



APPARTEMENT - 1 pc(s)
VALBONNE 06560

57 000 €
373 895 F

Mandat. 126691

Votre contact Régional **Jean WACK 06 50 19 73 33**

INFORMATIONS GENERALES

Pièce(s)	1	Jardin	m²
Chambre(s)		Parking int.	
Surf. Hab.	20,00 m²	Parking ext.	
Surf. séjour	16,28 m²	Garage	
Etage(s)	2	Terrasse	
N° de l'étage	1	Balcon	OUI
Cuisine	Coin cuisine	Piscine	
		Ascenseur	OUI
Chauffage	Individuel	Electrique	
Etat général			
Menuiserie			
Année const.	2000	Copropriété	OUI
Type de const.			
Proximité	Ecole, Bus		
Vue	Verdure	Expo.	

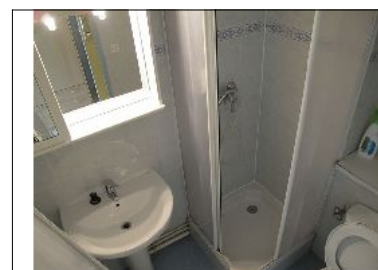


VALBONNE, Idéal moyen terme cet investissement conviendra aux investisseurs désirant diversifier leur patrimoine dans la pierre, sans pour autant avoir à s'en occuper. La résidence de services communise les lots et assure aux copropriétaires un revenu fixe, complété par une part variable dépendant des investissements qu'ils auront votés. Résidence offrant un réel cadre de vie aux locataires avec sa piscine, ses espaces verdoyants etc...

Réseau Immobilier CAPIFRANCE - Votre conseiller local Jean WACK 06 50 19 73 33 - Voir photos (réf. 126691) sur www.capifrance.fr

Taxe foncière 189,00 € Ch. mensuelles 38,00 €
 Classe énergie C

Portail automatique, gardien, interphone, double vitrage, ascenseur



NIVEAUX	PIECES	SURF.	DESCRIPTIF
1er étage	Sejour Kitchene	14,10 m²	
	HALL	2,18 m²	
	SALLE D'EAU	2,53 m²	
	BALCON		

