**简介**

项目位于姑苏古城核心区，紧邻沧浪亭，0.64的容积率注定了这是一个颇具挑战性的规划，如何延续老的城市肌理是关键。实际上如果不是物业管理的需要，这个项目的“三街四巷”作为一个开发的街区将会是古城核心区的一个商业热点，设计师其实满怀希望这里不是一个单纯居住的社区，而是一个富有文艺气息的多功能的开放式街区。

屋顶——为体现吴冠中笔下屋顶的‘薄’，建筑弃黛瓦而转用钛锌板，是中国住宅建筑从未有过的尝试，将墨画蕴意、水乡淡雅，演绎的更传神。在屋面形态的塑造上，为了追求轻盈飘逸的韵味，放弃传统屋面材料——瓦的使用，创新大胆地尝试了钛锌板这种材料。钛锌板系统屋面，不仅在造型上完美体现了设计的意图，而且，相比于传统瓦屋面工艺而言，钛锌板系统屋面所采用的直立锁边系统的施工工艺也带来了更为优秀的防水保温性能，无论是在造型还是实用价值方面都展现了一个现代建筑应有的品质。

窗—— 由于用地面积较为紧张，在有限的用地范围内要排下尽可能多的建筑，从而带来一个棘手的问题就是大部分的大户型合院受日照计算要求限制，南立面有一面墙不能开窗，这给立面设计带来了巨大的挑战。经过反复的思考，我们回到概念的最初，在传统苏式住宅的花窗上汲取了灵感。并融合了山水条屏的意象，最终才有了南立面这个四条屏的设计，化劣势为亮点，成为了整个项目立面形象的点睛之笔。

墙——白墙是江南建筑一大特点，越是简约的越是需要精雕细刻。姑苏雅集用白色的石材废料打成粉掺和到勾缝剂里，实现了传统的“抹灰效果”的同时也保证了完成面的平整。这是创造性的**“石材仿涂料”**。

**项目概况**

地点: 江苏苏州

竣工时间 2017

用地面积 215411.20㎡

总建筑面积 29799㎡

类型:住宅

服务:建筑

**奖项**

-

**相关项目**

请按项目表中的”类型”和”服务”关键词