附件1

**历史遗留违法建筑使用安全记录表（凤岗镇）**

表号：

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 建筑物位置 | |  | | | | | | | |
| 建筑物坐标 | |  | | | | | | | |
| 普查填报编号 | |  | | | | 建造年份 | |  | |
| 建筑物用途 | |  | | | | | | | |
| 建筑层数 | |  | | 建筑面积 | |  | | 结构类型 |  |
| 安全责任人 | |  | | 联系电话 | |  | | | |
| 房屋安全检查情况描述 | | | | | | | | | |
| 检查部位 | 检查内容 | | | | 检查结果 | | 缺陷位置，状态，程度等描述 | | |
| 整体情况 | 是否存在整体或局部倾斜、下沉情况 | | | |  | |  | | |
| 周边是否存在地质灾害、洪水内涝等安全隐患 | | | |  | |  | | |
| 周边是否存在地下管线、桩基、深基坑施工、爆破等可能被损坏的情况 | | | |  | |  | | |
| 基础  （地坪） | 是否存在下沉、裂缝、变形、渗水等 | | | |  | |  | | |
| 上部结构 | 梁柱板、墙体及钢结构等构件是否存在破损、变形、裂缝、渗水、脱落、腐蚀等情况 | | | |  | |  | | |
| 屋面 | 是否存在渗漏、裂缝情况 | | | |  | |  | | |
| 女儿墙高度、防护栏杆是否满足要求 | | | |  | |  | | |
| 是否存在加层或搭建物（如广告牌、钢棚等）而影响房屋使用安全情况 | | | |  | |  | | |
| 外围结构 | 外墙及外墙上附属构件是否存在松脱、开裂、腐蚀等情况 | | | |  | |  | | |
| 室内 | 天花吊顶是否存在变形、脱落情况 | | | |  | |  | | |
| 临边等位置的防护栏杆设置和高度是否满足要求 | | | |  | |  | | |
| 其它 | 是否存在房屋主体结构受自然灾害以及爆炸、火灾等事故损坏情况 | | | |  | |  | | |
| 是否有房屋拆改主体或者承重结构、改变使用功能或者明显加大荷载等情况 | | | |  | |  | | |
| 建房是否有削坡或进行人工边坡，削坡或人工边坡的安全情况 | | | |  | |  | | |
| 检查结论 | 初步判断是否属于危房 | | | |  | | 属于危房的危险源：  主体结构□  外围结构□  地质灾害□  建房引起的削坡□  进行人工边坡□  洪水内涝□  加建搭建□ | | |
| 跟踪落实情况 | | |  | | | | | | |

检查单位：

检查人：

检查时间：

备注：

1、普查填报编号: 房屋档案编号采用市城管局的全市历史遗留违法建筑统一编码。

2、建筑物坐标：可以运用手机指南针功能填写。

附件2

**房屋现状照片**

**业主姓名：**

**详细地址：**

|  |  |
| --- | --- |
|  |  |
|  |  |
|  |  |
|  |  |

**普查填报编号：**