

Visite nosso site



[www.pazzesteelframe.com.br](http://www.pazzesteelframe.com.br)

# PAZZE



## LIGHT AND HEAVY STEEL FRAME



| Residências | Galpões | Lojas | Edifícios |



[www.pazzesteelframe.com.br](http://www.pazzesteelframe.com.br)



A Pazze oferece soluções completas pra quem quer construir com agilidade, tecnologia e sustentabilidade com o sistema construtivo - Light Steel frame - que atualmente é muito utilizado em países de primeiro mundo como EUA , Japão, Canadá, Nova Zelândia, Europa, chegando a 90% das construções nesses países.

**Construção ecologicamente correta e sustentável que possibilita um excelente desempenho térmico em sua obra.**



A equipe técnica e especializada da Pazze junto a seus parceiros e fornecedores faz a conversão de seu projeto arquitetônico para o projeto estrutural em LSF, com cálculo, dimensionamento e detalhamento executivo de montagem, para assim seguir o processo de execução Pazze: Fundação, Estrutura - montagem dos perfis e painéis, lajes , Coberturas e telhados, Instalações elétricas e hidráulicas, Isolamentos, Revestimentos, Pintura e acabamentos.



- + VELOCIDADE
- + ADAPTABILIDADE
- + TECNOLOGIA
- + ISOLAÇÃO TÉRMICA
- + ISOLAÇÃO ACÚSTICA
- + GARANTIA
- + IDEM AO PROJETO

## VANTAGENS



Execução em Fábrica, montagem na obra.



Grande precisão dimensional.



Grande precisão quantitativa dos materiais.



Facilita passagem de tubulações, permite alterações nas instalações da obra.



Pouca quantidade de homens na obra, com maior qualificação, mão de obra técnica.



Prazos finais reduzidos.



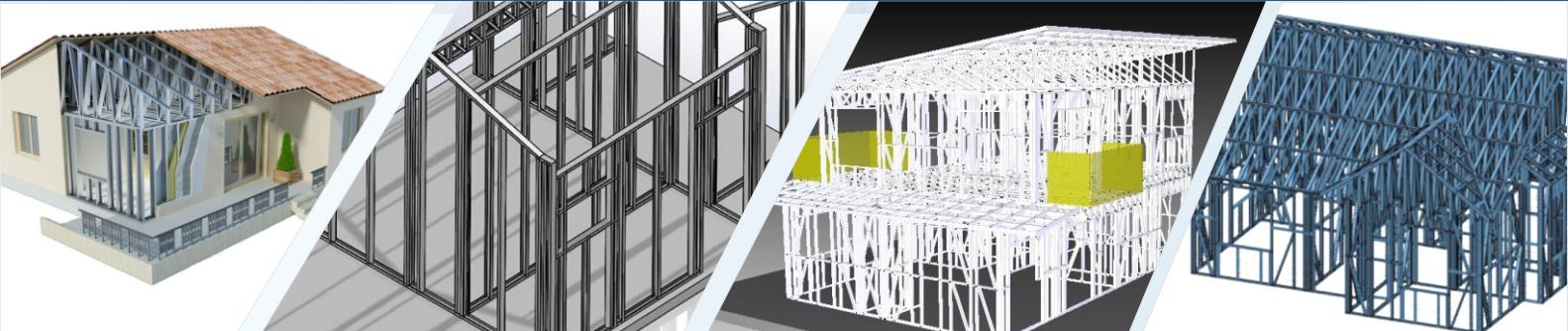
Maior facilidade de fiscalização.



Retorno mais rápido e utilização antecipada. desperdício ZERO. Desconto em impostos.

## PROJETO

A partir do projeto arquitetônico, os técnicos da Pazze desenvolvem o estudo detalhado, o que resulta no modelamento 3D, cálculo e detalhamento estrutural, permitindo controle total sobre a execução e cronograma físico-financeiro.





## MEIO AMBIENTE



Numa construção LSF, o baixo peso dos materiais reduz a demanda de transporte de materiais, possibilitando, por vezes, enviar todo material necessário para as estruturas em uma única carga. Com isso, reduz-se despesas com envio de materiais, consumo de combustível, ruídos de maquinário e transito de veículos pesados que, por vezes, causam transtornos na vizinhança.



O peso lançado sobre os solos com as estruturas em LSF, especialmente no caso de encostas ou terrenos instáveis, é extremamente reduzido. Apesar de projetos de grandes dimensões, o sistema LSF permite executar obras seguras sem necessidade de bases excessivamente profundas.



Em todo o processo da obra, a água é praticamente desnecessária. Todos os materiais usados na estrutura e no elemento térmico são provenientes de empresas certificadas, gigantes mundiais que se preocupam com o meio ambiente, dedicando grande parte da sua investigação tecnológica ao desenvolvimento sustentável.



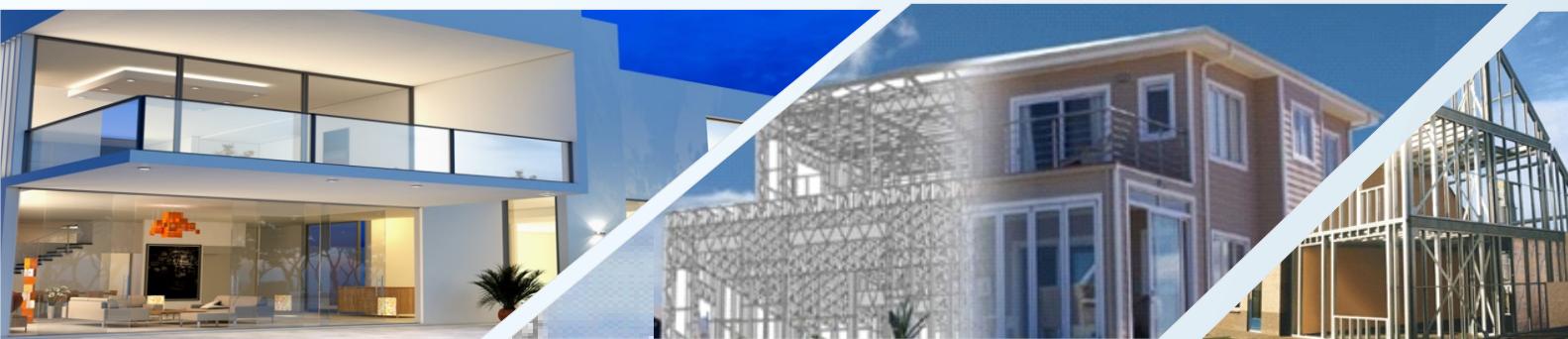
A construção com o sistema LSF, em todo seu processo, reduz o consumo de energia desde a fabricação dos perfis, montagem dos painéis e execução do projeto no canteiro de obras, tornando desnecessários o uso de betoneiras, equipamentos de compactação e outras ferramentas que consomem muita energia elétrica. A construção em Light Steel Frame, requer apenas o uso de furadeiras, parafusadeiras e serra de corte.



Outra grande vantagem obtida com o sistema Light Steel Frame é o conforto térmico, que reduz a necessidade de ar condicionado e outros sistemas de climatização, mantendo a temperatura interna estável em dias de calor excessivo ou baixas temperaturas durante períodos de inverno.



O aço é 100% reciclável e as estruturas podem ser desmontadas e reaproveitadas com menor geração de rejeitos. Também os materiais utilizados tanto no revestimento interno quanto externo, podem ser reciclados em sua totalidade..





Modelo de construção Americana e européia,  
**PAZZE**  
Equipe técnica especializada,  
Obra na metade do tempo de uma obra  
convencional,  
Obra sem surpresa e fidedigna ao projeto.

