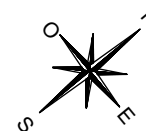


This architectural floor plan shows a house with a terrace and two bedrooms. The layout includes the following rooms and features:

- Terrasse:** Located at the top right, with a height of Env +0,20 and a width of 235. It has a glass door leading from the living area.
- Séjour / Cuisine:** The central living and kitchen area, with a height of Env 0,00 and a width of 426. It includes a kitchen area (Cul.) with a sink (P.S.F.), a stove (32A), and a refrigerator (BE / H). There is also a living area (Séjour) with a fireplace (F.M.).
- Entrée:** The entrance area, with a width of 296 and a height of 142. It features a coat closet (R) and a shoe closet (R).
- Chambre 2:** A bedroom with a width of 380 and a height of 347. It has a window (V.R. PF 90) and a door leading to the terrace.
- Chambre 1:** A bedroom with a width of 411 and a height of 303. It has a window (V.R. PF 120) and a door leading to the terrace.
- Wc:** A bathroom with a width of 169 and a height of 147. It includes a toilet, a sink, and a shower area (Sdb).
- Dgt:** A dressing area with a width of 122 and a height of 192. It has a door leading to the bedroom and a closet (R).
- Sdb:** A shower area with a width of 249 and a height of 265. It has a door leading to the dressing area.
- Other features:** The plan includes various electrical symbols (circles with crosses), a central heating system (circles with dots), and a door leading to the terrace (V.R. PF 270).



1 rue du Parc à Charbon
93200 Saint Denis

Rue Lafarge / Rue des Claies
78520 LIMAY



































BATIMENT :	LOT N° :	TYPE :	NIVEAU :
A	A205	3P	ATTIQUE

SURFACES

ENTREE	4,00 m2
CUISINE + SÉJOUR	20,50 m2
CHAMBRE 1	12,25 m2
CHAMBRE 2	11,50 m2
SALLE DE BAINS	5,50 m2
WC	2,50 m2
DGT	2,25 m2

TOTAL SURFACE HABITABLE	58,50 m2
-------------------------	----------

TERRASSE	9,00 m2
TOTAL SURFACE PRIVATIVE	67,50 m2

	Interrupteur radio simple allumage à 1,00m du sol	 pers	1 Prise du courant 16A à 1,00m du sol		Vidéophone
	Interrupteur simple allumage à 1,00m du sol	 H	1 Prise du courant 16A à 1,00m du sol / 1,20m dans les cuisines		Platine vidéo
	Interrupteur radio double allumage à 1,00m du sol	 TV	Prise de courant d'éclairage		Digicode + Lecteur/ligia
	Interrupteur radio va et vient à 1,00m du sol	 TV	Prise TVFM/SAT à 0,45m du sol	 A	Appel Accesseur
	Commande radio de centralisation des lumières	 TV	Prise RJ45 à 0,45m du sol		Commande éclairage par détecteur de présence
	Plafonnier (avec douille DCL dans les logements) (commandé) par radio	 TV	Prise RJ45 à 1,60m du sol		Bio Autonome d'Eclairage de Secours
	Réglette de classe II	 TV	Prise de courant 16A spécialisée Four		Tableau électrique
	Spot encastré	 TV	Prise de courant 16A spécialisée Lave Vaisselle		Détecteur autonome avertisseur de fumée communicant
	Habito éclairée en applique	 TV	Prise de courant 16A spécialisée Lave Linge		Sèche serviette électrique
	Habito éclairée au plafond	 TV	Prise 32A Plaque de cuisson		Radiateur
	Luminaires avec tubes fluorescents	 TV	Alim en attente pour raccordement boîte ou éclairage		
	Prise de courant 16A à 0,45m du sol	 TV	Alim pour raccordement appareil classe II		

Plan de situation du logement dans l'immeuble

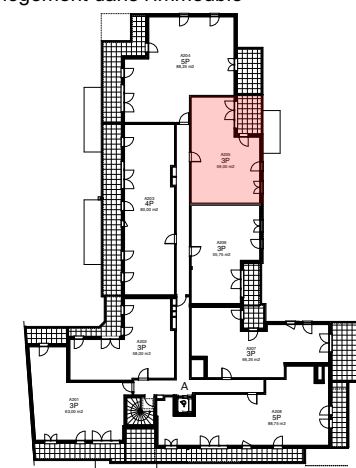


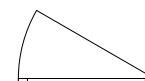
Tableau électrique



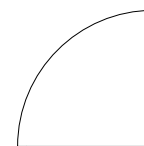
Gaine technique



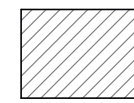
Volet roulant



Fenêtre



Porte-fenêtre



Soffites
hauteur 2m10 min

-NOTA

-NOTA-
Les surfaces habitables et annexes indiquées sont approximatives. Celles des placards sont comprises dans la surface des pièces où ils se situent. Sur les plans de vente ne figurent pas nécessairement les retombées, soffites, faux plafonds, canalisations, convecteurs ou équipements. Toutefois, lorsque ces éléments sont figurés, ils le sont à titre indicatif, le positionnement définitif de ces ouvrages étant susceptible d'évoluer en fonction des différentes études de conception et techniques des corps d'états, notamment des modifications sont susceptibles d'être apportées à ce plan en fonction de l'étude thermique, des nécessités techniques, réglementaires ou administratives, tant en ce qui concerne les dimensions libres, les hauteurs, les niveaux, les seuils, que les équipements et leur positionnement. Le nombre, l'emplacement et les dimensions des convecteurs sont susceptibles d'être modifiés.

DATE : 23-04-2018

INDICE : B