

公 職 人 員 財 產 申 報 表

申報人姓名	蔡健棠	服 務 機 關	1. 新北市議會		職 稱	1. 議員	
			2.			2.	
申 報 日	113 年 11 月 01 日		申 報 類 別	定期申報			
配 偶 及 未 成 年 子 女			配 偶 及 未 成 年 子 女				
稱 謂		姓 名		稱 謂		姓 名	
配偶		鄭玉惠					

(二) 不動產

1. 土地

土 地 坐 落	面積(平方公尺)	權 利 範 圍 (持 分)	所 有 權 人	登 記 (取 得) 時 間	登 記 (取 得) 原 因	取 得 價 額
新北市新莊區富國段	26.47	全部	蔡健棠	104 年 05 月 13 日	贈與	(超過五年)
新北市新莊區榮富段	5,982.82	100000 分 之 266	蔡健棠	104 年 05 月 13 日	贈與	(超過五年)
新北市新莊區榮富段	1.69	100000 分 之 266	蔡健棠	104 年 05 月 13 日	贈與	(超過五年)
桃園市龜山區半嶺段	27	全部	鄭玉惠	82 年 12 月 20 日	買賣	(超過五年)
桃園市龜山區半嶺段	4	全部	鄭玉惠	82 年 12 月 20 日	買賣	(超過五年)
新北市新莊區富國段	25.92	全部	鄭玉惠	112 年 06 月 20 日	買賣	4,530,000 (房地總價額)
新北市新莊區榮富段	5,982.82	100000 分 之 94	鄭玉惠	84 年 05 月 19 日	買賣	(超過五年)
新北市新莊區榮富段	1.69	100000 分 之 94	鄭玉惠	84 年 05 月 19 日	買賣	(超過五年)

2. 建物 (房屋及停車位)

建 物 標 示	面積(平方公尺)	權 利 範 圍 (持 分)	所 有 權 人	登 記 (取 得) 時 間	登 記 (取 得) 原 因	取 得 價 額
新北市新莊區榮富段	655.75	10000 分之 43	蔡健棠	104 年 05 月 13 日	贈與	共同使用部分 (超過五年)
新北市新莊區榮富段	116.97 (另附屬建 物總面積: 16.68)	全部	蔡健棠	104 年 05 月 13 日	贈與	含陽台 16.68 平方公尺 (超過五年)

(三) 船舶

種 類	總 噸 數	船 籍 港	所 有 人	登 記 (取	登 記 (取	取 得 價 額
-----	-------	-------	-------	---------	---------	---------

				得)時間	得)原因	
本欄空白						

(四) 汽車(含大型重型機器腳踏車)

廠牌型號	汽缸容量	所有人	登記(取得)時間	登記(取得)原因	取得價額
本欄空白					

(五) 航空器

型式	製造廠名稱	國籍標示及編號	所有人	登記(取得)時間	登記(取得)原因	取得價額
本欄空白						

(六) 現金(指新臺幣、外幣之現金或旅行支票)(總金額:新臺幣 元)

幣別	所有人	外幣總額	新臺幣總額或折合新臺幣總額
本欄空白			

(七) 存款(指新臺幣、外幣之存款)(總金額:新臺幣 1,398,521 元)

存放機構 (應敘明分支機構)	種類	幣別	所有人	外幣總額	新臺幣總額或折合 新臺幣總額
彰化銀行城內分行	活期儲蓄存款	新臺幣	蔡健棠		6,986
台北富邦銀行基隆路分行	活期儲蓄存款	新臺幣	蔡健棠		104
國泰世華銀行古亭分行	活儲證券戶	新臺幣	蔡健棠		5,093
兆豐國際商業銀行新莊分行	活期儲蓄存款	新臺幣	蔡健棠		7,035
陽信銀行員林分行	活期存款	新臺幣	蔡健棠		1,393
彰化縣溪湖鎮農會信用部	活期存款	新臺幣	蔡健棠		7,946
中華郵政	活期儲蓄存款	新臺幣	蔡健棠		1,145,676
聯邦銀行富國分行	活期儲蓄存款	新臺幣	蔡健棠		7,233
元大銀行新莊分行	綜合存款	新臺幣	蔡健棠		668
元大銀行南新莊分行	綜合存款	新臺幣	蔡健棠		3,230
永豐銀行光復分行	活期儲蓄存款	新臺幣	蔡健棠		25,521
台新國際銀行新莊分行	活期儲蓄存款	新臺幣	蔡健棠		11
新莊區農會信用部中港分部	活期儲蓄存款	新臺幣	蔡健棠		302
新莊區農會信用部新泰分部	活期存款	新臺幣	蔡健棠		14
土地銀行金城分行	活期儲蓄存款	新臺幣	鄭玉惠		1,000

第一銀行劍潭分行	活期儲蓄存款	新臺幣	鄭玉惠		1,305
第一銀行泰山分行	活期儲蓄存款	新臺幣	鄭玉惠		701
彰化銀行新莊分行	活期存款	新臺幣	鄭玉惠		1,055
彰化銀行新莊分行	活期存款	新臺幣	鄭玉惠		1,045
彰化銀行新莊分行	活期儲蓄存款	新臺幣	鄭玉惠		93
兆豐國際商業銀行新莊分行	活期儲蓄存款	新臺幣	鄭玉惠		1,270
台中銀行草屯分行	活期存款	新臺幣	鄭玉惠		1,272
台中銀行竹山分行	活期儲蓄存款	新臺幣	鄭玉惠		343
中華郵政	活期儲蓄存款	新臺幣	鄭玉惠		1,602
元大銀行新莊分行	綜合存款	新臺幣	鄭玉惠		119,098
元大銀行南新莊分行	綜合存款	新臺幣	鄭玉惠		121
永豐銀行光復分行	活期儲蓄存款	新臺幣	鄭玉惠		38,077
凱基銀行板橋分行	活期儲蓄存款	新臺幣	鄭玉惠		17,789
星展台灣資訊暨營運管理處	活期存款	新臺幣	鄭玉惠		2,280
台新國際銀行新莊分行	綜合存款	新臺幣	鄭玉惠		149
新莊區農會信用部新泰分部	活期儲蓄存款	新臺幣	鄭玉惠		109

(八) 有價證券 (總價額：新臺幣 89,340 元)

1. 股票 (總價額：新臺幣 89,340 元)

名 稱	所 有 人	股 數	票 面 價 額	外 幣 幣 別	新臺幣總額或折合新臺幣總額
嘉新食化	蔡健棠	511	10		5,110
東和	蔡健棠	207	10		2,070
裕隆	蔡健棠	373	10		3,730
裕隆	蔡健棠	15	10		150
農林	蔡健棠	1,139	10		11,390
寶華	蔡健棠	5,169	10		51,690
卜蜂	鄭玉惠	502	10		5,020
卜蜂	鄭玉惠	370	10		3,700
正隆	鄭玉惠	396	10		3,960
正隆	鄭玉惠	15	10		150

農林	鄭玉惠	237	10		2,370
----	-----	-----	----	--	-------

2. 債券（總價額：新臺幣 元）

名 稱	代 碼	所 有 人	買 賣 機 構	單 位 數	票 面 價 額	外 幣 幣 別	新臺幣總額或折合新臺幣總額
本欄空白							

3. 基金受益憑證（總價額：新臺幣 元）

名 稱	所 有 人	受 託 投 資 機 構	單 位 數	票 面 價 額 (單位淨值)	外 幣 幣 別	新臺幣總額或折合新臺幣總額
本欄空白						

4. 其他有價證券（總價額：新臺幣 元）

名 稱	所 有 人	單 位 數	價 額	外 幣 幣 別	新臺幣總額或折合新臺幣總額
本欄空白					

（九）珠寶、古董、字畫及其他具有相當價值之財產

1. 珠寶、古董、字畫及其他具有相當價值之財產（總價額：新臺幣 元）

財 產 種 類	項 目	所 有 人	價 額
本欄空白			

2. 保險

保 險 公 司	保 險 名 稱	保 單 號 碼	要 保 人	保 險 契 約 類 型	契 約 始 日 \ 契 約 迄 日	備 註
三商美邦人壽保險股份有限公司	二十年繳費心安久久殘廢照護終身健康保險	○○○○○○○○ ○○073	鄭玉惠	儲蓄型壽險	105 年 03 月 03 日/終身	

3. 虛擬資產（總價額：新臺幣 元）

名 稱	所 有 人	單 位 數 (顆/件)	存 放 機 構 (錢 包 廠 商)	帳 戶 名 稱	取 得 (投 資) 原 因	新臺幣或折合新臺幣交易價額
本欄空白						

（十）債權（總金額：新臺幣 元）

種 類	債 權 人	債 務 人 及 地 址	餘 額	取 得 (發 生) 時 間	取 得 (發 生) 原 因
本欄空白					

（十一）債務（總金額：新臺幣 18,230,834 元）

種 類	債 務 人	債 權 人 及 地 址	餘 額	取 得 (發 生) 時 間	取 得 (發 生) 原 因
授信	蔡健棠	永豐商業銀行北新分行 新北市新店區北新路	5,200,965	109 年 02 月 17 日	週轉金

授信	蔡健棠	永豐商業銀行北新分行 新北市新店區北新路	2,000,352	109年02月 17日	週轉金
授信	蔡健棠	永豐商業銀行松江分行 台北市中山區松江路	1,029,517	110年08月 04日	週轉金
週轉金借貸	鄭玉惠	堂興開發建設股份有限公司 金門縣金城鎮賢聚○○-○ 號	10,000,000	113年10月 07日	借貸

(十二) 事業投資 (總金額：新臺幣 13,100,000 元)

投 資 人	投 資 事 業 名 稱	投 資 事 業 地 址	投 資 金 額	取得(發生) 時 間	取得(發生) 原 因
鄭玉惠	友茂物業有限公司	新北市新莊區幸福路 616 號 4 樓	500,000	112年05月 17日	獨資設立
鄭玉惠	茂信保全股份有限公司	新北市新莊區中正路 867-4 號	2,600,000	111年05月 05日	經營權轉讓 合夥購入
鄭玉惠	晟家公寓大廈管理維護有限 公司	新北市新莊區幸福路 616 號 4 樓	10,000,000	113年10月 24日	投資設立

(十三) 備 註

無

此 致

監 察 院

以上資料，本人係依法誠實申報，如有不實，願負法律責任

申報人：蔡健棠