

公 職 人 員 財 產 申 報 表

申報人姓名	劉仁照	服 務 機 關	1.桃園市議會	職 稱	1.議員
			2.		2.
申 報 日	113 年 11 月 01 日		申 報 類 別	定期申報	
配 偶 及 未 成 年 子 女			配 偶 及 未 成 年 子 女		
稱 謂		姓 名		姓 名	
配偶		謝美玲		劉○澤	
未成年子女		劉○婕		劉○倫	

(二) 不動產

1. 土地

土 地 坐 落	面積(平方公尺)	權 利 範 圍 (持 分)	所 有 權 人	登 記 (取 得) 時 間	登 記 (取 得) 原 因	取 得 價 額
桃園市平鎮區平德段	73.85	全部	劉仁照	108 年 07 月 31 日	買賣	(超過五年)
桃園市平鎮區興湧段	2,467.84	10000 分之 77	劉仁照	113 年 07 月 23 日	夫妻贈與	570,071 (土地第 2 項~第 3 項及建物第 2 項~第 4 項一併轉讓)
桃園市平鎮區興湧段	652.46	150 分之 1	劉仁照	113 年 07 月 23 日	夫妻贈與	114,445 (土地(第 2 項~第 3 項)及建物(第 2 項~第 4 項)一併轉讓)
新北市新莊區光榮段	4.78	全部	謝美玲	106 年 06 月 29 日	買賣	(超過五年)
新北市新莊區光榮段	1.72	全部	謝美玲	106 年 06 月 29 日	買賣	(超過五年)
新北市新莊區光榮段	1.37	全部	謝美玲	106 年 06 月 29 日	買賣	(超過五年)

2. 建物(房屋及停車位)

建 物 標 示	面積(平方公尺)	權 利 範 圍 (持 分)	所 有 權 人	登 記 (取 得) 時 間	登 記 (取 得) 原 因	取 得 價 額
桃園市平鎮區平德段	217.19 (另附屬建物總面積: 22.16)	全部	劉仁照	108 年 07 月 31 日	買賣	含陽台 18.71 平方公尺, 雨遮 3.45 平方公尺(超過五年)
桃園市平鎮區興湧段	95.25 (另附屬建物總面積: 11.55)	全部	劉仁照	113 年 07 月 23 日	夫妻贈與	683,800 (含陽台 7.53 平方公尺, 雨遮 4.02 平方公尺。土地第 2 項~第 3 項及建物第 2 項~第 4 項一併轉讓)
桃園市平鎮區興湧段	1,047.75	10000 分之 231	劉仁照	113 年 07 月 23 日	夫妻贈與	683,800 (共同使用部分, 土地第 2 項~第 3 項及建物第 2 項~第 4 項一併轉讓)

桃園市平鎮區興湧段	7,306.01	10000 分之 76	劉仁照	113 年 07 月 23 日	夫妻贈與	683,800 (共同使用部分,土地第2項~第3項及建物第2項~第4項一併轉讓)
桃園市平鎮區湧光里自由街(稅籍號碼:○○○○○○○○○○○)	57.80	全部	劉仁照	99 年 09 月 13 日	二等親買賣	35,400 (超過五年)
桃園市平鎮區湧光里自由街(稅籍號碼:○○○○○○○○○○○)	53.30	全部	謝美玲	99 年 09 月 13 日	二等親買賣	32,700 (超過五年)

(三) 船舶

種 類	總 噸 數	船 籍 港	所 有 人	登 記 (取 得) 時 間	登 記 (取 得) 原 因	取 得 價 額
本欄空白						

(四) 汽車 (含大型重型機器腳踏車)

廠 牌 型 號	汽 缸 容 量	所 有 人	登 記 (取 得) 時 間	登 記 (取 得) 原 因	取 得 價 額
國瑞	1,798	劉仁照	106 年 04 月 21 日	買賣	(超過五年)
本田	2,354	謝美玲	99 年 10 月 26 日	買賣	(超過五年)
TOYOTA	2,487	謝美玲	111 年 03 月 30 日	所有權變更	1,200,000 (該車輛係劉仁照於108年3月29日以120萬購入,於111年3月30日贈與謝美玲)

(五) 航空器

型 式	製 造 廠 名 稱	國 籍 標 示 及 編 號	所 有 人	登 記 (取 得) 時 間	登 記 (取 得) 原 因	取 得 價 額
本欄空白						

(六) 現金 (指新臺幣、外幣之現金或旅行支票) (總金額: 新臺幣 元)

幣 別	所 有 人	外 幣 總 額	新臺幣總額或折合新臺幣總額
本欄空白			

(七) 存款 (指新臺幣、外幣之存款) (總金額: 新臺幣 3,231,781 元)

存 放 機 構 (應敘明分支機構)	種 類	幣 別	所 有 人	外 幣 總 額	新臺幣總額或折合新臺幣總額
臺灣銀行平鎮分行	綜合存款	新臺幣	劉仁照		145,000
土地銀行北中壢分行	活期儲蓄存款	新臺幣	劉仁照		11,133
合庫商業銀行壠新分行	活期存款	新臺幣	劉仁照		999
第一銀行平鎮分行	綜合存款	新臺幣	劉仁照		2
台北富邦銀行北中壢分行	活期儲蓄存款	新臺幣	劉仁照		272,204
台北富邦商業銀行光復分行	支票存款	新臺幣	劉仁照		1,482
台北富邦商業銀行光復分行	活期儲蓄存款	新臺幣	劉仁照		83

渣打國際商銀龍潭分行	優惠存款	新臺幣	劉仁照		1,047,369
中華郵政	活期儲蓄存款	新臺幣	劉仁照		58
中信銀行南中壢分行	活期儲蓄存款	新臺幣	劉仁照		10,576
臺灣銀行中壢分行	活期儲蓄存款	新臺幣	謝美玲		909
臺灣銀行平鎮分行	活期儲蓄存款	新臺幣	謝美玲		98,285
臺灣銀行平鎮分行	綜合存款	新臺幣	謝美玲		77,936
臺灣銀行新明分行	綜合存款	新臺幣	謝美玲		176,314
土地銀行台北分行	活儲證券戶	新臺幣	謝美玲		22,447
華南銀行壠昌分行	活期儲蓄存款	新臺幣	謝美玲		1,119
彰化銀行埔心分行	活期儲蓄存款	新臺幣	謝美玲		1,000
台北富邦銀行南門分行	活期儲蓄存款	新臺幣	謝美玲		96,237
台北富邦銀行南門分行	活期儲蓄存款	英鎊	謝美玲	0.03	1.20
臺灣企銀新明分行	活期儲蓄存款	新臺幣	謝美玲		2,446
中華郵政	活期儲蓄存款	新臺幣	謝美玲		200,699
玉山銀行國際事務部	活期存款	美元	謝美玲	3.95	126.30
玉山銀行國際事務部	活期存款	歐元	謝美玲	0.24	8.30
玉山銀行楊梅分行	綜合存款	新臺幣	謝美玲		16,210
中信銀行中壢分行	活儲證券戶	新臺幣	謝美玲		598,445
中華郵政	活期儲蓄存款	新臺幣	劉○澤		4,268
中信銀行南中壢分行	活期儲蓄存款	新臺幣	劉○澤		7,443
中華郵政	活期儲蓄存款	新臺幣	劉○婕		393,079
中信銀行南中壢分行	活期儲蓄存款	新臺幣	劉○婕		13,490
中華郵政	活期儲蓄存款	新臺幣	劉○倫		28,713
中信銀行南中壢分行	活期儲蓄存款	新臺幣	劉○倫		3,700

(八) 有價證券 (總價額：新臺幣 579,264 元)

1. 股票 (總價額：新臺幣 377,690 元)

名 稱	所 有 人	股 數	票 面 價 額	外 幣 幣 別	新臺幣總額或折合新臺幣總額
光洋科	謝美玲	15,000	10		150,000
易飛網	謝美玲	3,000	10		30,000
寶陞	謝美玲	160	10		1,600
遠見	謝美玲	9,000	10		90,000

景碩	謝美玲	5	10		50
信音	謝美玲	88	10		880
合晶	謝美玲	126	10		1,260
聯亞藥	謝美玲	10,390	10		103,900

2. 債券（總價額：新臺幣 元）

名 稱	代 碼	所 有 人	買 賣 機 構	單 位 數	票 面 價 額	外 幣 幣 別	新臺幣總額或折合新臺幣總額
本欄空白							

3. 基金受益憑證（總價額：新臺幣 201,574 元）

名 稱	所 有 人	受託投資機構	單 位 數	票 面 價 額 (單位淨值)	外 幣 幣 別	新臺幣總額或折合新臺幣總額
貝萊德世界礦業基金美元	謝美玲	玉山銀行信託部	2.95	64.04	美元	6,041.79
貝萊德新興歐洲基金美元	謝美玲	玉山銀行信託部	7.19	0.81	美元	186.25
貝萊德新興市場中國除外基金	謝美玲	玉山銀行信託部	7.19	78.12	美元	17,963.18
貝萊德世界礦業基金(美元)	謝美玲	華南銀行	86.64	64.04	美元	177,383.16

4. 其他有價證券（總價額：新臺幣 元）

名 稱	所 有 人	單 位 數	價 額	外 幣 幣 別	新臺幣總額或折合新臺幣總額
本欄空白					

(九) 珠寶、古董、字畫及其他具有相當價值之財產

1. 珠寶、古董、字畫及其他具有相當價值之財產（總價額：新臺幣 元）

財 產 種 類	項 目	所 有 人	價 額
本欄空白			

2. 保險

保 險 公 司	保 險 名 稱	保 單 號 碼	要 保 人	保 險 契 約 類 型	契 約 始 日 \ 契 約 日 迄	備 註
南山人壽保險股份有限公司	南山人壽真安心手術醫療終身保險	○○○○○○○ ○○5	謝美玲	儲蓄型壽險	104 年 10 月 23 日/終身	
南山人壽保險股份有限公司	南山人壽新終身醫療保險	○○○○○○○ ○○8	謝美玲	儲蓄型壽險	104 年 10 月 23 日/終身	
南山人壽保險股份有限公司	南山人壽福氣康祥終身保險－D型	○○○○○○○ ○○2	謝美玲	儲蓄型壽險	104 年 10 月 23 日/終身	

3. 虛擬資產（總價額：新臺幣 元）

名 稱	所 有 人	單 位 數 (顆/件)	存 放 機 構 (錢 包 廠 商)	帳 戶 名 稱	取 得 (投 資) 原 因	新 臺 幣 或 折 合 新 臺 幣 交 易 價 額
本欄空白						

(十) 債權（總金額：新臺幣 元）

種 類	債 權 人	債 務 人 及 地 址	餘 額	取 得 (發 生) 時 間	取 得 (發 生) 原 因
本欄空白					

(十一) 債務（總金額：新臺幣 9,979,804 元）

種 類	債 務 人	債 權 人 及 地 址	餘 額	取得(發生)時 間	取得(發生)原 因
授信	謝美玲	臺灣土地銀行平鎮分行 桃園市平鎮區中豐路	403,342	110年03月 19日	職工福利貸款
授信	謝美玲	臺灣土地銀行南桃園分行 桃園市桃園區中山路	3,705,235	103年06月 20日	購買住宅貸款(自用)
授信	謝美玲	臺灣土地銀行南桃園分行 桃園市桃園區中山路	57,986	103年06月 20日	其他個人金融貸款
授信	謝美玲	臺灣銀行新明分行 桃園縣中壢市新明路	5,813,241	108年08月 02日	購置不動產

(十二) 事業投資 (總金額：新臺幣 元)

投 資 人	投 資 事 業 名 稱	投 資 事 業 地 址	投 資 金 額	取得(發生)時 間	取得(發生)原 因
本欄空白					

(十三) 備 註

本欄空白

此 致
監 察 院
以上資料，本人係依法誠實申報，如有不實，願負法律責任
申報人：劉仁照