

**MISE EN DEMEURE**

Le formulaire EXE14 est un modèle, qui peut être utilisé par le pouvoir adjudicateur ou l'entité adjudicatrice, pour formaliser une mise en demeure adressée au titulaire d'un marché privé.

**A - Identification du pouvoir adjudicateur (ou de l'entité adjudicatrice)**

(Reprendre le contenu de la mention figurant dans les documents constitutifs du marché privé.)

**SEDRE**

**SERVICE MAINTENANCE – GESTION LOCATIVE**

53, rue de Paris – B.P. 40172 - 97464 Saint-Denis Cedex

SIRET 310 863 378 000 25

Tél. : 02.62.94.76.00

Fax : 02.62.21.55.70

**B - Identification du titulaire du marché**

[Indiquer le nom commercial et la dénomination sociale du titulaire individuel ou de chaque membre du groupement titulaire, les adresses de son établissement et de son siège social (si elle est différente de celle de l'établissement), son adresse électronique, ses numéros de téléphone et de télécopie et son numéro SIRET. En cas de groupement d'entreprises titulaire, identifier le mandataire du groupement.]

**ENTREPRISE GRONDIN**

383 avenue de Bourbon – 97 440 Saint André

SIRET 483 739 447 000 33

Gsm 0692 87 01 45

Fax 0262 52 07 88

**n** Conditions d'envoi de la mise en demeure au titulaire du marché privé :

(Cocher la case correspondante.)

☒ [X] directement au titulaire.

**C - Objet du marché**

**n** Objet du marché privé :

(Reprendre le contenu de la mention figurant dans les documents constitutifs du marché privé. En cas d'allotissement, préciser également l'objet de la consultation. En cas d'accord-cadre, indiquer l'objet de ce dernier.)

**TRAVAUX DE REHABILITATION**

**Gr.0621 - OPERATION « GRANDE FONTAINE » - 5LLS**

**lot1 – gros œuvre - charpente métallique – couverture – revêtements durs – plaques de plâtre**

**lot 2 – menuiserie métallique – menuiserie aluminium – menuiserie bois – menuiserie PVC**

**n** Date de la notification du marché privé :

**n** Durée d'exécution du marché privé :

**D - Clauses contractuelles mises en œuvre.**

(Préciser les clauses contractuelles du marché privé, notamment les articles du CCAG ou du CCAP, mises en œuvre pour la mise en demeure).

- CCAG,
- CCAP,
- CCTP,
- plans d'exécution

## E - Lettre.

(Cocher les cases correspondantes.)

Madame, Monsieur,  
Par

☒ comptes rendus de réunion de chantier,

il vous a été demandé d'exécuter les prestations désignées ci-dessous :

(Détailler les prestations visées par la mise en demeure.)

- *préparation de chantier :*
  - *lots 1 & 2 : transmettre attestation d'assurance civiles et décennale a jour, y compris concernant le sous traitant CE2J : demande réitérée chaque semaine depuis le 29/08/2013*
  - *lot 2 : fiches concernant les menuiseries aluminium, bois et PVC : classement AEV : demande réitérée chaque semaine depuis le 29/08/2013*
- *exécution des travaux :*
  - *Logement 30 dalle de l'extension : suite passage du contrôleur technique pour avis, transmettre au maître d'œuvre en trois exemplaires engagement de l'entreprise que les poutrelles remplacées correspondent bien à celles préconisées dans le plan de poutrelles, et ne sont pas sous-dimensionnées, transmettre au maître d'œuvre avis écrit du fournisseur concernant la poutrelle fissurée (si doit être ou non renforcée en sous-œuvre) : demande réitérée depuis le 21/11/2013*
  - *Logement 22 : existant : respect des seuils et des altitudes de dalles prévues au marché et aux plans d'exécution, respect des pentes prévus au marché et aux plans d'exécution,*
  - *réalisation des finitions comme indiqué aux plans d'exécution (tôles de finitions en rejingots de menuiseries des salle d'eau et de cuisines): demande réitérée depuis le 06/02/2013*
  - *réalisation des chéneaux en zinc conformément aux plans d'exécution validés par le contrôleur technique : demande réitérée depuis le 13/02/2013*
  - *transmission des fiches techniques des carrelages et faïences : demande réitérée depuis le 13/02/2013,*
  - *charpente métallique : contreventement : fixation des platines non conformes aux plans d'exécution, à reprendre conformément aux plans d'exécution: demande réitérée depuis le 13/02/2013*

Cette demande :

☒ est conforme aux clauses d'exécution du marché privé.

Ces prestations, régulièrement demandées, ne sont pas exécutées à ce jour.

(Expliquer, de manière très précise, en quoi les prestations commandées ne sont toujours pas exécutées.)

Ces prestations doivent être exécutées, sans faute, pour le **13/03/2014** au plus tard.

En l'absence d'exécution à cette date, je prononcerai :

- ☒ la résiliation simple du marché privé, à vos torts.
- ☐ la résiliation du marché privé, à vos torts et son exécution à vos frais et risques.
- ☐ l'exécution à vos frais et risques par une autre entreprise, sans résiliation du marché privé, des prestations suivantes : (uniquement pour les marchés publics de travaux.)

Je vous invite à présenter vos observations avant le 06/02/2014 .

Veuillez agréer, Madame, Monsieur, l'expression de mes salutations distinguées.

A : ..... , le .....

Signature

(représentant du pouvoir adjudicateur ou de l'entité adjudicatrice)