

公 職 人 員 財 產 申 報 表

申報人姓名	蔡淑君	服 務 機 關	1.新北市議會	職 稱	1.議員
			2.		2.
申 報 日	113 年 11 月 01 日		申 報 類 別	定期申報	
配 偶 及 未 成 年 子 女			配 偶 及 未 成 年 子 女		
稱 謂		姓 名	稱 謂		姓 名
配偶		林光中			

(二) 不動產

1. 土地

土 地 坐 落	面積(平方公尺)	權 利 範 圍 (持 分)	所 有 權 人	登 記 (取 得) 時 間	登 記 (取 得) 原 因	取 得 價 額
新北市林口區南勢段	196.71	960 分之 22	林光中	111 年 02 月 18 日	贈與	57,248
新北市林口區南勢段	76.07	960 分之 22	林光中	111 年 02 月 18 日	贈與	22,142
新北市林口區麗林段	10,342.69	10000 分之 29	林光中	101 年 08 月 16 日	買賣	(超過五年)

2. 建物 (房屋及停車位)

建 物 標 示	面積(平方公尺)	權 利 範 圍 (持 分)	所 有 權 人	登 記 (取 得) 時 間	登 記 (取 得) 原 因	取 得 價 額
新北市林口區麗林段	198.41 (另附屬建物總面積: 14.50)	全部	林光中	101 年 08 月 16 日	買賣	含陽台 10.73 平方公尺, 雨遮 3.77 平方公尺(超過五年)
新北市林口區麗林段	1,969	10000 分之 158	林光中	101 年 08 月 16 日	買賣	共同使用部分(超過五年)
新北市林口區麗林段	28,699.94	100000 分之 301	林光中	101 年 08 月 16 日	買賣	共同使用部分(超過五年)

(三) 船舶

種 類	總 噸 數	船 籍 港	所 有 人	登 記 (取 得) 時 間	登 記 (取 得) 原 因	取 得 價 額
本欄空白						

(四) 汽車 (含大型重型機器腳踏車)

廠 牌 型 號	汽 缸 容 量	所 有 人	登 記 (取 得) 時 間	登 記 (取 得) 原 因	取 得 價 額
馬自達	1,598	林光中	105 年 06 月 28 日	買賣	(超過五年)

(五) 航空器

型 式	製 造 廠 名 稱	國 籍 標 示 及 編 號	所 有 人	登 記 (取 得) 時 間	登 記 (取 得) 原 因	取 得 價 額
本欄空白						

(六) 現金 (指新臺幣、外幣之現金或旅行支票) (總金額: 新臺幣 元)

幣 別	所 有 人	外 幣 總 額	新臺幣總額或折合新臺幣總額
本欄空白			

(七) 存款 (指新臺幣、外幣之存款) (總金額: 新臺幣 3,252,604 元)

存 放 機 構 (應敘明分支機構)	種 類	幣 別	所 有 人	外 幣 總 額	新臺幣總額或折合新臺幣總額

臺灣銀行營業部	綜合存款	新臺幣	蔡淑君		1,005
合庫商業銀行三重分行	活期存款	新臺幣	蔡淑君		1,441
第一銀行信維分行	活期儲蓄存款	新臺幣	蔡淑君		1,297
第一銀行北桃分行	活期儲蓄存款	新臺幣	蔡淑君		1,131
國泰世華商業銀行東林口分行	活期儲蓄存款	新臺幣	蔡淑君		52,031
國泰世華商業銀行東林口分行	活期儲蓄存款	新臺幣	蔡淑君		91
臺灣企銀士林分行	活期儲蓄存款	新臺幣	蔡淑君		1,170
臺灣企銀五股分行	活期儲蓄存款	新臺幣	蔡淑君		4,513
臺灣企銀林口分行	支票存款	新臺幣	蔡淑君		194,887.50
臺灣企銀林口分行	定期存款	新臺幣	蔡淑君		400,000
臺灣企銀林口分行	活期儲蓄存款	新臺幣	蔡淑君		536,613
臺灣企銀林口分行	活期儲蓄存款	新臺幣	蔡淑君		166,960
臺灣企銀林口分行	活期儲蓄存款	新臺幣	蔡淑君		2,573
臺灣新光銀行五常分行	活期儲蓄存款	新臺幣	蔡淑君		3,484
中華郵政	活期儲蓄存款	新臺幣	蔡淑君		6,777
新北市五股區農會信用部 德泰分部	活期儲蓄存款	新臺幣	蔡淑君		100
新北市林口區農會信用部	定期存款	新臺幣	蔡淑君		200,000
新北市林口區農會信用部	活期存款	新臺幣	蔡淑君		392,568
新北市林口區農會信用部	活期存款	新臺幣	蔡淑君		1,169
新北市林口區農會信用部	活期存款	新臺幣	蔡淑君		1,068
新北市林口區農會信用部	活期存款	新臺幣	蔡淑君		713
新北市林口區農會信用部	活期存款	新臺幣	蔡淑君		52
新北市林口區農會信用部 南勢分部	活期儲蓄存款	新臺幣	蔡淑君		43,322
永豐銀行社子分行	活期儲蓄存款	新臺幣	蔡淑君		1,340
星展台灣資訊暨營運管理處	活期存款	新臺幣	蔡淑君		263
中信銀行北新莊分行	活期儲蓄存款	新臺幣	蔡淑君		40
臺灣銀行營業部	綜合存款	新臺幣	林光中		1,168
臺灣銀行基隆分行	綜合存款	新臺幣	林光中		2,765
合庫商業銀行東基隆分行	活期存款	新臺幣	林光中		294
華南銀行林口站前分行	活期儲蓄存款	新臺幣	林光中		1,648

華南銀行林口分行	綜合存款	新臺幣	林光中		49
彰化銀行大安分行	活期儲蓄存款	新臺幣	林光中		2
彰化銀行林口分行	活期儲蓄存款	新臺幣	林光中		6,181
上海銀行北三重分行	活期儲蓄存款	新臺幣	林光中		460
兆豐國際商業銀行安和分行	活期儲蓄存款	新臺幣	林光中		2,094
臺灣企銀士林分行	活期儲蓄存款	新臺幣	林光中		1,244
臺灣企銀林口分行	支票存款	新臺幣	林光中		11,652
臺灣企銀林口分行	活期儲蓄存款	新臺幣	林光中		72,158
台中銀行林口分行	活期存款	新臺幣	林光中		1,058
台中銀行林口分行	綜合存款	新臺幣	林光中		821
陽信銀行延吉分行	活期儲蓄存款	新臺幣	林光中		1,265
中華郵政	活期儲蓄存款	新臺幣	林光中		2,767
新北市林口區農會信用部	活期存款	新臺幣	林光中		219,117
新北市林口區農會信用部	活期存款	新臺幣	林光中		19,273
新北市林口區農會信用部	活期存款	新臺幣	林光中		421
新北市林口區農會信用部	活期儲蓄存款	新臺幣	林光中		2,147
遠東國際銀行林口分行	綜合存款	新臺幣	林光中		1,807
元大銀行長庚分行	綜合存款	新臺幣	林光中		100
玉山銀行東林口分行	活期存款	美元	林光中	27,432.09	877,305.70
玉山銀行東林口分行	活期存款	日圓	林光中	9,000	1,883.70
星展台灣新莊分行	支票存款	新臺幣	林光中		1,899
星展台灣新莊分行	活期存款	新臺幣	林光中		8,417

(八) 有價證券 (總價額：新臺幣 3,205,144 元)

1. 股票 (總價額：新臺幣 343,850 元)

名 稱	所 有 人	股 數	票 面 價 額	外 幣 幣 別	新臺幣總額或折合新臺幣總額
光罩	蔡淑君	10,000	10		100,000
立凱-KY	蔡淑君	16,385	10		163,850
申豐	蔡淑君	8,000	10		80,000

2. 債券 (總價額：新臺幣 元)

名 稱	代 碼	所 有 人	買 賣 機 構	單 位 數	票 面 價 額	外 幣 幣 別	新臺幣總額或折合新臺幣總額
本欄空白							

3. 基金受益憑證 (總價額：新臺幣 2,861,294 元)

名 稱	所 有 人	受託投資機構	單 位 數	票 面 價 額 (單位淨值)	外 幣 幣 別	新臺幣總額或折合新臺幣 總 額
野村愛爾蘭美國 非投資等級債券 基金 (TD 美元類 股)	林光中	玉山銀行信託 部	686.91	70.9133	美元	1,557,828.25
摩根東協基金	林光中	臺灣企銀	160.749	160.01	美元	821,928.85
摩根俄羅斯基金	林光中	臺灣企銀	1,042.665	7.61	美元	253,552.72
景順歐洲大陸企 業 A 美	林光中	臺灣企銀	254.261	28.06	美元	227,984.98

4. 其他有價證券 (總價額：新臺幣 元)

名 稱	所 有 人	單 位 數	價 額	外 幣 幣 別	新臺幣總額或折合新臺幣 總 額
本欄空白					

(九) 珠寶、古董、字畫及其他具有相當價值之財產

1. 珠寶、古董、字畫及其他具有相當價值之財產 (總價額：新臺幣 0 元)

財 產 種 類	項 / 件	所 有 人	價 額
Shu Jyun A Yi 及圖	1	蔡淑君	0
淑君阿姨	1	蔡淑君	0
淑君阿姨及圖	1	蔡淑君	0

2. 保險

保 險 公 司	保 險 名 稱	保 單 號 碼	要 保 人	保 險 契 約 類 型	契 約 始 日 \ 契 約 迄 日	備 註
三商美邦人壽 保險股份有限 公司	二十年繳費照護 99 特定傷病終身 保險	○○○○○○○○ ○○885	蔡淑君	儲蓄型壽險	103 年 08 月 18 日/158 年 08 月 18 日	
南山人壽保險 股份有限公司	南山人壽意帆風 順保本終身保險 (繳費 6 年)	○○○○○○○○ ○○0	蔡淑君	儲蓄型壽險	109 年 06 月 30 日/終身	
南山人壽保險 股份有限公司	南山人壽意帆風 順保本終身保險 (繳費 6 年)	○○○○○○○○ ○○3	蔡淑君	儲蓄型壽險	109 年 06 月 30 日/終身	
國泰人壽保險 股份有限公司	新呵護久久失能 照護	○○○○○○○○ ○○7	蔡淑君	儲蓄型壽險	108 年 08 月 21 日/158 年 08 月 20 日	
國泰人壽保險 股份有限公司	鍾愛一生 313	○○○○○○○○ ○○8	蔡淑君	儲蓄型壽險	87 年 05 月 19 日 /185 年 05 月 18 日	
凱基人壽保險 股份有限公司	中國人壽新 ABC 終身保險	○○○○○○○○ ○○80	蔡淑君	儲蓄型壽險	84 年 11 月 25 日/ 終身	
凱基人壽保險 股份有限公司	中國人壽新 ABC 終身保險	○○○○○○○○ ○○60	蔡淑君	儲蓄型壽險	85 年 07 月 12 日/ 終身	
富邦人壽保險 股份有限公司	富邦平準終身壽 險	○○○○○○○○ ○○803	蔡淑君	儲蓄型壽險	92 年 10 月 16 日 /187 年 10 月 15 日	
富邦人壽保險 股份有限公司	富邦重大疾病終 身壽險 (202 型)	○○○○○○○○ ○○903	蔡淑君	儲蓄型壽險	92 年 10 月 16 日 /154 年 10 月 15 日	
富邦人壽保險 股份有限公司	富邦重大疾病終 身壽險 (202 型)	○○○○○○○○ ○○801	蔡淑君	儲蓄型壽險	91 年 12 月 31 日 /186 年 12 月 30 日	
富邦人壽保險 股份有限公司	富邦重大疾病終 身壽險 202 型	○○○○○○○○ ○○702	蔡淑君	儲蓄型壽險	89 年 04 月 10 日 /133 年 04 月 09 日	

富邦人壽保險股份有限公司	富邦新終身壽險(甲型)	○○○○○○○○ ○○902	蔡淑君	儲蓄型壽險	86年10月08日/181年10月07日	
富邦人壽保險股份有限公司	富邦新增額終身壽險甲型	○○○○○○○○ ○○903	蔡淑君	儲蓄型壽險	86年10月08日/181年10月07日	
臺灣人壽保險股份有限公司	萬象終身壽險甲型10%	○○○○○○○○ ○○8	蔡淑君	儲蓄型壽險	82年07月16日/終身	
國泰人壽保險股份有限公司	月月康利變額年金	○○○○○○○○ ○○9	林光中	年金型保險	108年08月21日/153年08月20日	
國泰人壽保險股份有限公司	美滿人生312	○○○○○○○○ ○○0	林光中	儲蓄型壽險	83年02月07日/終身	
國泰人壽保險股份有限公司	新呵護久久失能照護	○○○○○○○○ ○○1	林光中	儲蓄型壽險	108年08月23日/152年08月22日	
凱基人壽保險股份有限公司	中國人壽松柏ABC終身保險	○○○○○○○○ ○○39	林光中	儲蓄型壽險	84年11月25日/終身	
凱基人壽保險股份有限公司	中國人壽新ABC終身保險	○○○○○○○○ ○○22	林光中	儲蓄型壽險	84年11月25日/終身	

3. 虛擬資產(總價額:新臺幣 元)

名 稱	所 有 人	單 位 數 (顆/件)	存 放 機 構 (錢 包 廠 商)	帳 戶 名 稱	取 得 (投 資) 原 因	新 臺 幣 或 折 合 新 臺 幣 交 易 價 額
本欄空白						

(十) 債權(總金額:新臺幣 元)

種 類	債 權 人	債 務 人 及 地 址	餘 額	取 得 (發 生) 時 間	取 得 (發 生) 原 因
本欄空白					

(十一) 債務(總金額:新臺幣 10,838,802 元)

種 類	債 務 人	債 權 人 及 地 址	餘 額	取 得 (發 生) 時 間	取 得 (發 生) 原 因
授信	林光中	玉山商業銀行東林口分行 新北市林口區文化三路	10,637,208	113年03月06日	週轉金
授信	林光中	玉山商業銀行新樹分行 新北市新莊區民安里民安西路	201,594	112年03月06日	週轉金

(十二) 事業投資(總金額:新臺幣 5,100,000 元)

投 資 人	投 資 事 業 名 稱	投 資 事 業 地 址	投 資 金 額	取 得 (發 生) 時 間	取 得 (發 生) 原 因
林光中	仰心殿有限公司	新北市林口區文化一路二段202號	900,000	105年01月04日	合夥
林光中	仰鑫殿有限公司	新北市林口區中山路319號	600,000	105年01月04日	合夥
林光中	武藏國際有限公司	新北市林口區仁愛路二段125號3樓	600,000	106年08月11日	合夥
林光中	築林有限公司	新北市林口區仁愛路二段125號	3,000,000	88年01月22日	設立公司

(十三) 備 註

1.存款序列 11 \$536,613→文化警友站 2.存款序列 17 \$200,000→林口體育會排舞社 3.存款序列 18 \$392,568→林口體育會排舞社 4.存款序列 43 \$219,117→林口體育會外內丹
--

此 致

監 察 院

以上資料,本人係依法誠實申報,如有不實,願負法律責任

申報人:蔡淑君