



Xavier DARON Architecte DPLG  
 11 rue moulin a vent 97400 SAINT DENIS  
 FAX: 0262 43 33 32 GSM: 0692 61 89 55  
[xavier\\_daron@orange.fr](mailto:xavier_daron@orange.fr)

**VS1**

## COMPTE RENDU DE VISITE CHANTIER N°1

DU 28/10/2014

### "AMENAGEMENT D'UN EQUIPEMENT DE PROXIMITE" REHABILITATION & EXTENSION DE L'ANCIEN CASE DE RIVIERE DU MAT

PC n° PC 97402 11A0027

Présent	M./Mme.	SOCIETE	TEL	FAX	GSM	DIFF.
X	Mlle FONTAINE	MAITRE D'OUVRAGE	0262 51 79 50	0262 52 29 41	0692 67 23 49	X
	M DARON	ARCHITECTE	0262 43 33 32	0262 43 33 32	0692 61 89 55	
	M SIBERT	CT VERITAS	0262 42 41 40	0262 42 54 04	0692 09 99 18	X
X	M. SIOU	EGB SIOU	0262 58 50 93	0262 58 85 41	0692 68 92 85	X
	M. SAUNIER	EGB SIOU (OPC)	0262 51 41 76	0262 51 41 76	0692 50 54 47	X
X	M. SCHLAEINTZ	SCHLAEINTZAUER	0262 51 57 88	?	0692 24 29 59	X
	M. ABDALLAH	S2R	0262 42 48 60	0262 42 11 56	0692 61 00 11	X
	M. MARINIER	M-METALLERIE	?	0262 72 05 85	0692 82 22 25	X
	M. PETIL	M-METALLERIE	?	0262 72 05 85	0692 82 22 25	X
X	M. ARNAL	TEP	0262 58 32 81	0262 58 32 81	0692 78 40 86	X
	M. MESCENE	ESPACE ALUMINIUM	0262 25 48 18	0262 27 84 73	0692 68 52 53	
	M. SEGA	REMBAT	0262 52 15 30	0262 52 15 30	0692 86 46 02	
	M. ATANARI	SARB	0262 92 00 95	0262 92 00 95	?	
	M. GRONDIN	IDEM	?	?	0692 09 09 45	
	M. BLART	IDEM	?	?	0692 41 69 36	
	M. RIVIERE	RIVIERE SCHINDLER	0262 25 34 88	0262 25 61 65	0692 910 912	
	M. OLERY	OLERY	0262 29 13 31	0262 29 13 31	0692 33 54 65	
Lot	Observations					

2

#### GROS OEUVRE

##### ENDUITS SUR BLOCS AMERICAINS

Les enduits sur blocs américains sont d'épaisseur insuffisante et laissent entrevoir les blocs par transparence (ep. enduit env. 4/5mm alors que le CPP du fournisseur prescrit enduit conforme au DTU 26.1, soit 20 à 25 mm : donc recharger d'autant les surfaces en question, toutes faces exposées ou non, en respectant le DTU – nombre de passes, épaisseur, qualité des enduits – prévus avec incorporation de fibre, cf. CCTP du lot).

*Convenu ce jour avec l'entreprise : les reprises d'enduits se limiteront aux zones réalisées en blocs américains. Le raccord entre extension en bloc US & l'existant en moellons étant limité par un joint de tassement actuellement bouché, à disquer soigneusement (parfaitement vertical dans le joint de tassement), & masqué par la DEP.*

Convenu travaux entamés demain mercredi 29/10/14 pour permettre au charpentier M-METALLERIE d'avancer dans la réalisation de ses ouvrages

pm : CPP des blocs de LAFARGE : jamais transmis au MOe : à transmettre. Transmettre aussi fiche d'autocontrôle des épaisseurs des enduits.

##### REPRISES EN SOUS OEUVRE

piéd des reprises en sous œuvre du RDC côté façade ouest : non réalisé : à reprendre

Convenu travaux entamés demain mercredi 29/10/14 pour permettre au charpentier M-METALLERIE d'avancer dans la réalisation de ses ouvrages

##### GARDE CORPS MAÇONNÉ EN R+1

découpe et reprise du garde corps conformément aux plans marché : nécessaire à la réalisation des ouvrages de métallerie en pignons : à réaliser. Cf plan R+1 & schéma sur photo joint :

A réaliser absolument pour le jeudi 30/10/14 pour permettre au charpentier M-METALLERIE d'avancer dans la réalisation de ses ouvrages

3

#### CHARPENTE METALLIQUE / MENUISERIE METALLIQUE

##### ÉLÉMENTS TYPE "OMÉGA" ENTRE PIGNONS EN MÉTAL DÉPLOYÉ & GROS ŒUVRE

à déposer et remplacer par profils en cornière conformes aux plans d'exécution

plans des éléments à transmettre pour VISA au maître d'œuvre

dépose des omégas et des panneaux associés : prévue demain mercredi 29/10/14.  
Respecter délai pour permettre au gros œuvre la reprise des enduits défectueux

#### **RACCORDS DALLES BA & PROFILÉS PRS EN "T"**

*les nez de dalles sur plancher collaborants ont été endommagés à la pose desdits PRS (cf. photos jointes – avec des écarteurs sur les HEA, cela ne serait pas arrivé-) :*

Dalles à reprendre selon nécessités de l'étancheur (mortier de réparation fin) d'ici jeudi 30/10/14 pour permettre à l'étancheur d'intervenir d'ici fin de semaine en cours

*pm : transmettre plans EXE complétés au format numérique de votre choix (PDF, DWG) notamment concernant éléments coulissants ou battants*

4

#### **COUVERTURE**

##### **DEMANDE DE MODIFICATION DU CHÉNEAU DEMANDÉE PAR L'ENTREPRISE**

Demande refusée en l'état. Transmettre, éventuellement, nouveau détail en coupe pour avis MOe

Avancement de la charpente : la réalisation du platelage semble arrêté : merci d'expliquer  
(la couverture doit absolument être terminée dans les délais indiqués au nouveau planning de chantier notifié par OS)

5

#### **ETANCHEITE**

##### **ÉTANCHÉITÉ LIQUIDE DE LA COURSIVE R+1 : EN COURS : RAS**

*pour mémoire : les éléments finition enduit ciment réalisé par le gros œuvre doivent rester bruts : il est demandé à l'entreprise de réaliser un travail soigné, sans bavures ni taches sur ces ouvrages.*