

公 職 人 員 財 產 申 報 表

申報人姓名	吳琪銘	服 務 機 關	1.立法院	職 稱	1.立法委員
			2.		2.
申 報 日	113 年 12 月 13 日		申 報 類 別	定期申報	
配 偶 及 未 成 年 子 女			配 偶 及 未 成 年 子 女		
稱 謂		姓 名		姓 名	
配偶		許素珍			

(二) 不動產

1. 土地

土 地 坐 落	面積(平方公尺)	權 利 範 圍 (持 分)	所有權人	登 記 (取 得) 時 間	登 記 (取 得) 原 因	取 得 價 額
新北市土城區石門段	23,166	100000 分之 9429	吳琪銘	85 年 07 月 22 日	買賣	(超過五年)
新北市土城區石門段	553	10 分之 1	吳琪銘	85 年 07 月 22 日	買賣	(超過五年)
新北市土城區石門段	21,697	10 分之 1	吳琪銘	85 年 07 月 22 日	買賣	(超過五年)
新北市土城區延吉段	203	8 分之 1	吳琪銘	91 年 10 月 17 日	買賣	(超過五年)
雲林縣褒忠鄉馬鳴段	1,431	全部	吳琪銘	82 年 09 月 08 日	買賣	(超過五年)
新北市土城區石門段	97	10 分之 1	吳琪銘	85 年 07 月 22 日	買賣	(超過五年)
新北市土城區延吉段	52.75	4 分之 1	吳琪銘	91 年 10 月 17 日	買賣	(超過五年)
新北市土城區延吉段	784.23	10000 分之 286	吳琪銘	83 年 06 月 28 日	買賣	(超過五年)
新北市土城區延吉段	1,134.42	4 分之 1	吳琪銘	91 年 10 月 17 日	買賣	(超過五年)
新北市土城區延吉段	91.39	4 分之 1	吳琪銘	91 年 10 月 17 日	買賣	(超過五年)
新北市土城區青雲段 (車位)	1,556.68	100000 分之 1160	吳琪銘	89 年 07 月 17 日	買賣(舊)	(超過五年)
		77834 分之 903		105 年 07 月 25 日	買賣(新)	1,500,000
新北市鶯歌區二橋段	3,754.62	100000 分之 550	吳琪銘	97 年 05 月 12 日	買賣	購 2,600,000(同建物)
新北市土城區清水段	191.78	18 分之 1	吳琪銘	100 年 11 月 11 日	買賣	1,321,100
新北市土城區清水段	3.98	全部	吳琪銘	100 年 11 月 11 日	買賣	
新北市土城區清水段	31.30	18 分之 1	吳琪銘	100 年 11 月 11 日	買賣	
新北市土城區員仁段	77.88	6720 分之 1	許素珍	102 年 10 月 03 日	贈與	3,370,000 (總計 12 筆土地共計)

新北市土城區員仁段	102.77	6720 分之 1	許素珍	102 年 10 月 03 日	贈與	同上
新北市土城區員仁段	289.72	10080 分之 163	許素珍	102 年 12 月 06 日	買賣	
新北市土城區員仁段	0.95	6720 分之 1	許素珍	102 年 10 月 03 日	贈與	
新北市土城區員仁段	30.38	10080 分之 163	許素珍	102 年 12 月 06 日	買賣	
新北市土城區員仁段	293.66	6720 分之 1	許素珍	102 年 10 月 03 日	贈與	
新北市土城區員仁段	216.81	6720 分之 1	許素珍	102 年 10 月 03 日	贈與	
新北市土城區員仁段	176.45	6720 分之 1	許素珍	102 年 10 月 03 日	贈與	
新北市土城區員仁段	595.10	6720 分之 1	許素珍	102 年 10 月 03 日	贈與	
新北市土城區員仁段	556.43	10080 分之 163	許素珍	102 年 12 月 06 日	買賣	
新北市土城區員仁段	214.10	10080 分之 163	許素珍	102 年 12 月 06 日	買賣	
新北市土城區員仁段	2,159.37	10080 分之 163	許素珍	102 年 12 月 06 日	買賣	
新北市三峽區民權段	191.58	2 分之 1	許素珍	102 年 01 月 22 日	買賣	3,750,000
新北市三峽區溪南段	306.08	2 分之 1	許素珍	108 年 10 月 26 日	買賣 102.09.27 舊地號計 14 筆, 於 108.10.26 重測/重劃新地號(共 14 筆)	70,087,500 (與邱先生合買 4,005 坪*1/2=2,002.5 坪, 總價\$70,087,500.-, 銀行貸款 \$32,500,000.-)
新北市三峽區溪南段	485.86	2 分之 1	許素珍	108 年 10 月 26 日	同上	同上
新北市三峽區溪南段	1,775.77	2 分之 1	許素珍	108 年 10 月 26 日	同上	同上
新北市三峽區溪南段	1,377.29	2 分之 1	許素珍	108 年 10 月 26 日	同上	同上
新北市三峽區溪南段	107.42	2 分之 1	許素珍	108 年 10 月 26 日	同上	同上
新北市三峽區溪南段	145.19	2 分之 1	許素珍	108 年 10 月 26 日	同上	同上
新北市三峽區溪南段	211	2 分之 1	許素珍	108 年 10 月 26 日	同上	同上
新北市三峽區溪南段	1,402.67	2 分之 1	許素珍	108 年 10 月 26 日	同上	同上
新北市三峽區溪南段	548.13	2 分之 1	許素珍	108 年 10 月 26 日	同上	同上
新北市三峽區溪南段	927.79	2 分之 1	許素珍	108 年 10 月 26 日	同上	同上

新北市三峽區溪南段	1,785.77	2 分之 1	許素珍	108 年 10 月 26 日	同上	同上
新北市三峽區溪南段	1,458.43	2 分之 1	許素珍	108 年 10 月 26 日	同上	同上
新北市三峽區溪南段	1,263.03	2 分之 1	許素珍	108 年 10 月 26 日	同上	同上
新北市三峽區溪南段	1,450.48	2 分之 1	許素珍	108 年 10 月 26 日	同上	同上
新北市土城區金城段	36.87	全部	許素珍	103 年 01 月 09 日	買賣	買 8,000,000
新北市土城區員和段	1,012.57	100000 分之 1689	許素珍	105 年 09 月 07 日	買賣	27,640,000 (103 年買預售屋/同建物買 2,764 萬，銀行貸款 1,490 萬)
新北市土城區金城段	38.26	全部	許素珍	110 年 09 月 30 日	買賣	15,600,000 (110.09.30 含鐵皮屋買 1,560 萬，貸款 1,235 萬)
雲林縣東勢鄉新美段	6,642.04	4 分之 1	吳琪銘	113 年 05 月 09 日	繼承	1,079,331 (公告現值)
雲林縣臺西鄉普令厝段	2,915	2 分之 1	吳琪銘	113 年 05 月 09 日	繼承	874,500 (公告現值)
雲林縣東勢鄉四美段	1,531	14 分之 1	吳琪銘	113 年 05 月 09 日	繼承	262,457 (公告現值)
雲林縣東勢鄉四美段	3,589	56 分之 4	吳琪銘	113 年 05 月 09 日	繼承	615,257 (公告現值)

2. 建物（房屋及停車位）

建 物 標 示	面積(平方公尺)	權 利 範 圍 (持 分)	所 有 權 人	登 記 (取 得) 時 間	登 記 (取 得) 原 因	取 得 價 額
新北市土城區青雲段+車位	168.30	全部	吳琪銘	84 年 11 月 15 日	買賣	(超過五年)
新北市土城區青雲段	147.20	全部	吳琪銘	84 年 11 月 15 日	買賣	(超過五年)
新北市土城區延吉段	167.40	全部	吳琪銘	83 年 06 月 28 日	買賣	(超過五年)
新北市鶯歌區二橋段	106.60	全部	吳琪銘	97 年 05 月 12 日	買賣	購 2,600,000 (同土地，超過五年)
新北市土城區員和段	89.27	全部	許素珍	105 年 09 月 07 日	買賣	27,640,000 (103 年買預售屋/同土地買 2,764 萬，銀行貸款 1,490 萬，土地+建物購 2,764 萬)
新北市土城區峯廷里金城路 (鐵皮屋無建號，未登記建物，有稅籍/有繳稅)	134.50	全部	許素珍	110 年 09 月 30 日	買賣	15,600,000 (此鐵皮屋含土地共買 1,560 萬，貸款

						1,235 萬)
雲林縣東勢鄉四美村四美路	64	2 分之 1	吳琪銘	113 年 05 月 09 日	繼承	6,300 (公告現值)

(三) 船舶

種 類	總 噸 數	船 籍 港	所 有 人	登 記 (取 得) 時 間	登 記 (取 得) 原 因	取 得 價 額
本欄空白						

(四) 汽車 (含大型重型機器腳踏車)

廠 牌 型 號	汽 缸 容 量	所 有 人	登 記 (取 得) 時 間	登 記 (取 得) 原 因	取 得 價 額
BMW 2016	1,995	許素珍	105 年 11 月 07 日	買賣	1,970,000

(五) 航空器

型 式	製 造 廠 名 稱	國 籍 標 示 及 編 號	所 有 人	登 記 (取 得) 時 間	登 記 (取 得) 原 因	取 得 價 額
本欄空白						

(六) 現金 (指新臺幣、外幣之現金或旅行支票) (總金額：新臺幣 元)

幣 別	所 有 人	外 幣 總 額	新臺幣總額或折合新臺幣總額
本欄空白			

(七) 存款 (指新臺幣、外幣之存款) (總金額：新臺幣 元)

存 放 機 構 (應敘明分支機構)	種 類	幣 別	所 有 人	外 幣 總 額	新臺幣總額或折合新臺幣總額
本欄空白					

(八) 有價證券 (總價額：新臺幣 12,336,790 元)

1. 股票 (總價額：新臺幣 12,336,790 元)

名 稱	所 有 人	股 數	票 面 價 額	外 幣 幣 別	新臺幣總額或折合新臺幣總額
嘉新畜產	許素珍	100,000	10		1,000,000
新燕	許素珍	100,000	10		1,000,000
長銘	許素珍	300,000	10		3,000,000
台泥	吳琪銘	120,996	10		1,209,960
聯華	吳琪銘	756	10		7,560
大洋	吳琪銘	330,000	10		3,300,000
岱宇	吳琪銘	131,250	10		1,312,500
華孚	吳琪銘	5,000	10		50,000
華安	吳琪銘	10,000	10		100,000
偉盟	吳琪銘	677	10		6,770
光洋科	吳琪銘	60,000	10		600,000
亞通	吳琪銘	10,000	10		100,000

創控	吳琪銘	65,000	10		650,000
----	-----	--------	----	--	---------

2. 債券（總價額：新臺幣 元）

名 稱	代 碼	所 有 人	買 賣 機 構	單 位 數	票 面 價 額	外 幣 幣 別	新臺幣總額或折合新臺幣總額
本欄空白							

3. 基金受益憑證（總價額：新臺幣 元）

名 稱	所 有 人	受託投資機構	單 位 數	票 面 價 額 (單位淨值)	外 幣 幣 別	新臺幣總額或折合新臺幣總額
本欄空白						

4. 其他有價證券（總價額：新臺幣 元）

名 稱	所 有 人	單 位 數	價 額	外 幣 幣 別	新臺幣總額或折合新臺幣總額
本欄空白					

（九）珠寶、古董、字畫及其他具有相當價值之財產

1. 珠寶、古董、字畫及其他具有相當價值之財產（總價額：新臺幣 元）

財 產 種 類	項 目 / 件	所 有 人	價 額
本欄空白			

2. 保險

保 險 公 司	保 險 名 稱	保 單 號 碼	要 保 人	保 險 契 約 類 型	契 約 始 日 \ 契 約 迄 日	備 註
南山人壽	南山年年春還本終身保險	○○○○○○ ○○○1	許素珍	儲蓄壽險	87 年 09 月 30 日 / 154 年 09 月 30 日	
南山人壽	南山美滿還本終身壽險	○○○○○○ ○○○4	許素珍	保障儲蓄壽險	87 年 09 月 30 日 / 154 年 09 月 30 日	
遠雄人壽	美滿致富2增額終身壽險	○○○○○○ ○○○6	許素珍	儲蓄險	102 年 / 112 年	
新光人壽	新光人壽美利金鑽外幣利率變動型終身還本保險6年期	○○○○○○ ○○○2	許素珍	儲蓄險	109 年 03 月 31 日 / 165 年 03 月 31 日	
國泰人壽	國泰人壽添美盛美元壽險	○○○○○○ ○○○0	許素珍	儲蓄險	101 年 06 月 30 日 / 107 年 06 月 30 日	

3. 虛擬資產（總價額：新臺幣 元）

名 稱	所 有 人	單 位 數 (顆 / 件)	存 放 機 構 (錢 包 廠 商)	帳 戶 名 稱	取 得 (投 資) 原 因	新臺幣或折合新臺幣交易價額
本欄空白						

（十）債權（總金額：新臺幣 元）

種 類	債 權 人	債 務 人 及 地 址	餘 額	取 得 (發 生) 時 間	取 得 (發 生) 原 因
本欄空白					

（十一）債務（總金額：新臺幣 69,364,937 元）

種 類	債 務 人	債 權 人 及 地 址	餘 額	取 得 (發 生) 時 間	取 得 (發 生) 原 因
-----	-------	-------------	-----	-----------------	-----------------

長期擔保放款	吳琪銘	上海商業儲蓄銀行 新北市土城區金城路	200,680	103年07月 02日	房屋貸款
長期擔保放款	吳琪銘	上海商業儲蓄銀行 新北市土城區金城路	131,109	103年09月 19日	房屋貸款
長期擔保放款	吳琪銘	上海商業儲蓄銀行 新北市土城區金城路	7,782,265	108年07月 22日	房屋貸款 109/500萬
長期擔保放款	吳琪銘	上海商業儲蓄銀行 新北市土城區金城路	5,671,350	109年07月 13日	房屋貸款
長期擔保放款	吳琪銘	聯邦商業銀行 新北市土城區承天路	109,597	101年05月 16日	房屋貸款
長期擔保放款	吳琪銘	聯邦商業銀行 新北市土城區承天路	4,529,067	111年07月 18日	房屋貸款
長期擔保放款	許素珍	新北市三峽區農會 新北市三峽區長泰街	29,722,050	102年12月 09日	農地貸款
長期擔保放款	許素珍	國泰世華商業銀行 新北市土城區學府路	10,385,583	105年09月 14日	房屋貸款
長期擔保放款	許素珍	新北市土城區農會 新北市土城區中正路	10,833,236	110年09月 30日	土地貸款

(十二) 事業投資 (總金額: 新臺幣 元)

投 資 人	投 資 事 業 名 稱	投 資 事 業 地 址	投 資 金 額	取得(發生) 時 間	取得(發生) 原 因
本欄空白					

(十三) 備 註

吳琪銘-父親往生/於 113 年 5 月繼承(1 筆建物\$6,300.-)(4 筆土地總計 2,831,545.-)
113 年 2 月收入-(選委會補助款 3,103,100.-)(登記保證金/退回 500,000.-)
父親喪葬費收入(公保\$306,480)+(生活津貼 485,260)
吳琪銘買:(股票 112.11.16-113.12.13 支付總額 6,579,544.-)

此 致

監 察 院

以上資料，本人係依法誠實申報，如有不實，願負法律責任

申報人：吳琪銘