



Xavier DARON Architecte DPLG

11 rue moulin à vent

97400 SAINT DENIS

FAX: 0262 43 33 32

GSM: 0692 61 89 55

xavier\_daron@orange.fr

**CH24**
**COMPTE RENDU DE REUNION DE CHANTIER N°24**

DU 29/08/2014

**"AMENAGEMENT D'UN EQUIPEMENT DE PROXIMITE"  
REHABILITATION & EXTENSION DE L'ANCIEN CASE DE RIVIERE DU MAT**

Présent	PC n°	PC 97402 11A0027				
	M./Mme.	SOCIETE	TEL	FAX	GSM	DIFF.
X	Mlle FONTAINE	MAITRE D'OUVRAGE	0262 51 79 50	0262 52 29 41	0692 67 23 49	X
	M LEGENDRE	MAITRE D'OUVRAGE	0262 51 76 13	0262 52 29 41	0692 70 31 44	X
X	M DARON	ARCHITECTE	0262 43 33 32	0262 43 33 32	0692 61 89 55	
X	M CENS	CT VERITAS	0262 42 41 40	0262 42 54 04	0692 04 72 56	X
	M PERRIER	CSPS SOCOTEC	0262 94 48 40	0262 94 48 50	0692 77 62 97	X
	M. ELLAMA	PAQ ALU TP	0262 46 97 28	0262 21 03 26	0692 88 63 92	X
X	M. SIOU	EGB SIOU	0262 58 50 93	0262 58 85 41	0692 68 92 85	X
X	M. SAUNIER	EGB SIOU (OPC)	0262 51 41 76	0262 51 41 76	0692 50 54 47	X
	M. SCHLAEINTZ	SCHLAEINTZAUER	0262 51 57 88	?	0692 24 29 59	X
	M. GEORGES	S2R	0262 42 48 60	0262 42 11 56	?	X
	M. MARINIER	M-METALLERIE	?	0262 72 05 85	0692 82 22 95	X
X	M. ARNAL	TEP	0262 58 32 81	0262 58 32 81	0692 78 40 86	X
X	M. MESCENE	ESPACE ALUMINIUM	0262 25 48 18	0262 27 84 73	0692 68 52 53	X
X	M. SEGA	REMBAT	0262 52 15 30	0262 52 15 30	0692 86 46 02	X
X	M. ATANARI	SARB	0262 92 00 95	0262 92 00 95	?	X
X	M. GRONDIN	IDEM	?	?	0692 09 09 45	X
	M. RIVIERE	RIVIERE SCHINDLER	0262 25 34 88	0262 25 61 65	0692 910 912	X
	M. OLERY	OLERY	0262 29 13 31	0262 29 13 31	0692 33 54 65	X

**1 PREPARATION DU CHANTIER**

EDF : poteau à déposer : MO : merci de tenir informé des démarches de dépose le MOe

**2 AVANCEMENT DU CHANTIER**
**MAITRE D'OUVRAGE**

**MARCHÉ COMPLEMENTAIRE DE CARRELAGE : rédigés par Moe & remis à MO : AO à lancer rapidement avant que cela ne bloque le chantier**

**MARCHÉ COMPLEMENTAIRE DE PLAQUES DE PLÂTRE : rédigés par Moe & remis à MO : AO à lancer rapidement avant que cela ne bloque le chantier**

29/08 **MARCHÉ COMPLEMENTAIRE DE MENUISERIE BOIS : rédaction en cours**

29/08 **MARCHÉ COMPLEMENTAIRE DE VRD : rédaction en cours**

29/08 **EXPULSION des occupants sans titre de la longère à démolir : transmettre date de libération des locaux = début de la démolition du local**

**EFFECTIF SUR SITE**

Démolition &amp; GO : en cours : effectif : 6 ouvriers

**VRD**

**RAPPEL (06/06/14) : soumettre EXE des soutènements, revêtements et clôtures**

**RAPPEL (16/05/14) : remplissage portails & portillons : soumettre FT ou échantillons**

**GROS ŒUVRE**

Réfection des enduits conformément au TS validé : finalisé

**RAPPEL (01/08/14) : Plans EXE : complément à apporter aux documents d'exécution : coupe détaillée au 1/15 ou 1/20 indiquant épaisseur totale de la dalle sur bac acier, pour permettre au charpentier de positionner ses assises : à la charge du GO.**

→ sur la base d'une coupe réalisée par le charpentier, le gros œuvre a communiqué des épaisseurs de dalle en plancher collaborant de 18cm en point haut et 8 cm en point bas ; mais cunette non prise en compte : à intégrer

→ apporter précisions concernant cunettes (dimensions, pentes, etc). Possibilité de proposer solution en variante permettant d'évacuer les EP : à soumettre au MOe

→ pente prévue au marché non conforme à la réglementation accessibilité : à modifier en conséquence

29/08

→ → pente, cunette, et raccord SEL / mur existant : cf schémas réalisés en réunion joints en annexe

**RAPPEL (01/08/14) : Plans EXE : au niveau du mur de coursive démolie, travaux de gros œuvre complémentaires nécessaires en façade est : études à compléter**

→ le BET du GO doit mettre ses EXE à jour et les corriger en intégrant ces éléments

29/08

→ → RSO au niveau de l'assise de la charpente métallique supportant la dalle de coursive en bac collaborant : cf. remarques du CT (compte rendu de contrôle technique n°1) : chaînage / semelle de répartition à créer sur arase mur partiellement démolie

RAPPEL (23/05/14) : fondations extensions : enrobages des cadres en SF2 :

PV d'autocontrôle à diffuser au MOe & CT lorsque fondations terminées

RAPPEL (23/05/14) : démolition refend (RDC & R+1) : à finaliser

RAPPEL (22/08/14) : Butons sur voiles BA : EXE validées : à mettre en œuvre

RAPPEL (17/07/14) : Escalier maçonné : retombée de poutre négative sur palier intermédiaire : non conforme aux plans "MARCHÉ" : à reprendre : les plans EXE indice 1a du 16/07/14 et remis ce jour n'intègrent pas cette remarque : à reprendre

## CHARPENTE METALLIQUE

29/08

UPN supports des bacs acier pour plancher collaborants : suite réalisation schéma joint en réunion, attente EXE du GO pour définir position des UPN

29/08

Charpente en façade EST supportant plancher collaborant : un chaînage horizontal en assise sur reste de mur moellons démolie doit suffire d'après CT présent : en attente EXE du GO

Proposition du couvreur de passer en zinc à joint debout : entraîne une surcharge de env. 200daN/m<sup>2</sup> (pour ep 18mm, à faire confirmer par couvreur) : confirmer compatibilité avec la couverture réalisée.

**RAPPEL (18/07/14) : Études d'exécution : suite annonce modification structurelle avec accord de principe de la MOe (ajout de poteaux HEA supplémentaires en façade ouest) : transmettre EXE au CT & Moe pour validation, & transmettre au GO pour accord modification de descente des charges (fondations finalisées)**

## COUVERTURE

RAPPEL (18/07/14) : Produit préconisé par entreprise : non destiné à une mise en œuvre en couverture (cf. FT) donc non couverte par fournisseur. Présenterait, d'après l'entreprise sous-traitante un risque de sinistre important : l'entreprise a transmis un devis en TS pour variante zinc à joint debout

29/08

→ l'entreprise propose de passer en zinc à joint debout sans demande modification du montant du marché

29/08

→ D'après le MOe, cela est administrativement et juridiquement conforme au CMP.

29/08

→ acceptation de MOe sous réserve de vérification de la compatibilité technique de cet ouvrage avec la charpente réalisée (augmentation de la charge & entraxe des pannes)

29/08

→ → charge complémentaire induite par voligeage : à communiquer au charpentier (entraxe des pannes de 900 mm max selon études d'EXE charpente),

## ETANCHEITE

29/08

Étanchéité liquide au niveau des talonnettes : suite remarques de M. CENS, contrôleur technique remplaçant M. SIBERT en congés, SEL ne doit pas recouvrir la talonnette mais remonter sur cornière 20x20 mm en bord de plancher : réalisation selon schéma joint en annexe

## MENUISERIE METALLIQUE

**RAPPEL (18/07/14) : Études d'exécution : non finalisées, à finaliser & transmettre au CT et MOe pour visa**

## MENUISERIE ALUMINIUM

Réception les talonnettes des RSO réalisées par le GO : transmettre PV au MOe & CT

**PROCHAINE REUNION DE CHANTIER : le 05/09/2014 à 8h00**

**Entreprises convoquées à la prochaine réunion :  
EGB SIOU, M-Métallerie,**

NB : Faute de contestation écrite sous 8 jours à compter de la date de ce document, il sera réputé accepté sans réserves par les destinataires.