



XAVIER DARON ARCHITECTE DPLG  
 11 RUE MOULIN A VENT 97 400 SAINT DENIS  
 FAX: 0262 43 33 32 GSM: 0692 61 89 55  
[xavier\\_daron@orange.fr](mailto:xavier_daron@orange.fr)

# CH21

## COMPTE RENDU DE REUNION DE CHANTIER N°21

DU 21/10/2014

### "PLATEAU SPORTIF COUVERT A LA RIVIERE DU MAT" CREATION D'UN PLATEAU NOIR COUVERT AVEC VESTIAIRES SANITAIRES BUREAUX ET LOCAUX DE STOCKAGE

PC n°		PC 097 402 12A0024	délivré le 13 septembre 2012			
Présents	M./Mme.	SOCIETE	TEL	FAX	GSM	DIFF.
	Mlle FONTAINE	MAITRE D'OUVRAGE	0262 51 79 50	0262 70 31 44	0692 67 23 49	X
X	M DARON	ARCHITECTE	0262 43 33 32	0262 43 33 32	0692 61 89 55	
	M. LIN SI	BDET	0262 41 35 01	<i>aucun</i>	0692 66 48 30	X
	M. GAULTIER	INTEGRALE SUD	0262 10 95 00	0262 33 67 49	0692 70 67 08	X
	M PINEL	SOCOTEC	0262 94 48 48	0262 94 48 50	0692 61 11 85	X
	M PERRIER	CSPS SOCOTEC	0262 94 48 40	0262 94 48 50	0692 77 62 97	X
X	M. GUTTON	BBOI	0262 42 16 65	0262 43 68 16	0692 32 13 21	X
X	M. TURPIN	BBOI	0262 42 16 65	0262 43 68 16	0692 31 04 19	X
	M. CARADOT	SMOI	0262 34 08 77	0262 33 72 95	0692 97 04 97	X
X	M. MAILLOT	SMG	0262 58 59 49	0262 58 59 08	0692 29 40 18	X
X	M. RAVILY	SMG	0262 58 59 49	0262 58 59 08	0692 29 40 12	X
	M. MOREL	FAOI	0262 24 77 60	0262 27 02 36	0692 44 90 93	X
	M. BOYER	LJDSB	0262 57 71 82	0262 57 28 74	0692 22 93 04	X
	M. GRONDIN	BATINOV	<i>aucun</i>	<i>aucun</i>	0692 48 36 39	X
	M. AJORQUE	TDS	0262 93 11 05	0262 93 11 05	0692 20 26 27	X
	M. VANDENESSE	DLA	0262 09 80 13	0262 26 19 89	0692 56 86 58	X
	M. SORA	AROS	0262 58 49 05	<i>aucun</i>	0692 34 99 22	X
	M. ARNAL	TEP	0262 30 23 34	0262 58 32 81	0692 78 40 90	X

**PROCHAINE REUNION : LE 28/10/2014 à 08h00 sur le chantier**  
**ENTREPRISES CONVOQUEES : BBOI, SMOI, SMG, FAOI, LJDSB, AROS, DLA**

#### 1 PREPARATION DU CHANTIER

##### 1.1 DOCUMENTS A TRANSMETTRE AVANT LE DEBUT DU CHANTIER

*PM : tous les documents à destination du maître d'ouvrage (MO), contrôle technique (CT), contrôle sécurité et prévention santé (CSPS) seront remis à l'architecte qui diffusera. Ces documents seront format papier, reliés si nécessaire, exemplaires en nombre suffisant : la reprographie n'est pas à la charge du MOe).*  
*Les documents destinés à l'entreprise pilote ne transitent pas par l'architecte : à remettre directement au destinataire*

##### 1.3 VRD – DEMOLITION – GROS OEUVRE

###### 1.3.1 VRD

Raccordements fluides :

AEP : l'entreprise demande la dimension de la fosse de comptage

Télécoms : l'entreprise demande ou en sont les démarches de raccordement

EDF : l'entreprise demande ou doivent passer les fourreaux TPC d'alimentation du TGBT

→ **réponse MOe : gestion des raccordements : doit être gérée par Maître d'Ouvrage**

Au vu de la position du tracé de cheminement handicapés prévu, très à proximité du corner de terrain de football (environ 2.00m), il a été convenu de la modification ponctuelle du cheminement selon prescriptions FFF

FT de VRD transmises ce jour : VISA MOe : transmis ce jour

EDF : alim VRD non précisé sur EXE : MOe prend contact avec entreprise SGER pour définir position attente alim TPC en limite de parcelle + convocation réunion de chantier semaine prochaine

raccordement DEP en Ø160 sur regards pieds de chutes : dans coude PVC Ø200. La partie basse de la DEP étant en fonte, sera scellée au ciment dans coude. Coude PVC : peut dépasser à la mise en œuvre, mais devra, avant pose des DEP, être coupé en-dessous du niveau fini (=invisible).

### 1.3.2 GROS OEUVRE

L'entreprise informe que électricité de chantier doit être rétablie courant de semaine prochaine  
→ pour mémoire, l'électricité est à la charge de l'entreprise pilote. Donc l'alimentation du groupe aussi

Rappel (14/09/30) : Position des plots d'équipements sportifs amovibles : validés : le MOe a modifié ses plans pour les mettre en accord avec ceux de l'entreprise : le GO peut commencer la réalisation sur la base des documents transmis par le charpentier (sauf badminton : entreprise SMOI nous signalant un problème d'implantation, le MOe revérifie et corrige les plans SMOI)

→ si vous n'avez pas reçu ledit plan de la part de l'entreprise SMOI, merci de le lui demander.

Rappel (14/09/30) : Voiles en béton autoplaçant : pignon sud : essai de ragréage pelliculaire ponctuel sur défaut avec produit d'une granulométrie de l'ordre de 0,1 mm max : produit utilisé pour échantillon sur voile H côté SAE : OK ; mais mise en œuvre non satisfaisante (pas assez soigné) : à parfaire. Mettre moins de produit (couche *la plus fine possible* : il faut *juste* reboucher les défauts). Conserver traces des raccords de banches (*pas de ponçage*)

→ **RAPPEL (14/09/30) prévoir transmission FT dudit produit.**

→ **RAPPEL : indiquer date d'intervention**

PM : Voiles béton banché pour murs initialement prévus en blocs US : parement :

→ locaux dont le gros œuvre est destiné à être peint (imper) : salle de réunion, bureaux et boxes : débullage et ragréage pelliculaire (avec produit qui est retenu après essais sur voile file H) selon nécessité.

→ locaux dont le gros œuvre est destiné à rester brut : WCs, vestiaires : débullage selon nécessité et ragréage de l'intégralité des voiles (apparence homogène) : avec produit qui est retenu après essais sur voile file H.

RAPPEL (23/09/2014) : Grilles de ventilation (VH/VB)

→ LE BET fluides (INTEGRALE) indique que les dimensions réalisées sont excessives et :

- peuvent être réduites à Ø125 lorsque apparentes en extérieur : pour WCs
- peuvent être supprimées lorsque correspondant à des extracteurs en option
- peuvent être conservés dans les vestiaires en arrière du doublage en bardage

### 1.4 CHARPENTE METALLIQUE & MENUISERIE METALLIQUE

**Menuiserie métallique : échantillons et plans d'exécution à compléter & transmettre**

→ lettrage & supports bancs : EXE transmis le 14/10/14

→ lettrage : compte tenu rétrécissement du mur support (contraintes de fondations) : déplacement lettrage sur pignon voile BA selon indications à transmettre par MOe. Sécurité à partir de crochets de toiture. Def. RAL : sera communiquée par MOe semaine prochaine

RAPPEL (14/09/02) : Charpente galvanisée : attestation de galvanisation du fournisseur avec indication détaillée du type de galvanisation : transmis

→ l'entreprise dit que les taches & efflorescences sont normales, et vont s'atténuer. Le MOe demande la reprise ponctuelle des efflorescences au ZINGA au pinceau + finition galva à froid

Rappel (14/09/30) : Transmettre PV d'autocontrôle de boulonnage des charpentes au MOe & CT

### 1.5 COUVERTURE

intervention en cours : effectif 6 : platelage plateau sportif avancé à 50%, & zinc en cours approvisionnement

**RAPPEL (14/09/02) : transmission échantillons : bardage translucide**

→ **ne serait pas disponible sur l'île ? Merci d'étudier pour la semaine prochaine la possibilité de dépolir du transparent (1 face, côté intérieure) via produit type acétone dilué appliqué en spray**

### 1.6 MENUISERIE ALUMINIUM

**MERCI DE NOTER QUE VOUS ÊTES SENSÉ INTERVENIR DANS UNE SEMAINE**

RAPPEL (14/09/16) : Prise de cotes / réception des trous béton : réalisé le 14/09 : PV à transmettre avec éventuelles réserves

→ menuiseries des vestiaires : problème de stabilité : nécessiterait un ouvrage complémentaire pour les tenir en tête. Merci de transmettre solution dans les meilleurs délais

RAPPEL (14/09/30) : VR / attente → l'entreprise FAOI doit prendre contact avec l'électricien pour en obtenir la confirmation

**RAPPEL (14/09/02) : synthèse avec menuiserie bois sur travaux communs : tenir informé la MOe de la synthèse avec LJDSB (retour imposé : semaine prochaine au plus tard)**

Transmission nouveaux PAC à jour (cf. remarques MOe) semaine dernière : visa MOe transmis hier par email

**Mise en fabrication pour pose dans les meilleurs délais (pose en avance / planning : coordination avec couvreur à prévoir) : annoncé un mois de délai de fabrication. L'attention de l'entreprise est attirée sur les délais d'intervention prévus au planning, à respecter impérativement : les retards ne seront pas tolérés**

Préparation des tableaux : réalisé par le peintre : à réceptionner

**RAPPEL (14/05/27) : Transmettre échantillon profilé pour validation définitive de la couleur**

→ PM : une fois les questions de dimensions de VH/VB réglées (cf. ci-avant), prévoir présentation de 1 grille VH/VB avant pose

#### 1.7 MENUISERIE BOIS

**RAPPEL (14/10/07) : URGENT : FT blocs portes précédemment transmis : de type "huisserie à bancher" : non remis au GO avant coulage. A été par la suite convenu de passer en huisserie bois : URGENCE à communiquer des PAC pour les ouvrages où vous intervenez en interface avec les menuiseries aluminium ; PM : d'après le planning, les menuiseries aluminium commenceront à être posées d'ici 15 jours !**

#### 1.8 REVÊTEMENTS DURS

RAPPEL (14/07/15): Dallages réalisés : à réceptionner (& transmettre PV)

**RAPPEL (14/07/15): Échantillons présentés : carrelage : proposer variante de couleur différente (couleur gris béton, ou couleur bois essence douka) ;**

**RAPPEL (14/05/20) : à transmettre : fiches techniques (avec classement UPEC & glissance selon NF XP P05-011 : à priori PN18 & PC20), en précisant la destination (S1 & S2)**

#### 1.10 PLOMBERIE – ECS

RAPPEL (14/05/20): transmettre plans de réservation GO (reçu en format DWG par email, a transmettre en papier)

#### 1.11 ELECTRICITE

**Aucune attente de prévue pour la mise à la terre des menuiseries en vestiaires douches & WCs. Le gros œuvre refuse que soient réalisées des saignées dans ses ouvrages. Le maître d'oeuvre refuse la réalisation de ces branchements par saignées dans les voiles béton bruts de banches &, pour tous murs, avec des goulottes apparentes en PVC.**

→ Proposer solutions alternatives à la prochaine réunion

**RAPPEL (14/08/12) -depuis deux mois- : Plateau sportif : chemin de câble le long du faîtage : reçoit des luminaires (type/ D) : sur le chemin des buts relevables de basket : documents EXE transmis par charpentier indiquent impossibilité de positionner certains luminaires à proximité des poteaux de paniers relevables ; l'électricien fait le point avec le charpentier et propose une solution pour semaine prochaine**

Fiches techniques transmises :

→ Luminaire type A : produit proposé LUNAR T5 de DISANO : classe II comme prescrit au CCTP - mais non IK10 comme demandé (IK 08 selon FT)

Pour mémoire : luminaires type B & C : nouvelles dimensions : largeur 90mm maximum

→ En extérieur le long du plateau sportif : remplacement luminaires repère F par des luminaires type B / C : études d'éclairage transmises à la MOe ; compléments à apporter ou passer au bureau détailler prescription & mise en œuvre (absent au RDV du 27/08 dans les bureaux de la MOe)

→ FT : confirmer transmission des données complémentaires au BET INTEGRALE pour visa (RAPPEL)

#### 1.12 PEINTURE / ETANCHÉITÉ

prévoir réalisation étanchéité des que possible

Préparation des tableaux : semble finalisé

#### 1.12 A TOUTES LES ENTREPRISES

**RAPPEL : DECLARATION DES SOUS TRAITANTS (FORMULAIRE DC4)+DECENNALE : EN 4 EXEMPLAIRES PAPIER A TRANSMETTRE AU MOE !**

**PROCHAINE REUNION : LE 28/10/2014 à 08h00 sur le chantier  
ENTREPRISES CONVOQUEES : BBOI, SMOI, SMG, FAOI, LJDSB, AROS, DLA**

*NB : Faute de contestation écrite sous 8 jours à compter de la date de ce document, il sera réputé accepté sans réserves par les destinataires.*