



Xavier DARON Architecte DPLG  
 11 rue moulin a vent 97400 SAINT DENIS  
 FAX: 0262 43 33 32 GSM: 0692 61 89 55  
[xavier\\_daron@orange.fr](mailto:xavier_daron@orange.fr)

# CH32

## COMPTE RENDU DE REUNION DE CHANTIER N°32

DU 24/10/2014

### "AMENAGEMENT D'UN EQUIPEMENT DE PROXIMITE" REHABILITATION & EXTENSION DE L'ANCIEN CASE DE RIVIERE DU MAT

PC n° PC 97402 11A0027

Présent	M./Mme.	SOCIETE	TEL	FAX	GSM	DIFF.
	Mlle FONTAINE	MAITRE D'OUVRAGE	0262 51 79 50	0262 52 29 41	0692 67 23 49	X
X	M DARON	ARCHITECTE	0262 43 33 32	0262 43 33 32	0692 61 89 55	
X	M SIBERT	CT VERITAS	0262 42 41 40	0262 42 54 04	0692 09 99 18	X
	M PERRIER	CSPS SOCOTEC	0262 94 48 40	0262 94 48 50	0692 77 62 97	X
X	M. ELLAMA	PAQ ALU TP	0262 46 97 28	0262 21 03 26	0692 88 63 92	X
X	M. SIOU	EGB SIOU	0262 58 50 93	0262 58 85 41	0692 68 92 85	X
	M. SAUNIER	EGB SIOU (OPC)	0262 51 41 76	0262 51 41 76	0692 50 54 47	X
X	M. SCHLAEINTZ	SCHLAEINTZAUER	0262 51 57 88	?	0692 24 29 59	X
X	M. MARINIER	M-METALLERIE	?	0262 72 05 85	0692 82 22 25	X
X	M. ARNAL	TEP	0262 58 32 81	0262 58 32 81	0692 78 40 86	X
	M. MESCENE	ESPACE ALUMINIUM	0262 25 48 18	0262 27 84 73	0692 68 52 53	X
	M. SEGA	REMBAT	0262 52 15 30	0262 52 15 30	0692 86 46 02	X
X	M. ATANARI	SARB	0262 92 00 95	0262 92 00 95	?	X
	M. GRONDIN	IDEM	?	?	0692 09 09 45	X
	M. RIVIERE	RIVIERE SCHINDLER	0262 25 34 88	0262 25 61 65	0692 910 912	X
	M. OLERY	OLERY	0262 29 13 31	0262 29 13 31	0692 33 54 65	X

2

#### AVANCEMENT DU CHANTIER

##### MAITRE D'OUVRAGE

**URGENT**

**EDF : poteau à déposer/déplacer : MO : merci de tenir informé des démarches le MOe**

##### EFFECTIF SUR SITE

Démolition & GO : en cours : effectif : 4 ouvriers – Couverture : en cours : effectif : 4 ouvriers

##### VRD

**RAPPEL (06/06/14) : soumettre EXE des soutènements, revêtements et clôtures**

→ plans EXE transmis en papier le 17/10/2014 : VISA MOe en cours

Compteur EDF déposé, à proximité du bâtiment : à "déplacer" dans le bâtiment. Convenu que le MOe prendra contact avec sous-traitant EDF cette semaine

Validation concessionnaire FT : toujours aucune réponse : à relancer

**RAPPEL (16/05/14) : soumettre FT et/ou échantillons (cf. CCTP)**

##### GROS ŒUVRE

Longère à démolir :

→ Fondations : RAPPEL (17/10/14) : ont été déposées en arrière du bâtiment principal (pour intégration au remblai du parking), et forment des blocs saillants de plusieurs mètres de long. Inexploitables pour le VRD, doivent être évacués par le GO

Pour mémoire : fondations extensions : enrobages des cadres en SF2 :

PV d'autocontrôle à diffuser au MOe & CT

Finitions façades : atténuer les reprises d'enduit (pourtour arcs, pissettes, etc...).

**Finitions façades : après une pluie, la trace des blocs US apparaît sur les garde corps maçonnés & l'extension de coursive maçonnée (intérieur & extérieur). Il semble que l'enduit sur blocs US soit d'une épaisseur inférieure aux préconisations du fournisseur. Compte tenu que ces ouvrages ne doivent pas recevoir de peinture imper, mais rester bruts, solution à apporter pour supprimer ce phénomène**

24/10

*Finitions gros œuvre & démolition : nettoyage des coulures de béton, reprises ponctuelles d'enduits en coursive et intérieur selon indications en chantier (R+1, coursive, sur têtes de voiles BA ; R+1, intérieur, au-dessus de la cage d'ascenseur, etc...). Suppression de tous supports de réseaux électriques. Rebouchage des niches circulaires (carottages?) en RDC / coursive / extension en façade W. passivation des aciers apparents en sous-face de dalle béton armé (RDC & R+1), découpage des plaques de polystyrène en excédent au niveau des joints de tassements, sciage propre et parfaitement droit du joint de tassement en façade entre existant & extension, etc...*

- 24/10 → *Finitions en cours. Pour mémoire : finitions à réaliser au pied des RSO en RDC, côté extension, modification de la partie haute du garde corps maçonné pour permettre la mise en œuvre des ouvrages de métallerie, etc...*

## **CHARPENTE METALLIQUE**

*RAS*

## **COUVERTURE**

*Pour mémoire : Chéneau : sera conforme au document transmis à entreprise le 17/06/2014 par le MOe*

*RAPPEL (03/10/14) : Position des pattes de fixation fixes & mobiles à communiquer préalablement à toute pose. Idem pour points d'ancrages.*

## **ETANCHEITE**

- 24/10 *SEL sur coursive R+1 : PM : intervention sur coursive dès que la dalle de compression : convenu avec cornière 20x20 mm sur toute la longueur côté intérieur.*  
*PM : Suite vérification au CCTP : pas d'étanchéité liquide de prévue dans les WC en R+1 joint de tassement : traitement à prévoir*

## **MENUISERIE METALLIQUE**

- 24/10 *Pose des cadres avec métal déployé : en cours*  
→ *Équerres prévue aux angles au plans d'exécution remplacées par des omégas : à déposer et remplacer par équerre (mise en œuvre : comme convenu ce jour)*  
→ *En de nombreux points, contact des fers plats bruts pré-oxydés entre eux ou avec d'autres matériaux rendant l'application de traitement ultérieur impossible sans démontage, et accentuant le risque de corrosion : il sera nécessaire de traiter l'ensemble de ces éléments, si nécessaire par démontage partiel*  
→ *Système de manœuvre des éléments battants du R-1 : non communiqué : à préciser avant mise en œuvre*  
→ *Au droit des ouvrants du R-1, vide important en partie basse du R+1 lorsque ouvrants ouverts : proposer solution complémentaire de protection (tiges métalliques ou câbles)*  
→ *Mains courantes en coursive R+1 : nécessaire présence de la cornière d'angle comme support, prévoir de réduire la dimension de la platine de support de garde corps (passer de 57x149mm à 35x149mm)*
- 24/10 *Plans d'exécution des panneaux coulissants :*  
→ *système de fermeture : convenu que 4 des 10 ensembles seront fermés par cadenas placé à l'intérieur (cadenas à cylindre européen, fourni avec cylindre - prévoir tous cadenas manœuvrés par une même clef remise en autant d'exemplaires que prévu au CCTP). Deux ouvrants, soit un par façade, recevront un mécanisme intégré au profil carré 50x50 avec serrure et béquille. Respect nécessaire de la réglementation accessibilité handicapés pour la position de ces mécanismes d'ouverture (cadenas comme serrures et béquilles).*  
→ *position des ensembles coulissants : en biais, se recouvrant les uns les autres, comme convenu ce jour.*

## **MENUISERIE BOIS**

*RAPPEL (18/07/14) : Études d'exécution : à finaliser & transmettre au MOe pour visa*

## **MENUISERIE ALUMINIUM**

*PM : Réception les talonnettes des RSO réalisées par le GO : transmettre PV au MOe & CT*

## **REVETEMENTS DURS**

*approvisionnement des carreaux prévu : début novembre*

## **PLAQUES DE PLATRE**

*Attribution du marché : en cours*

<b>PROCHAINE REUNION DE CHANTIER : le 31/10/2014 à 8h00</b>
---

**Entreprises convoquées à la prochaine réunion :**  
**EGB SIOU ( y/c couvreur), PAQ ALU TP, ESPACE ALUMINIUM, TEP**