

公 職 人 員 財 產 申 報 表

申報人姓名	劉煒隆	服務機關	1.桃園市議會		職稱	1.議員
			2.			2.
申報日	113年11月01日		申報類別	定期申報		
配偶及未成年子女			配偶及未成年子女			
稱謂		姓名		稱謂		姓名
配偶		蘇葳		未成年子女		劉○恩

## (二) 不動產

## 1. 土地

土地坐落	面積(平方公尺)	權利範圍(持分)	所有權人	登記(取得)時間	登記(取得)原因	取得價額
桃園市龍潭區北龍段	142.14	全部	劉煒隆	109年12月23日	繼承	13,821,551
桃園市龍潭區北龍段	82.04	全部	劉煒隆	88年02月10日	買賣	(超過五年)
桃園市龍潭區成功段	629.90	4分之1	劉煒隆	109年12月23日	分割繼承	2,535,347
桃園市龍潭區治水段	1,002	全部	劉煒隆	113年07月12日	贈與	2,807,604
桃園市龍潭區黃龍段	34.10	12分之3	劉煒隆	112年08月31日	買賣	231,575 (109年繼承1/12範圍 34.1/12*21000=59675) 111年以每坪10萬元購買2/12權力範圍(1.719坪*100000=171900) 合計取得價額231575)
桃園市龍潭區黃龍段	1,081.46	12分之3	劉煒隆	112年08月31日	買賣	6,773,033 (109年繼承1/12權力範圍(1081.46/12*14655=1320733) 111年以每坪10萬元購買2/12權力範圍(54.523坪*100000=5452300) 合計取得價額6773033)
桃園市龍潭區潛龍段	53,344.04	10000分之137	劉煒隆	86年10月03日	買賣	(超過五年)
桃園市龍潭區潛龍段	59,940.27	10000分之1	劉煒隆	86年11月25日	買賣	(超過五年)
新竹縣新埔鎮燒炭窩段	9,801.0	10070	劉煒隆	109年12	分割繼承	464,357

	4	分之 367		月 29 日		(109 年繼承 9801.0400*3 67/10070*13 00=464357)
--	---	-----------	--	--------	--	--

## 2. 建物（房屋及停車位）

建 物 標 示	面積(平方公尺)	權 利 範 圍 (持 分)	所 有 權 人	登 記 ( 取 得 ) 時 間	登 記 ( 取 得 ) 原 因	取 得 價 額
桃園市龍潭區上林段	1,081.83 (另附屬建物總面積: 33.76)	6 分之 1	劉煒隆	104 年 12 月 03 日	贈與	含陽台 33.76 平方公尺 (超過五年)
桃園市龍潭區北龍段	344.74	全部	劉煒隆	109 年 12 月 23 日	分割繼承	13,223,142 (房地總價額)
桃園市龍潭區北龍段	315.45	全部	劉煒隆	87 年 12 月 24 日	買賣	(超過五年)
桃園市龍潭區成功段	98.78	2 分之 1	劉煒隆	109 年 12 月 23 日	分割繼承	3,825,445 (房地總價額 此為老舊農舍 殘破不堪僅剩 土地價值)
桃園市龍潭區潛龍段	227.49 (另附屬建物總面積: 32.47)	全部	劉煒隆	86 年 10 月 03 日	買賣	含陽台 22.87 平方公尺,露 台 8.68 平方公尺,雨遮 0.92 平方公尺 (超過五年)
桃園市龍潭區潛龍段	5,352.24	100000 分之 138	劉煒隆	86 年 10 月 03 日	買賣	(超過五年)
桃園市龍潭區潛龍段	3,090.35	100000 分之 829	劉煒隆	86 年 10 月 03 日	買賣	共同使用部分 (超過五年)
桃園市龍潭區潛龍段	30,120.42	100000 分之 0	劉煒隆	86 年 10 月 03 日	買賣	共同使用部分 (超過五年)
桃園市龍潭區潛龍段	30,120.42	100000 分之 1878	劉煒隆	86 年 10 月 03 日	買賣	共同使用部分 (超過五年)
桃園市龍潭區潛龍段	86.32	100000 分之 136	劉煒隆	86 年 10 月 03 日	買賣	共同使用部分 (超過五年)
桃園市龍潭區潛龍段	86.32	100000 分之 12	劉煒隆	86 年 10 月 03 日	買賣	共同使用部分 (超過五年)
桃園市龍潭區潛龍段	5,313.96	100000 分之 1	劉煒隆	86 年 11 月 25 日	買賣	(超過五年)
桃園市龍潭區潛龍段	19,205.28	100000 分之 2605	劉煒隆	86 年 11 月 25 日	買賣	共同使用部分 (超過五年)
桃園市龍潭區潛龍段	83.32	100000 分之 12	劉煒隆	86 年 11 月 25 日	買賣	共同使用部分 (超過五年)

### (三) 船舶

種 類	總 噸 數	船 籍 港	所 有 人	登 記 ( 取 得 ) 時 間	登 記 ( 取 得 ) 原 因	取 得 價 額
本欄空白						

### (四) 汽車（含大型重型機器腳踏車）

廠 牌 型 號	汽 缸 容 量	所 有 人	登 記 ( 取 得 ) 時 間	登 記 ( 取 得 ) 原 因	取 得 價 額
鈴木	1,298	劉煒隆	104 年 04 月 17 日	買賣	(超過五年)
TOYOTA	2,362	劉煒隆	108 年 03 月 29 日	買賣	(超過五年)

SKODA	1,498	蘇葳	108 年 04 月 26 日	買賣	(超過五年)
中華	1,499	蘇葳	113 年 07 月 31 日	買賣	550,000

(五) 航空器

型 式	製造廠名稱	國 籍 標 示 及 編 號	所 有 人	登 記 ( 取 得 ) 時 間	登 記 ( 取 得 ) 原 因	取 得 價 額
本欄空白						

(六) 現金 (指新臺幣、外幣之現金或旅行支票) (總金額：新臺幣 元)

幣 別	所 有 人	外 幣 總 額	新臺幣總額或折合新臺幣總額
本欄空白			

(七) 存款 (指新臺幣、外幣之存款) (總金額：新臺幣 567,074 元)

存 放 機 構 (應敘明分支機構)	種 類	幣 別	所 有 人	外 幣 總 額	新 臺 幣 總 額 或 折 合 新 臺 幣 總 額
臺灣銀行龍潭分行	綜合存款	新臺幣	劉煒隆		135,780
合庫商業銀行復興分行	活期存款	新臺幣	劉煒隆		8,893
合庫商業銀行龍潭分行	活期存款	新臺幣	劉煒隆		18,482
合庫商業銀行龍潭分行	活期存款	新臺幣	劉煒隆		7,899
第一銀行龍潭分行	綜合存款	美元	劉煒隆	105.54	3,368.30
第一銀行龍潭分行	綜合存款	新臺幣	劉煒隆		264
臺灣企銀中壢分行	活儲證券戶	新臺幣	劉煒隆		41
中華郵政	活期儲蓄存款	新臺幣	劉煒隆		31
聯邦銀行龍潭分行	活期儲蓄存款	新臺幣	劉煒隆		22,208
台新國際銀行龍潭分行	活期儲蓄存款	新臺幣	劉煒隆		19
臺灣銀行龍潭分行	綜合存款	新臺幣	蘇葳		318,690
土地銀行中壢分行	活期儲蓄存款	新臺幣	蘇葳		7,210
華南銀行永和分行	活儲證券戶	新臺幣	蘇葳		2,755
華南銀行北桃園分行	活期儲蓄存款	新臺幣	蘇葳		77
彰化銀行龍潭分行	綜合存款	新臺幣	蘇葳		803
台北富邦銀行大湳分行	活期儲蓄存款	新臺幣	蘇葳		98
國泰世華銀行北三重分行	活期存款	日圓	蘇葳	307	64.30
國泰世華銀行北三重分行	活期儲蓄存款	新臺幣	蘇葳		23,117
新竹第一信用合作社三民分社	活期儲蓄存款	新臺幣	蘇葳		291
中華郵政	活期儲蓄存款	新臺幣	蘇葳		292
元大銀行桃興分行	活期儲蓄存款	新臺幣	蘇葳		19
星展永福分行	活期儲蓄存款	新臺幣	蘇葳		126

台新國際銀行北桃園分行	活期儲蓄存款	新臺幣	蘇葳		905
彰化銀行北中壢分行	綜合存款	新臺幣	劉○恩		7
臺灣企銀中壢分行	活儲證券戶	新臺幣	劉○恩		15,635

(八) 有價證券 (總價額：新臺幣 42,540 元)

1. 股票 (總價額：新臺幣 38,480 元)

名 稱	所 有 人	股 數	票 面 價 額	外 幣 幣 別	新臺幣總額或折合新臺幣總額
佳錄科技	劉煒隆	267	10		2,670
仁寶	蘇葳	400	10		4,000
鈺象	蘇葳	20	10		200
浩瀚動力	蘇葳	61	10		610
華城	劉○恩	100	10		1,000
擎亞電子	劉○恩	2,000	10		20,000
羅昇	劉○恩	1,000	10		10,000

2. 債券 (總價額：新臺幣 元)

名 稱	代 碼	所 有 人	買 賣 機 構	單 位 數	票 面 價 額	外 幣 幣 別	新臺幣總額或折合新臺幣總額
本欄空白							

3. 基金受益憑證 (總價額：新臺幣 4,060 元)

名 稱	所 有 人	受 託 投 資 機 構	單 位 數	票 面 價 額 (單位淨值)	外 幣 幣 別	新臺幣總額或折合新臺幣總額
國泰台灣高股息 臺幣月配	蘇葳	國泰世華銀行	171.20	23.72		4,060.86

4. 其他有價證券 (總價額：新臺幣 元)

名 稱	所 有 人	單 位 數	價 額	外 幣 幣 別	新臺幣總額或折合新臺幣總額
本欄空白					

(九) 珠寶、古董、字畫及其他具有相當價值之財產

1. 珠寶、古董、字畫及其他具有相當價值之財產 (總價額：新臺幣 元)

財 產 種 類	項 目	件 數	所 有 人	價 額
本欄空白				

2. 保險

保 險 公 司	保 險 名 稱	保 單 號 碼	要 保 人	保 險 契 約 類 型	契 約 始 日 \ 契 約 迄 日	備 註
南山人壽保險股份有限公司	南山人壽滿鑫美利美元還本終身保險 (定期給付型)	○○○○○○○ ○○○2	劉煒隆	儲蓄型壽險	110 年 12 月 14 日 / 終身	
新光人壽保險股份有限公司	新光人壽金寶貝終身還本壽險	○○○○○○○ ○○○0	劉煒隆	儲蓄型壽險	89 年 06 月 22 日 / 終身	
新光人壽保險股份有限公司	新光人壽傳家寶終身還本保險	○○○○○○○ ○○○0	劉煒隆	儲蓄型壽險	89 年 06 月 22 日 / 終身	
凱基人壽保險股份有限公司	中國人壽悠遊人生變額壽險	○○○○○○○ ○○	蘇葳	投資型壽險	98 年 06 月 19 日 / 終身	
凱基人壽保險股份有限公司	中國人壽悠遊人生變額壽險	○○○○○○○ ○○	蘇葳	投資型壽險	98 年 09 月 15 日 / 終身	

## 3. 虛擬資產(總價額:新臺幣 元)

名稱	所有人	單位數(顆/件)	存放機構(錢包) 廠商	帳戶名稱	取得(投資)原因	新臺幣或折合 新臺幣交易價 額
本欄空白						

## (十) 債權(總金額:新臺幣 元)

種類	債權人	債務人及地址	餘額	取得(發生) 時間	取得(發生) 原因
本欄空白					

## (十一) 債務(總金額:新臺幣 1,917,390 元)

種類	債務人	債權人及地址	餘額	取得(發生) 時間	取得(發生) 原因
授信	劉煒隆	聯邦商業銀行桃鶯分行 桃園縣桃園市桃鶯路	1,917,390	107年08月 29日	週轉金—投 資理財

## (十二) 事業投資(總金額:新臺幣 元)

投資人	投資事業名稱	投資事業地址	投資金額	取得(發生) 時間	取得(發生) 原因
本欄空白					

## (十三) 備註

本欄空白
------

此致  
監察院  
以上資料,本人係依法誠實申報,如有不實,願負法律責任  
申報人:劉煒隆