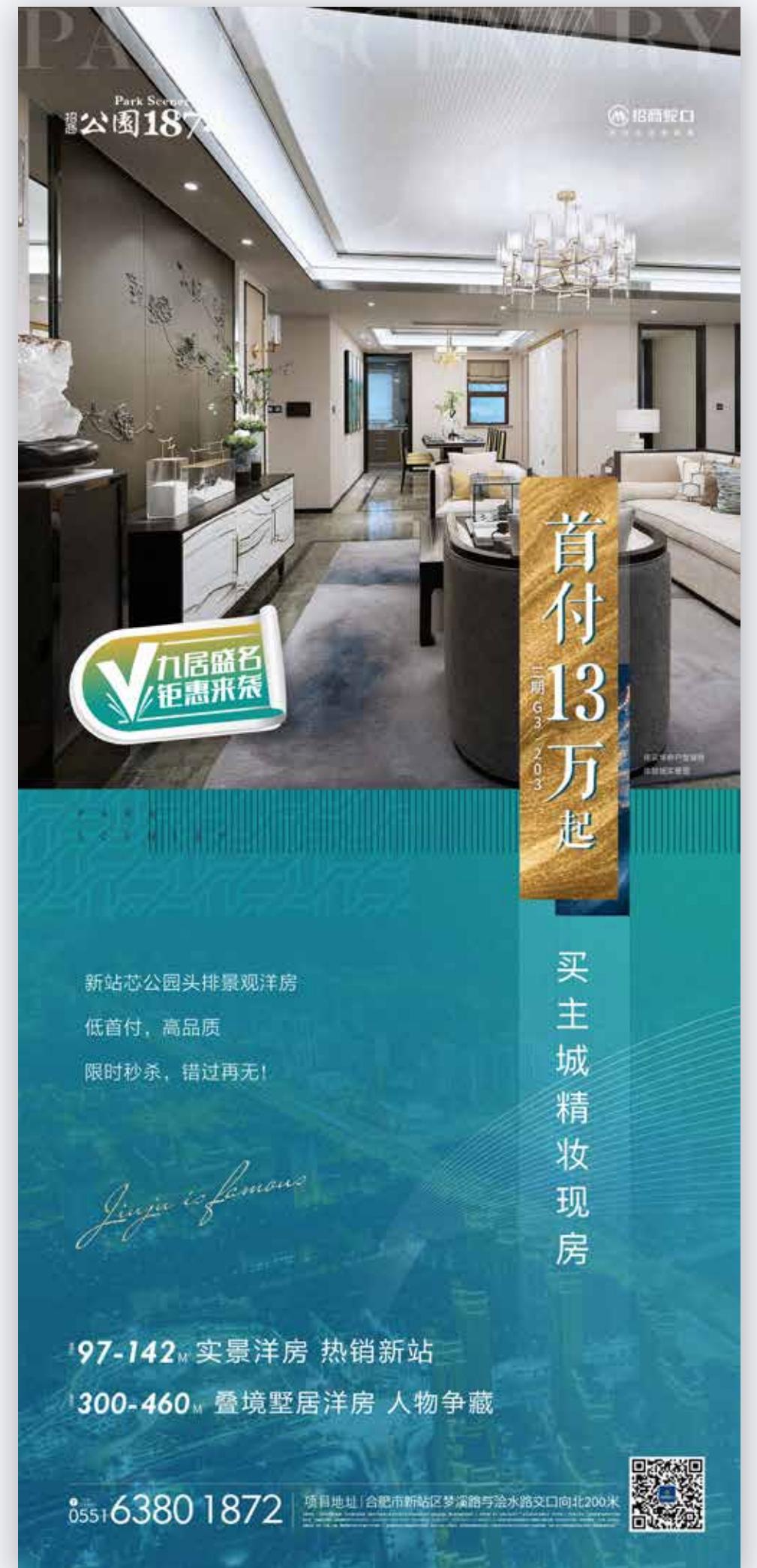
PORTFOLIO



Park Scenery
招商公園1872

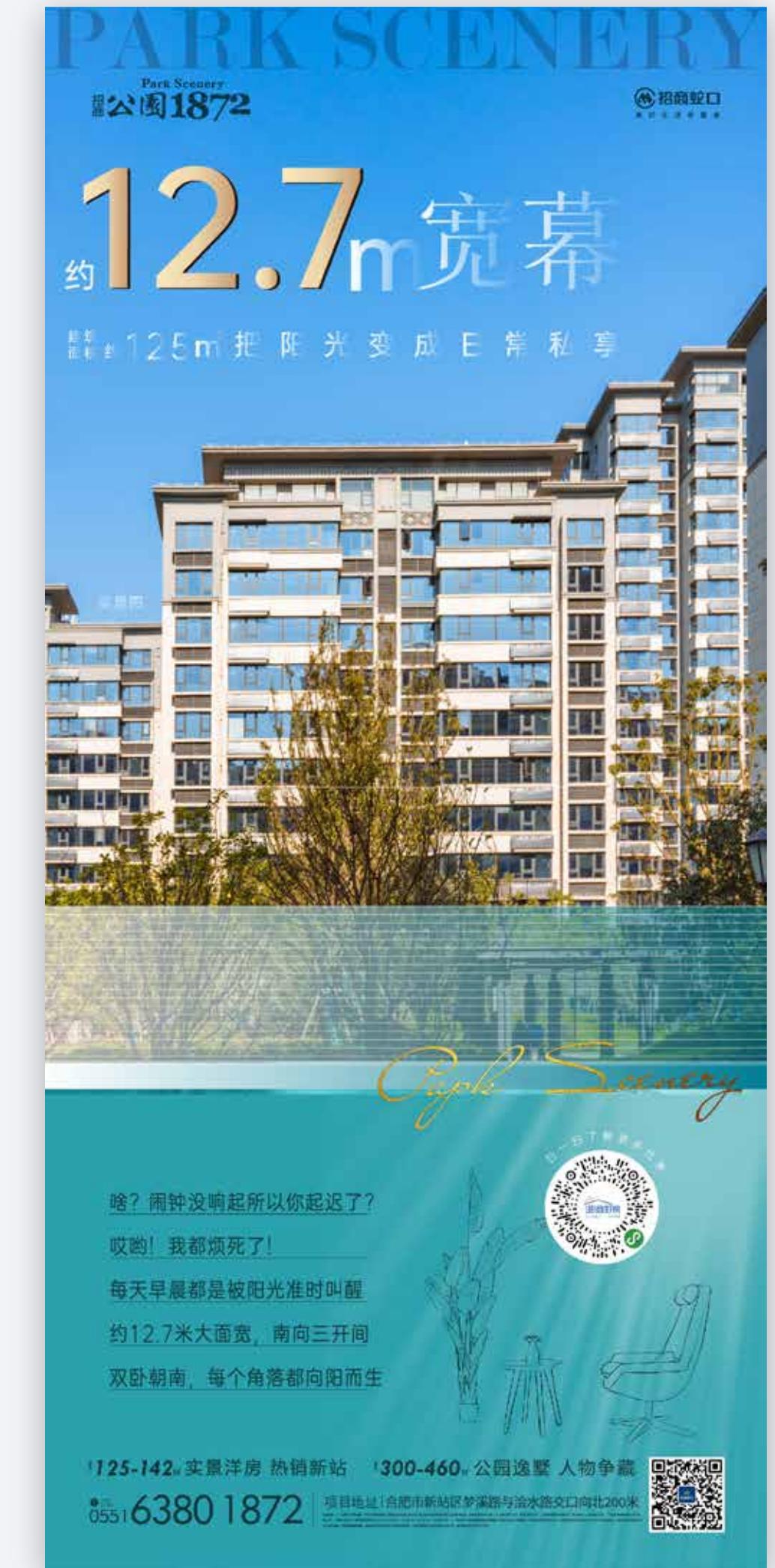
招商公园1872

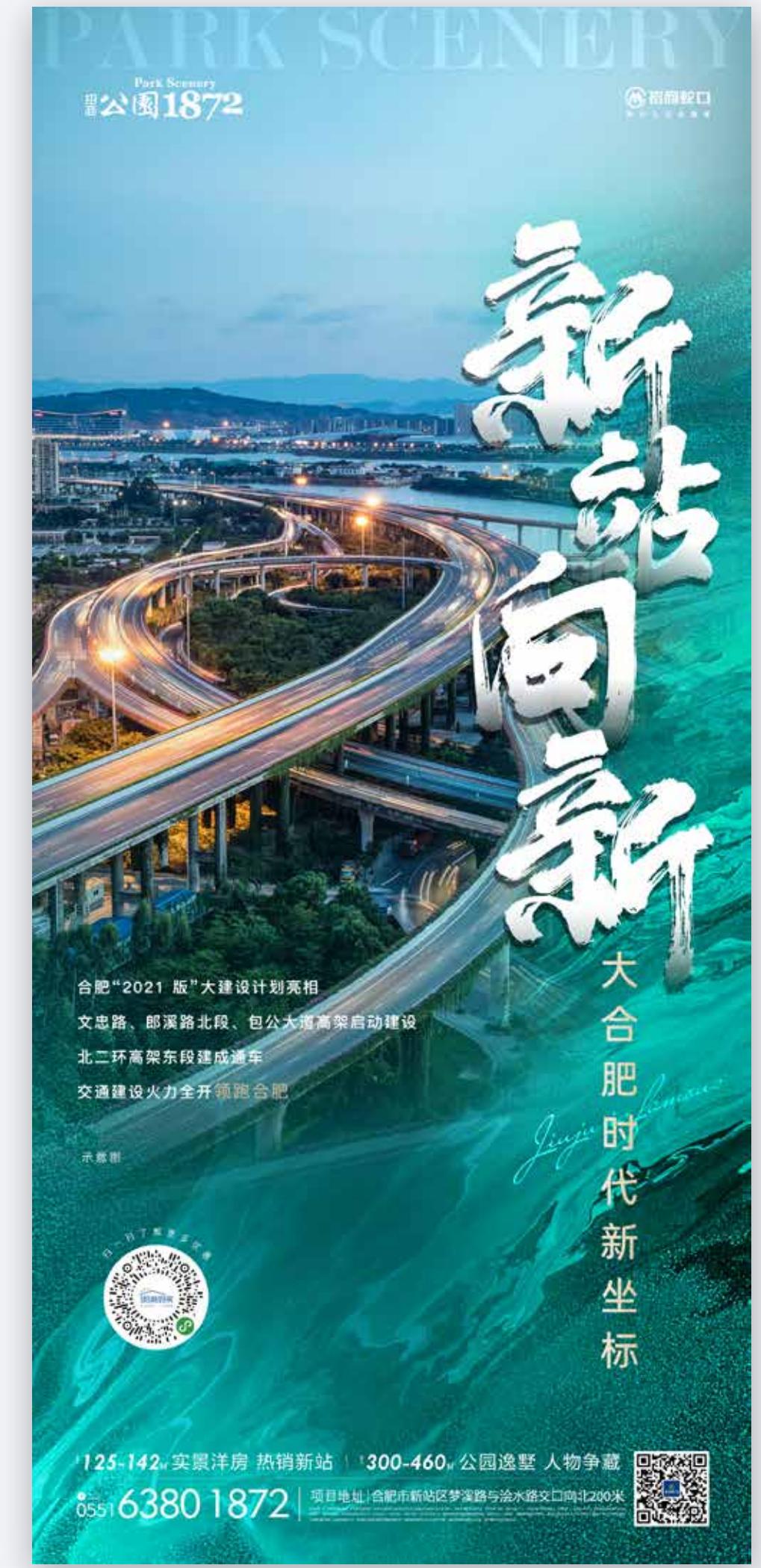
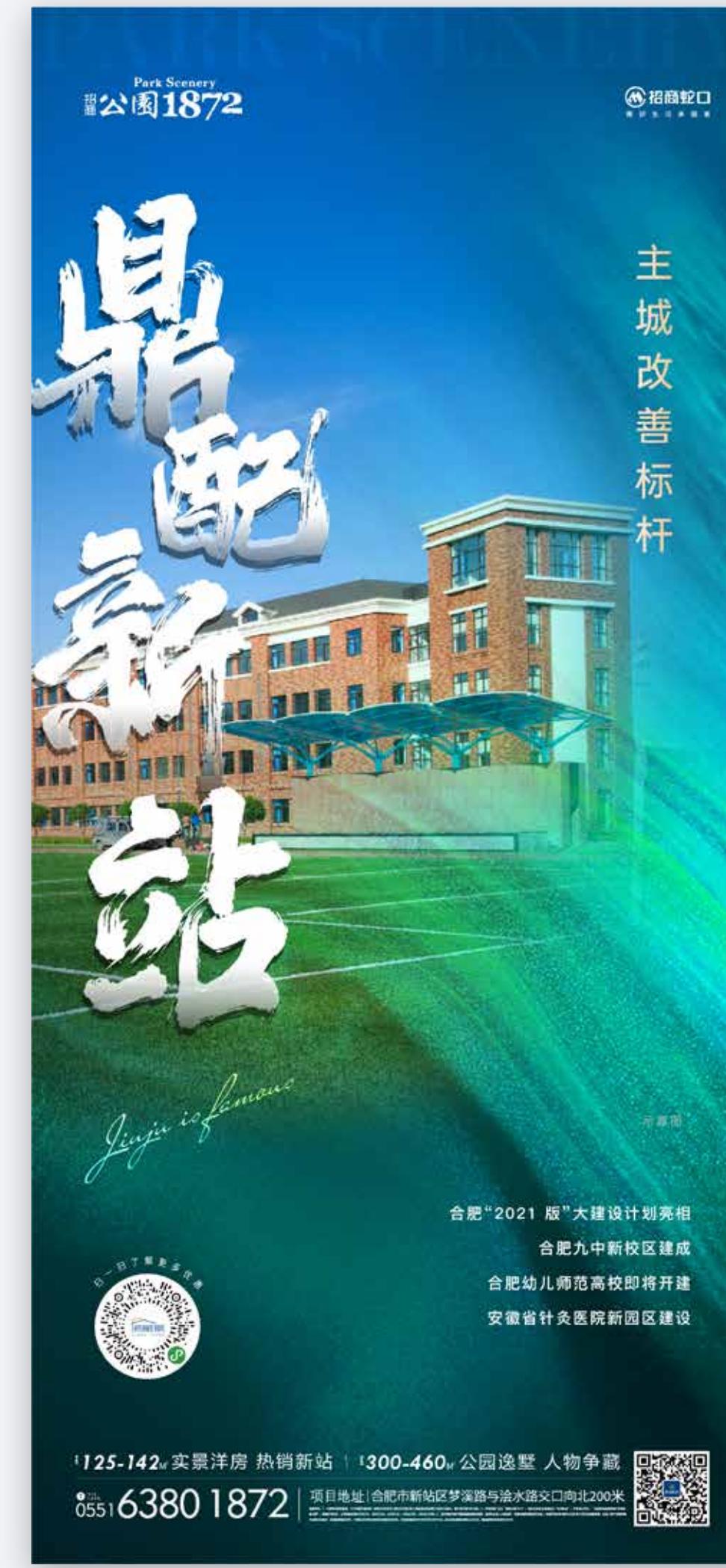
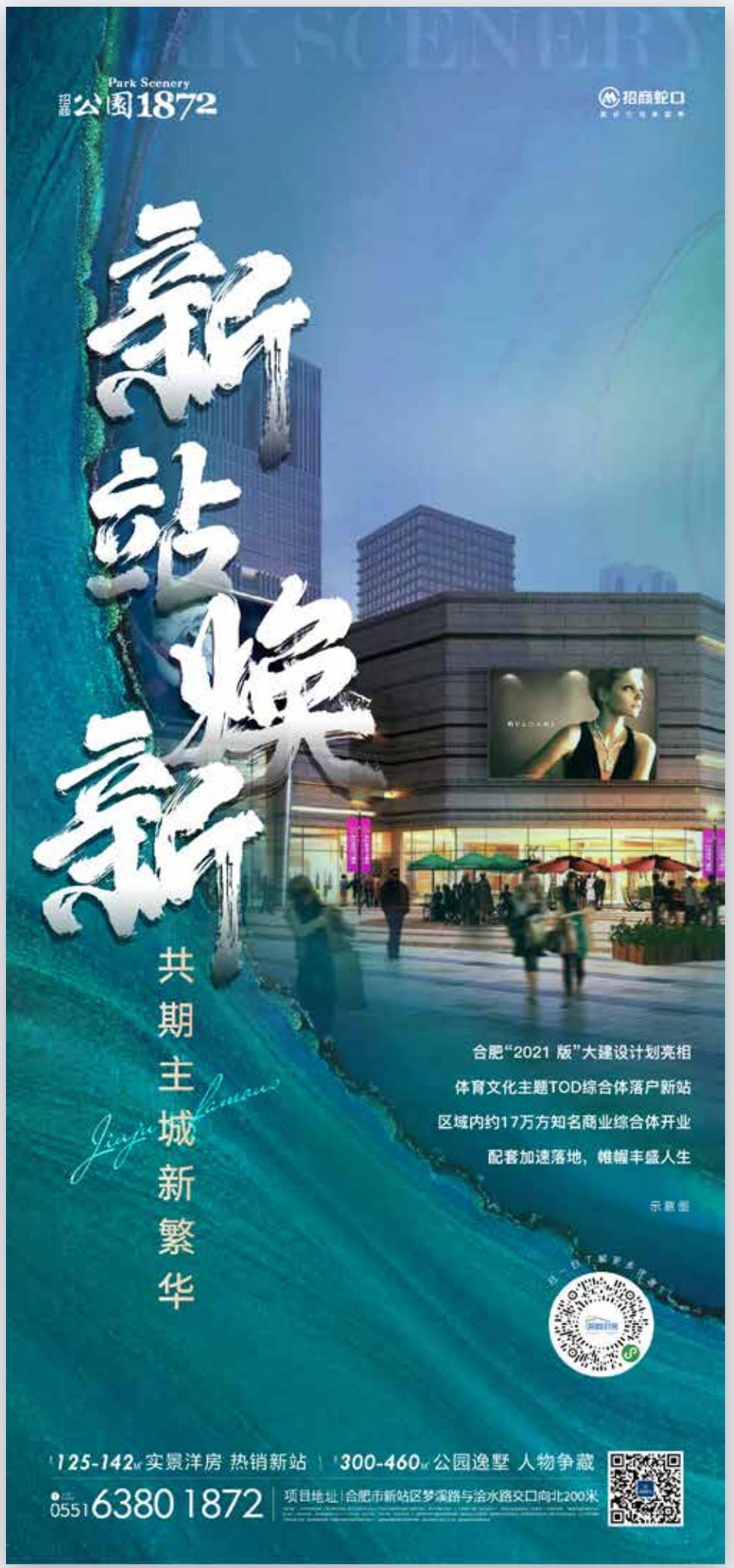
● 促销单图

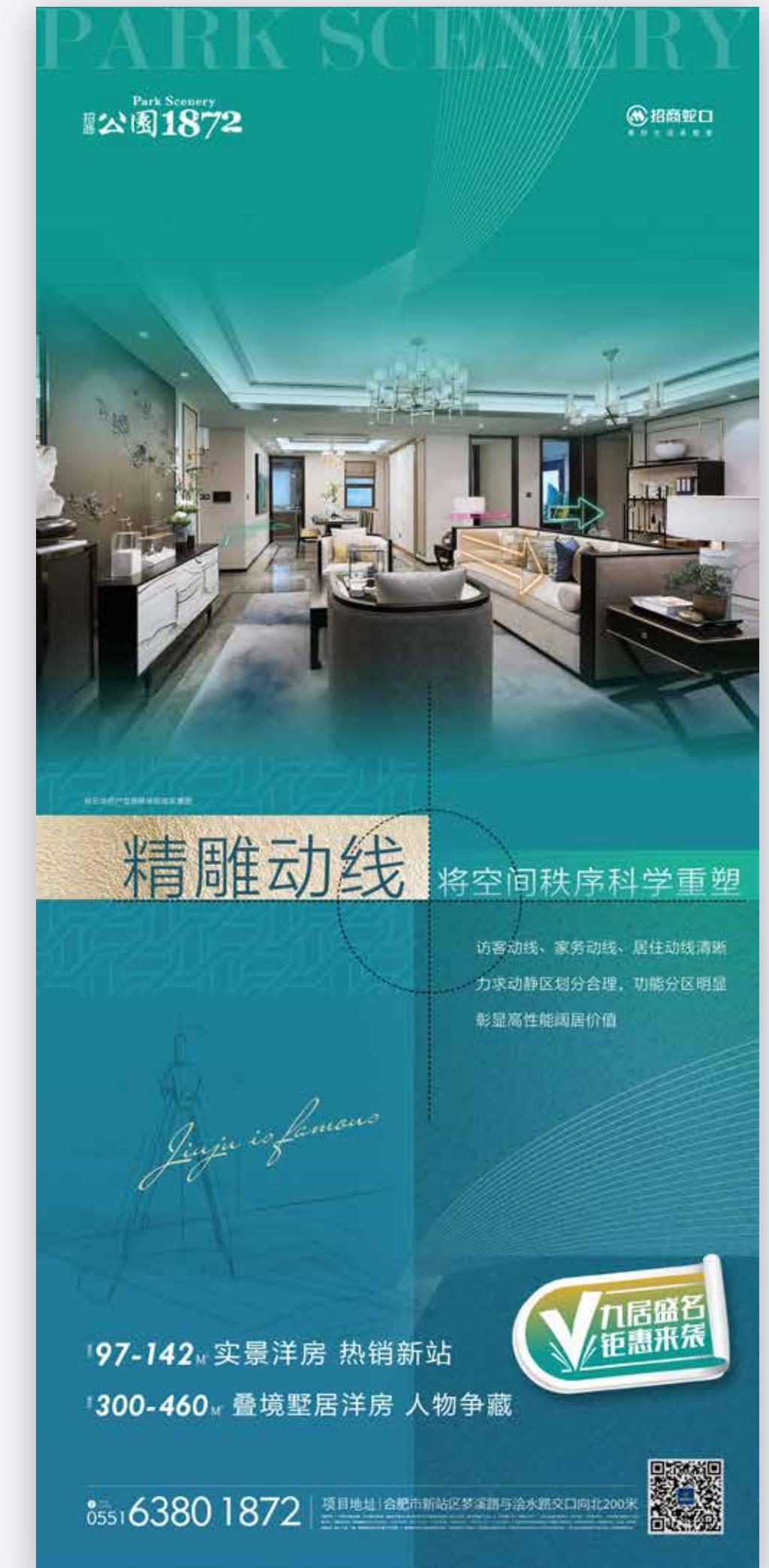
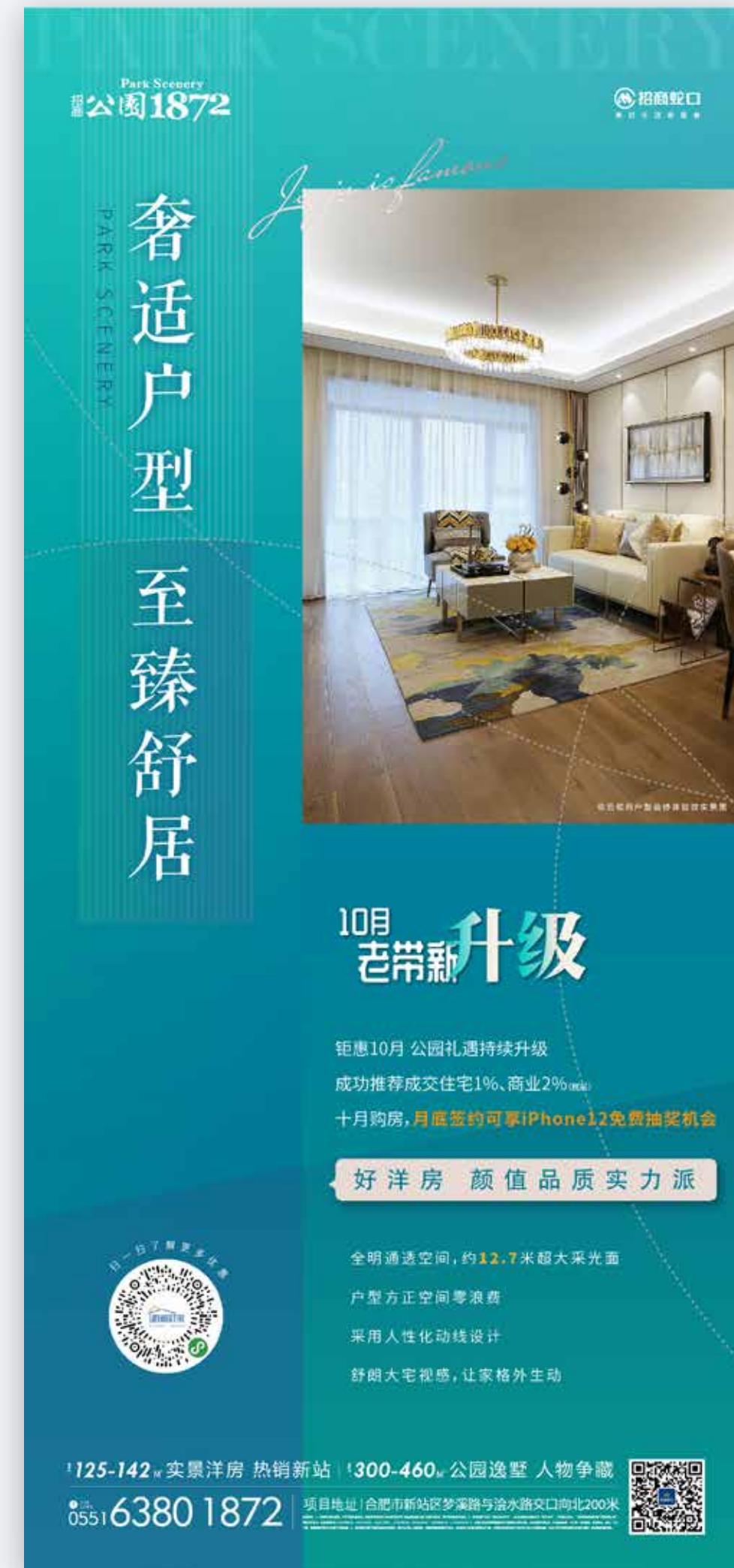


招商公园1872

● 宽幕单图

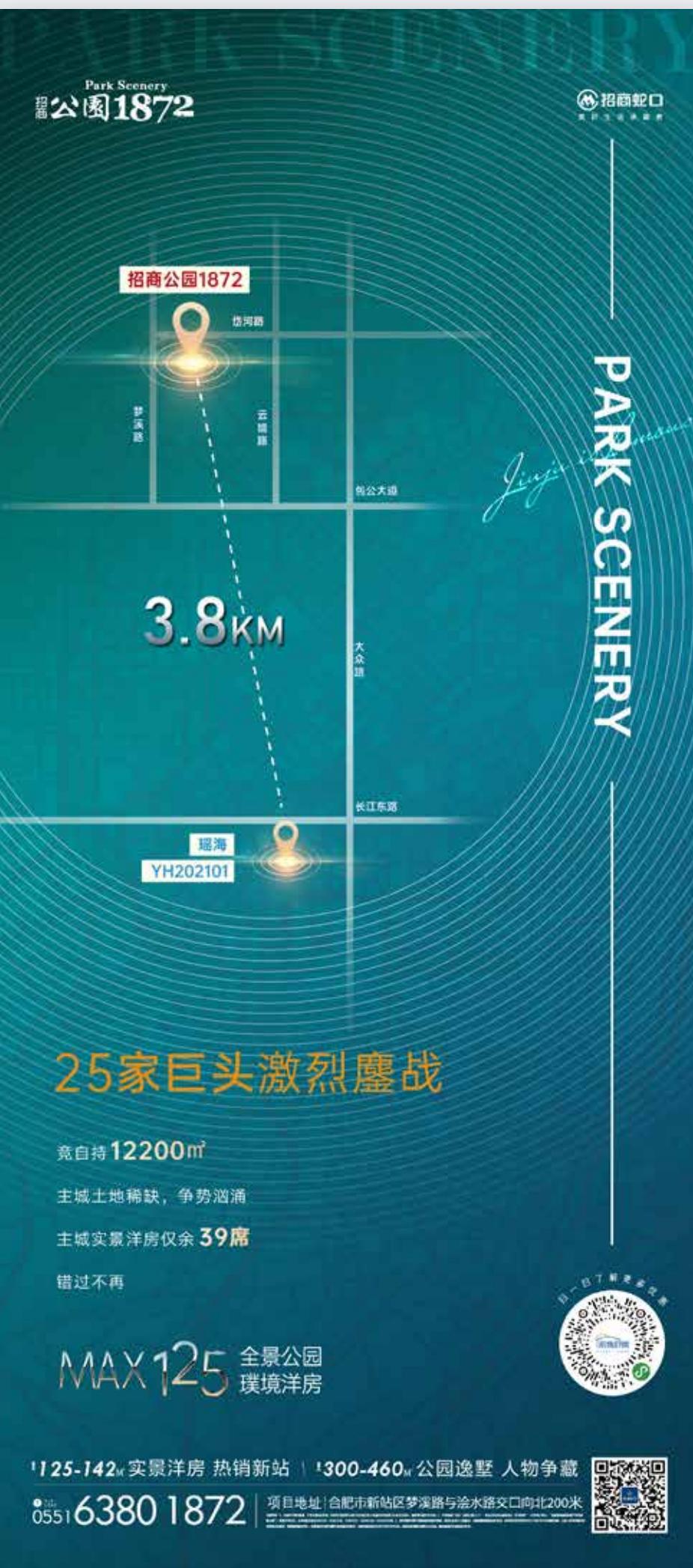






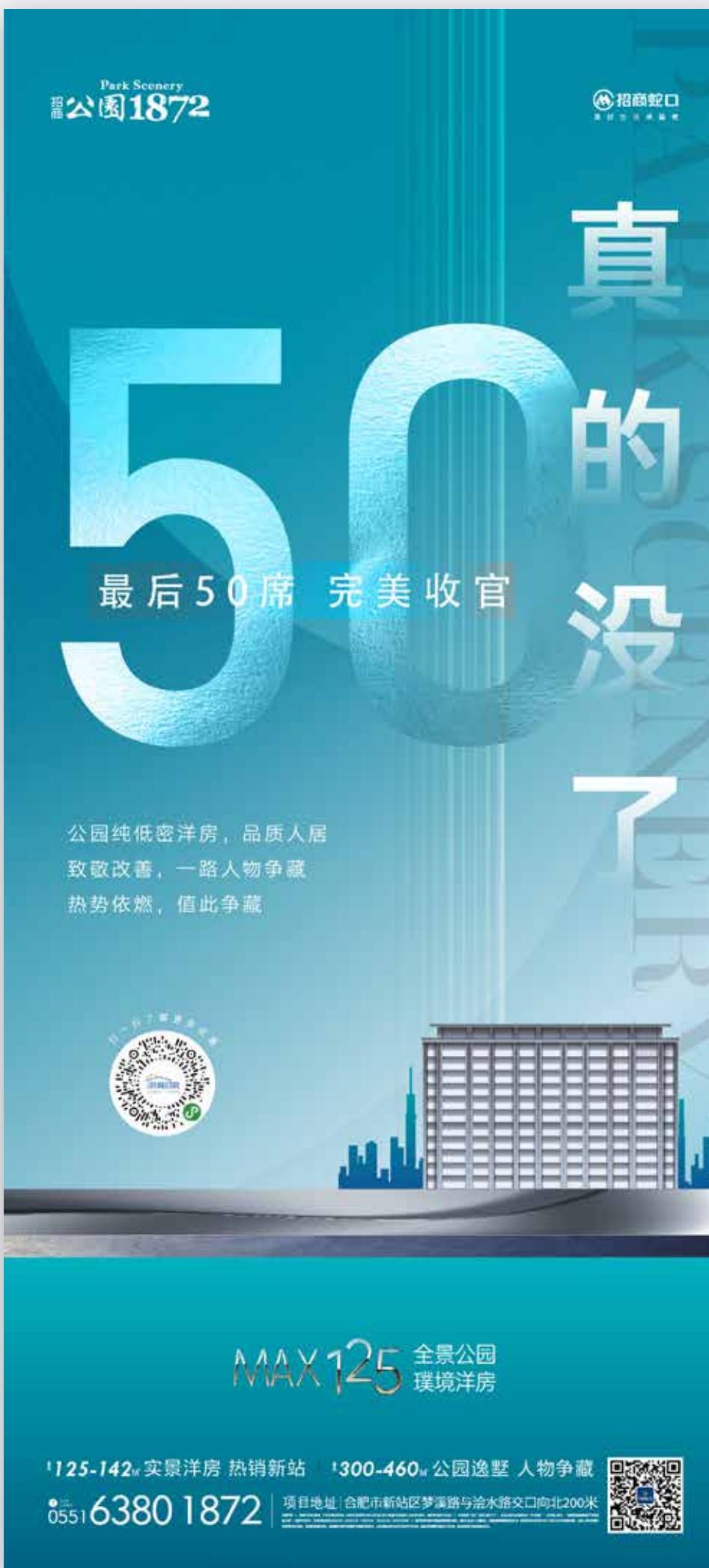
招商公园1872

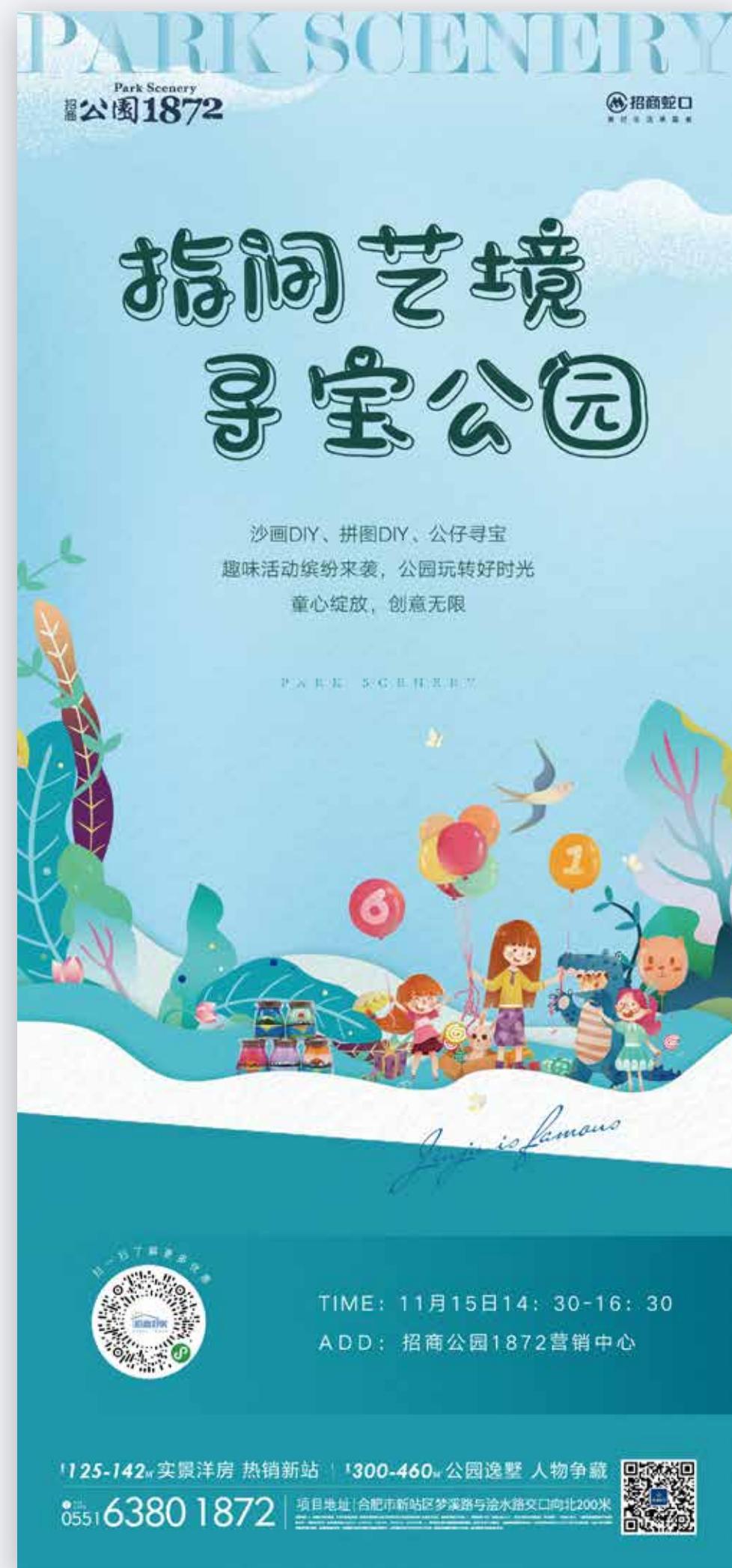
- 拍地单图
- 品牌单图



招商公园1872

- 收官单图
- 品牌单图
- 联动单图





招商公园1872

● 钜惠单图



招商蛇口
美好 生活 承载者

**Park Scenery
招公園1872**

最后 36 席 新供 MAX 洋房

年底钜惠
公司赞助 **40** 万奖金包
助力清盘

活动时间: 2021.1.21-2021.1.31

金装宽境实景洋房
新站品质人居进阶钜著
仅余少数臻席, 封藏倒计时

36

**MAX 125 全景公园
璞境洋房**

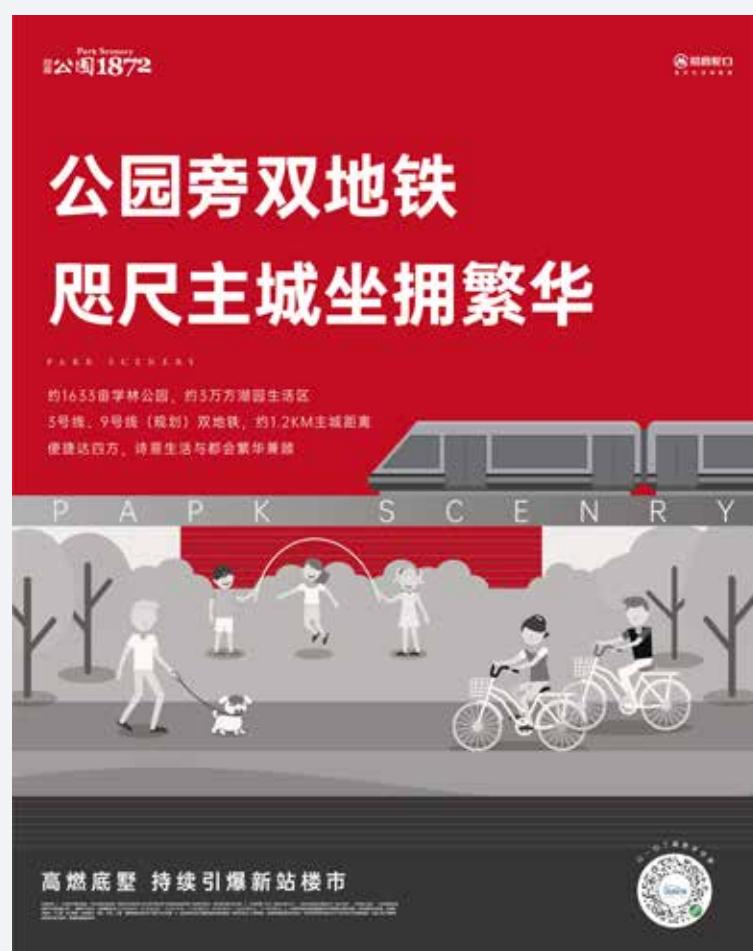
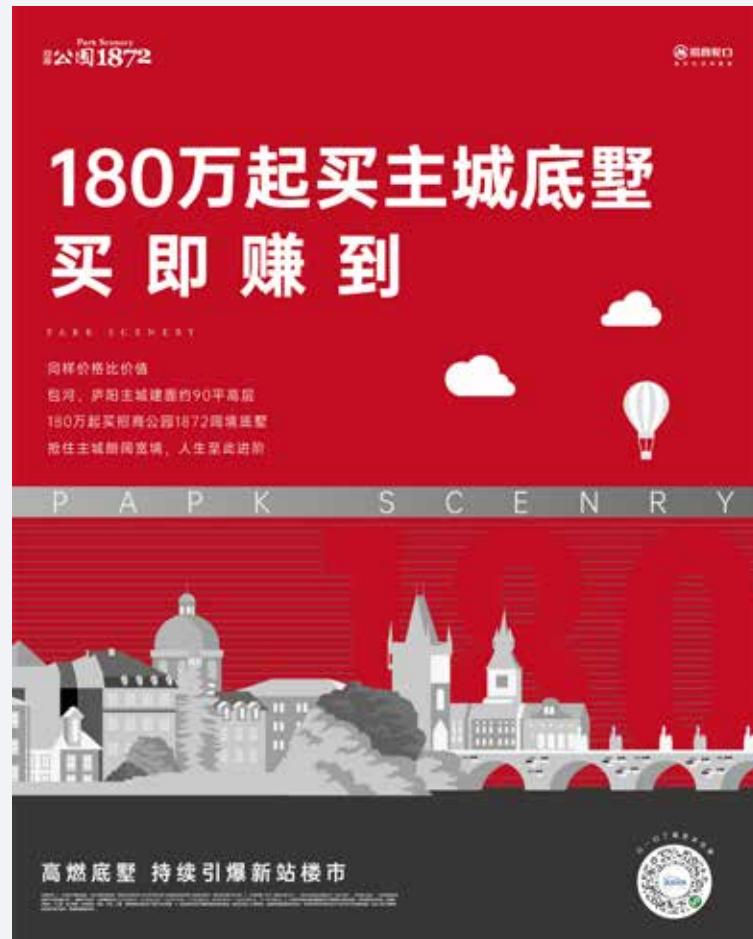
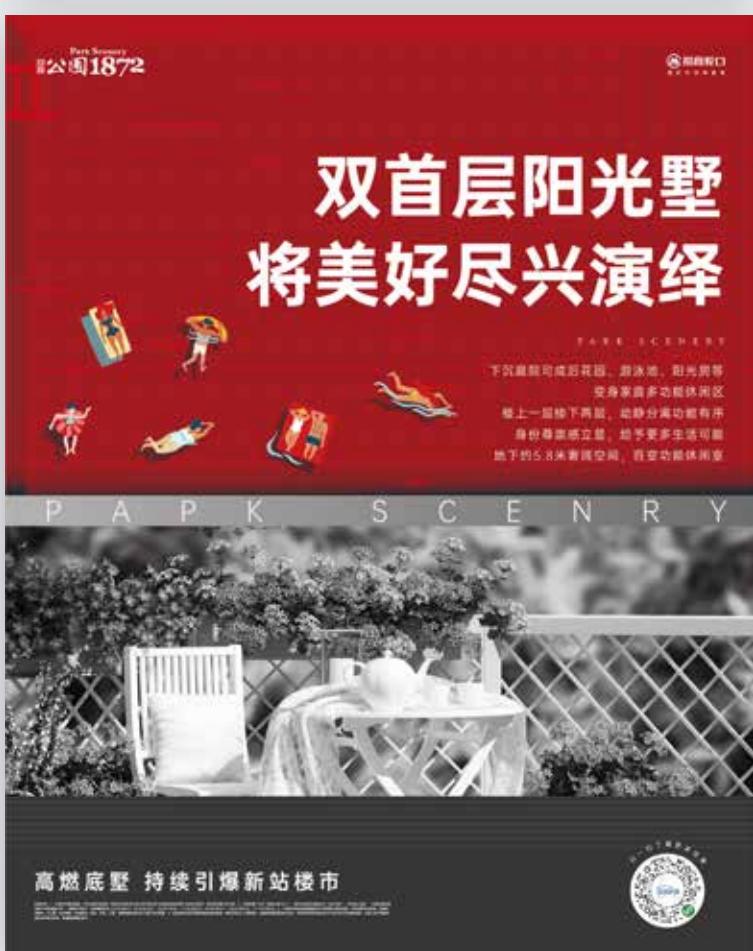
1125-142 实景洋房 热销新站 1300-460 公园逸墅 人物争藏
0551-6380 1872 | 项目地址: 合肥市新站区梦溪路与污水路交口西北200米

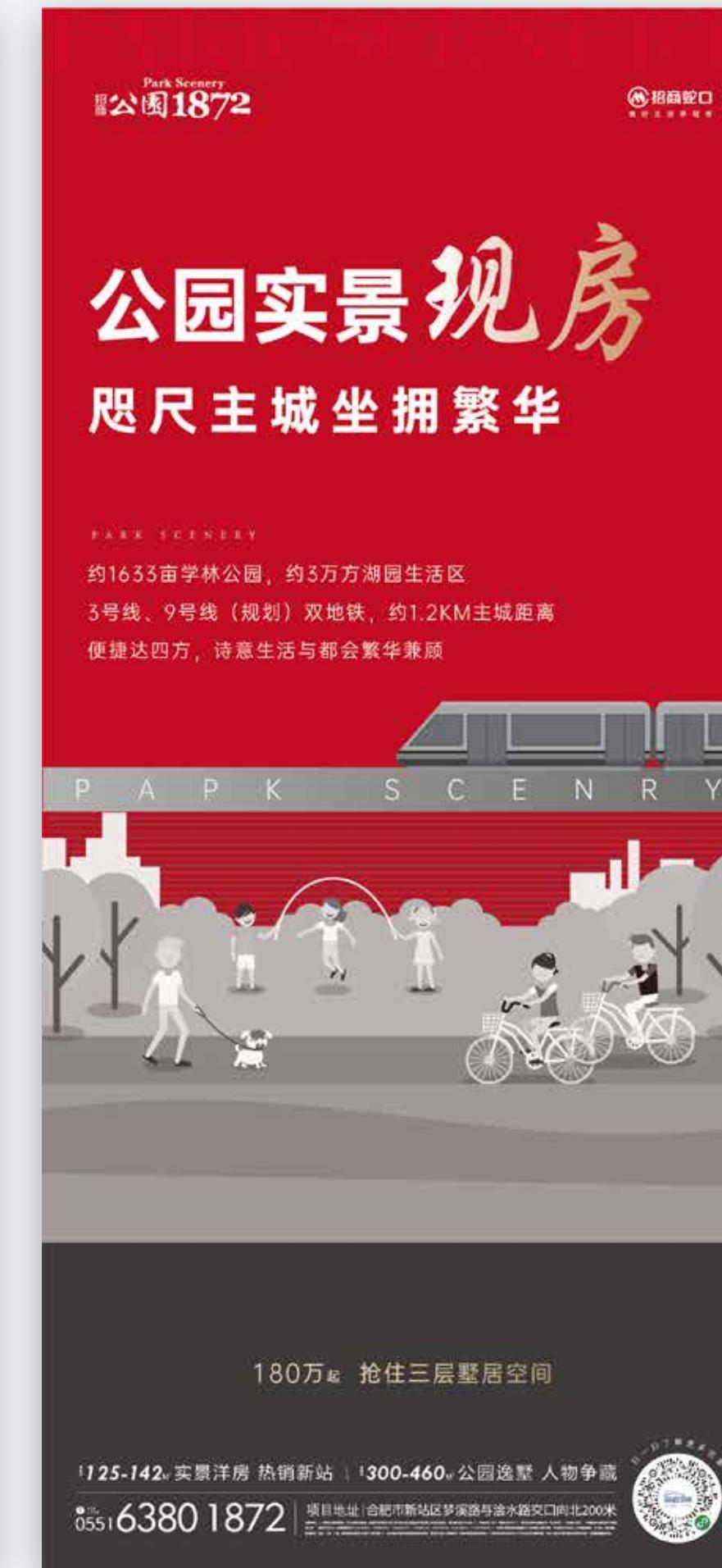
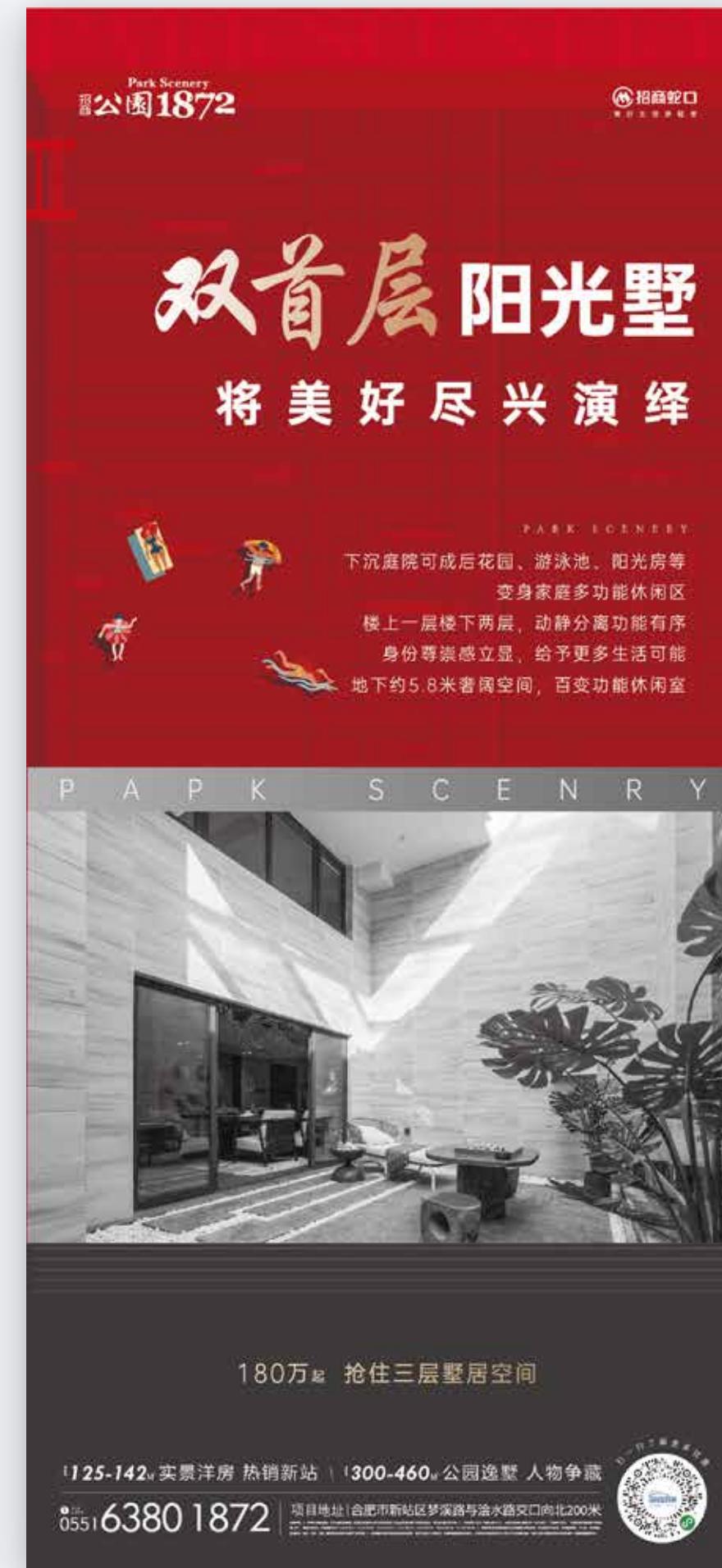
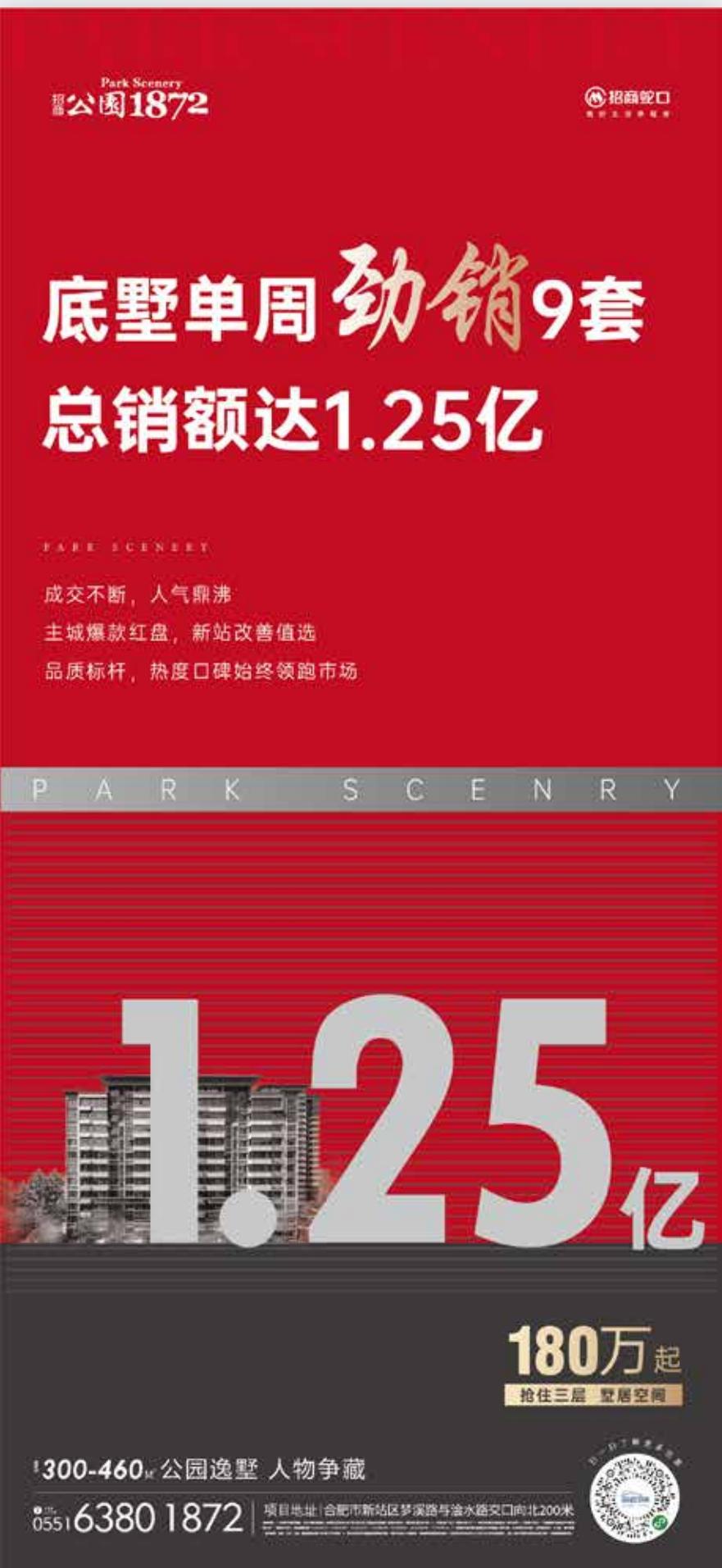




招商公园1872

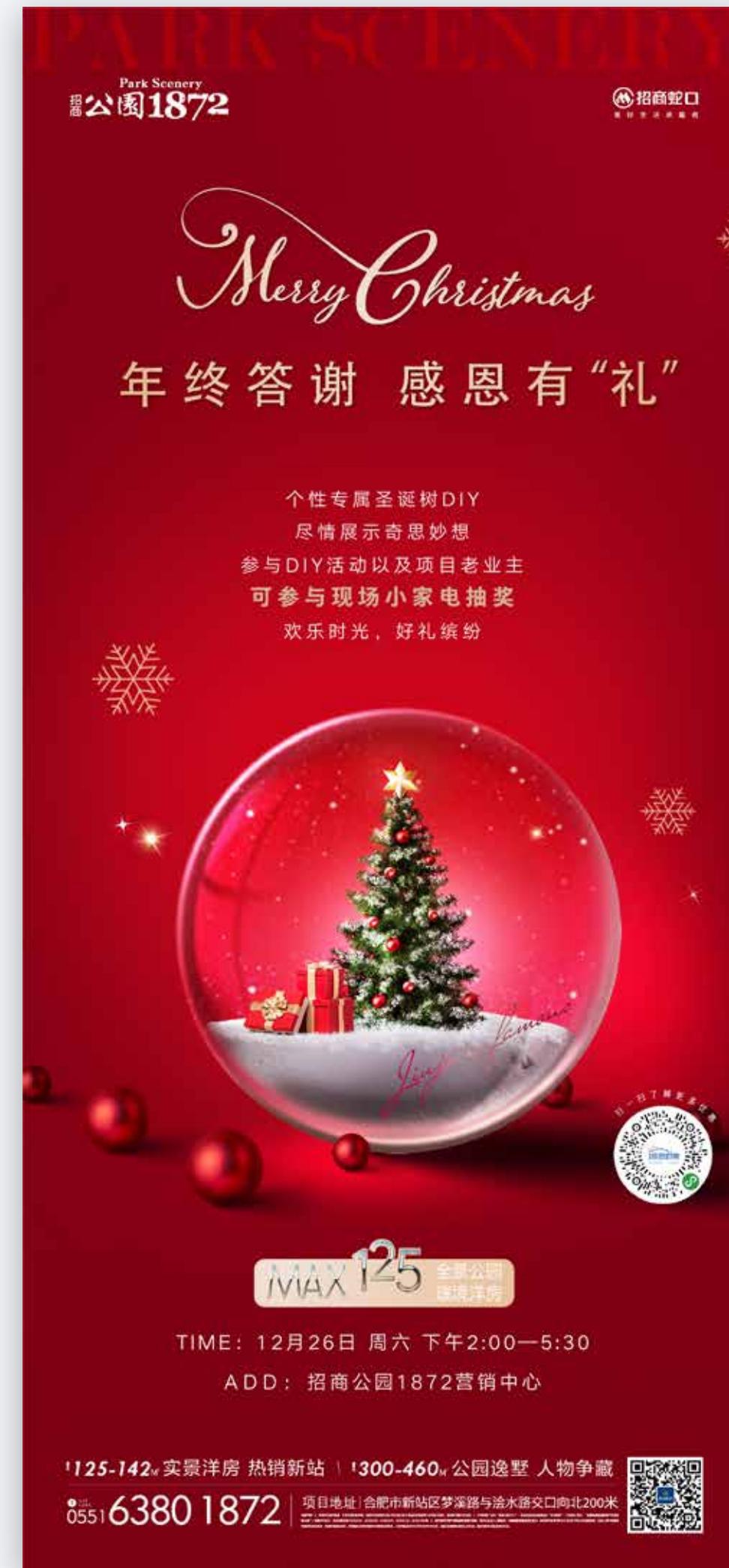
● 底复展架





招商公园1872

● 感恩节 圣诞节单图



招商公园1872

● 感恩节，圣诞节大屏



招商公园1872

- 元旦节活动
- 元旦节活动H5

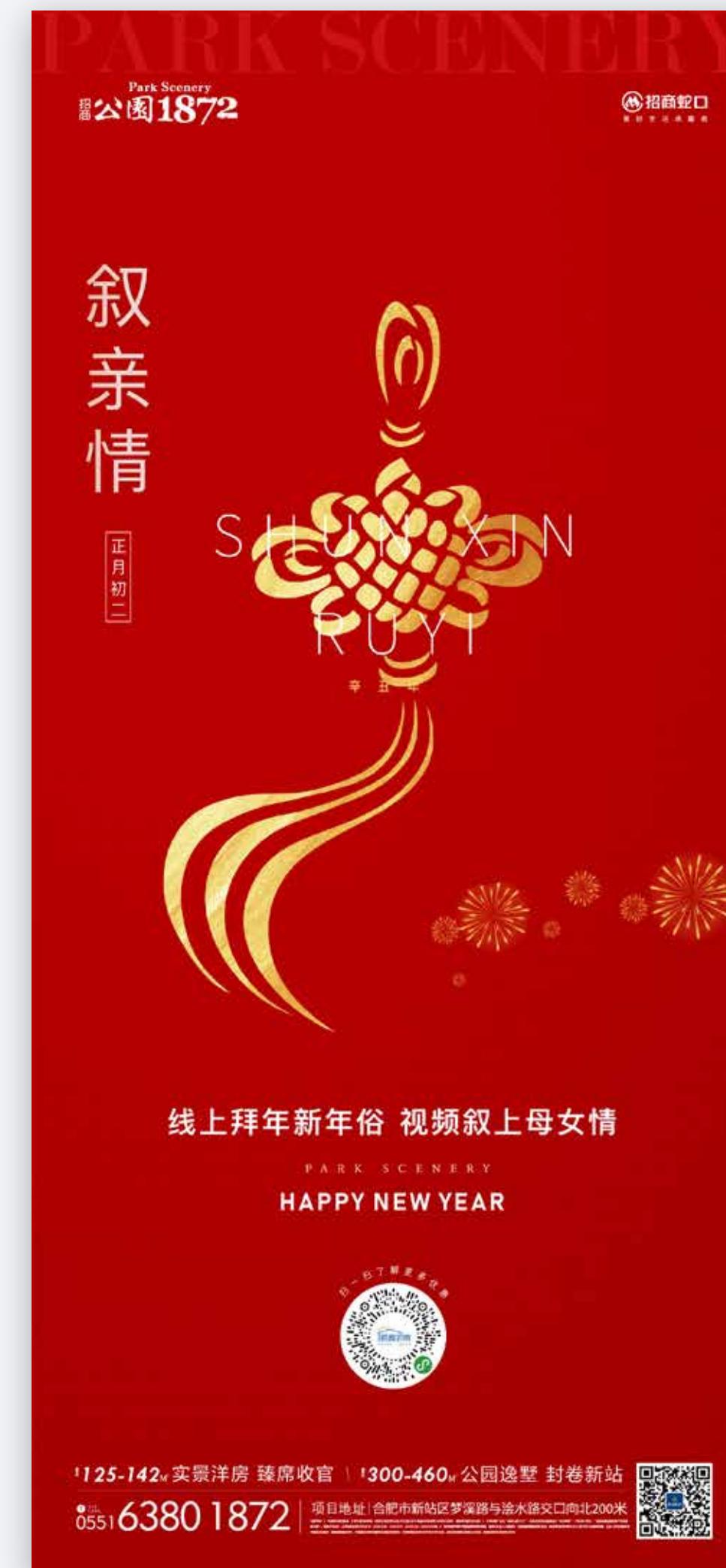




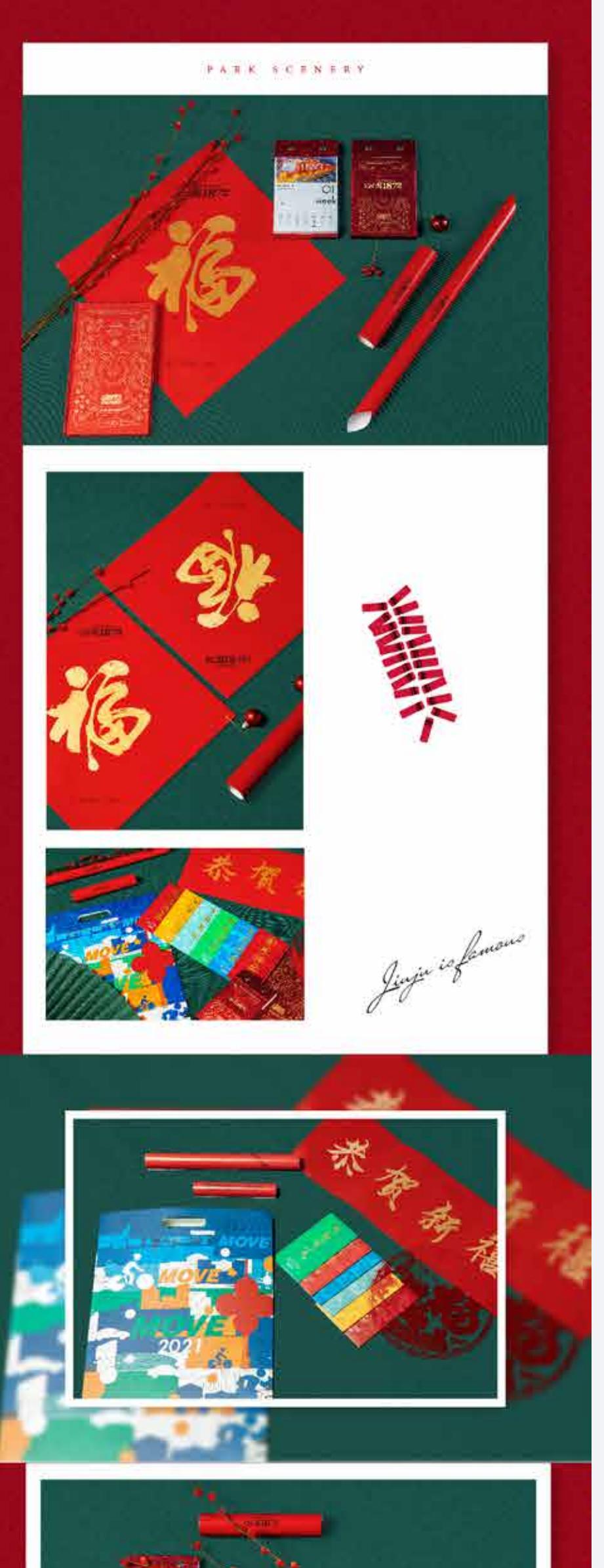
招商公园1872

- 春节不打烊
- 开工单图
- 元宵节活动





▶▶▶ 春节系列



▶▶▶ 新春大礼包活动

招商公园1872

● 春节特价房

The image displays three promotional posters for "Park Scenery 1872" arranged horizontally. Each poster has a red background with traditional Chinese New Year elements like lanterns and fireworks.

Poster 1: 美好新启 招商好年

Top left: Park Scenery 招商公园1872
Top right: 招商蛇口
Center: 美好新启 招商好年
Sub-center: 合你一起 MOVE2021
Below center: 新春有心意
Bottom center: MOVE 动起来
Bottom right: 微信二维码

Poster 2: 爆减100万 PAPR SCENERY

Top left: Park Scenery 招商公园1872
Top right: 招商蛇口
Center: 爆减100万
Sub-center: PAPR SCENERY
Below center: 恭贺新禧 钜惠抢购
Bottom center: 房号 一期Y1-101
Bottom right: 微信二维码

Poster 3: 好房特价购 放价迎新年

Top left: Park Scenery 招商公园1872
Top right: 招商蛇口
Center: 好房特价购
Sub-center: 放价迎新年
Below center: 恭贺新禧 钜惠抢购
Bottom center: 房号 二期Y10-202
Bottom right: 微信二维码

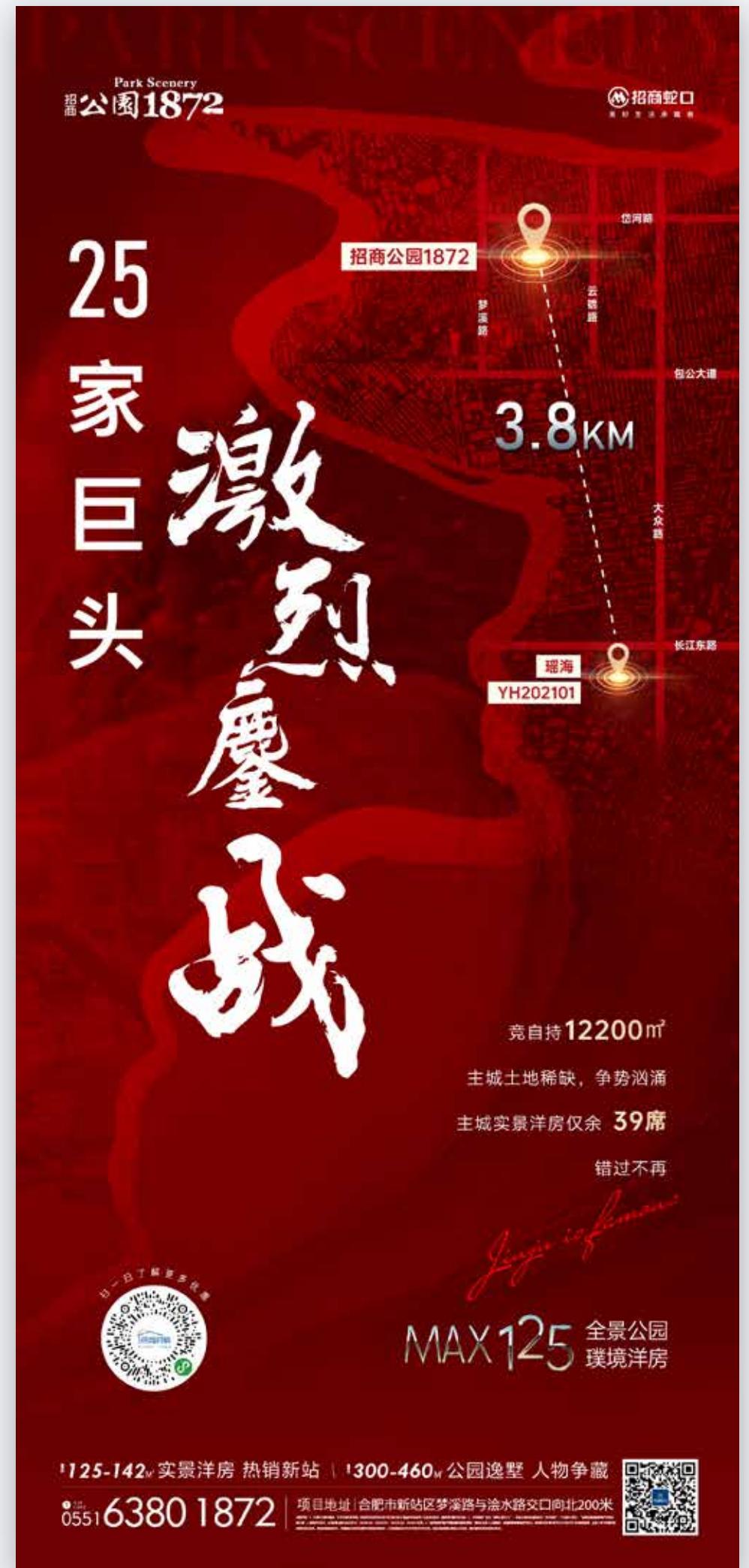
Common Bottom Text:

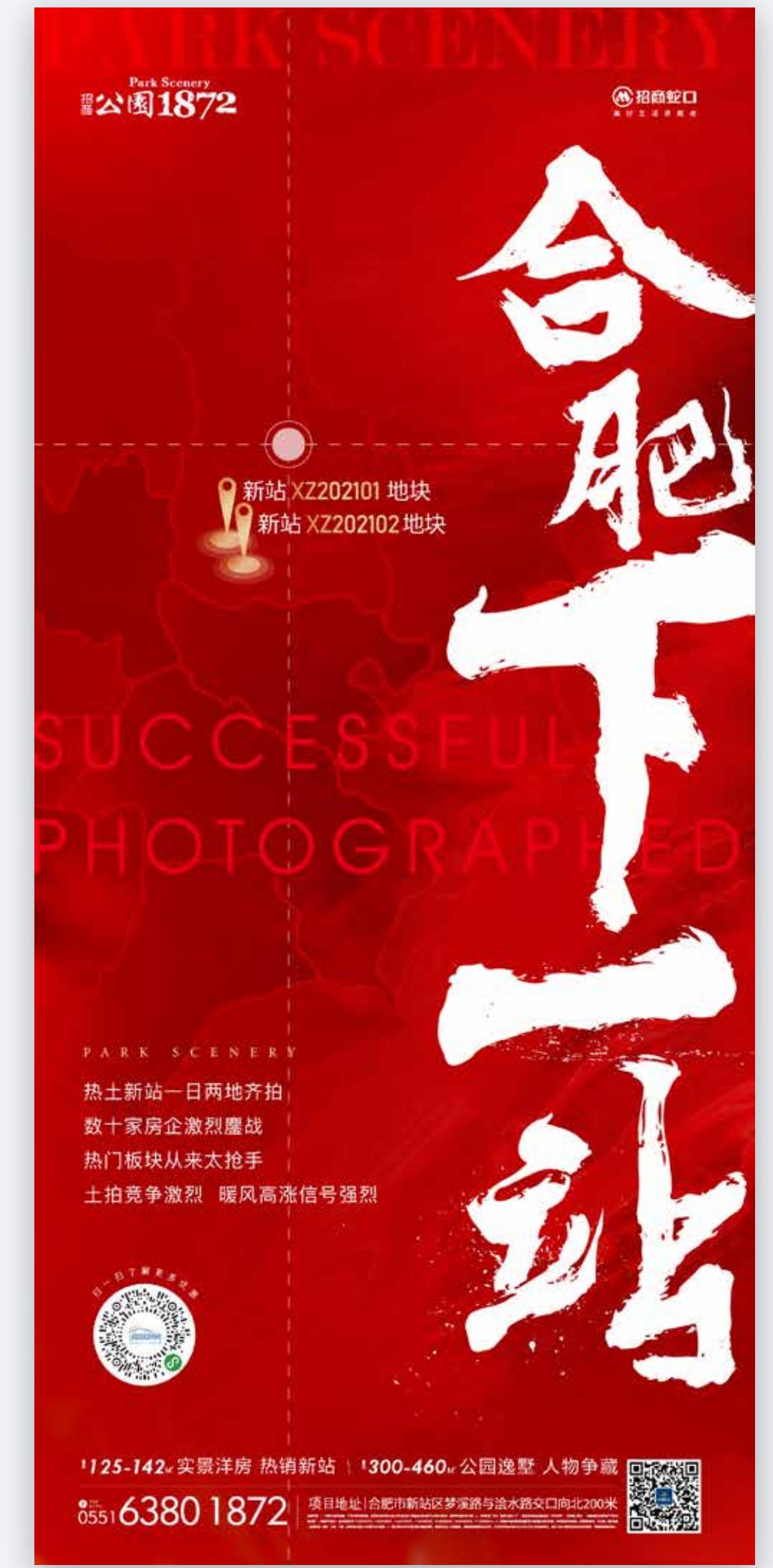
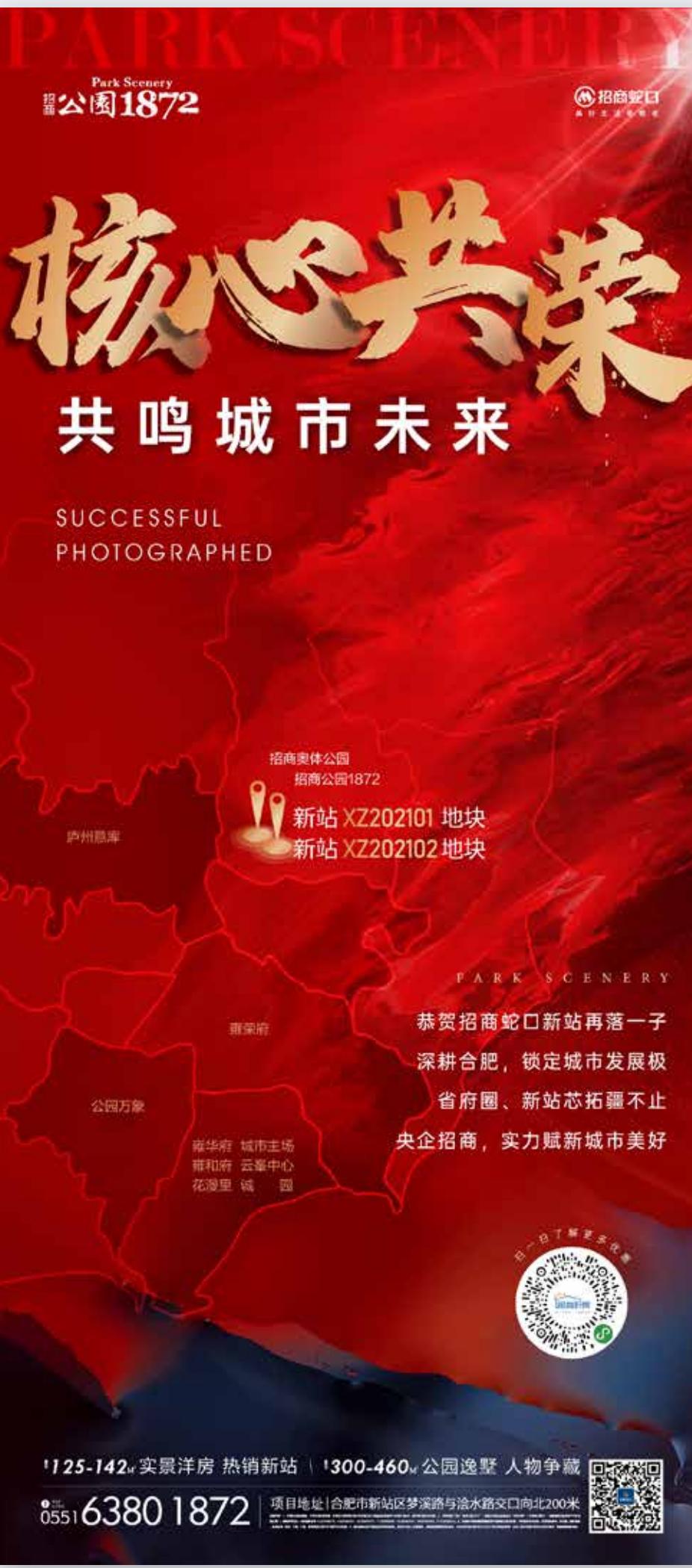
125-142m² 实景洋房 臻席收官 | 1300-460m² 公园逸墅 封卷新站
0551-6380 1872 | 项目地址:合肥市新站区梦溪路与涂水路交口向北200米
125-142m² 实景洋房 臻席收官 | 1300-460m² 公园逸墅 封卷新站
0551-6380 1872 | 项目地址:合肥市新站区梦溪路与涂水路交口向北200米
125-142m² 实景洋房 臻席收官 | 1300-460m² 公园逸墅 封卷新站
0551-6380 1872 | 项目地址:合肥市新站区梦溪路与涂水路交口向北200米

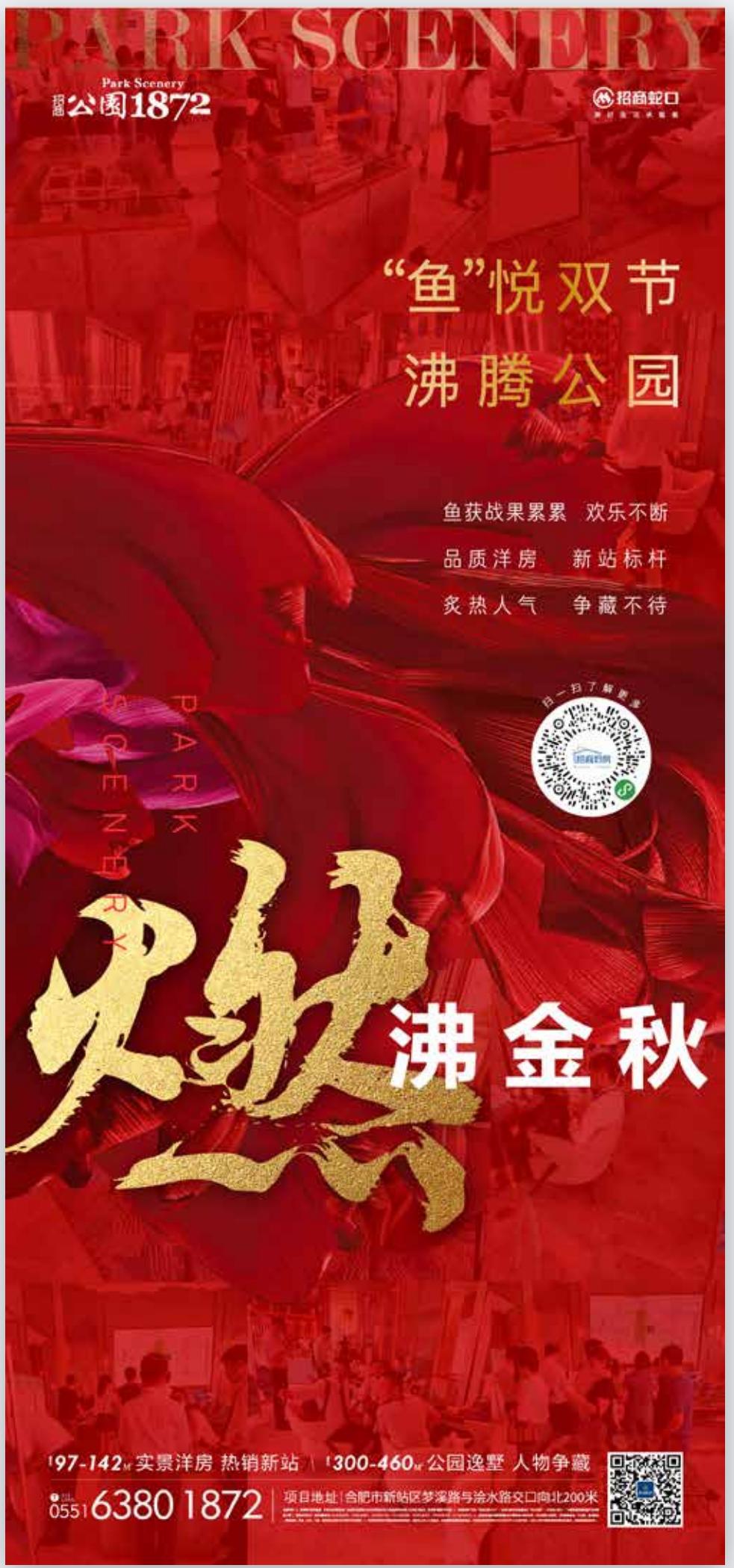


招商公园1872

● 土拍单图



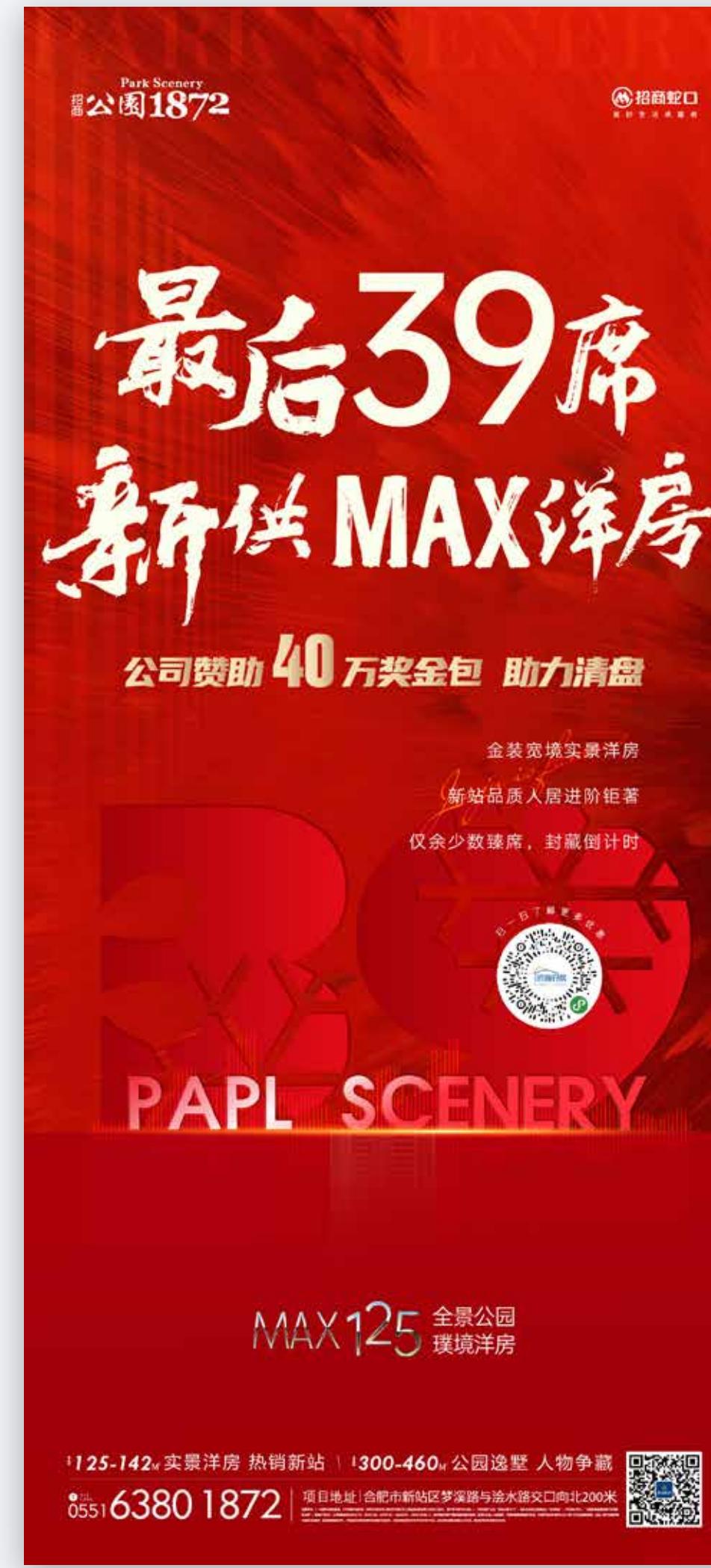
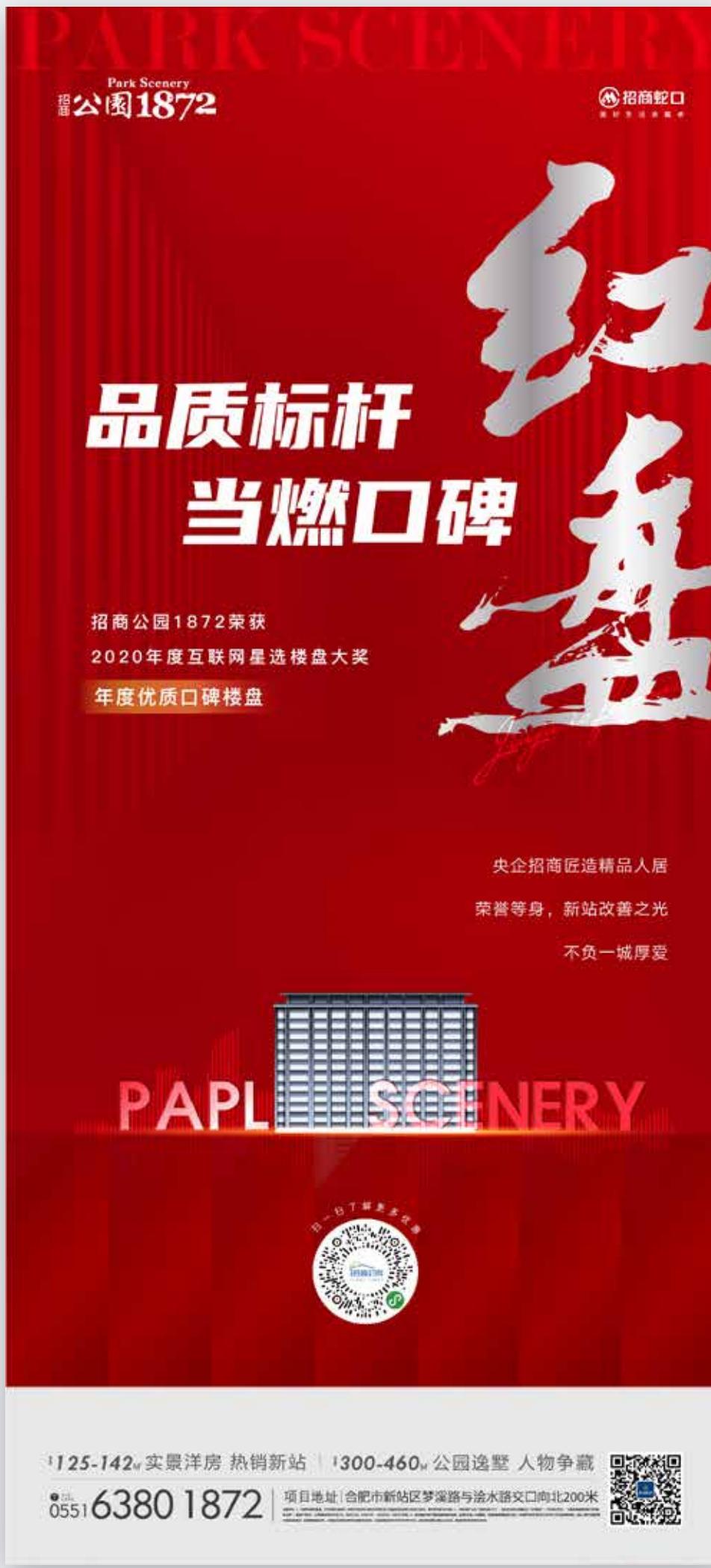


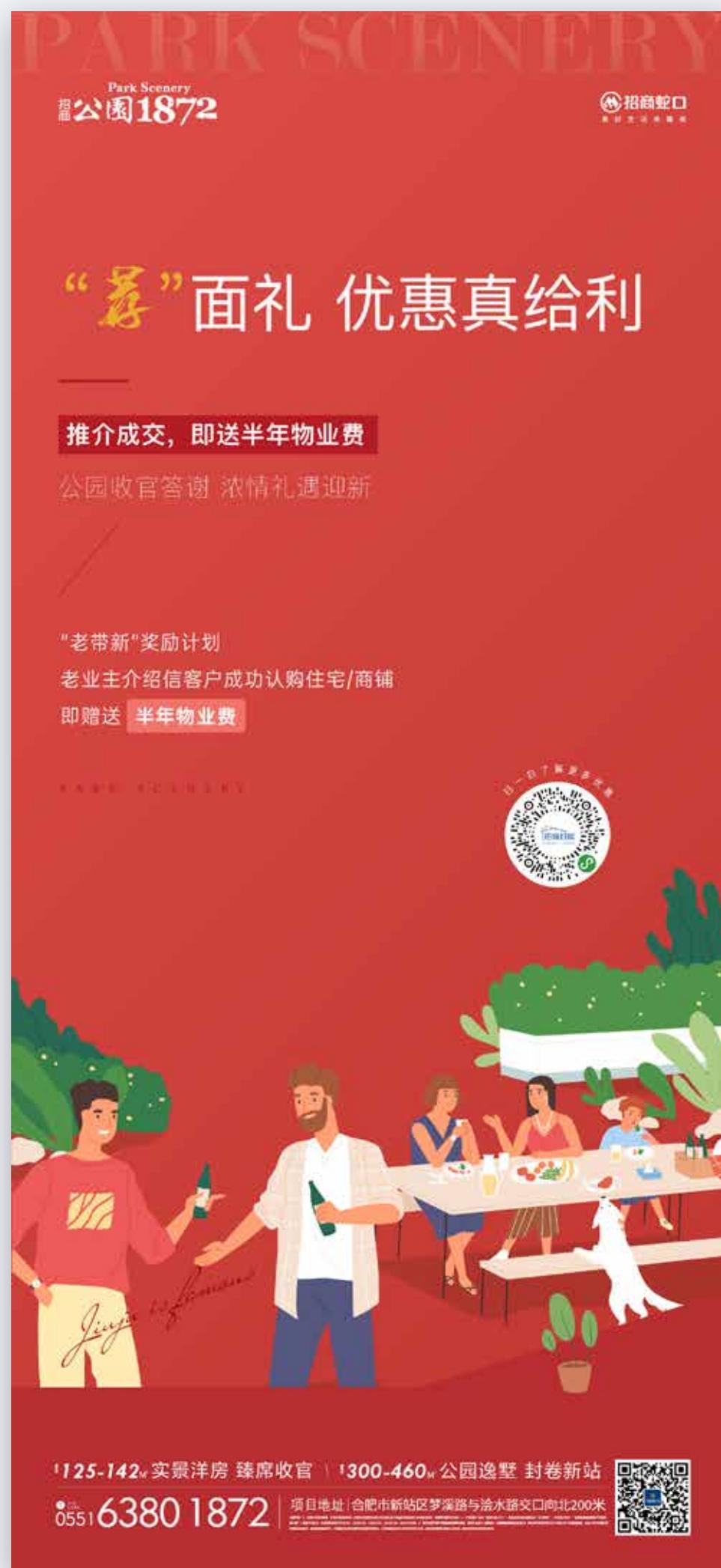


招商公园1872

● 热度炒作







招商公园1872

● 底墅价值点1

童趣盎然
用心陪伴每个成长瞬间

庭院是孩子们的成长乐园
父母教他认识各种植物、昆虫
阳光倾泻，映着花花草草的笑脸

1300-460² 公园逸墅 人物争藏
0551 6380 1872 | 项目地址：合肥市新站区梦溪路与浍水路交口向北200米

PARK SCENERY 招商蛇口

田园之乐
慢赏全新人生故事

父母开始实施“养生大计”
开辟一片菜园，四季轮回红果绿蔬煞是好看
一方天地，父母的生活越过越充实

1300-460² 公园逸墅 人物争藏
0551 6380 1872 | 项目地址：合肥市新站区梦溪路与浍水路交口向北200米

PARK SCENERY 招商蛇口

多重享法
人生自此跃级而立

朝霞挑高地下功能空间
游乐场、SPA馆、健身房……
延伸百种美好生活想象

1300-460² 公园逸墅 人物争藏
0551 6380 1872 | 项目地址：合肥市新站区梦溪路与浍水路交口向北200米

PARK SCENERY 招商蛇口



招商公园1872

● 底墅价值点2



招商公园1872

● 底墅价值点3



招商公园1872

- 车位促销

PARK SCENERY

Park Scenery
招商公园1872

即将涨价 买到即赚到

P A R K S C E N E R Y

好车位分秒递减，周边车位涨价四起
3月1日起本项目车位 **涨价3000元/个**
火速购车位，新春爱车安个家
厚惠难得，好车位更难得

1125-142m² 实景洋房 热销新站 1300-460m² 公园逸墅 人物争藏
0551 6380 1872 | 项目地址：合肥市新站区梦溪路与浍水路交口向北200米

PARK SCENERY

Park Scenery
招商公园1872

抢车位

车越来越多 位越来越少

年前 **0首付** 最后的机会
日均还款约 **26.5元** (仅限10席)
10年期贷款

1125-142m² 实景洋房 热销新站 1300-460m² 公园逸墅 人物争藏
0551 6380 1872 | 项目地址：合肥市新站区梦溪路与浍水路交口向北200米

PARK SCENERY

Park Scenery
招商公园1872

早买早选位 停车不受累

0首付 日均还款30元 (仅限30席)
位不可失，失不再来
火速购车位，幸福生活一步到位

1125-142m² 实景洋房 热销新站 1300-460m² 公园逸墅 人物争藏
0551 6380 1872 | 项目地址：合肥市新站区梦溪路与浍水路交口向北200米



招商公园1872

● 洋房功能单图

Park Scenery
公园1872

招商蛇口

一位主妇的丰盛百味生活

每天进行一次健康的运动，享受一次视觉的盛宴
且看PLUS125平女主人是如何度过丰富的日常生活

建面约125m²奢适洋房PLUS 全城竞藏中

瑜伽 静下心来
让灵魂沐浴在一片理想的土地上

起床不久
日光被不断飘过的云朵遮住
约6.1米的景观阳台上光线依然充足

21世纪女主人的标准
上得了厅堂，下得了厨房

俯卧撑 每次做俯卧撑的时候，我都感觉双手，能够撑起整个世界

举哑铃 每天举一百次哑铃
让邻居看看我健硕的身材
跑步机 用一次大汗淋漓的晨跑
唤醒美好新一天

美妆 有时候做做表面功夫也是很好的，比如敷面膜

仰卧起坐 离人鱼线的距离
就只差这一关仰卧起坐了
肌肉展示 每次看到镜子里的自己
我又萌生了锻炼的念头

0551 6380 1872 | 项目地址：合肥市新站区梦溪路与淮水路交口向北200米

招商蛇口

0551 6380 1872 | 项目地址：合肥市新站区梦溪路与淮水路交口向北200米

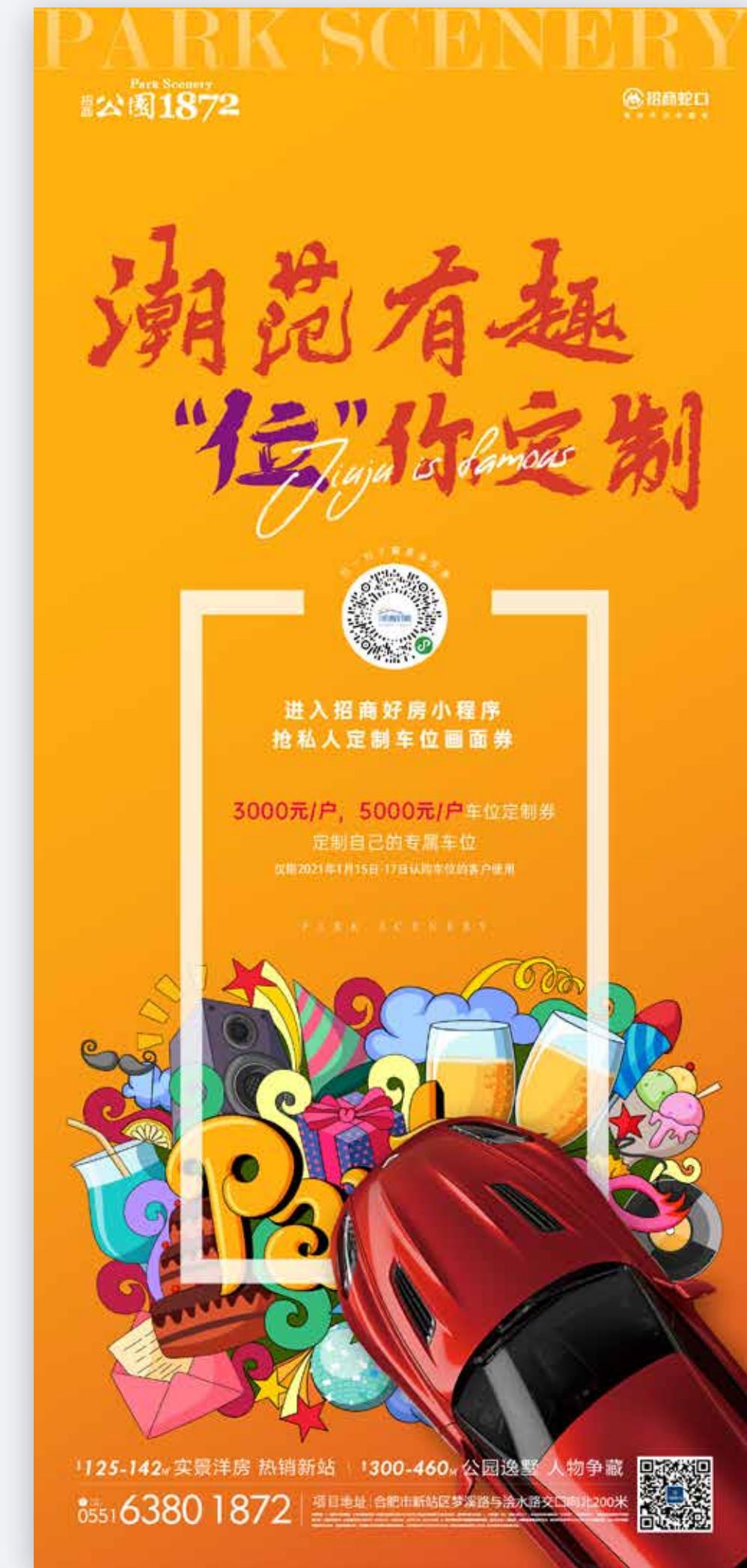
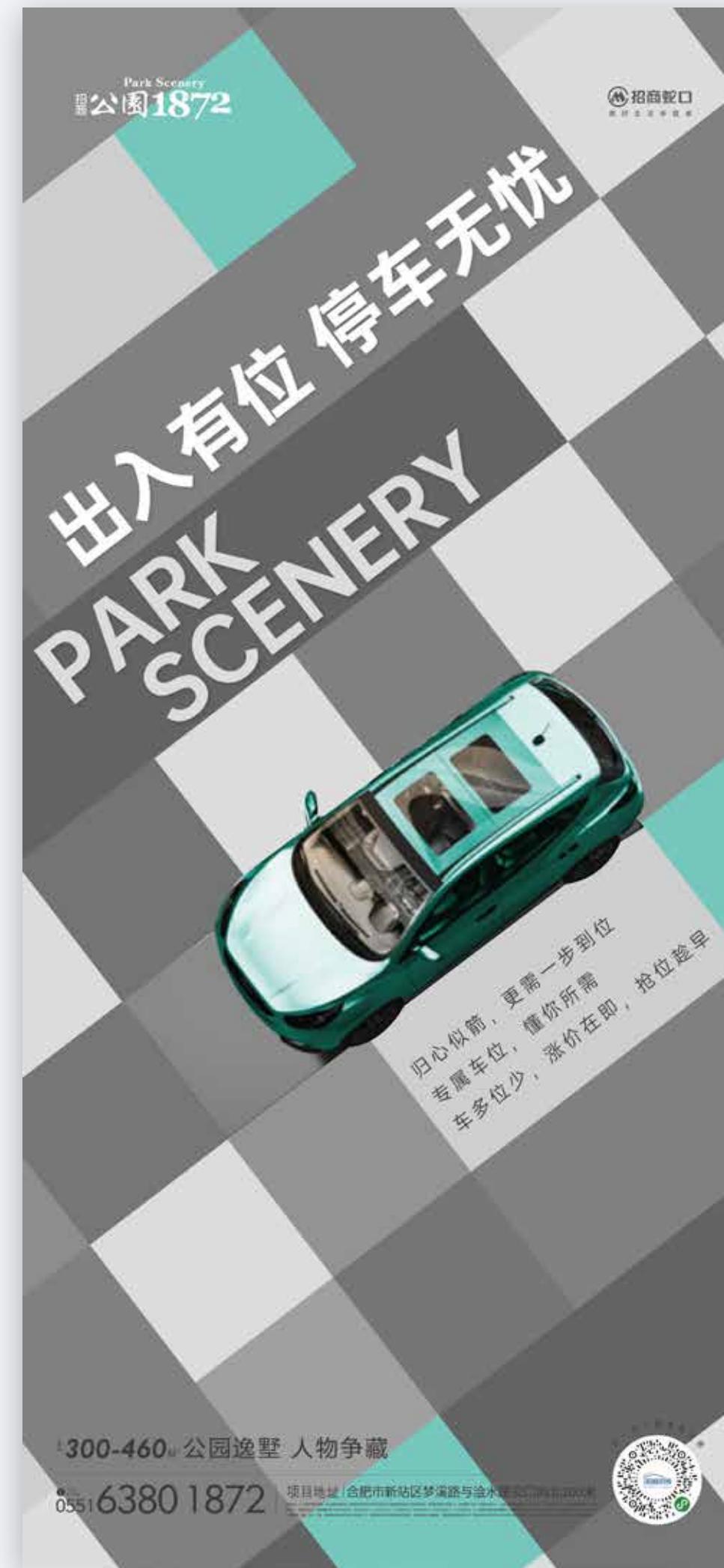
招商公园1872

● 公园童心计划



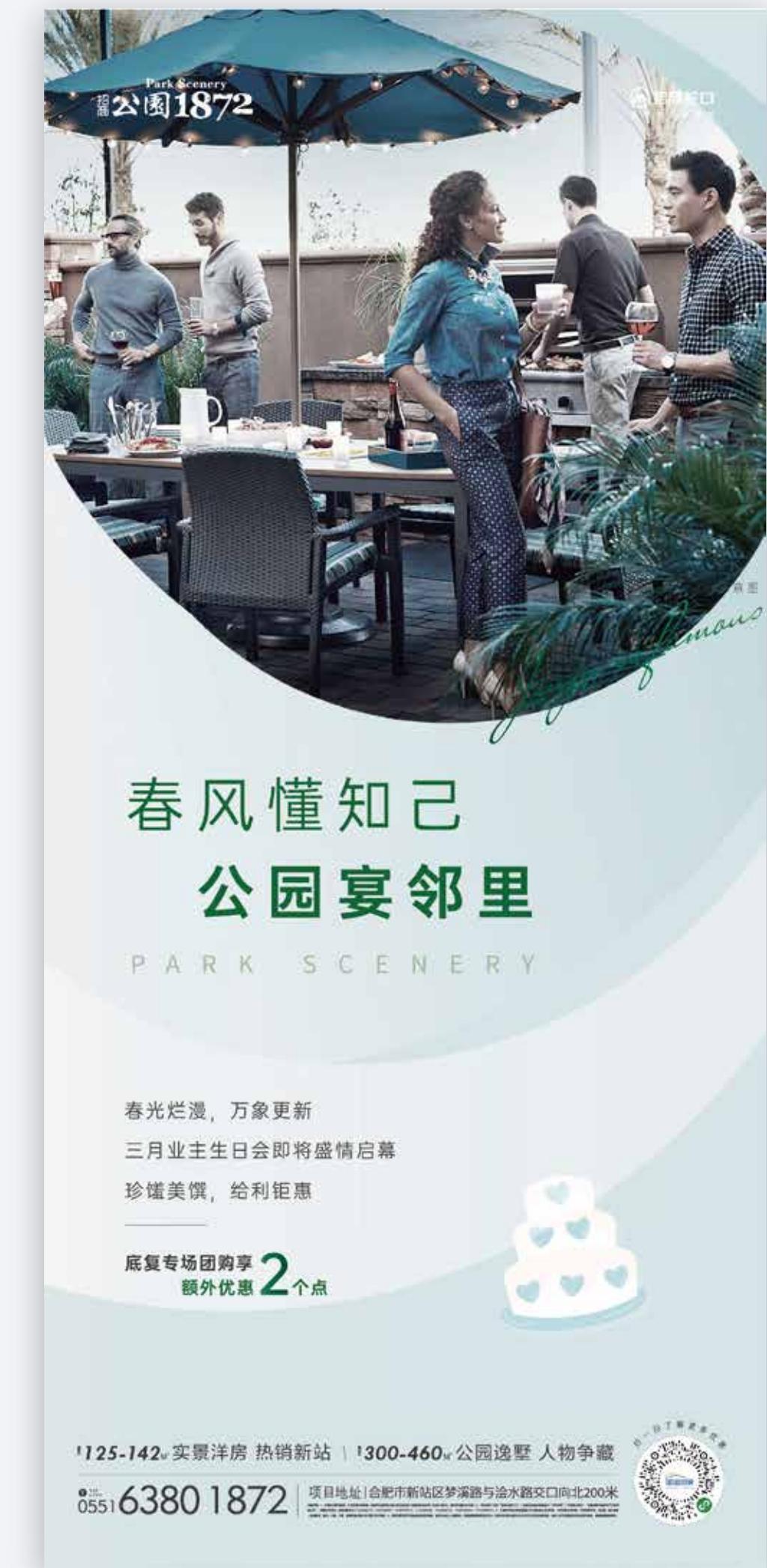
招商公园1872

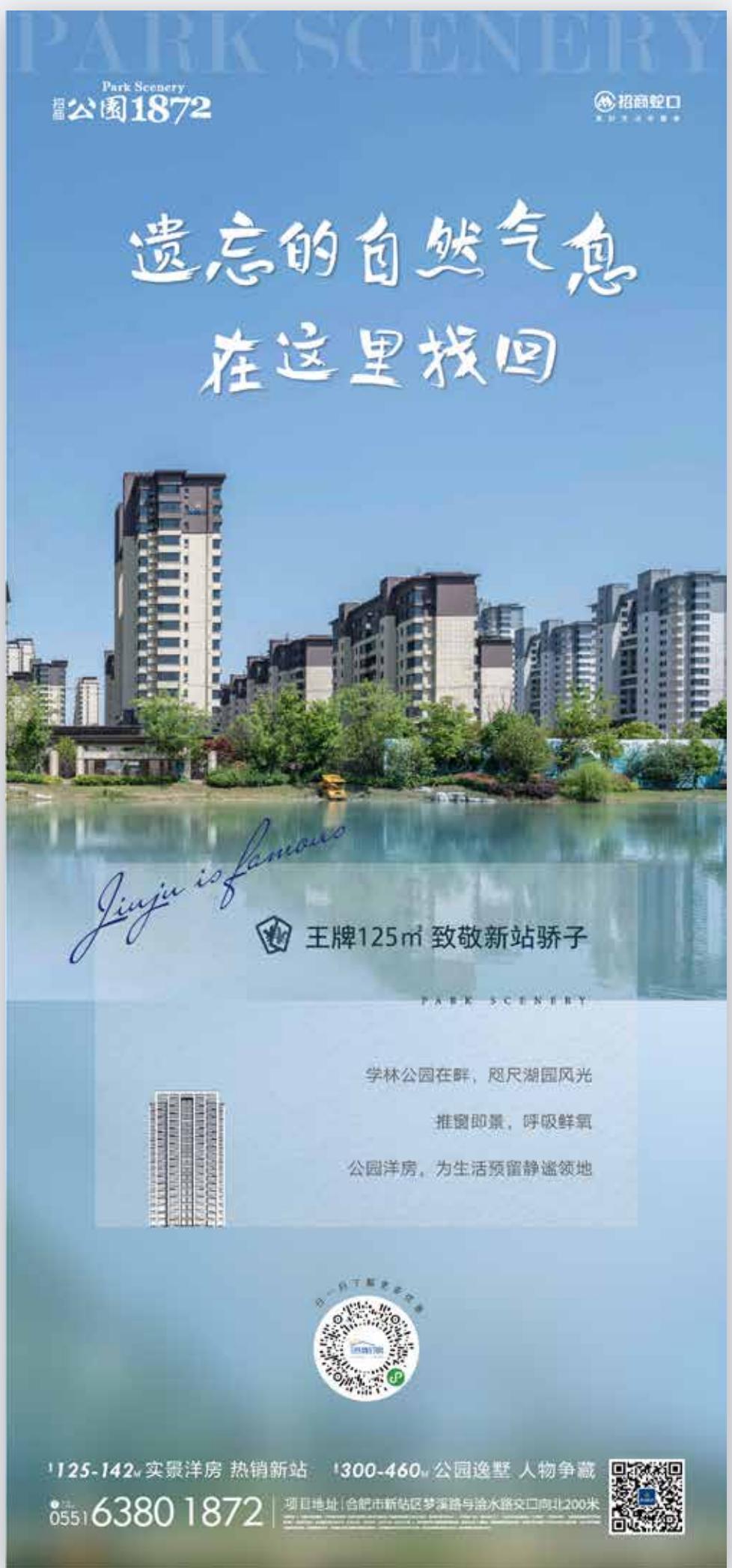
- 车位定制
- 商铺促销



招商公园1872

● 装修分享会

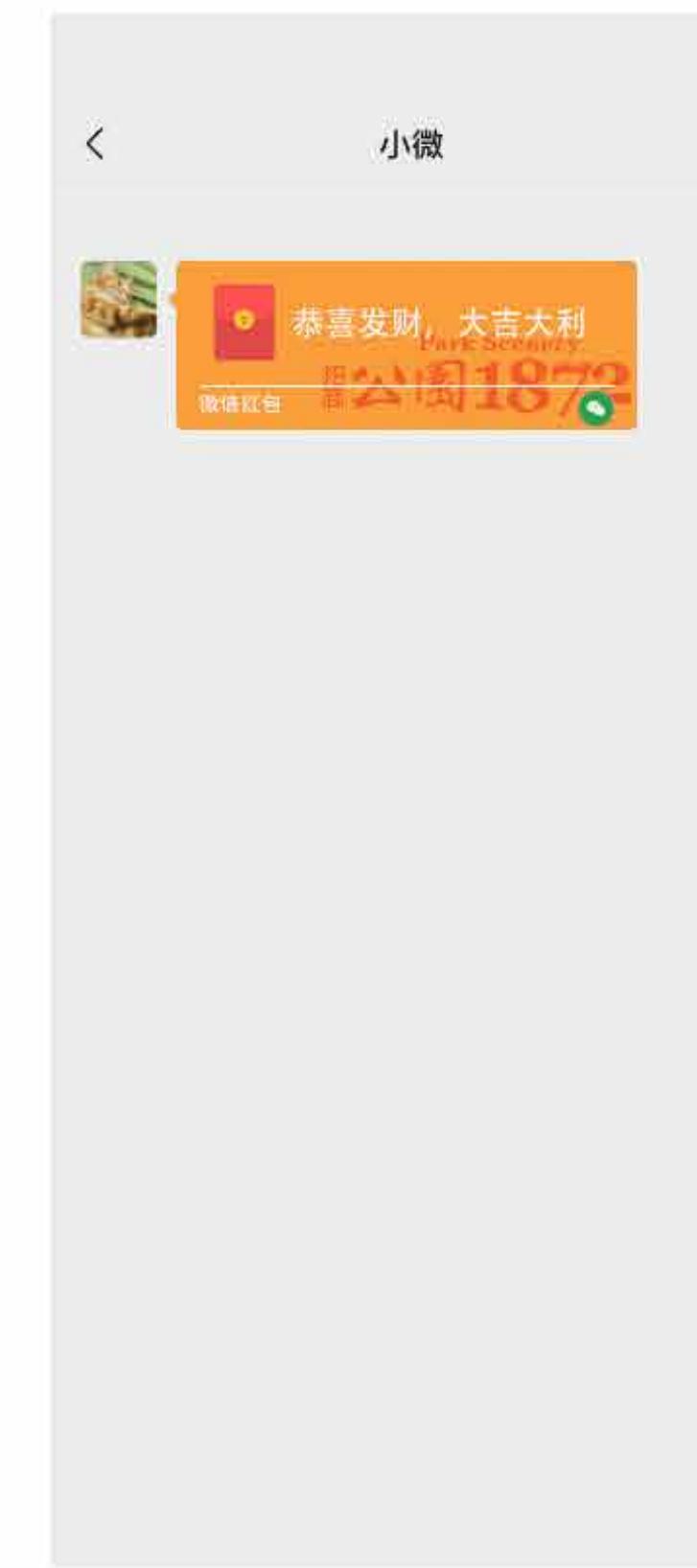




▶▶▶ 洋房，商铺单图



拆红包页



红包气泡



红包详情页



发红包页



封面故事

招商公园1872

● 抽奖券



招商公园1872

● 茶水单



招商公园1872

● 单页



在连接阳台的大面宽客厅里，我与爱人鱼的距离只差一个马甲线。
21世纪女主人的标配，上得了厅堂，下得了厨房。

阅读，静下心来，让灵魂休憩在一片理想的土地上。

起床不久，日光便不断拂过的云朵洒进约6.1米的飘窗和阳台上光线依然充足。

规划户型图

D PARK 建筑面积约125m²
三房两厅两卫

置业计划

意向房源： 栋 层 室 建筑面积： m²
销售单价： 元/m² 销售总价： 万元
优惠方式： 折后单价： 元/m²
折后总价： 万元
付款方式： 一次性付款 按揭
首付： 成 月供： 万元 贷款年限： 年 月供： 万元

印制日期：2020年12月22日

主卧套房 尊享电梯厅
主卧带飘窗，独立卫生间，赠送生活品位。赋予仪式感的品质尊贵享受。

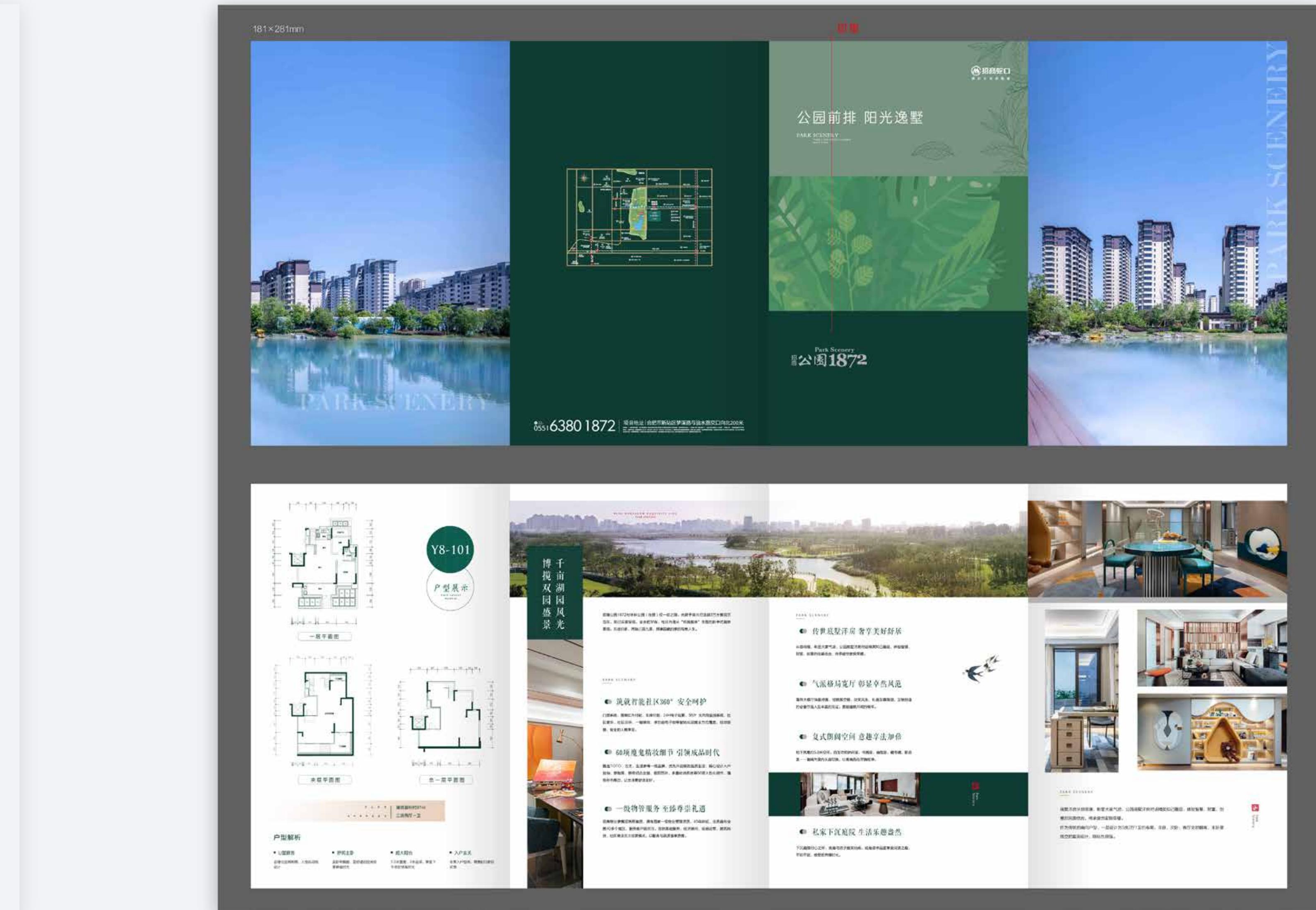
次卧飘窗 奢阔客厅
南向次卧，眺窗外美景入怀，尽享和煦生活。约6.1米超大面宽客厅连接约2米进深大阳台，享受阳光满溢的家庭聚会。

户型解析

招商公园1872

招商公园1872

四折页



招商公园1872

● 折页



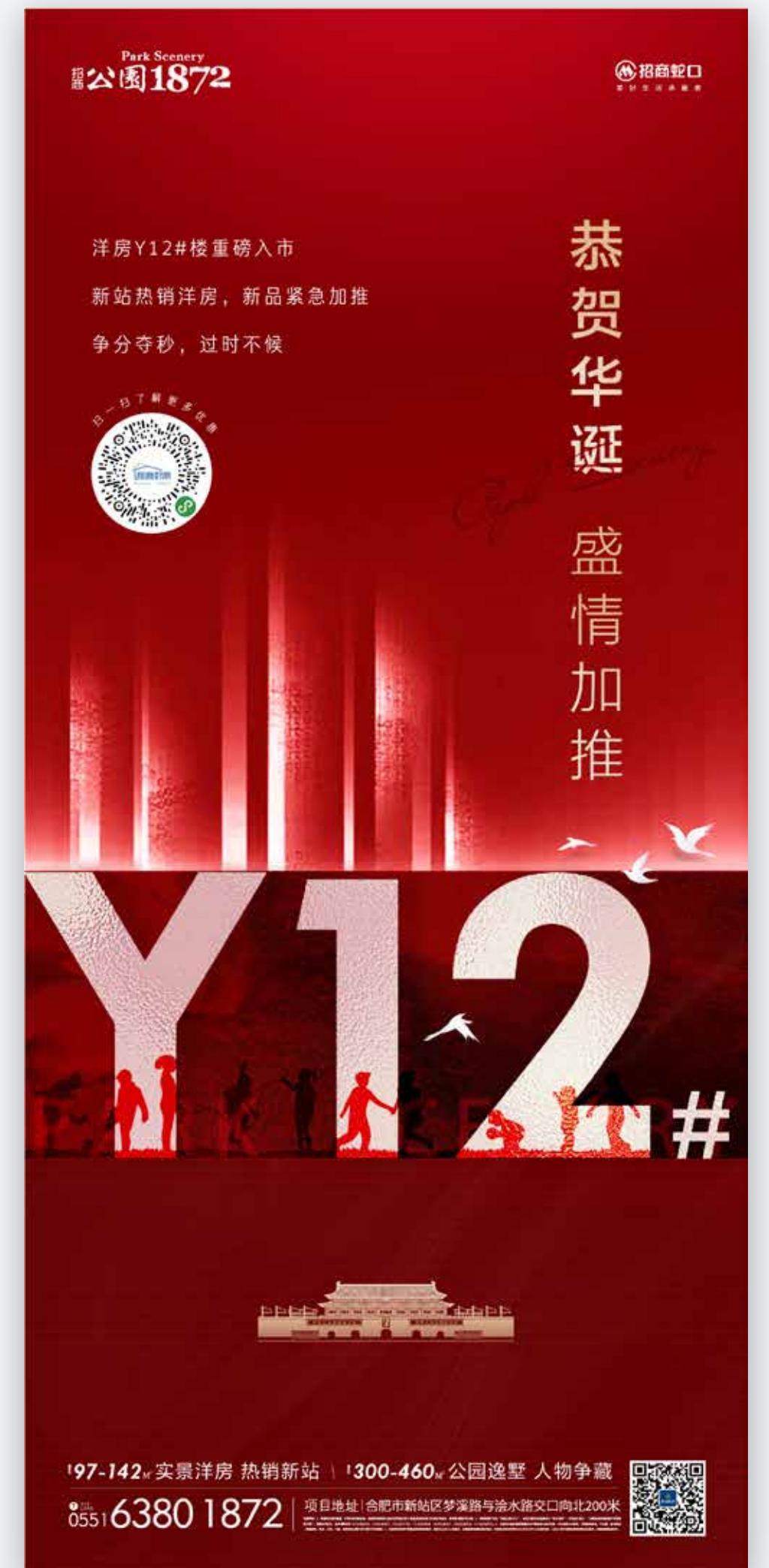
招商公园1872

● Y11加推



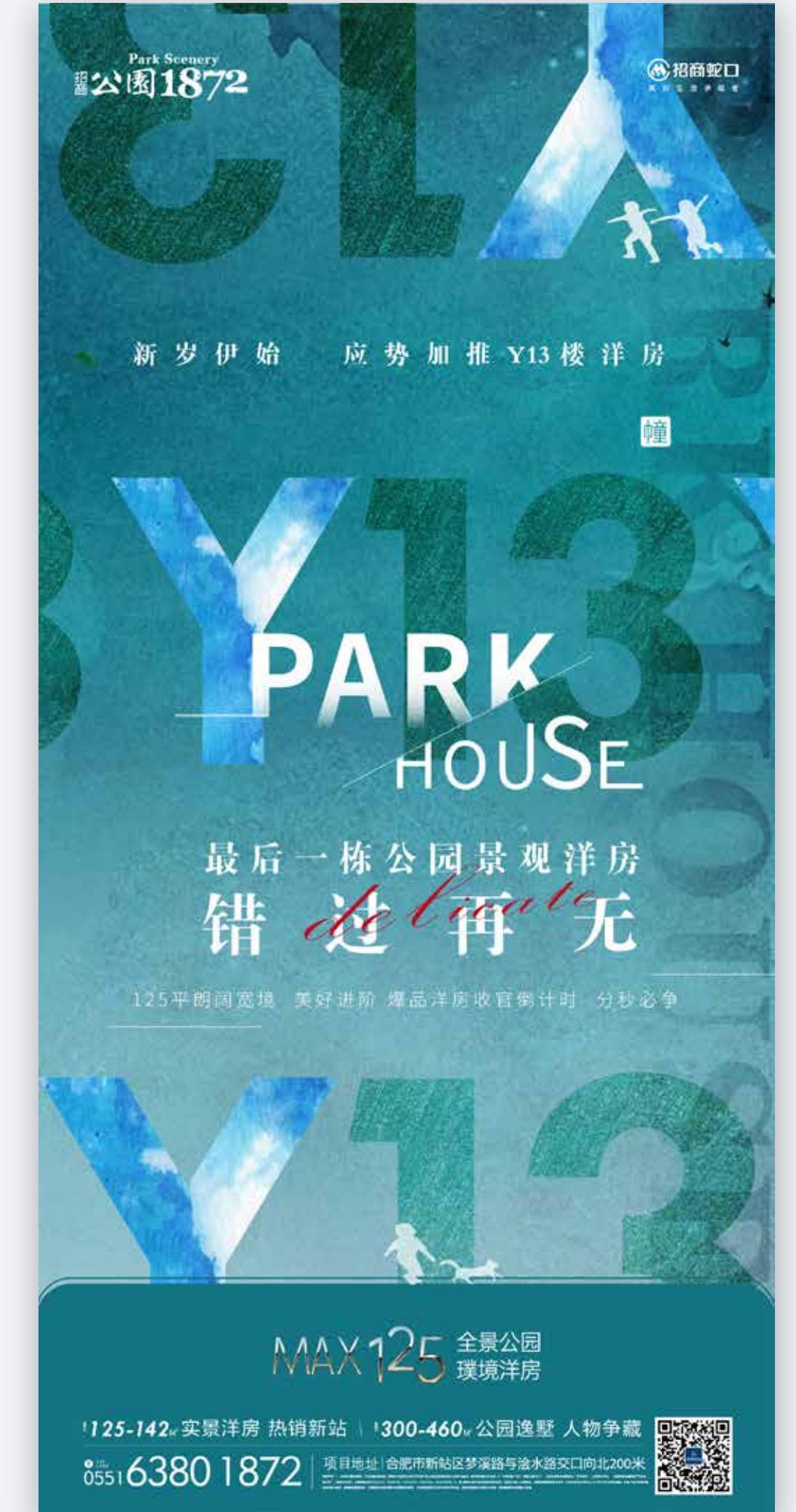
招商公园1872

● Y12加推



招商公园1872

● Y13加推



招商公园1872

● 业主生日会

Park Scenery
招商公园1872

甚幸与你 镌刻美好时光

— 10月份老带新升级暨老业主生日Party —

珍藏十月，佳话邻里 公园业主生日会温馨开趴

全民经纪人奖励政策：
住宅1%佣金、商业2%（税前）
老友新朋 — “荐”万金

1300-460² 公园逸墅 人物争藏 / 125-142² 实景洋房 热销新站
198-108² 装修高层 品质人生

0551 6380 1872 | 项目地址：合肥市新站区梦溪路与浍水路交口向北200米

A QR code with the text "扫一扫了解更多详情" (Scan to learn more details) and a small circular logo.

PARK SCENERY
Park Scenery
招商公园1872

甚幸与你
镌刻美好时光

10月份老带新升级暨老业主生日Party

珍藏十月，佳话邻里 公园业主生日会温馨开趴

全民经纪人奖励政策：
住宅1%佣金、商业2%（税前）
老友新朋 — “荐”万金

1300-460² 公园逸墅 人物争藏
125-142² 实景洋房 热销新站
198-108² 装修高层 品质人生

0551 6380 1872 | 项目地址：合肥市新站区梦溪路与浍水路交口向北200米

A QR code with the text "扫一扫了解更多详情" (Scan to learn more details) and a small circular logo.

招商公园1872

● 底复展架



招商公园1872

● 王牌购房节



招商公园1872

● 桅架

招商蛇口
美好 生活 承载者

Park Scenery
招公园1872

公园前排 精奢洋房

央企巨著·大牌装修·实景现房·千亩学林公园·纯低密洋房

老带新升级，赚高额佣金
最后50席精装洋房，7套社区底商在售
凡成交即享1.2%佣金^{税前}

125-142M² 实景洋房 热销新站 | 300-460M² 公园逸墅 人物争藏

央企巨著 学林公园 低密洋房 品质装修 实景现房

庐|意库
州|ecool

庐州意库

● 24节气单图



庐州意库
招商蛇口
LUZHOU
ECOOL

直径约3km 黄金磁场
创领文创消费升级新趋势

实力创领城市消费引擎再升级
117W+常住人口 78座商务写字楼 15大醇熟商业项目 约139所学校
百万消费人群 自成黄金聚合圈

78 座商务写字楼
15 大醇熟商业项目
约 139 所学校

花园式文创产业集聚区
创意文化 · 科技美学 · 文艺美食
火热招商中

0551-6515 1872 | 合肥市·庐阳区·合瓦路199号

庐州意库
招商蛇口
LUZHOU
ECOOL

破局创变空间的想象
约8-9m 灵动挑高
约9-11m 灵动挑高
双层空间 创意与经典在此交织碰撞
邂逅创想加倍

ecoool

花园式文创产业集聚区
创意文化 · 科技美学 · 文艺美食
火热招商中

0551-6515 1872 | 合肥市·庐阳区·合瓦路199号

庐州意库
招商蛇口
LUZHOU
ECOOL

花园式独栋空间
开篇低密办公新时代

低密度&低公摊
实际使用面积最大化
私享独栋办公场域，让创意的灵感尽情释放

独栋办公 面积最大化
低密度 低公摊

花园式文创产业集聚区
创意文化 · 科技美学 · 文艺美食
火热招商中

0551-6515 1872 | 合肥市·庐阳区·合瓦路199号

庐州意库
招商蛇口
LUZHOU
ECOOL

全新领域

约 60% 外延庭院

约60%外延私享庭院 赋新创想全新领域
万方文创公园融入园区
配备约60%私属庭院，自由打造实力续写城市文创潮流的全新风尚

花园式文创产业集聚区
创意文化 · 科技美学 · 文艺美食
火热招商中

0551-6515 1872 | 合肥市·庐阳区·合瓦路199号

庐州意库

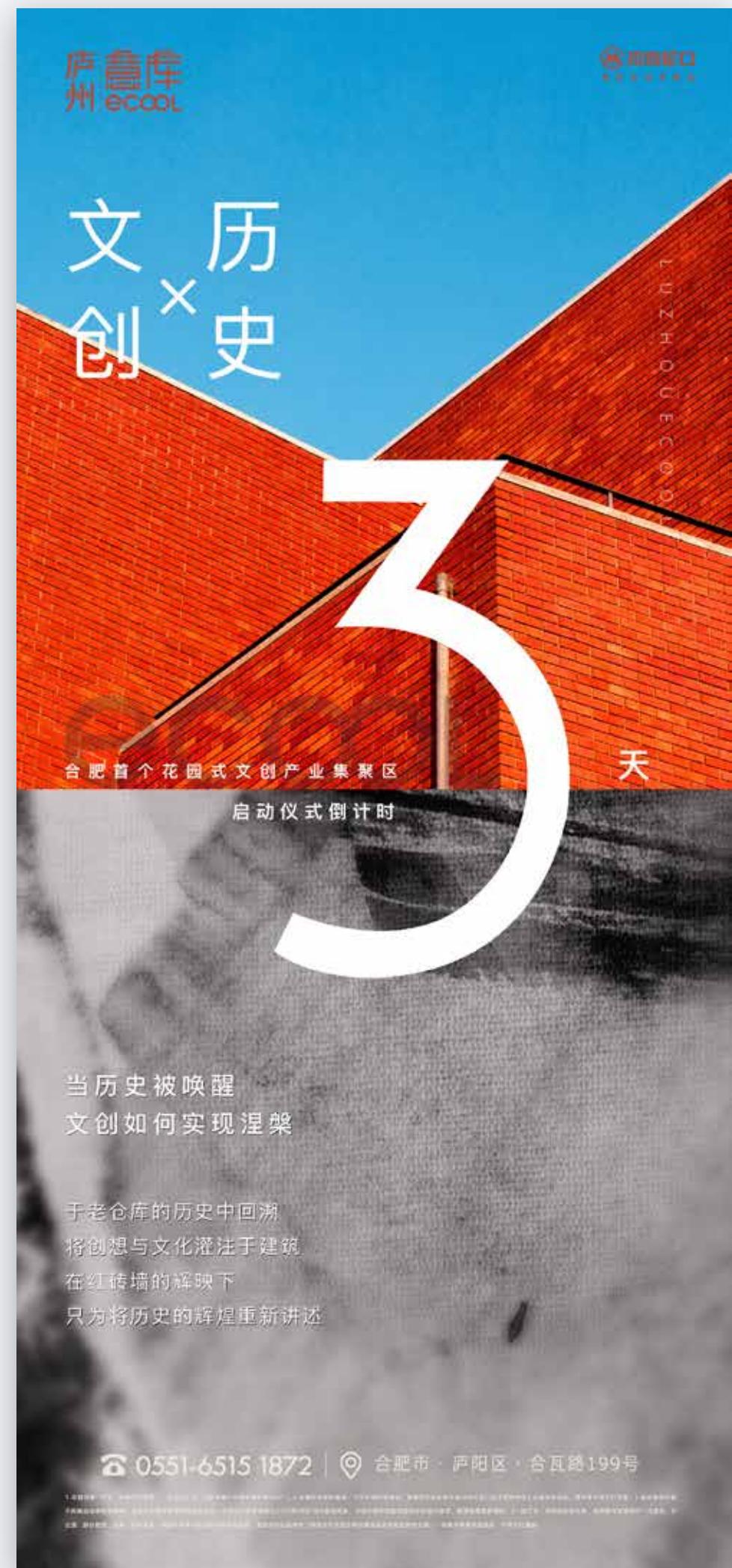
- 签约刷屏





庐州意库

- 开放季活动
- 倒计时
- 元宵节



庐州意库

● 文创店



庐州意库

● 开园主画面



庐州意库

开园长图



THE END