

Всім мешканцям - 30 травня 2024 року

Ангел Ріттенбург, скарбник 1760 Асоціація орендарів,

[Статут \(2022\) Стаття 7.9 та Статут \(до'02\) Стаття 7.12](#)

Примітка: Протоколу цього засідання не існує. У групі людей, що зібралися на зборах, не було представлено жодного писаря, секретаря чи літописця будь-якого типу.

- 1760 — офіцери ТА Марго Макналті, президент; вакантна, віце-президент; Ангел Ріттенбург, скарбник; Мішель Денсер, сержант зі зброї. Секретар 1760 року Буш мав попереднє зобов'язання.
- Також були присутні [Ліса Бернхарт і Джеральдо Жирон, співпрезиденти Legal Moderators Inc.](#), корпорації, яку я не зміг знайти в базі даних штату Каліфорнія для корпорацій, зареєстрованих або діючих у штаті. [Ліса також є головою правління Margo RCA.](#)
- На зустріч прийшло близько 30 мешканців та їхніх гостей, а також троє перекладачів.
- Франциск з CCSD був присутній як спостерігач, щоб побачити, як проходила ця зустріч з висування кандидатів.

Нещодавнє засідання з висування кандидатів не було проведено відповідно до необхідних процедур та правил HUD/RAD. Як ваш скарбник Асоціації орендарів, я повинен окреслити причини, чому це засідання номінацій було нерегулярним:

- **Марго – писар?** Марго не може бути частиною Незалежної третьої партії. КОНФЛІКТ

Енджел робив нотатки, впізнавши в чому Марго Писаря

- **ЖОДНИХ** друківаних копій будь-яких Статутів для учасників

Марго була єдиною в кімнаті з Статутом, поки Енджел не представив копію, яку Марго принесла на попередньому засіданні, щоб перевірити єдину копію в кімнаті

- **ЖОДЕН ПОРЯДОК ДЕННИЙ** не вивішений, не роздрукований або доступний до або на зборах для мешканців, офіцерів Мішель, секретаря, який мав попереднє зобов'язання, або Ангела.
- **ВИСТАВЛЯЄТЬСЯ В ЗАМКНЕНІЙ ШАФІ**

Частково затуляються помітками на вікні і
Документ заправляється за раму вікна.
Кабінет знаходиться за межами Громадської кімнати у вестибюлі.

- **ВІДСУТНІСТЬ КВАЛІФІКАЦІЙНОЇ ЗАЯВИ ПРОКТОРА**

Не представила себе та пана Жирона жодним чином, який би натякав на те, що вони мають право на участь у Прокторі як на номінаціях, так і на виборчих зборах HUD.

- Пані Бернхарт оголосила, що вже познайомилася з «деякими новими орендарями»
- **НЕ ОГОЛОШУЮТЬСЯ ВИМОГИ ДО ОФІЦЕРА та ЗАПИТАННЯ ТА ВІДПОВІДІ БУДЬ-ЯКОГО РОДУ, ЩОБ ФОРМАЛІЗУВАТИ РОЗУМІННЯ ВСІХ**
- **МАРГО УКЛАЛА КОНТРАКТ З ПАНОМ ЖИРОНОМ І ПАНІ БЕРНХАРТ БЕЗ ВІДОМА ПРАВЛІННЯ**

Про це повідомив Ангел під час допиту про Правила та Процедури
Марго не заперечувала і не захищала цей вчинок
Leesa & Giron зазначена як "Legal Moderators Inc.",

- **ПРОКТОР ЛІСА ВИЗНАВ під час Правил та Процедур: «МИ ВСЕ ЩЕ НАВЧАЄМОСЯ, ЯК ЦЕ ЗРОБИТИ»**
- **МАРГО УКЛАЛА КОНТРАКТ З ПЕРЕКЛАДАЧАМИ ПО 85 ДОЛАРІВ ЗА КОЖНОГО. ОБИДВА ПЕРЕКЛАДАЧІ ВИСТУПАЛИ ЗА ТЕ, ЩОБ МАРГО БУЛА ЄДИНОЮ ОСОБОЮ, ЯКА ПОВИННА ПИСАТИ СТАТУТ**

АНГЕЛ почув їх, перервав, щоб перевірити, чи вони Мешканці. Китайський перекладач сказав: *«Ні, Марго заплатила нам за те, щоб ми були тут»*

- МАРГО ПІШЛА З ЗАСІДАННЯ ПІСЛЯ "Номінацій", але ДО ПЕРЕРВИ. Писар???

Коли Марго повернулася, Енджел запитав проктора Лісу: «Ми відклали? Чи не тому Марго вийшла і повернулася всередину?
Після цього Ліса оголосила перерву в засіданні.
Подальші кроки не обговорюються, часова шкала не пояснюється.

- **ПРОКТОР ВІДКЛАВ ЗУСТРІЧ, ПЕРШ НІЖ ПОЯСНИТИ «НАСТУПНІ КРОКИ», КОЛИ ВІДБУДУТЬСЯ ВИБОРИ, ЧОГО ОЧІКУВАТИ ПРОТЯГОМ НАСТУПНИХ 30 ДНІВ, ЯКІ КАНДАТИ ДОЗВОЛЕНО РОБИТИ І З КИМ ГОВОРИТИ, І, ПЕРШ ЗА ВСЕ, ПЕРЕКОНАТИСЯ, ЩО ВСІ РОЗУМІЮТЬ ПРОЦЕС, ХТО БУВ ВИСУНУТИЙ І ЩО СТАНЕТЬСЯ ПРОТЯГОМ НАСТУПНИХ 30 ДНІВ.**

ПРИМІТКА: Відразу після того, як Проктор оголосив про відкриття номінацій, Марго вигукнула: «Я висуюваю себе на пост президента! Далі!»

Деякі люди запитують: «Чи це правильна дія?». Відповідь: ТАК. Фізичним особам дозволяється висувати будь-яку особу, яка має право обіймати посаду на цю посаду, включаючи себе.

Правління зробило **кілька спроб** працювати з Марго. Наскільки нам відомо, її ще ніхто не просив її піти у відставку. **Ми хочемо, щоб Рада діяла відповідно до чинного HUD/RAD, чинного [Кодексу федеральних правил](#), надавала щорічний бюджет, проводила відкриті публічні засідання, які нам гарантовані законом, і проводила належний процес висунання кандидатур та виборів зі справжньою незалежною третьою стороною, ми пропонуємо SFHA.**