

Ассоциация арендаторов общегородского совета старших/инвалидов в Сан-Франциско

Марта Смит, вице-президент; Майкл Зорнес, казначей, Стефан и Паппас, секретарь; Лили Робинсон, сержант из оружия; Режиссеры: Реджи Дарти, Садетт Красничи, Пекин Церендондог и Фрэнсис Гарвард

1 мая 2024 г.

Совет директоров CCSD

Кому: членам совета аффилированных организаций

RE: Голосуйте за отмену членства М. Макналти, президент 1760 г. Bush St. Tenants Association

25 апреля 2024 г. члены Совета директоров CCSD проголосовали за принятое решение (от 28 марта 2024 г.) об отзыве нашего назначения 25 января 2024 г. Маргарет Макналти, президента Ассоциации арендаторов Буш-стрит 1760 г., временным президентом CCSD. Совет директоров.

25 апреля 2024 года, узнав о вышеуказанных действиях и беспокойствах правления, всеобщее членство решило провести голосование за отзыв членства Маргарет Макналти в CCSD. Это не повлияет на принадлежность 1760 Bush Street к CCSD, другие члены Правления могут присутствовать.

Это предложение принято, а голосование за отзыв членства состоится 30 мая 2024 года во время нашего общего собрания, которое начинается в 12:00 (до завершения заседания правления в 11:00 в том же месте).

Пожалуйста, сообщите всем членам правления об этом событии. Надеемся встретиться с вами во время голосования в 12:00 30 мая 2024 года по адресу 3850 18th Street в Сан-Франциско. Голосование будет проводиться тайным голосованием и требует $\frac{1}{2}$ большинства голосов присутствующих (с минимальным кворумом в 15 членов) для принятия предложения.

Член правления CCSD подробно рассказал об опасениях по поводу поведения временного президента Маргарет МакНатли 28 марта 2024 г.

Назначенная Советом CCSD 25 января временным президентом на оставшуюся часть 2024 года (после шестимесячного испытательного срока), Маргарет, похоже, неправильно понимает свою роль председателя нашего Совета. Она действовала без предварительного уведомления или согласия совета директоров и создала враждебную среду, в которой угрожает разоблачить своих недоброжелателей за потерю профессионализма перед лицом ее игры.

Вот некоторые основные моменты из более длинного списка обстоятельств и ситуаций:

1. Пытался вести дела с половиной Совета посредством текстовых сообщений и электронных писем;
2. Много раз действовал за коллективной спиной Правления и действовал без нашего ведома, не говоря уже о согласии или консенсусе.

я. Включая написание писем о контрактах MOU в SFHA и HUD, которых правление до сих пор не видело; несмотря на наши просьбы; и

ii. Включая попытки сформировать «компенсируемый» комитет по надзору, который будет стоять выше CCSD и его членов.
3. Действовала в одностороннем порядке, например: Отменила решение трех членов избирательной комиссии, заявив: «Я одобряю» встречи на выходных (которые запланировала ММ). Подготовила свои собственные листовки, а не стандартные, созданные секретарем. Не показал нам копию этого флаера, как мы просили.
4. Менее чем за 48 часов уведомил членов правления (четверых из нас, посредством текстового сообщения) о консультационной встрече с Brytebridge по поводу 5013с (среда, полдень, пятница).

полдень), а потом пожаловалась, что с ней никто не пришел. 5. Запланированные собрания на выходные дни, и в прошлом месяце Совет попросил их провести.

перенесено, но ВСЕ ЕЩЕ нет сообщений о новых датах, а также о том, провела ли Маргарет встречу по выдвижению кандидатур 9 марта 2024 года с президентом Элизабет Джонс по адресу 2698 California Street, или нет, несмотря на то, что она спросила ее напрямую по электронной почте.
6. Объявила себя нашим «управляющим» и выдвинула требования, основанные на этой позиции;
7. Сосредоточение внимания и разжигание споров с одним членом правления вместо того, чтобы выслушивать опасения большинства членов правления: не может говорить с нами напрямую, но требует «посредничества», которое мы рассматриваем как тактику, а не искреннее желание улучшить общение.

Б. неоднократно называл опасения Совета «ерундой» и «ложью».

9. Отменил назначение проктора на встрече в Вудсайде примерно через неделю; затем на следующий день заявил, что «переводчики тоже не смогут приехать». (ВСЕ трое?) К счастью, она предупредила нас за неделю и не попыталась сорвать встречу за день до того, как она была запланирована. Мы смогли перегруппироваться. Этот шаг нанес бы вред жителям Вудсайда и никому другому.
10. Лгали совету директоров о записи спорного февральского заседания совета директоров. Когда ее разоблачили перед остальными членами правления - после ее угроз поделиться записью с комиссарами SFHA - она затем заявила, что записала нас только «в [своей] голове».
11. Настоял на том, что запись нас можно записывать, и настоял на том, что все будущие собрания будут записываться, и мы не можем возражать, потому что наши небольшие, ЧАСТНЫЕ заседания Совета директоров, по сути, являются ПУБЛИЧНЫМИ мероприятиями, без каких-либо ожиданий конфиденциальности - даже когда мы только что проголосовали за зайдите в «Частный сеанс». Хотя большинство из нас с ней не согласны. Она заявляет, что будет сделано!
12. Занималась обзывательством («гестапо»), издевалась жестами и вообще обсуждала всех, кто пытался поделиться своими проблемами, но чувствует необходимость разоблачить поведение других как проблемное!?!
13. Оклеветать и оклеветать коллег-офицеров CCSD как «нефункциональных» и дезорганизованных в глазах сторонних агентств и аффилированных членов на
14. Тайные встречи, о которых Совет не знал до тех пор, пока об этом не сообщили жильцы; не предпринял никаких попыток даже обсудить это с членами Совета.
15. Наняла нашего переводчика китайского языка, нанятого для собрания по выдвижению кандидатур Розы Паркс, для сбора подписей под ее петицией/предложением, порочащим CCSD (что омрачает все подписи в ее списке);
16. Якобы на секретном собрании отклонил опасения резидента Филиала по поводу того, «где остальные члены Совета?» со словами «Я президент».
17. Когда мы успешно устранили спор на февральском заседании Совета директоров из последовавшего за ним Общего собрания членов, после собрания Маргарет громко высказалась Стефани по поводу «посредничества», а затем обсудила свой ответ перед несколькими слонявшимися членами общего состава: возобновление борьбы и

2

вызывая взрыв у Стефани. (Возможно, чтобы продвинуть ее петицию о предполагаемой «дисфункции»?)

18. Использовали нашего переводчика китайского языка для сбора подписей у носителей китайского языка, которые не знали, что подписывают. Переводчик сказала, что ее руководитель Маргарет попросила ее собрать подписи, и она сделала, как ей сказали! Обычная страница выглядела как обычный лист для регистрации на собрании со словом «петиция», написанным от руки сверху.

19. Настаивала на отправке текстовых сообщений членам Совета директоров (половина из нас, помните) вечером в пятницу и субботу, когда мы говорили, что не хотим работать по выходным, но она хочет «работать 24 часа в сутки, 7 дней в неделю», так что мы ВСЕ должны это делать. Это было похоже на попытку спровоцировать гневную реакцию, повторяя такое поведение.

20. Написала нам письмо с извинениями (июнь 2023 г.) за уход из CCSD после поражения на выборах, в котором она пообещала сделать свое президентство «групповым усилием» и что она «будет слушать, слушать и слушать еще», но вместо этого не вела с нами НИКАКИХ обсуждений, прежде чем выйти и «представить» нас - мы думали как ЧЛЕН НАШЕЙ КОМАНДЫ, но вместо этого, похоже, она решила изобразить нас в очень негативном свете.

21. Не знает правил, указаний и положений. Например, разрешили неверные уставы в 1760 Bush, а затем распространили эти уродливые уставы в качестве учебных материалов, несмотря на то, что нам показывали правильные уставы, которые мы давали филиалам. Когда ее спросили об этом, сказала, что она «унаследовала» этот устав, так что это не ее вина. На ней лежит ответственность понимать, как все должно работать, и стараться не выдавать неверную информацию.

22. Маргарет была нелояльна по отношению к Совету, и ей нельзя позволить и дальше представлять эту группу – мы просто не можем доверять ей после этих действий, когда она говорила всем, что мы дезорганизованы и нефункциональны. Распространение лжи о том, почему Питер ушел всего через три месяца. Ее здесь не было, она не знает.

23. Мы могли бы продолжать, но основные причины нашего недовольства перечислены здесь.

3

28 марта 2024 г.

Re: Маргарет МакНалти, назначена 25 января 2024 г. – на оставшуюся часть года 1

В качестве нашего временного президента Маргарет действовала независимо от Совета, без какого-либо предварительного обсуждения или одобрения.

Несмотря на наши возражения против такого поведения на февральском заседании Совета, наше внимание было обращено на то, что Маргарет проводила дополнительные встречи и обсуждения в филиалах, о которых Совет не знал заранее и не имел возможности присутствовать.

Маргарет оклеветала этот Совет как «нефункциональный» и дезорганизованный перед членами и резидентами SFHA и Филиалов, поскольку она собирала подписи для продвижения своего «оплачиваемого надзорного комитета», основываясь на клевете на нас.

Это злонамеренное и лживое поведение, а также создаваемый им конфликт интересов демонстрируют, что Маргарет не думает о лучших интересах CCSD или его членства.