## REHABILITATION, MISE AUX NORMES, & EXTENSION DE LOGEMENTS SOCIAUX A ST PAUL

## OPFRATION "GRANDE FONTAINE"

MAITRE D'OUVRAGE :

**SEDRE** 

MAITRE D'OEUVRE :

XAVIER DARON ARCHITECTE DPLG

CONTRÔLE TECHNIQUE :

DIDES

## TRAVAUX SUR LOGEMENTS EXISTANTS:

- voirie et réseaux divers : réféction du réseau EV, des clôtures, aménagement des arrières-cours, & reprise des portails d'accès, — gros-œuvre : réfection des escaliers, creation de SDE & WC accessibles ( creation de douches
- à l'italienne par reprise en sous oeuvre des dallles en poutrelles-entrevous, en supprimant les cuisines existantes), & réalisation de cloisons séparatives maconnées pour les pièces
- ossature bois : révision & remplacement des éléments d'ossature deteriorés.
- couverture tôle : remplacement des tôles détériorées, réalisation d'un SEL sur couvertures.
- menuiseries : remplacement des menuiseries intérieures, révision des menuiseries extérieures
- (volets), pose de portes-fenêtres et fenêtres
  bois, reprise des doublages,

   revêtements durs : pose de carrelage et
  faïence dans les pièces humides,

   plomberie : réfection complète de toute
  l'installation, y compris dans vides sanitaires, et
  ajout d'installation ECS,
- électricité : réfection complète de toute l'installation, selon dernières normes, peinture : mise en peinture des tôles et habillages de façades, peintures intérieures.

## **EXTENSIONS:**

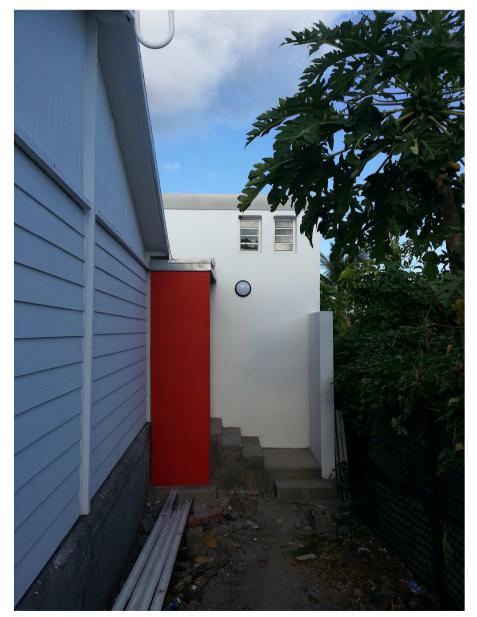
- création de cuisines & chambres supplementaires (côté cour)



**VUE DES CUISINES REALISEES EN EXTENSIONS** 



VUE DES CUISINES REALISEES EN EXTENSIONS



VUE DES CHAMBRES REALISEES EN EXTENSIONS