## BIM团队建设、构建过程应用、项目及企业BIM应用、典型BIM案例分析，助你全面掌握BIM项目管理中的应用

来源:[筑龙施工](javascript:void(0);)  2019-03-11

链接: https://mp.weixin.qq.com/s/bQH8BRvxCjnX8jlkw3rL4w

BIM时代来了你准备好了么？

是继续坚持传统的项目管理模式？

是否清晰了解BIM发展前景？

是对BIM技术如火如荼的现状置若罔闻？

是在现实逼迫我们不得不变革的时候再行动吗？

现实告诉你：

建筑企业依托BIM技术进行重大变革是大势所趋！

BIM项目经理是企业BIM管理的核心岗位！

BIM项目经理是对BIM理论的系统掌握，充分理解！

BIM项目经理是对BIM发展前景有清晰超前的认识！

BIM项目经理是对BIM管理的全流程掌握！

BIM的应用能为项目经理的工作提供哪些便利？

BIM技术通过数据支撑、技术支撑和协同支撑，能帮助项目经理解决一下12大问题。

**1、提升中标率**

通过BIM系统制定更加合理、更加炫目的施工方案，强大的可视化方案效果展现，精准地进行工程量和造价测算，都能大幅提高投标竞争力，提升中标率，已有相当多的企业和项目用BIM技术提升投标竞争力，案例已不胜数。投标中不用BIM技术，已属于落后群体。

**2、项目策划**

利用BIM数据支撑，准确制定成本计划、采购计划、资金计划、周材计划、人员计划，利用BIM技术支撑，制定成本更合理、工期更合理的施工方案，发现技术难点，施工难点，安全隐患。

**3、提升过程计划控制能力**

BIM系统强大的数据能力，可以帮助项目经理从容掌控计划，预知后续进展的资源需求和产值目标。

**4、提升资金支付控制能力，防止供应商、分包高估冒算**

项目过程有大量的支付决策，包括供应商、分包商的支付审核。传统的管理能力，项目经理在这块相当吃力。该付多少，为什么付这么多？见到下面操作层提交上来支付请款单，没有能力审核，反复犹疑，难以决策，既耗费大量精力、时间判断，却无法准确定论。操作层若有问题也很难看出来，甚至被架空，而不是真正的项目老板。

**5、防止飞单**

传统的管理手段，往往无法做到及时的、短周期的三算对比，大量管理漏洞问题不能及时发现，BIM技术系统在这方面具有强大的实时数据提供能力。

**6、控制工期**

利用BIM技术，通过碰撞检查功能、精确定位预留洞、净高检查、快速资源计算、可视化交底等功能，帮助项目及时找出各专业冲突、减少返工、快速协同施工，以加快工期。

**7、减少安全隐患**

利用BIM技术，及时识别危险源、方案模拟、可视化安全交底等应用，提升项目安全控制能力。

**8、大幅增加利润，降低成本**

专注施工阶段的BIM解决方案，能帮助项目经理从容指挥控制生产，大幅提升精细化的管理水平，减少成本，实现应收尽收，大幅增加利润。

**9、降低对人的要求**

工程越来越复杂，数据量越来越大，成熟管理人员、技术人员的数量跟不上业务的需求。BIM技术帮助各个岗位、各种复杂作业提升工作效率和工作质量，降低了对人的要求。

**10、提升协同能力**

基于云计算，实现互联网的协同，实现了远程高效协同，减少协同错误。项目经理从远程核查数据，进行管理决策，项目人员利用统一、准确的模型数据和可视化的沟通，实现高效项目沟通。

**11、掌控更多项目**

基于上述能力，项目经理能掌控更多的项目，管理好更高难度的项目。

**12、减少工作量，让自己更轻松**

对项目经理来说，工作压力大，工作量大，有了项目级的BIM系统，完全可以减少较多的工作，让自己更轻松地管理项目，提高生活质量。

我们能为你解决那些问题呢？

让你运用BIM技术进行项目管理，突破职业瓶颈！

1、熟知BIM软硬件配置

2、建设BIM团队

BIM人才、项目BIM团队组建、企业BIM中心建设

3、BIM构建过程应用

BIM应用需求、模型构建过程、建模标准、文件管理、成果审查

4、项目及企业BIM应用

BIM单项应用成果

BIM集成应用成果（质量管理、安全管理、进度管理、成本管理）

企业级BIM应用与推广

5、BIM案例分析

中国尊项目、国际商业地产项目、北京国贸项目、、商业综合体项目BIM应用、民建项目BIM应用、冶金项目BIM应用、PC项目BIM应用、管廊项目BIM应用、市政项目BIM应用。