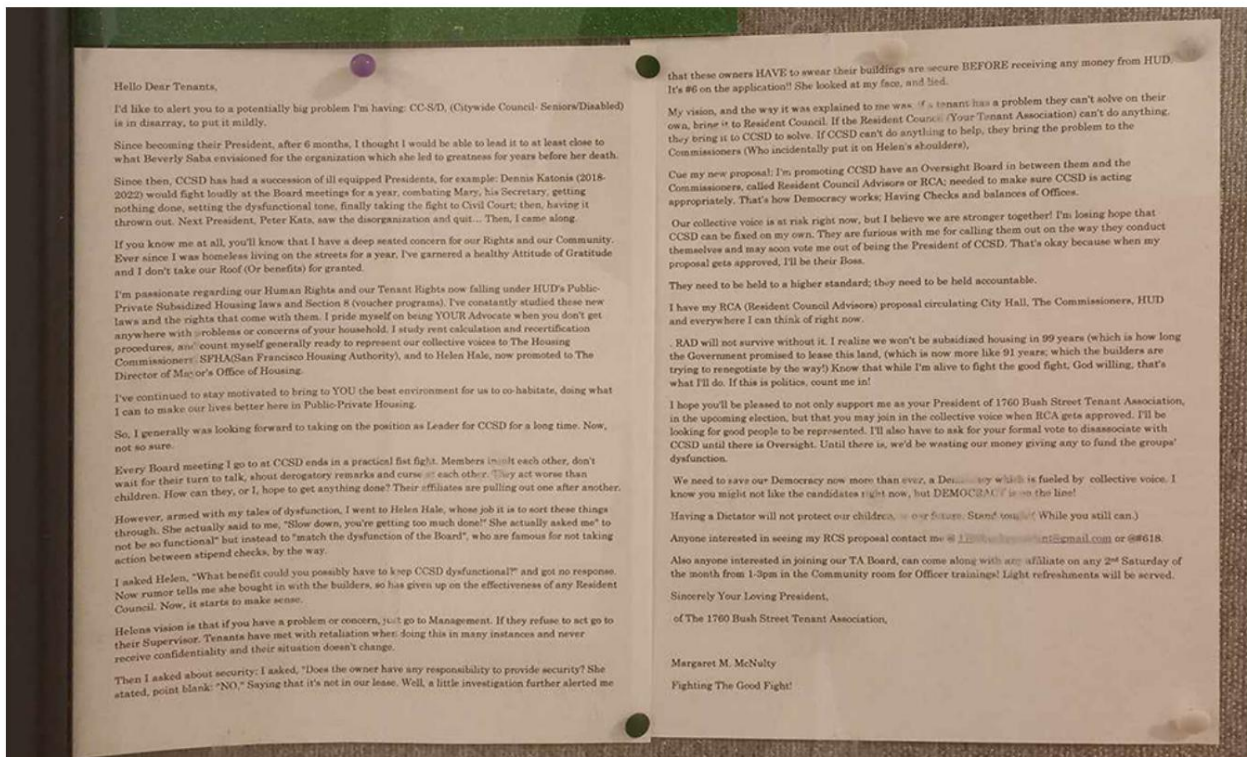


Відповідь Макналті на її відкликання з посади президента CCSD

22 травня 2024 р



Опубліковано за адресою: 1760 Bush Street, Сан-Франциско, у вестибюлі загального користування, доступного для громадськості.

Привіт Шановні Орендарі

Я хотів би попередити вас про потенційно велику проблему, яку я маю з CCS/D (Citywide Рада старших інвалідів) м'яко кажучи безлад.

Ставши їхнім президентом через шість місяців, я думав, що зможу привести його принаймні близько до того, що Беверлі Саба передбачала для організації, до якої вона привела велич протягом багатьох років аж до її смерті.

З тих пір CCSD мав послідовність погано оснащених президентів, наприклад: Денніс Катронес (2018-2022) протягом року голосно сварився на засіданнях правління, борючись із тим, що його секретар Мері (Ву) нічого не робила, задавав дисфункціональний тон, нарешті передав поєдинок до цивільного суду, а потім його відхилили. Наступний президент Пітер Кац побачив дезорганізацію і пішов... Тоді я прийшов.

Якщо ви мене взагалі знаєте, то знаєте, що я глибоко стурбований нашими правами та нашими Спільнота. З тих пір, як я був бездомним, жив на вулиці протягом року. Я зібрав а здорове ставлення вдячності, і я не сприймаю наш дах (або переваги) як належне.

05222024

Відповідь на відкликання Макналті

https://wtpo1760/github.io/wtp/05222024_MMMnews.html

- 1 -

Я пристрасно ставлюся до наших прав людини та наших прав орендарів, які зараз підпадають під дію Закони HUD про субсидоване житло та Розділ 8 (ваучерна програма). Я постійно вивчав ці нові закони та пов'язані з ними права. Я пишаюся тим, що я ВАШИЙ адвокат, коли ви нічого не досягаєте з проблемами чи турботами вашої родини. Я вивчаю процедури розрахунку орендної плати та повторної сертифікації та вважаю, що загалом готовий представляти наші колективні голоси перед Управлінням житлового будівництва Сан-Франциско Комісарами з питань житла SFHA та Гелен Хейл, яку тепер підвищили до директора Офісу мерії з питань житла. Я продовжував залишатися мотивованим створюю ВАМ найкраще середовище для спільного проживання, роблячи все можливе, щоб покращити наше життя тут, у державно-приватному житлі.

Тож я взагалі з нетерпінням чекав на посаду керівника CCSD для а давній. Тепер, не [sic] впевнений.

Кожне засідання Правління, на яке я буваю в CCSD, закінчується практичним кулачним боєм. учасники ображають один одного, не чекають своєї черги, викрикують принизливі зауваження та лаються один на одного.

вони поведуться гірше, ніж діти. Як вони чи я можемо сподіватися щось зробити? їх філії виходять один за одним.

Однак, озброївшись своїми розповідями про дисфункцію, я пішов до Гелен Гейл, чиєю роботою це є розібратися в цих речах. Вона насправді сказала мені: «Повільніше, ти теж стаєш». багато зроблено. Вона насправді попросила мене не бути настільки функціональним, а замість цього відповідати дисфункція правління. які відомі тим, що не вживають заходів між стипендією чеки, до речі.

Я запитав Хелен Хейл: «Яку вигоду ви отримаєте від збереження CCSD нефункціональний?» і не отримав відповіді. Тепер чутки кажуть мені, що вона купилася на будівельників або просто відмовилися від ефективності будь-якої ради жителів. Тепер це починається мати сенс.

Бачення Хелен полягає в тому, що якщо у вас виникнуть проблеми або проблеми, просто зверніться до керівництва. Якщо вони відмовляються діяти, йдуть до свого керівника. У багатьох випадках орендарі стикалися з помстою, роблячи це, і ніколи не отримували конфіденційності, і їхня ситуація не змінювалася.

Потім я запитав про безпеку: я запитав, чи несе власник якусь відповідальність за це забезпечити безпеку? Вона прямо сказала: НІ. Мовляв, що це не в нашій оренді. Що ж, невелике розслідування ще більше попередило мене про те, що ці власники ПОВИННІ присягнути, що їхні будівлі безпечні, ПЕРШ ніж отримувати гроші від HUD. Це №6 у заявці!! Вона подивилася мені в обличчя і збрехала. Моє бачення і те, як мені це пояснили, — якщо в орендаря є проблема, яку він не може вирішити сам [sic], подайте її до Ради мешканців. Якщо Рада мешканців (ваша асоціація орендарів) нічого не може зробити, вони передають це питання до CCSD для вирішення. Якщо CCSD нічим не може допомогти, вони передають проблему Комісарам (які, до речі, покладають її на плечі Хелен).

Дотримуйтеся моєї пропозиції. Я просуваю CCSD, між ними є наглядова рада комісари, які називаються радниками місцевих рад або RCA; необхідно переконатися

CCSD діє належним чином. Ось як працює демократія. наявність чеків і баланси офісів.

Наш колективний голос зараз під загрозою, але я вірю, що разом ми сильніші! я втрачаю надію, що CCSD можна виправити самостійно. Вони розлючені на мене за дзвінок їх так, як вони себе ведуть, і незабаром можуть проголосувати за мене президент CCSD. це нормально, бо коли мою пропозицію схвалять, я стану їхнім бос.

Їх потрібно дотримуватися вищих стандартів. Їх потрібно притягнути до відповідальності.

Моя RCA циркулює в мерії, комісіях, HUD і будь-де, де я можу зараз згадати.

RAD без нього не виживе. Я розумію, що ми не будемо субсидувати житло в 99 році років. саме на цей термін уряд обіцяв орендувати землю (а це більше схоже на 91 рік, який, до речі, намагаються змінити будівельники!) Знайте, поки я живий, щоб вести добру боротьбу, дасть Бог, що я зроблю. Якщо це політика, вважайте мене.

Сподіваюся, вам буде приємно не лише підтримати мене як вашого президента 1760 Bush Street Асоціація орендарів на майбутніх виборах, але ви можете приєднатися до колективу голос, коли RCA отримує схвалення.

Я буду шукати хороших людей, які будуть представлені [sic]. Мені також доведеться попросити ваш офіційне голосування щодо виходу з CCSD, поки не буде контролю. Поки є, ми будемо витрачати наші гроші, даючи будь-які кошти для фінансування дисфункції груп.

Зараз, як ніколи, нам потрібно зберегти нашу демократію, демократію, яка живиться колективний голос. Я знаю, що зараз вам можуть не подобатися кандидати, але демократія на кону. Наявність диктатора не захистить наших дітей чи нашого майбутнього. Стійте міцно! (поки ви ще можете) Будь-хто, хто хоче побачити мою пропозицію RCA, зв'яжіться зі мною за адресою 1760bushpresident@gmail.com або @#618 Також будь-хто, хто бажає приєднатися до ради ТА, може прийти разом з будь-якою філією в будь-яку другу суботу місяця з 13:00 до 15:00 у кімнаті спільноти для навчання офіцерів.

Будуть подані легкі закуски.

Щиро ваш люблячий президент Асоціації орендарів вулиці Буш 1760
Маргарет М. Макналті Боротьба хороша!