

公 職 人 員 財 產 申 報 表

申報人姓名	陳啟能	服務機關	1.新北市議會 2.	職稱	1.議員 2.
申報日	113年11月01日		申報類別	定期申報	
配偶及未成年子女			配偶及未成年子女		
稱謂	姓名		稱謂	姓名	
配偶	劉瑞萍				

(二) 不動產

1. 土地

土地坐落	面積(平方公尺)	權利範圍(持分)	所有權人	登記(取得)時間	登記(取得)原因	取得價額
新北市三重區仁信段	2,898.97	100000 分之 2053	陳啟能	106年06月16日	塗銷信託	(超過五年)
新北市三重區龍濱段	803.26	100000 分之 4	陳啟能	104年12月29日	買賣	(超過五年)
新北市三重區龍濱段	7.70	100000 分之 97319	陳啟能	109年04月10日	買賣	330,000
新北市三重區龍濱段	1,239.40	100000 分之 3329	陳啟能	83年11月26日	買賣	(超過五年)
新北市三重區龍濱段	495.08	100000 分之 5665	陳啟能	101年02月10日	買賣	(超過五年)
新北市五股區五股坑二段	40,590	50 分之 1	陳啟能	113年04月08日	買賣	759,000
新北市五股區五股坑二段	21,449.96	50 分之 1	陳啟能	113年04月08日	買賣	401,000
臺中市潭子區東寶七段	141.83	16500 分之 250	陳啟能	92年08月08日	買賣	(超過五年)
臺中市潭子區東寶七段	372.12	361 分之 104	陳啟能	111年12月22日	買賣	1,830,010
新北市三重區三和段	68.73	全部	劉瑞萍	100年04月27日	買賣	(超過五年)
新北市五股區五股坑二段	40,590	50 分之 1	劉瑞萍	113年04月08日	買賣	759,000
新北市五股區五股坑二段	21,449.96	50 分之 1	劉瑞萍	113年04月08日	買賣	401,000

2. 建物(房屋及停車位)

建物標示	面積(平方公尺)	權利範圍(持分)	所有權人	登記(取得)時間	登記(取得)原因	取得價額
1★新北市三重區仁信段	171.32 (另附屬建物總面積: 18.05)	全部	陳啟能	112年05月19日	買賣	21,215,560 (含陽臺 7.07 平方公尺, 雨遮 10.98 平方公尺, 第一、二筆合購價)
1★新北市三重區仁信段	10,685.69	100000 分之 2140	陳啟能	112年05月19日	買賣	21,215,560 (共同使用部分, 第一、二筆合購價)
新北市三重區龍濱段	93.48 (另附屬建)	全部	陳啟能	83年11月26日	買賣	含陽臺 11.1 平方公尺, 花台

	物總面積： 11.91)					0.81 平方公尺 (超過五年)
新北市三重區龍濱段	94.16 (另附屬建 物總面積： 11.89)	全部	陳啟能	83 年 11 月 26 日	買賣	含陽臺 11.17 平方公尺,花 台0.72平方公 尺(超過五年)
新北市三重區龍濱段	411.38	21 分之 1	陳啟能	83 年 11 月 26 日	買賣	(超過五年)
新北市三重區龍濱段	1,007.13	100000 分 之 879	陳啟能	83 年 11 月 26 日	買賣	共同使用部分 (超過五年)
新北市三重區龍濱段	1,007.13	100000 分 之 893	陳啟能	83 年 11 月 26 日	買賣	共同使用部分 (超過五年)
新北市三重區龍濱段	99.58 (另附屬建 物總面積： 14.03)	全部	陳啟能	101 年 02 月 10 日	買賣	含平台 13.11 平方公尺,花 台0.92平方公 尺(超過五年)
新北市三重區龍濱段	30.69	10000 分之 1216	陳啟能	101 年 02 月 10 日	買賣	共同使用部分 (超過五年)
新北市三重區龍濱段	9.20	71 分之 4	陳啟能	104 年 12 月 29 日	買賣	(超過五年)
新北市三重區龍濱段	2,360.91	100000 分 之 70503	陳啟能	104 年 12 月 29 日	買賣	共同使用部分 (超過五年)
新北市三重區三和段	81.90	全部	劉瑞萍	100 年 04 月 27 日	買賣	(超過五年)

(三) 船舶

種 類	總 噸 數	船 籍 港	所 有 人	登 記 (取 得) 時 間	登 記 (取 得) 原 因	取 得 價 額
本欄空白						

(四) 汽車 (含大型重型機器腳踏車)

廠 牌 型 號	汽 缸 容 量	所 有 人	登 記 (取 得) 時 間	登 記 (取 得) 原 因	取 得 價 額
PORSCHE	2,967	陳啟能	105 年 07 月 29 日	買賣	(超過五年)

(五) 航空器

型 式	製 造 廠 名 稱	國 籍 標 示 及 編 號	所 有 人	登 記 (取 得) 時 間	登 記 (取 得) 原 因	取 得 價 額
本欄空白						

(六) 現金 (指新臺幣、外幣之現金或旅行支票) (總金額：新臺幣 元)

幣 別	所 有 人	外 幣 總 額	新臺幣總額或折合新臺幣總額
本欄空白			

(七) 存款 (指新臺幣、外幣之存款) (總金額：新臺幣 99,704,580 元)

存 放 機 構 (應敘明分支機構)	種 類	幣 別	所 有 人	外 幣 總 額	新臺幣總額或折合 新臺幣總額
合庫商業銀行三重分行	活期存款	新臺幣	陳啟能		48,297
合庫商業銀行三重分行	活期存款	新臺幣	陳啟能		109
合庫商業銀行五股分行	支票存款	新臺幣	陳啟能		187,422
國泰世華銀行蘆洲分行	活期儲蓄存款	新臺幣	陳啟能		689
國泰世華銀行蘆洲分行	活儲證券戶	新臺幣	陳啟能		1,344

國泰世華銀行重新分行	活期儲蓄存款	新臺幣	陳啟能		2,490
兆豐國際商業銀行三重分行	活期儲蓄存款	新臺幣	陳啟能		247
臺灣新光銀行五常分行	活期儲蓄存款	新臺幣	陳啟能		2,977
平鎮區農會北勢分部	活期儲蓄存款	新臺幣	陳啟能		1,601
三重區農會	活期儲蓄存款	新臺幣	陳啟能		8,850,762
聯邦銀行三重分行	活期儲蓄存款	新臺幣	陳啟能		739,267
聯邦銀行三重分行	活期儲蓄存款	新臺幣	陳啟能		8
聯邦銀行北三重分行	定期存款	美元	陳啟能	164,035.42	5,243,884
聯邦銀行北三重分行	活期存款	美元	陳啟能	6,160.02	196,923
聯邦銀行北三重分行	活期存款	澳幣	陳啟能	11.48	243
聯邦銀行集賢分行	定期儲蓄存款	新臺幣	陳啟能		4,900,000
聯邦銀行集賢分行	定期儲蓄存款	新臺幣	陳啟能		4,900,000
聯邦銀行集賢分行	活期儲蓄存款	新臺幣	陳啟能		10,308,645
永豐銀行正義分行	活期儲蓄存款	新臺幣	陳啟能		62,525,878
永豐銀行正義分行	綜合存款	日圓	陳啟能	6,860,228	1,436,325.90
中信銀行重新分行	活期儲蓄存款	新臺幣	陳啟能		7
合庫商業銀行五股分行	活期存款	新臺幣	劉瑞萍		28,309
彰化銀行北三重埔分行	活期儲蓄存款	新臺幣	劉瑞萍		1,213
國泰世華銀行重新分行	活期儲蓄存款	新臺幣	劉瑞萍		109
臺灣新光銀行中壢分行	活期儲蓄存款	新臺幣	劉瑞萍		166
中華郵政	活期儲蓄存款	新臺幣	劉瑞萍		186,176
聯邦銀行三重分行	活期儲蓄存款	新臺幣	劉瑞萍		34,589
聯邦銀行北三重分行	活期存款	港幣	劉瑞萍	24,966.96	103,591
聯邦銀行北三重分行	活期存款	美元	劉瑞萍	56.40	1,802
永豐銀行重新分行	活期存款	新臺幣	劉瑞萍		660
中信銀行重新分行	活期儲蓄存款	新臺幣	劉瑞萍		847

(八) 有價證券 (總價額：新臺幣 383,560 元)

1. 股票 (總價額：新臺幣 383,560 元)

名 稱	所 有 人	股 數	票 面 價 額	外 幣 幣 別	新臺幣總額或折合新臺幣總額
佳能	陳啟能	20,000	10		200,000
華新科	陳啟能	5,000	10		50,000

星宇航空	陳啟能	10,000	10		100,000
彰銀	陳啟能	106	10		1,060
榮剛	陳啟能	3,000	10		30,000
佰鈺科技	陳啟能	250	10		2,500

2. 債券（總價額：新臺幣 元）

名 稱	代 碼	所 有 人	買 賣 機 構	單 位 數	票 面 價 額	外 幣 幣 別	新臺幣總額或折合新臺幣總額
本欄空白							

3. 基金受益憑證（總價額：新臺幣 元）

名 稱	所 有 人	受 託 投 資 機 構	單 位 數	票 面 價 額 (單位淨值)	外 幣 幣 別	新臺幣總額或折合新臺幣總額
本欄空白						

4. 其他有價證券（總價額：新臺幣 元）

名 稱	所 有 人	單 位 數	價 額	外 幣 幣 別	新臺幣總額或折合新臺幣總額
本欄空白					

（九）珠寶、古董、字畫及其他具有相當價值之財產

1. 珠寶、古董、字畫及其他具有相當價值之財產（總價額：新臺幣 元）

財 產 種 類	項 / 件	所 有 人	價 額
本欄空白			

2. 保險

保 險 公 司	保 險 名 稱	保 單 號 碼	要 保 人	保 險 契 約 類 型	契 約 始 日 \ 契 約 日 迄	備 註
南山人壽保險股份有限公司	新二十年限期繳費增值分紅終身壽險	○○○○○○○○ ○○0	陳啟能	儲蓄型壽險	82年05月12日/ 終身	
國泰人壽保險股份有限公司	創世紀丙型	○○○○○○○○ ○○8	劉瑞萍	投資型壽險	93年07月06日/ 158年07月05日	

3. 虛擬資產（總價額：新臺幣 元）

名 稱	所 有 人	單 位 數 (顆/件)	存 放 機 構 (錢 包 廠 商)	帳 戶 名 稱	取 得 (投 資) 原 因	新 臺 幣 或 折 合 新 臺 幣 交 易 價 額
本欄空白						

（十）債權（總金額：新臺幣 元）

種 類	債 權 人	債 務 人 及 地 址	餘 額	取 得 (發 生) 時 間	取 得 (發 生) 原 因
本欄空白					

（十一）債務（總金額：新臺幣 5,000,000 元）

種 類	債 務 人	債 權 人 及 地 址	餘 額	取 得 (發 生) 時 間	取 得 (發 生) 原 因
私人債務	陳啟能	晉洲開發有限公司 新北市三重區龍濱路	5,000,000	110年08月 03日	投資

（十二）事業投資（總金額：新臺幣 13,880,000 元）

投 資 人	投 資 事 業 名 稱	投 資 事 業 地 址	投 資 金 額	取 得 (發 生) 時 間	取 得 (發 生) 原 因
-------	-------------	-------------	---------	---------------	---------------

陳啟能	元信開發股份有限公司	新北市三重區環河北路 2 段 188 號 2 樓	630,000	106 年 04 月 24 日	投資
陳啟能	及福建建設股份有限公司	新北市三重區集賢路 32 號 (1 樓)	5,000,000	109 年 10 月 16 日	投資
陳啟能	楚喬建設股份有限公司	新北市三重區後竹圍街 171 號 6 樓之 1	5,000,000	110 年 08 月 03 日	投資
劉瑞萍	晉洲開發有限公司	新北市三重區龍濱路 219 巷 43 號	3,250,000	105 年 12 月 16 日	投資

(十三) 備 註

陳啟能因投資楚喬建設股份有限公司,故於民國 110 年 8 月 3 日,向晉洲開發有限公司借貸 500 萬
1★更正項目資料係申報人於 114 年 01 月 13 日依法自動申請更正。

此 致

監 察 院

以上資料,本人係依法誠實申報,如有不實,願負法律責任

申報人: 陳啟能