

**КРЕДИТ ШАРТНОМАСИ**  
**(жисмоний шахсларга ажратилган кредитлар бўйича)**

24.03.2022 йил

№ 117910

Ургут тумани

Бир томондан “Агробанк” АТБнинг Агробанк АТБ Ургут филиали филиали (бундан буён, матнда “БАНК” деб юритилади) номидан 16.02.2021 даги 03-23/683-сонли ишончномага асосан фаолият кўрсатувчи TURSUNKULOV OBIDJON ESHKULOVICH ва иккинчи томондан Ургут тумани Тароқли маҳалласи Абдувоҳид Улашов 12-уй - уйда истиқомат қилувчи, 16.02.1984 йилда туғилган RAZZOQOVA RASHIDA RAVSHANOVNA (бундан буён матнда “ҚАРЗ ОЛУВЧИ” деб юритилади) ушбу шартномани қуйидагилар тўғрисида туздилар:

**1. ШАРТНОМА ПРЕДМЕТИ**

1.1. “БАНК” “ҚАРЗ ОЛУВЧИ”га нақд пулсиз шаклда oilakredit.uz ягона электрон платформаси орқали 12 500 000 (ўн икки миллион беш юз минг) сўм миқдорида, йиллик 14 % устама ҳақ тўлаш шарти билан кредит беради. “ҚАРЗ ОЛУВЧИ” эса “БАНК”га олинган кредит суммасини ва унга ҳисобланган фоизларни шартномада белгиланган муддат ва шартларда тўлиқ қайтаради.

1.2. Кредитнинг муддати: 36 (ўттиз олти) ой – 23.03.2025 йилгача

1.3. Асосий қарзни қайтаришнинг имтиёзли даври: 6 (олти) ой

1.4. Кредитдан фойдаланганлик учун йиллик фоиз миқдори: 14 (ўн тўрт)

1.5. Кредит мақсади: Тикув машиналарини сотиб олиш учун аҳолига ажратилган кредитлар

1.6. Кредит қарз олувчига у томонидан мустақил танланган таъминотчи билан тузилган шартнома асосида келишилган нархда маҳсулот етказиб берилганидан (иш бажарилганидан) ва қарз олувчи томонидан қабул қилиб олинганидан сўнг ҳамда ҳоким ёрдамчиси томонидан ўтказилган мониторинг натижасига кўра, 12 500 000 (ўн икки миллион беш юз минг) сўм пул ўтказиш (нақд пулсиз) йўли билан ажратилади.

**2. БАНКНИНГ МАЖБУРИЯТЛАРИ**

2.1. Ажратилган кредит маблағини ҳисобга олиш учун “ҚАРЗ ОЛУВЧИ”га алоҳида ссуда ҳисобварағи очади.

2.2. Шартнома юридик кучга киргандан кейин “БАНК” кредит сўммасини “ҚАРЗ ОЛУВЧИ”нинг белгиланган тартибда электрон шаклда тақдим қилган тўлов ҳужжатларига асосан ҳужжатда кўрсатилган жойга ўтказиб беради.

2.3. “БАНК” жисмоний шахсларга ажратилган имтиёзли кредитлар қайтарилишини таъминлаш мақсадида кредит қайтмаслик хатари(тадбиркорлик хавфи)дан суғурталаш бўйича суғурта ташкилоти билан шартномани имзолаш ва суғурта мукофотини тўлаб бериш.

2.4. Ушбу кредит асосий қарзи ва унинг фоизларга оид маълумотлар билан “ҚАРЗ ОЛУВЧИ”ни таништиради.

**3. ҚАРЗ ОЛУВЧИНИНГ МАЖБУРИЯТЛАРИ**

3.1. Кредитдан фойдаланиш жараёнида кредитлашнинг асосий - қайтаришлик, тўловлилик, таъминланганлик, муддатлилик, мақсадга мувофиқлик тамойилларига риоя қилади.

3.2. «БАНК»ка кредит маблағини ажратиш билан боғлиқ ҳужжатларни белгиланган тартибда (электрон шаклда) тақдим этади.

3.3. Олинган кредит маблағи асосий қарзи ҳамда унга ҳисобланган фоиз тўловларини иловада келтирилган график (жадвал) асосида қайтаради.

3.4. Кредит маблағидан мақсадли фойдаланганлик мониторингини ўтказиш учун ашёлар сотиб олганлиги, хизматлар кўрсатилганлигини билдирувчи (тасдиқловчи) бирламчи Хужжатларини тақдим этади.

3.5. Шартнома бекор қилинишидан олдин банк ссудалари бўйича Қарзни ва улардан фойдаланганлик учун Ҳисоблаб ёзилган фоизларни муддатидан олдин Қайтаришини таъминлайди.

3.6. Яшаш жойи манзили, иш жойи ўзгарганида ва кредитни Қайтарилишига салбий таъсир этадиган бошқа маълумотлар тўғрисида «**БАНК**»га 5 кун муддат ичида хабар беради.

3.7. Кредит шартномаси бекор қилинган тақдирда ҳам кредитни сўндирилгунга қадар «**БАНК**»нинг кредитни сўндириш чораларини кўриш билан боғлиқ барча Ҳаражатларни тўлайди.

3.8. Кредитни қайтариш ва унинг фоизларини тўлаш ушбу шартноманинг 10-бандида кўрсатилган реквизитлар бўйича бажарилади.

#### 4. БАНКНИНГ ҲУҚУҚЛАРИ

4.1. «**БАНК**» кредитлаш жараёнида берилган кредитларга тааллуқли масалалар бўйича маълумотлар олиш ҳамда кредитдан мақсадли фойдаланишни текшириш Ҳуқуқига эга.

4.2. «**Банк**» қўйидаги Ҳолатларда кредит шартномасини муддатидан олдин бекор қилиш ёки кредит Қарзини муддатидан олдин Қайтариш чораларини кўради:

- кредит Қарздорлиги (асосий Қарз ва фоизлар) тўлов графигида белгиланган санадан бошлаб 30 кундан ортиқ муддат давомида Қарз олувчи томонидан тўланмаганда;

- кредит маблағлари мақсадсиз сарфланганда;

- кредит маблағи ажратилган санадан 3 (уч) ой давомида Қарз олувчи томонидан белгиланган лойиҳа (кредит кўрсатилган мақсадларда фойдаланилмаган Ҳолат) амалга оширилмаганда;

- Қарз олувчининг молиявий аҳволи ёмонлашиб унинг пул маблағлари оқими (тушуми) кредит мажбуриятларни қоплаш учун етарли бўлмай қолганда;

- Ўзбекистон Республикаси Президенти, Вазирлар Маҳкамаси Қарорлари, йиғилиш баёнларида кредит Қарзини муддатидан олдин ундириш ёки ундирувни мол-мулкларига қаратиш белгиланганда;

- кредит олиш учун тақдим қилинган Хужжатлар қалбакилаштирилган, кредит олувчи ва кафил ўзининг молиявий Ҳолати тўғрисида нотўғри маълумотлар тақдим қилганда;

- Қарз олувчи томонидан кредит қайтмаслик хатарини мазмунан мулоҳаза қилишга таъсир қилувчи шарт-шароитлар ҳақида ёлғон маълумотлар тақдим қилинган ҳамда банк уларга асосланиб кредит шартномасини тузган бўлса;

- Қарз олувчи томонидан амалдаги қонун ҳужжатларига мувофиқ дебитор қарздорликларини ундириш юзасидан зарур чоралар кўрилмаганда.

4.3. «**ҚАРЗ ОЛУВЧИ**» кредитни қайтариш графигига риоя этмаганда, ўз мажбуриятларини бажармаганда ва кредитни мақсадга номувофиқ ишлатганда, «**БАНК**» кредит, унга Ҳисобланган фоизлар, жарима ва пеняларни гаровга қўйилган мулк ёки бошқа таъминот Ҳисобидан, шу жумладан ойлик иш Ҳақиси, пластик карточкасидаги, омонатдаги ёки депозитдаги Ҳар қандай маблағлар Ҳисобидан ҳамда бошқа банклардаги Ҳисоб рақамларидан Қарз олувчининг рухсатисиз (акцептсиз) мемориал ордер ёки тўлов талабномаси билан ушлаб қолиш ва ундириб олиш Ҳуқуқига эга.

4.4. «**ҚАРЗ ОЛУВЧИ**» томонидан шартноманинг 4.2.-банди талаблари бажарилмаган ҳамда кредит ва унга Ҳисобланган фоизлар белгиланган графикка асосан қайтарилмаганда ёки кредитдан мақсадга номувофиқ фойдаланилганда кредит шартномасини муддатидан олдин бекор қилиш, кредит ва унга Ҳисобланган фоизларни ундириш тўғрисида судга мурожаат қилишга Ҳақли.

#### 5. ҚАРЗ ОЛУВЧИНИНГ ҲУҚУҚЛАРИ

5.1. Мазкур шартномада кўрсатилган шартларда, миқдор ва муддатларда кредит олиш.

5.2. Ушбу кредитдан фойдаланиш бўйича «**БАНК**»дан ахборот олиш.

5.3. Кредит бўйича Қарзни муддатдан олдин узиш.

5.4. «**ҚАРЗ ОЛУВЧИ**» кредит мажбуриятларини бажарилишини таъминловчи мажбуриятни бошқа ликвидли мажбуриятларга алмаштириш тўғрисида таклиф киритиш Ҳуқуқига эга.

5.5. «**БАНК**»ни ушбу шартнома бўйича кредитни қайтариш муддати келгунча 10 (ўн) кун олдин огоҳлантириб, Қарзни тўлиқ қоплаб шартномани муддатидан олдин бекор қилишга Ҳақли. Шартнома бекор қилинишидан олдин «**ҚАРЗ ОЛУВЧИ**» банк кредити бўйича Қарзни ва улардан фойдаланганлиги учун Ҳисоблаб ёзилган фоизларни муддатидан олдин узиши лозим.

## 6. МАХСУС ШАРТЛАР

6.1. “БАНК” “ҚАРЗ ОЛУВЧИ”га берилган кредит учун Ҳар ойда кредит суммаси берилган кундан бошлаб фоизларни Ҳисоблаб ёзади ва кредит тўлиқ қайтарилгунга қадар фоизлар Ҳисобланади. Қарз олувчи кредит учун Ҳисобланган фоизларни Ҳар ойнинг 5 санасигача банкка тўлаши шарт.

6.2. “ҚАРЗ ОЛУВЧИ” ушбу шартномада белгиланган муддатларда кредит ва унинг фоизларини тўламаганда тўланиши лозим бўлган сумма Қарз олувчининг иш Ҳақи, ўзига тегишли пластик карталари Ҳамда бошқа тўловлари, банкдаги депозит Ҳисобварағидаги маблағлар Ҳисобидан ва ушбу кредит Ҳисобига олинган мол-мулк, ашё, товарлар Ҳисобидан ундириб олинади.

6.3. “ҚАРЗ ОЛУВЧИ” мазкур Қарзга оид маълумотларни кредит тарихини ўрганиш бўйича мутассадди ташкилотларга тақдим қилинишига розилик беради.

6.4. Мазкур шартномани ижро этиш бўйича, Ҳар қандай суд инстанциясида банк тақдим этган Ҳужжат, ушбу Қарздорлик суммаси Банкка тегишлилиги ва тўланиши лозимлигини тасдиқловчи prima facie (бирламчи) далил Ҳисобланади.

6.5. Ҳисобрақамида маблағлар бўлмаса ёки етарли бўлмаса “ҚАРЗ ОЛУВЧИ” кредит бўйича тўловлар ва унга Ҳисобланган фоизларни Ўзбекистон Республикаси Вазирлар Маҳкамасининг 2002 йил 4 декабрдаги 422-сонли Қарори билан тасдиқланган “Банкларнинг кредитлари бўйича Қарздорлик ўз вақтида қайтарилмаган тақдирда ундирувни Қарздорларнинг ликвидли мол-мулкига Қаратиш Тартиби”га асосан ликвидли мол-мулкни олинишига Қаршилиқ қилмайди.

## 7. ФОРС-МАЖОР ҲОЛАТЛАР

7.1. Агар шартноманинг бажарилмаганлиги, шартнома тузилгандан сўнг юзага келган сув тошқини, ёнғин, зилзила ва бошқа табиий офатлар, эмбарго оқибати Ҳисобланса, тарафлар ушбу шартнома бўйича ўз мажбуриятларини тўлиқ ёки қисман бажарилмаганлиги учун жавобгар бўлмайди. Тарафлар мажбуриятларини бажаришдан озод қилиниши учун бу форс-мажор Ҳолатлар мажбуриятнинг бажарилмаслигига тўғридан тўғри тўсқинлик қилган бўлиши лозим.

## 8. ТОМОНЛАРНИНГ ЖАВОБГАРЛИГИ ВА НИЗОЛАРНИ ҲАЛ ЭТИШ ТАРТИБИ

8.1. Тарафларнинг жавобгарлиги Ўзбекистон Республикаси Фуқаролик Кодекси, Ўзбекистон Республикасининг “Ҳўжалик юритувчи субъектлар фаолиятининг шартномавий-Ҳуқуқий базаси тўғрисида”ги Қонунига ва амалдаги қонунчиликка асосан белгиланади.

8.2. Тўлов Ҳужжатларига асосан кредит суммаси ўз муддатида ўтказиб берилмаганда, “БАНК” “ҚАРЗ ОЛУВЧИ”га кечиктирилган Ҳар бир кун учун бажарилмаган мажбуриятнинг 0,2 фоизи миқдорида пеня тўлайди. Бироқ, бунда пенянинг умумий суммаси ўтказиб берилмаган сумманинг 10 фоизидан ошиб кетмаслиги лозим.

8.3. Кредит ва унинг фоизлари ўз вақтида қайтарилмаганда, “ҚАРЗ ОЛУВЧИ” “БАНК”га кечиктирилган Ҳар бир кун учун ўз муддатида қайтарилмаган кредит ёки фоизлар суммасининг 0,2 фоизи миқдорида пеня тўлайди. Бироқ, бунда пенянинг умумий суммаси ўтказиб берилмаган сумманинг 10 фоизидан ошиб кетмаслиги лозим.

8.4. “ҚАРЗ ОЛУВЧИ” кредит маблағини мақсадсиз сарфлагани учун “БАНК”га мақсадсиз ишлатилган кредитнинг 25% миқдорида жарима тўлайди ва мақсадсиз ишлатилган маблағ суммасини қайтаради.

8.5. Компьютер дастуридаги “БАНК”га боғлиқ бўлмаган узилишлар натижасида Қарздорнинг зарар кўришида банк жавобгар бўлмайди.

8.6. Шартнома бўйича юзага келадиган низолар қонунчиликка асосан банк жойлашган манзил бўйича тегишли судлари томонидан кўриб чиқилади.

## 9. ШАРТНОМАНИНГ КУЧГА КИРИШИ

9.1. Ушбу шартнома, кредит мажбуриятининг бажарилишини таъминловчи чоралар қонунчилик Ҳужжатларида белгиланган тартибда расмийлаштирилиб, “БАНК”га тақдим қилинган, юридик кучга киради. Шартнома тарафлар ўз мажбуриятларини тўлиқ бажаргач, ўз кучини йўқотади.

9.2. Шартнома ўзгариши, муддати узайтирилиши ёки муддатидан олдин тугатилиши томонларнинг ўзаро келишувига ва Қўшимча аҳдномасига асосан расмийлаштирилади. Шартномани бекор қилиш Қонунчилик Ҳужжатида белгиланган тартибда амалга оширилади.

9.3. Ушбу шартнома томонлар учун бир хил юридик кучга эга бўлиб, икки нусхада тузилди, бири “БАНК”да қолдирилди иккинчиси “ҚАРЗ ОЛУВЧИ” томонидан олинди.

## 9. ТОМОНЛАРНИНГ ЮРИДИК МАНЗИЛЛАРИ ВА РЕКВИЗИТЛАРИ

### ҚАРЗ БЕРУВЧИ:

Агробанк АТБ Ургут филиали

Манзил: URGUT SHAHAR NAVOIY SHOX

KO`CHASI

ИНН: 201456067

МФО: 00300

Тел/факс: 998990587000

Банк филиали бошқарувчиси: TURSUNKULOV

OBIDJON ESHKULOVICH

### ҚАРЗ ОЛУВЧИ:

Ф.И.Ш: RAZZOQOVA RASHIDA

RAVSHANOVNA

Манзил: Ургут тумани Тароқли маҳалласи

Абдувоҳид Улашов 12-уй - уй

Паспорт: АВ1772046 САМАРҚАНД ВИЛОЯТИ

УРГУТ ТУМАНИ ИИБ томонидан берилган.

Тел: +998940026179



### ЭЛЕКТРОН РАҚАМЛИ ИМЗОЛАР:

1. TURSUNKULOV OBIDJON ESHKULOVICH

(стир/жшшир: 30511836040018 сана: 24.03.2022 14:37:47 )

2. RAZZOQOVA RASHIDA RAVSHANOVNA

(стир/жшшир: 41602843990024 сана: 24.03.2022 15:03:12 )

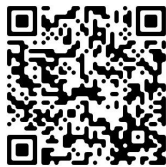
<https://hujjat.uz/document?id=0c3280ab-28fc-403a-b820-208387f778b9&pin=wQ79sQ52>

Кредит шартномасининг 3.3 бандига 1-сонли илова:

**12 500 000 сўм, йиллик - 14 %**

№	Кредитни Қай- тариш санаси	Ой охирида кредит Қолдиғи	Асосий Қарзни Қайтариш улуши	Фоиш тўлов суммаси	Жами тўлов
1	2	3	4	5	6
1	2022 йил март ойи	12 500 000.00	0.00	33 561.64	33 561.64
2	2022 йил апрель ойи	12 500 000.00	0.00	143 835.62	143 835.62
3	2022 йил май ойи	12 500 000.00	0.00	148 630.14	148 630.14
4	2022 йил июнь ойи	12 500 000.00	0.00	143 835.62	143 835.62
5	2022 йил июль ойи	12 500 000.00	0.00	148 630.14	148 630.14
6	2022 йил август ойи	12 500 000.00	0.00	148 630.14	148 630.14
7	2022 йил сентябрь ойи	12 500 000.00	0.00	143 835.62	143 835.62
8	2022 йил октябрь ойи	12 083 333.33	416 666.67	148 630.14	565 296.81
9	2022 йил ноябрь ойи	11 666 666.66	416 666.67	139 041.10	555 707.77
10	2022 йил декабрь ойи	11 249 999.99	416 666.67	138 721.46	555 388.13
11	2023 йил январь ойи	10 833 333.32	416 666.67	133 767.12	550 433.79
12	2023 йил февраль ойи	10 416 666.65	416 666.67	116 347.03	533 013.70
13	2023 йил март ойи	9 999 999.98	416 666.67	123 858.45	540 525.12
14	2023 йил апрель ойи	9 583 333.31	416 666.67	115 068.49	531 735.16
15	2023 йил май ойи	9 166 666.64	416 666.67	113 949.77	530 616.44
16	2023 йил июнь ойи	8 749 999.97	416 666.67	105 479.45	522 146.12
17	2023 йил июль ойи	8 333 333.30	416 666.67	104 041.10	520 707.77
18	2023 йил август ойи	7 916 666.63	416 666.67	99 086.76	515 753.43
19	2023 йил сентябрь ойи	7 499 999.96	416 666.67	91 095.89	507 762.56
20	2023 йил октябрь ойи	7 083 333.29	416 666.67	89 178.08	505 844.75
21	2023 йил ноябрь ойи	6 666 666.62	416 666.67	81 506.85	498 173.52
22	2023 йил декабрь ойи	6 249 999.95	416 666.67	79 269.41	495 936.08
23	2024 йил январь ойи	5 833 333.28	416 666.67	74 112.02	490 778.69
24	2024 йил февраль ойи	5 416 666.61	416 666.67	64 708.56	481 375.23
25	2024 йил март ойи	4 999 999.94	416 666.67	64 230.42	480 897.09
26	2024 йил апрель ойи	4 583 333.27	416 666.67	57 377.05	474 043.72
27	2024 йил май ойи	4 166 666.60	416 666.67	54 348.82	471 015.49
28	2024 йил июнь ойи	3 749 999.93	416 666.67	47 814.21	464 480.88
29	2024 йил июль ойи	3 333 333.26	416 666.67	44 467.21	461 133.88
30	2024 йил август ойи	2 916 666.59	416 666.67	39 526.41	456 193.08
31	2024 йил сентябрь ойи	2 499 999.92	416 666.67	33 469.94	450 136.61
32	2024 йил октябрь ойи	2 083 333.25	416 666.67	29 644.81	446 311.48
33	2024 йил ноябрь ойи	1 666 666.58	416 666.67	23 907.10	440 573.77
34	2024 йил декабрь ойи	1 249 999.91	416 666.67	19 763.20	436 429.87

35	2025 йил январь оyi	833 333.24	416 666.67	14 863.01	431 529.68
36	2025 йил февраль оyi	416 666.57	416 666.67	8 949.77	425 616.44
37	2025 йил март оyi	0.00	416 666.57	3 675.80	420 342.37
	жами:		12 500 000	3 170 858	15 670 858



**ЭЛЕКТРОН РАҚАМЛИ ИМЗОЛАР:**

1. TURSUNKULOV OBIDJON ESHKULOVICH

(стир/жшшир: 30511836040018 сана: 24.03.2022 14:37:47 )

2. RAZZOQOVA RASHIDA RAVSHANOVNA

(стир/жшшир: 41602843990024 сана: 24.03.2022 15:03:12 )

<https://hujjat.uz/document?id=0c3280ab-28fc-403a-b820-208387f778b9&pin=wQ79sQ52>