



DARON & ASSOCIES ARCHITECTURE

1 Rampes Ozoux - 97 400 SAINT DENIS

GSM: 0692 61 89 55 - E-MAIL : xavier_daron@orange.fr

1503
CH18

COMPTE RENDU DE RÉUNION DE CHANTIER N°18

DU 11/09/2018

RAVALEMENT DES FACADES VARANGUES & PARTIES COMMUNES DU PARC LOCATIF DE LA SEDRE EN 2018 LOT 2 – RESIDENCE TOUCOULEUR

Adresse : ZAC MOUFIA 2, n°65, 67, 68, 69, 70, 72, 74 & 75 rue Léo Lagrange, 97490 Sainte Clotilde & cadastrée section HK n° 180 & 73

Présents	M./Mme/Entreprise	E-MAIL	GSM	DIFF.
X	M. DESRUISSEUX – SEDRE	antonio.desruisseux@sedre.fr	0692 08 96 95	X
X	Mlle. VIRAPIN – SEDRE	anne-gaelle.virapin@sedre.fr	0692 48 59 74	X
X	M. GRAVINA – SPCA	fg.spcaustral@gmail.com	0692 62 87 84	X
	M. MOULIN – VERITAS (CSPS)	pascal.moulin@fr.bureauveritas.com	0692 09 99 03	X

PROCHAINE RÉUNION DE CHANTIER : le mardi 25 / 09 / 2018 à **10h00**

AVANCEMENT

Effectif = observé 6

EXECUTION DES TRAVAUX

BOITES AUX LETTRES à peindre => en cours ; mais **PAS LES SERRURES !!!!!** Remplacement de serrures à la charge de l'entreprise si les occupants se plaignent de défauts de fonctionnement

Façades & cages d'escaliers : dimanches, taches... & presque tous les rechapis sont à reprendre

Réalisation des casquettes & larmiers : convenu en acier galvanisé ep 3mm peint blanc

> Début pose : annoncé fin de semaine...

PM : fixations INOX (goujons & boulons) , colle de serrage à prévoir, ou boulon complémentaire, pose des casquettes au niveau à bulle (pose horizontale) !

Peinture balcons : annoncé réalisé à 95%

> prévu au marché travaux de SEL équerres sur TOUTES VARANGUES => en cours

Peinture séchoirs : annoncé 10 séchoirs non peints (sur demande des occupants)

> entreprise propose de transmettre d'ici fin de semaine listing des logements réalisés

> MOE = toujours rien reçu => à transmettre

Réfection joints silicone : constaté : non réalisés en de nombreux points ; bonne exécution à vérifier

FICHES TECHNIQUES

SPCA doit remettre au maître d'œuvre (MOE) fiches techniques suivantes :

> menuiseries alu + mécanisme menuiseries alu

Signalétique : dimensions des plaques définie ce jour – fournisseur KIS services Moufia

Signalétique : vu avec entreprise KIS ce jour - cf. email séparé concernant quantités sur GT

Pour mémoire : porte accès ss sol abîmée en partie basse : précédemment convenu que sera déposé sur 45cm depuis le pied du battant le parement isorel & remplacé par CTBH d'épaisseur identique

DIVERS

Mode opératoire sur site amianté : le CT n'a rien reçu ??

> à transmettre !!!!!

Décompte mensuel n°3: validé par MOE, & remis au MO pour règlement le 06/09/2018

PPSPS avec attestations de formation : à transmettre à CSPS & MOE

> demande de précisions du CT à prendre en compte SVP

DELAÏ DE RÉALISATION DES TRAVAUX NON RESPECTÉE – finalisation prévue pour le 21/08/2018