Hiện nay, Trung tâm Phát triển Quỹ đất thành phố Thái Nguyên và UBND phường

Hoàng Văn Thụ - thành phố Thái Nguyên đang tiến hành một số thủ tục về việc thu hồi

đất đối với thửa đất số 98

Tuy nhiên, nhiều hộ dân đã và đang trực tiếp quản lý, sử dụng đất trên thực địa

Thửa đất số 98 đã và đang phản đối quyết liệt, mạnh mẽ và chưa đồng tình vì cho rằng họ

chưa được giải quyết quyền lợi hợp pháp và chính đáng về đất đối với đất thuộc Thửa đất

987

Một số gia đình (ông Trần Đăng Hải - con ông Trần Đăng Hoàn; bà Tô Thị Kiệm

- vợ của ông nguyên Hữu Sinh, bà nguyên Thị Oanh; ông Nguyên Mạnh Đông - con của

ông Nguyên Văn Thanh...) trình bày mỗi gia đình nêu trên đã và đang quản lý, sử dụng

đất ổn định và liên tục trên thực địa đối với một số diện tích (lên đến hàng trăm m? hoặc

hàng nghìn m?) đất thuộc Thửa đất số 98 từ những năm 1970, 1975 đến nay (bao gồm cả

giai đoạn từ sau năm 2002 đến nay) là hàng chục năm, không có tranh chấp, không bị xử

phạt hành chính và cũng không bị xử lý dưới bất kỳ hình thức nào; nguồn gốc đất là do

các hộ dân khai hoang, cải tạo từ những năm 1970 ? 1075?

Khi UBND thành phố Thái Nguyên ban hành Quyết định số 988/QĐ-UBND ngày

22/07/2002 về việc quản lý, bảo vệ công trình quốc phòng và khu quân sự trên địa bàn

thành phố Thái Nguyên (sau đây gọi tắt là Quyết định số 988/QĐ-UBND) thì họ hoàn

toàn không được biết? Trên thực tế kể cả từ sau năm 2002 (tức là sau khi có Quyết định

số 988/QĐ-UBND) thì các gia đình nêu trên vẫn tiếp tục trực tiếp quản lý, sử dụng đất

(trồng cây.....) ổn định, liên tục trên thực địa cho đến nay mà không có bất kỳ sự can thiệp

hay cản trở của bất kỳ Cơ quan nào7 Đến nay, khi Nhà nước thu hồi đất để thực hiện dự

án thì các hộ gia đình trên vẫn được công nhận đã và đang trồng cây trên đất thuộc Thửa

đất số 987 Các hộ dân nêu trên vẫn đang tiếp tục đề nghị, yêu cầu được bồi thường, hỗ trợ

về đất theo đúng quy định của pháp luật đối với đất thuộc Thửa đất số 98 mà họ đã khai

hoang, cải tạo, đã và đang trực tiếp quản lý, sử dụng đất trên thực địa hàng chục năm nay,

từ 1975 đến nay (theo trình bày của các hộ dân)?

2