

PROJECTS
“部分项目作品展示”

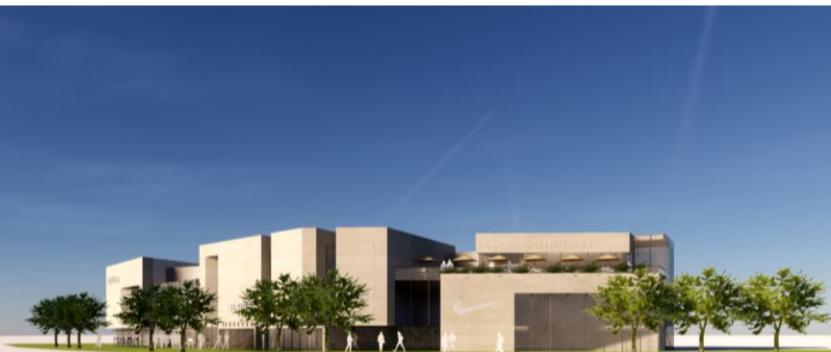
ITEM PROJECTS

01

部分项目作品



Gather·round
聚·合



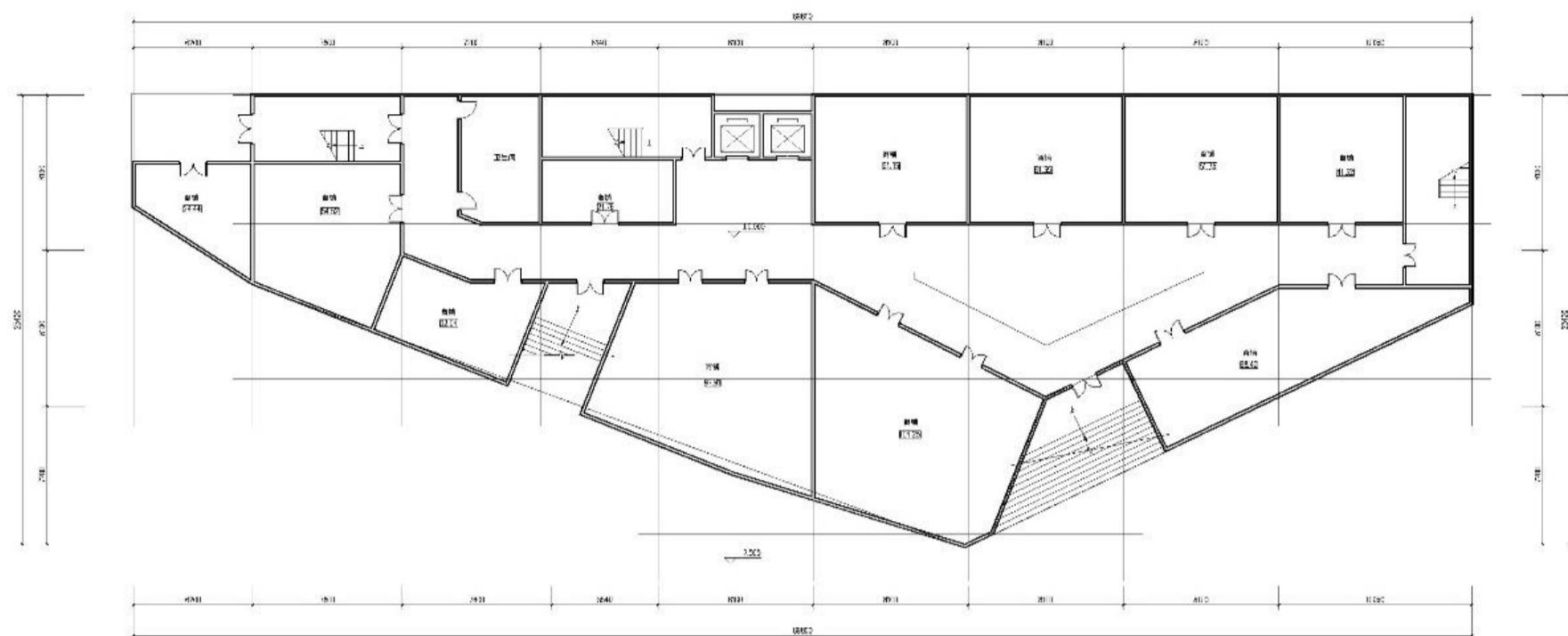
太原中海北寒村D(地块BH-12)地块概念方案设计 (投标项目)

项目规模：用地面积 3678.1m²；总建筑面积 3126.38m²；容积率 0.85。

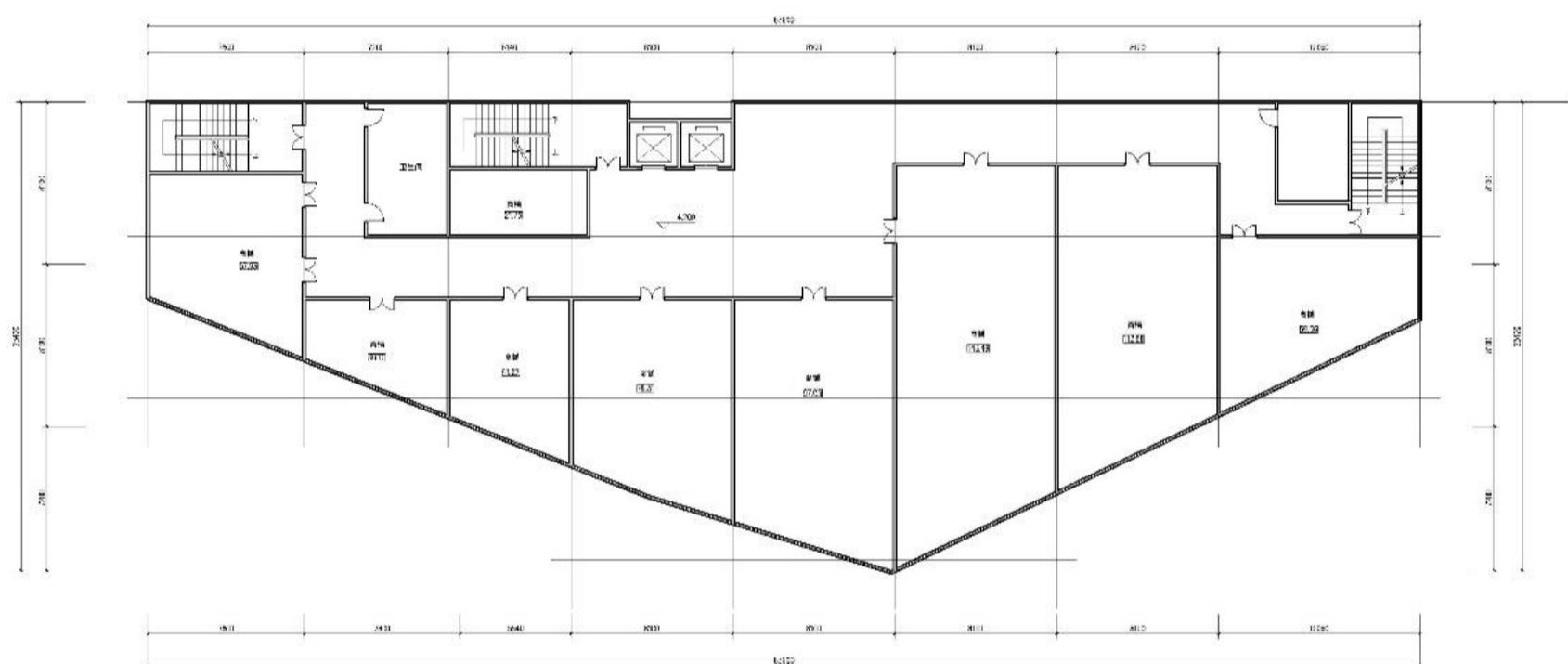
项目工作：主要负责投标方案二的方案设计，包括平面、立面设计及完整模型制作。

ITEM PROJECTS

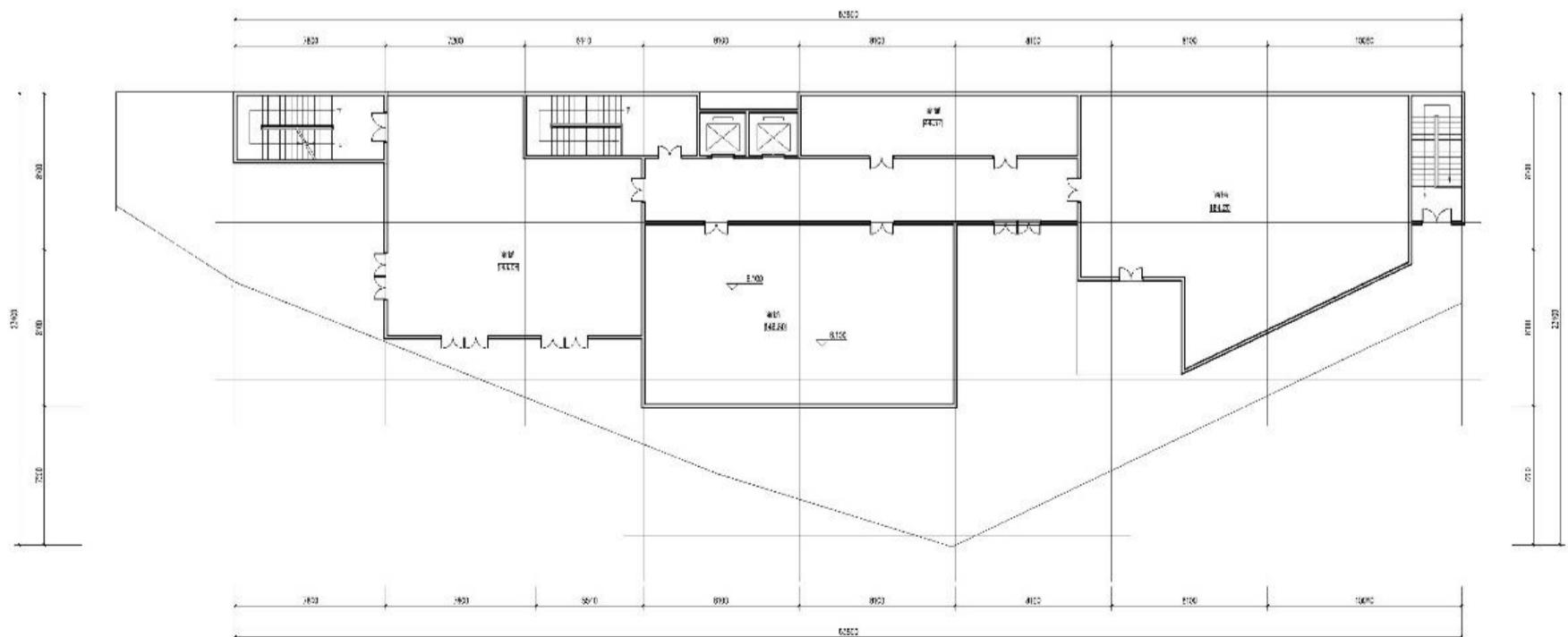
02



Ground Floor Plan
一层平面图



Second Floor Plan
二层平面



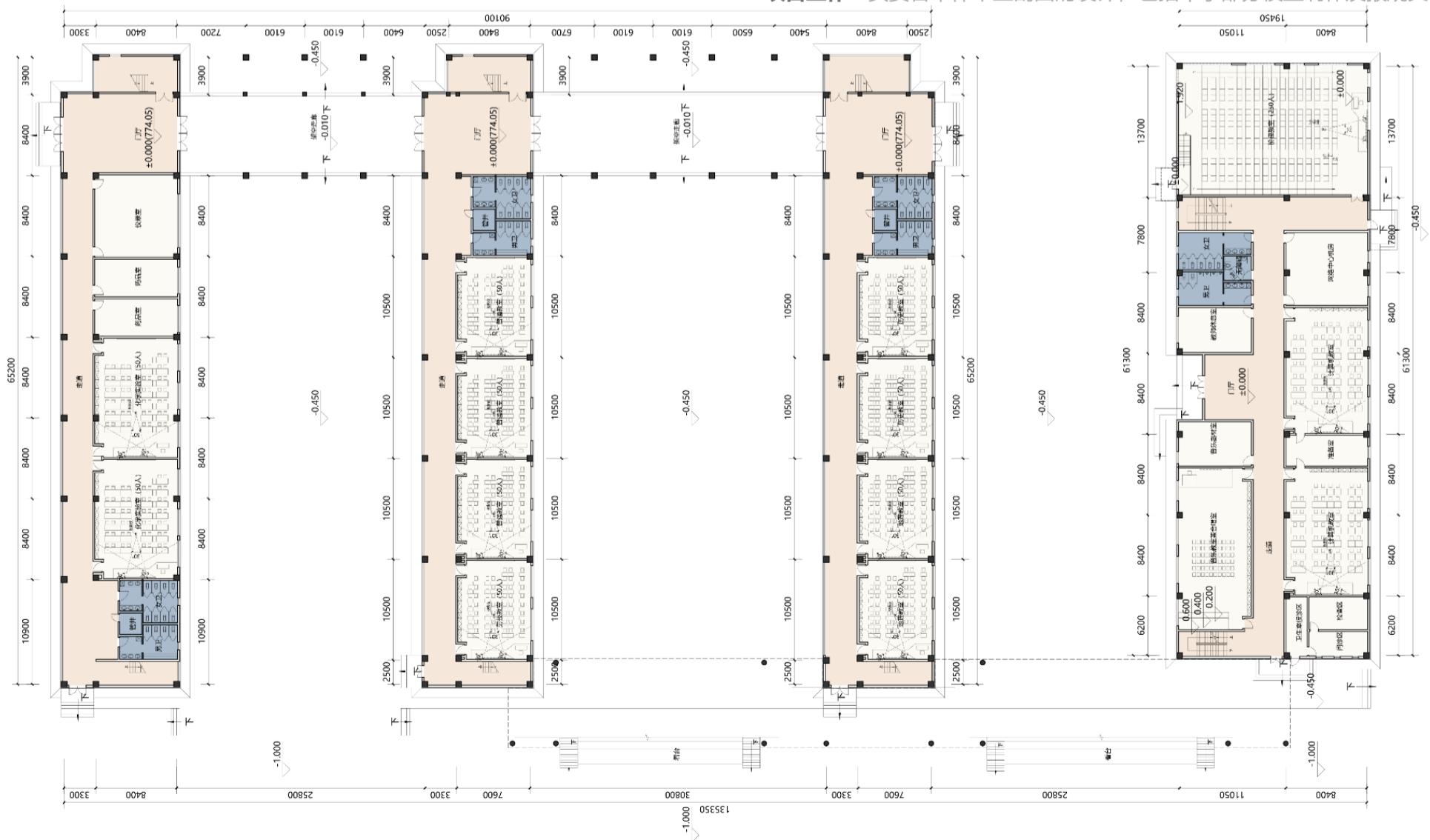
Third Floor Plan
三层平面



恒大山西综改示范区唐槐学校九年一贯制学校项目（报规通过）

项目规模：用地面积 81505m²；总建筑面积 49026.19m²；容积率 0.5。

项目工作：负责各单体平立剖面的设计，包括中学部分模型制作及报规文本制作。



Groud Floor Plan
一层平面图

雅居乐店陂项目幼儿园立面设计、学校平面、立面设计

项目规模: 9班幼儿园, 36班小学, 建筑面积15202.24m², 容积率0.8。

项目工作: 负责平面方案优化及立面设计, 报规一次顺利通过



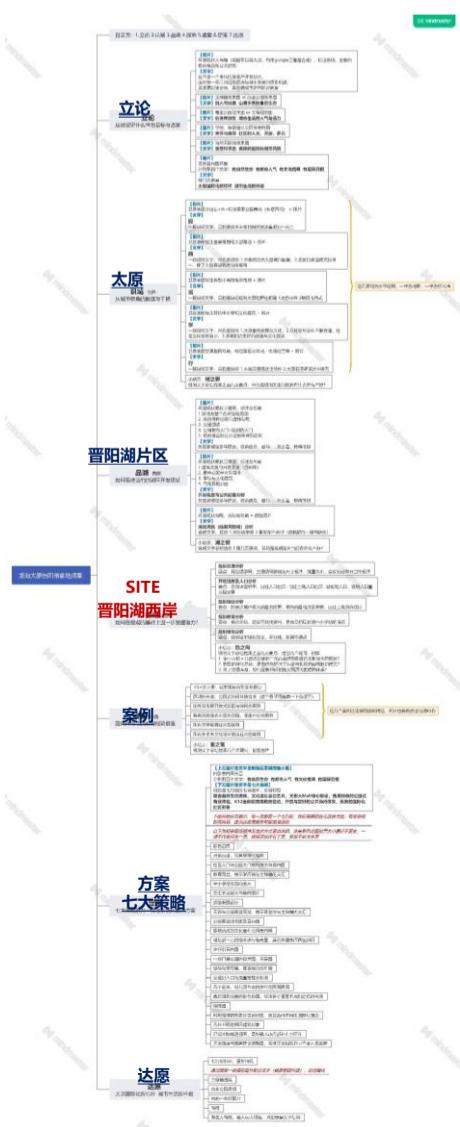
中信城开东峰路项目24班小学方案设计 (在建)

项目规模: 用地面积 13024.8m²; 总建筑面积 13024.8m²; 容积率 1.0。

项目工作: 负责方案设计及平立剖面绘制, 完成后期方案深化至施工图配合。

龙湖晋阳湖项目概念规划方案及汇报文本

项目工作：负责概念规划方案文本制作工作安排及逻辑框架梳理。



- 市区多条快速路及横跨汾河的桥梁，交通便捷，通达性好；
- 但道路设计更多考虑车行，较少考虑人行的安全便捷、以及人员活动带来的街道活力

01.2

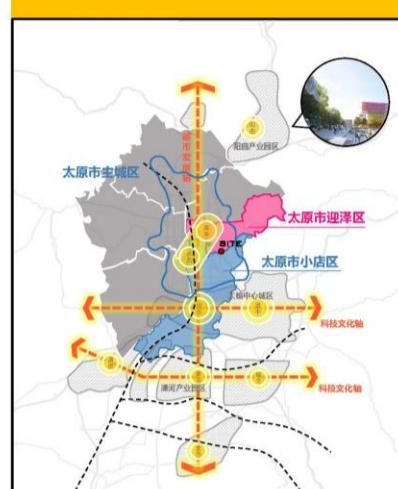
POLICY ORIENTATION
政策研究

雅居乐东中环项目概念规划方案设计

项目规模：住宅地块用地面积40809m², 建筑面积142833m², 容积率3.5。商业地块用地面积119526m², 建筑面积119526m², 容积率6.0

项目工作：负责完整概念规划文本制作及后期表达。

太原层面



- 太原都市区规划南移西进，太榆同城一体化，形成一核、三片、两带、五联的空间格局，提升宜居片区建设。

迎泽区层面



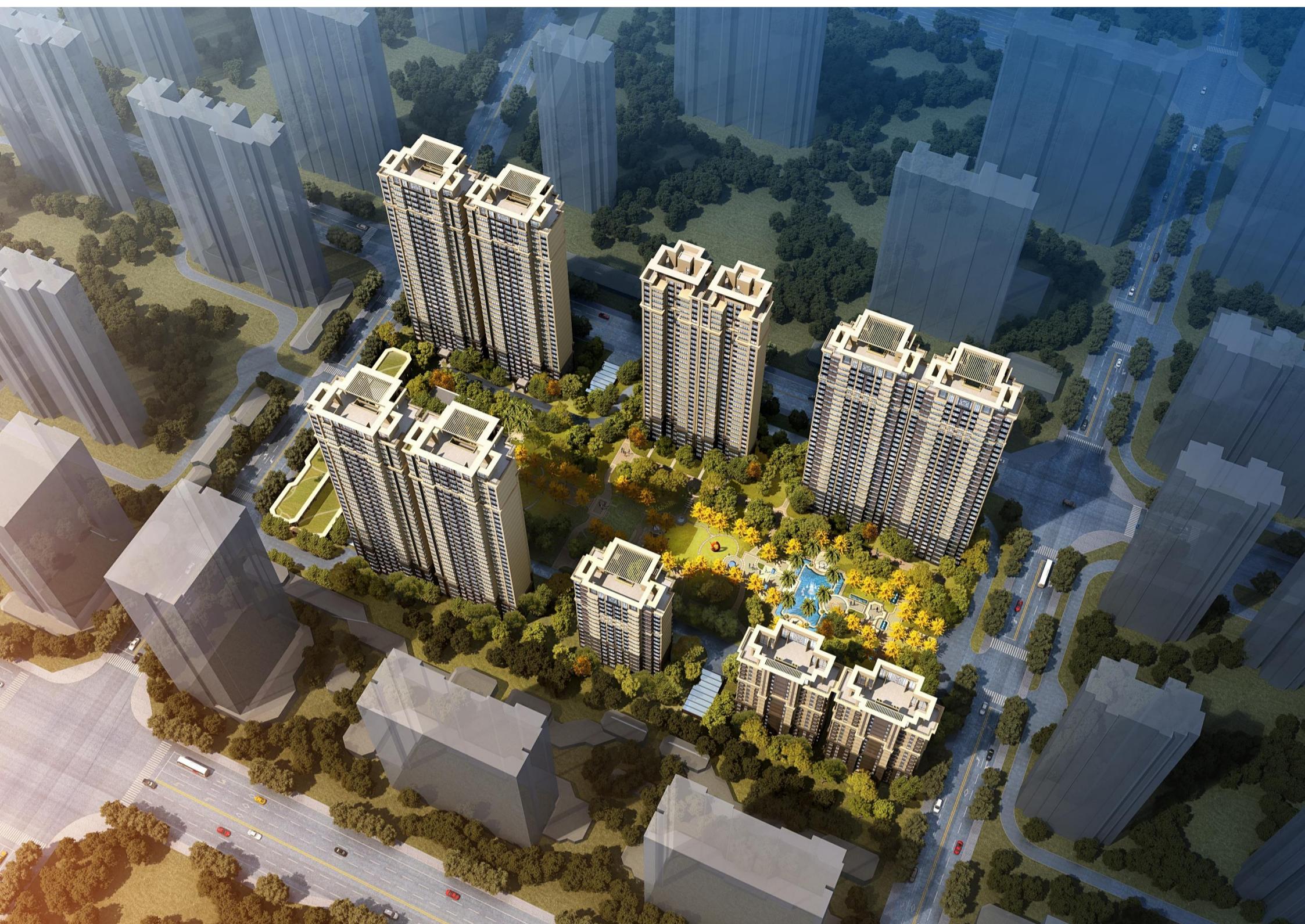
- 打造服务型休闲旅游新城区，建成区、城乡结合部、东部山区统筹建设。推动大众创业、万众创新。

小店区层面



- 太原市整体布局“南移西进”的主要扩张区域，发展成“二核五组团”的发展格局，成为“太原的浦东新区”。





太原恒大金碧天下053-5项目建筑工程设计方案（报规项目）

项目规模：用地面积45705.62m²；总建筑面积 178170.24m²；容积率 2.9。

项目工作：主要负责报规文本的制作以及部分报规配合工作。

万科晋中榆次汇丰街智慧谷项目概念方案设计

项目规模: 用地面积合计186391.59m², 建筑面积521896.45m², 容积率2.8

项目工作: 负责完整版概念规划方案设计及汇报文本制作。

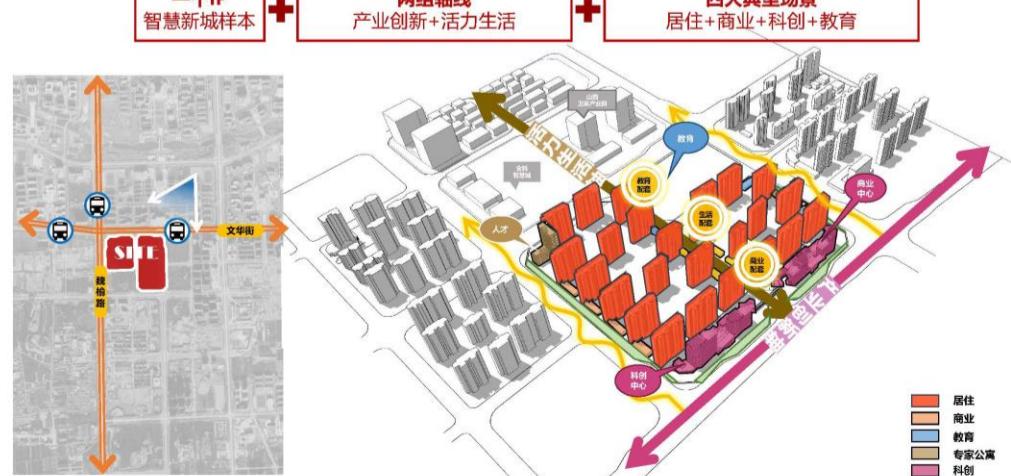


规划愿景

依托产业园打造可生长的智慧城市，打造配套改善与生活服务场景的示范区

产业配套

打造5分钟生活便利圈



光信龙城大街概念规划方案设计（投标项目）

项目规模：用地面积156719.04m², 建筑面积559693.6m², 综合容积率2.75

项目工作：负责项目方案一总图及高层住宅产品户型设计，叠拼模型制作，完成投标文本制作及质量管控。

户型总结

Product Summary



Conceptual Planning Design of Longcheng Street Regional Project 光信龙城大街区域项目前期概念性规划方案设计



光信龙城大街概念规划方设计 (投标项目)

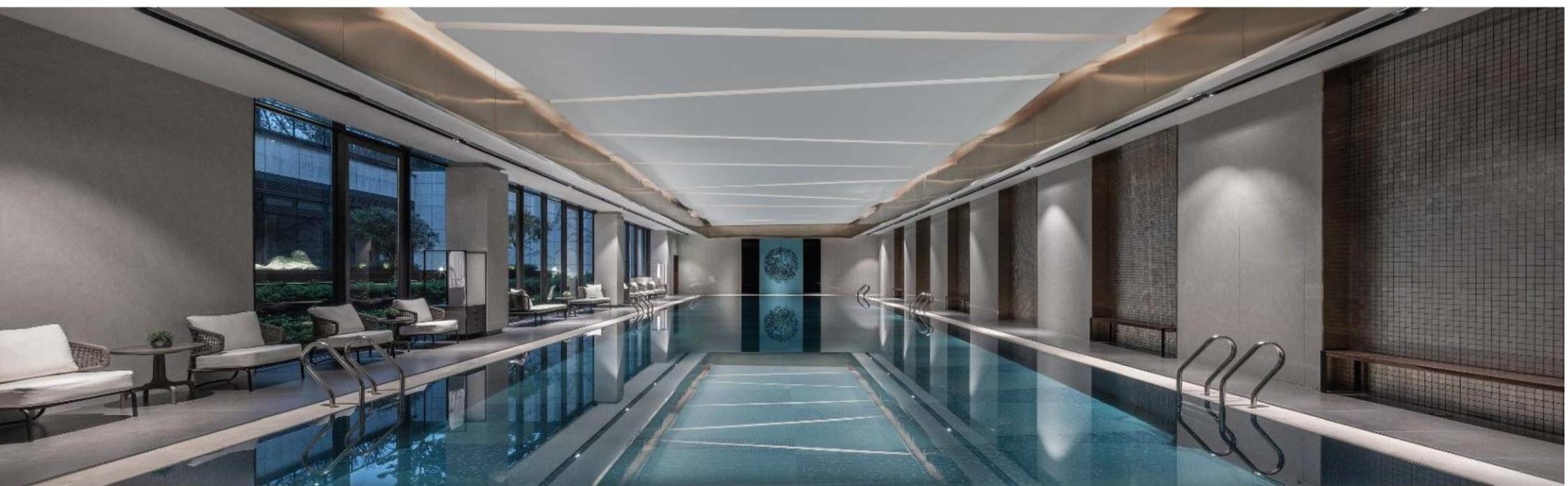
项目规模: 用地面积156719.04m², 建筑面积559693.6m², 综合容积率2.75

项目工作: 负责项目方案一总图及高层住宅产品户型设计, 叠拼模型制作, 完成投标文本制作及质量管控。



| 会所设计
Club design

会所地下一层为游泳馆及娱乐功能用房。放松身体与放松心情相辅相成。



龙湖太原事业部标准化住宅产品研发工作

项目工作: 主要负责住宅市场调研、标准化户型平面及拼接标准层平面研发，从产品研发逻辑到产品生成的一系列过程工作，并负责成果文件的质量及过程计划管控。

2019 龙湖太原事业部标准化住宅产品研发
The Research of Standardized House Type Of Longfor Taiyuan Business Department

产品研究逻辑

- 市场调研 & 市场趋势
- 大数据分析研究
- 细分区间特点总结
- 确定户型级配
- 面板隔墙策略研究
- 产品输出

阶段性产品设计 STAGE PRODUCT DESIGN

119.41 (三室两厅两卫) 165.00
119.41 (三室两厅两卫) 165.00

产品生成后结合竞品进行反对标
OBJECTED BY COMPETING WITH COMPETITIVE PRODUCTS

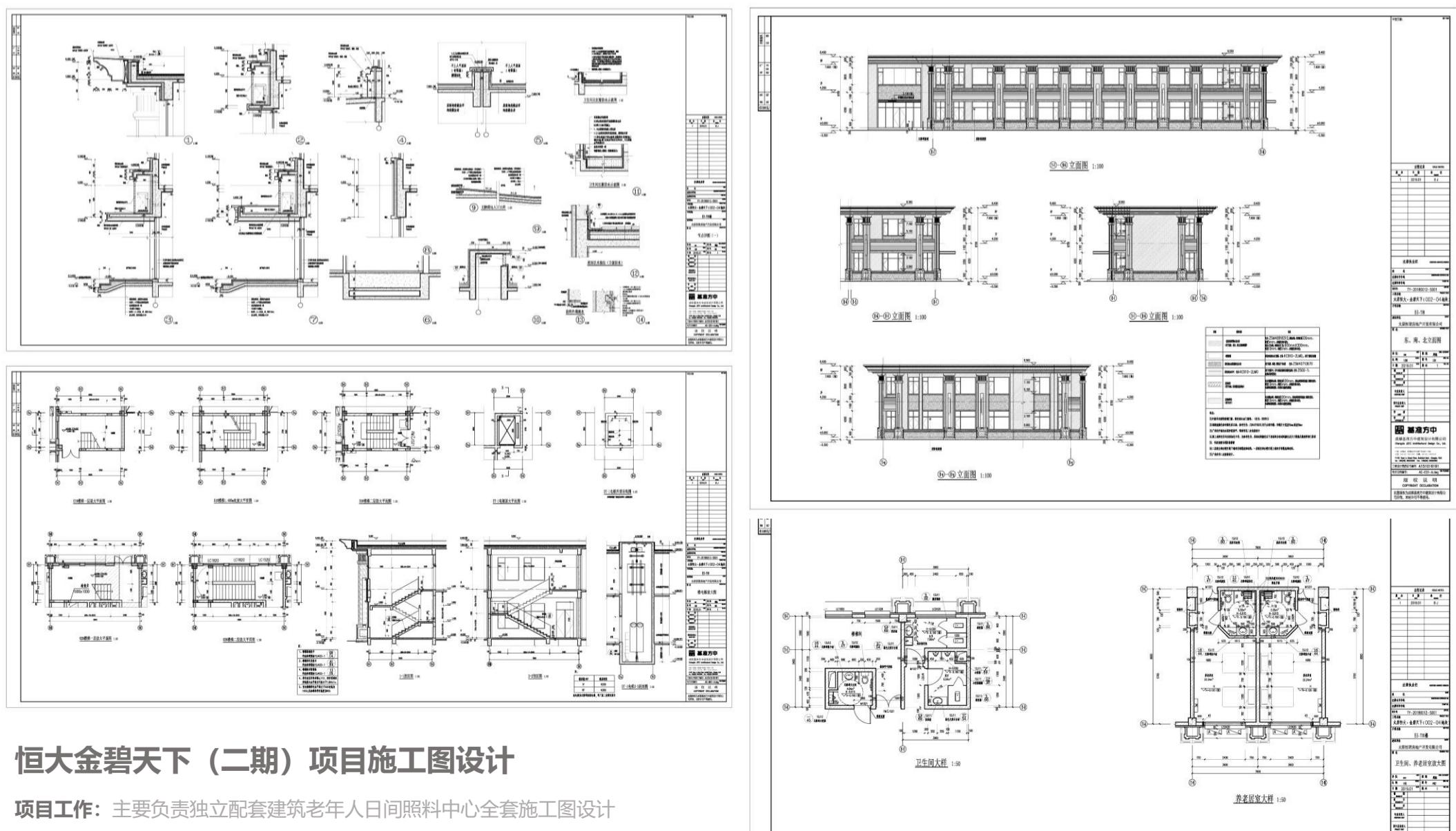
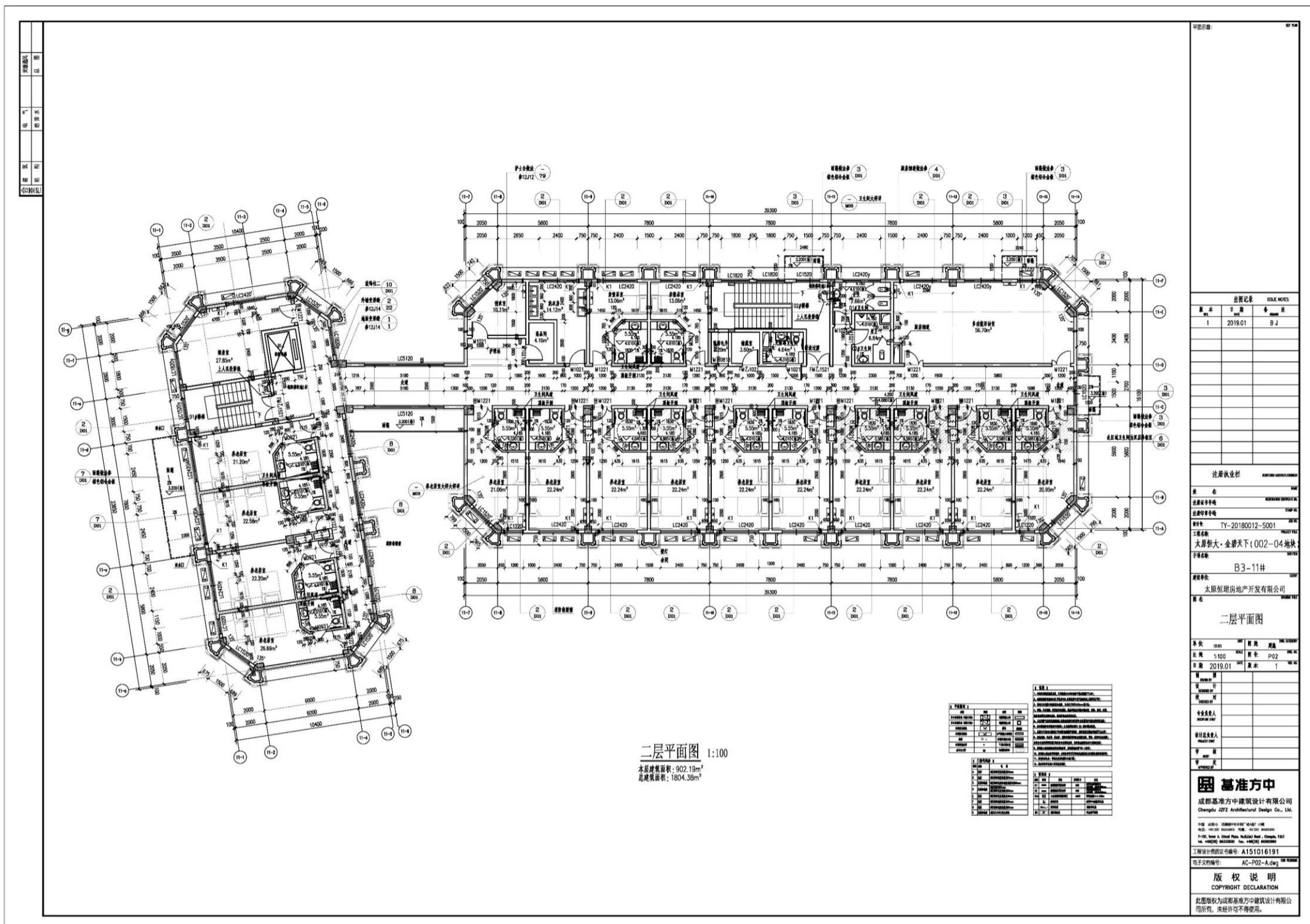
【产品二次拆分】

龙湖太原标准化产品	恒大·御景湾	保利·公园
165m ² (三室两厅两卫) 165.00	165m ² (三室两厅两卫) 165.00	165m ² (三室两厅两卫) 165.00
说明: 1. 卫生间面积较小，且分布过于集中，使用不便。 2. 厨房面积过大，浪费空间。 3. 次卧带飘窗，但面积过小，功能发挥有限。	说明: 1. 厨房空间过大，浪费空间。 2. 卫生间分布过于集中，使用不便。 3. 次卧带飘窗，但面积过小，功能发挥有限。	说明: 1. 厨房空间过大，浪费空间。 2. 卫生间分布过于集中，使用不便。 3. 次卧带飘窗，但面积过小，功能发挥有限。

产品市场营销 —— 布局范围
MARKET REACH OF PRODUCT DESIGN

04 阶段性产品设计
STAGE PRODUCT DESIGN

- 产品产能设计流程
- 产品产能策划端



恒大金碧天下（二期）项目施工图设计

项目工作：主要负责独立配套建筑老年人日间照料中心全套施工图设计

“ END ”