

注册协议

爱房金网站（以下简称“本网站”）是由一粒控股（北京）有限公司（以下简称“本公司”）负责运营的专业线上金融服务平台。本协议双方为用户与本网站，适用于用户注册使用本网站服务的全部活动。

在您注册成为爱房金用户前，请务必仔细阅读以下条款，您在注册本网站取得用户身份时同意本注册协议并点击确认按钮后即视为您已阅读并充分理解本协议的相关约定，本协议立即在您和本网站间产生合同法律效力。本协议内容包括以下条款及已经发布的或将来可能发布的各类规则，所有规则均为协议不可分割的一部分，与协议正文具有同等法律效力。

一、账户注册

（一）用户主体资格。注册成为本网站用户必须满足如下主体资格：持有中国有效身份证明的 18 周岁以上的具有完全民事行为能力 and 行为能力的自然人或合法开展经营活动或其他业务的法人、其他组织或机构。如用户不符合资格，请勿注册。

（二）用户信息的提供。用户有义务在注册时提供自己的真实资料，并保证诸如姓名、身份证号码、银行账户信息、邮件地址、联系电话、联系地址、邮政编码等内容的有效性、真实性，进而保证本网站提供的服务及用户通过本网站完成交易的合规性与真实性。用户需完全承担因注册资料不真实或无效而导致的在使用本网站提供服务过程中的任何不利后果。

（三）本网站有权通过银行或其他第三方机构验证用户的注册信息，并有权通过第三方获得用户相关信息，如通过验证发现用户相关信息不符合网站规定的，本网站有权单方面终止本协议。

（四）本网站有权根据需要不时地修改本协议或根据本协议制定、修改各类具体规则并在本网站相关系统板块发布。本网站在对本协议或根据本协议制定、修改各类具体规则进行修订后，会通过相应技术手段要求用户重新予以确认，用户若不同意修改后的协议内容，可以拒绝确认，并停止使用本网站的服务；若用户确认后继续使用本网站提供的服务的，表示用户已充分阅读、理解并接受修改后的协议和具体规则内容，也将遵循修改后的协议和具体规则使用本网站的服务，同时就用户在协议和具体规则修订前通过本网站进行的交易及其效力，视为已同

意并已按照修订后的内容进行了相应的授权和追认。

二、隐私声明

(一) 鉴于网络的特性,本网站将无可避免的与用户产生直接或间接的互动关系,故特此说明本网站对用户个人信息所采取的收集、使用和保护政策。

(二) 用户在注册登记、接受服务、开展交易等各种活动时,在其同意及确认下将提供个人资料包括:个人识别资料(如姓名、性别、年龄、出生日期、身份证号码或护照号码、电话、通信地址、住址、电子邮件等)和个人背景(如职业、教育程度、收入状况、婚姻家庭状况等)。本网站未经用户同意及确认之前,不会将其资料利用于本协议项下之外的其他目的,按照国家相关法律、法规要求必须对用户个人资料进行披露的除外。

(三) 合理利用原则:本网站在符合下列条件之一情况下会对用户资料进行合理利用:

1、已取得用户的书面或等同于书面的同意;

2、为免除用户在声明、身体或财产方面之急迫危险;

3、为防止他人权益受到重大危害;

4、为增进用户使用体验或提高服务效率,且无害于用户的重大利益;

5、第三方公司可能在本网站收集用户浏览本网站的行为数据和/或与第三方在本网站投放的广告有关的数据。第三方公司的数据收集、使用行为将遵守国家有关法律法规的规定以及第三方公司对用户隐私和数据保护的规定。

(四) 本网站将采用行业标准惯例以保护用户的个人资料,由于技术限制,如发生遇黑客攻击、网络故障等本网站不能预测且无法完全避免之情形的,本网站不能确保用户的全部私人通讯及其他个人资料不会通过前述途径泄露出去。

三、服务内容

(一) 本网站提供的服务包括但不限于:贷款产品推荐、贷款方案匹配、贷款产品查询、贷款进度跟踪、服务费支付等平台服务,具体详情以本网站当时提供的服务内容为准。用户通过本网站与贷款机构达成的所有交易项下的资金的存放和转移均通过银行或第三方支付平台机构实现,本网站并不存放或控制交易资金。

(二) 用户注册成功后, 本网站将在用户及(或)贷款机构符合指定条件或状态时, 将上述交易条件或状态发送给银行或第三方支付平台机构, 由银行或第三方支付平台机构支付款项给用户或用户指定的对象, 或收取他人支付给用户的款项。用户在此确认其在本网站上按照服务流程所确认的交易状态是用户通过本网站委托银行或第三方支付平台机构为用户支付或收取款项的不可撤销的指令。

(三) 本网站并不是银行或金融机构, 提供的服务也并非金融业务, 本网站平台服务仅提供与贷款相关的贷款产品推荐、贷款方案匹配、贷款产品查询、贷款进度跟踪、服务费支付等平台服务, 相关交易状态的确认无法做到“即时”发送给银行或第三方支付平台机构, 因此, 资金存在的途中流转过程, 资金于途中流转的时间以用户与银行或第三方支付平台机构的相关约定为准, 在合理范围内用户应予以认同。

(四) 用户同意本网站有权按相关指令依据本协议和/或有关文件和规则对相关事项进行处理。若用户未能及时对交易状态进行修改或确认或未能提交相关申请所引起的任何纠纷或损失由用户本人负责, 本网站不承担任何责任。

(五) 交易风险: 当用户通过本网站进行各项交易或接受交易款项时, 若用户未遵从本协议或网站说明的操作指示, 本平台服务并不保证交易会顺利完成, 且本平台不承担任何损害赔偿任。

(六) 用户接受本协议, 并注册完成后, 即视为用户同意本网站通过短信、邮件等各种形式向用户发送与本网站所提供服务相关的各种通知、公告、项目介绍等信息。

四、用户的权利与义务

(一) 用户应妥善保管用户名、密码及注册信息, 不要向任何第三方披露, 否则由此造成的损失由用户自行承担。如发现他人有冒用盗用或其他任何未经合法授权之情形或其他可能危及账户资金安全的情形时, 应立即通知本网站, 申请暂停相关服务, 否则由此产生的一切责任由用户本人承担。同时, 用户确认本网站对其请求采取行动的正常所需时间为 12 个小时, 在此之前, 本网站对第三人使用该服务所导致的损失不承担任何责任。

(二) 本网站不参与用户与贷款机构、担保方或其他交易方之间因网上交易而产生的法律关系及法律纠纷, 但用户在此同意将全面接受和履行与其他用户在

本网站签订的任何电子法律文本,并承诺按该法律文本享有和/或放弃相应权利、承担和/或豁免相应的义务。

(三) 账户仅限用户使用,不得向任何其他第三方出售、出租、转让或者以其他形式进行有偿或无偿转让或提供账户使用,一旦发生上述情形,平台方有权终止提供服务,如因用户上述行为给平台或其他任何第三方造成损失的,用户应承担全部赔偿责任。

(四) 用户应合法使用账户,不得从事任何违反法律、法规或侵害第三方的权利的行为,如因违反规则而导致的任何法律后果,用户将以自己的名义独立承担相应的法律责任。

五、平台的权利和义务

(一) 本网站根据本协议向用户提供投融资的居间服务,但是本网站针对交易标的及服务不提供任何形式的保证,包括但不限于以下事项:

1、本网站仅针对本协议约定的内容提供相关服务,不承诺满足用户就交易产生的全部需求。

2、用户知悉并理解,基于现有的技术能力及网络情况,本网站不保证完全不受干扰、及时提供的提供服务或免于出错。

3、本网站不保证用户通过本网站服务进行的贷款、咨询需求能够完全符合用户之期望。

4、用户通过本网站服务使用下载或取得的任何资料,应由其自行考量且自负风险,因资料的下载而导致用户电脑系统的任何损坏或资料流失,用户应自行负责。

5、用户自本网站平台及公司工作人员或经由本平台服务取得的建议或资讯,无论其为书面或口头,仅为参考,本网站不对用户了解或使用前述内容过程中产生的风险或损失承担任何责任。

6、本网站对于与本协议有关或由本协议引起的非直接损失(即任何间接的、惩罚性的、派生的损失),无论是如何产生的,均不负任何责任。

(二) 本网站将为用户的贷款、咨询等提供平台服务,并在服务过程中根据有关文件、协议等收取必要的服务或管理费用,具体内容、比例、金额等事项参见有关文件及本网站相关页面的规则和说明。**如本网站调整服务或管理费用等事**

项的，将通过电子协议、订单页面、交易界面等文件予以明示，届时用户需另行通过点击确认的方式予以接受，如用户拒绝点击确认的，视为用户与本网站最终未能达成协议，将无法继续交易过程或接受本网站的服务。

（三）用户知悉并理解，本网站有权基于交易安全和系统维护的需要且在不影响用户正常交易的情况下，通过预先网站公示的方式，对交易系统进行升级或计划性的停机。

（四）本网站将委托第三方机构为用户提供“资金管理服务”。用户可以通过本网站及该第三方机构的有关页面对具体规则或说明进行详细了解。

六、知识产权保护条款

本网站所有内容的知识产权均属于本公司所有，包括但不限于程序、著作、表格、图片、档案、资料、音频、视频及其他全部信息。未经本网站书面同意，用户除根据本协议的约定进行使用外，不得将本网站包含的前述内容以任何形式使用于其他途径。若有违反上述规定，本网站将依法追究其法律责任。

七、免责条款

鉴于本网站是为客户提供贷款匹配、咨询服务的专业服务平台，除本网站注明之服务条款外，其他一切因使用本网站而可能引致的任何意外、疏忽、侵权等及其所造成的各种损失（包括因下载而感染电脑病毒），本网站概不负责，亦不承担任何法律责任。

本网站公示的任何信息或项目推荐并不代表本网站之立场，用户应自行对相关信息的真实性、准确性、完整性进行独立判断，并自主决定是否进行借款等事项，并对其产生的一切风险、损失或责任自行承担，与本网站无关。

八、协议的中止及终止

（一）除非本网站平台终止本协议或者用户申请终止本协议且经本网站平台同意，否则本协议始终有效。本网站有权在不通知用户的情况下在任何时间终止本协议或者限制用户使用本平台。

（二）发生下列情形（包括但不限于类似情形）之一时，视为网站不可避免之运营事件，本网站有权随时中止或终止向全部用户提供服务，且无需承担责任与损失：

1、对于网络设备进行必要的保养及施工时；

2、由于本网站或者涉及的第三方网站的设备、系统存在缺陷、黑客攻击、网络故障、电力中断、计算机病毒等原因无法提供服务时；

3、应相关政府主管机构的要求；

4、由于其他不可抗力因素致使本网站无法提供服务时。

（三）发生下列情形（包括但不限于类似情形）之一时，视为用户违约，本网站有权随时中止或终止向用户提供本协议项下的服务而无需通知用户，用户以下行为给本网站或其他任何第三方造成损失的，用户应自行承担：

1、用户提供的个人资料不准确，不真实，不合法有效；

2、用户使用任何第三方程序进行登录或使用服务；

3、用户滥用所享受的权利或有损害其他用户的行为；

4、用户违背社会风俗和社会道德的行为；

5、用户违反本协议中相关规定的行为。

九、违约责任

用户因违反本协议及相关规则，均构成违约。本网站有权通过站内信、电子邮件通知等方式终止本协议、关闭用户账户或者限制用户使用本网站。但本网站的终止行为不能免除用户根据本协议或在本网站生成的其他协议项下的还未履行完毕的义务。

十、适用法律及争议解决

本协议的订立、履行、效力、解释、争议及纠纷的解决均适用中华人民共和国现行有效的法律。在履行本协议过程中所发生的争议，首先应由本网站和用户协商解决；协商不成的，则提交爱房金公司所在地法院管辖。

十一、其他

（一）本网站对本协议拥有最终的解释权。

（二）在本网站平台交易需订立的协议采用电子合同方式，用户或其代理人根据有关协议及本网站的相关规则在本网站确认签署的电子合同即视为用户本人真实意愿并以用户本人名义签署的合同，具有法律效力。

（三）本协议的任何条款在任何方面不合法、无效或不可执行，不影响本协议其他条款的合法性、有效性或可执行性。