



XAVIER DARON ARCHITECTE DPLG  
 11 RUE MOULIN A VENT 97 400 SAINT DENIS  
 FAX: 0262 43 33 32 GSM: 0692 61 89 55  
[xavier\\_daron@orange.fr](mailto:xavier_daron@orange.fr)

# CH36

## COMPTE RENDU DE REUNION DE CHANTIER N°36

DU 17/03/2015

### "PLATEAU SPORTIF COUVERT A LA RIVIERE DU MAT" CREATION D'UN PLATEAU NOIR COUVERT AVEC VESTIAIRES SANITAIRES BUREAUX ET LOCAUX DE STOCKAGE

PC n°		PC 097 402 12A0024	délivré le 13 septembre 2012			
Présents	M./Mme.	SOCIETE	TEL	FAX	GSM	DIFF.
X	Mlle FONTAINE	MAITRE D'OUVRAGE	0262 51 79 50	0262 70 31 44	0692 67 23 49	X
X	M DARON	ARCHITECTE	0262 43 33 32	0262 43 33 32	0692 61 89 55	
	M. LIN SI	BDET	0262 41 35 01	<i>aucun</i>	0692 66 48 30	X
	M. GAULTIER	INTEGRALE SUD	0262 10 95 00	0262 33 67 49	0692 70 67 08	X
	M SARPEDON	SOCOTEC	0262 94 48 48	0262 94 48 50	0692 67 36 47	X
	M PERRIER	CSPS SOCOTEC	0262 94 48 40	0262 94 48 50	0692 77 62 97	X
	M. BELEGO	BBOI	0262 42 16 65	0262 43 68 16	0692 31 04 11	X
X	M. TURPIN	BBOI	0262 42 16 65	0262 43 68 16	0692 31 04 19	X
	M. CARADOT	SMOI	0262 34 08 77	0262 33 72 95	0692 97 04 97	X
	M. MAILLOT	SMG	0262 58 59 49	0262 58 59 08	0692 29 40 18	X
	M. BOESCH	SPM	0262 97 70 55	0262 97 70 55	0692 65 27 11	X
	M. MOREL	FAOI	0262 24 77 60	0262 27 02 36	0692 44 90 93	X
X	M. LAURENT	JLGF	<i>aucun</i>	<i>aucun</i>	0692 46 95 82	X
	M. BOYER	LJDSB	0262 57 71 82	0262 57 28 74	0692 65 85 59	X
Exc.	M. GRONDIN	BATINOV	<i>aucun</i>	<i>aucun</i>	0692 48 36 39	X
	M. AJORQUE	TDS	0262 93 11 05	0262 93 11 05	0692 20 26 27	X
	M. VANDENESSE	DLA	0262 09 80 13	0262 26 19 89	0692 56 86 58	X
X	M. SORA	AROS	0262 58 49 05	<i>aucun</i>	0692 34 99 22	X
X	M. ARNAL	TEP	0262 30 23 34	0262 58 32 81	0692 78 40 90	X

**PROCHAINE REUNION : LE 24/03/2015 à 08h00 sur le chantier**  
**ENTREPRISES CONVOQUEES : BBOI, FAOI, AROS, TDS & BATINOV**

#### 1.1 PILOTAGE (BBOI)

→ transmettre au MOe & au MO un planning recalé

#### 1.2 VRD – DEMOLITION – GROS OEUVRE

##### 1.2.1 VRD

Cheminement en béton balayé :

→ talus le long de la clôture : à finaliser : reposer grillage existant sur poteaux existants & laisser des vides pour permettre à l'eau de s'écouler

→ vides à reprendre pour permettre à l'eau de s'écouler

Raccordements fluides :

Télécoms : démarches de raccordement : à la charge du maître d'ouvrage

→ tenir informé des démarches la MOe & l'OPC

Électricité : l'entreprise AROS dit avoir remis deux chambres de tirage, une resterait à mettre en place devant la salle de réunion

EXE VRD / épandage ANC

→ fosse septique

17/03 → ouvrage réalisé, fosse à reboucher pour permettre les plantations

→ les travaux d'espaces verts doivent commencer en arrière & sur les côtés du bâtiment ; les enrobés seront réalisés ultérieurement (d'ici 2 à 3 semaines)

Plantations

→ approvisionnement eucalyptus réalisé

→ certains sujets fournis tordus : le maître d'œuvre se réserve le droit d'en demander le remplacement

17/03 → déblai côté arrière du bâtiment à évacuer pour permettre la plantation des arbres de haute tige (LMTT)

- 17/03 → engazonnement à entamer côté est du bâtiment – prévoir approvisionnement en badamiers de maurice pour prochaine réunion (pas des sujets tordus SVP)
- 17/03 → rond point / dépose minute : déplacer benne pour libérer l'espace, approvisionner en pierres pour positionnement à la prochaine réunion de chantier selon demandes en réunion, plantations selon demandes en réunion (cf. email séparé de ce jour)
- 1.2.2 **GROS OEUVRE**
- 1 bloc porte sans baguette (local technique ECS vestiaires) : à voir avec le menuisier bois comment faire pour finaliser les travaux & permettre la peinture
- Grilles de ventilation (VH/VB)
- 1.3 **CHARPENTE METALLIQUE & MENUISERIE METALLIQUE**
- 17/03 PM : texte réalisé « MAIRIE DE BRAS PANON » à finaliser & remettre au MO ; seul sera posé sur la façade l'indication « VINCENDO »
- 17/03 Dates pose des grilles métalliques : à communiquer
- RAPPEL (15/01/27) : platine sur voile BA de file 5 : à reprendre
- RAPPEL (14/09/30) : Transmettre PV d'autocontrôle de boulonnage charpentes au MOe & CT
- 1.4 **COUVERTURE**
- Larmier à prévoir, comme convenu, en sous-face des linteaux (y/c ouvertures vestiaires sur plateau sportif)
- à réaliser
- DEP : pied de chutes au niveau des PRS sur files 3/G & 3/B
- à réaliser pose manchon de raccord en zinc (mise en œuvre identique aux DEP en façade ouest) – RAPPEL (15/02/24)
- 24/02 Bardage transparent (SPM) : finalisé
- Tôle supplémentaire nécessaire au niveau sous face bardage transparent (suite pluie, infiltrations jusque sous face du platelage des bureaux) : à réaliser
- prendre contact avec MOe avant fabrication en atelier – RAPPEL (15/03/10)
- 17/02 Bardage acier (SPM) : tôles de finition sur bardages de part et d'autre du mur d'escalade : à prévoir pour boucher les trous entre pannes Z & PRS
- prévoir grillage pare-rongeurs en partie basse du bardage, et fermetures doublage pour éviter l'installation de chauves souris ou autres à l'intérieur – RAPPEL (15/02/24)
- Bardage acier (SPM) : tôles de finition sur bardage sous jalousies à remplacer en façade nord au niveau des vestiaires & Wcs
- prévoir pliure sous rejet d'eau de menuiserie : croquis de principe à soumettre avant réalisation
- Bardage acier (SPM) : tôles de finition sur bardage au-dessus des jalousies à réaliser (attention : laisser disponible réservation pour éclairage intégré)
- 1.5 **MENUISERIE ALUMINIUM**
- Pose des menuiseries alu avec profilés blancs
- Infiltrations d'eau depuis le pourtour des blocs fenêtres (probable problème de jointoiement)
- réaliser un test d'étanchéité du calfeutrement périphérique de toutes les menuiseries au moyen d'un tuyau d'eau appliqué directement & à fort débit sur les calfeuttements.
- Transmettre immédiatement après PV d'autocontrôles par menuiserie – RAPPEL (15/02/24)
- Menuiseries aluminium prévues en couleur, posées blanches :
- RAPPEL (15/01/27) : reposer les menuiseries qui ont été re-laquées, après présentation d'une menuiserie avant pose pour validation MOe (à prévoir impérativement pour prochaine réunion) – RAPPEL (15/02/24)
- Jalousie manquante en WC : à réaliser
- convenu à thermolaquer dans référence "Ambre 2525 sablé" de FUTURA (disponible chez HDI galvacolor au Port)
- Menuiseries aluminium prévues en façade nord (JA6D1) :
- finaliser joints périphériques en silicone noir
- PM : grilles de ventilation Ø200 en blanc : pose à réaliser après peinture imper (pour bureaux, salle de réunion, etc...) donc dans 3 semaines environ (selon avancement peintre); la pose peut être immédiate pour les supports destinés à rester apparents (en pignons : WCs collectifs, vestiaire côté terrain de foot) : référence "Ambre 2525 sablé" de FUTURA (disponible chez HDI galvacolor au Port)

## 1.6 **MENUISERIE BOIS**

**RAPPEL (15/02/24) : Portes intérieures Pi1 : PAC à transmettre ; PM : le CT rappelle que , conformément à l'article XP1, « lorsque s'ouvrant vers l'intérieur, [les portes] doivent pouvoir être déverrouillées & dégondées de l'extérieur » : à confirmer**

Réalisation du bardage bois à claire voie : PAC & pose planifiée

10/03

RAPPEL (15/03/10) : réalisation du bardage bois sur local boulistes : PAC, FT & pose à planifier au plus vite

PM : portes palières : posées, clefs passe transmises aux entreprises TDS TEP & BBOI

→ **RAPPEL (15/02/10) : manquent portes en local boulistes ; manquent baguettes sur certains bâtis : à compléter immédiatement**

#### 1.7 REVÊTEMENTS DURS

RAPPEL (14/07/15): Dallages réalisés : à réceptionner (& transmettre PV au MOe)

RAPPEL (14/05/20) : à transmettre : fiches techniques (avec classement UPEC & glissance selon NF XP P05-011 : à priori PN18 & PC20), en précisant la destination (S1 & S2)

Sur la base des tracés de niveaux et des pentes prévues, indiquer au plombier l'altimétrie des siphons de sol (SS) dans les vestiaires, WC, etc...

Approvisionnement & début des travaux :

→ Approvisionnement fournisseur annoncé pour le : 9 mars (!)

→ **Début des travaux annoncé pour le : 16 mars : annoncé impossible du fait d'un problème d'approvisionnement : tenir informé MOe de la disponibilité des matériaux**

PM : faïences : hauteurs : cf. CCTP (2,20 m dans douches des vestiaires & WC collectifs, et 1,60 m dans WC & dégagement contigu a la salle de réunion)

#### 1.8 PLAQUES DE PLÂTRE

Intervention : à reprendre (menuiseries aluminium posées)

→ réalisation des faux-plafonds de vestiaires, bureaux, salle de réunion & WCs : intervention planifiée par entreprise a partir du 23/03

#### 1.9 PLOMBERIE – ECS

Réseau d'adduction en apparent : réalisé.

→ suite intervention à repousser tant que carreleur n'a pas terminé ses travaux

#### 1.10 ELECTRICITE

Chambre de tirage manquante devant salle de réunion : à voire avec le VRD (cf. ci-avant)

Intervention luminaires & équipements : à entamer

Intervention réseaux : à reprendre (coordination à réaliser avec couvreur SPM sur façade nord / luminaires intégrés)

**RAPPEL (15/03/10) : Fourreaux de pénétration dans le bâtiment : a reprendre ! (dé béton interdit)**

**RAPPEL (15/03/10) : Percement dans voile autoplaçant, en violation des instructions répétées (!! ) : à reprendre (impeccablement) au pelliplast fin**

PM : Chemin de câbles en sous face de charpente : à contreventer (3 points), chemin de câbles central dimensions à réduire pour permettre passage des paniers de basket relevables

#### 1.11 PEINTURE / ETANCHÉITÉ

PM : menuiseries bois sur portes "palières" PP1 : ouvrants : référence couleur SE 2063 chez La Seigneurie, soit approximativement AP 54-4 chez Mauvillac (peinture mate) ; les huisseries restant en blanc mat

Enduits intérieurs finalisés

Travaux de peinture extérieure : imper en cours ; entamer pliolite

Travaux de peinture intérieure : intervention à planifier pour le 31/03, soit apres réalisation des faux plafonds en plaques de plâtre

PM : faïences : hauteurs : cf. CCTP (2,20 m dans douches des vestiaires & WC collectifs, et 1,60 m dans WC & dégagement contigu a la salle de réunion)

#### 1.12 A TOUTES LES ENTREPRISES

RAPPEL : les voiles béton de gros œuvre devant rester bruts, ne pas les détériorer

#### 1.13 CONTRÔLE TECHNIQUE

RAS

**PROCHAINE REUNION : LE 24/03/2015 à 08h00 sur le chantier**  
**ENTREPRISES CONVOQUEES : BBOI, FAOI, AROS, TDS & BATINOV**

*NB : Faute de contestation écrite sous 8 jours à compter de la date de ce document, il sera réputé accepté sans réserves par les destinataires.*