

AMENAGEMENT D'UN EQUIPEMENT DE PROXIMITE A LA RIVIERE DU MAT - ACT - ANALYSE DES OFFRES

MAITRE D'OUVRAGE :

MAIRIE DE BRAS-PANON
HOTEL DE VILLE - SERVICES TECHNIQUES
97412 BRAS-PANON
TEL 0262 51 79 50
GSM 0692 03 51 06
Email: a.fontaine@braspanon.re



MAITRE D'OEUVRE :

XAVIER DARON ARCHITECTE DPLG
9 CHEMIN DES ECOLIERS - APPARTEMENT 18
97424 PITON SAINT LEU
TEL 0262 43 33 32
GSM 0692 61 89 55
Email: xavier_daron@orange.fr



EQUIPEMENT DE PROXIMITE - ACT - ANALYSE DES OFFRES - GENERALITES

Objet de l'analyse :

La présente analyse a pour objet l'Aménagement d'un Équipement de Proximité à la Rivière Du Mât – commune de Bras-Panon
14 offres ont été remises le 18 avril 2013 à la mairie de Bras-Panon par les diverses entreprises .
Les marchés sont traités à prix global et forfaitaire. Les entreprises peuvent présenter une offre pour un ou plusieurs lots.

Critères de jugement des offres

Suivant le règlement de consultation, **l'importance des critères dans le jugement des offres est la suivante :**

- 1- Valeur technique des prestations : 40% (appelé **Coef. valeur technique**)
- 2- Prix des prestations : 60% (appelé **Coef. Prix**)

Les modalités de classements des offres seront les suivantes :

Les offres seront notées sur 100, le candidat obtenant la note globale la plus élevée sera retenu.

La note de chaque offre sera calculée de la manière suivante :

L'offre reçoit une note sur 100 (appelée **Note valeur technique**) pour le critère valeur et garantie technique de l'offre.

L'offre reçoit également une note sur 100 (appelée **Note prix**) pour le critère Prix.

Le moins disant obtiendra la note de 100, les autres offres seront évaluées de la manière suivante :

$$\text{Note} = \text{offre du moins disant} / \text{offre du candidat} \times 100$$

La note de l'offre (appelée **Note Globale**) sera le produit suivant :

$$\text{Note globale} = \text{Note valeur technique} \times 0,4 + \text{Note prix} \times 0,6$$

Modalité de détermination de la Note valeur technique :

Les éléments retenus pour déterminer la Note valeur technique sont ceux contenus dans le mémoire technique et les références.

la note Valeur technique sera calculée de la manière suivante :

CARACTERISTIQUE DU MÉMOIRE TECHNIQUE	NOMBRE DE POINTS
MATERIELS ET TECHNIQUES	30
MOYENS HUMAINS	20
REFERENCES	15
DEMARCHES QUALITE	20
DELAIS DE REALISATION	15
TOTAL	100

Chaque sous-critère se verra attribuer une note dont le maximum est dans le tableau ci-dessus.

LOT 1: VRD

Estimation MOE HT : 130 657,43 € HT

PM - prix sans option

7 entreprises ont répondu à l'appel d'offres

Suite aux réunions de négociation, le classement s'établit comme suit :

1/	4B-BTP (pli n°8)	139 620,98 € HT
2/	PAQ-ALU-TP (pli n°5)	144 737,01 € HT
3/	CAROUPAYE (pli n°14)	192 841,08 € HT
4/	S2R (pli n°9)	200 900,00 € HT
5/	FENELON JOVANY (pli n°10)	205 958,01 € HT
6/	STIGMA (pli n°13)	225 209,38 € HT
7/	T.B.P (pli n°6)	232 880,55 € HT

LOT 1: VRD

Montant offre AE	TOTAL HT	139 620,98 €
------------------	----------	---------------------

Montant offre AE	TOTAL HT	139 620,98 €
------------------	----------	---------------------

JUGEMENT DES OFFRES		DETAILS	JUSTIFICATION	Note	
CRITERE 1 					

LOT 1: VRD

PAQ-ALU-TP (pli n°5)

144 737,01 €

JUGEMENT DES OFFRES		DETAILS		JUSTIFICATION		Note		
CRITERE 1	MATERIELS ET TECHNIQUES	-moyens matériels spécifiquement mis en œuvre pour ce chantier matériaux / matériels employés -organisation du chantier -limites des prestations		-techniques et -fournisseurs		très satisfaisant	30,0	25
	MOYENS HUMAINS	-moyens humains spécifiquement mis en œuvre pour ce chantier (personnel propre et le cas échéant, personnel des sous-traitants, en précisant le noms et compétences des encadrants)		Moyen			20,0	10
	REFERENCES	-indiquant notamment pour chaque opération citée: le nom de l'encadrant, le maître d'ouvrage, le maître d'œuvre, le montant du coût de l'opération.		Satisfaisant			15,0	10
	DEMARCHES QUALITE	-gestion des déchets (modalité de stockage, de réemploi, d'évacuation) -gestion des nuisances (visuelles, sonores...) -sécurité (personnel de l'entreprise, autres corps d'état, riverains...) -modalités de communications préconisées avec le maître d'œuvre et le maître d'ouvrage.		Satisfaisant			20,0	14
	DETAILS DE REALISATION	-Planning détaillé d'intervention (avec indication des liens avec les autres corps d'état, avec les fournisseurs, le cas échéant avec les concessionnaires)		Très très satisfaisant			15,0	15
			TOTAL					100,0
CRITERE 2 PRIX DES PRESTATIONS		TOTAL					100,0	96,47

LOT 1: VRD

S2R (pli n°9)

Montant offre AE	TOTAL HT	200 900,00 €
------------------	----------	--------------

Montant offre AE	TOTAL HT	200 900,00 €
------------------	----------	--------------

JUGEMENT DES OFFRES		DETAILS		JUSTIFICATION		Note	
CRITERE 1 							

LOT 1: VRD

FENELON JOVANY (pli n°10)

FENELON JOVANY (pli n°10)		
Montant offre AE	TOTAL HT	205 958,01 €

FENELON JOVANY (pli n°10)		
Montant offre AE	TOTAL HT	205 958,01 €

JUGEMENT DES OFFRES		DETAILS	JUSTIFICATION	Note	
CRITERE 1	MATERIELS ET TECHNIQUES	-moyens matériels spécifiquement mis en œuvre pour ce chantier matériaux / matériels employés -organisation du chantier -limites des prestations	Satisfaisant	30,0	20
	MOYENS HUMAINS	-moyens humains spécifiquement mis en œuvre pour ce chantier (personnel propre et le cas échéant, personnel des sous-traitants, en précisant le noms et compétences des encadrants)	Moyen	20,0	10
	REFERENCES	-indiquant notamment pour chaque opération citée: le nom de l'encadrant, le maître d'ouvrage, le maître d'œuvre, le montant du coût de l'opération.	très satisfaisant	15,0	12
	DEMARCHES QUALITE	-gestion des déchets (modalité de stockage, de réemploi, d'évacuation) -gestion des nuisances (visuelles, sonores...) -sécurité (personnel de l'entreprise, autres corps d'état, riverains...) -modalités de communications préconisées avec le maître d'œuvre et le maître d'ouvrage.	Satisfaisant	20,0	12
	DETAILS DE REALISATION	-Planning détaillé d'intervention (avec indication des liens avec les autres corps d'état, avec les fournisseurs, le cas échéant avec les concessionnaires)	Satisfaisant	15,0	8
			TOTAL	100,0	62
CRITERE 2 PRIX DES PRESTATIONS	100,0 67,79				

LOT 1: VRD

CAROUPAYE (pli n°14)

192 841,08 €

JUGEMENT DES OFFRES		DETAILS	JUSTIFICATION	Note	
CRITERE 1	MATERIELS ET TECHNIQUES	-moyens matériels spécifiquement mis en œuvre pour ce chantier -matériaux / matériels employés -organisation du chantier -limites des prestations	Satisfaisant	30,0	20
	MOYENS HUMAINS	-moyens humains spécifiquement mis en œuvre pour ce chantier (personnel propre et le cas échéant, personnel des sous-traitants, en précisant le noms et compétences des encadrants)	Satisfaisant	20,0	13
	REFERENCES	-indiquant notamment pour chaque opération citée: le nom de l'encadrant, le maître d'ouvrage, le maître d'œuvre, le montant du coût de l'opération.	très satisfaisant	15,0	12
	DEMARCHES QUALITE	-gestion des déchets (modalité de stockage, de réemploi, d'évacuation) -gestion des nuisances (visuelles, sonores...) -sécurité (personnel de l'entreprise, autres corps d'état, riverains...) -modalités de communications préconisées avec le maître d'œuvre et le maître d'ouvrage.	Moyen	20,0	10
	DETAILS DE REALISATION	-Planning détaillé d'intervention (avec indication des liens avec les autres corps d'état, avec les fournisseurs, le cas échéant avec les concessionnaires)	Insuffisant	15,0	5
	TOTAL			100,0	60
CRITERE 2 PRIX DES PRESTATIONS				100,0	72,4

LOT 1: VRD

T.B.P (pli n°6)

Montant offre AE TOTAL HT

232 880,55 €

JUGEMENT DES OFFRES		DETAILS	JUSTIFICATION	Note	
CRITERE 1	MATERIELS ET TECHNIQUES	-moyens matériels spécifiquement mis en œuvre pour ce chantier matériaux / matériels employés -organisation du chantier -limites des prestations	-techniques et -fournisseurs	Satisfaisant	30,0 20
	MOYENS HUMAINS	-moyens humains spécifiquement mis en œuvre pour ce chantier (personnel propre et le cas échéant, personnel des sous-traitants, en précisant le noms et compétences des encadrants)		Insuffisant	20,0 5
	REFERENCES	-indiquant notamment pour chaque opération citée: le nom de l'encadrant, le maître d'ouvrage, le maître d'œuvre, le montant du coût de l'opération.		Insuffisant	15,0 5
	DEMARCHES QUALITE	-gestion des déchets (modalité de stockage, de réemploi, d'évacuation) -gestion des nuisances (visuelles, sonores...) -sécurité (personnel de l'entreprise, autres corps d'état, riverains...) -modalités de communications préconisées avec le maître d'œuvre et le maître d'ouvrage.		Insuffisant	20,0 8
	DETAILS DE REALISATION	-Planning détaillé d'intervention (avec indication des liens avec les autres corps d'état, avec les fournisseurs, le cas échéant avec les concessionnaires)		Insuffisant	15,0 5
		TOTAL			100,0 43
CRITERE 2					
PRIX DES PRESTATIONS					100,0 59,95

LOT 1: VRD

STIGMA (pli n°13)

Montant offre AE	TOTAL HT	225 209,38 €
------------------	----------	---------------------

Montant offre AE	TOTAL HT	225 209,38 €
------------------	----------	---------------------

JUGEMENT DES OFFRES		DETAILS		JUSTIFICATION		Note	
<div>CRITERE 1</div> <div>VALEUR ET GARANTIE TECHNIQUE DE L'OFFRE</div>	MATERIELS ET TECHNIQUES	<div>-moyens matériels spécifiquement mis en œuvre pour ce chantier -techniques et matériaux / matériels employés -fournisseurs -organisation du chantier -limites des prestations</div>		Insuffisant	30,0	9	
	MOYENS HUMAINS	<div>-moyens humains spécifiquement mis en œuvre pour ce chantier (personnel propre et le cas échéant, personnel des sous-traitants, en précisant le noms et compétences des encadrants)</div>		Pas d'éléments fournis	20,0	0	
	REFERENCES	<div>-indiquant notamment pour chaque opération citée: le nom de l'encadrant, le maître d'ouvrage, le maître d'œuvre, le montant du coût de l'opération.</div>		Insuffisant	15,0	6	
	DEMARCHES QUALITE	<div>-gestion des déchets (modalité de stockage, de réemploi, d'évacuation) -gestion des nuisances (visuelles, sonores...) -sécurité (personnel de l'entreprise, autres corps d'état, riverains...) -modalités de communications préconisées avec le maître d'œuvre et le maître d'ouvrage.</div>		Insuffisant	20,0	5	
	DETAILS DE REALISATION	<div>-Planning détaillé d'intervention (avec indication des liens avec les autres corps d'état, avec les fournisseurs, le cas échéant avec les concessionnaires)</div>		Pas d'éléments fournis	15,0	0	
			TOTAL		100,0	20	
<div>CRITERE 2</div> <div>PRIX DES PRESTATIONS</div>						100,0	62

LOT 1: VRD

CLASSEMENT DES OFFRES LOT 1

ENTREPRISE	TECHNIQUE Pondération 40%	PRIX Pondération 60%	NOTE FINALE Sur 100
4B-BTP (pli n°8)	17,2	60	77,20
PAQ-ALU-TP (pli n°5)	29,6	57,88	87,48
S2R (pli n°9)	25,6	41,70	67,30
FENELON TP (pli n°10)	24,8	40,67	65,47
CAROUAYE (pli n°14)	24	43,44	67,44
T.B.P (pli n°6)	17,2	35,97	53,17
STIGMA (pli n°13)	8	37,20	45,20

PROPOSITION DE LA MAÎTRISE D'ŒUVRE

Suite à la phase négociation:

- l'entreprise STIGMA a communiqué une variante technique qui consiste en la réutilisation des gravats de démolition (de type DII) pour terrassement en remblai, la reprise éventuelle du dallage existant situé devant la Poste, et la proposition de plantes en variante du marché initial. Leur nouvelle offre financière s'élève à 225 k€ HTau lieu de 253 k€ HT. Aussi, cette dernière offre a été prise en compte pour l'analyse des offres.

- les entreprises CAROUAYE et FEN-TP ont, elles, revu leur proposition très légèrement à la baisse, sans intégrer aucune modification technique ; cela correspond à un ajustement de certains prix unitaires, suite aux précisions apportées en réunion de négociation (portails et portillons, plantes). Ces nouveaux montants ont également été pris en compte pour l'analyse des offres.

- les autres entreprises ont confirmé leurs propositions.

Au vu du classement des entreprises, il est proposé de retenir l'offre de l'entreprise PAQ-ALU-TP.

LOT 2: DEMOLITION & GROS OEUVRE

Estimation MOE HT :

167 225,41 € HT

PM - prix sans option

4 entreprises ont répondu à l'appel d'offres

Suite aux réunions de négociation, le classement s'établit comme suit :

1/	T.B.P (pli n°6)	160 670,76 € HT
2/	SIOU (pli n°11)	225 838,46 € HT
3/	STIGMA (pli n°13)	313 992,01 € HT
4/	S2R (pli n°9)	362 680,00 € HT

LOT 2: DEMOLITION & GROS OEUVRE

T.B.P (pli n°6)

Montant offre AE	TOTAL HT	160 670,76 €
------------------	----------	---------------------

Montant offre AE	TOTAL HT	160 670,76 €
------------------	----------	---------------------

JUGEMENT DES OFFRES		DETAILS		JUSTIFICATION		Note		
CRITERE 1	MATERIELS ET TECHNIQUES	-moyens matériels spécifiquement mis en œuvre pour ce chantier -matériaux / matériels employés -organisation du chantier -limites des prestations		-techniques et -fournisseurs		Très insuffisant	30,0	3
	MOYENS HUMAINS	-moyens humains spécifiquement mis en œuvre pour ce chantier (personnel propre et le cas échéant, personnel des sous-traitants, en précisant le noms et compétences des encadrants)				Très insuffisant	20,0	3
	REFERENCES	-indiquant notamment pour chaque opération citée: le nom de l'encadrant, le maître d'ouvrage, le maître d'œuvre, le montant du coût de l'opération.				Très insuffisant	15,0	3
	DEMARCHES QUALITE	-gestion des déchets (modalité de stockage, de réemploi, d'évacuation) -gestion des nuisances (visuelles, sonores...) -sécurité (personnel de l'entreprise, autres corps d'état, riverains...) -modalités de communications préconisées avec le maître d'œuvre et le maître d'ouvrage.				Très insuffisant	20,0	3
	DETAILS DE REALISATION	-Planning détaillé d'intervention (avec indication des liens avec les autres corps d'état, avec les fournisseurs, le cas échéant avec les concessionnaires)				Très insuffisant	15,0	3
			TOTAL				100,0	15
CRITERE 2 PRIX DES PRESTATIONS							100,0	100

LOT 2: DEMOLITION & GROS OEUVRE

225 838,46 €

JUGEMENT DES OFFRES		DETAILS		JUSTIFICATION		Note	
CRITERE 1	MATERIELS ET TECHNIQUES	-moyens matériels spécifiquement mis en œuvre pour ce chantier -techniques et matériaux / matériels employés -fournisseurs -organisation du chantier -limites des prestations		Satisfaisant		30,0	25
	MOYENS HUMAINS	-moyens humains spécifiquement mis en œuvre pour ce chantier (personnel propre et le cas échéant, personnel des sous-traitants, en précisant le noms et compétences des encadrants)		moyen		20,0	15
	REFERENCES	-indiquant notamment pour chaque opération citée: le nom de l'encadrant, le maître d'ouvrage, le maître d'œuvre, le montant du coût de l'opération.		Très très satisfaisant (2 références présentées correspondant parfaitement)		15,0	15
	DEMARCHES QUALITE	-gestion des déchets (modalité de stockage, de réemploi, d'évacuation) -gestion des nuisances (visuelles, sonores...) -sécurité (personnel de l'entreprise, autres corps d'état, riverains...) -modalités de communications préconisées avec le maître d'œuvre et le maître d'ouvrage.		Satisfaisant		20,0	15
	DETAILS DE REALISATION	-Planning détaillé d'intervention (avec indication des liens avec les autres corps d'état, avec les fournisseurs, le cas échéant avec les concessionnaires)		Pas d'éléments fournis		15,0	0
			TOTAL				100,0
CRITERE 2 PRIX DES PRESTATIONS		TOTAL				100,0	71,14

LOT 2: DEMOLITION & GROS OEUVRE

STIGMA (pli n°13)

STIGMA (pli n°13)			
	Montant offre AE	TOTAL HT	313 992,01 €

STIGMA (pli n°13)			
	Montant offre AE	TOTAL HT	313 992,01 €

JUGEMENT DES OFFRES		DETAILS	JUSTIFICATION	Note	
CRITERE 1	MATERIELS ET TECHNIQUES	-moyens matériels spécifiquement mis en œuvre pour ce chantier matériaux / matériels employés -organisation du chantier -limites des prestations	-techniques et fournisseurs Insuffisant	30,0	10
	MOYENS HUMAINS	-moyens humains spécifiquement mis en œuvre pour ce chantier (personnel propre et le cas échéant, personnel des sous-traitants, en précisant le noms et compétences des encadrants)		20,0	0
	REFERENCES	-indiquant notamment pour chaque opération citée: le nom de l'encadrant, le maître d'ouvrage, le maître d'œuvre, le montant du coût de l'opération.		15,0	5
	DEMARCHES QUALITE	-gestion des déchets (modalité de stockage, de réemploi, d'évacuation) -gestion des nuisances (visuelles, sonores...) -sécurité (personnel de l'entreprise, autres corps d'état, riverains...) -modalités de communications préconisées avec le maître d'œuvre et le maître d'ouvrage.		20,0	5
	DETAILS DE REALISATION	-Planning détaillé d'intervention (avec indication des liens avec les autres corps d'état, avec les fournisseurs, le cas échéant avec les concessionnaires)		15,0	0
			TOTAL	100,0	20
CRITERE 2 PRIX DES PRESTATIONS				100,0	51,17

LOT 2: DEMOLITION & GROS OEUVRE

S2R (pli n°9)

Montant offre AE	TOTAL HT	362 680,00 €
------------------	----------	---------------------

Montant offre AE	TOTAL HT	362 680,00 €
------------------	----------	---------------------

JUGEMENT DES OFFRES		DETAILS		JUSTIFICATION		Note	
CRITERE 1	MATERIELS ET TECHNIQUES	-moyens matériels spécifiquement mis en œuvre pour ce chantier -techniques et matériaux / matériels employés -fournisseurs -organisation du chantier -limites des prestations		très très satisfaisant		30,0	30
	MOYENS HUMAINS	-moyens humains spécifiquement mis en œuvre pour ce chantier (personnel propre et le cas échéant, personnel des sous-traitants, en précisant le noms et compétences des encadrants)		personnel très qualifié, grande compétence pour ce type de travaux : très satisfaisant		20,0	20
	REFERENCES	-indiquant notamment pour chaque opération citée: le nom de l'encadrant, le maître d'ouvrage, le maître d'œuvre, le montant du coût de l'opération.		Très très bonnes références équivalentes en grand nombre: Très satisfaisant		15,0	15
	DEMARCHES QUALITE	-gestion des déchets (modalité de stockage, de réemploi, d'évacuation) -gestion des nuisances (visuelles, sonores...) -sécurité (personnel de l'entreprise, autres corps d'état, riverains...) -modalités de communications préconisées avec le maître d'œuvre et le maître d'ouvrage.		très satisfaisant		20,0	20
	DETAILS DE REALISATION	-Planning détaillé d'intervention (avec indication des liens avec les autres corps d'état, avec les fournisseurs, le cas échéant avec les concessionnaires)		très satisfaisant		15,0	14
	TOTAL					100,0	99
CRITERE 2 PRIX DES PRESTATIONS						100,0	44,30

LOT 2: DEMOLITION & GROS OEUVRE

CLASSEMENT DES OFFRES LOT 2

ENTREPRISE	TECHNIQUE Pondération 40%	PRIX Pondération 60%	NOTE FINALE Sur 100
T.B.P (pli n°6)	6	60	66,00
SIOU (pli n°11)	28	42,69	70,69
STIGMA (pli n°13)	8	30,70	38,70
S2R (pli n°9)	39,6	26,58	66,18

PROPOSITION DE LA MAÎTRISE D'ŒUVRE

Suite à la phase négociation, les entreprises ont confirmé leurs propositions.

Ce lot est très technique. En effet, le gros œuvre existant, et notamment les planchers béton existants sont assez dégradés d'une part, et d'autre part les démolitions et reprises en sous œuvre seront techniquement complexes. Enfin, les raccords charpente métallique/gros œuvre devront être particulièrement soignés.

Au vu du classement des offres, il est proposé de retenir l'entreprise SIOU.

LOT 3: CHARPENTE METALLIQUE & MENUISERIE METALLIQUE

Estimation MOE HT :

151 576,47 € HT

2 entreprises ont répondu à l'appel d'offres

Suite aux réunions de négociation, le classement s'établit comme suit :

1/	S2R (pli n°9)	277 308,63 € HT
2/	CMOI (pli n°12)	335 327,44 € HT

LOT 3: CHARPENTE METALLIQUE & MENUISERIE METALLIQUE

S2R (pli n°9)

Montant offre AE	TOTAL HT
------------------	----------

277 308,63 €

JUGEMENT DES OFFRES			DETAILS		JUSTIFICATION		Note	
CRITERE 1	MATERIELS ET TECHNIQUES	-moyens matériels spécifiquement mis en œuvre pour ce chantier -matériaux / matériels employés -fournisseurs -organisation du chantier -limites des prestations	-techniques et	Satisfaisant	30,0	20		
	MOYENS HUMAINS	-moyens humains spécifiquement mis en œuvre pour ce chantier (personnel propre et le cas échéant, personnel des sous-traitants, en précisant le noms et compétences des encadrants)		Très satisfaisant	20,0	18		
	REFERENCES	-indiquant notamment pour chaque opération citée: le nom de l'encadrant, le maître d'ouvrage, le maître d'œuvre, le montant du coût de l'opération.		très très bonnes références équivalentes : très très satisfaisant	15,0	15		
	DEMARCHES QUALITE	-gestion des déchets (modalité de stockage, de réemploi, d'évacuation) -gestion des nuisances (visuelles, sonores...) -sécurité (personnel de l'entreprise, autres corps d'état, riverains...) -modalités de communications préconisées avec le maître d'œuvre et le maître d'ouvrage.		Très satisfaisant	20,0	17		
	DETAILS DE REALISATION	-Planning détaillé d'intervention (avec indication des liens avec les autres corps d'état, avec les fournisseurs, le cas échéant avec les concessionnaires)		Satisfaisant	15,0	10		
	TOTAL				100,0	80		
CRITERE 2 PRIX DES PRESTATIONS	100,0						100	

LOT 3: CHARPENTE METALLIQUE & MENUISERIE METALLIQUE

CMOI (pli n°12)

Montant offre AE TOTAL HT

335 327,44 €

JUGEMENT DES OFFRES		DETAILS	JUSTIFICATION	Note	
CRITERE 1	MATERIELS ET TECHNIQUES	-moyens matériels spécifiquement mis en œuvre pour ce chantier matériaux / matériels employés -fournisseurs -organisation du chantier -limites des prestations	Très satisfaisant	30,0	25
	MOYENS HUMAINS	-moyens humains spécifiquement mis en œuvre pour ce chantier (personnel propre et le cas échéant, personnel des sous-traitants, en précisant le noms et compétences des encadrants)	Très satisfaisant	20,0	17
	REFERENCES	-indiquant notamment pour chaque opération citée: le nom de l'encadrant, le maître d'ouvrage, le maître d'œuvre, le montant du coût de l'opération.	Très complet, très bonnes références : très très satisfaisant	15,0	15
	DEMARCHES QUALITE	-gestion des déchets (modalité de stockage, de réemploi, d'évacuation) -gestion des nuisances (visuelles, sonores...) -sécurité (personnel de l'entreprise, autres corps d'état, riverains...) -modalités de communications préconisées avec le maître d'œuvre et le maître d'ouvrage.	Très satisfaisant	20,0	17
	DETAILS DE REALISATION	-Planning détaillé d'intervention (avec indication des liens avec les autres corps d'état, avec les fournisseurs, le cas échéant avec les concessionnaires)	Très complet, très très satisfaisant (planning très détaillé)	15,0	15
TOTAL				100,0	89
CRITERE 2					
PRIX DES PRESTATIONS		TOTAL			100,0 82,7

LOT 3: CHARPENTE METALLIQUE & MENUISERIE METALLIQUE

CLASSEMENT DES OFFRES LOT 3

ENTREPRISE	TECHNIQUE Pondération 40%	PRIX Pondération 60%	NOTE FINALE Sur 100
S2R (pli n°9)	32	60,00	92,00
CMOI (pli n°12)	35,6	49,62	85,22

PROPOSITION DE LA MAÎTRISE D'ŒUVRE

Suite à la phase négociation:

- l'entreprise CMOI a préconisé la modification de la couverture pour des raisons structurelles avec des travaux de peinture sur la charpente galvanisée. Ces éléments ne sont pas inclus dans sa proposition financière. Cette proposition ne répond à l'offre de base et n'est donc pas retenue.
- l'entreprise S2R a confirmé sa proposition.

Au vu du classement des offres, il est proposé de retenir l'entreprise S2R.

LOT 6 : MENUISERIE ALUMINIUM

Estimation MOE HT : 30 836,40 € HT

PM - prix sans option

4 entreprises ont répondu à l'appel d'offres

A l'ouverture des plis, le classement s'établit comme suit :

1/	ESPACE ALUMINIUM (pli n°3)	34 944,00 €	HT
2/	PIERRE & BOIS (pli n°1)	40 651,16 €	HT
3/	FAOI (pli n°7)	41 371,00 €	HT
4/	PAQ-ALU-TP (pli n°5)	42 210,00 €	HT

LOT 6 : MENUISERIE ALUMINIUM

ESPACE ALUMINIUM (pli n°3)

Montant offre AE	TOTAL HT
------------------	----------

34 944,00 €

JUGEMENT DES OFFRES		DETAILS		JUSTIFICATION		Note			
CRITERE 1	MATERIELS ET TECHNIQUES	-moyens matériels spécifiquement mis en œuvre pour ce chantier -matériaux / matériels employés -organisation du chantier -limites des prestations		-techniques et -fournisseurs		très satisfaisant		30,0	25
	MOYENS HUMAINS	-moyens humains spécifiquement mis en œuvre pour ce chantier (personnel propre et le cas échéant, personnel des sous-traitants, en précisant le noms et compétences des encadrants)				très satisfaisant		20,0	18
	REFERENCES	-indiquant notamment pour chaque opération citée: le nom de l'encadrant, le maître d'ouvrage, le maître d'œuvre, le montant du coût de l'opération.				Très bonnes références, en très grand nombre : très très satisfaisant		15,0	15
	DEMARCHES QUALITE	-gestion des déchets (modalité de stockage, de réemploi, d'évacuation) -gestion des nuisances (visuelles, sonores...) -sécurité (personnel de l'entreprise, autres corps d'état, riverains...) -modalités de communications préconisées avec le maître d'œuvre et le maître d'ouvrage.				Dossier très complet : Très satisfaisant		20,0	20
	DETAILS DE REALISATION	-Planning détaillé d'intervention (avec indication des liens avec les autres corps d'état, avec les fournisseurs, le cas échéant avec les concessionnaires)				très satisfaisant		15,0	15
					TOTAL			100,0	93
CRITERE 2 PRIX DES PRESTATIONS		100,0 100							

LOT 6 : MENUISERIE ALUMINIUM

PIERRE & BOIS (pli n°1)

Montant offre AE	TOTAL HT	40 651,16 €
------------------	----------	--------------------

Montant offre AE	TOTAL HT	40 651,16 €
------------------	----------	--------------------

JUGEMENT DES OFFRES			DETAILS		JUSTIFICATION		Note	
CRITERE 1	MATERIELS ET TECHNIQUES	-moyens matériels spécifiquement mis en œuvre pour ce chantier -matériaux / matériels employés -fournisseurs -organisation du chantier -limites des prestations	-techniques et	très satisfaisant	30,0	28		
	MOYENS HUMAINS	-moyens humains spécifiquement mis en œuvre pour ce chantier (personnel propre et le cas échéant, personnel des sous-traitants, en précisant le noms et compétences des encadrants)		très satisfaisant	20,0	17		
	REFERENCES	-indiquant notamment pour chaque opération citée: le nom de l'encadrant, le maître d'ouvrage, le maître d'œuvre, le montant du coût de l'opération.		Très très satisfaisant ; bonnes références, en grand nombre	15,0	15		
	DEMARCHES QUALITE	-gestion des déchets (modalité de stockage, de réemploi, d'évacuation) -gestion des nuisances (visuelles, sonores...) -sécurité (personnel de l'entreprise, autres corps d'état, riverains...) -modalités de communications préconisées avec le maître d'œuvre et le maître d'ouvrage.		Satisfaisant	20,0	15		
	DETAILS DE REALISATION	-Planning détaillé d'intervention (avec indication des liens avec les autres corps d'état, avec les fournisseurs, le cas échéant avec les concessionnaires)		Insuffisant	15,0	5		
	TOTAL					100,0	80	
CRITERE 2 PRIX DES PRESTATIONS			TOTAL			100,0	85,96	

LOT 6 : MENUISERIE ALUMINIUM

Montant offre AE	TOTAL HT	41 371,00 €
------------------	----------	--------------------

Montant offre AE	TOTAL HT	41 371,00 €
------------------	----------	--------------------

JUGEMENT DES OFFRES			DETAILS		JUSTIFICATION		Note	
CRITERE 1	MATERIELS ET TECHNIQUES	-moyens matériels spécifiquement mis en œuvre pour ce chantier -matériaux / matériels employés -fournisseurs -organisation du chantier -limites des prestations	-techniques et	très satisfaisant	30,0	27		
	MOYENS HUMAINS	-moyens humains spécifiquement mis en œuvre pour ce chantier (personnel propre et le cas échéant, personnel des sous-traitants, en précisant le noms et compétences des encadrants)		Satisfaisant	20,0	15		
	REFERENCES	-indiquant notamment pour chaque opération citée: le nom de l'encadrant, le maître d'ouvrage, le maître d'œuvre, le montant du coût de l'opération.		Insuffisant	15,0	5		
	DEMARCHES QUALITE	-gestion des déchets (modalité de stockage, de réemploi, d'évacuation) -gestion des nuisances (visuelles, sonores...) -sécurité (personnel de l'entreprise, autres corps d'état, riverains...) -modalités de communications préconisées avec le maître d'œuvre et le maître d'ouvrage.		Moyen	20,0	10		
	DETAILS DE REALISATION	-Planning détaillé d'intervention (avec indication des liens avec les autres corps d'état, avec les fournisseurs, le cas échéant avec les concessionnaires)		Satisfaisant	15,0	10		
	TOTAL					100,0	67	
CRITERE 2 PRIX DES PRESTATIONS		100,0 84,46						

LOT 6 : MENUISERIE ALUMINIUM

Montant offre AE	TOTAL HT	42 210,00 €
------------------	----------	-------------

JUGEMENT DES OFFRES			DETAILS		JUSTIFICATION		Note	
CRITERE 1	MATERIELS ET TECHNIQUES	-moyens matériels spécifiquement mis en œuvre pour ce chantier -matériaux / matériels employés -fournisseurs -organisation du chantier -limites des prestations	-techniques et	Satisfaisant	30,0	20		
	MOYENS HUMAINS	-moyens humains spécifiquement mis en œuvre pour ce chantier (personnel propre et le cas échéant, personnel des sous-traitants, en précisant le noms et compétences des encadrants)		Moyen	20,0	10		
	REFERENCES	-indiquant notamment pour chaque opération citée: le nom de l'encadrant, le maître d'ouvrage, le maître d'œuvre, le montant du coût de l'opération.		Satisfaisant	15,0	10		
	DEMARCHES QUALITE	-gestion des déchets (modalité de stockage, de réemploi, d'évacuation) -gestion des nuisances (visuelles, sonores...) -sécurité (personnel de l'entreprise, autres corps d'état, riverains...) -modalités de communications préconisées avec le mètre d'œuvre et le maître d'ouvrage.		Satisfaisant	20,0	14		
	DETAILS DE REALISATION	-Planning détaillé d'intervention (avec indication des liens avec les autres corps d'état, avec les fournisseurs, le cas échéant avec les concessionnaires)		très complet : très très satisfaisant	15,0	15		
	TOTAL				100,0	69		
CRITERE 2 PRIX DES PRESTATIONS			100,0 82,79					

LOT 6 : MENUISERIE ALUMINIUM

CLASSEMENT DES OFFRES LOT 6

ENTREPRISE	TECHNIQUE Pondération 40%	PRIX Pondération 60%	NOTE FINALE Sur 100
ESPACE ALU (pli n°3)	37,2	60,00	97,20
PIERRE & BOIS (pli n°1)	32	51,58	83,58
FAOI (pli n°7)	26,8	50,68	77,48
PAC-ALU-TP (pli n°5)	27,6	49,67	77,27

PROPOSITION DE LA MAÎTRISE D'ŒUVRE

4 offres, une seule correspondant à l'estimation de la Moe.

Suite à la phase négociation, les entreprises ont confirmé leurs offres.

Comme suivant le tableau récapitulatif, il est donc proposé de retenir l'entreprise ESPACE ALUMINIUM.

LOT 7: MENUISERE BOIS

Estimation MOE HT : 10 155,39 € HT

PM - prix sans option

3 entreprises ont répondu à l'appel d'offres

A l'ouverture des plis, le classement s'établit comme suit :

1/	REMBAT (pli n°2)	10 509,02 €	HT
2/	LJDS BOIS (pli n°4)	15 940,31 €	HT
3/	PIERRE & BOIS (pli n°1)	26 071,50 €	HT

LOT 7: MENUISERE BOIS

REMBAT (pli n°2)

Montant offre AE	TOTAL HT	10 509,02 €
------------------	----------	--------------------

Montant offre AE	TOTAL HT	10 509,02 €
------------------	----------	--------------------

JUGEMENT DES OFFRES		DETAILS		JUSTIFICATION		Note	
CRITERE 1 							

LOT 7: MENUISERE BOIS

LJDS BOIS (pli n°4)

Montant offre AE TOTAL HT

15 940,31 €

JUGEMENT DES OFFRES		DETAILS	JUSTIFICATION	Note	
CRITERE 1	MATERIELS ET TECHNIQUES	-moyens matériels spécifiquement mis en œuvre pour ce chantier matériaux / matériels employés -fournisseurs -organisation du chantier -limites des prestations	bonne présentation, à la fois succincte et complète : Très satisfaisant	30,0	25
	MOYENS HUMAINS	-moyens humains spécifiquement mis en œuvre pour ce chantier (personnel propre et le cas échéant, personnel des sous-traitants, en précisant le noms et compétences des encadrants)	Très satisfaisant	20,0	17
	REFERENCES	-indiquant notamment pour chaque opération citée: le nom de l'encadrant, le maître d'ouvrage, le maître d'œuvre, le montant du coût de l'opération.	Très satisfaisant : bonnes références	15,0	13
	DEMARCHES QUALITE	-gestion des déchets (modalité de stockage, de réemploi, d'évacuation) -gestion des nuisances (visuelles, sonores...) -sécurité (personnel de l'entreprise, autres corps d'état, riverains...) -modalités de communications préconisées avec le maître d'œuvre et le maître d'ouvrage.	Satisfaisant	20,0	15
	DETAILS DE REALISATION	-Planning détaillé d'intervention (avec indication des liens avec les autres corps d'état, avec les fournisseurs, le cas échéant avec les concessionnaires)	Insuffisant	15,0	5
		TOTAL		100,0	75
CRITERE 2					
PRIX DES PRESTATIONS		TOTAL		100,0	65,93

LOT 7: MENUISERE BOIS

PIERRE & BOIS (pli n°1)

Montant offre AE	TOTAL HT	26 071,50 €
------------------	----------	-------------

Montant offre AE	TOTAL HT	26 071,50 €
------------------	----------	-------------

JUGEMENT DES OFFRES		DETAILS		JUSTIFICATION		Note	
CRITERE 1 							

LOT 7: MENUISERE BOIS

CLASSEMENT DES OFFRES LOT 7

ENTREPRISE	TECHNIQUE Pondération 40%	PRIX Pondération 60%	NOTE FINALE Sur 100
REMBAT (pli n°2)	20	60,00	80,00
LJDS BOIS (pli n°4)	30	39,56	69,56
PIERRE & BOIS (pli n°1)	32	24,19	56,19

PROPOSITION DE LA MAÎTRISE D'ŒUVRE

3 offres, et une seule correspondant à l'estimation de la Moe.

Suite à la phase négociation, les entreprises ont confirmé leurs offres.

Au vu du classement des offres, il est proposé de retenir l'offre de l'entreprise REMBAT.

LOT 10: PLOMBERIE

Estimation MOE HT : 10 173,40 €

2 entreprises ont répondu à l'appel d'offres

A l'ouverture des plis, le classement s'établit comme suit :

1/	S2R (pli n°9)	10 414,80 €
2/	REMBAT (pli n°2)	13 739,50 €

LOT 10: PLOMBERIE

S2R (pli n°9)

10 414,80 €

JUGEMENT DES OFFRES			DETAILS		JUSTIFICATION		Note	
CRITERE 1	MATERIELS ET TECHNIQUES	-moyens matériels spécifiquement mis en œuvre pour ce chantier -matériaux / matériels employés -fournisseurs -organisation du chantier -limites des prestations	-techniques et	Satisfaisant	30,0	20		
	MOYENS HUMAINS	-moyens humains spécifiquement mis en œuvre pour ce chantier (personnel propre et le cas échéant, personnel des sous-traitants, en précisant le noms et compétences des encadrants)		Satisfaisant	20,0	12		
	REFERENCES	-indiquant notamment pour chaque opération citée: le nom de l'encadrant, le maître d'ouvrage, le maître d'œuvre, le montant du coût de l'opération.		Très très satisfaisant	15,0	15		
	DEMARCHES QUALITE	-gestion des déchets (modalité de stockage, de réemploi, d'évacuation) -gestion des nuisances (visuelles, sonores...) -sécurité (personnel de l'entreprise, autres corps d'état, riverains...) -modalités de communications préconisées avec le maître d'œuvre et le maître d'ouvrage.		Satisfaisant	20,0	13		
	DETAILS DE REALISATION	-Planning détaillé d'intervention (avec indication des liens avec les autres corps d'état, avec les fournisseurs, le cas échéant avec les concessionnaires)		Insuffisant	15,0	5		
	TOTAL				100,0	65		
CRITERE 2 PRIX DES PRESTATIONS		100,0					100	

LOT 10: PLOMBERIE

REMBAT (pli n°2)

REMBAT (pli n°2)			
	Montant offre AE	TOTAL HT	13 739.50 €

REMBAT (pli n°2)			
	Montant offre AE	TOTAL HT	13 739.50 €

JUGEMENT DES OFFRES		DETAILS	JUSTIFICATION	Note	
CRITERE 1	MATERIELS ET TECHNIQUES	-moyens matériels spécifiquement mis en œuvre pour ce chantier -matériaux / matériels employés -fournisseurs -organisation du chantier -limites des prestations	Insuffisant	30,0	10
	MOYENS HUMAINS	-moyens humains spécifiquement mis en œuvre pour ce chantier (personnel propre et le cas échéant, personnel des sous-traitants, en précisant le noms et compétences des encadrants)	Moyen	20,0	10
	REFERENCES	-indiquant notamment pour chaque opération citée: le nom de l'encadrant, le maître d'ouvrage, le maître d'œuvre, le montant du coût de l'opération.	Moyen	15,0	7
	DEMARCHES QUALITE	-gestion des déchets (modalité de stockage, de réemploi, d'évacuation) -gestion des nuisances (visuelles, sonores...) -sécurité (personnel de l'entreprise, autres corps d'état, riverains...) -modalités de communications préconisées avec le maître d'œuvre et le maître d'ouvrage.	Insuffisant	20,0	8
	DETAILS DE REALISATION	-Planning détaillé d'intervention (avec indication des liens avec les autres corps d'état, avec les fournisseurs, le cas échéant avec les concessionnaires)	Insuffisant	15,0	5
	TOTAL			100,0	40
CRITERE 2 PRIX DES PRESTATIONS	TOTAL			100,0	75,8

LOT 10: PLOMBERIE

CLASSEMENT DES OFFRES LOT 10

ENTREPRISE	TECHNIQUE Pondération 40%	PRIX Pondération 60%	NOTE FINALE Sur 100
S2R (pli n°9)	26	60,00	86,00
REMBAT (pli n°2)	16	45,48	61,48

PROPOSITION DE LA MAÎTRISE D'ŒUVRE

Les deux offres sont assez proches.

Suite à la phase négociation, les entreprises ont confirmé leurs offres.

Au vu du classement des offres, il est proposé de retenir l'offre de l'entreprise S2R.

DIVERS

LOT PLAQUES DE PLÂTRE

Lors de la commission d'Appel d'Offres du 18/04/2013, il avait été demandé aux membres la possibilité de procéder à la relance de la consultation de ce lot suivant l'article 27-3 du code des marchés publics ; en effet, l'entreprise ne s'était pas présentée lors de la phase de négociation, et avait indiqué par téléphone aux services qu'elle n'était pas en mesure de tenir son offre pour des raisons de liquidation judiciaire.

Suite à des appels téléphoniques des services techniques de la Mairie afin d'obtenir un document écrit reprenant ces propos, l'entreprise nous transmis un courriel nous indiquant que sa situation était en train de s'assainir, et qu'il pourrait ainsi honorer son offre au vu des délais de démarrage des travaux (cf . Copie du courrier en annexe)

Pour ce qui est de l'analyse de cette offre, qui était la seule pour le lot plaques de plâtres lors du premier AO, nous renvoyons le lecteur au rapport d'analyse des offres correspondant.

CONCLUSION

Pour rappel, ce marché comprend 13 lots au total

APPEL D'OFFRES INITIAL

Lors des premières commissions d'appels d'offres, 7 lots avaient été déclarés infructueux ; aussi ces derniers ont été relancés.

Les offres retenues pour l'ensemble des lots sont les suivantes:

numéro du lot	dénomination du lot	entreprise	offre de base HT	offre de base TTC
Lot 1	VRD	PAQ-ALU-TP	144 737,01 €	157 039,66 €
Lot 2	Démolition & gros-œuvre	SIOU	225 838,46 €	245 034,73 €
Lot 3	Charpente métallique & menuiserie métallique	S2R	277 308,63 €	300 879,86 €
Lot 4	Couverture	SIOU	97 470,86 €	105 755,88 € ⁽¹⁾
Lot 5	Étanchéité	TEP	14 482,98 €	15 714,03 € ⁽¹⁾
Lot 6	Menuiserie aluminium	Espace aluminium	34 944,00 €	37 914,24 €
Lot 7	Menuiserie bois	REMBAT	10 509,02 €	11 402,29 €
Lot 8	Revêtements durs	SARB	17 819,59 €	19 334,26 € ⁽¹⁾
Lot 9	Plaques de plâtre	CIB	23 487,45 €	25 483,88 € ⁽¹⁾
Lot 10	Plomberie	S2R	10 414,80 €	11 300,06 €
Lot 11	Électricité	IDEM	31 745,46 €	34 443,82 € ⁽¹⁾
Lot 12	Ascenseur	Rivière-Schindler	23 130,00 €	25 096,05 € ⁽¹⁾
Lot 13	Peinture	OLERY	14 299,12 €	15 514,55 € ⁽¹⁾
TOTAL ENSEMBLE DES LOTS			926 187,38 €	1 004 913,31 €

(1) : lots attribués en commission d'appel d'offres du 18 avril 2013

COMMUNE DE BRAS PANON – AO – EQUIPEMENT DE PROXIMITE A RIVIER DU MAT – EXAMEN DES CANDIDATURES

Numéro de pli	1	1	2	2	3	4
lot	6 MENUISERIE ALU	7 MENUISERIE BOIS	7 MENUISERIE BOIS	10 PLOMBERIE	6 MENUISERIE ALU	7 MENUISERIE BOIS
Contenu des offres attendu	PIERRE & BOIS	PIERRE & BOIS	REMBAT	REMBAT	ESPACE ALUMINIUM	LJDS BOIS
DC1	X	X	X	X	X	X
DC2	X	X	X	X	X	non signé (paraphé)
DC3	X	X	X	X	X	X
(DC4 - si nécessaire -)	—	—	—	—	—	—
CCAP	non paraphé	non paraphé	X	X	non paraphé	X
CCTP	non paraphé (manque généralités)	non paraphé (manque généralités)	X	X	non paraphé	manque lot 00
DPGF	X	X	X	X	X	X
Mémoire technique comprenant :	X	X	X	X	X	X
moyens humains	X	X	X	X	X	X
Matériels & techniques	X	X	X	X	X	non spécifique au marché
3 références similaires	X	X	X	X	X	X
Démarche qualité	X	X	X	X	X	X
<i>Qualité du dossier</i>	***	***	***	***	***	***
légende notation qualité dossier :	dossier complet	dossier complet	dossier complet	dossier complet	dossier complet	dossier complet

* médiocre

** moyenne

*** bonne

**** très bonne

COMMUNE DE BRAS PANON – AO – EQUIPEMENT DE PROXIMITE A RIVIER DU MAT – EXAMEN DES CANDIDATURES

Numéro de pli	5	5	6	6	6	7
lot	1 VRD	6 MENUISERIE ALU	1 VRD	2 DEMOL/GO	3 CHARPENTE METALLIQUE/MENUISERIE METAL	6 MENUISERIE ALU
Contenu des offres attendu	PAQ-ALU-TP	PAQ-ALU-TP	TBP	TBP	TBP	FAOI
DC1	pas de procuration (1ex pour 2 lots)	pas de procuration (1ex pour 2 lots)	signé sans cachet	signé sans cachet	signé sans cachet	X
DC2	pas de procuration (1ex pour 2 lots)	pas de procuration (1ex pour 2 lots)	signé sans cachet	signé sans cachet	signé sans cachet	X
DC3	pas de procuration	pas de procuration	signé sans cachet (1ex pour 3 lots)	signé sans cachet (1ex pour 3 lots)	signé sans cachet (1ex pour 3 lots)	X
(DC4 - si nécessaire -)	—	—	—	—	—	—
CCAP	X	X	NON	NON	NON	X
CCTP	X	X	X	X	NON	manque lot 00
DPGF	X	X	X	X	NON	X
Mémoire technique comprenant :	X	X	X	X	NON	X
moyens humains	X	X	Unique pour 2 lots	Unique pour 2 lots	NON	non spécifique au marché
Matériels & techniques	X	X	non spécifique au marché	non spécifique au marché	NON	X
3 références similaires	X	X	moyen	moyen	NON	X
Démarche qualité	X	X	X	X	NON	X
<i>Qualité du dossier</i>	***	***	* (incomplet)	* (incomplet)	* (incomplet)	** (feuilles en désordre)
légende notation qualité dossier :	complet	complet	incomplet	incomplet	incomplet	complet

* médiocre

** moyenne

*** bonne

**** très bonne

COMMUNE DE BRAS PANON – AO – EQUIPEMENT DE PROXIMITE A RIVIER DU MAT – EXAMEN DES CANDIDATURES

Numéro de pli	8	9	9	9	9	10
lot	1 VRD	1 VRD	2 DEMOL/GO	3 CHARPENTE METALLIQUE/MENU ISERIE METAL	10 PLOMBERIE	1 VRD
Contenu des offres attendu	4B-BTP	S2R	S2R	S2R	S2R	FENELON
DC1	X	X	X	X	X	signé sans cachet
DC2	X	non signé	X	X	X	signé sans cachet
DC3	X	X	X	X	X	signé sans cachet
(DC4 - si nécessaire -)	—	—	—	—	—	—
CCAP	non paraphé	lettre d'acceptation	lettre d'acceptation	lettre d'acceptation	lettre d'acceptation	X
CCTP	non paraphé	lettre d'acceptation	lettre d'acceptation	lettre d'acceptation	lettre d'acceptation	manque lot 00
DPGF	X	X	X	X	X	X
Mémoire technique comprenant :	X	X	X	X	X	X
moyens humains	X	X	X	X	X	X
Matériels & techniques	X	X	X	X	X	X
3 références similaires	X	X	X	X	X	X
Démarche qualité	X	X	X	X	X	X
<i>Qualité du dossier</i>	***	***	***	***	**	***
légende notation qualité dossier :	complet	complet	complet	complet	complet	complet

* médiocre

** moyenne

*** bonne

**** très bonne

COMMUNE DE BRAS PANON – AO – EQUIPEMENT DE PROXIMITE A RIVIER DU MAT – EXAMEN DES CANDIDATURES

Numéro de pli	11	12	13	13	14
lot	2 DEMOL/GO	3 CHARPENTE METALLIQUE/MENU ISERIE METAL	1 VRD	2 DEMOL/GO	1 VRD
Contenu des offres attendu	E.G.B SIOU	CMOI	STIGMA	STIGMA	CARROUPAYE
DC1	X	X	X	X	X
DC2	X	X	X	X	X
DC3	X	X	1 pour 2 lots	1 pour 2 lots	X
(DC4 - si nécessaire -)	—	—	—	—	—
CCAP	X	X	X	X	X
CCTP	X	X	X	X	manque lot 00
DPGF	X	X	X	X	X
Mémoire technique comprenant :	X	X	X	X	X
moyens humains	X	X	non spécifique au marché	non spécifique au marché	X
Matériels & techniques	X	X	non spécifique au marché	non spécifique au marché	X
3 références similaires	X	X	non	non	X
Démarche qualité	X	X	X	X	X
<i>Qualité du dossier</i>	***	***	**	**	**
légende notation qualité dossier :	complet	complet	dossier complet	dossier complet	dossier complet

* médiocre

** moyenne

*** bonne

**** très bonne

LOT 1		Maîtrise d'œuvre	PAQ-ALU-TP (5)	Rapport Ent / Moe	T.B.P (6)	Rapport Ent / Moe	4B-BTP (8)	Rapport Ent / Moe	S2R (9)	Rapport Ent / Moe	FEN-TP (10)	Rapport Ent / Moe	STIGMA (13)	Rapport Ent / Moe	CARROUPAYE (14)	Rapport Ent / Moe
01.b	VOIRIE RESEAUX DIVERS base	130 657,43 €	144 737,27 €	10,78%	232 880,55 €	78,24%	139 620,98 €	6,86%	200 875,82 €	53,74%	205 958,01 €	57,63%	225 209,38 €	72,37%	192 841,08 €	47,59%
RECAP LOT 1 EN BASE		130 657,43 €	144 737,27 €	10,78%	232 880,55 €	78,24%	139 620,98 €	6,86%	200 875,82 €	53,74%	205 958,01 €	57,63%	225 209,38 €	72,37%	192 841,08 €	47,59%
01.b	VOIRIE RESEAUX DIVERS option	109 356,12 €	96 578,18	-11,68%	101 531,10 €	-7,16%	83 888,32 €	-23,29%	140 712,37	28,67%	112 656,02 €	3,02%	160 222,57 €	46,51%	114 568,28	4,77%
RECAP LOT 1 EN OPTION		109 356,12 €	96 578,18 €	-11,68%	101 531,10 €	-7,16%	83 888,32 €	-23,29%	140 712,37 €	28,67%	112 656,02 €	3,02%	160 222,57 €	46,51%	114 568,28 €	4,77%

LOT 2		Maîtrise d'œuvre	T.B.P (6)	Rapport Ent / Moe	S2R (9)	Rapport Ent / Moe	SIUO (11)	Rapport Ent / Moe	STIGMA (13)	Rapport Ent / Moe
01.a	DEMOLITION base	77 663,80 €	58 263,95 €	-24,98%	112 729,39 €	45,15%	87 740,22 €	12,97%	127 147,70 €	63,72%
01.c	GROS OEUVRE base	89 561,61 €	102 406,81 €	14,34%	249 873,76 €	179,00%	137 549,55 €	53,58%	186 847,13 €	108,62%
RECAP LOT 2 EN BASE		167 225,41 €	160 670,76 €	-3,92%	362 603,15 €	116,83%	225 289,77 €	34,72%	313 994,83 €	87,77%
01.c	GROS OEUVRE en option 1	14 641,20 €	15 861,30 €	8,33%	26 232,15	79,17%	31 478,58	115,00%	25 622,10	75,00%
01.c	GROS OEUVRE en option 2	-4 893,84 €	0,00 €	-100,00%	-10 486,80 €	114,29%	-3 192,65 €	-34,76%	-2 959,61 €	-39,52%
RECAP LOT 2 EN OPTION		9 747,36 €	15 861,30 €	62,72%	15 745,35 €	61,53%	28 285,93 €	190,19%	22 662,49 €	132,50%

LOT 3		Maîtrise d'œuvre	S2R (9)	Rapport Ent / Moe	CMOI (12)	Rapport Ent / Moe
02.	CHARPENTE METALLIQUE base	108 390,48 €	176 270,40 €	62,63%	222 417,44 €	105,20%
05.	MENUISERIE METALLIQUE base	43 186,00 €	101 029,93 €	133,94%	112 909,46 €	161,45%
RECAP LOT 3 EN BASE		151 576,47 €	277 300,33 €	82,94%	335 326,90 €	121,23%

LOT 6		Maîtrise d'œuvre	PIERRE&BOIS (1)	Rapport Ent / Moe	ESPACE ALU (3)	Rapport Ent / Moe	PAQ-ALU-TP (5)	Rapport Ent / Moe	FAOI (7)	Rapport Ent / Moe
06.	MENUISERIE ALUMINIUM base	30 836,40 €	40 651,16 €	31,83%	34 944,00 €	13,32%	42 210,00 €	36,88%	41 371,00 €	34,16%
RECAP LOT 6 EN BASE		30 836,40 €	40 651,16 €	31,83%	34 944,00 €	13,32%	42 210,00 €	36,88%	41 371,00 €	34,16%
06.	MENUISERIE ALUMINIUM option	21 104,00 €	26 400,00 €	25,09%	22 840,00 €	8,23%	28 000,00 €	34038609,68%	29 750,00 €	40,97%
06.	MENUISERIE ALUMINIUM option	7 540,00 €	39 156,00 €	419,31%	27 300,00 €	262,07%	19 500,00 €	743978,95%	25 350,00 €	236,21%
RECAP LOT 6 EN OPTION		21 104,00 €	26 400,00 €	25,09%	22 840,00 €	8,23%	28 000,00 €	32,68%	29 750,00 €	40,97%

LOT 7		Maîtrise d'œuvre	PIERRE&BOIS (1)	Rapport Ent / Moe	REMBAT (2)	Rapport Ent / Moe	LJDS BOIS (4)	Rapport Ent / Moe
07.	MENUISERIE BOIS base	10 155,39 €	26 071,50 €	156,73%	10 479,02 €	3,19%	15 940,31 €	56,96%
RECAP LOT 7 EN BASE		10 155,39 €	26 071,50 €	156,73%	10 479,02 €	3,19%	15 940,31 €	56,96%
07.	MENUISERIE BOIS option	1 375,00 €	5 840,00 €	324,73%	7 083,00 €	415,13%	2 500,00 €	81,82%
RECAP LOT 7 EN OPTION		1 375,00 €	5 840,00 €	324,73%	7 083,00 €	415,13%	2 500,00 €	81,82%

LOT 10		Maîtrise d'œuvre	REMBAT (2)	Rapport Ent / Moe	S2R (9)	Rapport Ent / Moe
11.	PLOMBERIE base	10 173,40 €	13 739,50	35,05%	10 414,80	2,37%
RECAP LOT 10 EN TRAVAUX DE B		10 173,40 €	13 739,50 €	35,05%	10 414,80 €	2,37%

01a démolition

N°	DESCRIPTION ET DESIGNATION DES OUVRAGES	U	QUANTITE	MOE		T.B.P (6)		S2R (9)			SIOU (11)		STIGMA (13)	
				PRIX U	TOTAL	PRIX U	TOTAL	Q. ENT.	PRIX U	TOTAL	PRIX U	TOTAL	PRIX U	TOTAL
	DEMOLITION													
0	TRAVAUX PREPARATOIRES													
0.1	Constat d'huissier	U	1,00	2 000,00 €	2 000,00 €	720,00 €	720,00 €		1 079,87 €	1 079,87 €	550,00 €	550,00 €	1 500,00 €	1 500,00 €
1	GROS OEUVRE													
1.1	Démolition de bâtiments et aménagements extérieurs													
1.1.1	démolition bâtiment existant suivant plans	M³	22,18	50,00 €	1 108,80 €	10,00 €	221,76 €		181,25 €	4 019,40 €	190,00 €	4 213,44 €	250,00 €	5 544,00 €
1.1.2	démolition murs existants en avant du bâtiment	M³	14,33	50,00 €	716,40 €	10,00 €	143,28 €		156,25 €	2 238,75 €	190,00 €	2 722,32 €	180,00 €	2 579,04 €
1.1.3	démolition murs existants en arrière du bâtiment	M³	84,70	50,00 €	4 235,00 €	10,00 €	847,00 €	1,00	962,50 €	962,50 €	190,00 €	16 093,00 €	180,00 €	15 246,00 €
1.1.4	démolition dallages	M³	29,13	50,00 €	1 456,55 €	12,00 €	349,57 €	109,00	40,00 €	4 360,00 €	190,00 €	5 534,89 €	220,00 €	6 408,82 €
1.2	Démolition au sein du bâtiment réhabilité													
1.2.1	Démolition dalles en béton armé													
1.2.1.1	dalle couverture coursive R+1	M³	17,09	150,00 €	2 563,38 €	16,00 €	273,43 €		457,50 €	7 818,31 €	190,00 €	3 246,95 €	220,00 €	3 759,62 €
1.2.1.2	dalle coursive R+1 façade SE suivant plans	M³	9,50	150,00 €	1 424,70 €	16,00 €	151,97 €		457,00 €	4 340,59 €	190,00 €	1 804,62 €	220,00 €	2 089,56 €
1.2.1.3	Dalle & dallage trémie escalier à créer	M³	5,92	120,00 €	710,94 €	22,00 €	130,34 €	1,00	5 725,00 €	5 725,00 €	190,00 €	1 125,66 €	220,00 €	1 303,39 €
1.2.2	Démolition murs moellons													
1.2.2.1	mur de refend à l'étage entre logements	M³	19,14	70,00 €	1 339,80 €	10,00 €	191,40 €	12,80	245,00 €	3 136,00 €	190,00 €	3 636,60 €	180,00 €	3 445,20 €
1.2.2.2	mur refend au RDC entre salles	M³	17,60	70,00 €	1 232,00 €	10,00 €	176,00 €		245,00 €	4 312,00 €	190,00 €	3 344,00 €	180,00 €	3 168,00 €
1.2.2.3	murs périphériques RDC suivant plans	M³	30,84	70,00 €	2 158,63 €	10,00 €	308,38 €		157,50 €	4 856,91 €	190,00 €	5 859,13 €	180,00 €	5 550,75 €
1.2.2.4	mur entre escalier et petit local	M³	6,82	70,00 €	477,40 €	10,00 €	68,20 €		170,00 €	1 159,40 €	190,00 €	1 295,80 €	120,00 €	818,40 €
1.2.2.5	muret sous arcs en coursive RDC	M³	19,80	70,00 €	1 386,00 €	10,00 €	198,00 €		135,00 €	2 673,00 €	190,00 €	3 762,00 €	120,00 €	2 376,00 €
1.2.3	Démolition mur en béton armé													
1.2.3.1	voiles entre escalier et locaux R+1 et RDC	M³	3,85	150,00 €	577,47 €	12,00 €	46,20 €	1,00	2 131,25 €	2 131,25 €	190,00 €	731,46 €	220,00 €	846,95 €
1.2.3.2	voile en R+1 sur coursive	M³	1,20	150,00 €	180,10 €	12,00 €	14,41 €	1,00	675,00 €	675,00 €	190,00 €	228,12 €	220,00 €	264,14 €
1.2.4	Démolition murs en blocs creux													
1.2.4.1	murs cloisonnement en étage	M³	25,98	70,00 €	1 818,53 €	12,00 €	311,75 €		162,50 €	4 221,60 €	190,00 €	4 936,02 €	120,00 €	3 117,49 €
1.2.4.2	murs cloisonnement WC existants en RDC	M³	3,78	70,00 €	264,60 €	10,00 €	37,80 €		162,50 €	614,25 €	190,00 €	718,20 €	120,00 €	453,60 €
1.2.5	Démolition escaliers béton													
1.2.5.1	escalier du RDC au R+1	M³	4,96	200,00 €	992,69 €	22,00 €	109,20 €		281,25 €	1 395,97 €	190,00 €	943,06 €	120,00 €	595,62 €
1.2.6	Reprises en sous œuvre													
1.2.6.1	fondations existantes, à proximité ascenseur	U	1,00	750,00 €	750,00 €	2 000,00 €	2 000,00 €		1 700,00 €	1 700,00 €	1 990,00 €	1 990,00 €	4 500,00 €	4 500,00 €
1.2.6.2	ouverture 50x150cm	U	1,00	750,00 €	750,00 €	800,00 €	800,00 €		646,25 €	646,25 €	550,00 €	550,00 €	1 500,00 €	1 500,00 €
1.2.6.3	ouvertures 200x300cm	U	12,00	3 200,00 €	38 400,00 €	2 500,00 €	30 000,00 €		3 425,00 €	41 100,00 €	790,00 €	9 480,00 €	2 000,00 €	24 000,00 €
1.2.6.4	ouverture 350x750cm	U	1,00	5 500,00 €	5 500,00 €	2 900,00 €	2 900,00 €		5 968,75 €	5 968,75 €	990,00 €	990,00 €	1 800,00 €	1 800,00 €
1.2.7	Découpe de dalle BA (trappe de visite 100x100)	U	1,00	650,00 €	650,00 €	1 200,00 €	1 200,00 €		1 975,00 €	1 975,00 €	1 190,00 €	1 190,00 €	1 500,00 €	1 500,00 €
2	CHARPENTE METALLIQUE													
2.1	Démolition & évacuation en décharge	MI	84,67	8,00 €	677,38 €	90,00 €	7 620,48 €	compris	0,00 €	0,00 €	55,00 €	4 656,96 €	110,00 €	9 313,92 €
3	COUVERTURE													
3.1	Démolition & évacuation en décharge	M²	141,12	12,00 €	1 693,44 €	40,00 €	5 644,80 €		17,50 €	2 469,60 €	25,00 €	3 528,00 €	60,00 €	8 467,20 €
4	MENUISERIE METALLIQUE										*			
4.1	Dépose & évacuation en décharge	Ens.	1,00	1 150,00 €	1 150,00 €	1 200,00 €	1 200,00 €		1 437,50 €	1 437,50 €	1 590,00 €	1 590,00 €	4 500,00 €	4 500,00 €
5	MENUISERIE BOIS													
5.1	Dépose & évacuation en décharge	Ens.	1,00	1 150,00 €	1 150,00 €	800,00 €	800,00 €		625,00 €	625,00 €	1 590,00 €	1 590,00 €	3 500,00 €	3 500,00 €
6	PLOMBERIE													
6.1	Dépose & évacuation en décharge	Ens.	1,00	1 150,00 €	1 150,00 €	600,00 €	600,00 €		237,50 €	237,50 €	1 190,00 €	1 190,00 €	6 500,00 €	6 500,00 €
7	ELECTRICITE													
7.1	Dépose & évacuation en décharge	Ens.	1,00	1 150,00 €	1 150,00 €	1 200,00 €	1 200,00 €		850,00 €	850,00 €	790,00 €	790,00 €	2 500,00 €	2 500,00 €

TOTAL LOT N°01.a HT

77 663,80 €

58 263,95 €

112 729,39 €

87 740,22 €

127 147,70 €

rapport offre entreprise / estim Moe :

75,02%

193,48%

112,97%

163,72%

N°	DESCRIPTION ET DESIGNATION DES OUVRAGES	U	QUANTITE	MOE		PAQ-ALU-TP (5)		T.B.P (6)		4B-BTP (8)		S2R (9)	
				PRIX U	TOTAL	PRIX U	TOTAL	PRIX U	TOTAL	PRIX U	TOTAL	PRIX U	TOTAL
	VOIRIES & RESEAUX DIVERS												
1	TERRASSEMENTS GENERAUX												
1.1	Terrassements en remblai												
1.1.1	Terrassements en remblais PK arrière	M³	723,05	15,00 €	10 845,75 €	18,00 €	13 014,90 €	16,00 €	11 568,80 €	10,00 €	7 230,50 €	20,63 €	14 916,52 €
1.1.2	Amenée des terres	M³	225,33	7,00 €	1 577,33 €	9,00 €	2 028,00 €	9,00 €	2 028,00 €	12,00 €	2 703,99 €	9,38 €	2 113,62 €
1.2	Nivellement des terrasses	M²	2262,43	2,00 €	4 524,86 €	5,00 €	11 312,15 €	12,00 €	27 149,16 €	1,80 €	4 072,37 €	4,75 €	10 746,54 €
2	RESEAU D'ASSAINISSEMENT EAUX USEES												
2.1	Fouilles												
2.1.1	Fouilles en terrain de toutes natures	M³	99,00	30,00 €	2 970,00 €	14,00 €	1 386,00 €	11,00 €	1 089,00 €	40,00 €	3 960,00 €	35,00 €	3 465,00 €
2.1.2	Plus value en terrain rocheux (25%)	M³	24,75	25,00 €	618,75 €	45,00 €	1 113,75 €	255,00 €	6 311,25 €	15,00 €	371,25 €	72,50 €	1 794,38 €
2.2	Canalisations												
2.2.1	drain Ø100 PVC CR4	MI	220,50	20,00 €	4 410,00 €	18,00 €	3 969,00 €	23,00 €	5 071,50 €	7,00 €	1 543,50 €	35,00 €	7 717,50 €
2.2.2	Canalisations Ø125 PVC CR4	MI	22,20	20,00 €	444,00 €	22,00 €	488,40 €	27,00 €	599,40 €	14,00 €	310,80 €	37,50 €	832,50 €
2.2.3	Canalisations Ø200 PVC CR4	MI	12,35	30,00 €	370,50 €	28,00 €	345,80 €	38,00 €	469,30 €	27,00 €	333,45 €	42,50 €	524,88 €
2.3	Regards												
2.3.1	Regard de visite Ø400 mini avec tampon fonte	U	4,00	500,00 €	2 000,00 €	550,00 €	2 200,00 €	350,00 €	1 400,00 €	300,00 €	1 200,00 €	668,75 €	2 675,00 €
2.3.2	Regard de visite Ø600 mini avec tampon fonte	U	3,00	700,00 €	2 100,00 €	750,00 €	2 250,00 €	420,00 €	1 260,00 €	400,00 €	1 200,00 €	793,75 €	2 381,25 €
2.4	Fosses septiques et bacs à graisse prefabriquées												
2.4.1	fosse septique 5000 L filtre incorporé	U	2,00	3 075,00 €	6 150,00 €	3 500,00 €	7 000,00 €	3 200,00 €	6 400,00 €	3 300,00 €	6 600,00 €	7 350,00 €	14 700,00 €
2.4.2	bac à graisse 1000 L + panier avec débourbeur	U	1,00	515,00 €	515,00 €	1 500,00 €	1 500,00 €	1 900,00 €	1 900,00 €	900,00 €	900,00 €	6 125,00 €	6 125,00 €
2.5	Lit d'épandage												
2.5.1	geotextile	M²	260,00	1,50 €	390,00 €	3,00 €	780,00 €	6,00 €	1 560,00 €	2,50 €	650,00 €	4,38 €	1 138,80 €
2.5.2	gravier lavé 10/40	M³	60,00	17,00 €	1 020,00 €	35,00 €	2 100,00 €	32,00 €	1 920,00 €	42,00 €	2 520,00 €	38,75 €	2 325,00 €
3	RESEAU D'EAUX PLUVIALES												
3.1	Fouilles												
3.1.1	Fouilles en terrain de toutes natures	M³	76,65	30,00 €	2 299,50 €	14,00 €	1 073,10 €	12,00 €	919,80 €	40,00 €	3 066,00 €	35,00 €	2 682,75 €
3.1.2	Plus value en terrain rocheux (25%)	M³	19,16	25,00 €	479,06 €	45,00 €	862,31 €	255,00 €	4 886,44 €	15,00 €	287,44 €	72,50 €	1 389,28 €
3.2	Canalisations												
3.2.1	Drain Ø75 PVC CR8	MI	126	18,00 €	2 268,00 €	14,00 €	1 764,00 €	10,00 €	1 260,00 €	12,00 €	1 512,00 €	30,00 €	3 780,00 €
3.2.2	Canalisations Ø280 PVC CR8	MI	75	55,00 €	4 125,00 €	33,00 €	2 475,00 €	42,00 €	3 150,00 €	35,00 €	2 625,00 €	47,50 €	3 562,50 €
3.3	Regards												
3.3.1	Regard de visite 400x400 avec tampon fonte	U	6	500,00 €	3 000,00 €	550,00 €	3 300,00 €	350,00 €	2 100,00 €	300,00 €	1 800,00 €	668,75 €	4 012,50 €
3.3.2	Regard de descente 500x500 avec tampon fonte	U	4	600,00 €	2 400,00 €	600,00 €	2 400,00 €	520,00 €	2 080,00 €	400,00 €	1 600,00 €	762,50 €	3 050,00 €
3.4	tranchée												
3.4.1	geotextile	M²	311,22	1,50 €	466,83 €	3,50 €	1 089,27 €	6,00 €	1 867,32 €	2,50 €	778,05 €	4,38 €	1 363,14 €
3.4.2	gravier lavé 10/40	M³	76,65	17,00 €	1 303,05 €	35,00 €	2 682,75 €	32,00 €	2 452,80 €	42,00 €	3 219,30 €	38,75 €	2 970,19 €
4	SURFACES MINERALES												
4.1	Surfaces en enrobé ep. 0,06m	M²	407,20	25,00 €	10 180,00 €	33,00 €	13 437,60 €	86,00 €	35 019,20 €	44,00 €	17 916,80 €	47,50 €	19 342,00 €
4.2	Surfaces en béton balayé ep. 0,10m	M²	150,65	40,00 €	6 026,00 €	26,00 €	3 916,90 €	56,00 €	8 436,40 €	58,00 €	8 737,70 €	50,00 €	7 532,50 €
4.3	Surfaces en basalte scié ep. 0,06m	M²	15,40	200,00 €	3 080,00 €	85,00 €	1 309,00 €	165,00 €	2 541,00 €	83,50 €	1 285,90 €	225,00 €	3 465,00 €
4.4	Surfaces en stabilisé de scories ep. 0,05m	M²	542,45	25,00 €	13 561,25 €	15,00 €	8 136,75 €	39,00 €	21 155,55 €	18,00 €	9 764,10 €	19,38 €	10 512,68 €
4.5	Bordures												
4.5.1	bordures A2	MI	173,92	27,00 €	4 695,84 €	26,00 €	4 521,92 €	38,00 €	6 608,96 €	32,00 €	5 565,44 €	35,00 €	6 087,20 €
4.5.2	bodures P2	MI	12,5	20,00 €	250,00 €	17,00 €	212,50 €	38,00 €	475,00 €	28,00 €	350,00 €	37,50 €	468,75 €
5	MACONNERIE												
5.1	GABIONS												
5.1.1	fouille pour assise	M³	5,19	30,00 €	155,78 €	14,00 €	72,70 €	220,00 €	1 142,35 €	25,00 €	129,81 €	40,00 €	207,70 €
				MOE		PAQ-ALU-TP (5)		T.B.P (6)		4B-BTP (8)		S2R (9)	

N°	DESCRIPTION ET DESIGNATION DES OUVRAGES	U	QUANTITE	PRIX U	TOTAL	PRIX U	TOTAL	PRIX U	TOTAL	PRIX U	TOTAL	PRIX U	TOTAL
5.1.2	Gabion 1,00x1,00x2,00 m	M³	57,12	100,00 €	5 711,75 €	170,00 €	9 709,98 €	210,00 €	11 994,68 €	180,00 €	10 281,15 €	147,50 €	8 424,83 €
5.2	ESCALIERS												
5.2.1	Escalier finition balayée												
	Béton	M³	10,99	300,00 €	3 297,78 €	225,00 €	2 473,34 €	280,00 €	3 077,93 €	150,00 €	1 648,89 €	Unité	10 862,50 €
	Coffrage	M²	33,43	22,50 €	752,23 €	12,00 €	401,19 €	45,00 €	1 504,47 €	25,00 €	835,82 €	0,00 €	0,00 €
	Aciers	Kg	25,28	5,00 €	126,41 €	18,00 €	455,09 €	12,00 €	303,40 €	20,00 €	505,66 €	0,00 €	0,00 €
	Finition balayée	M²	63,04	25,00 €	1 576,00 €	15,00 €	945,60 €	3,00 €	189,12 €	2,00 €	126,08 €	0,00 €	0,00 €
5.3	DIVERS												
5.3.1	enduit 1 face murs existants (forfait)	M²	37,00	25,00 €	925,00 €	45,00 €	1 665,00 €	23,00 €	851,00 €	25,00 €	925,00 €	27,50 €	1 017,50 €
5.3.2	fourniture et pose de pierre L40H60cm	U	9,00	15,00 €	135,00 €	150,00 €	1 350,00 €	65,00 €	585,00 €	75,00 €	675,00 €	193,75 €	1 743,75 €
6	CLOTURES – PORTAILS												
6.1	Clôtures												
6.1.1	clôture hauteur 2,37 m (repère CLT01)	Kg	68,23	10,00 €	682,27 €	30,00 €	2 046,81 €	155,00 €	10 575,19 €	14,00 €	955,18 €	Unité	875,00 €
6.2	Portails												
6.2.1	portail battant largeur 3745 mm (repère PRT01)	Kg	165,96	10,00 €	1 659,59 €	15,00 €	2 489,38 €	33,00 €	5 476,64 €	14,23 €	2 361,59 €	Unité	3 187,50 €
6.2.2	portail battant largeur 3987mm (repère PRT02)	Kg	180,98	10,00 €	1 809,77 €	15,00 €	2 714,65 €	33,00 €	5 972,23 €	13,11 €	2 372,60 €	Unité	3 475,00 €
6.2.3	portillon battant largeur 1427 mm (repère PRT03)	Kg	112,75	10,00 €	1 127,50 €	15,00 €	1 691,25 €	33,00 €	3 720,74 €	12,12 €	1 366,53 €	Unité	1 975,00 €
7	PLANTATIONS												
7.1	Implantation et piquetage	U	1,00	1 750,00 €	1 750,00 €	1 000,00 €	1 000,00 €	200,00 €	200,00 €	245,00 €	245,00 €	725,00 €	725,00 €
7.2	Fourniture et mise en place de terre végétale sur 0,10 m	M³	40,19	30,00 €	1 205,73 €	9,00 €	361,72 €	16,00 €	643,06 €	19,95 €	801,81 €	35,00 €	1 406,69 €
7.3	Fourniture et mise en place des végétaux												
7.3.1	Terminalia Mantaly	U	13,00	100,00 €	1 300,00 €	250,00 €	3 250,00 €	35,00 €	455,00 €	172,00 €	2 236,00 €	187,50 €	2 437,50 €
7.3.2	Livistonia Chinensis	U	3,00	150,00 €	450,00 €	50,00 €	150,00 €	35,00 €	105,00 €	74,00 €	222,00 €	181,25 €	543,75 €
7.3.3	Monstera deliciosa	U	1,00	50,00 €	50,00 €	50,00 €	50,00 €	25,00 €	25,00 €	55,00 €	55,00 €	56,25 €	56,25 €
7.3.4	Vetiveria Zizanoides	U	54,00	5,00 €	270,00 €	15,00 €	810,00 €	11,00 €	594,00 €	8,50 €	459,00 €	10,00 €	540,00 €
7.3.5	Saccharum officinarum	U	20,00	5,00 €	100,00 €	15,00 €	300,00 €	15,00 €	300,00 €	18,50 €	370,00 €	16,88 €	337,60 €
7.3.6	Ficus Pumilla	U	10,00	15,00 €	150,00 €	15,00 €	150,00 €	2,00 €	20,00 €	15,30 €	153,00 €	16,49 €	164,90 €
7.4	Plantation des végétaux	Ens.	1,00	1 400,00 €	1 400,00 €	2 000,00 €	2 000,00 €	2 000,00 €	2 000,00 €	266,00 €	266,00 €	512,50 €	512,50 €
7.5	Fourniture et mise en place de tuteurs simples	U	13,00	15,00 €	195,00 €	30,00 €	390,00 €	55,00 €	715,00 €	17,70 €	230,10 €	28,75 €	373,75 €
7.6	Fourniture et plantation des gazons												
7.6.1	Fourniture et plantation du zoysia	M²	4,55	25,00 €	113,75 €	28,00 €	127,40 €	5,00 €	22,75 €	15,22 €	69,25 €	100,00 €	455,00 €
7.6.2	Fourniture et plantation de la trainasse	M²	401,91	5,00 €	2 009,55 €	2,50 €	1 004,78 €	2,00 €	803,82 €	4,94 €	1 985,44 €	5,63 €	2 262,75 €
7.6.3	Fourniture et plantation de la prairie	M²	211,72	5,00 €	1 058,60 €	2,50 €	529,30 €	6,00 €	1 270,32 €	2,75 €	582,23 €	5,13 €	1 086,12 €
7.7	Garantie de reprise et entretien	Ens.	1,00	3 000,00 €	3 000,00 €	2 000,00 €	2 000,00 €	2 500,00 €	2 500,00 €	3 060,00 €	3 060,00 €	4 864,67 €	4 864,67 €
8	MOBILIER												
8.1	Bancs												
8.1.1	bancs en blocs US 0,42 x 0,41 x 1,21	U	2,00	80,00 €	160,00 €	750,00 €	1 500,00 €	425,00 €	850,00 €	900,00 €	1 800,00 €	318,75 €	637,50 €
8.2	ECLAIRAGE												
8.2.1	éclairage sur mat 4m de haut	U	1	850,00 €	850,00 €	2 500,00 €	2 500,00 €	1 300,00 €	1 300,00 €	1 955,00 €	1 955,00 €	1 850,00 €	1 850,00 €
8.2.2	éclairage sur mat 6m de haut	U	1	1 200,00 €	1 200,00 €	3 000,00 €	3 000,00 €	1 900,00 €	1 900,00 €	2 530,00 €	2 530,00 €	1 650,00 €	1 650,00 €
8.2.3	câblage éclairage y/c tranchée et ttes sujétions	MI	41	35,00 €	1 435,00 €	20,00 €	820,00 €	109,00 €	4 469,00 €	70,25 €	2 880,25 €	106,52 €	4 367,32 €
8.2.4	câblage éclairage en attente pour travaux en option	MI	28	35,00 €	980,00 €	20,00 €	560,00 €	87,00 €	2 436,00 €	70,25 €	1 967,00 €	41,92 €	1 173,76 €
8.2.5	tableau général éclairage dans bâtiment	U	1	700,00 €	700,00 €	1 550,00 €	1 550,00 €	5 200,00 €	5 200,00 €	3 467,00 €	3 467,00 €	1 987,50 €	1 987,50 €

TOTAL LOT N°01.a HT

130 657,43 €

144 737,27 €

232 880,55 €

139 620,98 €

200 875,82 €

rapport offre entreprise / estim Moe :

110,78%

178,24%

106,86%

153,74%

N°	DESCRIPTION ET DESIGNATION DES OUVRAGES	U	QUANTITE	MOE		PAQ-ALU-TP (5)		T.B.P (6)		4B-BTP (8)		S2R (9)	
				PRIX U	TOTAL								
	VRD – OPTION 1												
9	TERRASSEMENTS GENERAUX												
9.1	Démolition revêtement enrobé existant y/c bordures	M²	1098,15	5,00 €	5 490,75 €	5,00 €	5 490,75 €	6,00 €	6 588,90 €	1,50 €	1 647,23 €	20,00 €	21 963,00 €
9.2	Décapage sur 0,2m	M²	1098,15	4,00 €	4 392,60 €	6,00 €	6 588,90 €	8,00 €	8 785,20 €	2,70 €	2 965,01 €	5,63 €	6 182,58 €
9.4	Nivellement des terrasses	M²	1493,35	2,00 €	2 986,70 €	5,00 €	7 466,75 €	12,00 €	17 920,20 €	1,80 €	2 688,03 €	4,75 €	7 093,41 €
10	RESEAU D'EAUX PLUVIALES												
10.1	Fouilles												
10.1.1	Fouilles en terrain de toutes natures	M³	76,32	30,00 €	2 289,53 €	14,00 €	1 068,45 €	11,00 €	839,49 €	40,00 €	3 052,70 €	35,00 €	2 671,11 €
10.1.2		M³	0,00	25,00 €	0,00 €	1,00 €	0,00 €	11,00 €	209,87 €	40,00 €	763,18 €	72,50 €	1 384,75 €
10.2	Canalisations												
10.2.1	drain Ø100 PVC CR4	MI	135,05	20,00 €	2 701,00 €	18,00 €	2 430,90 €	23,00 €	3 106,15 €	7,00 €	945,35 €	35,00 €	4 726,75 €
10.2.2	Canalisations Ø100 PVC CR8	MI	32,00	20,00 €	640,00 €	25,00 €	800,00 €	23,00 €	736,00 €	14,00 €	448,00 €	35,00 €	1 120,00 €
10.2.3	Canalisations Ø280 PVC CR8	MI	51,00	30,00 €	1 530,00 €	33,00 €	1 683,00 €	35,00 €	1 785,00 €	35,00 €	1 785,00 €	47,50 €	2 422,50 €
10.3	Regards												
10.3.1	Regard de visite 400x400 avec tampon fonte	U	12,00	500,00 €	6 000,00 €	550,00 €	6 600,00 €	85,00 €	1 020,00 €	300,00 €	3 600,00 €	668,75 €	8 025,00 €
10.4	tranchée d'infiltration												
10.4.1	geotextile	M²	270,10	1,50 €	405,15 €	3,00 €	810,30 €	6,00 €	1 620,60 €	2,50 €	675,25 €	4,38 €	1 183,04 €
10.4.2	gravier lavé 10/40	M³	337,63	20,00 €	6 752,50 €	35,00 €	11 816,88 €	32,00 €	10 804,00 €	42,00 €	14 180,25 €	38,75 €	13 082,97 €
11	SURFACES MINERALES												
11.1	Surfaces en stabilisé de scories ep. 0,05m	M²	180,40	25,00 €	4 510,00 €	15,00 €	2 706,00 €	39,00 €	7 035,60 €	18,00 €	3 247,20 €	19,38 €	3 496,15 €
11.2	Bordures												
11.3.1	bordures A2	MI	82,63	28,00 €	2 313,64 €	26,00 €	2 148,38 €	38,00 €	3 139,94 €	32,00 €	2 644,16 €	35,00 €	2 892,05 €
12	ECLAIRAGE												
12.1	éclairage sur mat 4m de haut	U	3,00	4 000,00 €	12 000,00 €	2 500,00 €	7 500,00 €	1 200,00 €	3 600,00 €	1 955,00 €	5 865,00 €	1 850,00 €	5 550,00 €
12.2	câblage éclairage y/c tranchée et ttes sujétions	MI	32,00	35,00 €	1 120,00 €	20,00 €	640,00 €	138,00 €	4 416,00 €	70,25 €	2 248,00 €	106,52 €	3 408,64 €
13	PLANTATIONS												
13.1	Implantation et piquetage des plantations	U	1,00	1 750,00 €	1 750,00 €	1 000,00 €	1 000,00 €	200,00 €	200,00 €	215,00 €	215,00 €	0,00 €	0,00 €
13.2	Fourniture et mise en place de terre végétale sur 0,20 m	M³	1 098,15	30,00 €	32 944,50 €	20,00 €	21 963,00 €	16,00 €	17 570,40 €	19,95 €	21 908,09 €	35,00 €	38 435,25 €
13.3	Fourniture et mise en place des végétaux												
13.3.1	Litchi Chinensis	U	16,00	100,00 €	1 600,00 €	150,00 €	2 400,00 €	35,00 €	560,00 €	108,00 €	1 728,00 €	195,00 €	3 120,00 €
13.3.3	latania lontaroides / dyspis madagascariensis	U	10,00	450,00 €	4 500,00 €	300,00 €	3 000,00 €	35,00 €	350,00 €	114,00 €	1 140,00 €	170,00 €	1 700,00 €
13.3.4	Chrysopogon Zizanioides	U	18,00	5,00 €	90,00 €	15,00 €	270,00 €	3,00 €	54,00 €	8,50 €	153,00 €	15,00 €	270,00 €
13.4	Plantation des végétaux	Ens.	1,00	5 000,00 €	5 000,00 €	850,00 €	850,00 €	2 000,00 €	2 000,00 €	105,00 €	105,00 €	350,00 €	350,00 €
13.5	Fourniture et plantation du gazon	M²	337,95	5,00 €	1 689,75 €	2,50 €	844,88 €	5,00 €	1 689,75 €	4,94 €	1 669,47 €	5,63 €	1 902,66 €
13.6	Fourniture et mise en place de tuteurs tripodes	U	26	200,00 €	5 200,00 €	50,00 €	1 300,00 €	60,00 €	1 560,00 €	62,90 €	1 635,40 €	107,50 €	2 795,00 €
13.7	Garantie de reprise et entretien	Ens.	1,00	2 500,00 €	2 500,00 €	1 000,00 €	1 000,00 €	3 000,00 €	3 000,00 €	1 980,00 €	1 980,00 €	4 562,50 €	4 562,50 €
14	MOBILIER												
14.1	Bancs												
14.1.1	bancs en blocs US 0,42 x 0,41 x 1,21	U	6,00	75,00 €	450,00 €	750,00 €	4 500,00 €	425,00 €	2 550,00 €	900,00 €	5 400,00 €	318,75 €	1 912,50 €
14.2	Corbeilles												
14.2.1	corbeilles en métal et en bois	U	2,00	250,00 €	500,00 €	850,00 €	1 700,00 €	195,00 €	390,00 €	600,00 €	1 200,00 €	231,25 €	462,50 €

TOTAL OPTION 1 LOT N°01.a HT**109 356,12 €****96 578,18 €****101 531,10 €****83 888,32 €****140 712,37 €**

rapport offre entreprise / estim Moe :

88,32%

92,84%

76,71%

128,67%

N°	DESCRIPTION ET DESIGNATION DES OUVRAGES	U	QUANTITE	MOE		FENELON JOVANY (10)		STIGMA (13)		CAROUPAYE (14)	
				PRIX U	TOTAL	PRIX U	TOTAL	PRIX U	TOTAL	PRIX U	TOTAL
	VOIRIES & RESEAUX DIVERS										
1	TERRASSEMENTS GENERAUX										
1.1	Terrassements en remblai										
1.1.1	Terrassements en remblais PK arrière	M³	723,05	15,00 €	10 845,75 €	20,00 €	14 461,00 €	50,00 €	36 152,50 €	10,00 €	7 230,50 €
1.1.2	Amenée des terres	M³	538,37	7,00 €	3 768,59 €	28,00 €	6 309,32 €	23,00 €	5 182,66 €	20,00 €	4 506,66 €
1.2	Nivellement des terrasses	M²	2262,43	2,00 €	4 524,86 €	2,50 €	5 656,08 €	8,00 €	18 099,44 €	5,00 €	11 312,15 €
2	RESEAU D'ASSAINISSEMENT EAUX USEES										
2.1	Fouilles										
2.1.1	Fouilles en terrain de toutes natures	M³	99,00	30,00 €	2 970,00 €	26,00 €	2 574,00 €	40,00 €	3 960,00 €	10,00 €	990,00 €
2.1.2	Plus value en terrain rocheux (25%)	M³	24,75	25,00 €	618,75 €	5,00 €	123,75 €	55,00 €	1 361,25 €	15,00 €	371,25 €
2.2	Canalisations										
2.2.1	drain Ø100 PVC CR4	MI	220,50	20,00 €	4 410,00 €	18,00 €	3 969,00 €	17,00 €	3 748,50 €	15,00 €	3 307,50 €
2.2.2	Canalisations Ø125 PVC CR4	MI	22,20	20,00 €	444,00 €	24,00 €	532,80 €	19,00 €	421,80 €	17,00 €	377,40 €
2.2.3	Canalisations Ø200 PVC CR4	MI	12,35	30,00 €	370,50 €	34,00 €	419,90 €	22,00 €	271,70 €	25,00 €	308,75 €
2.3	Regards										
2.3.1	Regard de visite Ø400 mini avec tampon fonte	U	4,00	500,00 €	2 000,00 €	410,00 €	1 640,00 €	600,00 €	2 400,00 €	425,00 €	1 700,00 €
2.3.2	Regard de visite Ø600 mini avec tampon fonte	U	3,00	700,00 €	2 100,00 €	680,00 €	2 040,00 €	850,00 €	2 550,00 €	765,00 €	2 295,00 €
2.4	Fosses septiques et bacs à graisse prefabriquées										
2.4.1	fosse septique 5000 L filtre incorporé	U	2,00	3 075,00 €	6 150,00 €	6 000,00 €	12 000,00 €	2 800,00 €	5 600,00 €	7 550,00 €	15 100,00 €
2.4.2	bac à graisse 1000 L + panier avec débourbeur	U	1,00	515,00 €	515,00 €	2 200,00 €	2 200,00 €	1 500,00 €	1 500,00 €	1 340,00 €	1 340,00 €
2.5	Lit d'épandage										
2.5.1	geotextile	M²	260,00	1,50 €	390,00 €	3,40 €	884,00 €	7,00 €	1 820,00 €	6,00 €	1 560,00 €
2.5.2	gravier lavé 10/40	M³	60,00	17,00 €	1 020,00 €	45,00 €	2 700,00 €	35,00 €	2 100,00 €	34,00 €	2 040,00 €
3	RESEAU D'EAUX PLUVIALES										
3.1	Fouilles										
3.1.1	Fouilles en terrain de toutes natures	M³	76,65	30,00 €	2 299,50 €	26,00 €	1 992,90 €	40,00 €	3 066,00 €	10,00 €	766,50 €
3.1.2	Plus value en terrain rocheux (25%)	M³	19,16	25,00 €	479,06 €	5,00 €	95,81 €	55,00 €	1 053,94 €	15,00 €	287,44 €
3.2	Canalisations										
3.2.1	Drain Ø75 PVC CR8	MI	126	18,00 €	2 268,00 €	13,00 €	1 638,00 €	17,00 €	2 142,00 €	13,00 €	1 638,00 €
3.2.2	Canalisations Ø280 PVC CR8	MI	75	55,00 €	4 125,00 €	46,00 €	3 450,00 €	50,00 €	3 750,00 €	31,00 €	2 325,00 €
3.3	Regards										
3.3.1	Regard de visite 400x400 avec tampon fonte	U	6	500,00 €	3 000,00 €	410,00 €	2 460,00 €	500,00 €	3 000,00 €	325,00 €	1 950,00 €
3.3.2	Regard de descente 500x500 avec tampon fonte	U	4	600,00 €	2 400,00 €	580,00 €	2 320,00 €	650,00 €	2 600,00 €	437,00 €	1 748,00 €
3.4	tranchée										
3.4.1	geotextile	M²	311,22	1,50 €	466,83 €	3,40 €	1 058,15 €	7,00 €	2 178,54 €	6,00 €	1 867,32 €
3.4.2	gravier lavé 10/40	M³	76,65	17,00 €	1 303,05 €	45,00 €	3 449,25 €	35,00 €	2 682,75 €	34,00 €	2 606,10 €
4	SURFACES MINERALES										
4.1	Surfaces en enrobé ep. 0,06m	M²	407,20	25,00 €	10 180,00 €	48,00 €	19 545,60 €	50,00 €	20 360,00 €	24,00 €	9 772,80 €
4.2	Surfaces en béton balayé ep. 0,10m	M²	150,65	40,00 €	6 026,00 €	44,00 €	6 628,60 €	40,00 €	6 026,00 €	42,00 €	6 327,30 €
4.3	Surfaces en basalte scié ep. 0,06m	M²	15,40	200,00 €	3 080,00 €	215,00 €	3 311,00 €	155,00 €	2 387,00 €	92,00 €	1 416,80 €
4.4	Surfaces en stabilisé de scories ep. 0,05m	M²	542,45	25,00 €	13 561,25 €	36,00 €	19 528,20 €	12,00 €	6 509,40 €	47,00 €	25 495,15 €
4.5	Bordures										
4.5.1	bordures A2	MI	173,92	27,00 €	4 695,84 €	36,00 €	6 261,12 €	28,00 €	4 869,76 €	27,00 €	4 695,84 €
4.5.2	bodures P2	MI	12,5	20,00 €	250,00 €	30,00 €	375,00 €	30,00 €	375,00 €	25,00 €	312,50 €
5	MACONNERIE										
5.1	GABIONS										
5.1.1	fouille pour assise	M³	5,19	30,00 €	155,78 €	60,00 €	311,55 €	250,00 €	1 298,13 €	14,00 €	72,70 €
				MOE		FENELON JOVANY (10)		STIGMA (13)		CAROUPAYE (14)	

N°	DESCRIPTION ET DESIGNATION DES OUVRAGES	U	QUANTITE	PRIX U	TOTAL	PRIX U	TOTAL	PRIX U	TOTAL	PRIX U	TOTAL
5.1.2	Gabion 1,00x1,00x2,00 m	M³	57,12	100,00 €	5 711,75 €	290,00 €	16 564,08 €	320,00 €	18 277,60 €	205,00 €	11 709,09 €
5.2	ESCALIERS										
5.2.1	Escalier finition balayée										
	Béton	M³	10,99	300,00 €	3 297,78 €	260,00 €	2 858,08 €	350,00 €	3 847,41 €	420,00 €	4 616,89 €
	Coffrage	M²	33,43	22,50 €	752,23 €	33,00 €	1 103,28 €	45,00 €	1 504,47 €	75,00 €	2 507,45 €
	Aciers	Kg	25,28	5,00 €	126,41 €	6,00 €	151,70 €	13,50 €	341,32 €	15,00 €	379,24 €
	Finition balayée	M²	63,04	25,00 €	1 576,00 €	5,00 €	315,20 €	10,00 €	630,40 €	17,00 €	1 071,68 €
5.3	DIVERS										
5.3.1	enduit 1 face murs existants (forfait)	M²	37,00	25,00 €	925,00 €	10,00 €	370,00 €	22,00 €	814,00 €	45,00 €	1 665,00 €
5.3.2	fourniture et pose de pierre L40H60cm	U	9,00	15,00 €	135,00 €	550,00 €	4 950,00 €	100,00 €	900,00 €	15,00 €	135,00 €
6	CLOTURES – PORTAILS										
6.1	Clôtures										
6.1.1	clôture hauteur 2,37 m (repère CLT01)	Kg	68,23	10,00 €	682,27 €	47,00 €	3 206,67 €	45,00 €	3 070,22 €	35,00 €	2 387,95 €
6.2	Portails										
6.2.1	portail battant largeur 3745 mm (repère PRT01)	Kg	165,96	10,00 €	1 659,59 €	40,38 €	6 701,42 €	45,00 €	7 468,15 €	36,00 €	5 974,52 €
6.2.2	portail battant largeur 3987mm (repère PRT02)	Kg	180,98	10,00 €	1 809,77 €	39,79 €	7 201,06 €	45,00 €	8 143,95 €	35,00 €	6 334,18 €
6.2.3	portillon battant largeur 1427 mm (repère PRT03)	Kg	112,75	10,00 €	1 127,50 €	30,10 €	3 393,77 €	45,00 €	5 073,74 €	24,00 €	2 705,99 €
7	PLANTATIONS										
7.1	Implantation et piquetage	U	1,00	1 750,00 €	1 750,00 €	318,50 €	318,50 €	380,00 €	380,00 €	850,00 €	850,00 €
7.2	Fourniture et mise en place de terre végétale sur 0,10 m	M³	40,19	30,00 €	1 205,73 €	30,00 €	1 205,73 €	25,00 €	1 004,78 €	21,00 €	844,01 €
7.3	Fourniture et mise en place des végétaux										
7.3.1	Terminalia Mantaly	U	13,00	100,00 €	1 300,00 €	223,00 €	2 899,00 €	175,00 €	2 275,00 €	280,00 €	3 640,00 €
7.3.2	Livistonia Chinensis	U	3,00	150,00 €	450,00 €	96,00 €	288,00 €	80,00 €	240,00 €	210,00 €	630,00 €
7.3.3	Monstera deliciosa	U	1,00	50,00 €	50,00 €	80,00 €	80,00 €	55,00 €	55,00 €	160,00 €	160,00 €
7.3.4	Vetiveria Zizanoides	U	54,00	5,00 €	270,00 €	12,00 €	648,00 €	9,50 €	513,00 €	45,00 €	2 430,00 €
7.3.5	Saccharum officinarum	U	20,00	5,00 €	100,00 €	24,00 €	480,00 €	21,50 €	430,00 €	31,00 €	620,00 €
7.3.6	Ficus Pumilla	U	10,00	15,00 €	150,00 €	20,00 €	200,00 €	16,00 €	160,00 €	35,00 €	350,00 €
7.4	Plantation des végétaux	Ens.	1,00	1 400,00 €	1 400,00 €	350,00 €	350,00 €	280,00 €	280,00 €	1 300,00 €	1 300,00 €
7.5	Fourniture et mise en place de tuteurs simples	U	13,00	15,00 €	195,00 €	24,00 €	312,00 €	20,00 €	260,00 €	90,00 €	1 170,00 €
7.6	Fourniture et plantation des gazons										
7.6.1	Fourniture et plantation du zoysia	M²	4,55	25,00 €	113,75 €	20,00 €	91,00 €	14,50 €	65,98 €	13,00 €	59,15 €
7.6.2	Fourniture et plantation de la trainasse	M²	401,91	5,00 €	2 009,55 €	6,45 €	2 592,32 €	8,00 €	3 215,28 €	12,00 €	4 822,92 €
7.6.3	Fourniture et plantation de la prairie	M²	211,72	5,00 €	1 058,60 €	3,60 €	762,19 €	4,50 €	952,74 €	13,00 €	2 752,36 €
7.7	Garantie de reprise et entretien	Ens.	1,00	3 000,00 €	3 000,00 €	3 980,00 €	3 980,00 €	3 520,00 €	3 520,00 €	3 650,00 €	3 650,00 €
8	MOBILIER										
8.1	Bancs										
8.1.1	bancs en blocs US 0,42 x 0,41 x 1,21	U	2,00	80,00 €	160,00 €	630,00 €	1 260,00 €	850,00 €	1 700,00 €	457,00 €	914,00 €
8.2	ECLAIRAGE										
8.2.1	éclairage sur mat 4m de haut	U	1	850,00 €	850,00 €	2 500,00 €	2 500,00 €	1 900,00 €	1 900,00 €	2 950,00 €	2 950,00 €
8.2.2	éclairage sur mat 6m de haut	U	1	1 200,00 €	1 200,00 €	3 500,00 €	3 500,00 €	2 200,00 €	2 200,00 €	3 561,00 €	3 561,00 €
8.2.3	câblage éclairage y/c tranchée et ttes sujétions	MI	41	35,00 €	1 435,00 €	93,00 €	3 813,00 €	80,00 €	3 280,00 €	26,00 €	1 066,00 €
8.2.4	câblage éclairage en attente pour travaux en option	MI	28	35,00 €	980,00 €	96,50 €	2 702,00 €	80,00 €	2 240,00 €	18,00 €	504,00 €
8.2.5	tableau général éclairage dans bâtiment	U	1	700,00 €	700,00 €	3 226,00 €	3 226,00 €	3 000,00 €	3 000,00 €	7 360,00 €	7 360,00 €
TOTAL LOT N°01.a HT				132 848,69 €		205 958,01 €		225 209,38 €		192 841,08 €	
						157,63%		172,37%		147,59%	

N°	DESCRIPTION ET DESIGNATION DES OUVRAGES	U	QUANTITE	MOE		FENELON JOVANY (10)		STIGMA (13)		CAROUPAYE (14)	
				PRIX U	TOTAL						
	VRD – OPTION 1										
9	TERRASSEMENTS GENERAUX										
9.1	Démolition revêtement enrobé existant y/c bordures	M²	1098,15	5,00 €	5 490,75 €	6,00 €	6 588,90 €	25,00 €	27 453,75 €	7,00 €	7 687,05 €
9.2	Décapage sur 0,2m	M²	1098,15	4,00 €	4 392,60 €	5,00 €	5 490,75 €	18,00 €	19 766,70 €	3,00 €	3 294,45 €
9.4	Nivellement des terrasses	M²	1493,35	2,00 €	2 986,70 €	2,50 €	3 733,38 €	12,00 €	17 920,20 €	6,00 €	8 960,10 €
10	RESEAU D'EAUX PLUVIALES										
10.1	Fouilles										
10.1.1	Fouilles en terrain de toutes natures	M³	76,32	30,00 €	2 289,53 €	20,00 €	1 526,35 €	40,00 €	3 052,70 €	11,00 €	839,49 €
10.1.2		M³	0,00	25,00 €	0,00 €	5,00 €	95,40 €	45,00 €	858,57 €	15,00 €	286,19 €
10.2	Canalisations										
10.2.1	drain Ø100 PVC CR4	MI	135,05	20,00 €	2 701,00 €	18,00 €	2 430,90 €	40,00 €	5 402,00 €	15,00 €	2 025,75 €
10.2.2	Canalisations Ø100 PVC CR8	MI	32,00	20,00 €	640,00 €	20,00 €	640,00 €	38,00 €	1 216,00 €	16,00 €	512,00 €
10.2.3	Canalisations Ø280 PVC CR8	MI	51,00	30,00 €	1 530,00 €	46,00 €	2 346,00 €	50,00 €	2 550,00 €	31,00 €	1 581,00 €
10.3	Regards										
10.3.1	Regard de visite 400x400 avec tampon fonte	U	12,00	500,00 €	6 000,00 €	410,00 €	4 920,00 €	500,00 €	6 000,00 €	425,00 €	5 100,00 €
10.4	tranchée d'infiltration										
10.4.1	geotextile	M²	270,10	1,50 €	405,15 €	3,40 €	918,34 €	7,00 €	1 890,70 €	6,00 €	1 620,60 €
10.4.2	gravier lavé 10/40	M³	337,63	20,00 €	6 752,50 €	45,00 €	15 193,13 €	45,00 €	15 193,13 €	34,00 €	11 479,25 €
11	SURFACES MINERALES										
11.1	Surfaces en stabilisé de scories ep. 0,05m	M²	180,40	25,00 €	4 510,00 €	36,00 €	6 494,40 €	12,00 €	2 164,80 €	47,00 €	8 478,80 €
11.2	Bordures										
11.3.1	bordures A2	MI	82,63	28,00 €	2 313,64 €	36,00 €	2 974,68 €	30,00 €	2 478,90 €	25,00 €	2 065,75 €
12	ECLAIRAGE										
12.1	éclairage sur mat 4m de haut	U	3,00	4 000,00 €	12 000,00 €	2 500,00 €	7 500,00 €	1 900,00 €	5 700,00 €	2 950,00 €	8 850,00 €
12.2	câblage éclairage y/c tranchée et ttes sujétions	MI	32,00	35,00 €	1 120,00 €	95,84 €	3 066,88 €	80,00 €	2 560,00 €	54,00 €	1 728,00 €
13	PLANTATIONS										
13.1	Implantation et piquetage des plantations	U	1,00	1 750,00 €	1 750,00 €	280,00 €	280,00 €	650,00 €	650,00 €	1 020,00 €	1 020,00 €
13.2	Fourniture et mise en place de terre végétale sur 0,20 m	M³	1 098,15	30,00 €	32 944,50 €	30,00 €	32 944,50 €	25,00 €	27 453,75 €	20,00 €	21 963,00 €
13.3	Fourniture et mise en place des végétaux										
13.3.1	Litchi Chinensis	U	16,00	100,00 €	1 600,00 €	140,00 €	2 240,00 €	125,00 €	2 000,00 €	318,75 €	5 100,00 €
13.3.3	latania lontaroides / dyspis madagascariensis	U	10,00	450,00 €	4 500,00 €	150,00 €	1 500,00 €	131,00 €	1 310,00 €	238,00 €	2 380,00 €
13.3.4	Chrysopogon Zizanioides	U	18,00	5,00 €	90,00 €	11,05 €	198,90 €	9,80 €	176,40 €	318,75 €	5 737,50 €
13.4	Plantation des végétaux	Ens.	1,00	5 000,00 €	5 000,00 €	136,50 €	136,50 €	150,00 €	150,00 €	1 020,00 €	1 020,00 €
13.5	Fourniture et plantation du gazon	M²	337,95	5,00 €	1 689,75 €	6,43 €	2 173,02 €	8,50 €	2 872,58 €	11,05 €	3 734,35 €
13.6	Fourniture et mise en place de tuteurs tripodes	U	26	200,00 €	5 200,00 €	84,00 €	2 184,00 €	72,40 €	1 882,40 €	80,00 €	2 080,00 €
13.7	Garantie de reprise et entretien	Ens.	1,00	2 500,00 €	2 500,00 €	2 200,00 €	2 200,00 €	3 520,00 €	3 520,00 €	3 125,00 €	3 125,00 €
14	MOBILIER										
14.1	Bancs										
14.1.1	bancs en blocs US 0,42 x 0,41 x 1,21	U	6,00	75,00 €	450,00 €	630,00 €	3 780,00 €	850,00 €	5 100,00 €	425,00 €	2 550,00 €
14.2	Corbeilles										
14.2.1	corbeilles en métal et en bois	U	2,00	250,00 €	500,00 €	550,00 €	1 100,00 €	450,00 €	900,00 €	675,00 €	1 350,00 €

TOTAL OPTION 1 LOT N°01.a HT**109 356,12 €****112 656,02 €**

116,65%

160 222,57 €

146,51%

114 568,28 €

104,77%

N°	DESCRIPTION ET DESIGNATION DES OUVRAGES	U	QUANTITE	MOE		T.B.P (6)		S2R (9)		SIOU (11)		STIGMA (13)	
				PRIX U	TOTAL	PRIX U	TOTAL	PRIX U	TOTAL	PRIX U	TOTAL	PRIX U	TOTAL
1	TRAVAUX PREPARATOIRES												
1.1	Études d'exécution et synthèse gros œuvre (EXE+SYN)	U	1,00	3 000,00 €	3 000,00 €	3 500,00 €	3 500,00 €	8 733,88 €	8 733,88 €	5 990,00 €	5 990,00 €	9 500,00 €	9 500,00 €
1.2	Pilotage et coordination	Ens	1,00	10 214,50 €	10 214,50 €	800,00 €	800,00 €	32 400,00 €	32 400,00 €	7 550,00 €	7 550,00 €	17 000,00 €	17 000,00 €
1.3	Installation et gestion de chantier suivant CCAP, repliement	Ens	1,00	3 500,00 €	3 500,00 €	7 000,00 €	7 000,00 €	38 500,00 €	38 500,00 €	5 990,00 €	5 990,00 €	35 000,00 €	35 000,00 €
1.4	Protection et sécurité de chantier	Ens	1,00	5 300,00 €	5 300,00 €	0,00 €	0,00 €	10 500,00 €	10 500,00 €	3 990,00 €	3 990,00 €	5 500,00 €	5 500,00 €
1.5	Implantation	U	1,00	1 000,00 €	1 000,00 €	1 500,00 €	1 500,00 €	962,50 €	962,50 €	1 190,00 €	1 190,00 €	4 500,00 €	4 500,00 €
2	GROS OEUVRE												
2.1	FOUILLES POUR FONDATIONS												
2.1.1	Fouilles en terrain de tte nature	M³	8,30	50,00 €	415,15 €	11,00 €	91,33 €	45,00 €	373,64 €	45,00 €	373,64 €	150,00 €	1 245,45 €
2.1.2	Terrassements en terrain rocheux (provision de 40%)	M³	3,32	25,00 €	83,03 €	250,00 €	830,30 €	81,25 €	269,85 €	89,00 €	295,59 €	210,00 €	697,45 €
2.1.3	Contrôles au fleuret	Ens	1,00	700,00 €	700,00 €	2 800,00 €	2 800,00 €	550,00 €	550,00 €	3 990,00 €	3 990,00 €	4 500,00 €	4 500,00 €
2.2	INFRASTRUCTURE												
2.2.1	Traitement antitermites par film	M²	67,89	15,00 €	1 018,35 €	11,00 €	746,79 €	20,00 €	1 357,80 €	10,90 €	740,00 €	30,00 €	2 036,70 €
2.2.2	Béton de propreté pour fondations	M³	5,64	200,00 €	1 128,60 €	220,00 €	1 241,46 €	345,00 €	1 946,84 €	220,00 €	1 241,46 €	250,00 €	1 410,75 €
2.2.3	Béton pour semelles filantes & isolées												
	Béton	M³	2,66	300,00 €	798,00 €	235,00 €	625,10 €	662,50 €	1 762,25 €	290,00 €	771,40 €	350,00 €	931,00 €
	Coffrage	M²	10,81	22,50 €	243,27 €	22,00 €	237,86 €	0,00 €	0,00 €	29,00 €	313,55 €	50,00 €	540,60 €
	Aciers	Kg	79,80	5,00 €	399,00 €	12,00 €	957,60 €	0,00 €	0,00 €	5,50 €	438,90 €	13,50 €	1 077,30 €
	Arase étanche	M²	7,79	10,00 €	77,90 €	6,00 €	46,74 €	0,00 €	0,00 €	7,60 €	59,20 €	5,00 €	38,95 €
2.2.4	Radier												
	Béton	M³	0,81	300,00 €	243,00 €	230,00 €	186,30 €	687,50 €	556,88 €	290,00 €	234,90 €	460,00 €	372,60 €
	Coffrage	M²	1,60	22,50 €	36,00 €	28,00 €	44,80 €	0,00 €	0,00 €	29,00 €	46,40 €	50,00 €	80,00 €
	Aciers	Kg	56,70	5,00 €	283,50 €	14,00 €	793,80 €	0,00 €	0,00 €	5,50 €	311,85 €	13,50 €	765,45 €
2.2.5	Hérissonnages	M³	13,58	40,00 €	543,12 €	32,00 €	434,50 €	40,00 €	543,12 €	59,00 €	801,10 €	45,00 €	611,01 €
2.2.6	Film polyane	M²	67,89	2,50 €	169,73 €	8,00 €	543,12 €	5,63 €	382,22 €	7,90 €	536,33 €	7,00 €	475,23 €
2.2.7	Dallage finition lissée												
	Béton	M³	6,79	300,00 €	2 036,70 €	250,00 €	1 697,25 €	0,00 €	0,00 €	290,00 €	1 968,81 €	350,00 €	2 376,15 €
	Coffrage	M²	3,39	22,50 €	76,38 €	28,00 €	95,05 €	0,00 €	0,00 €	29,00 €	98,44 €	50,00 €	169,73 €
	Aciers	Kg	15,61	5,00 €	78,07 €	13,00 €	202,99 €	0,00 €	0,00 €	5,50 €	85,88 €	13,50 €	210,80 €
	Finition lissée (chape incorporée)	M²	67,89	25,00 €	1 697,25 €	3,00 €	203,67 €	50,00 €	3 394,50 €	59,00 €	4 005,51 €	12,00 €	814,68 €
2.2.8	Dallage finition balayée												
	Béton	M³	6,39	300,00 €	1 917,27 €	250,00 €	1 597,73 €	0,00 €	0,00 €	290,00 €	1 853,36 €	350,00 €	2 236,82 €
	Coffrage	M²	4,49	22,50 €	101,12 €	45,00 €	202,23 €	0,00 €	0,00 €	29,00 €	130,33 €	50,00 €	224,70 €
	Aciers	Kg	14,70	5,00 €	73,50 €	13,00 €	191,09 €	0,00 €	0,00 €	5,50 €	80,84 €	13,50 €	198,44 €
	Finition balayée	M²	47,64	15,00 €	714,60 €	1,50 €	71,46 €	45,00 €	2 143,80 €	7,90 €	376,36 €	12,00 €	571,68 €
2.3	SUPERSTRUCTURE												
2.3.1	Voiles béton												
	Béton	M³	2,74	300,00 €	820,99 €	250,00 €	684,16 €	962,50 €	2 634,02 €	290,00 €	793,63 €	350,00 €	957,82 €
	Coffrage	M²	23,94	22,50 €	538,56 €	45,00 €	1 077,12 €	0,00 €	0,00 €	49,00 €	1 172,86 €	80,00 €	1 914,88 €
	Aciers	Kg	82,10	5,00 €	410,50 €	12,00 €	985,19 €	0,00 €	0,00 €	5,50 €	451,55 €	13,50 €	1 108,34 €
2.3.2	Dalles béton												
	Béton	M³	3,70	300,00 €	1 108,80 €	380,00 €	1 404,48 €	995,00 €	3 677,52 €	290,00 €	1 071,84 €	350,00 €	1 293,60 €
	Coffrage	M²	18,48	22,50 €	415,80 €	55,00 €	1 016,40 €	0,00 €	0,00 €	29,00 €	535,92 €	80,00 €	1 478,40 €
	Aciers	Kg	203,28	5,00 €	1 016,40 €	14,00 €	2 845,92 €	0,00 €	0,00 €	5,50 €	1 118,04 €	13,50 €	2 744,28 €
2.3.3	Dalles sur planchers collaborants												
	Béton	M³	37,83	300,00 €	11 349,00 €	315,00 €	11 916,45 €	0,00 €	0,00 €	290,00 €	10 970,70 €	350,00 €	13 240,50 €
	Coffrage acier	M²	286,20	25,00 €	7 155,00 €	55,00 €	15 741,00 €	0,00 €	0,00 €	99,00 €	28 333,80 €	80,00 €	22 896,00 €
	Finition lissée (chape incorporée)	M²	286,20	24,00 €	6 868,80 €	3,00 €	858,60 €	140,00 €	40 068,00 €	19,90 €	5 695,38 €	12,00 €	3 434,40 €
2.3.4	Escalier finition lissée												
	Béton	M³	1,20	300,00 €	360,00 €	315,00 €	378,00 €	2 375,00 €	2 850,00 €	290,00 €	348,00 €	350,00 €	420,00 €
	Coffrage	M²	9,60	22,50 €	216,00 €	45,00 €	432,00 €	0,00 €	0,00 €	49,00 €	470,40 €	50,00 €	480,00 €

01c gros oeuvre

N°	DESCRIPTION ET DESIGNATION DES OUVRAGES	U	QUANTITE	MOE		T.B.P (6)		S2R (9)		SIOU (11)		STIGMA (13)	
				PRIX U	TOTAL	PRIX U	TOTAL	PRIX U	TOTAL	PRIX U	TOTAL	PRIX U	TOTAL
	Aciers	Kg	78,00	5,00 €	390,00 €	13,00 €	1 014,00 €	0,00 €	0,00 €	5,50 €	429,00 €	13,50 €	1 053,00 €
	Finition lissée	M²	4,80	25,00 €	120,00 €	3,00 €	14,40 €	0,00 €	0,00 €	7,90 €	37,92 €	12,00 €	57,60 €
2.3.5	Murs maçonnés												
2.3.5.1	Murs en blocs américains ep. 20,5cm enduit 1 face	M²	48,37	60,00 €	2 902,20 €	115,00 €	5 562,55 €	110,00 €	5 320,70 €	129,00 €	6 239,73 €	92,50 €	4 474,23 €
2.3.5.2	Murs en blocs américains ep. 22 cm enduit 2 faces	M²	38,36	75,00 €	2 877,00 €	135,00 €	5 178,60 €	135,00 €	5 178,60 €	159,00 €	6 099,24 €	105,00 €	4 027,80 €
2.3.5.3	Murs en blocs américains ep. 42 cm enduit 2 faces	M²	52,91	125,00 €	6 613,75 €	215,00 €	11 375,65 €	207,50 €	10 978,83 €	219,00 €	11 587,29 €	185,00 €	9 788,35 €
2.3.6	Ouvrages divers												
2.3.6.1	Enduit 1 face murs moellons existants	M² PM		35,00 €	0,00 €	22,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	79,00 €	0,00 €	25,00 €	0,00 €
2.3.6.2	Décapage murs périphériques coursives	M²	452,00	2,00 €	904,00 €	9,50 €	4 294,00 €	26,25 €	11 865,00 €	5,50 €	2 486,00 €	8,00 €	3 616,00 €
2.3.6.3	Chape 8cm avec forme de pente 3%	M²	183,61	24,00 €	4 406,64 €	31,00 €	5 691,91 €	33,75 €	6 196,84 €	49,00 €	8 996,89 €	35,00 €	6 426,35 €
	Finition balayée	M²	183,61	15,00 €	2 754,15 €	2,00 €	367,22 €	0,00 €	0,00 €	7,90 €	1 450,52 €	10,00 €	1 836,10 €
2.3.6.4	Reprise mortier pieds d'arcs et oculi à condamner	Ens.	1,00	1 000,00 €	1 000,00 €	1 500,00 €	1 500,00 €	23 250,00 €	23 250,00 €	990,00 €	990,00 €	3 500,00 €	3 500,00 €
2.3.6.5	passivation des aciers corrodés et reprise béton	Ens.	1,00	1 000,00 €	1 000,00 €	2 500,00 €	2 500,00 €	29 375,00 €	29 375,00 €	390,00 €	390,00 €	7 500,00 €	7 500,00 €
2.3.6.6	Pissettes cuivre coursive Ø25 L700 mm (rep. Pl)	U	10,00	23,00 €	230,00 €	80,00 €	800,00 €	110,00 €	1 100,00 €	99,00 €	990,00 €	55,00 €	550,00 €
2.3.6.7	Traitement des remontées capillaires												
	conversion des sels et du salpêtre	MI	16,00	16,00 €	256,00 €	8,00 €	128,00 €	112,50 €	1 800,00 €	159,00 €	2 544,00 €	60,00 €	960,00 €
	injection	MI	16,00	80,00 €	1 280,00 €	14,00 €	224,00 €	75,00 €	1 200,00 €	55,00 €	880,00 €	110,00 €	1 760,00 €

TOTAL LOT N°01.b HT

89 561,61 €

102 406,81 €

249 873,76 €

137 549,55 €

186 847,13 €

rapport offre entreprise / estim Moe : 114,34%

279,00%

153,58%

208,62%

3	OPTION 1												
3.1	SUPERSTRUCTURE												
3.1.1	Murs maçonnés												
3.1.1.1	Murs en blocs américains ep. 9 cm enduit 2 faces	M²	244,02	60,00 €	14 641,20 €	65,00 €	15 861,30 €	107,50 €	26 232,15 €	129,00 €	31 478,58 €	105,00 €	25 622,10 €

TOTAL OPTION 1 LOT N°01.b HT

14 641,20 €

15 861,30 €

26 232,15 €

31 478,58 €

25 622,10 €

rapport offre entreprise / estim Moe : 108,33%

179,17%

215,00%

175,00%

4	OPTION 2												
4.1	SUPERSTRUCTURE												
4.1.1	Finition balayée en moins-value si carrelage coursive RDC												
	Béton	M³	-4,66	300,00 €	-1 398,24 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	290,00 €	-1 351,63 €	35,00 €	-163,13 €
	Finition balayée	M²	-233,04	15,00 €	-3 495,60 €	0,00 €	0,00 €	45,00 €	-10 486,80 €	7,90 €	-1 841,02 €	12,00 €	-2 796,48 €

TOTAL OPTION 2 LOT N°01.b HT

-4 893,84 €

0,00 €

-10 486,80 €

-3 192,65 €

-2 959,61 €

rapport offre entreprise / estim Moe : 214,29%

65,24%

60,48%

02 charpente metallique

N°	DESCRIPTION ET DESIGNATION DES OUVRAGES	U	QUANTITE	MOE		S2R (9)		CMOI (12)	
				PRIX U	TOTAL	PRIX U	TOTAL	PRIX U	TOTAL
								OFFRE SANS DETAIL	
1	TRAVAUX PREPARATOIRES								
1.1	Études d'exécution et synthèse charpente (EXE+SYN)	U	1,00	3 500,00 €	3 500,00 €	3 350,00 €	3 350,00 €		0,00 €
1.2	Plans d'atelier et de chantier (PAC)	U	1,00	2 500,00 €	2 500,00 €	985,00 €	985,00 €		0,00 €
2	CHARPENTE METALLIQUE								
2.1	STRUCTURE EN POUTRELLE UAP								
2.1.1	charpente couverture zinc								
2.1.1.1	Structure primaire (UAP/UPN 175)	MI	215,60	127,20 €	27 424,32 €	210,00 €	45 276,00 €		0,00 €
2.1.1.2	Structure secondaire (UAP/UPN 80)	MI	831,56	50,28 €	41 810,84 €	72,50 €	60 288,10 €		0,00 €
2.1.2	charpente planchers R+1 & RDC								
2.1.2.1	poteaux pour planchers collaborants (IPE 240)	MI	16,20	211,97 €	3 433,88 €	225,00 €	3 645,00 €		0,00 €
2.1.2.2	poteaux pour planchers collaborants (½ IPE 240)	MI	70,20	105,98 €	7 440,08 €	225,00 €	15 795,00 €		0,00 €
2.1.2.3	poteaux pour planchers collaborants (cornière 120)	MI	15,60	101,43 €	1 582,31 €	127,50 €	1 989,00 €		0,00 €
2.1.2.4	poutres pour planchers collaborants (UAP/UPN 120)	MI	153,60	92,46 €	14 201,86 €	105,00 €	16 128,00 €		0,00 €
2.1.2.5	contreventement plan vertical (câble inox 316L)	MI	62,08	40,00 €	2 483,20 €	85,00 €	5 276,80 €		0,00 €
2.1.3	Platines								
2.1.3.1	platines charpente de couverture zinc	Ens	1,00	3 013,00 €	3 013,00 €	4 437,50 €	4 437,50 €		0,00 €
2.1.3.2	platines structure planchers R+1 & RDC	Ens	1,00	1 001,00 €	1 001,00 €	3 250,00 €	3 250,00 €		0,00 €
	galvanisation à chaud (S2R)	ft	1,00			15 850,00 €	15 850,00 €		

TOTAL LOT N°02 HT				108 390,48 €		176 270,40 €		222 417,44 €	
-------------------	--	--	--	--------------	--	--------------	--	--------------	--

rapport offre entreprise / estim Moe : 162,63% 205,20%

05 menuiserie metallique

N°	DESCRIPTION ET DESIGNATION DES OUVRAGES	U	QUANTITE	MOE		S2R (9)		CMOI (12)		
				PRIX U	TOTAL	PRIX U	TOTAL	Q. ENT.	PRIX U	TOTAL
1	TRAVAUX PREPARATOIRES									
1.1	Études d'exécution (EXE)	U	1,00	1 500,00 €	1 500,00 €	1 775,00 €	1 775,00 €	compris	0,00 €	0,00 €
1.2	Plans d'atelier (PAC)	U	1,00	2 000,00 €	2 000,00 €	400,00 €	400,00 €	compris	0,00 €	0,00 €
2	MENUISERIE METALLIQUE									
2.1	CLAUSTRAS									
2.1.1	claustra acier déployé en pignons (rep. CM1)	m²	198,00	118,95 €	23 552,10 €	295,00 €	58 410,00 €		275,45 €	54 539,10 €
2.1.2	claustra acier déployé coulissant sur rail (rep. CM2)	m²	60,00	120,20 €	7 212,00 €	345,00 €	20 700,00 €	84,80 €	363,21 €	30 800,21 €
2.1.3	claustra acier déployé sous coursive (rep. CM3)	m²	24,00	64,35 €	1 544,40 €	325,00 €	7 800,00 €		219,67 €	5 272,08 €
2.2	MAINS COURANTES – GARDE CORPS									
2.2.1	Main courante acier (rep. MC1)	ml	29,60	47,06 €	1 392,92 €	85,00 €	2 516,00 €	30,00 €	94,67 €	2 840,10 €
2.2.1	Main courante acier (rep. MC2)	ml	11,36	47,06 €	534,58 €	92,50 €	1 050,80 €	11,00 €	162,09 €	1 782,99 €
2.3	ESCALIER									
2.3.1	Escalier acier 10 marches volée droite selon plans	Kg	450,00	6,50 €	2 925,00 €	8,75 €	3 937,50 €	1,00 €	4 309,00 €	4 309,00 €
2.3.2	Garde-corps verre pour escalier volée droite selon plans	m²	5,50	250,00 €	1 375,00 €	568,75 €	3 128,13 €	6,00 €	1 522,83 €	9 136,98 €
2.4	DIVERS									
2.4.1	Boite aux lettres (rep. BAL)	U	1,00	150,00 €	150,00 €	250,00 €	250,00 €		435,00 €	435,00 €
2.4.2	Lettrage en acier	U	1,00	1 000,00 €	1 000,00 €	1 062,50 €	1 062,50 €		3 794,00 €	3 794,00 €
TOTAL LOT N°05 HT				43 186,00 €		101 029,93 €			112 909,46 €	

rapport offre entreprise / estim Moe : 233,94%

261,45%

06 menuiserie aluminium

	DESCRIPTION ET DESIGNATION DES OUVRAGES	U	QUANTITE	MOE		ENT. PIERRE&BOIS (1)			ESPACE ALUMINIUM (3)		PAQ-ALU-TP (5)		FAOI (7)	
				PRIX U	TOTAL	Q. ENT.	PRIX U	TOTAL	PRIX U	TOTAL	PRIX U	TOTAL	PRIX U	TOTAL
1	TRAVAUX PREPARATOIRES													
1.1	Plans d'atelier (PAC) plans d'exécution des ouvrages (PEO)	U	1,00	1 000,00 €	1 000,00 €	1,00	1 569,56 €	1 569,56 €	500,00 €	500,00 €	1 200,00 €	1 200,00 €	800,00 €	800,00 €
2	MENUISERIE ALUMINIUM													
2.1	CHASSIS TYPE NACOS													
2.1.1	naco 6 lames / 864mm (rep.NA1)	U	7,00	39,00 €	273,00 €	8,00	369,60 €	2 956,80 €	352,00 €	2 464,00 €	400,00 €	2 800,00 €	80,00 €	560,00 €
2.1.2	vitrage pour naco	U	42,00	13,00 €	546,00 €	pm			pm		5,00 €	210,00 €	6,00 €	252,00 €
2.2	CHASSIS FIXES													
2.2.1	Chassis fixe 2000 x 3000 mm (rep. EM2)	U	1,00	1 065,40 €	1 065,40 €	1,00	1 573,20 €	1 573,20 €	1 834,00 €	1 834,00 €	1 300,00 €	1 300,00 €	1 047,00 €	1 047,00 €
2.3	FENETRES													
2.3.1	Jalousie vitrée 500 x 1500 mm (rep. JA1)	U	1,00	541,40 €	541,40 €	1,00	420,00 €	420,00 €	448,00 €	448,00 €	650,00 €	650,00 €	594,00 €	594,00 €
2.3.2	Jalousie vitrée 1200 x 1700 mm (rep. JA2)	U	1,00	1 048,40 €	1 048,40 €	1,00	926,40 €	926,40 €	1 028,00 €	1 028,00 €	1 150,00 €	1 150,00 €	1 303,00 €	1 303,00 €
2.4	PORTES													
2.4.1	Porte-fenêtre 1000 x 2050 mm (rep. PF1)	U	1,00	1 037,40 €	1 037,40 €	1,00	1 525,20 €	1 525,20 €	1 262,00 €	1 262,00 €	1 300,00 €	1 300,00 €	1 115,00 €	1 115,00 €
2.5	ENSEMBLES MENUISES													
2.5.1	ensemble menuisé 2000 x 3000 mm (rep. EM1)	U	12,00	2 110,40 €	25 324,80 €	12,00	2 640,00 €	31 680,00 €	2 284,00 €	27 408,00 €	2 800,00 €	33 600,00 €	2 975,00 €	35 700,00 €
TOTAL LOT N°06 HT				30 836,40 €		40 651,16 €			34 944,00 €		42 210,00 €		41 371,00 €	
				rapport offre entreprise / estim Moe :		131,83%			113,32%		136,88%		134,16%	
3	OPTION 1													
3.1	ENSEMBLES MENUISES													
3.1.1	ensemble menuisé 2000 x 3000 mm (rep. EM3)	U	10,00	2 110,40 €	21 104,00 €	10,00	2 640,00 €	26 400,00 €	2 284,00 €	22 840,00 €	2 800,00 €	28 000,00 €	2 975,00 €	29 750,00 €
TOTAL OPTION 1 LOT N°06 HT				21 104,00 €		26 400,00 €			22 840,00 €		28 000,00 €		29 750,00 €	
				rapport offre entreprise / estim Moe :		125,09%			108,23%		132,68%		140,97%	
4	OPTION 2													
4.1	GRILLES MÉTALLIQUES													
4.1.1	grille extensible de sécurité (rep. EM1)	U	13,00	580,00 €	7 540,00 €	13,00	3 012,00 €	39 156,00 €	2 100,00 €	27 300,00 €	1 500,00 €	19 500,00 €	1 950,00 €	25 350,00 €
TOTAL OPTION 2 LOT N°06 HT				7 540,00 €		39 156,00 €			27 300,00 €		19 500,00 €		25 350,00 €	
				rapport offre entreprise / estim Moe :		519.31%			362.07%		258.62%		336.21%	

N°	DESCRIPTION ET DESIGNATION DES OUVRAGES	U	QUANTITE	MOE		ENT. PIERRE & BOIS (1)			R.E.M.B.A.T (2)			LJDS BOIS (4)		
				PRIX U	TOTAL	Q ENT.	PRIX U	TOTAL	Q ENT.	PRIX U	TOTAL	Q ENT.	PRIX U	TOTAL
1	TRAVAUX PREPARATOIRES													
1.1	Plans d'atelier (PAC) plans d'exécution des ouvrages (PEO)	U	1,00	2 000,00 €	2 000,00 €		1 241,50 €	1 241,50 €		450,00 €	450,00 €		1 000,00 €	1 000,00 €
2	MENUISERIES BOIS													
2.1	PORTES DE DISTRIBUTION INTERIEURES													
2.1.1	Portes isoplanes âme alvéolaire													
2.1.1.1	730*2005 + serrure A2P** (rep. PI1)	U	1,00	270,00 €	270,00 €	11,00	405,00 €	4 455,00 €	11,00	260,00 €	2 860,00 €	11,00	750,00 €	8 250,00 €
2.1.1.2	930*2005 + serrure A2P** (rep. PI2)	U	11,00	305,00 €	3 355,00 €	1,00	305,00 €	305,00 €	1,00	240,00 €	240,00 €	1,00	650,00 €	650,00 €
2.2	CADRES BOIS													
2.2.1	Cadre bois pour nacos en imposte													
2.2.2.1	930*950 (rep. CB1)	U	7,00	90,00 €	630,00 €	8,00	285,00 €	2 280,00 €	8,00	195,00 €	1 560,00 €	8,00	400,00 €	3 200,00 €
2.3	PLATELAGE BOIS													
2.3.1	Pin classe 4 ep. 20 mm pour chéneau EP de toiture	M²	13,67	150,00 €	2 050,39 €	34,00	130,00 €	4 420,00 €	13,67	106,00 €	1 449,02 €	13,67	120,00 €	1 640,31 €
2.4	REVISION DE MENUISERIES BOIS													
2.4.1	Révision volets bois salle polyvalente en RDC	Ens.	1,00	650,00 €	650,00 €	1,00	6 970,00 €	6 970,00 €	1,00	960,00 €	960,00 €	1,00	1 200,00 €	1 200,00 €
2.5	VOLETS													
2.5.1	Volets bois battants 2 vantaux 2000x3000	U	2,00	600,00 €	1 200,00 €	2,00	3 200,00 €	6 400,00 €	2,00	1 480,00 €	2 960,00 €	2,00	1 800,00 €	3 600,00 €
TOTAL LOT N°07 HT				10 155,39 €			26 071,50 €			10 479,02 €			15 940,31 €	
				rapport offre entreprise / estim Moe :				256,73%	103,19%				156,96%	
3	VARIANTE 1													
3.1	PORTES DE DISTRIBUTION INTERIEURES													
3.1.1	Portes isoplanes âme pleine													
3.1.1.1	730*2005 + serrure A2P** 3 points (rep. PI1)	U	1,00	380,00 €	380,00 €	11,00	495,00 €	5 445,00 €	11,00	593,00 €	6 523,00 €	11,00	950,00 €	10 450,00 €
3.1.1.2	930*2005 + serrure A2P** 3 points (rep. PI2)	U	11,00	420,00 €	4 620,00 €	1,00	395,00 €	395,00 €	1,00	560,00 €	560,00 €	1,00	950,00 €	950,00 €
	*prix calculé sur l'offre est faux													
TOTAL VARIANTE 1 LOT N°07 HT				1 375,00 €			5 840,00 €			7 083,00 €			2 500,00 €	
				rapport offre entreprise / estim Moe :				424,73%	515,13%				181,82%	

11 plomberie

N°	DESCRIPTION ET DESIGNATION DES OUVRAGES	U	QUANTITE	MOE		R.E.M.B.A.T (2)		S2R (9)	
				PRIX U	TOTAL	PRIX U	TOTAL	PRIX U	TOTAL
1	TRAVAUX PREPARATOIRES								
1.1	Études d'exécution (EXE)	U	1,00	500,00 €	500,00 €	1 250,00 €	1 250,00 €	756,25 €	756,25 €
2	PLOMBERIE								
2.1	AEP								
2.1.1	Raccordement extérieur sur réseau existant	Ens	1,00	1 500,00 €	1 500,00 €	1 630,00 €	1 630,00 €	361,25 €	361,25 €
2.1.2	Compteur intérieur		2,00	500,00 €	1 000,00 €	200,00 €	400,00 €	733,75 €	1 467,50 €
2.1.3	Réseau d'alimentation intérieur en cuivre recuit	MI	35,00	35,00 €	1 225,00 €	42,00 €	1 470,00 €	28,13 €	984,55 €
2.2	APPAREILS SANITAIRES								
2.2.1	Faïence sanitaire								
2.2.1.1	ROCA								
	Gamme Victoria								
	Lave-mains porcelaine 340*450	U	2,00	176,00 €	352,00 €	278,00 €	556,00 €	333,75 €	667,50 €
	WC porcelaine avec réservoir 605*370*780h	U	3,00	418,90 €	1 256,70 €	420,00 €	1 260,00 €	345,00 €	1 035,00 €
2.2.1.2	PRESTO								
	Robinet temporisé 605 sur plage	U	2,00	245,00 €	490,00 €	177,00 €	354,00 €	72,50 €	145,00 €
2.2.1.3	Robinetterie standard								
	Robinet laiton 15x21 mm	U	4,00	90,00 €	360,00 €	28,00 €	112,00 €	35,00 €	140,00 €
2.2.1.4	Alimentations EF								
	Alimentation EF pour WC	U	3,00	55,00 €	165,00 €	187,00 €	561,00 €	90,00 €	270,00 €
2.3	EU/EV								
2.3.1	Réseau d'évacuation en PVC	MI	31,90	13,00 €	414,70 €	35,00 €	1 116,50 €	35,00 €	1 116,50 €
2.3.2	Raccordement sur regard en pied de bâtiment	Ens	1,00	750,00 €	750,00 €	260,00 €	260,00 €	518,75 €	518,75 €
2.4	VENTILATION								
2.4.1	Ventilation naturelle								
2.4.1	ventilation naturelle dans WC handicapés	U	2,00	60,00 €	120,00 €	215,00 €	430,00 €	85,00 €	170,00 €
2.4.1	ventilation naturelle doublage dans salle polyvalente	U	4,00	60,00 €	240,00 €	235,00 €	940,00 €	85,00 €	340,00 €
2.4.2	VMC								
2.4.2.1	VMC dans WC y/c raccords sur extérieur	Ens	1,00	760,00 €	760,00 €	2 300,00 €	2 300,00 €	1 357,50 €	1 357,50 €
2.5	PROTECTION INCENDIE								
2.5.1	plan d'intervention	U	2,00	300,00 €	600,00 €	395,00 €	790,00 €	306,25 €	612,50 €
2.5.2	extincteurs								
2.5.2.1	Extincteur 6L ou 6Kg	U	2,00	220,00 €	440,00 €	155,00 €	310,00 €	236,25 €	472,50 €
TOTAL LOT N°11 HT				10 173,40 €		13 739,50 €		10 414,80 €	

rapport offre entreprise / estim Moe : 135,05%

102,37%