

公 職 人 員 財 產 申 報 表

申報人姓名	黃永昌	服 務 機 關	1. 新北市議會		職 稱	1. 議員	
			2.			2.	
申 報 日	113 年 11 月 01 日		申 報 類 別	定期申報			
配 偶 及 未 成 年 子 女			配 偶 及 未 成 年 子 女				
稱 謂		姓 名		稱 謂		姓 名	
配偶		張淑玲					

(二) 不動產

1. 土地

土 地 坐 落	面積(平方公尺)	權 利 範 圍 (持 分)	所 有 權 人	登 記 (取 得) 時 間	登 記 (取 得) 原 因	取 得 價 額
新北市土城區石門段	306	4 分之 1	黃永昌	111 年 08 月 18 日	買賣	1,787,500 (價額為與第 2 筆土地合購總價。)
新北市土城區石門段	296	16 分之 5	黃永昌	111 年 08 月 18 日	買賣	1,787,500 (價額為與第 1 筆土地合購總價。)
新北市土城區石門段	3,299	2 分之 1	黃永昌	111 年 08 月 18 日	買賣	17,500,000
新北市土城區明德段	410.72	54 分之 1	黃永昌	104 年 10 月 12 日	土地重劃	(超過五年)
新北市土城區明德段	246.51	54 分之 1	黃永昌	104 年 10 月 12 日	土地重劃	(超過五年)
新北市土城區明德段	187.73	54 分之 1	黃永昌	104 年 10 月 12 日	土地重劃	(超過五年)
新北市土城區明德段	519.80	54 分之 1	黃永昌	104 年 10 月 12 日	土地重劃	(超過五年)
新北市土城區明德段	830.19	54 分之 1	黃永昌	104 年 10 月 12 日	土地重劃	(超過五年)
新北市土城區明德段	818.96	54 分之 1	黃永昌	104 年 10 月 12 日	土地重劃	(超過五年)
新北市土城區明德段	1,106.22	54 分之 1	黃永昌	104 年 10 月 12 日	土地重劃	(超過五年)
新北市土城區明德段	494.66	49000 分之 1333	黃永昌	104 年 10 月 12 日	土地重劃	(超過五年)
新北市土城區明德段	285.16	421000 分之 60	黃永昌	104 年 10 月 12 日	土地重劃	(超過五年)

新北市土城區柑林段	175.91	49000 分之 1000	黃永昌	101 年 07 月 23 日	買賣	(超過五年)
新北市土城區柑林段	314.77	49000 分之 1000	黃永昌	101 年 07 月 23 日	買賣	(超過五年)
新北市土城區員和段	824.51	189 分之 8	黃永昌	113 年 05 月 28 日	買賣	8,900,000 (價額與第 16,17,18,19 筆土地合購總額。)
新北市土城區員和段	920.91	189 分之 8	黃永昌	113 年 05 月 28 日	買賣	8,900,000 (價額與第 15,17,18,19 筆土地合購總額。)
新北市土城區員和段	14.61	189 分之 8	黃永昌	113 年 05 月 28 日	買賣	8,900,000 (價額與第 15,16,18,19 筆土地合購總額。)
新北市土城區員和段	5.84	56 分之 1	黃永昌	113 年 05 月 28 日	買賣	8,900,000 (價額與第 15,16,17,19 筆土地合購總額。)
新北市土城區員和段	11.35	56 分之 1	黃永昌	113 年 05 月 28 日	買賣	8,900,000 (價額與第 15,16,17,18 筆土地合購總額。)
新北市土城區學成段	11.75	6 分之 1	黃永昌	84 年 09 月 23 日	分割繼承	(超過五年)
新北市土城區學成段	676.17	10000 分之 386	黃永昌	85 年 04 月 22 日	買賣	(超過五年)
新北市土城區學成段	676.17	10000 分之 413	黃永昌	94 年 12 月 07 日	夫妻贈與	(超過五年)
新北市三峽區溪北段	655.45	全部	張淑玲	108 年 05 月 17 日	拍賣	(超過五年)
新北市三峽區溪北段	177	全部	張淑玲	108 年 05 月 17 日	拍賣	(超過五年)
新北市土城區石門段	306	4 分之 1	張淑玲	111 年 08 月 18 日	買賣	1,787,500 (價額為與編號第 26 筆土地合購總價。)
新北市土城區石門段	296	16 分之 5	張淑玲	111 年 08 月 18 日	買賣	1,787,500 (價額為與編號第 25 筆土地合購總價。)
新北市土城區石門段	3,299	2 分之 1	張淑玲	111 年 08	買賣	17,500,000

				月 18 日		
新北市土城區員福段	2,431.64	17280 分之 146	張淑玲	113 年 07 月 31 日	買賣	8,000,000 (房地總價額。)
新北市土城區員福段	36.69	17280 分之 146	張淑玲	113 年 07 月 31 日	買賣	8,000,000 (房地總價額。)
新北市土城區學成段	272.67	4 分之 1	張淑玲	91 年 11 月 18 日	夫妻贈與	(超過五年)
新北市土城區學成段	107.22	2 分之 1	張淑玲	91 年 11 月 18 日	夫妻贈與	(超過五年)
新北市土城區學成段	2,146.72	100000 分之 1584	張淑玲	101 年 12 月 22 日	買賣	(超過五年)
新北市板橋區信義段	886	2 分之 1	張淑玲	112 年 10 月 05 日	買賣	19,540,000
新北市鶯歌區鶯歌段牛灶坑小段	1,393	全部	張淑玲	107 年 05 月 22 日	買賣	(超過五年)
新北市鶯歌區鶯歌段牛灶坑小段	154	全部	張淑玲	107 年 05 月 22 日	買賣	(超過五年)
新北市鶯歌區鶯歌段牛灶坑小段	120	全部	張淑玲	107 年 05 月 22 日	買賣	(超過五年)
新北市鶯歌區鶯歌段牛灶坑小段	141	全部	張淑玲	107 年 05 月 22 日	買賣	(超過五年)

2. 建物（房屋及停車位）

建 物 標 示	面積(平方公尺)	權 利 範 圍 (持 分)	所 有 權 人	登 記 (取 得) 時 間	登 記 (取 得) 原 因	取 得 價 額
新北市土城區學成段	100.32 (另附屬建物總面積: 10.28)	全部	黃永昌	85 年 04 月 12 日	第一次登記	含平台 10.28 平方公尺 (超過五年)
新北市土城區學成段	107.12 (另附屬建物總面積: 12.87)	全部	黃永昌	94 年 12 月 07 日	夫妻贈與	含陽台 11.89 平方公尺, 花台 0.98 平方公尺 (超過五年)
新北市土城區學成段	772.96	10000 分之 386	黃永昌	85 年 04 月 12 日	第一次登記	共同使用部分 (超過五年)
新北市土城區學成段	772.96	10000 分之 413	黃永昌	94 年 12 月 07 日	夫妻贈與	共同使用部分 (超過五年)
新北市三峽區溪北段	511.91 (另附屬建物總面積: 79.27)	全部	張淑玲	108 年 05 月 17 日	拍賣	含陽台 40.95 平方公尺, 平台 9.16 平方公尺, 屋頂突出物 29.16 平方公尺

						(超過五年)
新北市土城區員福段	65.83	全部	張淑玲	113 年 07 月 31 日	買賣	8,000,000 (房地總價額)
新北市土城區學成段	1,837.51	100000 分之 1895	張淑玲	101 年 12 月 22 日	買賣	(超過五年)
新北市土城區學成段	202.43 (另附屬建物總面積: 36.70)	全部	張淑玲	101 年 12 月 22 日	買賣	含陽台 13.32 平方公尺,露台 21.17 平方公尺,花台 2.21 平方公尺 (超過五年)
新北市土城區學成段	670.61	100000 分之 12027	張淑玲	101 年 12 月 22 日	買賣	共同使用部分 (超過五年)
新北市土城區學成段	670.61	100000 分之 1207	張淑玲	101 年 12 月 22 日	買賣	共同使用部分 (超過五年)
新北市土城區學成段	670.61	100000 分之 9397	張淑玲	101 年 12 月 22 日	買賣	共同使用部分 (超過五年)
新北市土城區學成段	133.08	100000 分之 5114	張淑玲	101 年 12 月 22 日	買賣	共同使用部分 (超過五年)
新北市土城區學成段	1,445.56	100000 分之 1070	張淑玲	101 年 12 月 22 日	買賣	(超過五年)

(三) 船舶

種類	總噸數	船籍港	所有人	登記(取得)時間	登記(取得)原因	取得價額
本欄空白						

(四) 汽車(含大型重型機器腳踏車)

廠牌型號	汽缸容量	所有人	登記(取得)時間	登記(取得)原因	取得價額
本欄空白					

(五) 航空器

型式	製造廠名稱	國籍標示及編號	所有人	登記(取得)時間	登記(取得)原因	取得價額
本欄空白						

(六) 現金(指新臺幣、外幣之現金或旅行支票)(總金額: 新臺幣 元)

幣別	所有人	外幣總額	新臺幣總額或折合新臺幣總額
本欄空白			

(七) 存款(指新臺幣、外幣之存款)(總金額: 新臺幣 41,685,781 元)

存放機構 (應敘明分支機構)	種類	幣別	所有人	外幣總額	新臺幣總額或折合新臺幣總額

合庫商業銀行北土城分行	支票存款	新臺幣	黃永昌		2,905
合庫商業銀行北土城分行	活期存款	新臺幣	黃永昌		31,915
華南銀行北土城分行	活期儲蓄存款	新臺幣	黃永昌		1,034
台北富邦銀行西松分行	活期存款	新臺幣	黃永昌		5,228
板信銀行後埔分行	活期證券戶	新臺幣	黃永昌		601
板信銀行土城分行	活期儲蓄存款	新臺幣	黃永昌		1,305
中華郵政	活期儲蓄存款	新臺幣	黃永昌		952
土城區農會	活期儲蓄存款	新臺幣	黃永昌		295
土城區農會	優惠存款	新臺幣	黃永昌		9,460,049
土城區農會貨饒分部	支票存款	新臺幣	黃永昌		982
永豐銀行學府分行	支票存款	新臺幣	黃永昌		782
永豐銀行學府分行	活期儲蓄存款	新臺幣	黃永昌		1,696
永豐銀行海山分行	活期存款	新臺幣	黃永昌		2,005
中信銀行板橋分行	活儲證券戶	新臺幣	黃永昌		1,202,012
板橋區農會信用部	活期證券戶	新臺幣	黃永昌		563
臺灣銀行土城分行	綜合存款	新臺幣	張淑玲		4,034
臺灣銀行土城分行	綜合存款	加拿大幣	張淑玲	102.11	2,342.40
臺灣銀行土城分行	綜合存款	美元	張淑玲	14.60	466.70
合庫商業銀行北土城分行	綜合存款	新臺幣	張淑玲		12,000,000
國泰世華銀行學府分行	活期存款	美元	張淑玲	77,281.60	2,470,538.20
國泰世華銀行學府分行	活期儲蓄存款	新臺幣	張淑玲		33,569
兆豐國際商業銀行板南分行	活期存款	加拿大幣	張淑玲	6.84	157.10
板信銀行土城分行	活期儲蓄存款	新臺幣	張淑玲		395
中華郵政	活期儲蓄存款	新臺幣	張淑玲		182
中華郵政	活期儲蓄存款	新臺幣	張淑玲		38
土城區農會貨饒分部	活期儲蓄存款	新臺幣	張淑玲		6,449,828
土城區農會頂埔分部	定期儲蓄存款	新臺幣	張淑玲		5,000,000
土城區農會頂埔分部	定期儲蓄存款	新臺幣	張淑玲		5,000,000
中和地區農會	活期儲蓄存款	新臺幣	張淑玲		1,002
元大銀行秀朗分行	活期存款	美元	張淑玲	0.73	23.40

元大銀行秀朗分行	綜合存款	新臺幣	張淑玲		2
永豐銀行學府分行	活期儲蓄存款	新臺幣	張淑玲		9,100
永豐銀行海山分行	活期儲蓄存款	新臺幣	張淑玲		1,780

(八) 有價證券 (總價額：新臺幣 13,628,550 元)

1. 股票 (總價額：新臺幣 13,628,550 元)

名 稱	所 有 人	股 數	票 面 價 額	外 幣 幣 別	新臺幣總額或折合新臺幣總額
大同	黃永昌	426	10		4,260
友達	黃永昌	216,000	10		2,160,000
華映	黃永昌	771	10		7,710
彰銀	黃永昌	32,313	10		323,130
群創	黃永昌	180,665	10		1,806,650
力晶	黃永昌	30,488	10		304,880
板信商業銀行股份有限公司	黃永昌	450	10		4,500
仕欽	黃永昌	10,000	10		100,000
力積電	黃永昌	891,173	10		8,911,730
睿生光電	黃永昌	119	10		1,190
板信商業銀行股份有限公司	張淑玲	450	10		4,500

2. 債券 (總價額：新臺幣 元)

名 稱	代 碼	所 有 人	買 賣 機 構	單 位 數	票 面 價 額	外 幣 幣 別	新臺幣總額或折合新臺幣總額
本欄空白							

3. 基金受益憑證 (總價額：新臺幣 元)

名 稱	所 有 人	受 託 投 資 機 構	單 位 數	票 面 價 額 (單位淨值)	外 幣 幣 別	新臺幣總額或折合新臺幣總額
本欄空白						

4. 其他有價證券 (總價額：新臺幣 元)

名 稱	所 有 人	單 位 數	價 額	外 幣 幣 別	新臺幣總額或折合新臺幣總額
本欄空白					

(九) 珠寶、古董、字畫及其他具有相當價值之財產

1. 珠寶、古董、字畫及其他具有相當價值之財產 (總價額：新臺幣 元)

財 產 種 類	項 目	所 有 人	價 額
本欄空白			

2. 保險

保 險 公 司	保 險 名 稱	保 單 號 碼	要 保 人	保 險 契 約 類 型	契 約 始 日 \ 契 約 迄 日	備 註
國泰人壽保險股份有限公司	三倍真醫靠住院定期	○○○○○○○ ○○○○0	黃永昌	儲蓄型壽險	113年06月24日 /141年06月23日	
國泰人壽保險股份有限公司	美滿人生 312	○○○○○○○ ○○○○2	黃永昌	儲蓄型壽險	83年09月01日/ 終身	

國泰人壽保險股份有限公司	新安家保本定期保險	○○○○○○○ ○○○○0	黃永昌	儲蓄型壽險	103年12月08日 /127年12月07日	
國泰人壽保險股份有限公司	新呵護久久殘廢照護	○○○○○○○ ○○○3	張淑玲	儲蓄型壽險	107年08月13日 /153年08月12日	

3. 虛擬資產(總價額:新臺幣 元)

名 稱	所 有 人	單 位 數 (顆/件)	存 放 機 構 (錢 包 廠 商)	帳 戶 名 稱	取 得 (投 資) 原 因	新 臺 幣 或 折 合 新 臺 幣 交 易 價 額
本欄空白						

(十) 債權(總金額:新臺幣 10,000,000 元)

種 類	債 權 人	債 務 人 及 地 址	餘 額	取 得 (發 生) 時 間	取 得 (發 生) 原 因
借款	張淑玲	黃○彥 新北市土城區學府路	10,000,000	112年09月 14日	借款子女投資。

(十一) 債務(總金額:新臺幣 元)

種 類	債 務 人	債 權 人 及 地 址	餘 額	取 得 (發 生) 時 間	取 得 (發 生) 原 因
本欄空白					

(十二) 事業投資(總金額:新臺幣 元)

投 資 人	投 資 事 業 名 稱	投 資 事 業 地 址	投 資 金 額	取 得 (發 生) 時 間	取 得 (發 生) 原 因
本欄空白					

(十三) 備 註

本欄空白

此 致
監 察 院
以上資料，本人係依法誠實申報，如有不實，願負法律責任
申報人：黃永昌