



XAVIER DARON ARCHITECTE DPLG
 11 RUE MOULIN A VENT 97 400 SAINT DENIS
 FAX: 0262 43 33 32 GSM: 0692 61 89 55
xavier_daron@orange.fr

CH39

COMPTE RENDU DE REUNION DE CHANTIER N°39

DU 07/04/2015

"PLATEAU SPORTIF COUVERT A LA RIVIERE DU MAT" CREATION D'UN PLATEAU NOIR COUVERT AVEC VESTIAIRES SANITAIRES BUREAUX ET LOCAUX DE STOCKAGE

PC n°		PC 097 402 12A0024	délivré le 13 septembre 2012			
Présents	M./Mme.	SOCIETE	TEL	FAX	GSM	DIFF.
	Mlle FONTAINE	MAITRE D'OUVRAGE	0262 51 79 50	0262 70 31 44	0692 67 23 49	X
X	M DARON	ARCHITECTE	0262 43 33 32	0262 43 33 32	0692 61 89 55	
	M. LIN SI	BDET	0262 41 35 01	<i>aucun</i>	0692 66 48 30	X
	M. GAULTIER	INTEGRALE SUD	0262 10 95 00	0262 33 67 49	0692 70 67 08	X
	M SARPEDON	SOCOTEC	0262 94 48 48	0262 94 48 50	0692 67 36 47	X
	M PERRIER	CSPS SOCOTEC	0262 94 48 40	0262 94 48 50	0692 77 62 97	X
	M. BELEGO	BBOI	0262 42 16 65	0262 43 68 16	0692 31 04 11	X
X	M. TURPIN	BBOI	0262 42 16 65	0262 43 68 16	0692 31 04 19	X
	M. CARADOT	SMOI	0262 34 08 77	0262 33 72 95	0692 97 04 97	X
	M. MAILLOT	SMG	0262 58 59 49	0262 58 59 08	0692 29 40 18	X
	M. BOESCH	SPM	0262 97 70 55	0262 97 70 55	0692 65 27 11	X
	M. MOREL	FAOI	0262 24 77 60	0262 27 02 36	0692 44 90 93	X
	M. LAURENT	JLGF	<i>aucun</i>	<i>aucun</i>	0692 46 95 82	X
	M. BOYER	LJDSB	0262 57 71 82	0262 57 28 74	0692 65 85 59	X
	M. GRONDIN	BATINOV	<i>aucun</i>	<i>aucun</i>	0692 48 36 39	X
	M. AJORQUE	TDS	0262 93 11 05	0262 93 11 05	0692 20 26 27	X
	M. VANDENESSE	DLA	0262 09 80 13	0262 26 19 89	0692 56 86 58	X
X	M. SORA	AROS	0262 58 49 05	<i>aucun</i>	0692 34 99 22	X
	M. ARNAL	TEP	0262 30 23 34	0262 58 32 81	0692 78 40 90	X

PROCHAINE REUNION : LE 14/04/2015 à 08h00 sur le chantier
ENTREPRISES CONVOQUEES : BBOI, SMG, FAOI, AROS, TDS & BATINOV

1.1 PILOTAGE (BBOI)

→ transmettre au MOe & au MO un planning recalé

1.2 VRD – DEMOLITION – GROS OEUVRE

1.2.1 VRD

Fouilles VRD pour réseau éclairage piéton : en cours

Cheminement en béton balayé :

→ PM : talus le long de la clôture : à finaliser : reposer grillage existant sur poteaux existants

Raccordements fluides :

AEP : fosse de comptage : en cours

07/04 **EDF : : démarches de raccordement : à la charge du maître d'ouvrage**

→ **tenir informé des démarches la MOe & l'OPC**

→ **position du raccordement & comptage EDF : à préciser**

07/04 **Télécoms : démarches de raccordement : à la charge du maître d'ouvrage**

→ **tenir informé des démarches la MOe & l'OPC**

PM : électricité : l'entreprise AROS dit avoir remis deux chambres de tirage, une resterait à mettre en place devant la salle de réunion ; convenu à la charge du VRD

Fosse septique

→ fosse rebouchée, galets partiellement évacués

Plantations : en cours

→ engazonnement : à reprendre & compléter : diviser les plots de traînage existants & prévoir apports supplémentaires si nécessaire (ne doivent pas être séparés de plus de 30/40 cm maximum)

→ approvisionnement eucalyptus réalisé

→ certains sujets morts ou malades : à remplacer (pour prochaine réunion de chantier)

- réaliser cuvettes en pied pour arrosage (pour prochaine réunion de chantier)
- réaliser tuteurs simples type rondin bois Ht 2,50 (pour prochaine réunion de chantier)
- RAPPEL (15/03/17) : déblai galets côté arrière du bâtiment : à finaliser pour permettre la plantation des arbres de haute tige (LMTT)
- approvisionnement en badamiers de maurice réalisé ; un sujet à placer en accès au terrain, un à placer en ombrage de la salle de réunion, & celui convenu sur plateforme en arrière du local boulistes à déplacer sur parking automobile à 5,00 m de celui à l'entrée
- vétivers : à déplacer entre stabilisé & clôture du terrain de foot ; prévoir le long du bâtiment un sujet tous les 40 cm environ (soit env. 100 sujets); avec même écartement & dans même alignement prévoir 50 sujets en avant & en arrière de la façade du bâtiment
- deux pieds de vétiver encore en pots au niveau de la clôture d'accès au chantier, au pied du panneau de chantier : à planter

1.2.2 GROS OEUVRE

1 bloc porte sans baguette (local technique ECS vestiaires) : vu avec le menuisier bois

1.3 CHARPENTE METALLIQUE & MENUISERIE METALLIQUE

RAPPEL (15/03/24) : reprendre immédiatement toutes les fixations dans le gros œuvre qui sont biaises (ramasse pannes, etc...)

RAPPEL (15/01/27) : platine sur voile BA de file 5 : à reprendre

1.4 COUVERTURE

RAPPEL (15/03/31) : ancrages permanents : transmettre DOE au CSPS, CT & MOe

RAPPEL (15/03/31) : visserie de platelage dépassant des sous-faces de pannes Z dans réservation pour luminaires en façade nord : à couper

RAPPEL (15/03/10) : Larmier en sous-face des linteaux : à réaliser

Bardage transparent (SPM)

- Tôle supplémentaire nécessaire au niveau sous face bardage transparent (suite pluie, infiltrations jusque sous face du platelage des bureaux) : à réaliser

→ RAPPEL (15/03/10) : prendre contact avec MOe avant fabrication en atelier

RAPPEL (15/02/17) : bardage acier (SPM) : tôles de finition sur bardages de part et d'autre du mur d'escalade : à prévoir pour boucher les trous entre pannes Z & PRS

- prévoir grillage pare-rongeurs en partie basse du bardage, et fermetures doublage pour éviter l'installation de chauves souris ou autres à l'intérieur – RAPPEL (15/02/24)

RAPPEL (15/03/10) : bardage acier (SPM) : tôles de finition sur bardage sous jalousies à remplacer en façade nord au niveau des vestiaires & Wcs

- prévoir pliuere sous rejet d'eau de menuiserie : croquis de principe à soumettre avant réalisation

Bardage acier (SPM) : tôles de finition sur bardage au-dessus des jalousies à réaliser (attention : laisser disponible réservation pour éclairage intégré)

1.5 MENUISERIE ALUMINIUM

Pose des menuiseries alu avec profilés blancs

- Infiltrations d'eau depuis le pourtour des blocs fenêtres (probable problème de jointoiement)

- RAPPEL (15/02/24) : réaliser un test d'étanchéité du calfeutrement périphérique de toutes les menuiseries au moyen d'un tuyau d'eau appliqué directement & à fort débit sur les calfeutremments. Transmettre immédiatement après PV d'autocontrôles par menuiserie

Menuiseries aluminium prévues en couleur, posées blanches :

- posées sauf une manquante : à réaliser
- pour rappel, précédemment convenu laquage en FUTURA ambre 2525 sablé

Menuiseries aluminium prévues en façade nord (JA6D1) :

- prévoir tôle de finition en partie haute côté intérieur

1.6 MENUISERIE BOIS

Nombreuses absences en réunion de chantier, & dates d'intervention jamais respectées : merci de décompter 2 pénalités pour absence telles que définies au CDPGF sur prochaine situation. Les pénalités restantes seront appliquées si les documents dus au titre de la préparation de chantier ne sont pas immédiatement communiqués, & les travaux devant être en cours ne sont pas immédiatement entamés. Présence à la prochaine réunion de chantier impérative

RAPPEL (15/02/24) : Portes intérieures Pi1 : PAC à transmettre ; PM : le CT rappelle que, conformément à l'article XP1, « lorsque s'ouvrant vers l'intérieur, [les portes] doivent pouvoir être déverrouillées & dégondées de l'extérieur » : à confirmer

Réalisation du bardage bois à claire voie : dernière de démarrage communiquée : ce jour. Pourtant personne sur site ?

- 10/03 **RAPPEL (15/03/10) : réalisation du bardage bois sur local boulistes : PAC, FT & pose à planifier au plus vite**
PM : portes palières : posées, clefs passe transmises aux entreprises TDS TEP & BBOI
→ **RAPPEL (15/02/10) : manquent portes en local boulistes ; manquent baguettes sur certains bâtis : à compléter immédiatement**
- 1.7 **REVÊTEMENTS DURS**
RAPPEL (14/07/15): Dallages réalisés : à réceptionner (& transmettre PV au MOe)
- repere S1 : couleur SUPER BLACK, dimension 20x20 ou 30x30, relief R10A
- repere S2 : couleur SUPER BLACK, dimension 20x20, relief DIAMOND R12V4

RAPPEL (14/05/20) : à transmettre : fiches techniques (avec classement UPEC & glissance selon NF XP P05-011 : à priori PN18 & PC20), en précisant la destination (S1 & S2)

Sur la base des tracés de niveaux et des pentes prévues, indiquer au plombier l'altimétrie des siphons de sol (SS) dans les vestiaires, WC, etc...
Approvisionnement & début des travaux :
→ **Début des travaux annoncé pour le 16 mars : intervention non entamée : transmettre immédiatement copie du bon de commande**

PM : faïences : hauteurs : cf. CCTP (2,20 m dans douches des vestiaires & WC collectifs, et 1,60 m dans WC & dégagement contigu à la salle de réunion)
- 1.8 **PLAQUES DE PLÂTRE**
Intervention : stoppée : à reprendre & finaliser immédiatement soit pour le 08/04/2015 (car bloque le peintre !) ou bien les pénalités pour absence en réunion seront dues
- 1.9 **PLOMBERIE – ECS**
Suite intervention : à repousser tant que carreleur n'a pas terminé ses travaux
...
- 1.10 **ELECTRICITE**
Réseau éclairage cheminement piéton extérieur : fouilles réalisées par VRD, fourreaux & grillage à poser
→ annoncé le 08/04/2015
Tampons sur regards de tirage mis en place par VRD :
→ annoncé le 09/04/2015
RAPPEL (15/03/10) : intervention luminaires plateau sportif : à réaliser immédiatement
→ annoncé le 08/04/2015
RAPPEL (15/03/10) : fourreaux de pénétration dans le bâtiment : repris ; prévoir jointoiement
→ annoncé le 08/04/2015
RAPPEL (15/03/10) : percement dans voile autoplaçant : à reprendre immédiatement (impeccablement) au pelliplast fin
→ annoncé le 08/04/2015
RAPPEL (15/03/10) : chemin de câbles en sous face de charpente : à contreventer (3 points), chemin de câbles central dimensions à réduire pour permettre passage des paniers de basket relevables : à réaliser en même temps que l'éclairage
- 1.11 **PEINTURE / ETANCHÉITÉ**
Tracés sur plateau sportif : prendre contact avec pilote & ent. SMOI (qui doit les plots des équipements) pour coordination / synthèse
Travaux de peinture extérieure : imper 1 couche : réalisé ; finaliser première couche pliolite (côté plateau sportif)
→ en cours
Travaux de peinture intérieure : intervention à reporter au 07/04, soit après réalisation des faux plafonds en plaques de plâtre
→ intervention du plaquiste non finalisée : début intervention à reporter
- 1.12 **A TOUTES LES ENTREPRISES**
RAPPEL : les voiles béton de gros œuvre devant rester bruts, ne pas les détériorer
- 1.13 **CONTRÔLE TECHNIQUE**
RAS

PROCHAINE REUNION : LE 14/04/2015 à 08h00 sur le chantier ENTREPRISES CONVOQUEES : BBOI, SMG, FAOI, AROS, TDS & BATINOV
--

NB : Faute de contestation écrite sous 8 jours à compter de la date de ce document, il sera réputé accepté sans réserves par les destinataires.

NB : les retards aux réunions de plus de 15', non justifiés 12h à l'avance, sont comptés comme des absences. Les départs sans accord de la MOe avant la fin de la réunion de chantier sont comptés comme des absences