

公 職 人 員 財 產 申 報 表

申報人姓名	洪婉臻	服務機關	1.臺北市議會		職 稱	1.議員	
			2.			2.	
申 報 日	113 年 12 月 01 日		申 報 類 別	定期申報			
配 偶 及 未 成 年 子 女			配 偶 及 未 成 年 子 女				
稱 謂		姓 名		稱 謂		姓 名	
配偶		于絡維		未成年子女		于○歆	

## (二) 不動產

## 1. 土地

土 地 坐 落	面積(平方公尺)	權利範圍(持分)	所有權人	登記(取得)時間	登記(取得)原因	取得價額
臺北市士林區溪洲段三小段	238	624 分之 7	洪婉臻	112 年 11 月 24 日	買賣	142,364
臺北市士林區溪洲段三小段	29	624 分之 7	洪婉臻	112 年 11 月 24 日	買賣	17,347
臺北市士林區溪洲段三小段	681	624 分之 7	洪婉臻	112 年 11 月 24 日	買賣	407,354
臺北市士林區溪洲段三小段	4	624 分之 7	洪婉臻	112 年 11 月 24 日	買賣	2,393
臺北市士林區溪洲段三小段	469	146328 分之 1351	洪婉臻	112 年 11 月 24 日	買賣	280,542
臺北市萬華區華中段二小段	1,029	9600 分之 335	洪婉臻	103 年 12 月 29 日	買賣	(超過五年)

## 2. 建物(房屋及停車位)

建 物 標 示	面積(平方公尺)	權利範圍(持分)	所有權人	登記(取得)時間	登記(取得)原因	取得價額
臺北市萬華區華中段二小段	120.42 (另附屬建物總面積: 10.29)	全部	洪婉臻	103 年 12 月 29 日	買賣	含陽臺 10.29 平方公尺 (超過五年)

## (三) 船舶

種 類	總 噸 數	船 籍 港	所 有 人	登記(取得)時間	登記(取得)原因	取得價額
本欄空白						

## (四) 汽車(含大型重型機器腳踏車)

廠 牌 型 號	汽 缸 容 量	所 有 人	登記(取得)時間	登記(取得)原因	取得價額
國瑞	1,998	洪婉臻	112 年 07 月 03 日	買賣	300,000 (2007 年出廠)
豐田	1,987	于絡維	113 年 01 月 24 日	買賣	1,170,000

## (五) 航空器

型 式	製造廠名稱	國籍標示及編號	所 有 人	登記(取得)時間	登記(取得)原因	取得價額
本欄空白						

## (六) 現金(指新臺幣、外幣之現金或旅行支票)(總金額: 新臺幣 元)

幣 別	所 有 人	外 幣 總 額	新臺幣總額或折合新臺幣總額
本欄空白			

(七) 存款 (指新臺幣、外幣之存款) (總金額：新臺幣 261,659 元)

存 放 機 構 (應敘明分支機構)	種 類	幣 別	所 有 人	外 幣 總 額	新 臺 幣 總 額 或 折 合 新 臺 幣 總 額
華南銀行萬華分行	活儲證券戶	新臺幣	洪婉臻		4,270
台北富邦銀行社子分行	活期儲蓄存款	日圓	洪婉臻	437,764	91,646.80
台北富邦銀行社子分行	活期儲蓄存款	新臺幣	洪婉臻		636
中華郵政	活期儲蓄存款	新臺幣	洪婉臻		2,494
元大銀行中崙分行	活期儲蓄存款	新臺幣	洪婉臻		13,515
第一銀行雙園分行	綜合存款	新臺幣	于絡維		41,321
華南銀行敦化分行	活儲證券戶	新臺幣	于絡維		22,883
華南銀行萬華分行	綜合存款	新臺幣	于絡維		1,020
中華郵政	活期儲蓄存款	新臺幣	于絡維		41,982
華南銀行敦化分行	活儲證券戶	新臺幣	于○歆		23,791
中華郵政	活期儲蓄存款	新臺幣	于○歆		1,301
中華郵政	綜合存款	新臺幣	于○歆		16,800

(八) 有價證券 (總價額：新臺幣 702,320 元)

1. 股票 (總價額：新臺幣 702,320 元)

名 稱	所 有 人	股 數	票 面 價 額	外 幣 幣 別	新 臺 幣 總 額 或 折 合 新 臺 幣 總 額
瑞利	洪婉臻	10,000	10		100,000
信錦	洪婉臻	4,000	10		40,000
岱宇	洪婉臻	1,000	10		10,000
友訊	洪婉臻	1,000	10		10,000
景碩	洪婉臻	4,000	10		40,000
聚積	洪婉臻	3,000	10		30,000
國光生	洪婉臻	2,000	10		20,000
敏成健康	洪婉臻	14,000	10		140,000
立積	洪婉臻	6,000	10		60,000
普誠	洪婉臻	10,000	10		100,000
廣錠	洪婉臻	12,000	10		120,000
世紀鋼	洪婉臻	2,000	10		20,000
台積電	于絡維	22	10		220
中華電	于絡維	877	10		8,770
台積電	于○歆	333	10		3,330

2. 債券 (總價額：新臺幣 元)

名 稱	代 碼	所 有 人	買 賣 機 構	單 位 數	票 面 價 額	外 幣 幣 別	新臺幣總額或折合新臺幣總額
本欄空白							

3. 基金受益憑證 (總價額: 新臺幣 元)

名 稱	所 有 人	受 託 投 資 機 構	單 位 數	票 面 價 額 (單位淨值)	外 幣 幣 別	新臺幣總額或折合新臺幣總額
本欄空白						

4. 其他有價證券 (總價額: 新臺幣 元)

名 稱	所 有 人	單 位 數	價 額	外 幣 幣 別	新臺幣總額或折合新臺幣總額
本欄空白					

(九) 珠寶、古董、字畫及其他具有相當價值之財產

1. 珠寶、古董、字畫及其他具有相當價值之財產 (總價額: 新臺幣 15,825 元)

財 產 種 類	項 目	所 有 人	價 額
黃金存摺(金融機構: 華南商業銀行士林分行)	1	洪婉臻	15,825

2. 保險

保 險 公 司	保 險 名 稱	保 單 號 碼	要 保 人	保 險 契 約 類 型	契 約 始 日 \ 契 約 迄 日	備 註
國泰人壽保險股份有限公司	新安心保住院醫療終身	○○○○○○○○ ○○7	洪婉臻	儲蓄型壽險	100年10月03日 /171年10月02日	
國泰人壽保險股份有限公司	新安順手術醫療終身	○○○○○○○○ ○○5	洪婉臻	儲蓄型壽險	100年10月03日 /171年10月02日	
國泰人壽保險股份有限公司	好事年年終身保險	○○○○○○○○ ○○1	于絡維	儲蓄型壽險	105年04月18日 /171年04月17日	
臺灣人壽保險股份有限公司	台灣人壽歲歲長泰還本終身壽險	○○○○○○○○ ○○2	于絡維	儲蓄型壽險	81年11月20日/ 終身	

3. 虛擬資產(總價額: 新臺幣 元)

名 稱	所 有 人	單 位 數 (顆 / 件)	存 放 機 構 (錢 包 廠 商)	帳 戶 名 稱	取 得 (投 資) 原 因	新 臺 幣 或 折 合 新 臺 幣 交 易 價 額
本欄空白						

(十) 債權 (總金額: 新臺幣 元)

種 類	債 權 人	債 務 人 及 地 址	餘 額	取 得 (發 生) 時 間	取 得 (發 生) 原 因
本欄空白					

(十一) 債務 (總金額: 新臺幣 10,306,412 元)

種 類	債 務 人	債 權 人 及 地 址	餘 額	取 得 (發 生) 時 間	取 得 (發 生) 原 因
授信	洪婉臻	台北富邦商業銀行瑞湖分行 台北市內湖區瑞湖街	1,276,762	112年11月23日	信貸分期中放
授信	洪婉臻	華南商業銀行萬華分行 台北市萬華區康定路	4,365,913	103年12月30日	購置不動產
授信	洪婉臻	華南商業銀行萬華分行 台北市萬華區康定路	2,739,781	103年12月30日	短放
授信	洪婉臻	華南商業銀行萬華分行 台北市萬華區康定路	1,685,643	103年12月30日	購置不動產
授信	洪婉臻	華南商業銀行萬華分行 台北市萬華區康定路	238,313	103年12月30日	週轉金

(十二) 事業投資 (總金額: 新臺幣 元)

投 資 人	投 資 事 業 名 稱	投 資 事 業 地 址	投 資 金 額	取得(發生) 時 間	取得(發生) 原 因
本欄空白					

(十三) 備 註

本欄空白

此 致  
監 察 院  
以上資料，本人係依法誠實申報，如有不實，願負法律責任  
申報人：洪婉臻