

合同的解释方法：

1.文义解释：

～按照社会一般观念，地震，是地壳运动引起的地面震动，所以不包括对面加油站爆炸引起的地面震动。

2.体系解释：

整体解释、上下文解释

由条文之间的逻辑关系，由所知推导出所不知。

3.目的解释：

订立合同的目的。

～乙买了甲开发商的房子，入住后发现洗手池仅为巴掌大小，由于不能满足洗手的目的，所以开发商违约。

4.习惯、惯例解释：

行业、地域、特定当事人之间约定俗成的长期以来持之以恒的做法。

作为习惯解释的惯例不得违反法律、行政法规的强制性规定、公序良俗。

作为解释的习惯或惯例必须是当事人缔约时知道或应当知道的。

谁主张有此习惯惯例谁负举证责任。

5.诚实信用原则解释：

～乙和甲开发商签订买卖合同，后房价涨了三倍，甲当时未取得售房许可证，遂以此起诉乙要求解除买卖合同，法院以诚实信用原则驳回了甲的诉讼请求。

6.格式条款的解释规则：

1.对格式条款的某个约定有分歧，先做通常解释～文义解释。

2.通常解释不能，做不利解释。不利于提供方。

3.非格式条款优先解释规则。

～手写体优先于打印体。

法律对合同内容的规定：

法律对于合同质量的规定：

当事人对合同质量未约定，而且无法通过解释加以说明的通过以下情况决定：

优先按国家强制性标准，没有的，按照推荐性国家标准，没有的，按行业标准。

没有国家行业标准的按照通常标准或符合合同目的的标准。

债务人依照债权人的指示向第三人交付，债务人和债权人约定的标准与债权人和第三人约定的标准不一样的，以债务人和债权人约定的标准为准。

～甲乙签订了一个买卖合同，甲向乙交货时乙指示甲将货物交给丙，甲向丙交货

时丙提出异议说货物标准与乙丙签订的合同标准不一致，乙说，这批货物的标准与甲乙间的合同标准一致。#结论：乙并未违约。