

公 職 人 員 財 產 申 報 表

申報人姓名	賴順仁	服 務 機 關	1.臺中市議會		職 稱	1.議員
			2.			2.
申 報 日	113 年 11 月 01 日		申 報 類 別	定期申報		
配 偶 及 未 成 年 子 女			配 偶 及 未 成 年 子 女			
稱 謂		姓 名	稱 謂		姓 名	
配偶		吳淑芳				

(二) 不動產

1. 土地

土 地 坐 落	面積(平方公尺)	權 利 範 圍 (持 分)	所 有 權 人	登 記 (取 得) 時 間	登 記 (取 得) 原 因	取 得 價 額
臺中市北屯區建功段	6,980	100000 分之 386	吳淑芳	110 年 12 月 16 日	買賣	9,000,000 (與同區段○○○建號、○○○建號、○○○建號共有部分共同購買，總價金九百萬元整)

2. 建物 (房屋及停車位)

建 物 標 示	面積(平方公尺)	權 利 範 圍 (持 分)	所 有 權 人	登 記 (取 得) 時 間	登 記 (取 得) 原 因	取 得 價 額
臺中市北屯區建功段	130.76 (另附屬建物總面積：13.66)	全部	吳淑芳	110 年 12 月 16 日	買賣	9,000,000 (含陽台 11.74 平方公尺，花台 1.92 平方公尺 與同區段○○○地號、○○○建號、○○○建號共有部分共同購買，總價金九百萬元整)
臺中市北屯區建功段	4,587.69	4587 分之 37	吳淑芳	110 年 12 月 16 日	買賣	9,000,000 (與同區段○○○地號、○○○建號、○○○建號共有部分共同購買，總價金九百萬元整)
臺中市北屯區建功段	3,582.89	100000 分之 361	吳淑芳	110 年 12 月 16 日	買賣	9,000,000 (共同使用部分 與同區段○○○地號、○○○建號、○○○建號共同購買，總價金九百萬元整)

(三) 船舶

種 類	總 噸 數	船 籍 港	所 有 人	登 記 (取	登 記 (取	取 得 價 額
-----	-------	-------	-------	---------	---------	---------

				得) 時 間	得) 原 因	
本欄空白						

(四) 汽車 (含大型重型機器腳踏車)

廠 牌 型 號	汽 缸 容 量	所 有 人	登 記 (取 得) 時 間	登 記 (取 得) 原 因	取 得 價 額
LEXUS	1,987	吳淑芳	109 年 10 月 30 日	買賣	1,740,000
TOYOTA	2,487	吳淑芳	113 年 07 月 30 日	買賣	1,180,000

(五) 航空器

型 式	製 造 廠 名 稱	國 籍 標 示 及 編 號	所 有 人	登 記 (取 得) 時 間	登 記 (取 得) 原 因	取 得 價 額
本欄空白						

(六) 現金 (指新臺幣、外幣之現金或旅行支票) (總金額：新臺幣 元)

幣 別	所 有 人	外 幣 總 額	新 臺 幣 總 額 或 折 合 新 臺 幣 總 額
本欄空白			

(七) 存款 (指新臺幣、外幣之存款) (總金額：新臺幣 1,220,363 元)

存 放 機 構 (應敘明分支機構)	種 類	幣 別	所 有 人	外 幣 總 額	新 臺 幣 總 額 或 折 合 新 臺 幣 總 額
土地銀行台中分行	活期儲蓄存款	新臺幣	賴順仁		122
土地銀行北台中分行	活期儲蓄存款	新臺幣	賴順仁		862
合庫商業銀行太原分行	活期存款	新臺幣	賴順仁		22
合庫商業銀行中清分行	活期存款	新臺幣	賴順仁		6,274
國泰世華銀行水湳分行	活期存款	新臺幣	賴順仁		22,184
臺灣新光銀行水湳分行	活期儲蓄存款	新臺幣	賴順仁		12,363
中華郵政	活期儲蓄存款	新臺幣	賴順仁		6
元大銀行文心分行	活期儲蓄存款	新臺幣	賴順仁		502
永豐銀行北台中分行	支票存款	新臺幣	賴順仁		53
永豐銀行北台中分行	活期儲蓄存款	新臺幣	賴順仁		174,480
永豐銀行北台中分行	綜合存款	美元	賴順仁	872.95	27,919.10
臺灣銀行水湳分行	綜合存款	新臺幣	吳淑芳		95,361
合庫商業銀行中清分行	活期存款	新臺幣	吳淑芳		17
第一銀行北台中分行	活期儲蓄存款	新臺幣	吳淑芳		152
國泰世華銀行西台中分行	活儲證券戶	新臺幣	吳淑芳		1,965
國泰世華銀行五權分行	活期證券戶	新臺幣	吳淑芳		872
國泰世華銀行公益分行	活儲證券戶	新臺幣	吳淑芳		121
台中銀行西台中分行	活期儲蓄存款	新臺幣	吳淑芳		202

臺灣新光銀行永安分行	活期存款	美元	吳淑芳	0.20	6.40
臺灣新光銀行永安分行	活期儲蓄存款	新臺幣	吳淑芳		10,838
陽信銀行民生分行	活期儲蓄存款	新臺幣	吳淑芳		169
中華郵政	活期儲蓄存款	新臺幣	吳淑芳		82
永豐銀行北台中分行	定期存款	美元	吳淑芳	10,000	319,825
永豐銀行北台中分行	活期儲蓄存款	新臺幣	吳淑芳		478,652
永豐銀行北台中分行	綜合存款	美元	吳淑芳	2,086.76	66,739.80
玉山銀行文心分行	綜合存款	新臺幣	吳淑芳		574

(八) 有價證券(總價額:新臺幣 1,356,690 元)

1. 股票(總價額:新臺幣 1,227,690 元)

名 稱	所 有 人	股 數	票 面 價 額	外 幣 幣 別	新臺幣總額或折合新臺幣總額
欣中公司	吳淑芳	58,415	10		584,150
欣中公司	吳淑芳	32,925	10		329,250
欣中公司	吳淑芳	31,429	10		314,290

2. 債券(總價額:新臺幣 元)

名 稱	代 碼	所 有 人	買 賣 機 構	單 位 數	票 面 價 額	外 幣 幣 別	新臺幣總額或折合新臺幣總額
本欄空白							

3. 基金受益憑證(總價額:新臺幣 129,000 元)

名 稱	所 有 人	受託投資機構	單 位 數	票 面 價 額 (單位淨值)	外 幣 幣 別	新臺幣總額或折合新臺幣總額
台灣高息優選累積	吳淑芳	統一證券投資信託股份有限公司	10,000	12.90		129,000

4. 其他有價證券(總價額:新臺幣 元)

名 稱	所 有 人	單 位 數	價 額	外 幣 幣 別	新臺幣總額或折合新臺幣總額
本欄空白					

(九) 珠寶、古董、字畫及其他具有相當價值之財產

1. 珠寶、古董、字畫及其他具有相當價值之財產(總價額:新臺幣 元)

財 產 種 類	項 目	所 有 人	價 額
本欄空白			

2. 保險

保 險 公 司	保 險 名 稱	保 單 號 碼	要 保 人	保 險 契 約 類 型	契 約 始 日 \ 契 約 迄 日	備 註
富邦人壽保險股份有限公司	富邦重大疾病終身壽險 202 型	○○○○○○○○ ○○601	賴順仁	儲蓄型壽險	90 年 07 月 02 日 /184 年 07 月 01 日	
富邦人壽保險股份有限公司	富邦重大疾病終身壽險 202 型	○○○○○○○○ ○○301	賴順仁	儲蓄型壽險	90 年 07 月 02 日 /184 年 07 月 01 日	
富邦人壽保險股份有限公司	富邦重大疾病終身壽險 202 型	○○○○○○○○ ○○401	賴順仁	儲蓄型壽險	90 年 07 月 02 日 /181 年 07 月 01 日	

富邦人壽保險股份有限公司	富邦重大疾病終身壽險 202 型	○○○○○○○○ ○○701	賴順仁	儲蓄型壽險	90 年 07 月 02 日 /183 年 07 月 01 日	
三商美邦人壽保險股份有限公司	世紀富利外幣變額年金保險	○○○○○○○○ ○○521	吳淑芳	年金型保險	112 年 03 月 13 日 /終身	
三商美邦人壽保險股份有限公司	世紀富足變額年金保險	○○○○○○○○ ○○556	吳淑芳	年金型保險	109 年 06 月 10 日 /終身	
三商美邦人壽保險股份有限公司	二十年繳費金富多終身保險	○○○○○○○○ ○○136	吳淑芳	儲蓄型壽險	91 年 09 月 27 日 /終身	
三商美邦人壽保險股份有限公司	六年鑫美添鑽美元利率變動型增額終身壽險	○○○○○○○○ ○○900	吳淑芳	儲蓄型壽險	109 年 04 月 28 日 /終身	
國泰人壽保險股份有限公司	三倍醫靠住院醫療定期	○○○○○○○○ ○○3	吳淑芳	儲蓄型壽險	109 年 09 月 25 日 /174 年 09 月 24 日	
國泰人壽保險股份有限公司	三倍醫靠住院醫療定期	○○○○○○○○ ○○3	吳淑芳	儲蓄型壽險	109 年 09 月 25 日 /147 年 09 月 24 日	
富邦人壽保險股份有限公司	富邦重大疾病終身壽險 202 型	○○○○○○○○ ○○501	吳淑芳	儲蓄型壽險	90 年 07 月 02 日 /153 年 07 月 01 日	
新光人壽保險股份有限公司	新光人壽金來美外幣利率變動型終身壽險（定期給付型）	○○○○○○○○ ○○5	吳淑芳	儲蓄型壽險	110 年 12 月 22 日 /167 年 12 月 22 日	
臺灣人壽保險股份有限公司	安心 120 殘廢照護終身保險	○○○○○○○○ ○○8	吳淑芳	儲蓄型壽險	104 年 08 月 06 日 /終身	
臺灣人壽保險股份有限公司	安心 120 殘廢照護終身保險	○○○○○○○○ ○○9	吳淑芳	儲蓄型壽險	104 年 08 月 06 日 /終身	
臺灣人壽保險股份有限公司	安心 120 殘廢照護終身保險	○○○○○○○○ ○○0	吳淑芳	儲蓄型壽險	104 年 08 月 06 日 /終身	
臺灣人壽保險股份有限公司	安心 120 殘廢照護終身保險	○○○○○○○○ ○○1	吳淑芳	儲蓄型壽險	104 年 08 月 06 日 /終身	
臺灣人壽保險股份有限公司	安心 120 殘廢照護終身保險	○○○○○○○○ ○○8	吳淑芳	儲蓄型壽險	104 年 08 月 05 日 /終身	
遠雄人壽保險事業股份有限公司	遠雄人壽傳富三代美元利率變動型終身壽險 ZR1	○○○○○○○○ ○○0	吳淑芳	儲蓄型壽險	108 年 01 月 01 日 /169 年 01 月 01 日	

3. 虛擬資產(總價額:新臺幣 元)

名稱	所有人	單位數(顆/件)	存放機構(錢包廠商)	帳戶名稱	取得(投資)原因	新臺幣或折合新臺幣交易價額
本欄空白						

(十) 債權(總金額:新臺幣 元)

種類	債權人	債務人及地址	餘額	取得(發生)時間	取得(發生)原因
本欄空白					

(十一) 債務(總金額:新臺幣 9,572,513 元)

種類	債務人	債權人及地址	餘額	取得(發生)時間	取得(發生)原因
授信	賴順仁	臺灣土地銀行台中分行 台中市中區自由路	1,813,192	84 年 03 月 30 日	購置不動產

授信	吳淑芳	三信商業銀行成功分行 台中市北區進化路	240,000	109年10月 22日	購置動產
消費性貸款	吳淑芳	和潤企業股份有限公司 台中市潭子區潭興路	500,000	113年07月 26日	買賣(購買 汽車貸款 500,000元 於113/9/1 開始分期付 款)
授信	吳淑芳	臺灣新光商業銀行永安分行 台中市西屯區西屯路	7,019,321	110年12月 21日	購置不動產

(十二) 事業投資 (總金額：新臺幣 3,204,350 元)

投 資 人	投 資 事 業 名 稱	投 資 事 業 地 址	投 資 金 額	取得(發生) 時 間	取得(發生) 原 因
賴順仁	仁友汽車客運股份有限公司	台中市南屯區永春南路 429 號	46,360	81年09月 23日	投資
賴順仁	仁有運通股份有限公司	台中市南屯區大業路 241 號 3 樓之 1	47,990	81年09月 23日	投資
賴順仁	弘億科技股份有限公司	新竹市民生路 193 號 4 樓之 7	1,110,000	92年07月 11日	投資(目前 公司已停 業)
賴順仁	忠誠公寓大廈管理維護有限 公司	台中市北屯區昌平路一段 388 號 7 樓之 1	2,000,000	97年10月 01日	投資

(十三) 備 註

項目(十一)債務種類：授信 債務人：賴順仁 債權人：土地銀行台中分行 取得時間：084/03/30 已向土銀清償
中 還款總金額：3,902,645 於110/02/01 開始每月分期付款金額：49,841

此 致

監 察 院

以上資料，本人係依法誠實申報，如有不實，願負法律責任

申報人：賴順仁