

公 職 人 員 財 產 申 報 表

申報人姓名	江怡臻	服務機關	1. 新北市議會		職 稱	1. 議員	
			2.			2.	
申 報 日	113 年 11 月 01 日		申 報 類 別	定期申報			
配 偶 及 未 成 年 子 女			配 偶 及 未 成 年 子 女				
稱 謂		姓 名		稱 謂		姓 名	
配偶		李欣達		未成年子女		李○樂	
未成年子女		李○儀					

(二) 不動產

1. 土地

土 地 坐 落	面積(平方公尺)	權利範圍(持分)	所有權人	登記(取得)時間	登記(取得)原因	取得價額
新北市土城區永和段	6,188.54	3360 分之 1	江怡臻	108 年 10 月 04 日	分割繼承	(超過五年)
新北市土城區永和段	1,963.65	224 分之 1	江怡臻	108 年 10 月 04 日	分割繼承	(超過五年)
新北市土城區永和段	1,669.69	1920 分之 1	江怡臻	108 年 10 月 04 日	分割繼承	(超過五年)
新北市土城區永和段	3,477	75 分之 1	江怡臻	108 年 10 月 04 日	買賣	(超過五年)
新北市土城區永和段	1,857	840 分之 1	江怡臻	108 年 10 月 04 日	分割繼承	(超過五年)
新北市土城區永和段	2,793.75	1050 分之 19	江怡臻	108 年 10 月 04 日	買賣	(超過五年)
新北市土城區永和段	1,586	105 分之 1	江怡臻	108 年 10 月 04 日	分割繼承	(超過五年)
新北市土城區永和段	4,874.22	840 分之 1	江怡臻	108 年 10 月 04 日	分割繼承	(超過五年)
新北市土城區永和段	883.06	1050 分之 19	江怡臻	108 年 10 月 04 日	買賣	(超過五年)
新北市土城區永和段	1,144.83	15 分之 1	江怡臻	108 年 10 月 04 日	分割繼承	(超過五年)
新北市土城區永和段	2,134.63	5040 分之 11	江怡臻	108 年 10 月 04 日	分割繼承	(超過五年)
新北市土城區永和段	2,820.87	3360 分之 1	江怡臻	108 年 10 月 04 日	分割繼承	(超過五年)
新北市土城區永和段	31,089.26	3360 分之 1	江怡臻	108 年 10 月 04 日	分割繼承	(超過五年)
新北市土城區永和段	350.87	3360 分之 1	江怡臻	108 年 10 月 04 日	分割繼承	(超過五年)
新北市土城區永和段	6,791.51	3360 分之 1	江怡臻	108 年 10 月 04 日	分割繼承	(超過五年)
新北市土城區永和段	578.16	3360 分之 1	江怡臻	108 年 10 月 04 日	分割繼承	(超過五年)
新北市土城區永和段	4,992.27	3360 分之 1	江怡臻	108 年 10 月 04 日	分割繼承	(超過五年)
新北市土城區永和段	1,999.77	3360 分之 1	江怡臻	108 年 10 月 04 日	分割繼承	(超過五年)
新北市土城區永和段	7,275.16	252 分之 1	江怡臻	108 年 10 月 04 日	分割繼承	(超過五年)
新北市土城區永和段	786.03	5040 分之 1	江怡臻	108 年 10 月 04 日	分割繼承	(超過五年)

		11		月 04 日		
新北市土城區永和段	322.52	3360 分之 1	江怡臻	108 年 10 月 04 日	分割繼承	(超過五年)
新北市土城區永和段	5,562	3360 分之 1	江怡臻	108 年 10 月 04 日	分割繼承	(超過五年)
新北市土城區永和段	5,739	3360 分之 1	江怡臻	108 年 10 月 04 日	分割繼承	(超過五年)
新北市土城區永寧段	11.06	105 分之 1	江怡臻	108 年 10 月 04 日	分割繼承	(超過五年)
新北市土城區永寧段	7.98	105 分之 1	江怡臻	108 年 10 月 04 日	分割繼承	(超過五年)
新北市土城區永寧段	50.32	105 分之 1	江怡臻	108 年 10 月 04 日	分割繼承	(超過五年)
新北市土城區石門段	1,183.10	480 分之 1	江怡臻	108 年 10 月 04 日	分割繼承	(超過五年)
新北市土城區石門段	2,135.10	480 分之 1	江怡臻	108 年 10 月 04 日	分割繼承	(超過五年)
新北市土城區石門段	499.53	420 分之 1	江怡臻	108 年 10 月 04 日	分割繼承	(超過五年)
新北市土城區石門段	3,215.47	420 分之 1	江怡臻	108 年 10 月 04 日	分割繼承	(超過五年)
新北市土城區建安段	27,570.10	5040 分之 1	江怡臻	108 年 10 月 04 日	分割繼承	(超過五年)
新北市土城區建安段	10,691.38	7140 分之 1	江怡臻	108 年 10 月 04 日	分割繼承	(超過五年)
新北市土城區建安段	13,914.37	1920 分之 1	江怡臻	108 年 10 月 04 日	分割繼承	(超過五年)
新北市土城區建安段	12,095.59	3360 分之 1	江怡臻	108 年 10 月 04 日	分割繼承	(超過五年)
新北市土城區建安段	2,906.59	1260 分之 1	江怡臻	108 年 10 月 04 日	分割繼承	(超過五年)
新北市土城區建安段	1,944.10	840 分之 1	江怡臻	108 年 10 月 04 日	分割繼承	(超過五年)
新北市土城區建安段	2,120.89	840 分之 1	江怡臻	108 年 10 月 04 日	分割繼承	(超過五年)
新北市土城區建安段	606.10	336 分之 1	江怡臻	108 年 10 月 04 日	分割繼承	(超過五年)
新北市土城區員仁段	9,766.87	840 分之 1	江怡臻	108 年 10 月 04 日	分割繼承	(超過五年)
新北市中和區國道段	707.22	全部	江怡臻	108 年 10 月 03 日	分割繼承	(超過五年)
新北市板橋區民族段	84	9 分之 1	江怡臻	108 年 10 月 04 日	分割繼承	(超過五年)
新北市板橋區忠孝段	375	40 分之 1	江怡臻	91 年 02 月 22 日	繼承	(超過五年)
新北市板橋區重慶段	195	全部	江怡臻	108 年 10 月 03 日	分割繼承	(超過五年)
新北市板橋區重慶段	104	全部	江怡臻	108 年 10 月 03 日	分割繼承	(超過五年)
新北市板橋區重慶段	72	全部	江怡臻	108 年 10 月 03 日	分割繼承	(超過五年)
臺北市中正區臨沂段二小段	1,196	10000 分之 315	江怡臻	104 年 10 月 15 日	買賣	(超過五年)
桃園市桃園區國聖段	88.09	3 分之 1	李欣達	104 年 09 月 23 日	分割繼承	(超過五年)
桃園市桃園區國聖段	195.85	12 分之 1	李欣達	104 年 09 月 23 日	分割繼承	(超過五年)

桃園市桃園區國聖段	350.52	3 分之 1	李欣達	104 年 09 月 23 日	分割繼承	(超過五年)
桃園市桃園區國聖段	158.89	3 分之 1	李欣達	104 年 09 月 23 日	分割繼承	(超過五年)
桃園市桃園區國聖段	104.05	15 分之 1	李欣達	104 年 09 月 23 日	分割繼承	(超過五年)
桃園市桃園區國聖段	318.11	15 分之 1	李欣達	104 年 09 月 23 日	分割繼承	(超過五年)
桃園市桃園區國聖段	90.61	15 分之 1	李欣達	104 年 09 月 23 日	分割繼承	(超過五年)
臺北市大安區懷生段三小段	304	8 分之 1	李欣達	109 年 10 月 08 日	買賣	16,682,000
臺北市中正區臨沂段二小段	8.45	10000 分之 665	李欣達	111 年 07 月 20 日	買賣	4,079,177
臺北市中正區臨沂段二小段	17	10000 分之 665	李欣達	111 年 07 月 20 日	買賣	546,032
臺北市中正區臨沂段二小段	325	10000 分之 665	李欣達	111 年 07 月 20 日	買賣	10,438,838

2. 建物（房屋及停車位）

建 物 標 示	面積(平方公尺)	權 利 範 圍 (持 分)	所 有 權 人	登 記 (取 得) 時 間	登 記 (取 得) 原 因	取 得 價 額
新北市板橋區民族段	85.60	9 分之 1	江怡臻	108 年 10 月 04 日	分割繼承	(超過五年)
新北市板橋區忠孝段	129.40 (另附屬建物總面積: 12.29)	4 分之 1	江怡臻	91 年 02 月 22 日	繼承	含陽台 12.29 平方公尺 (超過五年)
新北市板橋區忠孝段	150.81	10 分之 1	江怡臻	91 年 02 月 22 日	繼承	共同使用部分 (超過五年)
臺北市中正區臨沂段二小段	111.76 (另附屬建物總面積: 9.53)	全部	江怡臻	104 年 10 月 15 日	買賣	含陽臺 9.53 平方公尺 (超過五年)
臺北市大安區懷生段三小段	86.31	全部	李欣達	109 年 10 月 08 日	買賣	4,818,000
臺北市中正區臨沂段二小段	98.70 (另附屬建物總面積: 11.88)	全部	李欣達	111 年 07 月 20 日	買賣	24,949,000 (與第 7 筆建物合購)
臺北市中正區臨沂段二小段	330.69	10000 分之 665	李欣達	111 年 07 月 20 日	買賣	1 (共同使用部分)

(三) 船舶

種 類	總 噸 數	船 籍 港	所 有 人	登 記 (取 得) 時 間	登 記 (取 得) 原 因	取 得 價 額
本欄空白						

(四) 汽車（含大型重型機器腳踏車）

廠 牌 型 號	汽 缸 容 量	所 有 人	登 記 (取 得) 時 間	登 記 (取 得) 原 因	取 得 價 額
國瑞	1,798	江怡臻	112 年 01 月 18 日	買賣	368,000
TOYOTA	2,487	李欣達	110 年 03 月 31 日	買賣	2,100,000

(五) 航空器

型 式	製造廠名稱	國 籍 標 示 及 編 號	所 有 人	登 記 (取 得) 時 間	登 記 (取 得) 原 因	取 得 價 額
-----	-------	------------------	-------	-----------------	-----------------	---------

本欄空白						
------	--	--	--	--	--	--

(六) 現金 (指新臺幣、外幣之現金或旅行支票) (總金額：新臺幣 元)

幣 別	所 有 人	外 幣 總 額	新臺幣總額或折合新臺幣總額
本欄空白			

(七) 存款 (指新臺幣、外幣之存款) (總金額：新臺幣 19,289,768 元)

存 放 機 構 (應敘明分支機構)	種 類	幣 別	所 有 人	外 幣 總 額	新臺幣總額或折合 新臺幣總額
臺灣銀行營業部	綜合存款	新臺幣	江怡臻		9,983
國泰世華銀行新板分行	活期儲蓄存款	新臺幣	江怡臻		3,034,453
中華郵政	活期儲蓄存款	新臺幣	江怡臻		615,898
永豐銀行中崙分行	活期儲蓄存款	新臺幣	江怡臻		47,920
玉山銀行板新分行	定期儲蓄存款	新臺幣	江怡臻		1,000,000
玉山銀行板新分行	定期儲蓄存款	新臺幣	江怡臻		1,000,000
玉山銀行板新分行	綜合存款	新臺幣	江怡臻		14,068
合庫商業銀行東桃園分行	活期存款	新臺幣	李欣達		4,306
華南銀行新生分行	活儲證券戶	新臺幣	李欣達		105
華南銀行北桃園分行	活期儲蓄存款	新臺幣	李欣達		253
彰化銀行台南分行	活期儲蓄存款	新臺幣	李欣達		16,337
國泰世華銀行永康分行	定期存款	新臺幣	李欣達		100,000
國泰世華銀行永康分行	定期存款	新臺幣	李欣達		100,000
國泰世華銀行永康分行	定期存款	新臺幣	李欣達		100,000
國泰世華銀行永康分行	定期存款	新臺幣	李欣達		100,000
國泰世華銀行永康分行	定期存款	新臺幣	李欣達		100,000
國泰世華銀行永康分行	活期儲蓄存款	新臺幣	李欣達		1,024,185
國泰世華銀行臨沂分行	定期存款	美元	李欣達	5,094.56	162,862.90
國泰世華銀行臨沂分行	定期存款	美元	李欣達	5,094.56	162,862.90
國泰世華銀行臨沂分行	定期存款	美元	李欣達	5,094.04	162,846.30
國泰世華銀行臨沂分行	定期存款	美元	李欣達	5,089.36	162,696.70
國泰世華銀行臨沂分行	定期存款	美元	李欣達	5,012.36	160,235.10
國泰世華銀行臨沂分行	定期存款	美元	李欣達	5,000	159,840
國泰世華銀行臨沂分行	定期存款	美元	李欣達	5,000	159,840
國泰世華銀行臨沂分行	定期存款	美元	李欣達	5,000	159,840
國泰世華銀行臨沂分行	定期存款	美元	李欣達	5,000	159,840

[illegible]

(八) 有價證券 (總價額：新臺幣 10,899,976 元)

1. 股票（總價額：新臺幣 121,180 元）

名 稱	所 有 人	股 數	票 面 價 額	外 幣 幣 別	新臺幣總額或折合新臺幣總額
中纖	李欣達	215	10		2,150
台積電	李欣達	6,000	10		60,000
啟耀	李欣達	3,903	10		39,030
台積電	李○樂	1,000	10		10,000
台積電	李○儀	1,000	10		10,000

2. 債券（總價額：新臺幣 元）

名 稱	代 碼	所 有 人	買 賣 機 構	單 位 數	票 面 價 額	外 幣 幣 別	新臺幣總額或折合新臺幣總額
本欄空白							

3. 基金受益憑證（總價額：新臺幣 10,778,796 元）

名 稱	所 有 人	受託投資機構	單 位 數	票 面 價 額 (單位淨值)	外 幣 幣 別	新臺幣總額或折合新臺幣總額
元大台灣卓越 50	李欣達	國泰世華銀行	418.50	190.50		79,724.25
Vanguard Total Bond Ma	李欣達	國泰綜合證券	1,245.2357	72.54	美元	2,898,670
A7028Vanguard Information T	李欣達	國泰綜合證券	12	586.47	美元	225,838
Vanguard S&P 500 ETF	李欣達	國泰綜合證券	225.6253	524.94	美元	3,800,732
元大台灣 50	李欣達	國泰綜合證券 敦南分公司	3,955	190.50		753,427.50
富邦台 50	李欣達	國泰綜合證券 敦南分公司	3,304	111.26		367,603.04
元大台灣 50	李○儀	國泰證券館前 分公司	3,198	190.50		609,219
富邦台 50	李○儀	國泰證券館前 分公司	6,446	111.26		717,181.96
元大台灣 50	李○樂	國泰證券館前 分公司	3,198	190.50		609,219
富邦台 50	李○樂	國泰證券館前 分公司	6,446	111.26		717,181.96

4. 其他有價證券（總價額：新臺幣 元）

名 稱	所 有 人	單 位 數	價 額	外 幣 幣 別	新臺幣總額或折合新臺幣總額
本欄空白					

(九) 珠寶、古董、字畫及其他具有相當價值之財產

1. 珠寶、古董、字畫及其他具有相當價值之財產（總價額：新臺幣 元）

財 產 種 類	項 目	件 數	所 有 人	價 額
本欄空白				

2. 保險

保 險 公 司	保 險 名 稱	保 單 號 碼	要 保 人	保 險 契 約 類 型	契 約 始 日 \ 契 約 迄 日	備 註
本欄空白						

3. 虛擬資產（總價額：新臺幣 元）

名 稱	所 有 人	單位數(顆/件)	存放機構(錢包 廠 商)	帳 戶 名 稱	取得(投資)原因	新臺幣或折合 新臺幣交易價 額
本欄空白						

(十) 債權 (總金額：新臺幣 元)

種 類	債 權 人	債 務 人 及 地 址	餘 額	取得(發生) 時 間	取得(發生) 原 因
本欄空白					

(十一) 債務 (總金額：新臺幣 11,974,234 元)

種 類	債 務 人	債 權 人 及 地 址	餘 額	取得(發生) 時 間	取得(發生) 原 因
授信	李欣達	國泰世華商業銀行臨沂分行 台北市中正區仁愛路	11,974,234	111 年 07 月 21 日	購屋且提供 所購房屋抵 押(住宅用)

(十二) 事業投資 (總金額：新臺幣 元)

投 資 人	投 資 事 業 名 稱	投 資 事 業 地 址	投 資 金 額	取得(發生) 時 間	取得(發生) 原 因
本欄空白					

(十三) 備 註

【李欣達】於【兆豐證券】融券【鴻準】【2.00】張，授信別：【融資融券專戶】【李欣達】於【兆豐證券】融券【映泰】【20.00】張，授信別：【融資融券專戶】【李欣達】於【兆豐證券】融券【原相】【2.00】張，授信別：【融資融券專戶】【李欣達】於【兆豐證券】融券【元太】【4.00】張，授信別：【融資融券專戶】【李欣達】於【兆豐證券】融券【鴻海】【1.00】張，授信別：【融資融券專戶】					
---	--	--	--	--	--

此 致

監 察 院

以上資料，本人係依法誠實申報，如有不實，願負法律責任

申報人：江怡臻