

公 職 人 員 財 產 申 報 表

申報人姓名	朱元宏	服 務 機 關	1.臺中市議會	職 稱	1.議員
			2.		2.
申 報 日	113 年 11 月 01 日		申 報 類 別	定期申報	
配 偶 及 未 成 年 子 女			配 偶 及 未 成 年 子 女		
稱 謂		姓 名	稱 謂		姓 名
配偶		林俞妙			

(二) 不動產

1. 土地

土 地 坐 落	面積(平方公尺)	權 利 範 圍 (持 分)	所 有 權 人	登 記 (取 得) 時 間	登 記 (取 得) 原 因	取 得 價 額
苗栗縣泰安鄉圓墩段	5,587	全部	朱元宏	96 年 04 月 23 日	買賣	(超過五年)
苗栗縣泰安鄉圓墩段	340	全部	朱元宏	96 年 04 月 23 日	買賣	(超過五年)
苗栗縣泰安鄉圓墩段	1,580	全部	朱元宏	96 年 04 月 23 日	買賣	(超過五年)
苗栗縣泰安鄉圓墩段	1,030	全部	朱元宏	96 年 04 月 23 日	買賣	(超過五年)
苗栗縣泰安鄉圓墩段	2,490	全部	朱元宏	96 年 04 月 23 日	買賣	(超過五年)
苗栗縣泰安鄉圓墩段	700	全部	朱元宏	96 年 04 月 23 日	買賣	(超過五年)
苗栗縣泰安鄉圓墩段	1,300	全部	朱元宏	96 年 04 月 23 日	買賣	(超過五年)
苗栗縣泰安鄉圓墩段	775	全部	朱元宏	96 年 04 月 23 日	買賣	(超過五年)
苗栗縣泰安鄉圓墩段	165	全部	朱元宏	96 年 04 月 23 日	買賣	(超過五年)
苗栗縣泰安鄉圓墩段	185	全部	朱元宏	96 年 04 月 19 日	買賣	(超過五年)
苗栗縣泰安鄉圓墩段	265	全部	朱元宏	97 年 05 月 27 日	買賣	(超過五年)
苗栗縣泰安鄉圓墩段	100	全部	朱元宏	96 年 04 月 19 日	買賣	(超過五年)
苗栗縣泰安鄉圓墩段	1,130	全部	朱元宏	96 年 04 月 23 日	買賣	(超過五年)
苗栗縣泰安鄉圓墩段	1,392	全部	朱元宏	96 年 04 月 23 日	買賣	(超過五年)
苗栗縣泰安鄉圓墩段	618	全部	朱元宏	96 年 04 月 23 日	買賣	(超過五年)
桃園市復興區竹頭角段	1,580	全部	朱元宏	100 年 06 月 24 日	買賣	(超過五年)
桃園市復興區高遶段	12,430	全部	朱元宏	100 年 07 月 01 日	買賣	(超過五年)
桃園市復興區華興段	10,570.61	全部	朱元宏	100 年 08 月 30 日	買賣	(超過五年)
臺中市西區土庫段	366	10000 分之 210	朱元宏	91 年 04 月 30 日	買賣	(超過五年)
臺中市西區麻園頭段	7	10000 分之 210	朱元宏	91 年 04 月 30 日	買賣	(超過五年)
臺中市西區麻園頭段	57	10000 分之	朱元宏	91 年 04 月	買賣	(超過五年)

		210		30 日		
臺中市西區麻園頭段	645	10000 分之 210	朱元宏	91 年 04 月 30 日	買賣	(超過五年)
臺中市西區麻園頭段	70	10000 分之 210	朱元宏	91 年 04 月 30 日	買賣	(超過五年)
臺中市西區麻園頭段	56	10000 分之 210	朱元宏	91 年 04 月 30 日	買賣	(超過五年)
臺中市西區麻園頭段	75	10000 分之 210	朱元宏	91 年 04 月 30 日	買賣	(超過五年)
臺中市西區麻園頭段	10	10000 分之 210	朱元宏	91 年 04 月 30 日	買賣	(超過五年)
臺中市西區麻園頭段	173	10000 分之 210	朱元宏	91 年 04 月 30 日	買賣	(超過五年)
臺中市西區麻園頭段	6	10000 分之 210	朱元宏	91 年 04 月 30 日	買賣	(超過五年)
臺中市西區麻園頭段	8	10000 分之 210	朱元宏	91 年 04 月 30 日	買賣	(超過五年)
臺中市西區麻園頭段	7	10000 分之 210	朱元宏	91 年 04 月 30 日	買賣	(超過五年)
臺中市西區麻園頭段	39	10000 分之 210	朱元宏	91 年 04 月 30 日	買賣	(超過五年)
臺中市東區旱溪段	2	全部	朱元宏	102 年 03 月 13 日	買賣	(超過五年)
臺中市東區旱溪段	7	全部	朱元宏	102 年 03 月 13 日	買賣	(超過五年)
臺中市西區麻園頭段	956	10000 分之 382	林俞妙	109 年 06 月 09 日	夫妻贈與	3,708,123.04

2. 建物（房屋及停車位）

建 物 標 示	面積(平方公尺)	權 利 範 圍 (持 分)	所 有 權 人	登 記 (取 得) 時 間	登 記 (取 得) 原 因	取 得 價 額
臺中市西區麻園頭段	261.45 (另附屬建物總面積: 22.53)	全部	朱元宏	91 年 04 月 30 日	買賣	含陽台 22.53 平方公尺 (超過五年)
臺中市西區麻園頭段	5,634.87	10000 分之 214	朱元宏	91 年 04 月 30 日	買賣	共同使用部分 (超過五年)
臺中市西區麻園頭段	120.44 (另附屬建物總面積: 5.27)	全部	林俞妙	109 年 06 月 09 日	夫妻贈與	3,708,123.04 (含陽台 3.82 平方公尺, 花台 1.45 平方公尺)
臺中市西區麻園頭段	119.92 (另附屬建物總面積: 17.54)	全部	林俞妙	109 年 06 月 09 日	夫妻贈與	3,708,123.04 (含陽台 9.56 平方公尺, 花台 5.45 平方公尺, 雨遮 2.53 平方公尺)
臺中市西區麻園頭段	423.03	23 分之 1	林俞妙	109 年 06 月 09 日	夫妻贈與	3,708,123.04
臺中市西區麻園頭段	2,468.30	10000 分之 197	林俞妙	109 年 06 月 09 日	夫妻贈與	3,708,123.04 (共同使用部分)
臺中市西區麻園頭段	2,468.30	10000 分之 27	林俞妙	109 年 06 月 09 日	夫妻贈與	3,708,123.04 (共同使用部分)
臺中市西區麻園頭段	2,468.30	10000 分之	林俞妙	109 年 06	夫妻贈與	3,708,123.04

		196		月 09 日		(共同使用部分)
--	--	-----	--	--------	--	----------

(三) 船舶

種 類	總 噸 數	船 籍 港	所 有 人	登 記 (取 得) 時 間	登 記 (取 得) 原 因	取 得 價 額
本欄空白						

(四) 汽車 (含大型重型機器腳踏車)

廠 牌 型 號	汽 缸 容 量	所 有 人	登 記 (取 得) 時 間	登 記 (取 得) 原 因	取 得 價 額
本欄空白					

(五) 航空器

型 式	製 造 廠 名 稱	國 籍 標 示 及 編 號	所 有 人	登 記 (取 得) 時 間	登 記 (取 得) 原 因	取 得 價 額
本欄空白						

(六) 現金 (指新臺幣、外幣之現金或旅行支票) (總金額：新臺幣 元)

幣 別	所 有 人	外 幣 總 額	新臺幣總額或折合新臺幣總額
本欄空白			

(七) 存款 (指新臺幣、外幣之存款) (總金額：新臺幣 4,348,673 元)

存 放 機 構 (應敘明分支機構)	種 類	幣 別	所 有 人	外 幣 總 額	新臺幣總額或折合 新臺幣總額
合庫商業銀行大雅分行	活期存款	新臺幣	朱元宏		488
合庫商業銀行大雅分行	活期存款	新臺幣	朱元宏		488
台北富邦銀行台中分行	活期儲蓄存款	新臺幣	朱元宏		2,507
台北富邦銀行台中分行	活期儲蓄存款	新臺幣	朱元宏		2,507
國泰世華銀行西台中分行	活儲證券戶	新臺幣	朱元宏		109
國泰世華銀行西台中分行	活儲證券戶	新臺幣	朱元宏		109
國泰世華銀行健行分行	活期儲蓄存款	新臺幣	朱元宏		462
國泰世華銀行健行分行	活期儲蓄存款	新臺幣	朱元宏		462
台中銀行北台中分行	活期儲蓄存款	新臺幣	朱元宏		198
台中銀行北台中分行	活期儲蓄存款	新臺幣	朱元宏		198
台中銀行北台中分行	活期儲蓄存款	新臺幣	朱元宏		100
台中銀行北台中分行	活期儲蓄存款	新臺幣	朱元宏		100
台中銀行太平分行	活期儲蓄存款	新臺幣	朱元宏		8,797
台中銀行太平分行	活期儲蓄存款	新臺幣	朱元宏		8,797
台中銀行國際事業營運部	綜合存款	美元	朱元宏	946.54	30,752.10
台中銀行國際事業營運部	綜合存款	美元	朱元宏	4.61	147.30
台中銀行國際事業營運部	綜合存款	英鎊	朱元宏	0.09	3.70
台中銀行國際事業營運部	綜合存款	英鎊	朱元宏	0.09	3.50

台中銀行國際事業營運部	綜合存款	加拿大幣	朱元宏	0.03	0.70
台中銀行國際事業營運部	綜合存款	加拿大幣	朱元宏	0.03	0.70
臺灣新光銀行向上分行	活期存款	美元	朱元宏	2.26	73.30
臺灣新光銀行向上分行	活期存款	美元	朱元宏	2.26	72.10
臺灣新光銀行向上分行	活期存款	港幣	朱元宏	0.14	0.60
臺灣新光銀行向上分行	活期存款	港幣	朱元宏	0.14	0.60
臺灣新光銀行向上分行	活期儲蓄存款	新臺幣	朱元宏		559,577
臺灣新光銀行向上分行	活期儲蓄存款	新臺幣	朱元宏		259,202
中華郵政	活期儲蓄存款	新臺幣	朱元宏		28
中華郵政	活期儲蓄存款	新臺幣	朱元宏		28
聯邦銀行北台中分行	活期儲蓄存款	新臺幣	朱元宏		6,682
聯邦銀行北台中分行	活期儲蓄存款	新臺幣	朱元宏		6,682
元大銀行台中分行	支票存款	新臺幣	朱元宏		1,810
元大銀行台中分行	支票存款	新臺幣	朱元宏		1,810
元大銀行台中分行	活期存款	美元	朱元宏	97.49	3,171.70
元大銀行台中分行	活期存款	美元	朱元宏	97.49	3,121.40
元大銀行台中分行	活期存款	港幣	朱元宏	128.88	538.50
元大銀行台中分行	活期存款	港幣	朱元宏	128.88	533.20
元大銀行台中分行	活期儲蓄存款	新臺幣	朱元宏		15
元大銀行台中分行	活期儲蓄存款	新臺幣	朱元宏		15
元大銀行台中分行	綜合存款	新臺幣	朱元宏		74
元大銀行台中分行	綜合存款	新臺幣	朱元宏		74
台新國際銀行台中分行	綜合存款	新臺幣	朱元宏		165,889
台新國際銀行台中分行	綜合存款	新臺幣	朱元宏		149,079
中信銀行台中分行	活儲證券戶	新臺幣	朱元宏		272,685
中信銀行台中分行	活儲證券戶	新臺幣	朱元宏		272,671
土地銀行敦化分行	活期儲蓄存款	新臺幣	林俞妙		143
土地銀行敦化分行	活期儲蓄存款	新臺幣	林俞妙		143
國泰世華銀行公益分行	活期儲蓄存款	新臺幣	林俞妙		1,000
國泰世華銀行公益分行	活期儲蓄存款	新臺幣	林俞妙		1,000

台中銀行太平分行	綜合存款	日圓	林俞妙	1,140,023	238,720.80
台中銀行太平分行	綜合存款	美元	林俞妙	537.96	17,477.80
台中銀行太平分行	綜合存款	人民幣	林俞妙	99.50	445.90
台中商業銀行太平分行	綜合存款	新臺幣	林俞妙		11,650.53
台中銀行四民分行	活期儲蓄存款	新臺幣	林俞妙		89,930
台中銀行四民分行	活期儲蓄存款	新臺幣	林俞妙		48,738
臺灣新光銀行向上分行	活期儲蓄存款	新臺幣	林俞妙		37
中華郵政	活期儲蓄存款	新臺幣	林俞妙		43,579
中華郵政	活期儲蓄存款	新臺幣	林俞妙		2,737
聯邦銀行北台中分行	活期儲蓄存款	新臺幣	林俞妙		21
聯邦銀行北台中分行	活期儲蓄存款	新臺幣	林俞妙		21
元大銀行台中分行	活期儲蓄存款	新臺幣	林俞妙		1,073,902
元大銀行台中分行	活期儲蓄存款	新臺幣	林俞妙		507,392
玉山銀行文心分行	活期存款	日圓	林俞妙	1,320	283.10
玉山銀行文心分行	活期存款	日圓	林俞妙	1,320	276.30
玉山銀行文心分行	活期存款	美元	林俞妙	6.29	204.40
玉山銀行文心分行	活期存款	美元	林俞妙	6.29	201.20
玉山銀行文心分行	綜合存款	新臺幣	林俞妙		1,255
台新國際銀行台中分行	綜合存款	新臺幣	林俞妙		458,113
台新國際銀行台中分行	綜合存款	新臺幣	林俞妙		91,340

(八) 有價證券 (總價額：新臺幣 3,853,165 元)

1. 股票 (總價額：新臺幣 2,558,470 元)

名 稱	所 有 人	股 數	票 面 價 額	外 幣 幣 別	新臺幣總額或折合新臺幣總額
富邦台 50	林俞妙	23,060	10		230,600
富邦越南	林俞妙	55,037	10		550,370
緯創	林俞妙	74,550	10		745,500
台耀	林俞妙	62,550	10		625,500
中美晶	林俞妙	40,650	10		406,500

2. 債券 (總價額：新臺幣 元)

名 稱	代 碼	所 有 人	買 賣 機 構	單 位 數	票 面 價 額	外 幣 幣 別	新臺幣總額或折合新臺幣總額
本欄空白							

3. 基金受益憑證 (總價額：新臺幣 1,294,695 元)

名 稱	所 有 人	受託投資機構	單 位 數	票 面 價 額 (單位淨值)	外 幣 幣 別	新臺幣總額或折合新臺幣 總 額
富邦越南	林俞妙	元大證券向上 分公司	45,000	11.62		522,900
摩根印度基金	林俞妙	台中銀行四民 分行	9.208	379.02	美元	111,554.88
摩根美國科技 A 股分派	林俞妙	台中銀行四民 分行	67	54.56	美元	116,845.04
摩根美國科技 A 股分派	林俞妙	台中銀行四民 分行	63.732	37.09	美元	76,798.14
摩根美國企業成 長基金	林俞妙	台中銀行四民 分行	131.842	43.94	美元	185,171.85
摩根美國企業成 長基金	林俞妙	台中銀行四民 分行	82.124	29.62	美元	79,029.91
摩根大美國累積 人民幣	林俞妙	台中銀行四民 分行	4,450	10.15	人民幣	202,395.57

4. 其他有價證券（總價額：新臺幣 元）

名 稱	所 有 人	單 位 數	價 額	外 幣 幣 別	新臺幣總額或折合新臺幣 總 額
本欄空白					

（九）珠寶、古董、字畫及其他具有相當價值之財產

1. 珠寶、古董、字畫及其他具有相當價值之財產（總價額：新臺幣 0 元）

財 產 種 類	項 目	件 數	所 有 人	價 額
原力覺醒	1	林俞妙		0

2. 保險

保 險 公 司	保 險 名 稱	保 單 號 碼	要 保 人	保 險 契 約 類 型	契 約 始 日 \ 契 約 終 日	備 註
元大人壽保險 股份有限公司	元大人壽祝扶年 年失能照護終身 保險	○○○○○○○○ ○○9	朱元宏	儲蓄型壽險	108年01月31日 /終身	
南山人壽保險 股份有限公司	南山人壽新終身 醫療保險	○○○○○○○○ ○○1	朱元宏	儲蓄型壽險	103年06月29日 /終身	
國泰人壽保險 股份有限公司	添美多美元	○○○○○○○○ ○○7	朱元宏	儲蓄型壽險	101年08月09日 /155年08月08 日	
富邦人壽保險 股份有限公司	富邦人壽吉美利 外幣利率變動型 增額終身壽險	○○○○○○○○ ○○100	朱元宏	儲蓄型壽險	107年12月25日 /161年12月24 日	
富邦人壽保險 股份有限公司	富邦人壽美鑽 168 外幣還本終 身保險	○○○○○○○○ ○○000	朱元宏	儲蓄型壽險	105年05月27日 /162年05月26 日	
三商美邦人壽 保險股份有限 公司	二十年繳費祥安 終身壽險	○○○○○○○○ ○○866	林俞妙	儲蓄型壽險	92年01月07日/ 終身	
元大人壽保險 股份有限公司	元大人壽祝扶年 年失能照護終身 保險	○○○○○○○○ ○○0	林俞妙	儲蓄型壽險	108年01月31日 /終身	
南山人壽保險 股份有限公司	南山人壽鑫富雙 享 2 變額年金保 險	○○○○○○○○ ○○6	林俞妙	投資型壽險	113年04月19日 /135年04月19 日	
國泰人壽保險 股份有限公司	新增美滿 312	○○○○○○○○ ○○8	林俞妙	儲蓄型壽險	99年07月13日 /154年07月12 日	

國泰人壽保險股份有限公司	新鍾情終身壽險	○○○○○○○ ○○2	林俞妙	儲蓄型壽險	96年07月30日 /182年07月29日	
國泰人壽保險股份有限公司	鍾美重大疾病	○○○○○○○ ○○1	林俞妙	儲蓄型壽險	96年07月30日 /149年07月29日	
國泰人壽保險股份有限公司	鍾美重大疾病	○○○○○○○ ○○0	林俞妙	儲蓄型壽險	96年07月30日 /178年07月29日	
富邦人壽保險股份有限公司	富邦人壽吉美利外幣利率變動型增額終身壽險	○○○○○○○ ○○100	林俞妙	儲蓄型壽險	108年04月15日 /166年04月14日	

3. 虛擬資產(總價額:新臺幣 元)

名 稱	所 有 人	單位數(顆/件)	存放機構(錢包) 廠 商	帳 戶 名 稱	取得(投資)原因	新臺幣或折合 新臺幣交易價 額
本欄空白						

(十) 債權(總金額:新臺幣 15,400,000 元)

種 類	債 權 人	債 務 人 及 地 址	餘 額	取得(發生) 時 間	取得(發生) 原 因
借貸	朱元宏	林○忠 台中市和平區梨山里復興路	7,000,000	113年05月 20日	借貸
抵押權	朱元宏	林○輝 苗栗縣泰安鄉八卦村	8,400,000	113年07月 29日	借貸設定抵 押權

(十一) 債務(總金額:新臺幣 27,560,807 元)

種 類	債 務 人	債 權 人 及 地 址	餘 額	取得(發生) 時 間	取得(發生) 原 因
授信	朱元宏	臺灣新光商業銀行向上分行 台中市西區向上路	7,996,900	113年08月 28日	週轉金
授信	朱元宏	臺灣新光商業銀行向上分行 台中市西區向上路	6,000,000	113年08月 28日	週轉金
授信	朱元宏	臺灣新光商業銀行向上分行 台中市西區向上路	5,953,029	113年08月 28日	週轉金
授信	朱元宏	臺灣新光商業銀行向上分行 台中市西區向上路	4,710,301	110年09月 01日	週轉金
授信	朱元宏	臺灣新光商業銀行向上分行 台中市西區向上路	2,900,577	110年08月 18日	週轉金

(十二) 事業投資(總金額:新臺幣 元)

投 資 人	投 資 事 業 名 稱	投 資 事 業 地 址	投 資 金 額	取得(發生) 時 間	取得(發生) 原 因
本欄空白					

(十三) 備 註

本欄空白

此 致
監 察 院
以上資料,本人係依法誠實申報,如有不實,願負法律責任
申報人:朱元宏