**澳洲資料**

澳洲人口約一千九百萬人，大多聚居於東部沿岸面向太平洋之城市。居民大多於早期自歐洲遷徙而來，近數十年亦有不少來自亞太區國家的移民，令澳洲成為一個多元文化國家。澳洲是英語國家，與英國、美國及其他西方國家有密切聯繫，並與鄰近亞太區國家建立深厚關係。澳洲人友善熱情，環境清幽寧靜，是升學及旅遊均宜的理想地方。  
  
澳洲氣候一般較歐洲、美洲溫和，尤其是北部，氣候與東南亞及太平洋區相近。在昆士蘭省、北領地及西澳省，一月份(仲夏)的溫度日間平均為攝氏29度，晚間攝氏20度；而七月份(隆冬)的平均氣溫分別約為攝氏22度及攝氏10度。新南威爾斯省、維多利亞省、塔斯曼尼亞省及南澳省一月份的日間平均氣溫約為攝氏26度，晚間攝氏16度，而七月份則分別為攝氏15度及攝氏7度。

**项目优势**

* 没有年龄限制，没有英语要求，不需打分；
* 资金来源证明相对宽松；
* 投资500万澳元到规定的投资产品4年；
* 4年中，主申请人累计在澳洲住满160天；
* 要有州政府担保，取得EOI邀请；

**澳洲移民條件**

澳洲移民局宣佈自2012年7月1日起，推出新的商業創新生意和投資移民計劃，將原有的13個簽證類別減少到3個。分別為：商業人才簽證(類別132)、臨時商業創新生意和投資簽證(類別188)、以及永久商業創新生意和投資簽證(類別888)。

**方案一：**

**188(500萬澳元)重大投资者類別(4年臨時居留)：**

* 1. 要有州政府擔保，取得「意向申請」邀請；

.

* 1. 沒有年齡限制，沒有英語要求，不需打分；
  2. 資金來源證明寬鬆，匯款要求寬鬆；
  3. 在4年中，主申請人累計在澳洲住滿160天；
  4. 可以續簽2次，每次為期2年；
  5. 投資 500 萬澳元到規定的投資產品：

州政府債券；在澳洲的基金（基金投資在基建、現金、上市公司股票或債券、房產）；澳洲非上市公司；

* 1. 4年後轉永久居留有2個選擇；

a. 申請 888 綠卡；b. 可以續簽2次，每次為期2年，每延長一次，需要額外多住80天。  
    6年後或8年後，符合了居住要求，可隨時轉888綠卡。

**澳洲移民程序**

**澳洲移民所需文件**

**(A) 個人資料**

* 1. 中國身份證
  2. 護照(有相片一頁及所有澳洲簽證及出入境日期)
  3. 出生公證及醫院發出之出生紙
  4. 結婚證書
  5. 戶口簿
  6. 中國無犯罪公證書(所有十六歲以上)
  7. 過往十年之住址
  8. 父母、兄弟姊妹之姓名，出生日期，現住國家及婚姻狀況
  9. 自己及配偶之工作、讀書詳情
  10. 每人護照相片四張

**(B) 個人財產**

* 1. 銀行之存款
  2. 股票證明
  3. 房地產：估價證明，要香港測計師所發出之報告

**(C) 公司資料**

* 1. 營業登記證(有每年驗證蓋章)
  2. 稅務登記證
  3. 驗資報告及銀行存款收條(要工商處確認)
  4. 工商局最近之公司查冊
  5. 公司章程，合夥企業合夥意向書或外商投資政批准書
  6. 過往兩年之公司會計報表
  7. 過往兩年公司每月之增值稅完稅證
  8. 香港會計師評核過往兩年之營業報告書
  9. 公司之相片大約十張
  10. 公司之員工架構圖表
  11. 公司任何之宣傳文件