Договор возмездного оказания услуг 1

на оказание услуг по ремонту квартиры: ижевск переулок северный 50 квартира 145

     г. Ижевск                                                                                              08.11.2022г

ИП Журавлев Алексей Сергеевич., в лице Журавлев А. С, именуемый в дальнейшем «Заказчик»,  действующий на основании ОГРНИП 123123 ,с одной стороны, и

ИП Журавлев А.С., именуемое в дальнейшем «Исполнитель», в лице  Журавлева Алексея Сергеевича, действующего на основании ОГРНИП 321183200025535,  с другой стороны, а вместе именуемые «Стороны»  заключили настоящий договор подряда о нижеследующем:

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

1.1 Согласно настоящему   договору  Исполнитель  обязуется  по  заданию Заказчика (Приложение №1) оказать следующие услуги: **ремонт квартиры, по адресу: ижевск переулок северный 50 квартира 145**,а Заказчик обязуется оплатить эти услуги.

2. СТОИМОСТЬ И ПОРЯДОК РАСЧЕТОВ

2.1. Стоимость оказываемых услуг указана в приложениях к договору**;**

2.2. Услуги оплачиваются в следующие сроки и в следующем порядке:

- **аванс на выполнение работ составляет 50%** от полной стоимости указанной в приложениях к договору, оплачивается в момент подписания договора/подписания дополнительного соглашения/приложения по дополнительным объемам переводом на расчетный счет Исполнителя, либо наличными денежными средствами. При оплате наличными денежными средствами Исполнитель оформляет рукописную расписку на экземпляре договора заказчика. Данная расписка по договоренности сторон имеет полную юридическую силу согласно ГК РФ.

- **окончательный платеж формируется по фактическим выполненным работам на основании актов выполненных работ,** может отличаться от калькуляционного расчета №1 указанного в приложении №1 к договору, оплачивается в момент подписания акта выполненных работ, согласно актов выполненных работ согласованными обеими сторонами, переводом на расчетный счет Исполнителя, либо наличными денежными средствами. При оплате наличными денежными средствами Исполнитель оформляет рукописную расписку на экземпляре договора заказчика. Данная расписка по договоренности сторон имеет полную юридическую силу согласно ГК РФ.

3. ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН

3.1. В  случае  невозможности   исполнения, возникшей по вине  Заказчика, услуги подлежат оплате в полном объеме.

3.2 Заказчик вправе отказаться  от  исполнения  настоящего  договора при условии оплаты Исполнителю фактически понесенных им расходов.

3.4 Исполнитель вправе отказаться от исполнения настоящего  договора при условии полного возмещения Заказчику убытков.

3.5 К настоящему  договору  применяются   общие   положения  о   подряде (ст. 702 - 729 ГК РФ),  если  это  не  противоречит   ст. ст. 779 – 782 ГК РФ, регулирующим вопросы возмездного оказания услуг.

4. СРОКИ ВЫПОЛНЕНИЯ РАБОТ

4.1 Начало указывается в приложениях к договору;

4.2  Окончание указывается в приложениях к договору;

4.3 По окончании оказания услуг Сторонами составляется акт об оказании услуг.

5. ГАРАНТИЙНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА

5.1 Гарантийные обязательства Исполнителя на выполненные работы наступает в момент подписания акта выполненных работ. Гарантийные обязательства распространяются на выполненные работы, не распространяются на качество изделий и материалов устанавливаемых в ходе работы.

5.2 Гарантийные обязательства так же не распространяются при механическом воздействии на финишные поверхности, а так же при воздействий внешних конструктивных факторов (усадка новостройки, механическое движение оснований под финишным слоем).

5.3 Срок гарантийных обязательств составляет 12 календарных месяцев с момента подписания акта выполненных работ.

5.4 При наступлении гарантийного случая Заказчик связывается с исполнителем по телефону: 8 800 101-84-16, а так же письменно на адрес электронной почты указанный в договоре.

5.5 В момент наступления гарантийных обязательств Исполнитель выполняет работы за свой счет.

5.6 Для подтверждения гарантийного случая составляется акт осмотра при присутствии Заказчика и Исполнителя в эксплуатируемом помещении.

5.7 Ни одна из Сторон не несет ответственности перед другой Стороной за невыполнение обязательств, обусловленных обстоятельствами непреодолимой силы, возникшими помимо воли и желания Сторон и которые нельзя предвидеть или избежать, включая объявленную или фактическую войну, гражданские волнения, эпидемии, блокаду, эмбарго, землетрясения, наводнения, пожары и другие стихийные бедствия и т.д.

5.8 Сторона, которая не может исполнить своего обязательства вследствие действия обстоятельств непреодолимой силы, должна известить другую Сторону об имеющихся препятствиях и их влиянии на исполнение обязательств по настоящему Договору.

6. ПРОЧИЕ УСЛОВИЯ

6.1 Любая договоренность между Сторонами, влекущая за собой новые обязательства, которые не вытекают из Договора, должна быть подтверждена Сторонами в форме дополнительных соглашений к Договору. Все изменения и дополнения к Договору считаются действительными, если они оформлены в письменном виде и подписаны надлежащими уполномоченными представителями Сторон.

6.2 Сторона не вправе передавать свои права и обязательства по Договору третьим лицам без предварительного письменного согласия другой Стороны.

6.3 Ссылки на слово или термин в Договоре в единственном числе включают в себя ссылки на это слово или термин во множественном числе. Ссылки на слово или термин во множественном числе включают в себя ссылки на это слово или термин в единственном числе. Данное правило применимо, если из текста Договора не вытекает иное.

6.4  Стороны соглашаются, что за исключением сведений, которые в соответствии с законодательством Российской Федерации не могут составлять коммерческую тайну, содержание Договора, а также все документы, переданные Сторонами друг другу в связи с Договором, считаются конфиденциальными и относятся к сведениям Сторон, которые не подлежат разглашению без письменного согласия другой Стороны.

6.5 Для целей удобства в Договоре под Сторонами также понимаются их уполномоченные лица, а также их возможные правопреемники.

6.6 Уведомления и документы, передаваемые по Договору, направляются в письменном виде по следующим адресам:

6.7. Для Заказчика: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

6.8 Для Исполнителя: sales@craneconstraction.ru.

6.9 Любые сообщения действительны со дня доставки по соответствующему адресу для корреспонденции.

6.10 В случае изменения адресов, указанных в п. 18. Договора и иных реквизитов юридического лица одной из Сторон, она обязана в течение 10 (десяти) календарных дней уведомить об этом другую Сторону, при условии, что таким новым адресом для корреспонденции может быть только адрес в г.Ижевск, Российская Федерация. В противном случае исполнение Стороной обязательств по прежним реквизитам будет считаться надлежащим исполнением обязательств по Договору.

7. РАЗРЕШЕНИЕ РАЗНОГЛАСИЙ

7.1 Все споры и разногласия, которые могут возникнуть между Сторонами и вытекающие из настоящего Договора или в связи с ним, будут разрешаться путем переговоров. В случае невозможности путем переговоров достичь соглашения по спорным вопросам в течение 15 (пятнадцати) календарных дней с момента получения письменной претензии, споры разрешаются в суде, по месту нахождения Заказчика, в соответствии с действующим законодательством РФ.

7.2 Условия Договора обязательны для правопреемников Сторон.

7.3 Договор заключён в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному экземпляру для каждой Стороны.

8. РЕКВИЗИТЫ СТОРОН

| Заказчик:  ИП Журавлев Алексей Сергеевич  ИНН 1231231  Юридический адрес:  Почтовый адрес:  ОГРНИП: 123123  Р/с: 1231231  БАНК  К/с: 123123  БИК:  Тел. 8992121  e-mail: zhuravlev-1993@inbox.ru | **Исполнитель:**  Индивидуальный предприниматель  Журавлев Алексей Сергеевич  УР, Завьяловский район, с.Завьялово, ул.Дружбы, 16  ИНН:180800669500  ОГРНИП: 321183200025535  Факт. адрес: УР, г.Ижевск, ул.Ключевой поселок, 81в  УДМУРТСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ N8618 ПАО СБЕРБАНК  Номер счета: 40802810568000039830  БИК: 049401601  К/с: 30101810400000000601  Тел.8 800 101-84-16  8 (912) 766-68-85  e-mail: [sales@craneconstraction.ru](mailto:sales@craneconstraction.ru)  zhuravlevl486@gmail.com |
| --- | --- |

ПОДПИСИ СТОРОН:

Заказчик                                                                                  Исполнитель

Журавлев А. С                       Журавлев А.С.

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_           \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Приложение №1

к договору от 08.11.2022г

Стороны договорились о выполнении ремонта квартиры, по адресу: ижевск переулок северный 50 квартира 145

Объемы работ рассчитаны исходя из предварительных замеров:

Начало работ в течение 2 дней с момента перечисления аванса, срок исполнения 30 календарных дней после поступления денежных средств на расчетный счет.

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **№** | **Наименование** | **Ед.изм** | **Объем** | **Расценка** | | **Итого** | |
|  | 1 | шт | 2.1 | 2.0 | | 4.2 | |
|  | 2 | м2 | 2.0 | 5.0 | | 10.0 | |
|  | 2 | шт | 3.0 | 3.0 | | 9.0 | |
|  | 1 | шт | 3.0 | 3.0 | | 9.0 | |
|  | 2 | шт | 3.0 | 4.0 | | 12.0 | |
|  | 1 | шт | 3.0 | 3.0 | | 9.0 | |
|  | 1 | шт | 3.0 | 3.0 | | 9.0 | |
|  | 1 | in | 3.0 | 20.0 | | 60.0 | |
| **Итого:** | | | | | **122.2** | |

Заказчик: Исполнитель:

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_