

# **深圳万科景观设计产品定型**

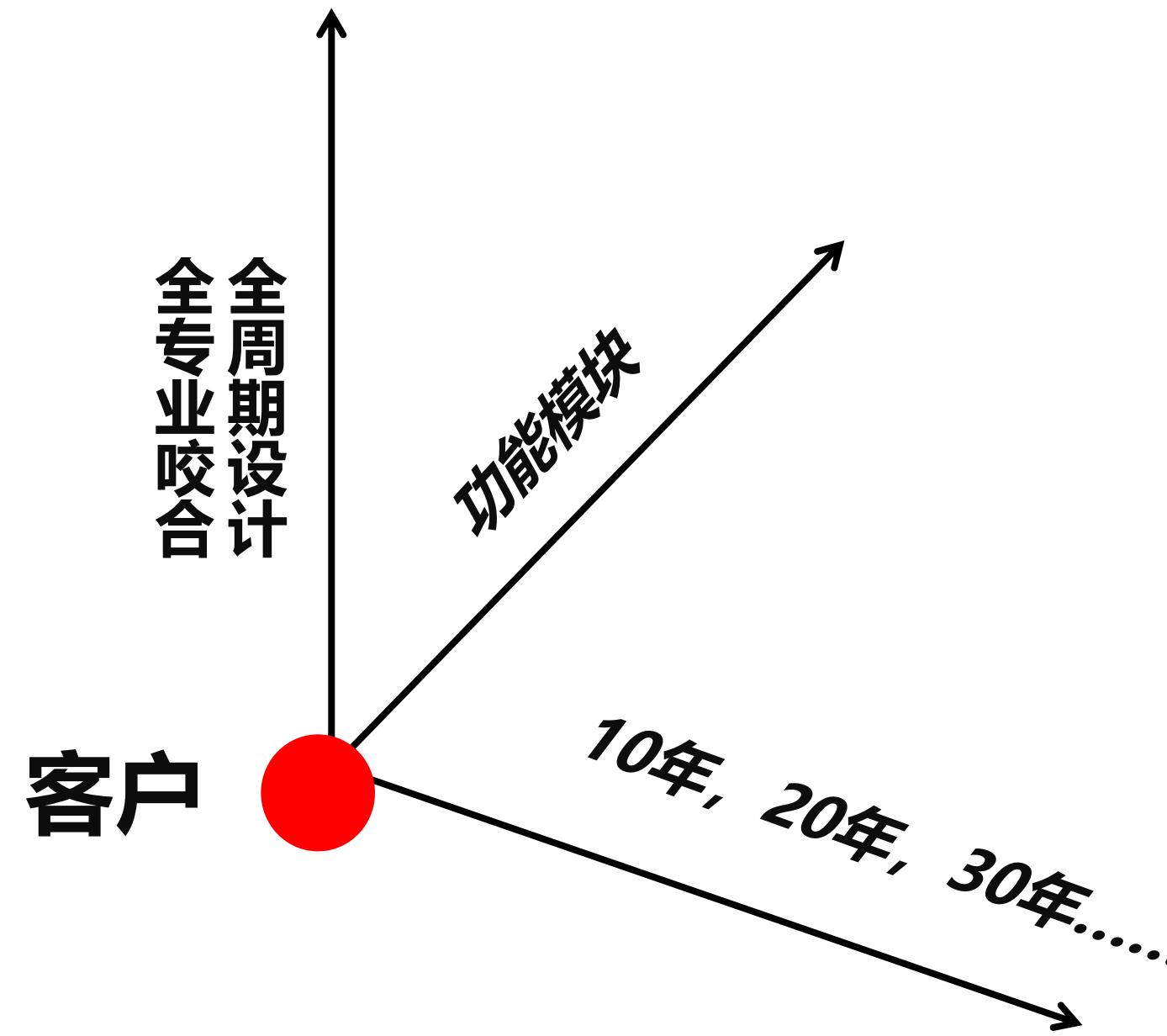
深圳万科景观部

# O 景观定型概述

# 景观定型逻辑

## 景观产品设计定型 逻辑

景观以客户使用为设计出发点；  
着眼于  
景观产品的  
交付使用、走向日常生活；  
围绕功能空间、模块式深化；  
全周期设计、全专业咬合。

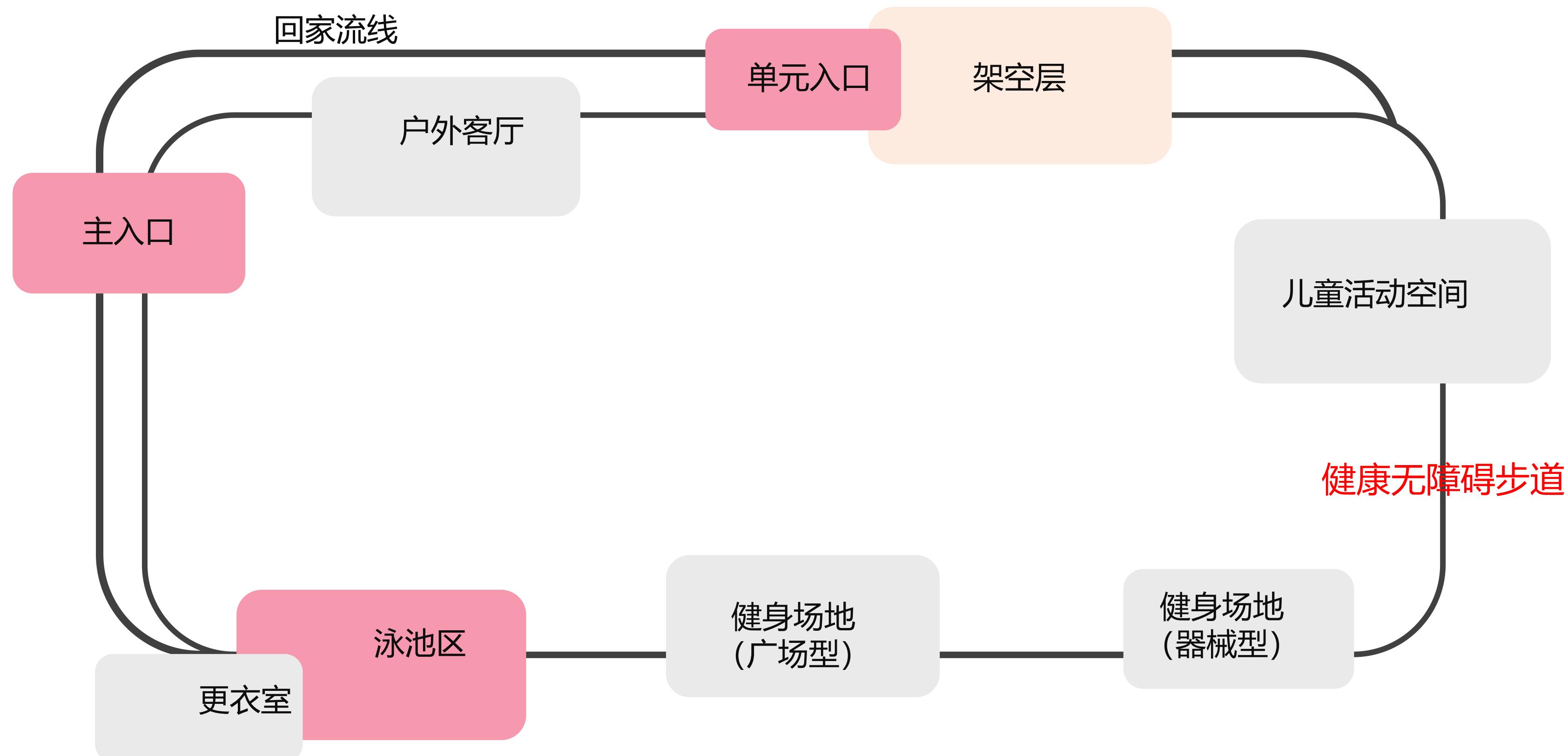


逻辑简图

# 产品逻辑

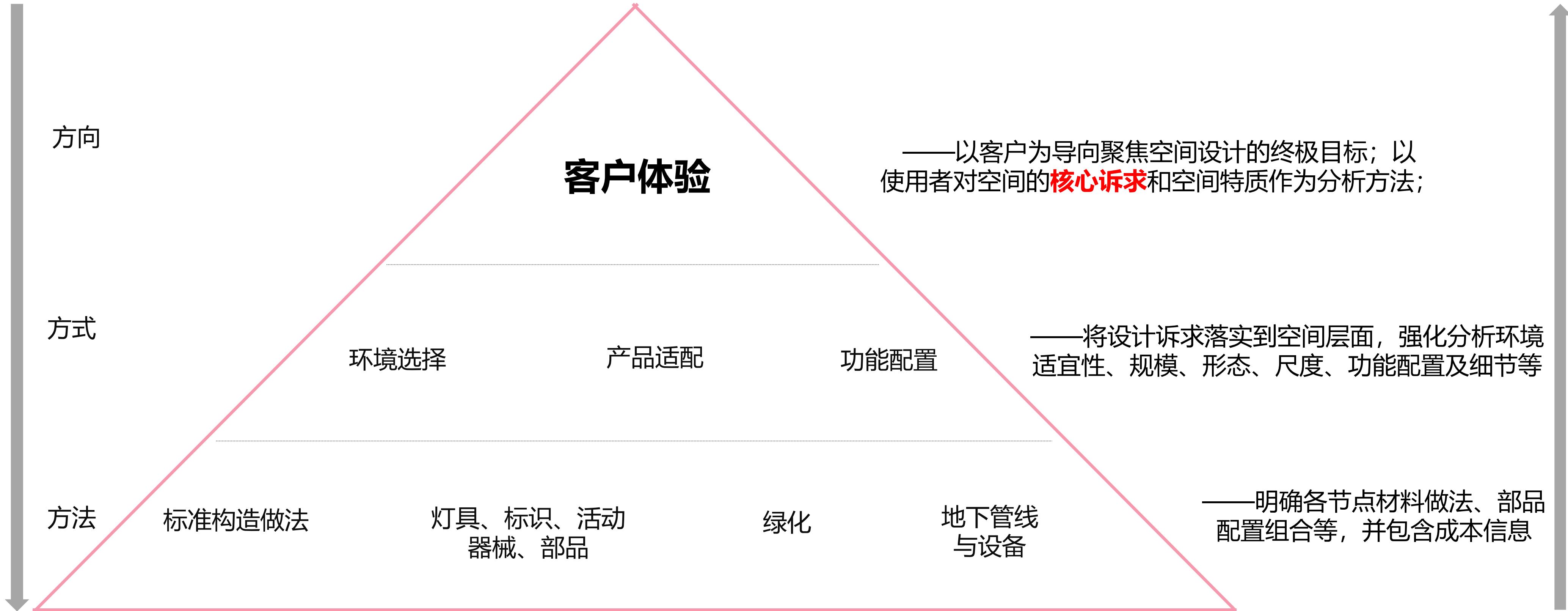
## 景观产品设计定型 8个功能模块

社区内必须包括以下8大功能模块



# 产品逻辑

## 景观产品设计定型 各功能模块体系



# S

## 景观专项模块

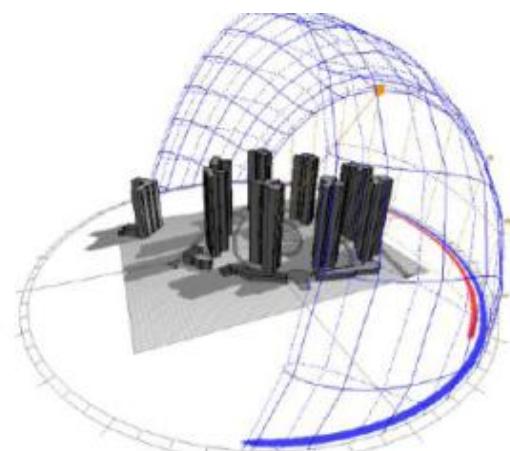
- S1 环境选择
- S2 产品适配
- S3 标准构造做法
- S4 灯光
- S5 标识
- S6 部品及设施
- S7 绿化

# S 景观专项模块

## S1 环境选择

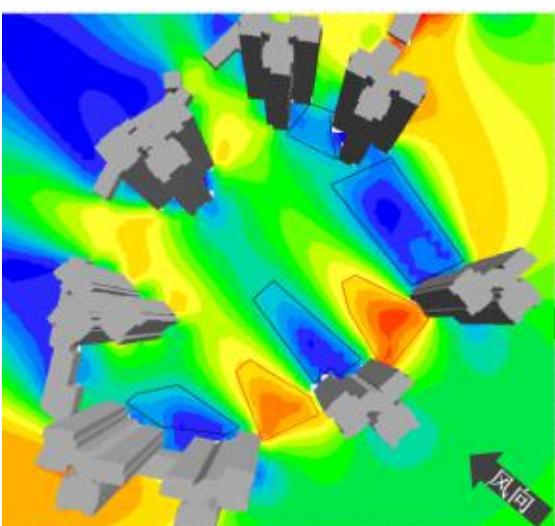
根据使用者活动行为及场地需求，从影响其活动健康的风、光、声三大因子入手，应选择在夏季阴凉、冬季温暖、通风良好，噪音小的区域设计活动场地，提高小区居民户外活动的舒适性。

**光照**



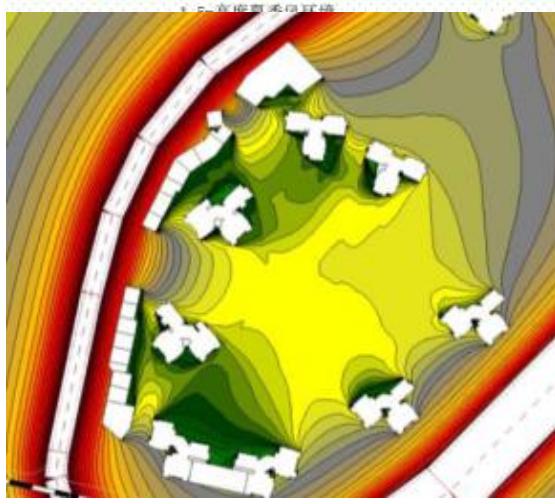
分级	夏至日（6月22日） ——活动场地日照不强	冬至日（12月22日） ——活动场地日照充足
am活动时间：8-11点 pm活动时间：15-18点	am活动时间：8-11点 pm活动时间：15-18点	
一级	≥5小时有阴影及阳光	
二级	3-4小时有阴影及阳光	
三级	0-2小时有阴影及阳光	

**风速**

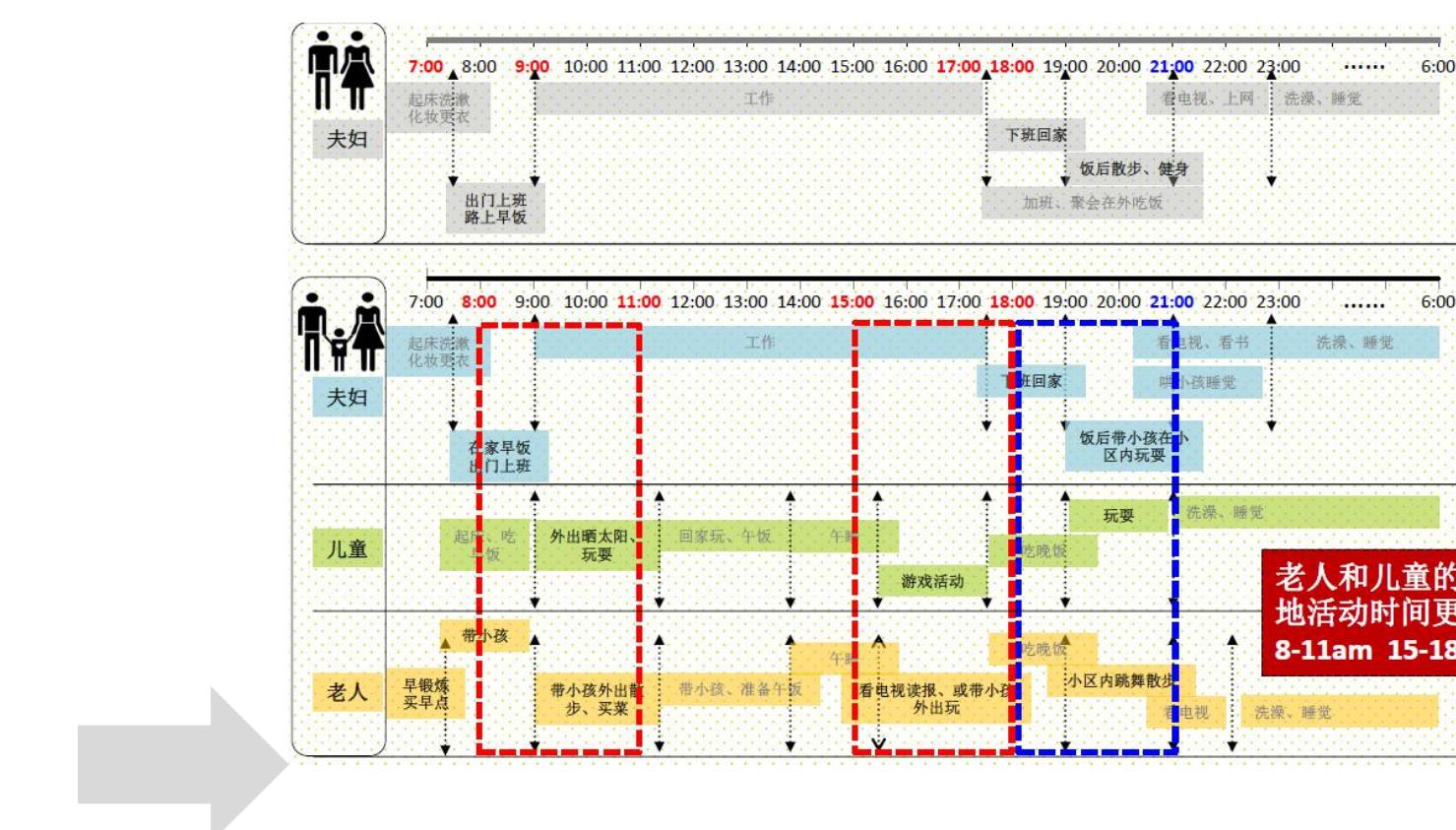


分级	夏季 ——活动场地风速宜人	冬季 ——活动场地风速适宜
一级	1.6-3.5m/s (轻风) -轻风拂面，树叶微响	0-1.5m/s (无风) -烟能表示风向
二级	3.6-5.0m/s (微风) -读报困难，风沙吹起报纸，吹乱头发	1.6-3.5m/s (轻风) -轻风拂面，树叶微响
三级	0-1.5m/s (无风) -烟能表示风向	3.6-5.0m/s (微风) -读报困难，风沙吹起报纸，吹乱头发

**噪音**



分级	夏季及冬季 ——昼间	夏季及冬季 ——夜间
一级	50dB	40dB
二级	<b>55dB</b>	<b>45dB</b>
三级	60dB	50dB



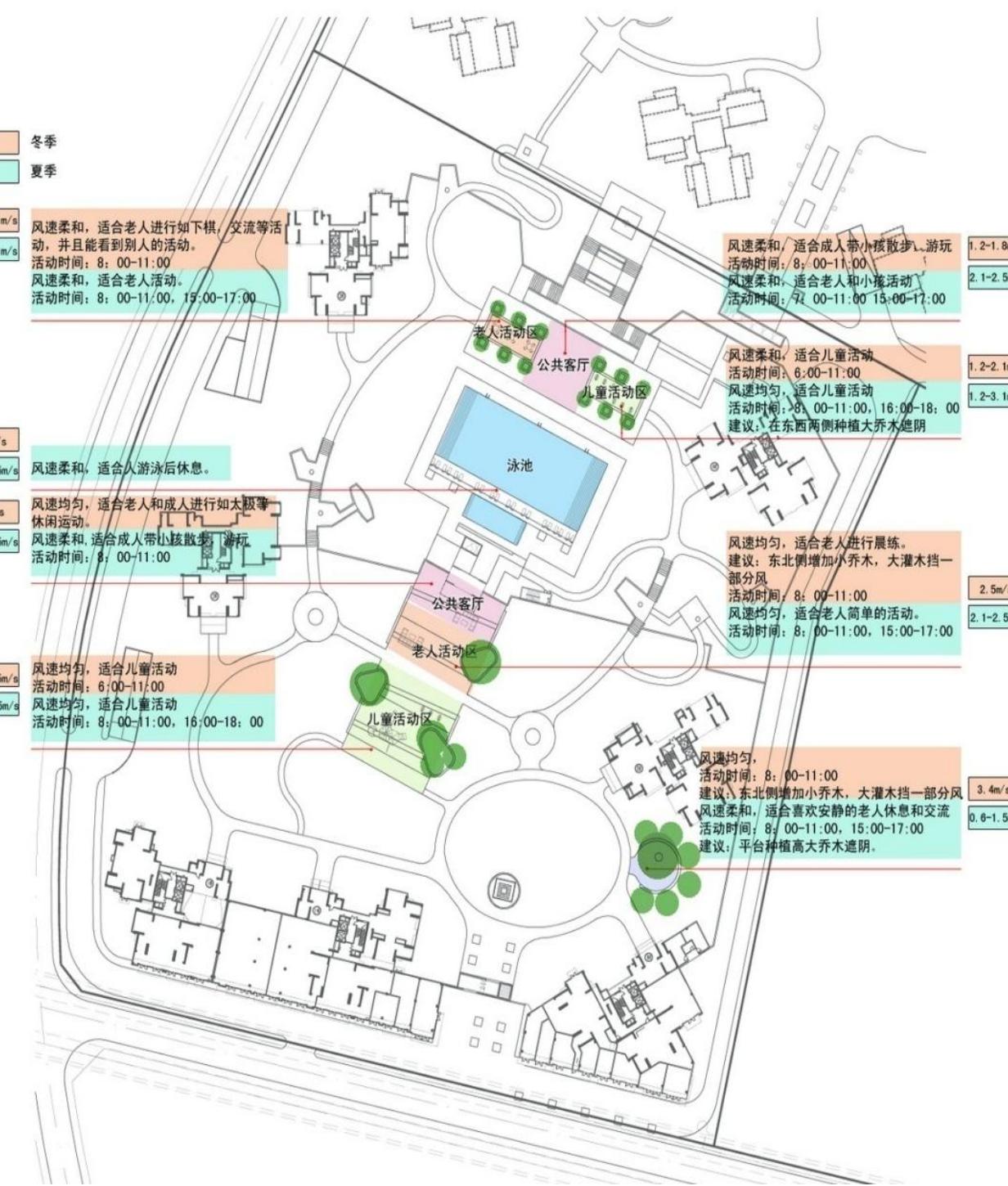
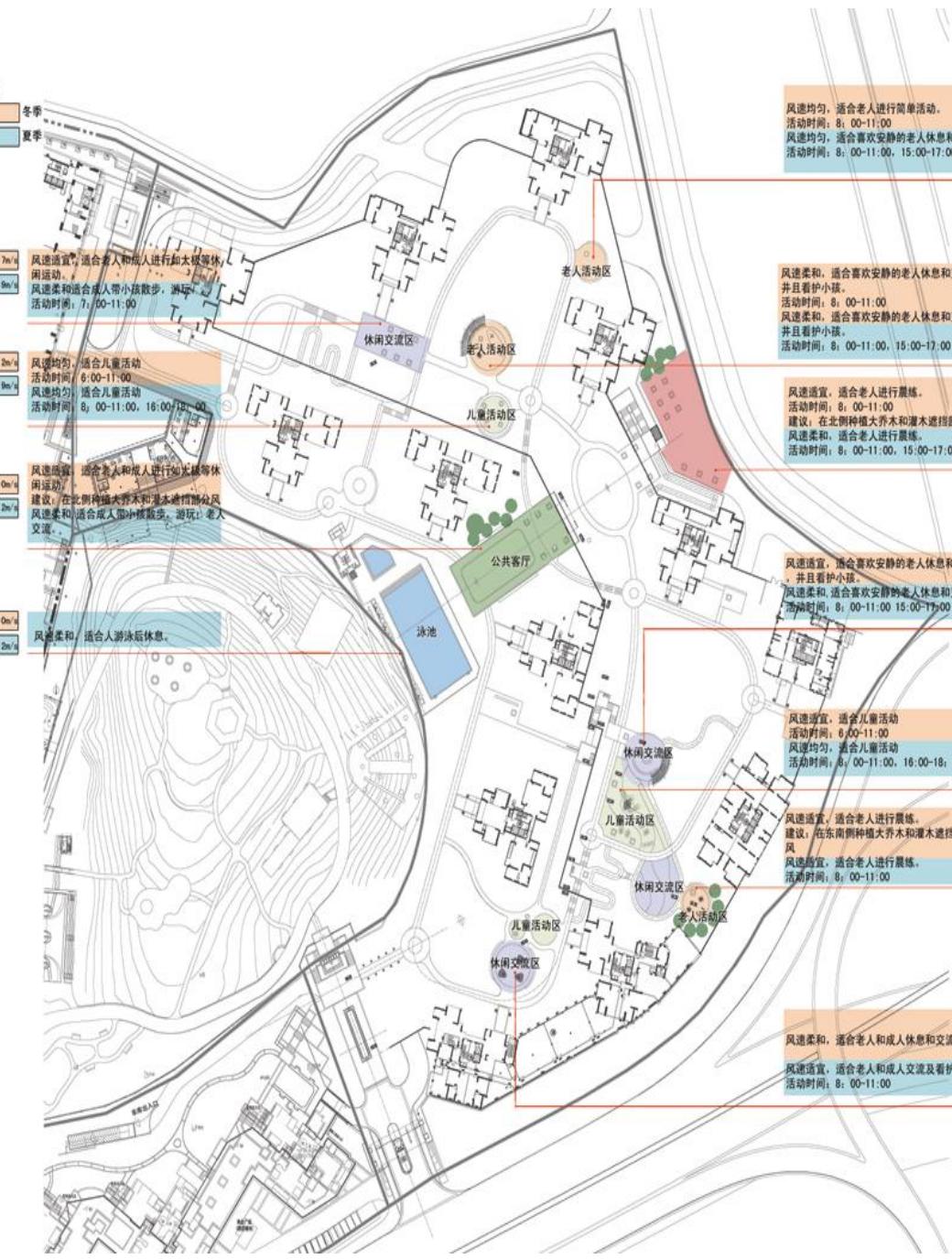
综合场地级别	光影因子级别	风速因子级别	声首因子级别
综合场地Ⅰ级	光影Ⅱ级及以上	风速Ⅱ级及以上	声音Ⅰ-Ⅲ级
综合场地Ⅱ级	光影Ⅲ级及以上	风速Ⅲ级及以上	声音Ⅰ-Ⅲ级
综合场地Ⅲ级	光影Ⅳ级及以下	风速Ⅳ级及以下	声音Ⅳ级及以下

**场地功能空间选址适宜性分级**

# S 景观专项模块

## S1 环境选择

分析结果与方案设计做叠加，提出利用改善活动场地与种植设计的具体意见



公园里三四期

水径B

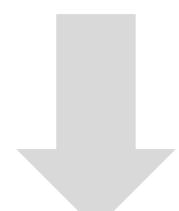
五园九期

# S 景观专项模块

## S2 产品适配体系

在研究集团、区域标准的基础上，通过与客关、物业、客户的调研访谈，补充功能空间，深化功能配置，**遵循产品适配体系应简单化、模块式、侧重应用的原则，**建立了景观设计产品适配体系，见右表。

### 功能区人均面积指标



### 细化基本模块及模块组合

功能空间	基础模块	级配原则
儿童活动场地	A. 330m <sup>2</sup> ; B. 220m <sup>2</sup> ; C. 80m <sup>2</sup> ;	<1000户：B或B+C 1000-1500户：A或A+C 1500-2000户：A+B或A+C或A+2C
成人活动场地	A. 200m <sup>2</sup> ; B. 100m <sup>2</sup> ; C. 20m <sup>2</sup>	1000-1500户：A或A+C 1500-2000户：A+B或A+C或A+2C >2000户：2A或A+B+C
泳池区	750m <sup>2</sup> 500m <sup>2</sup>	>1500户 <1500户
入口区	人车共用出入口 车行出入口 人行出入口	根据规划与管理方案确定，关注功能配置
户外客厅	200m <sup>2</sup> 100m <sup>2</sup>	>1500户 <1500户
楼栋入口	台阶式入口 平接式入口	根据场地情况
架空层（泛会所）	半室外架空层 封闭式会所	综合考虑社区功能配置
健康步道	长度在400m-800m	主流住宅标配

# S 景观专项模块

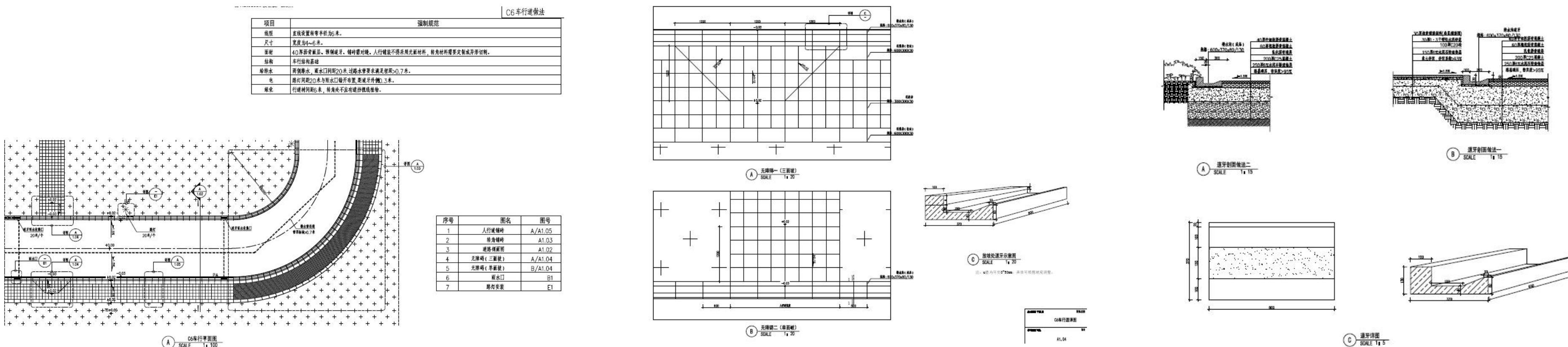
## S2 产品适配体系

指标	公园里三期	公园里四期	水径B地块	五园九期
总用地面积 (m <sup>2</sup> )	29549	29531	38997	37982
建筑面积 (m <sup>2</sup> )	129155	116810	5385	11087
景观面积 (m <sup>2</sup> )	21866	23624	33612	26895
容积率	4.27	3.86	2.5	3.05
总户数(户)	1446	1108	1065	1064
儿童活动区 (m <sup>2</sup> )	330 80	220	330 80	330 80
成人活动区 (m <sup>2</sup> )	200 80	200 80	200 100	200 100
泳池活动区 (m <sup>2</sup> )	750		750	500
入口区	人行入口3个；车行入口3个		人行入口2个；车行入口3个	人行入口：2个；车行入口： 2个
多功能活动广场	860m <sup>2</sup>		250m <sup>2</sup> 和260m <sup>2</sup>	750m <sup>2</sup>
楼栋入口	7个	6个	7个	6个
架空层	7个	6个	7个	3个
健康步道	跑步环道：1条 (530x3.3m)		跑步环道：1条 (300x3.3m)	跑步环道：1条 (350x3.3m)
	配套樟树布公园跑步环道：1条 (430x4.5m)		散步环道：1条 (130x3.0m)	散步环道：1条 (350x3.0m)

# S 景观专项模块

## S3 标准构造做法

标准构造做法的主要原则：去风格化、模数化、功能化、简单化。



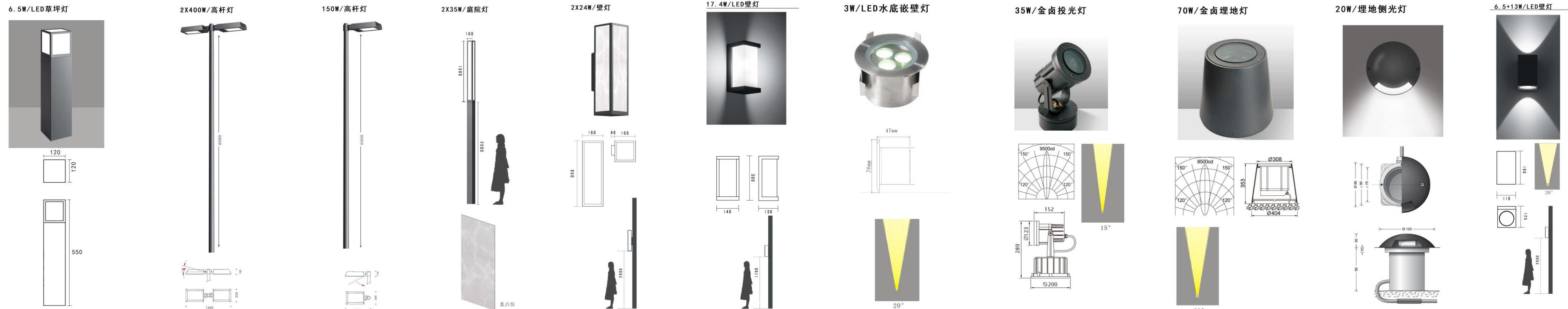
铺装类	车行道路 人行道路 汀步 橡胶地垫（分室外与架空层） 架空层（铺装包括踢脚线） 停车场 木平台 泳池马赛克 台阶（整石、半整石、石板、下水台阶） 无障碍坡道	给排水类	车行道路排水 人行道路排水（含与消防车道结合） 建筑周边 线性水沟 泳池区排水 儿童区排水 绿化取水口、溢水口、回水口、泵坑盖板 井盖（沥青井盖、装饰井盖、绿化井盖）
安全管理类	围墙 栏杆（铁艺栏杆、绿化围网） 通道门（消防门、货物门）	安装节点类	灯光 标识 自行车架
标准构筑物类	标准廊架 标准树池 标准坐凳 垃圾桶区	直饮水台 洗手台 浸脚消毒池 空调机、通风口、采光井、车库雨棚	

# S 景观专项模块

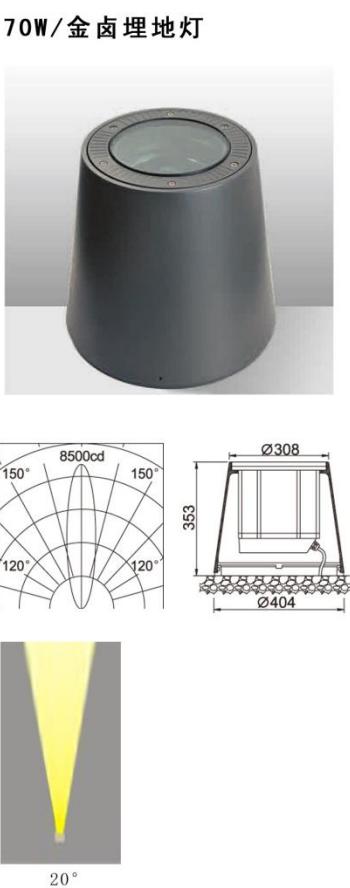
## S4 灯光

灯光定型是通过对小区内功能模块场地特征和不同年龄人群的功能诉求分析，确定灯具选型（标准灯具和非标准灯具）、灯具参数、安装原则、安装节点大样等内容。

灯具选型



参数/节点/安装



技术规格参数

灯体材质：压铸铝压铸，灯体聚酯喷涂  
防护等级：IP67  
光源类别：金属卤化物光源  
功率：70W  
色温：3000K  
光束角：20°  
光通量：51m  
平均寿命：10000小时

光源

电器：  
类别：镇流器  
功率因数：≥0.95 (加补偿电容)  
额定电压、频率：220V/50Hz

电器

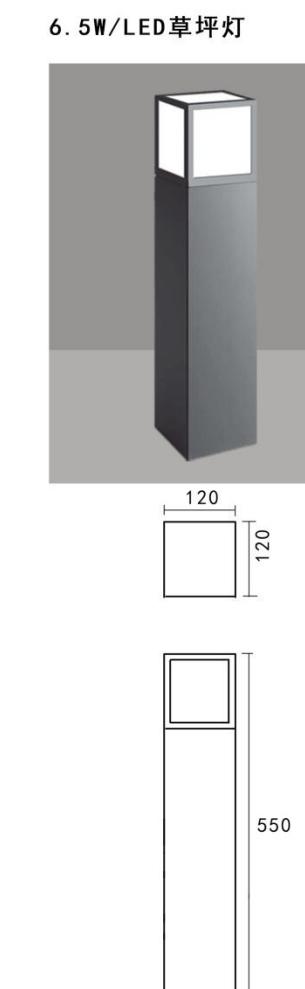
安装位置：园林重要及主要大乔木底部，详细布灯位置需根据现场实际位置决定。

安装位置

a: 品牌元器件。品牌元器件。

b: 灯具尺寸不得大于规定值。

c: 提供灯具样板，交业主和设计师审核。



技术规格参数

灯体：  
灯体材质：压铸铝压铸，灯头压铸铝，灯体聚酯喷涂  
防护等级：IP67  
光源类别：LED  
功率：6.5W  
色温：3000K  
光束角：20°  
光通量：51m  
平均寿命：20000小时

光源

电器：  
类别：驱动器  
功率：≤0.95 (加补偿电容)  
额定电压、频率：220V/50Hz

电器

安装位置：园林小径以及住宅入口，详细安装位

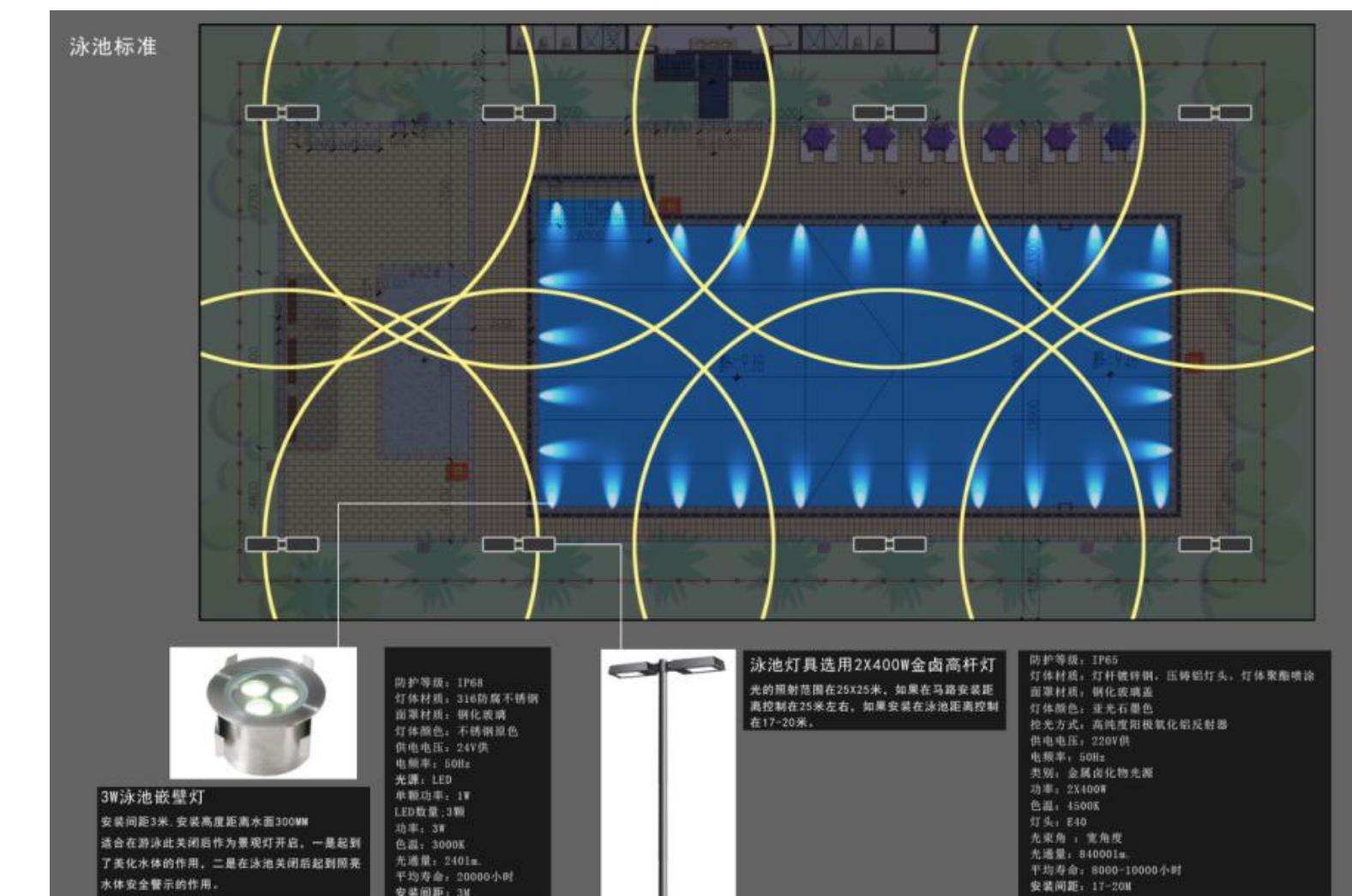
c: 提供灯具样板，交业主和设计师审核。

备注：

a: 品牌元器件。品牌元器件。

b: 提供灯具样板，交业主和设计师审核。

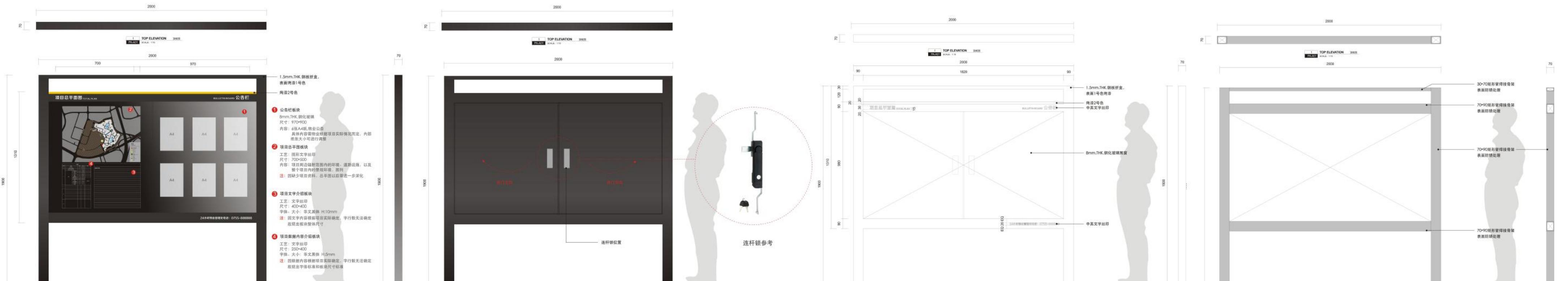
场景化安装原则



# S 景观专项模块

## S5 标识

建立完善且指示明确的小区标识系统，每一标识都是由前视立面、后视立面、材料尺寸、节点做法、安装节点等五部分组成。



①前视立面

②后视立面

③材料尺寸

④节点做法

③ 项目总平图+公告栏

④ 多项指示+园区平面图

⑤ 泳池区域标识

② 入口提示标识

⑥ 老年活动区域标识

⑦ 健康步道区域标识

景观园区内人行导向示意图

① 项目形象标识



① 项目形象标识  
入口

⑪ 树铭牌标识

⑩ 花草牌标识

⑨ 移动式温馨提示

⑧ 温馨提示标识

⑤ 安装节点

# S 景观专项模块

## S6 部品及设施

部品及设施部分包括一桌四椅、阳伞、休闲躺椅、垃圾桶、直饮水等基本部品，以及儿童、成人活动设施。

### 一桌四椅

座椅采用铸铁（铁艺）+帆布（类似帆布的材料）；桌面材料材料不使用玻璃，且原则上不使用木质材料，采用仿大理石桌面，部分印刻中国象棋棋盘。主要放置于架空层。



### 阳伞

阳伞采用侧边斜撑的形式，避开桌面或两躺椅正中间。主要应用于泳池周边休息区。



### 休闲躺椅

休闲躺椅采用铁艺+帆布的形式，主要应用于泳池边，供业主休息使用。



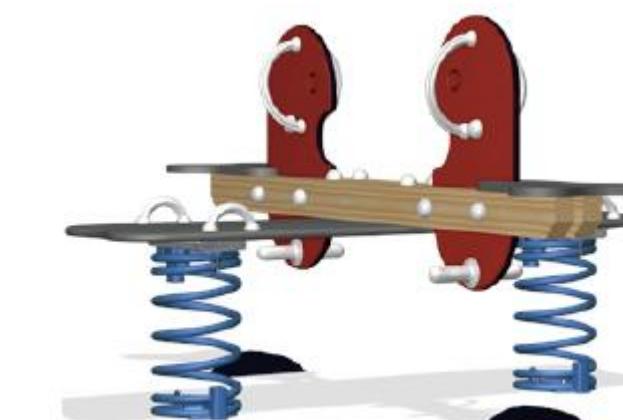
### 垃圾桶



### 直饮水



### 儿童游乐设施



### 成人健身设施



# S 景观专项模块

## S7 绿化

绿化定型主要针对图纸各阶段把控要点、乔木品种定型、灌草配置原则、各功能模块绿化配置、施工现场监管等方面做出详细规定。

### 图纸管理

方案阶段：关注空间和规范

- 空间开合分析图
- 主景大树、地形及草灌线图

扩初阶段：关注品种和成本

- 乔木、地形及草灌线图
- 成本分析预算

施工图：关注细节搭配

- 全套施工图

### 乔木品种定型

- 棕榈：狐尾椰子、蒲葵、老人葵、海枣
- 主景大树：胸径35-100cm(平均1000平米1棵) 甲供中乔：胸径12-35cm
- 外买小乔：胸径7-10cm

### 灌木地被品种定型

- 在框定的品种范围按大叶+色叶+收边原则搭配

### 现场监督管理

外买大树：  
钢管套环  
支撑



苗场中乔：  
套环竹竿  
支撑



外买小乔：  
门字形支  
撑



### 绿化品种定型

大类	中类	品种
乔木	棕榈	狐尾椰子、蒲葵、老人葵、海枣
	甲供主景大树 (胸径30-45cm)	大香樟、大芒果
	甲供中乔 (胸径12-23cm)	小叶榄仁、多杆香樟、全冠香樟、盆架子、山杜英、乐昌含笑、凤凰木、重阳木、风铃木、大叶女贞、丛生大叶女贞、黄皮、杨梅、秋枫、柚子树、红枫、大花紫薇、香橼、人面子、水石榕、桂花
	外买小乔 (高度 2.5-3m)	黄槐、黄槿、垂叶榕、黄花鸡蛋花。加拿利海枣、小叶紫薇、琴叶榕
灌木 地被	中层灌木 (1- 2m高)	桂花、大叶伞、洋金凤、红车、灰莉、红继木、勒杜鹃
	地被大叶品种	大叶青铁、棕竹、鹤望兰、金山棕、橡胶榕、小蒲葵、海芋、也门铁、小天堂鸟、春羽、大红花、龟背竹
	地被色叶品种	七彩马尾铁、亮叶朱蕉、红继木、黄金香柳、花叶鸭脚木、雪花木、花叶良姜、金脉爵床、紫花勒杜鹃、紫花野牡丹、花叶竹芋
	地被收边品种	紫花马樱丹、满天星、米兰、天门冬、龙船花、小蚌兰、毛杜鹃、肾蕨、九里香、彩叶草、葱兰、金边假连翘、孔雀竹芋、小叶栀子、胡椒木、黄金叶、钻石玫瑰、黄金榕、银边山普兰、长春花、沿阶草、银边草
草皮	草坪	马尼拉草



# 景观功能模块

- F1 小区出入口
- F2 建筑首层
- F3 泳池区
- F4 儿童活动区
- F5 器械型康体活动区
- F6 广场型健身活动区
- F7 健康步道
- F8 室外客厅

# F景观功能模块定型

	小区出入口	建筑首层	泳池区	儿童活动区	器械型康体活动区	广场型健身区	健康步道	室外客厅
标准平面	3	1	2	3	2	1	1	1
灯光	●	●	●	●	●	●	●	●
标识	●	●	●	●	●	●	●	●
绿化	◆	●	●	●	●	●	●	◆
标准构造做法	●	●	●	●	●	●	●	●



有



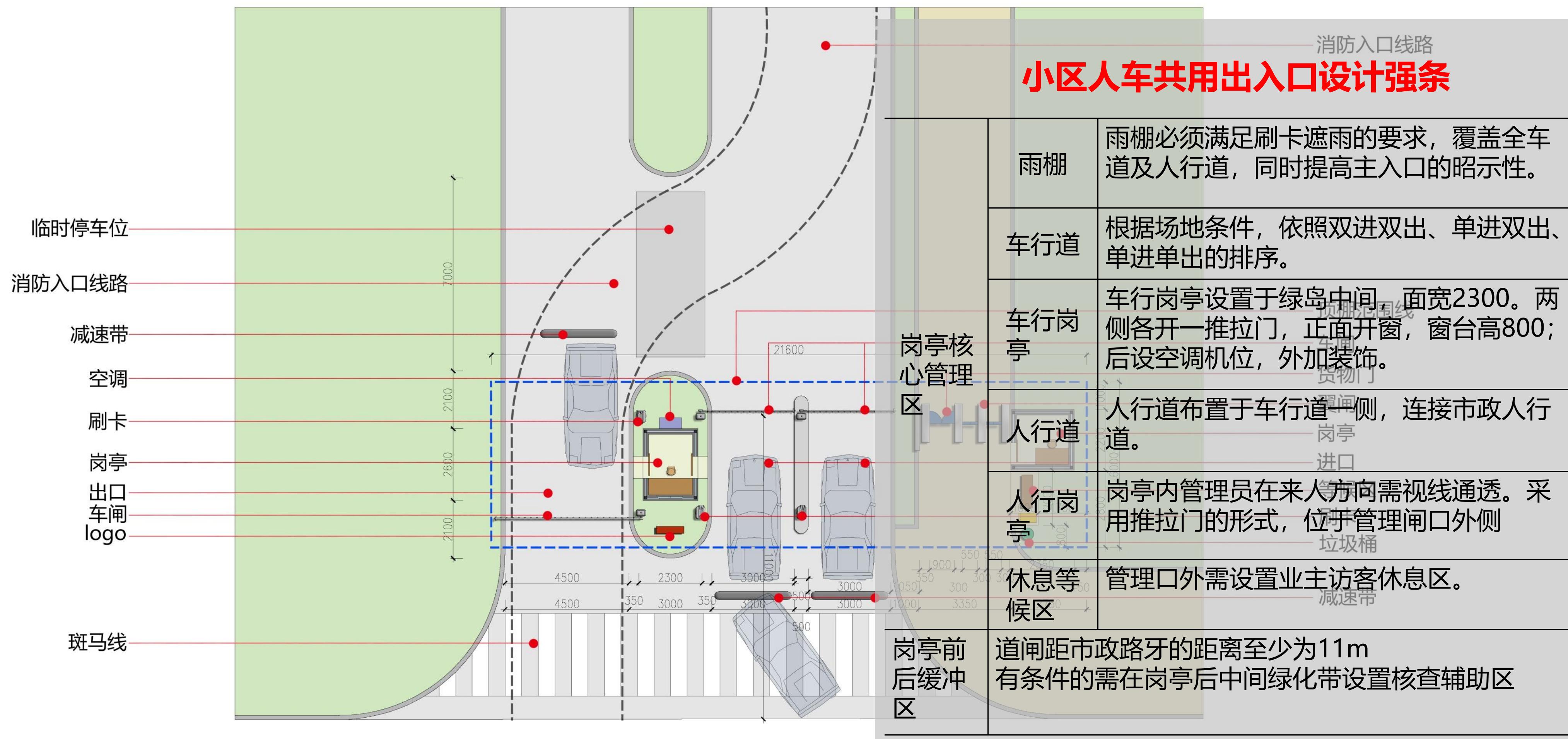
视环境条件确定

# 景观功能模块

# F1 小区出入口

**人车共用主出入口**

人车共用主出入口需满足小区业主、访客进出小区车行人行方便、舒适的需求。该功能模块包括雨棚、车行道、车行岗亭、人行道、人行岗亭、休息等候区以及前后缓冲区等功能要素。

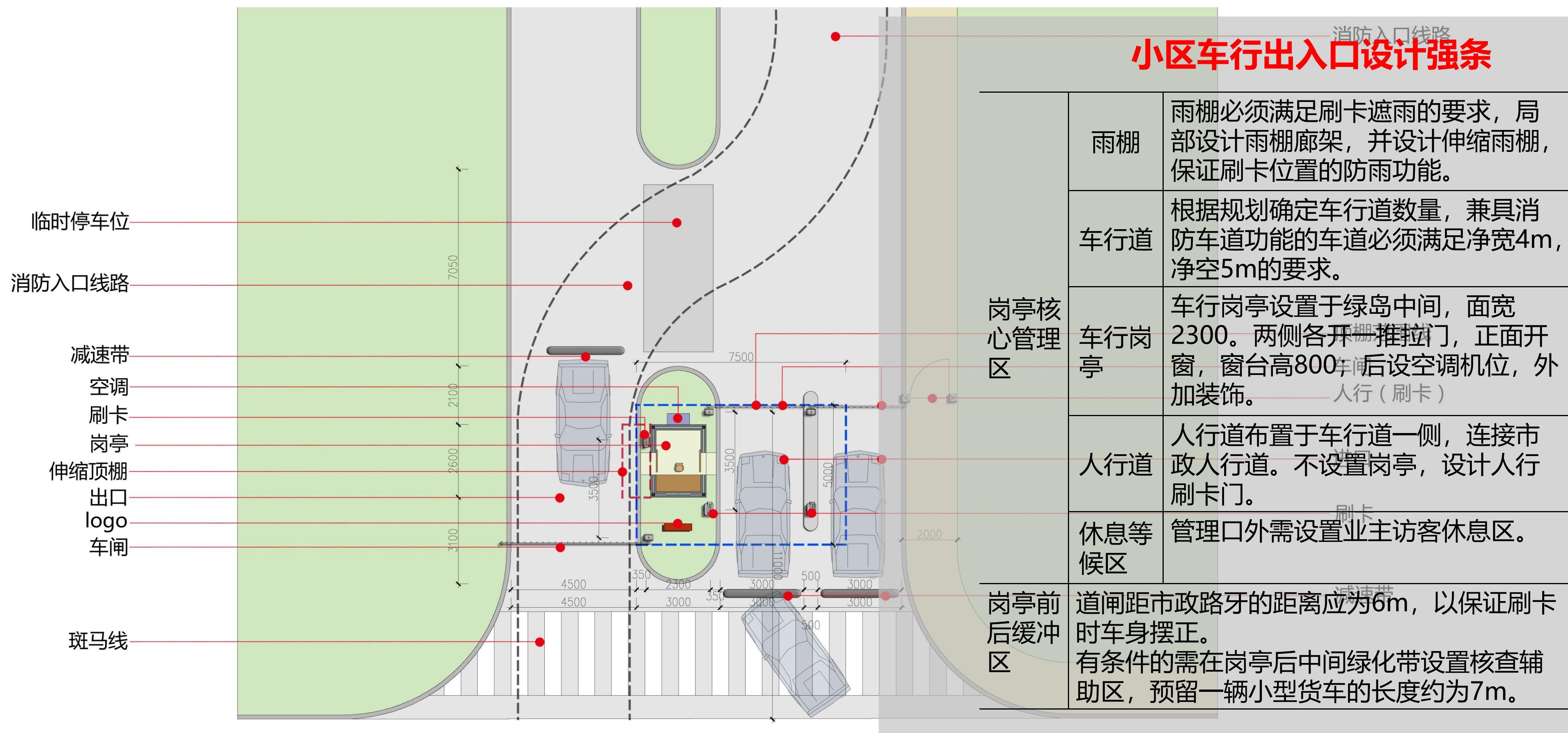


# 景观功能模块

## F1 小区出入口

车行出入口

车行出入口为次一级小区出入口。满足小区业主、访客进出小区车行人行方便、舒适的需求。该功能模块包括雨棚、车行道、车行岗亭、人行道以及前后缓冲区等功能要素。

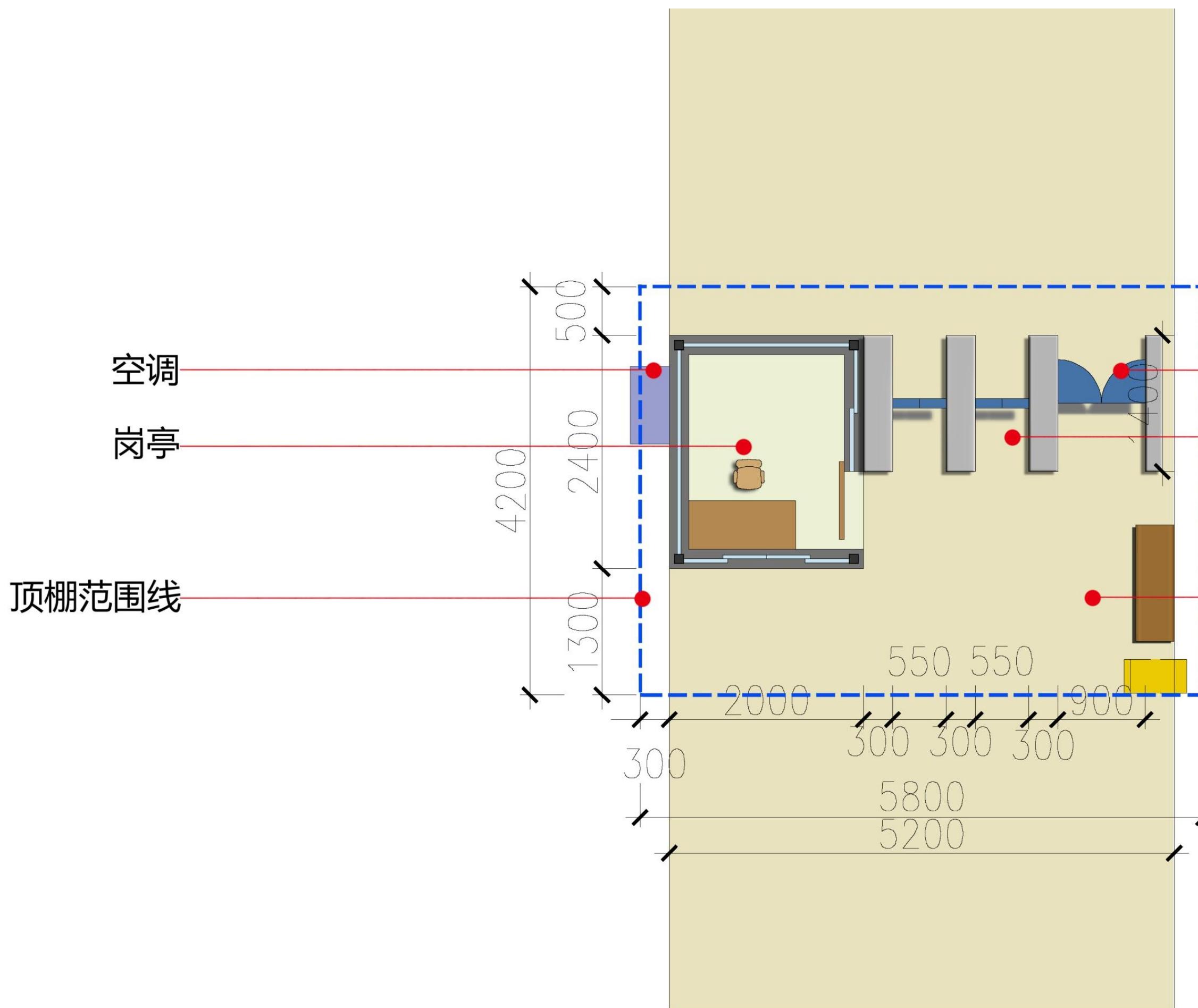


# 景观功能模块

## F1 小区出入口

人行主出入口

人行出入口满足小区业主、访客进出小区人行方便、舒适的需求。该功能模块包括岗亭、雨棚、人行通道（闸机）、等候区等功能要素。



### 小区人行出入口设计强条

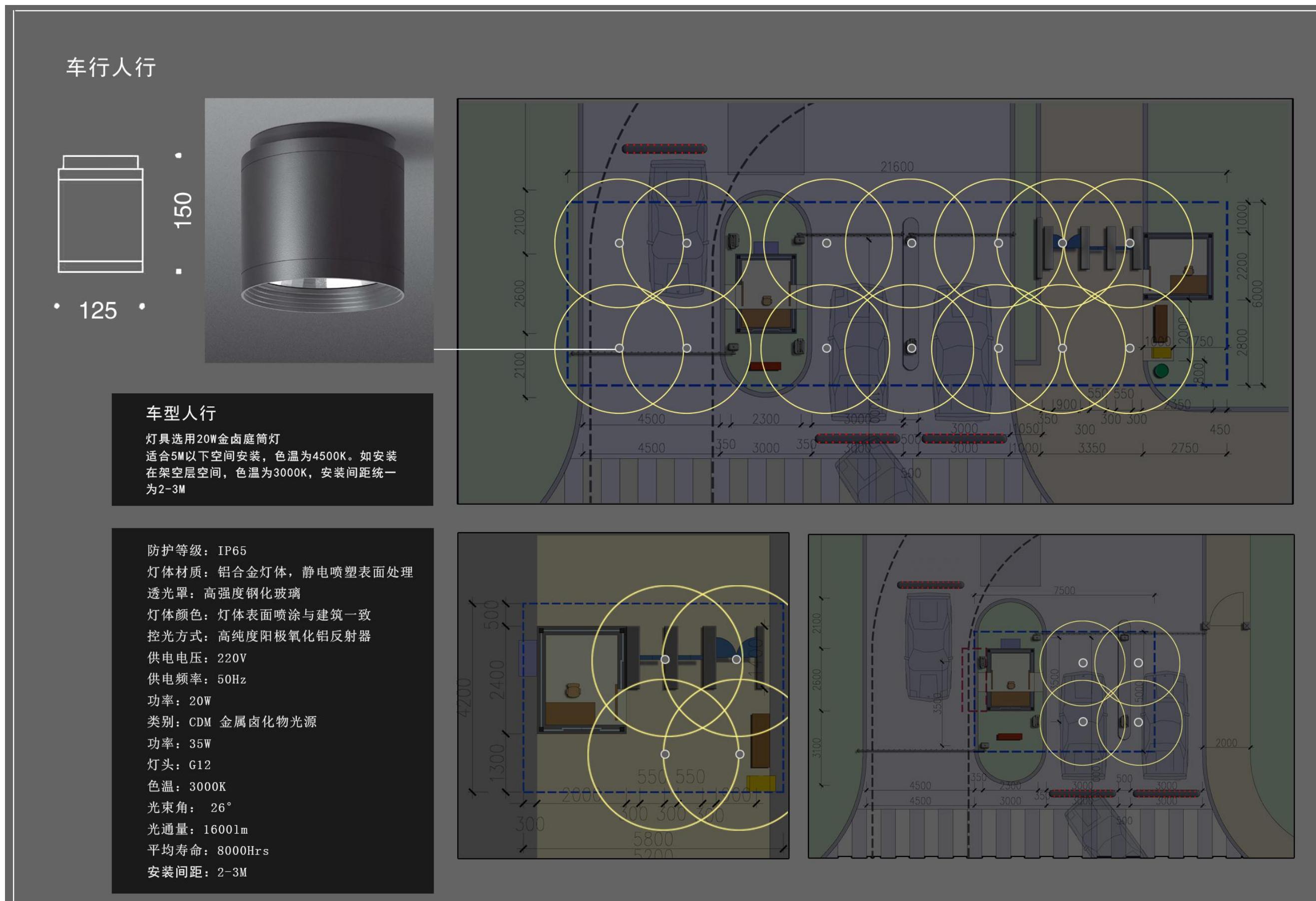
雨棚	遮阳雨棚：必须设置遮阴遮阳雨棚，覆盖整个功能区。
	伸缩雨棚：考虑到强雨水天气，可增加伸缩雨棚，防止飘雨，预留节点。
人行岗亭	开窗：岗亭内管理员在来人方向需视线通透，以便观察，易做成大面宽玻璃窗，窗台高度不超过900。
	门：岗亭采用推拉门的形式，位于管理闸口外侧，方便提供咨询、拎包、刷卡等服务。 需预留空调机位，外加装饰。
人行通道	采用2个翼闸及1个货物摆闸的组合，翼闸靠近岗亭；
休息等候区	管理口外需设置业主访客休息区。

# 景观功能模块

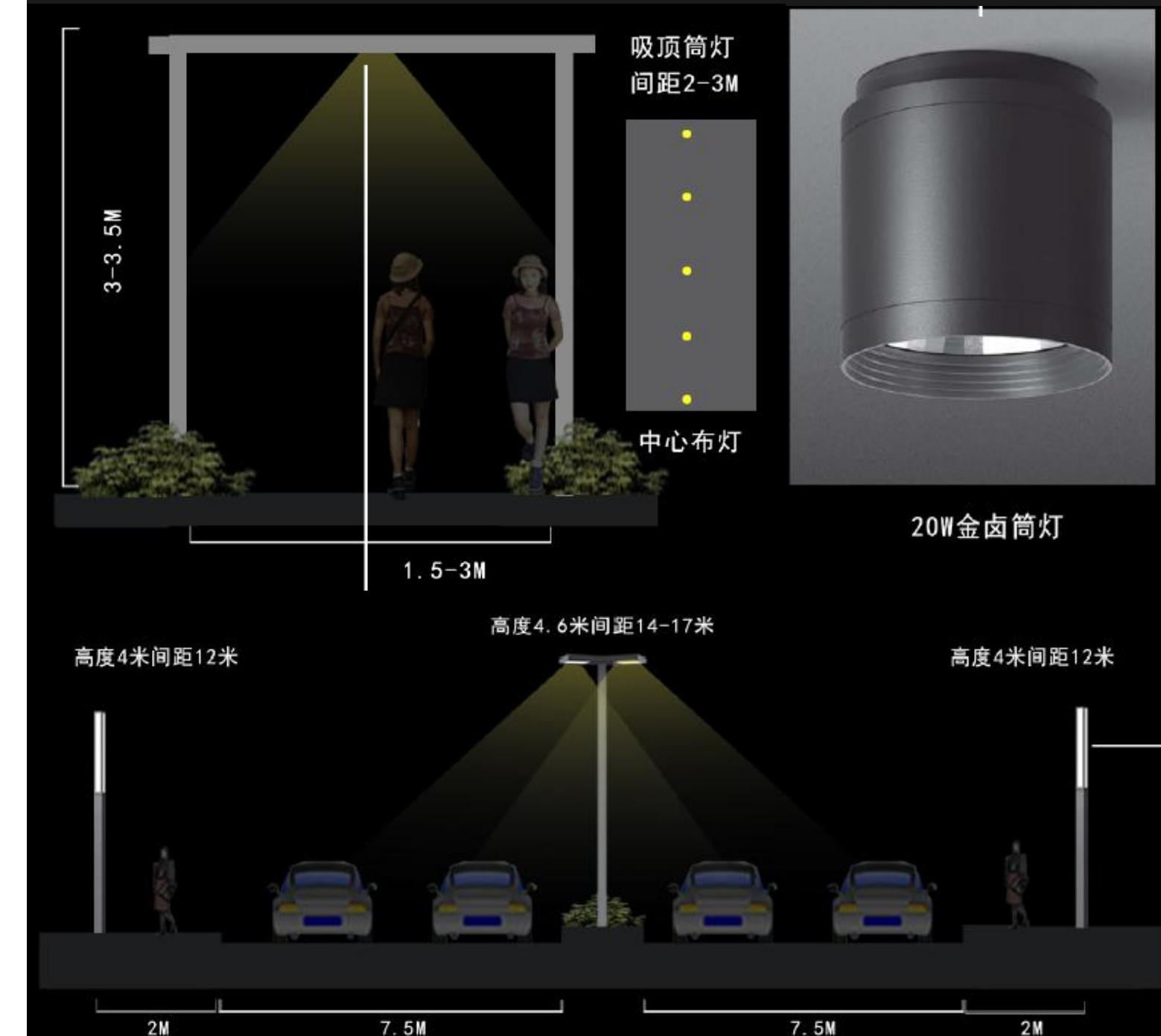
## F1 小区出入口

### 小区出入口灯光设计

小区出入口灯具选型包括单头、双头高杆灯、减速带灯带以及筒灯。布灯原则、选型参数及安装节点详见灯具系统。



灯具选用20W金卤庭筒灯  
适合5M以下空间安装，色温为4500K。如安装在架空层空间，色温为3000K，安装间距统一为2-3M



# 景观功能模块

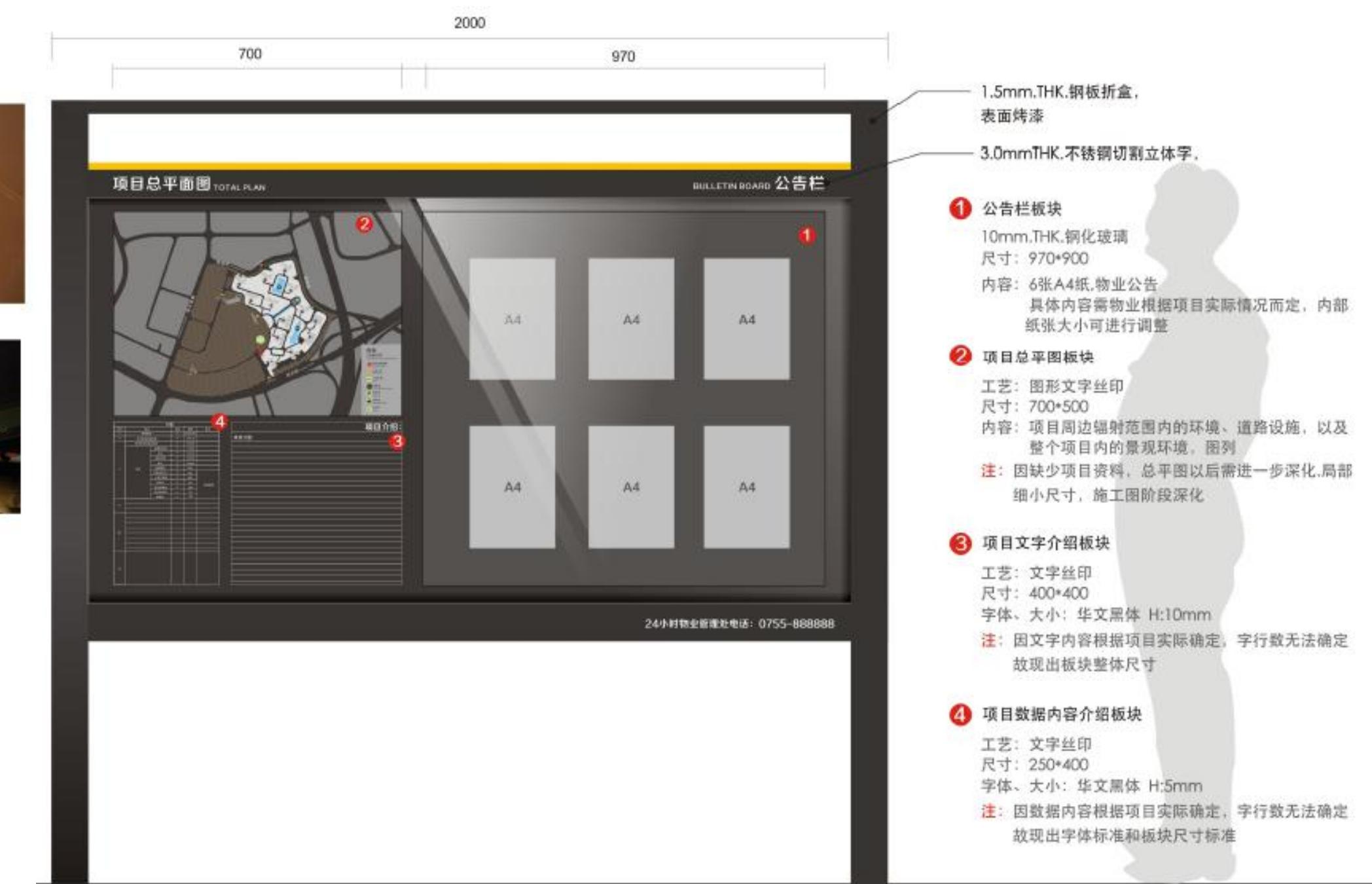
# F1 小区出入口

## 小区出入口标识设计

小区出入口标识包括入口形象标识、项目总平面、公告栏、提示标识等。标识尺寸、材料及安装节点详见标识系统。



# 入口形象标识



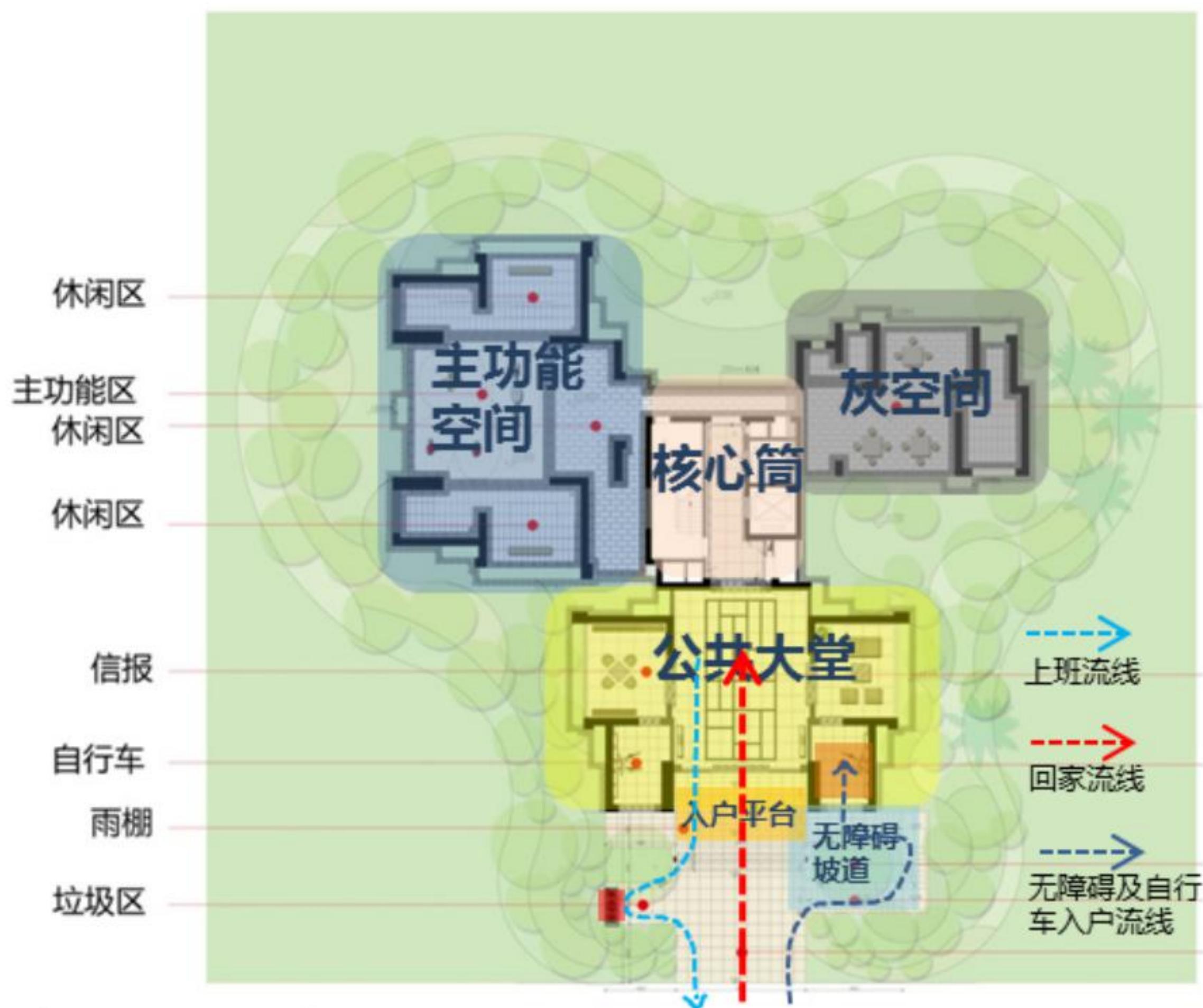
# 项目总平面+公告栏

# 景观功能模块

## F2 建筑首层

### 建筑首层空间布局

满足业主回家出行人户方便快捷及短暂停留的功能以及架空层活动。将建筑首层空间分为四个功能区，分别为入口前区、大堂及核心筒、主功能空间（运动场地、儿童活动、成人健身）和灰空间。



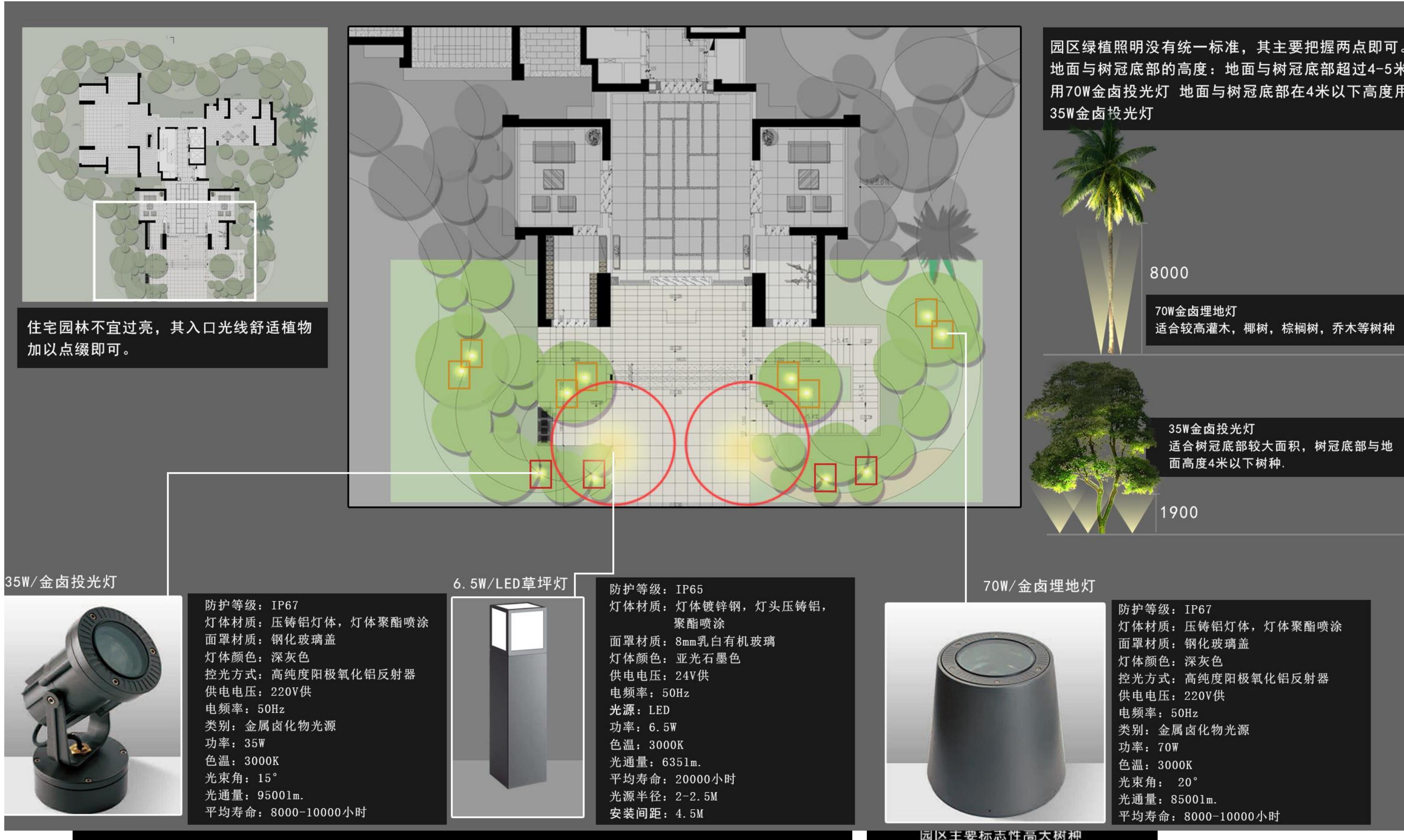
建筑首层设计强条					
入口平台	标高低于室内0.05m；铺装模数为600*300；				
台阶	踏步高150每级，100厚石材，侧面见光面为自然面，宽400 (300+100)，踏面模数沿用600*300，与平台对缝。				
无障碍坡道	坡道宽1200，C型放坡，坡比0.5%。单侧不锈钢栏杆扶手。				
自行车停放区	大堂两侧架空层为自行车停放区，沿无障碍通道通达架空层。				
种植池	种植池压顶100厚，相对坡道起坡点高差450，压顶石顶部与入户平台平齐。				
垃圾分类区	四分类垃圾桶，置于入户道路左侧，配备洗手池。				
架空层	<table border="1"><tr><td>主功能空间</td><td>根据功能，可分别设计为运动场地、儿童活动、成人健身三种场地，具体设计要点参见相关模块。</td></tr><tr><td>灰空间</td><td>摆放一桌四椅，供业主休闲娱乐。</td></tr></table>	主功能空间	根据功能，可分别设计为运动场地、儿童活动、成人健身三种场地，具体设计要点参见相关模块。	灰空间	摆放一桌四椅，供业主休闲娱乐。
主功能空间	根据功能，可分别设计为运动场地、儿童活动、成人健身三种场地，具体设计要点参见相关模块。				
灰空间	摆放一桌四椅，供业主休闲娱乐。				

# 景观功能模块

## F2 建筑首层

### 建筑首层灯光

入口区灯光不易太强，采用的灯具类型主要有照明草坪灯和绿化装饰用的金卤投光灯及金卤埋地灯。



### 入口灯光设计原则

- 入口灯光不宜过亮，以舒适为准，亮度约15-20lx。

### 植物灯光设计原则

- 地面与树冠底部超过4-5米用70W金卤投光灯；
- 地面与树冠底部在4米以下用35W金卤投光灯。

# 景观功能模块

## F2 建筑首层

建筑首层标识

建筑首层标识包括入口提示标识、楼栋标识、公告栏、花草牌标识、树铭牌标识等。标识尺寸、材料及安装节点详见标识系统。

具体落位可根据实际情况调整

考虑单个住户楼外围所需标识主要为以下几种：

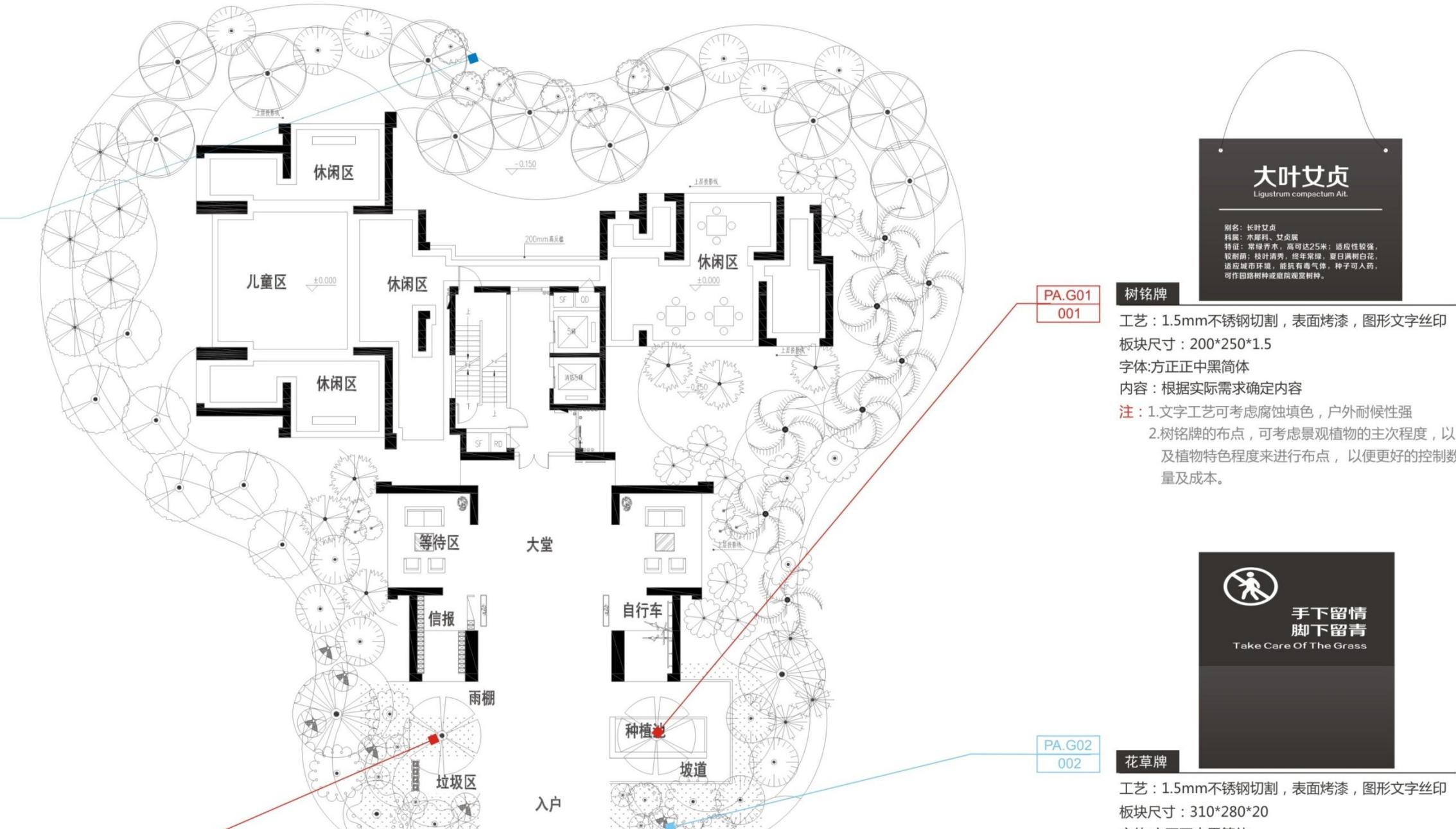
1. 楼栋号标识(安装贴墙, 室内)
2. 公告栏(安装于住宅室内)
3. 树铭牌(景观)
4. 花草提示牌(景观)



工艺：1.5mm不锈钢切割，表面烤漆，图形文字丝印  
板块尺寸：310\*280\*20  
字体：方正中黑简体  
内容：花草温馨提示语,可根据实际需求确定内容  
注：1.文字工艺可考虑腐蚀填色，户外耐候性强  
2.花草牌的布点，需对景观人流路线数量，植被的重要性以及草地面积来进行考虑。  
此图仅为布点示意,因为每栋住户楼地理位置有区别，以单个住户楼考虑其全面性,现布点2个



工艺：1.5mm不锈钢切割，表面烤漆，图形文字丝印  
板块尺寸：200\*250  
字体：方正中黑简体  
内容：根据实际需求确定内容  
注：1.文字工艺可考虑腐蚀填色，户外耐候性强  
2.树铭牌的布点，可考虑景观植物的主次程度，以及植物特色程度来进行布点，以便更好的控制数量及成本。



工艺：1.5mm不锈钢切割，表面烤漆，图形文字丝印  
板块尺寸：310\*280\*20  
字体：方正中黑简体  
内容：花草温馨提示语,可根据实际需求确定内容  
注：1.文字工艺可考虑腐蚀填色，户外耐候性强  
2.花草牌的布点，需对景观人流路线数量，植被的重要性以及草地面积来进行考虑。  
此图仅为布点示意,因为每栋住户楼地理位置有区别，以单个住户楼考虑其全面性,现布点2个



工艺：1.5mm不锈钢切割，表面烤漆，图形文字丝印  
板块尺寸：200\*250\*1.5  
字体：方正中黑简体  
内容：根据实际需求确定内容  
注：1.文字工艺可考虑腐蚀填色，户外耐候性强  
2.树铭牌的布点，可考虑景观植物的主次程度，以及植物特色程度来进行布点，以便更好的控制数量及成本。

# 景观功能模块

## F2 建筑首层

建筑首层绿化

入口区域根据得光程度不同划分为三个区域：强光区、半阴区和阴影区，并据此选择相应生境的树种。



### 建筑周边种植原则：

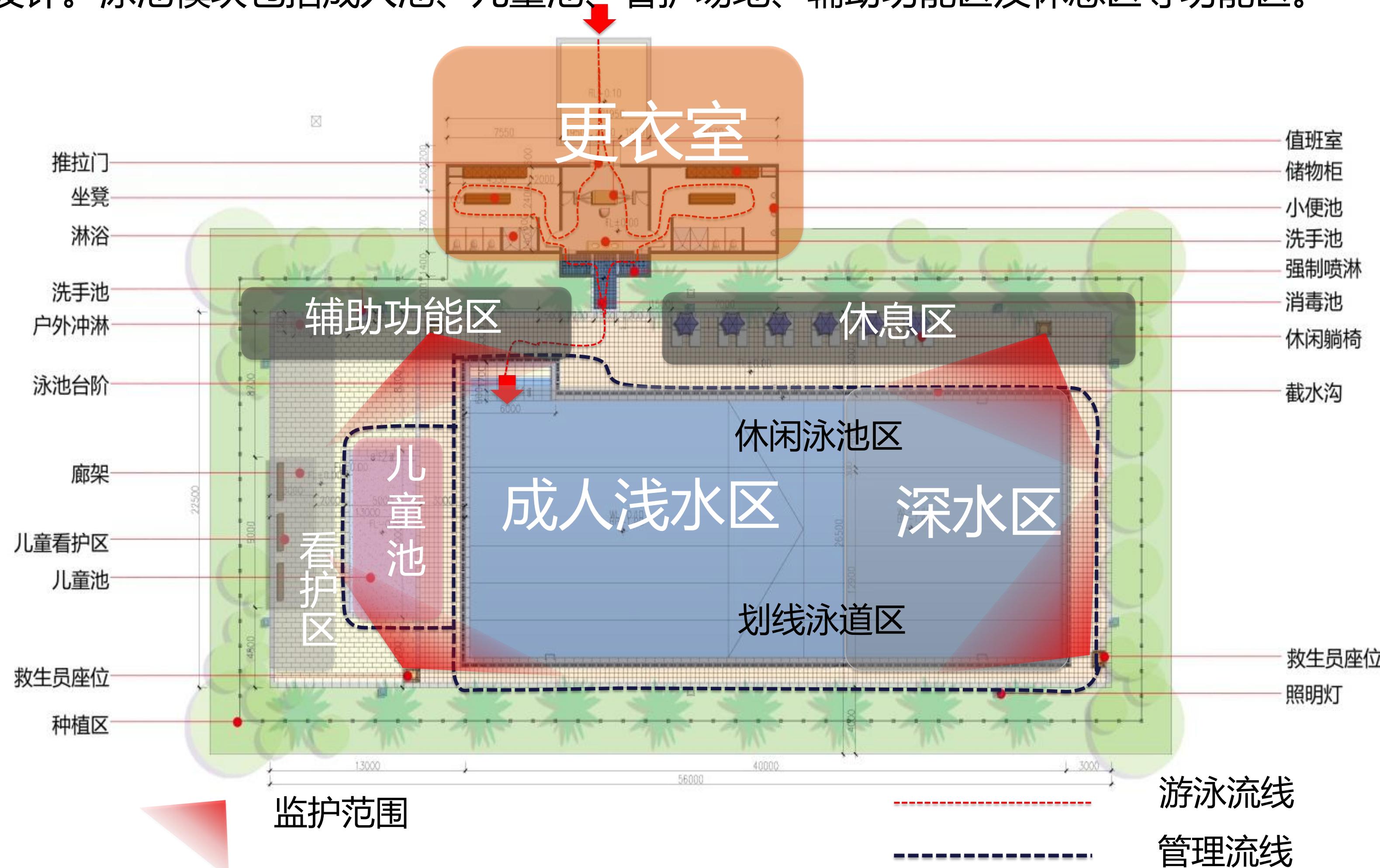
- 背面为消防登高面，登高面与建筑墙体之间的区域须种植4m以下树种；
- 东北角阳光照射较少，须种植耐阴植物，南面种植喜光类植物；
- 入户入口须种植点景树，突出可辨识性；
- 灌木按照“大叶+色叶+收边”的原则搭配。

# 景观功能模块

## F3 泳池模块

泳池区平面图

满足小区内成人、儿童户外游泳锻炼、亲子娱乐、社区比赛等需求。主流产品需选择 $750m^2$ 、 $500m^2$ 基本模块设计。泳池模块包括成人池、儿童池、看护场地、辅助功能区及休息区等功能区。

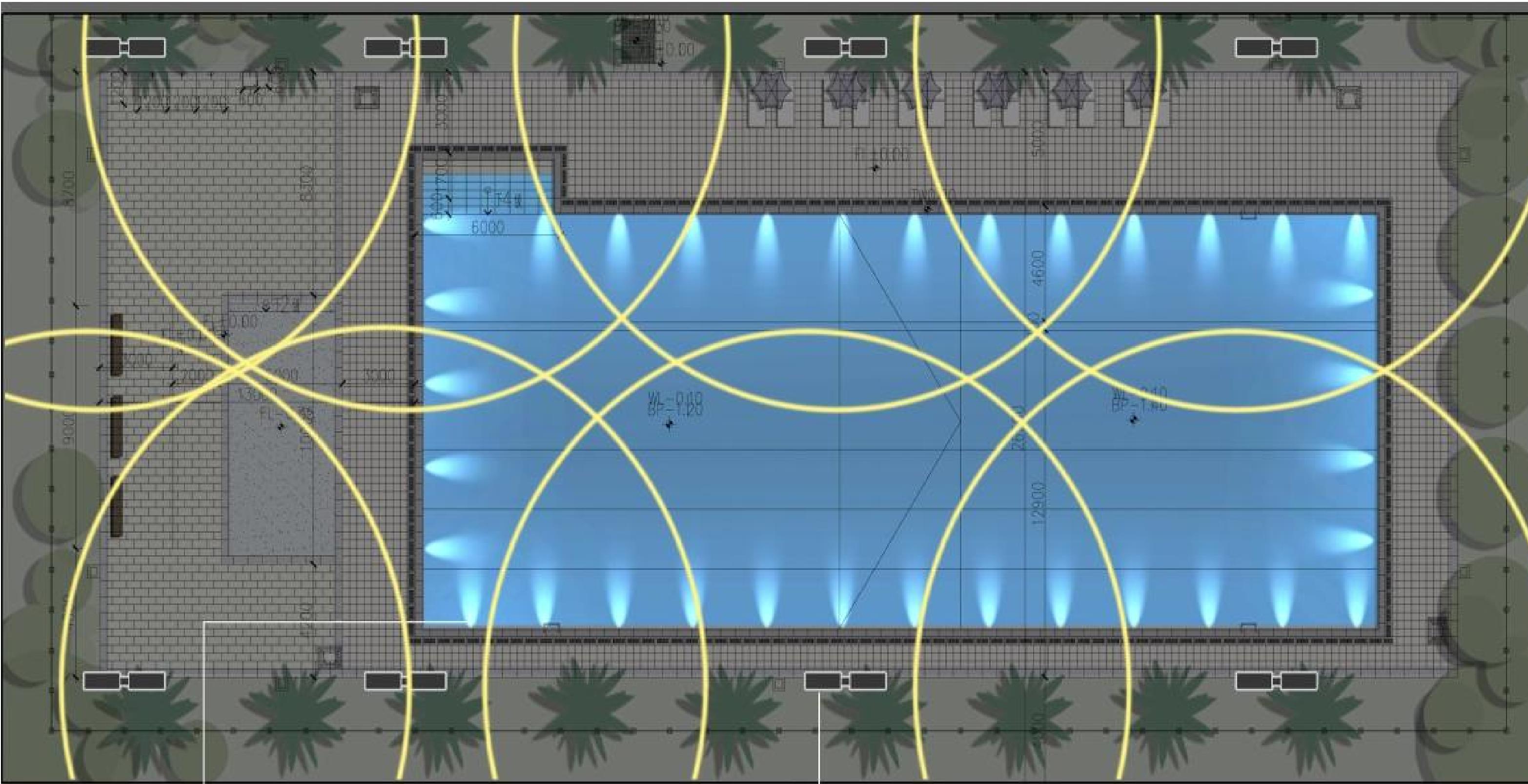


# 景观功能模块

## F3 泳池模块

### 泳池区灯光

泳池区灯光设置分别考虑以下两种情况：在晚间正常运营情况下，同时开启高杆等和泳池嵌壁灯，满足夜间使用安全照度需求；夜间关闭状态下，应开启部分泳池嵌壁灯，警示泳池边界，防止跌落溺水。高杆投光灯及嵌壁灯参数、安装节点、布灯原则参见灯光系统。



泳池模块灯光布局图



灯具选型及相关参数

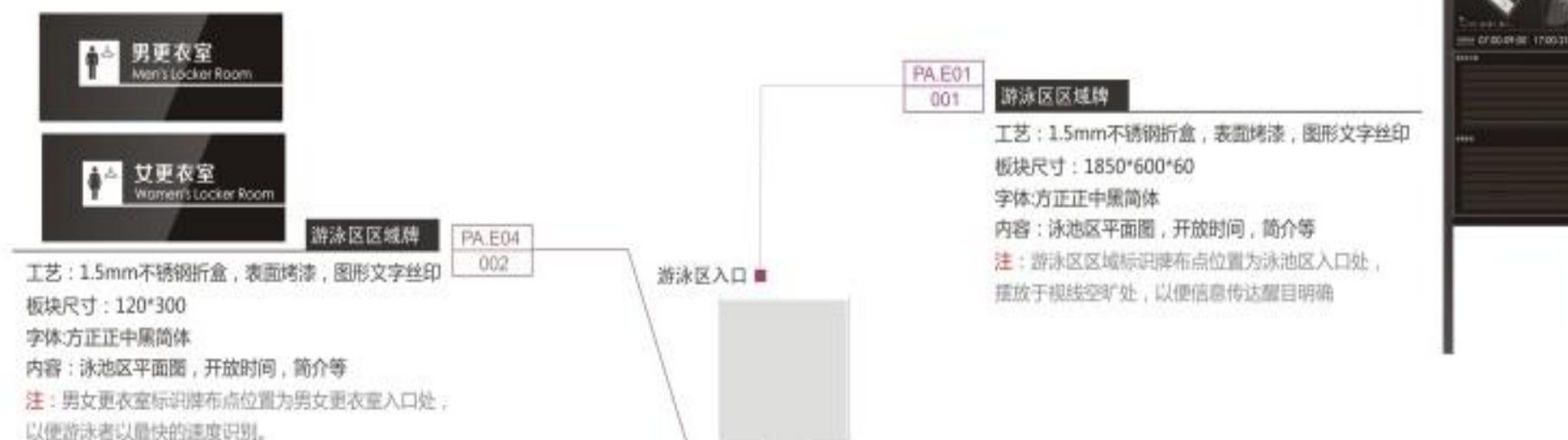
# 景观功能模块

## F3 泳池模块

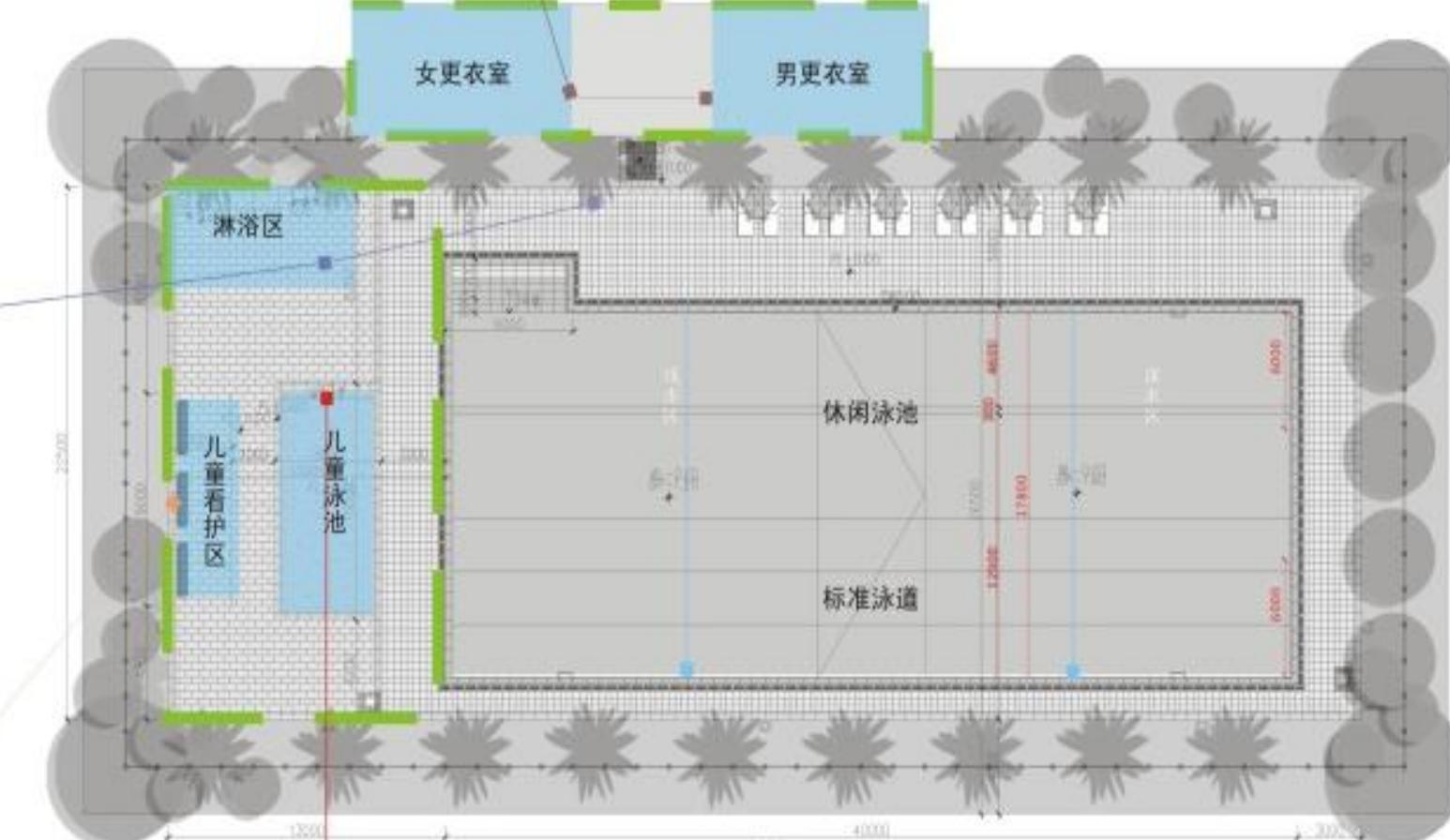
### 泳池区标识

#### 景观标准化——泳池标识布点图

PA_E08	水深标高牌	(1个)
PA_E04	男/女更衣室	(各1个)
PA_E10	温馨提示牌	(2个)
PA_E01	泳池区域标识牌	(1个)
PA_E08	水深标高牌	(1个)
PA_G03	移动式温馨提示牌	(2个)



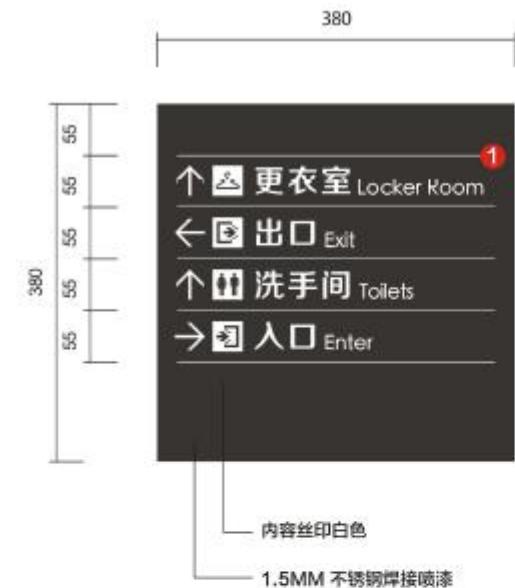
工艺：1.5mm不锈钢切割，表面烤漆，图形文字丝印  
板块尺寸：120\*350\*1.5  
字体：方正中黑简体  
内容：温馨提示  
注：1.文字工艺可考虑腐蚀性填色，抗水性强  
儿童泳池区水深标高牌的布点，根据泳池的尺寸大小，从视线范围来考虑数量以及位置。



工艺：1.5mm不锈钢切割，表面烤漆，图形文字丝印  
板块尺寸：65\*240\*1.5  
字体：方正中黑简体  
内容：根据实际水深情况调整  
注：1.文字工艺可考虑腐蚀性填色，抗水性强  
儿童泳池区水深标高牌的布点，根据泳池的尺寸大小，从视线范围来考虑数量以及位置。



工艺：1.5mm不锈钢折盒，表面烤漆，图形文字丝印  
板块尺寸：1850\*600\*60  
字体：方正中黑简体  
内容：泳池区平面图，开放时间，简介等  
注：游泳区区域标识牌布点位置为泳池区入口处，摆放于视线空旷处，以便信息传达醒目明确



1 FRONT ELEVATION ES\_01 SCALE 1:2  
2 SIDE ELEVATION ES\_01 SCALE 1:2



1 FRONT ELEVATION ES\_02 SCALE 1:2  
2 SIDE ELEVATION ES\_02 SCALE 1:2



1 FRONT ELEVATION PA\_E08 SCALE 1:10  
2 TOP ELEVATION PA\_E09 SCALE 1:10

1 水深标高牌图标  
工艺：不锈钢丝印  
板块尺寸：高度65

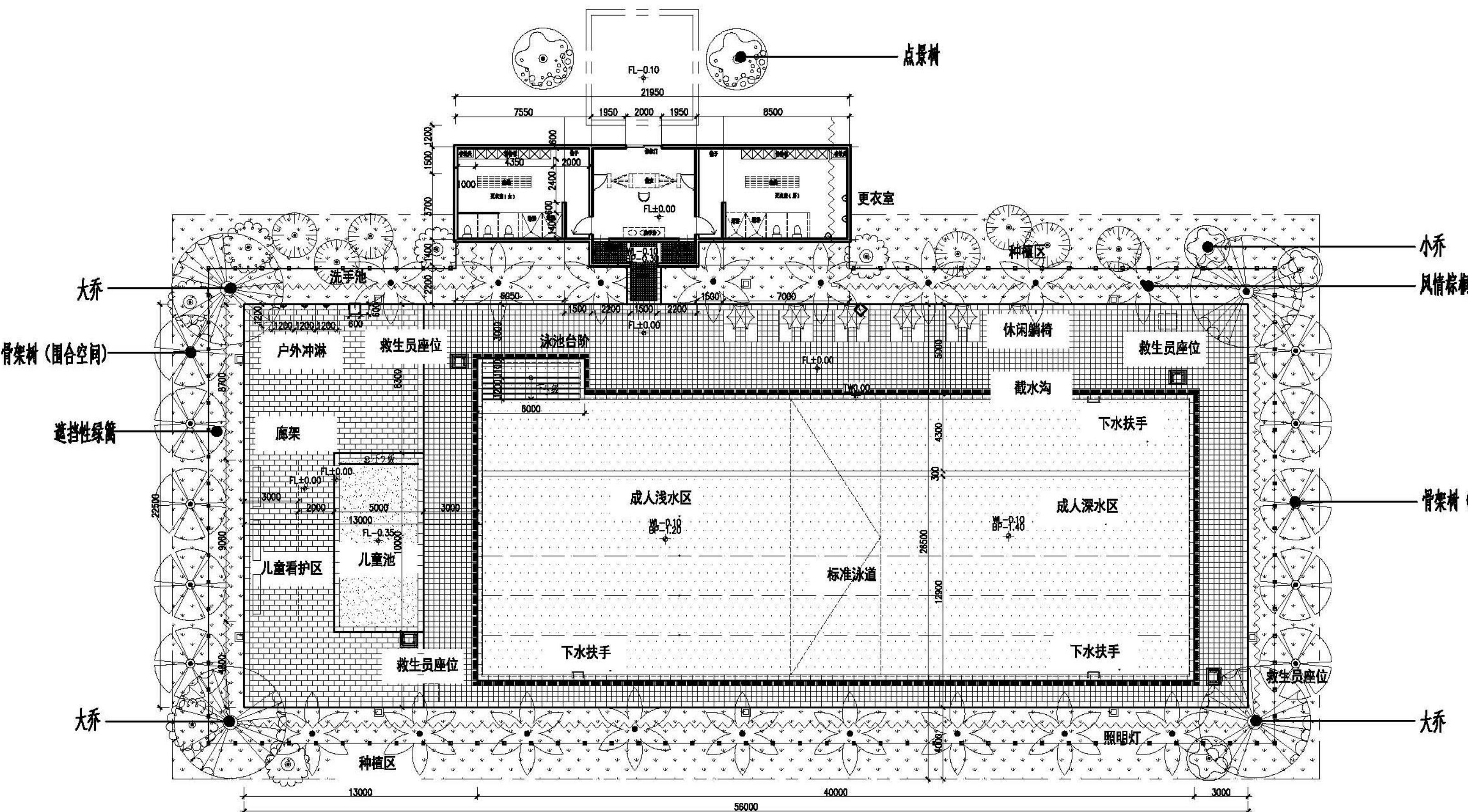
2 水深标高牌文字内容  
工艺：不锈钢丝印  
板块尺寸：字体高度,中文25,英文9  
字体：方正中黑简体  
内容：根据实际水深情况调整。参见清单



# 景观功能模块

## F3 泳池模块

泳池区绿化



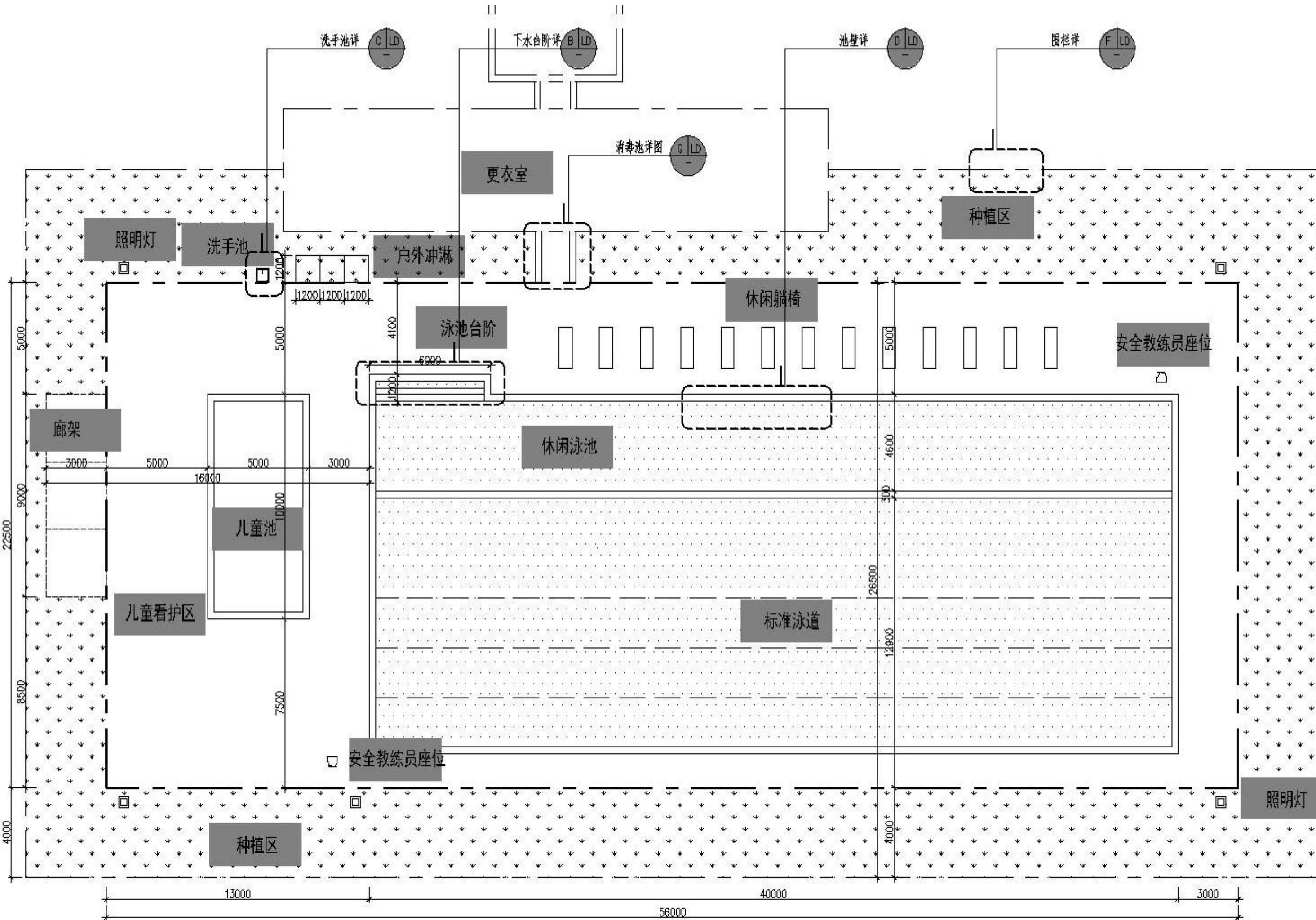
### 泳池区种植原则

- 泳池区以棕榈植物为主要树种，在泳池四角种植高达乔木；
- 在更衣室入口处种植两棵点景树，增加其仪式感；
- 泳池四周种植垂榕等遮挡性植物，营造一种私密的空间；
- 泳池区与应选择少落花落叶的树种，保持干净整洁。

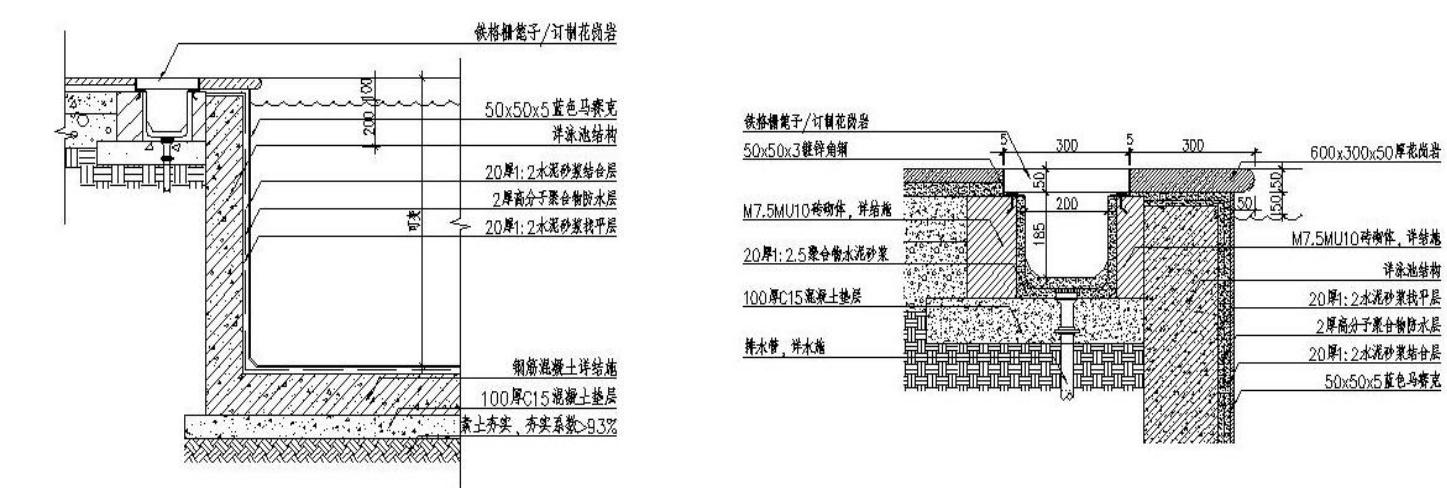
# 景观功能模块

## F3 泳池模块

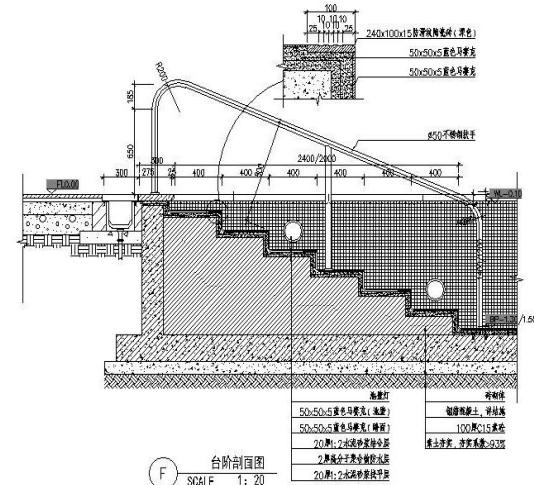
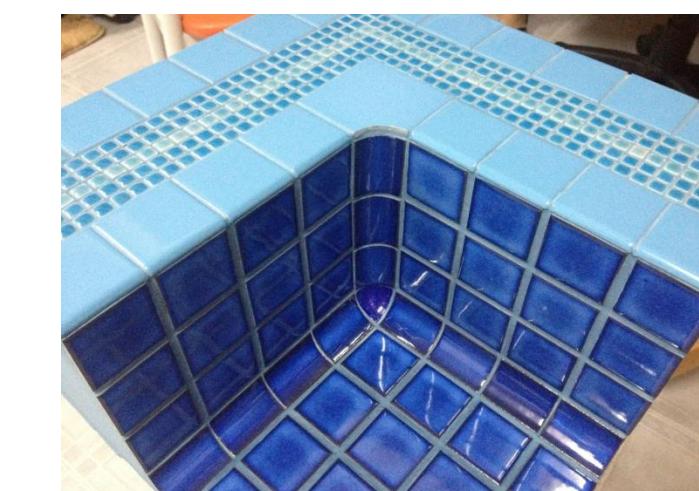
泳池区标准构造做法



总平面图及索引图



排水沟做法



马赛克做法

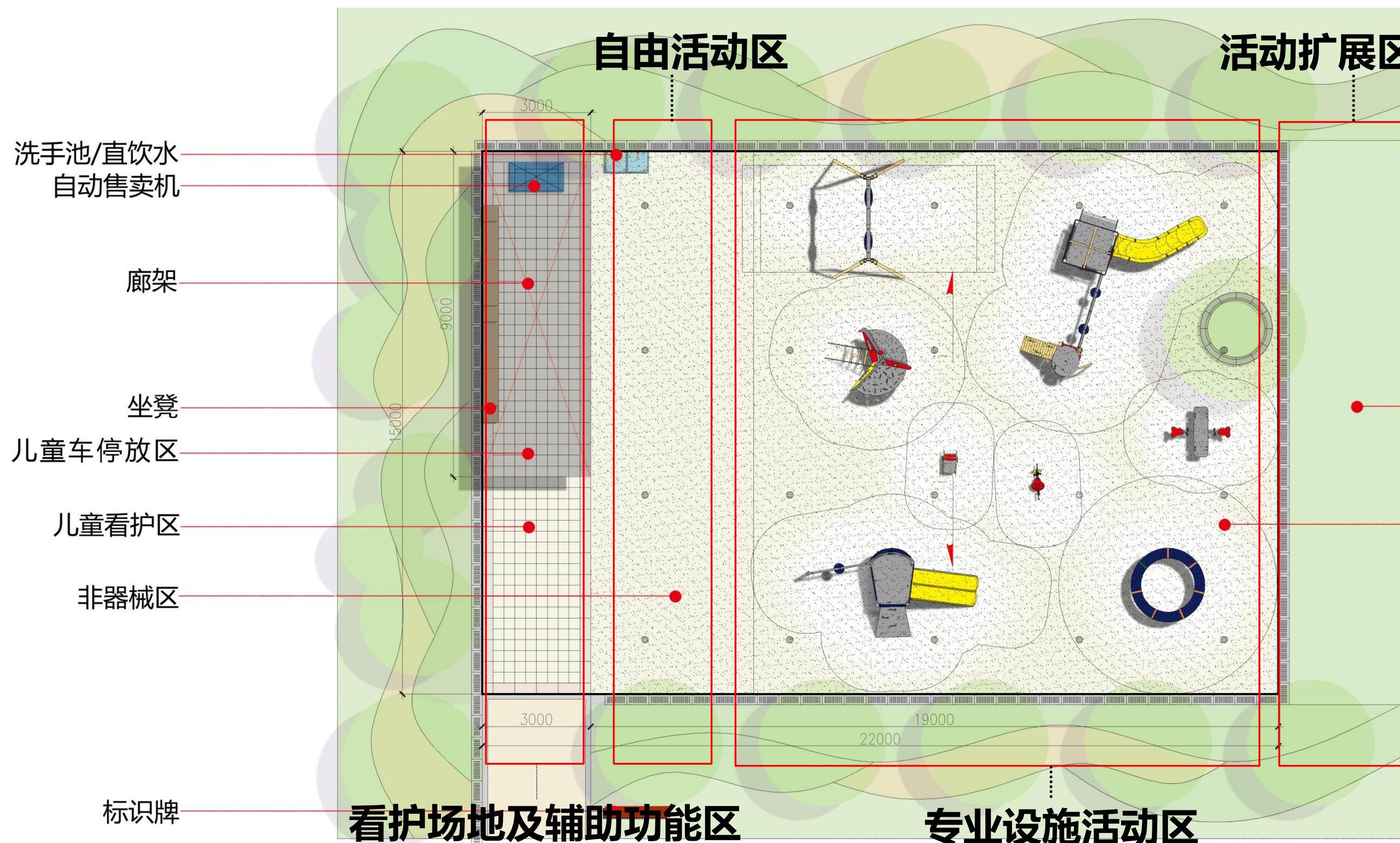
下水台阶、栏杆

# 景观功能模块

## F4 儿童模块

330m<sup>2</sup> 儿童活动场地

户外儿童活动场地为小区内儿童嬉戏娱乐的重要空间，需保证儿童活动的安全性、并激发儿童的想象力及创造力，同时可成为社区交流的重要空间。包含三大功能区：儿童专业器械活动区、无器械活动区、看护场地。



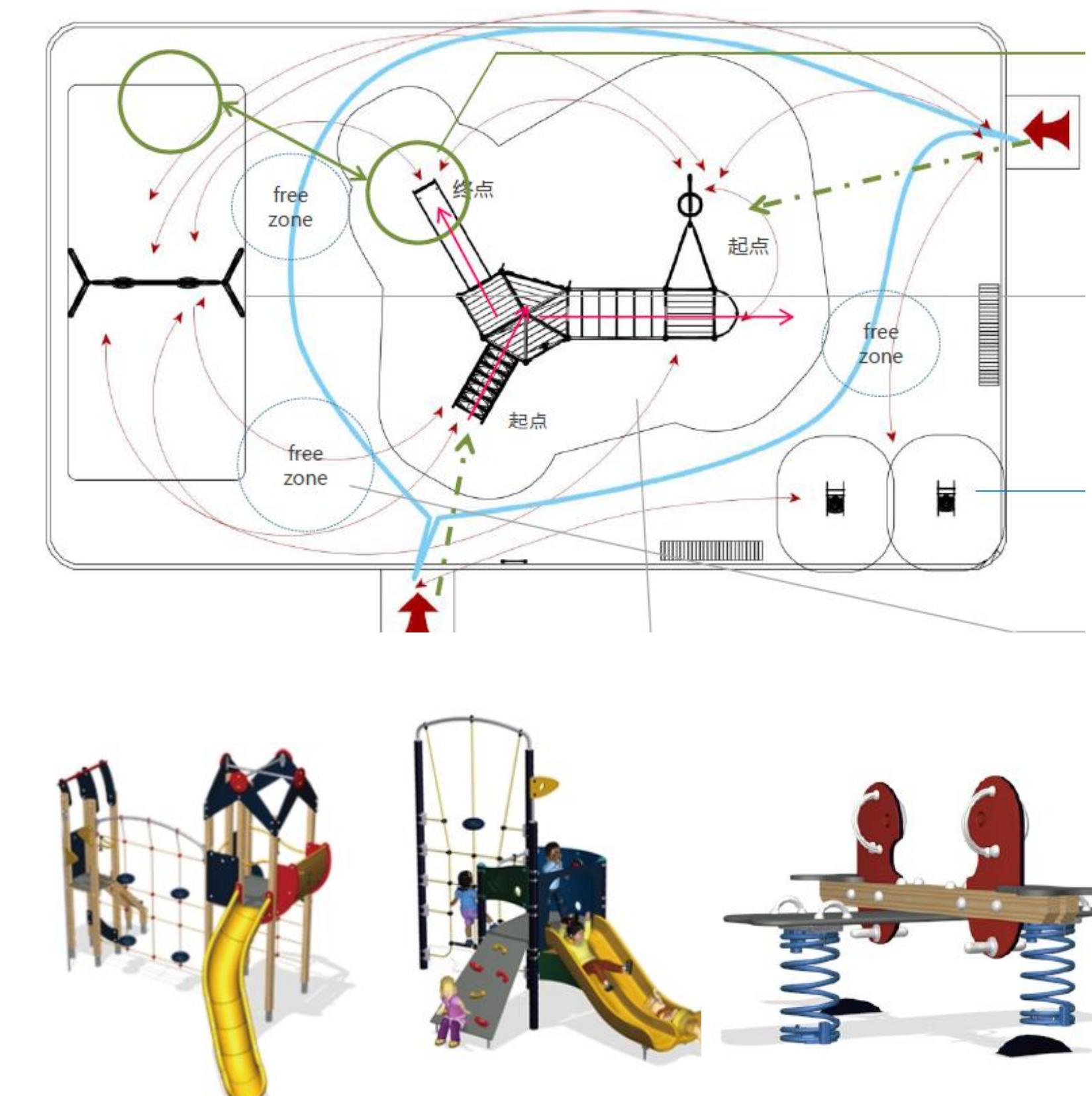
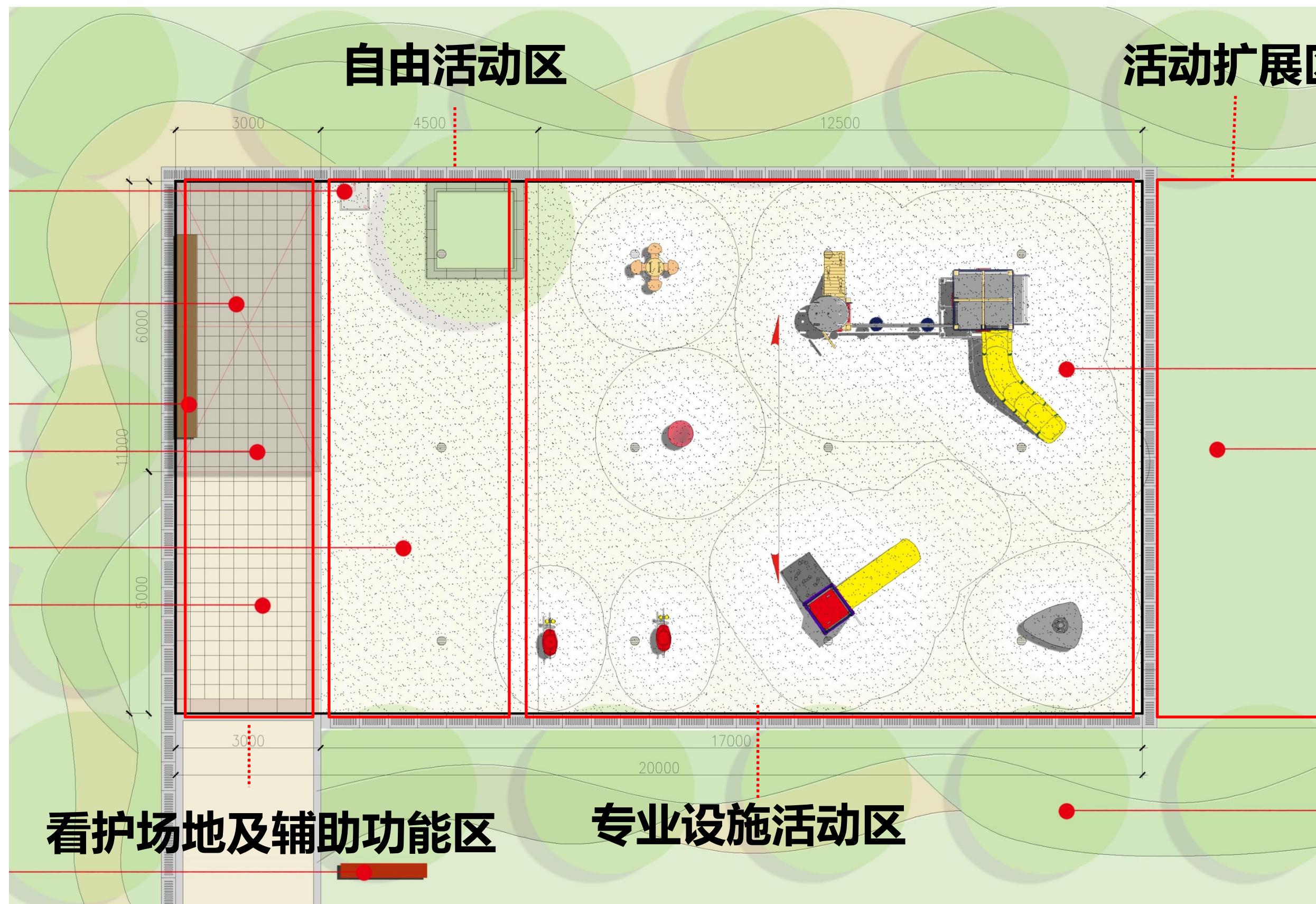
- 活动扩展区：  
与开敞草坪结合以扩展活动空间。
- 专业器械区：  
安全规划、年龄设计、国际标准的儿童设施
- 无器械活动场地：  
即空白区；可以分享玩具及集体性活动
- 看护区：  
配备标准休闲座椅，可设置遮阴遮雨廊架。预留儿童车停放位。配备标准洗手台。

# 景观功能模块

## F4 儿童模块

220m<sup>2</sup> 儿童活动场地

保证安全的游玩流线、足够的设施安全活动距离；年龄分段设计：满足1-6岁与6-12岁不同年龄段的活动需求；严格按照国际标准选择儿童设施，满足活动的安全性、可玩性、探索性；满足跌落安全的EPDM胶垫

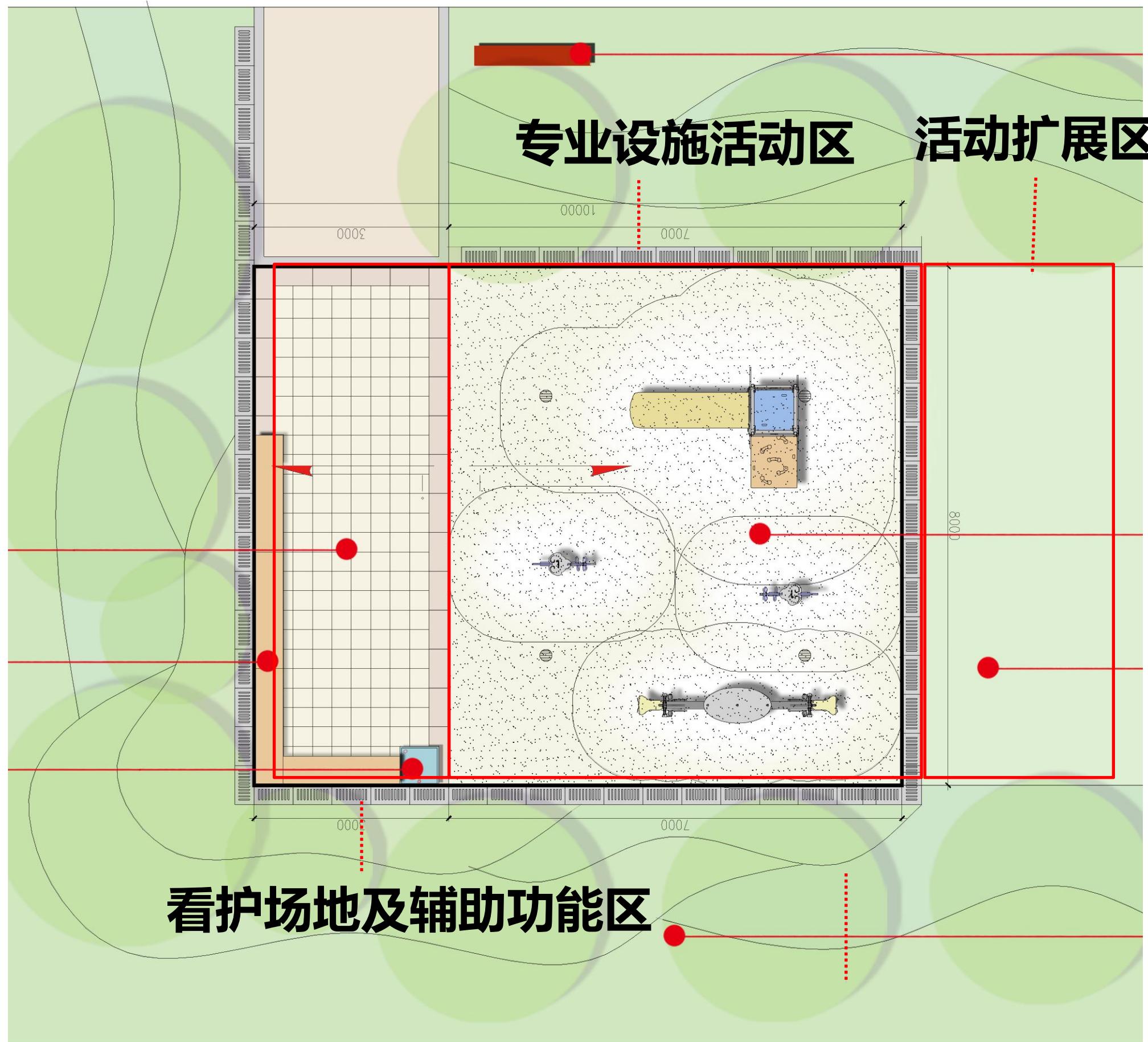


# 景观功能模块

## F4 儿童模块

80m<sup>2</sup>儿童活动场地

保证安全的游玩流线、足够的设施安全活动距离；年龄分段设计：满足1-6岁与6-12岁不同年龄段的活动需求；严格按照国际标准选择儿童设施，满足活动的安全性、可玩性、探索性；满足跌落安全的EPDM胶垫



### 80m<sup>2</sup>儿童活动场地功能分区

- **活动扩展区：**  
与开敞草坪结合以扩展活动空间。
- **专业器械区：**  
安全规划、年龄设计、国际标准的儿童设施
- **看护区：**  
配备标准休闲座椅，可设置遮阴遮雨廊架。预留儿童车停放位。配备标准洗手台。

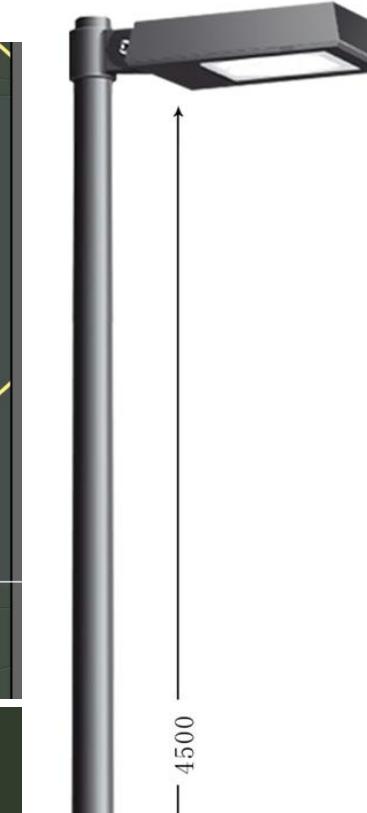
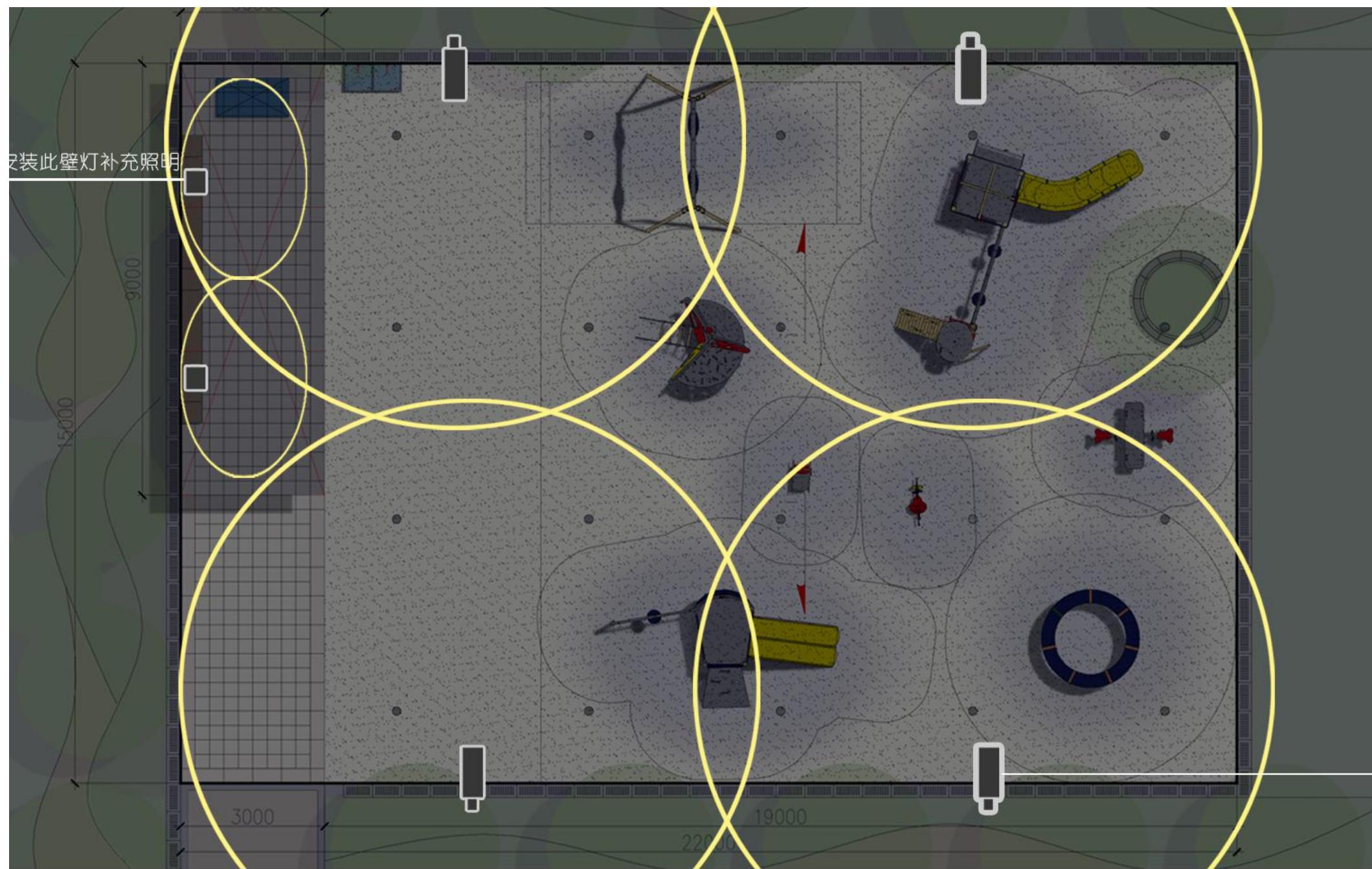


# 景观功能模块

## F4 儿童模块

### 儿童活动场地灯光

满足夜晚儿童活动的照明，3000k柔和暖色灯光；主要灯具类型有壁灯、高杆灯、草坪灯等，具体参数、布局原则见灯光系统。



儿童活动区	
灯具选用70W金卤庭院灯	光的照射范围在10X10米，如果在马路安装，距离控制在15米左右，色温为4500K。如果安装在儿童活动区，距离控制在8-10米，色温为3000K。
防护等级：IP65	
灯体材质：灯杆镀锌钢，压铸铝灯头，灯体聚酯喷涂	
面罩材质：钢化玻璃盖	
灯体颜色：亚光石墨色	
控光方式：高纯度阳极氧化铝反射器	
供电电压：220V供	
电频率：50Hz	
类别：金属卤化物光源	
功率：70W	
色温：3000K	
灯头：E27	
光束角：宽角度	
光通量：7000lm.	
平均寿命：8000-10000小时	
安装间距：安装间距3-5M 距离地面高度1.7M	

儿童活动区	
灯具选用17.4W LED壁灯	光的照射范围在5X4米，距离控制在3米，色温为3000K。
防护等级：IP65	
灯体材质：灯体压铸铝，聚酯喷涂	
面罩材质：一次成型8mm乳白有机玻璃	
灯体颜色：亚光石墨色	
控光方式：高纯度阳极氧化铝反射器	
供电电压：24V	
供电频率：50Hz	
类别：LED	
功率：17.4W	
色温：3000K	
光通量：1600lm.	
平均寿命：20000小时	
安装间距：安装间距3-5M 距离地面高度1.7M	

儿童活动区（330m<sup>2</sup>、220m<sup>2</sup>、80m<sup>2</sup>）灯光布局图

灯具选型及相关参数

# 景观功能模块

## F4 儿童模块

### 儿童活动场地标识

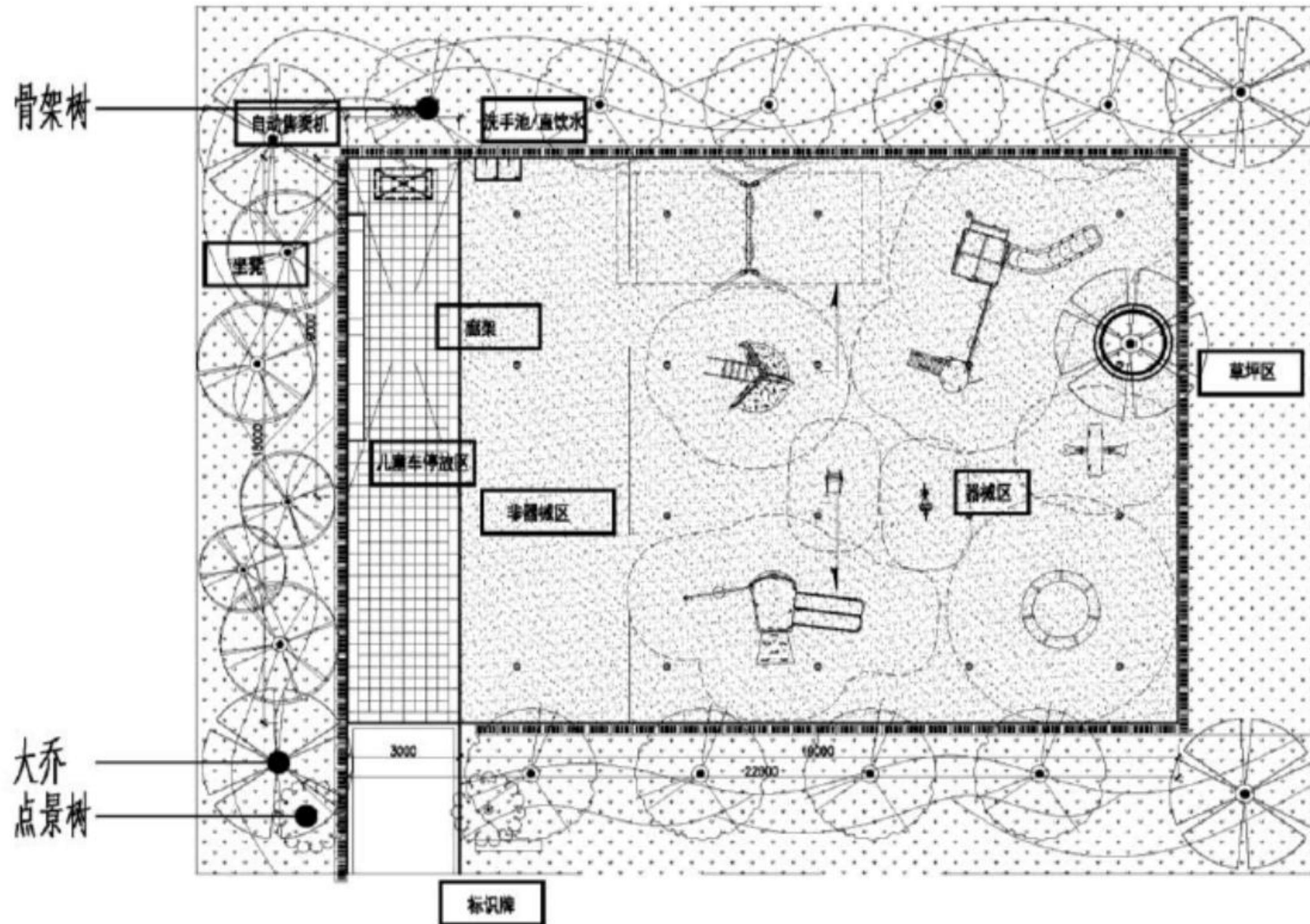
儿童活动场地标识包括入口引导标识、场地解说标识、器械使用说明标识、婴儿车停车位标识以及提示性标识等。标识具体尺寸、节点及安装参见标识系统施工图。



# 景观功能模块

## F4 儿童模块

儿童活动场地绿化



### 种植原则

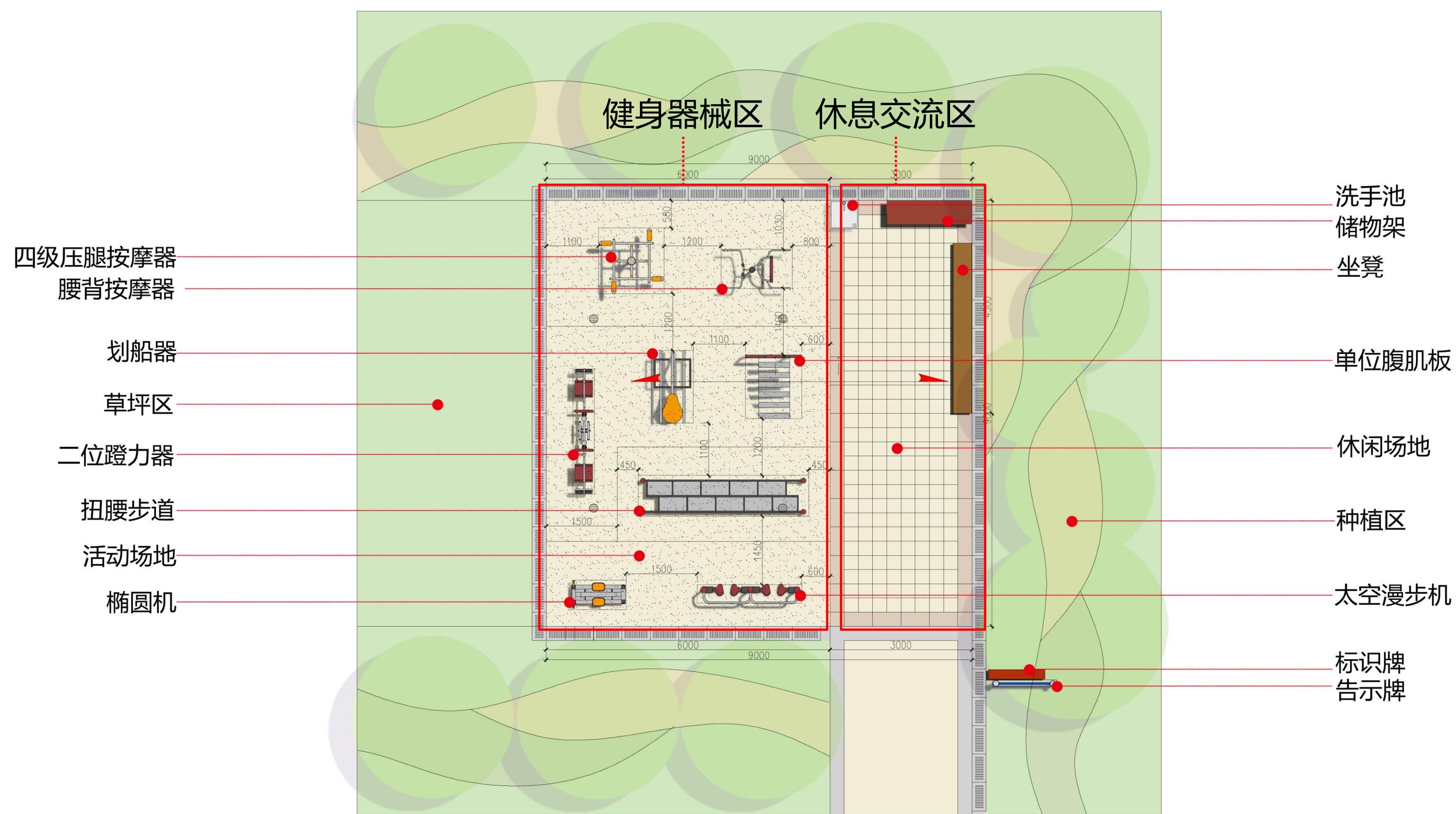
1. 儿童活动区以常绿植物为主，在区域四角种植高大乔木；
2. 在入口处种植两棵点景树，增加其礼仪感；
3. 儿童活动区不允许使用容易引起过敏、有毒和有刺植物；
4. 休息需种植具有遮阴效果的树种；

# 景观功能模块

## F5 器械型康体活动模块

80m<sup>2</sup>器械型康体活动区

器械型康体活动场地为业主集体健身活动提供充足的器械和空间，并提供休息座椅、洗手池、储物架等设备，方便业主交流健身休息使用。

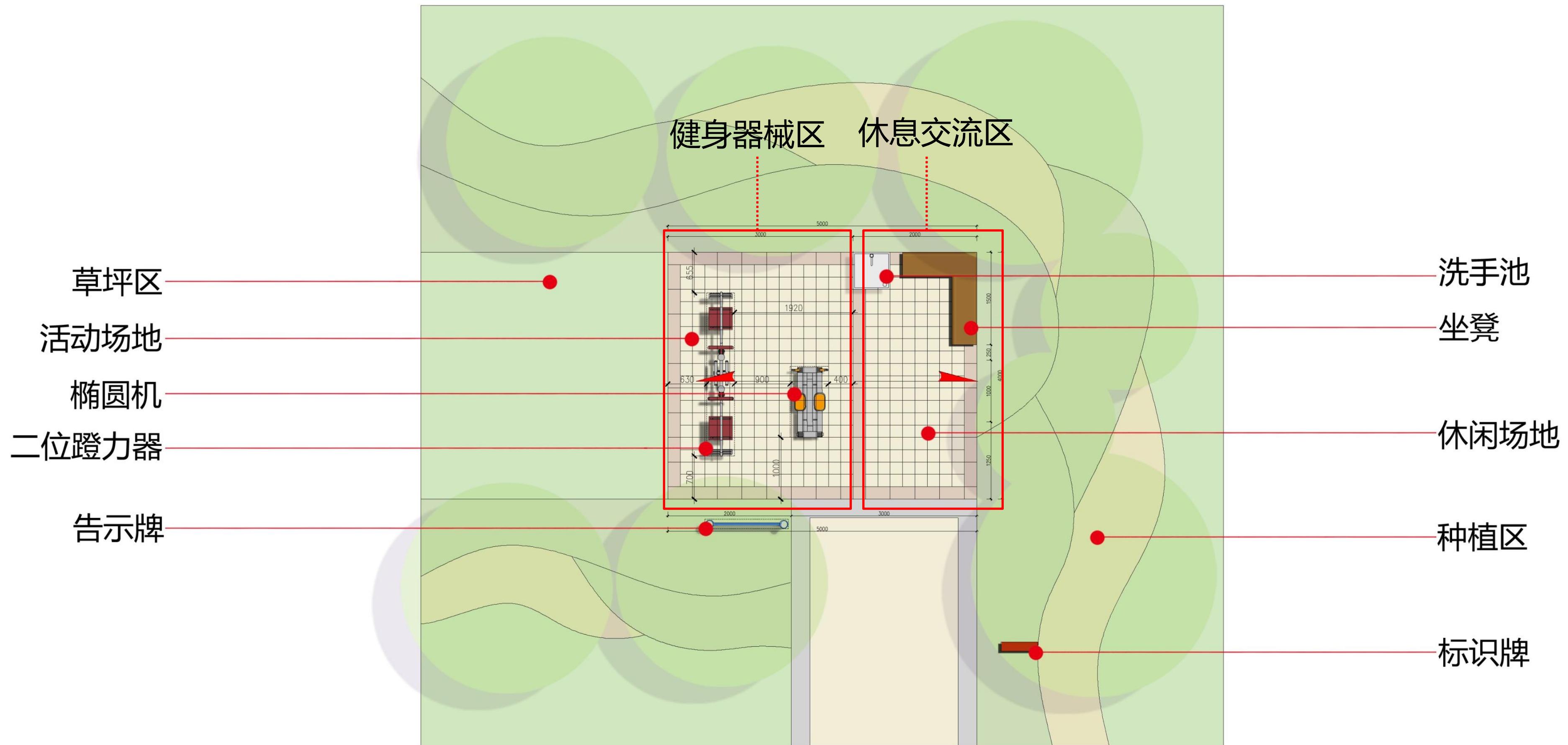


# 景观功能模块

## F5 器械型康体活动模块

20m<sup>2</sup>器械型康体活动区

20m<sup>2</sup>器械型康体活动场地为小区业主提供聊天交流兼具健身功能的灵活的小空间，提升小区活动场地的可达性。

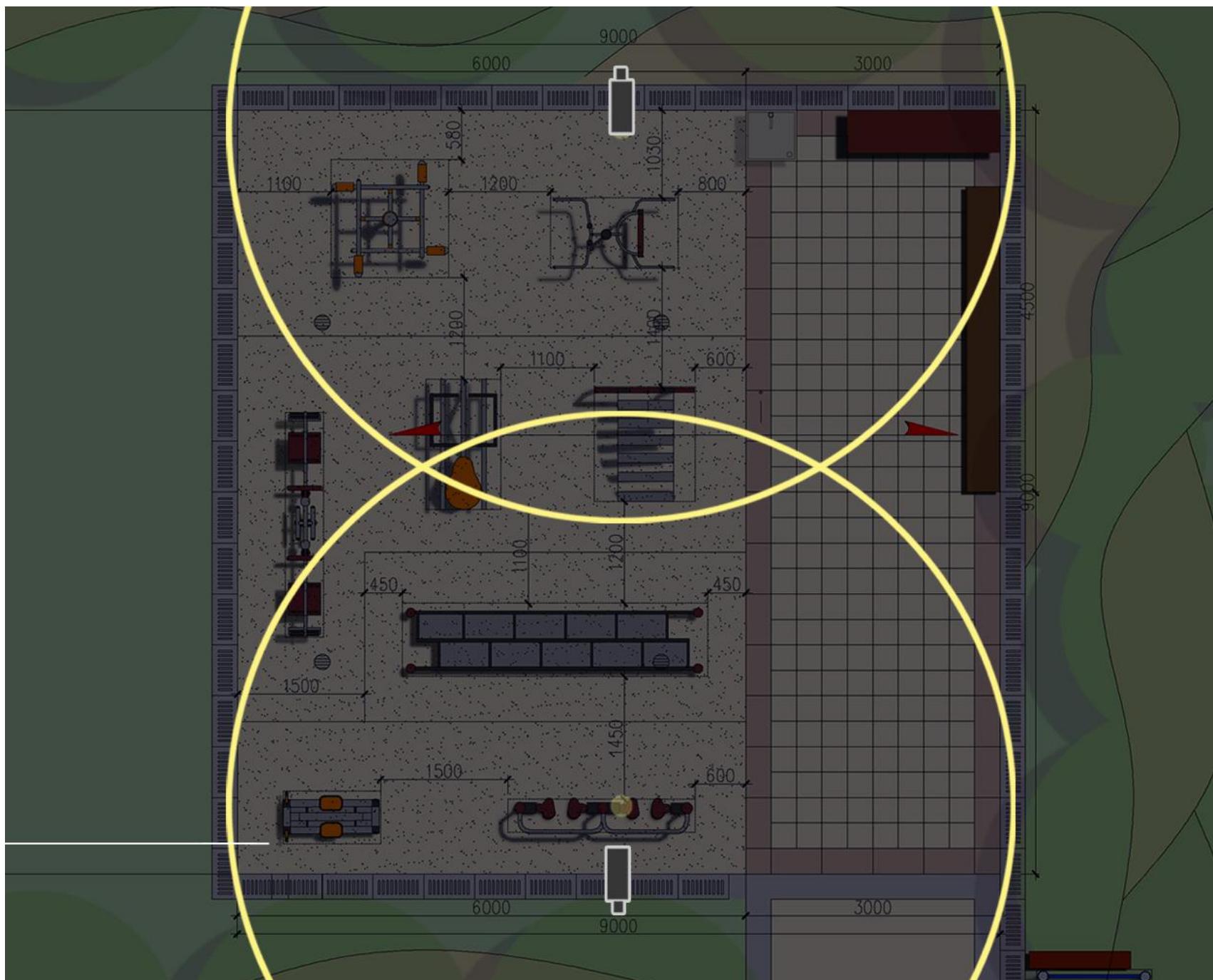


# 景观功能模块

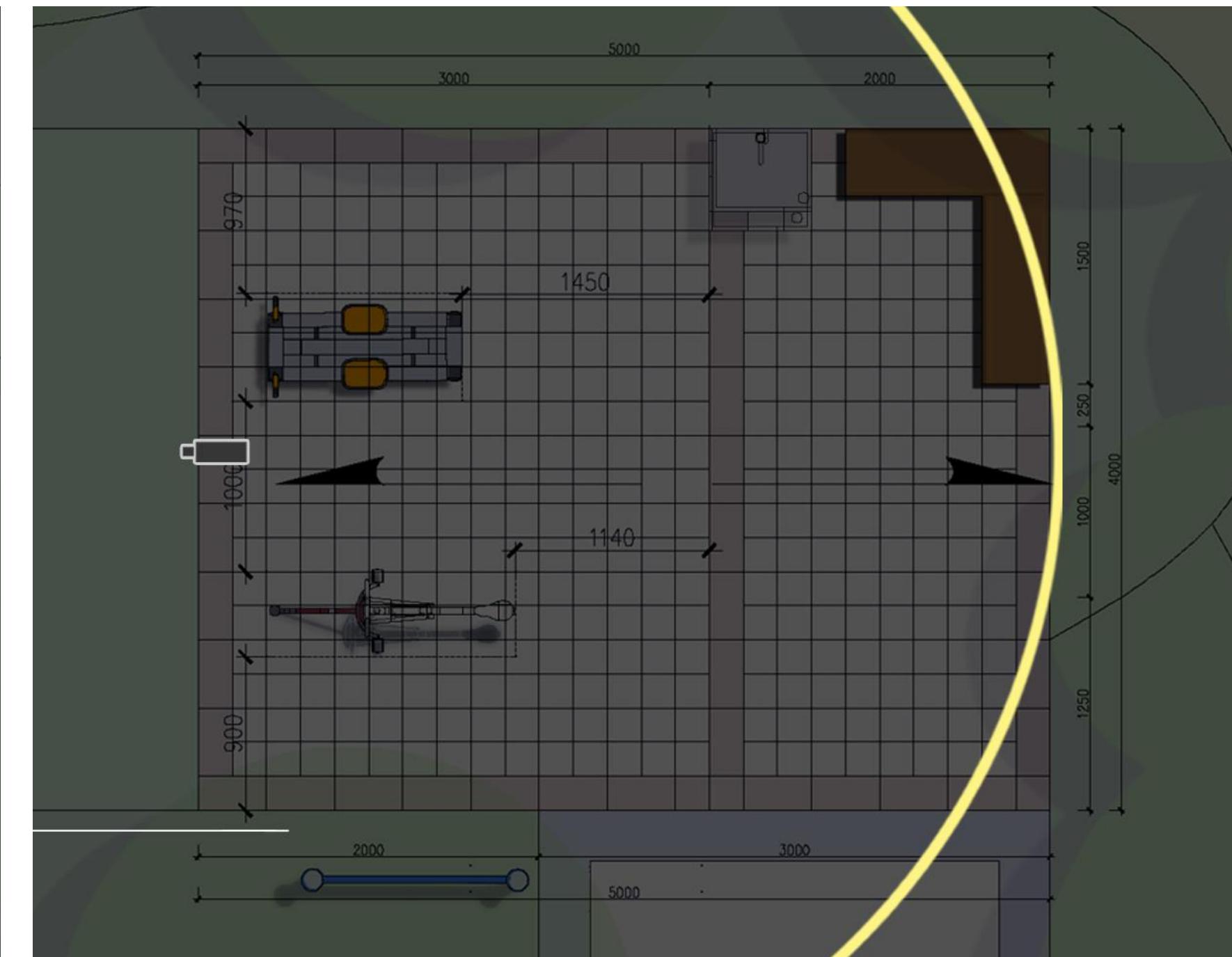
## F5 器械型康体活动模块

器械型康体活动区灯光

器械型康体活动场地主要采用70W卤素庭院灯进行夜间照明，满足业主晚上锻炼身体的需要。



80m<sup>2</sup>器械型康体活动场地  
灯光布局图



20m<sup>2</sup>器械型康体活动场地  
灯光布局图



灯具选型及相关  
参数

# 景观功能模块

## F5 器械型康体活动模块

器械型康体活动区标识

器械型康体活动场地标识包括入口引导标识、场地解说标识、器械使用说明标识以及提示性标识等。标识具体尺寸、节点及安装参见标识系统施工图。



# 景观功能模块

## F5 器械型康体活动模块

器械型康体活动区器械

户外健身也可以向健身房一样，有步骤有针对性地活动，分为有氧健身，力量健身，柔韧协调，按摩益智四大类。

编号	型号	名称	数量	主要功能	规格	单价
有氧健身器材						
b1	FXY-214	双位太空漫步机	1	改善心肺功能，锻炼核心肌群和协调能力	2212×390×1300mm	13470
b2	FXY-216	椭圆机	1	锻炼下肢肌群和协调能力，改善心肺功能	1155×632×1522mm	7310
力量健身设备						
b3	FXL-210	二位蹬力器	1	锻炼大腿和腰部肌群、增强爆发力	2465×450×1948mm	7260
b4	FXY-217	划船器	1	锻炼四肢肌肉力量，改善四肢协调能力	1535×885×1020mm	5370
b5	FXL-207	单位腹肌板	1	锻炼腰腹力量和身体协调性	1349×1194×700mm	3940
柔韧与协调						
b6	FXK-221	扭腰步道	1	锻炼腰、背、腿部肌群、平衡和协调能力	3203×862×952mm	6970
按摩、益智类						
b7	FXK-219	腰背按摩器	1	按摩腰背部，改善肌肉劳损	1508×830×1710mm	6400
b8	FXK-222	四级压腿按摩器	1	拉伸肌肉韧带，改善关节活动度，辅助腿部肌肉按摩	1389×1389×1163mm	2540

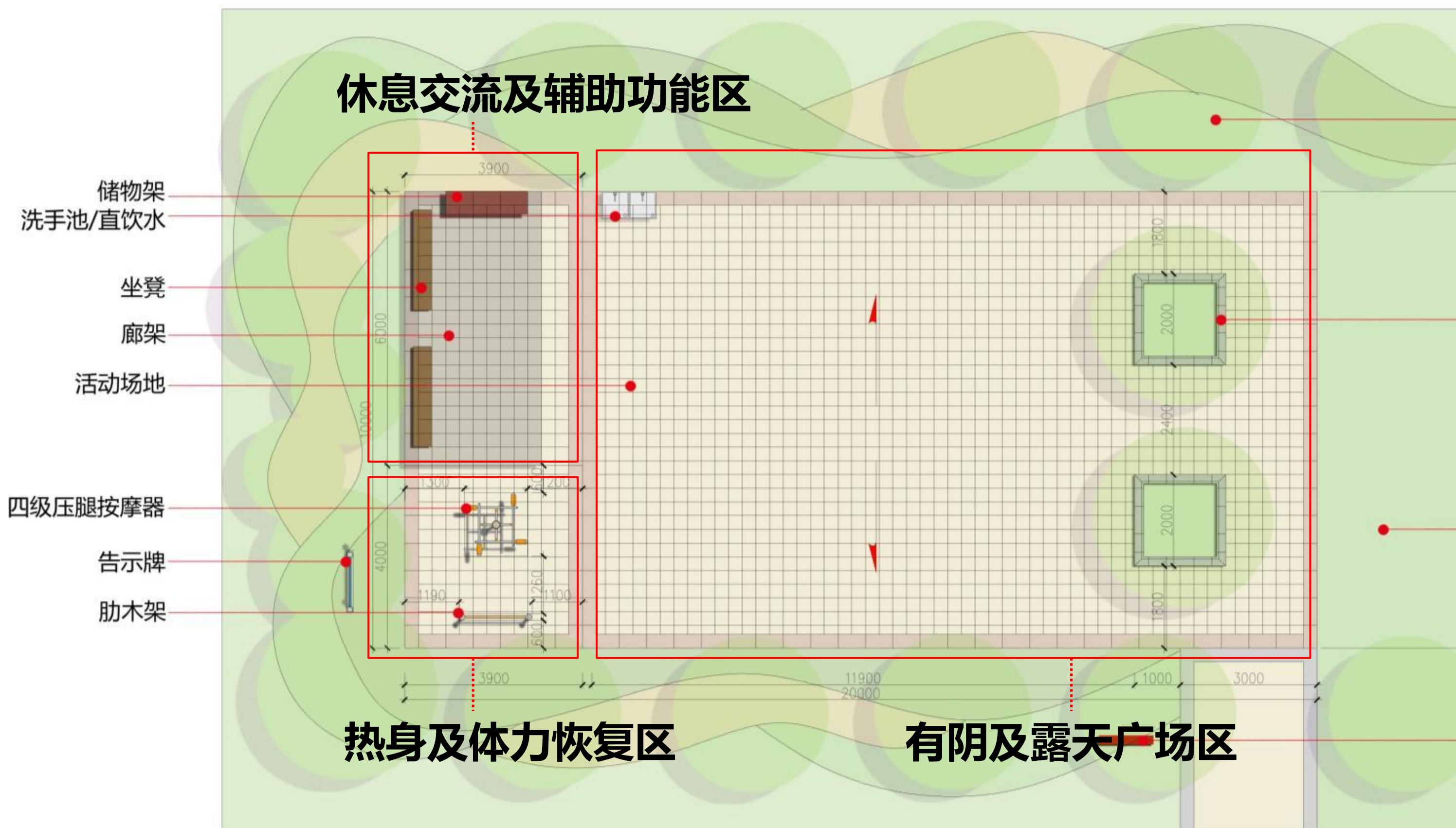


# 景观功能模块

## F6 广场型健身活动模块

广场型健身活动区平面图

广场型健身场地为业主集体健身活动提供充足的空间，并提供在热身及恢复体力的活动器械。休闲场地提供交谈休闲场地，配置遮阴挡雨廊架、以及直饮水、坐凳等设备。

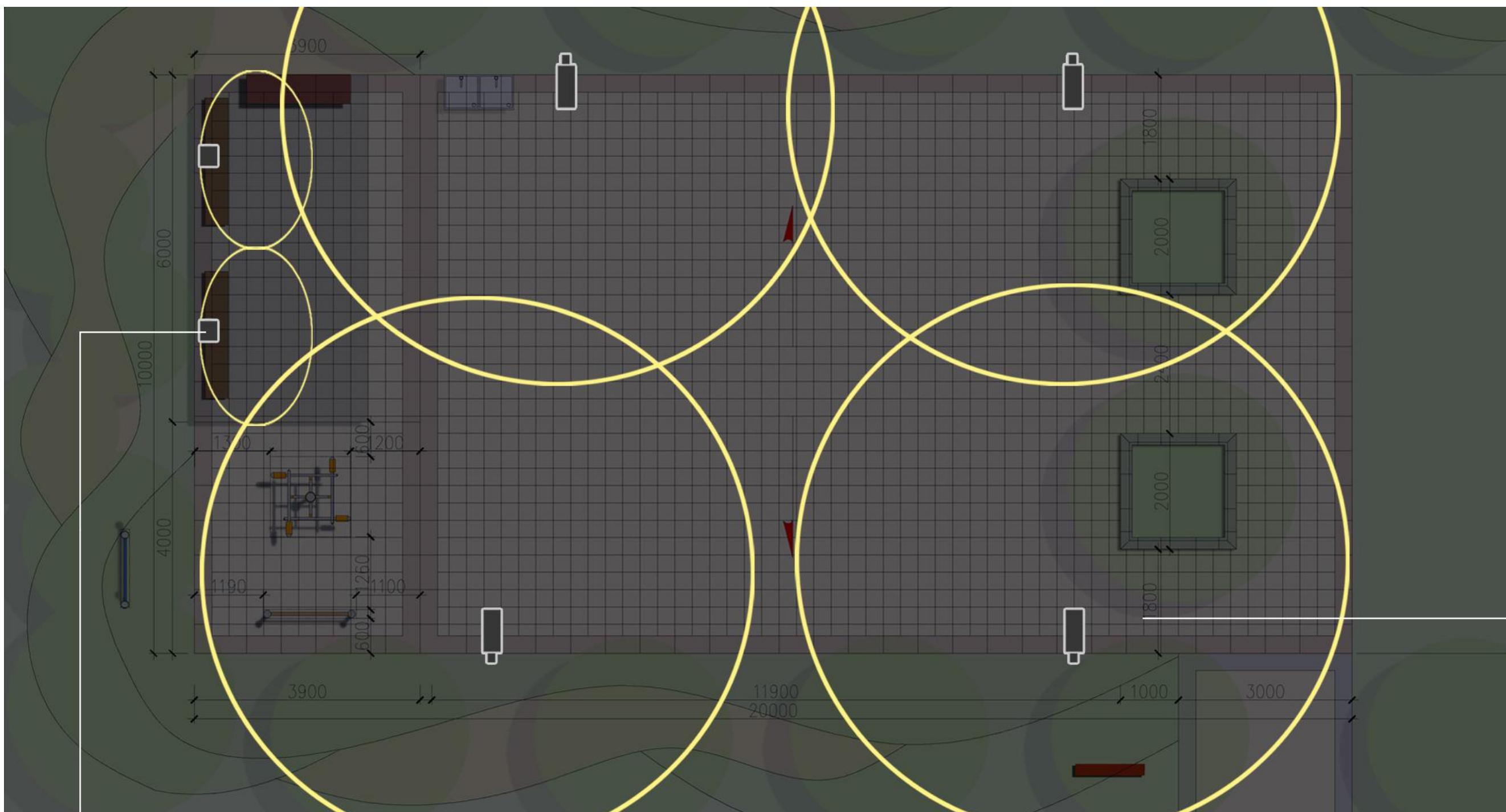


# 景观功能模块

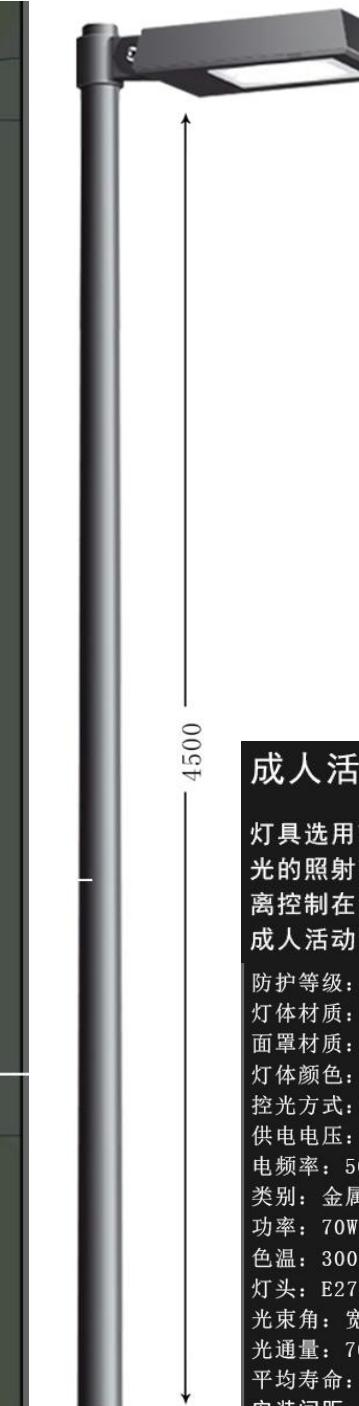
## F6 广场型健身活动模块

广场型健身活动区灯光

广场型健身场地为业主集体健身活动提供充足的空间，并提供在热身及恢复体力的活动器械。休闲场地提供交谈休闲场地，配置遮阴挡雨廊架、以及直饮水、坐凳等设备。



200m<sup>2</sup>广场型健身活动场地灯光布局图



### 成人活动区

灯具选用70W金卤庭院灯  
光的照射范围在10X10米，如果在马路安装，距离控制在15米左右，色温为4500K。如果安装在成人活动区，距离控制在6-8米，色温为3000K。  
防护等级：IP65  
灯体材质：灯杆镀锌钢，压铸铝灯头，灯体聚酯喷涂  
面罩材质：钢化玻璃盖  
灯体颜色：亚光石墨色  
控光方式：高精度阳极氧化铝反射器  
供电电压：220V供  
电频率：50Hz  
类别：金属卤化物光源  
功率：70W  
色温：3000K  
灯头：E27  
光束角：宽角度  
光通量：7000lm.  
平均寿命：8000-10000小时  
安装间距：6-8M



### 成人活动区

灯具选用17.4W LED壁灯  
光的照射范围在5X4米，距离控制在3米，色温为3000K。  
防护等级：IP65  
灯体材质：灯体压铸铝，聚酯喷涂  
面罩材质：一次成型8mm乳白有机玻璃  
灯体颜色：亚光石墨色  
控光方式：高精度阳极氧化铝反射器  
供电电压：24V  
供电频率：50Hz  
类别：LED  
功率：17.4W  
色温：3000K  
光通量：1600lm.  
平均寿命：20000小时  
安装间距：安装间距3-5M 距离地面高度1.7M

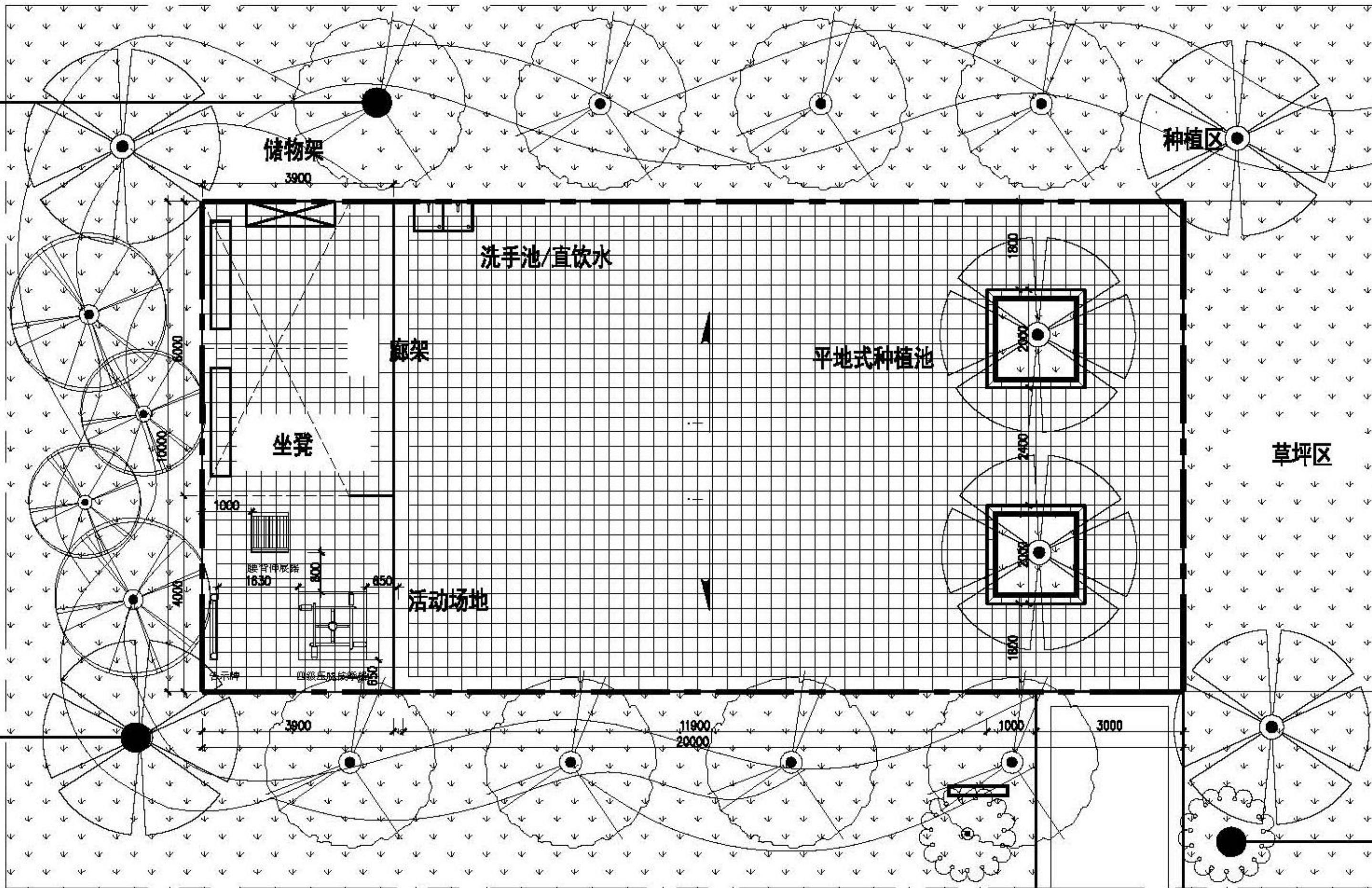
灯具选型及相关参数

# 景观功能模块

## F6 成人活动场地模块

广场型健身活动区绿化

骨架树



### 成人活动场地种植原则

- 成人活动区以常绿树种为主，在区域四角种植高大乔木；
- 在入口处种植两棵点景树，增加其礼仪感；
- 活动区尽量少用或不用带有花粉容易引起过敏的植物；
- 休息区需种植具有遮阴效果的树种。

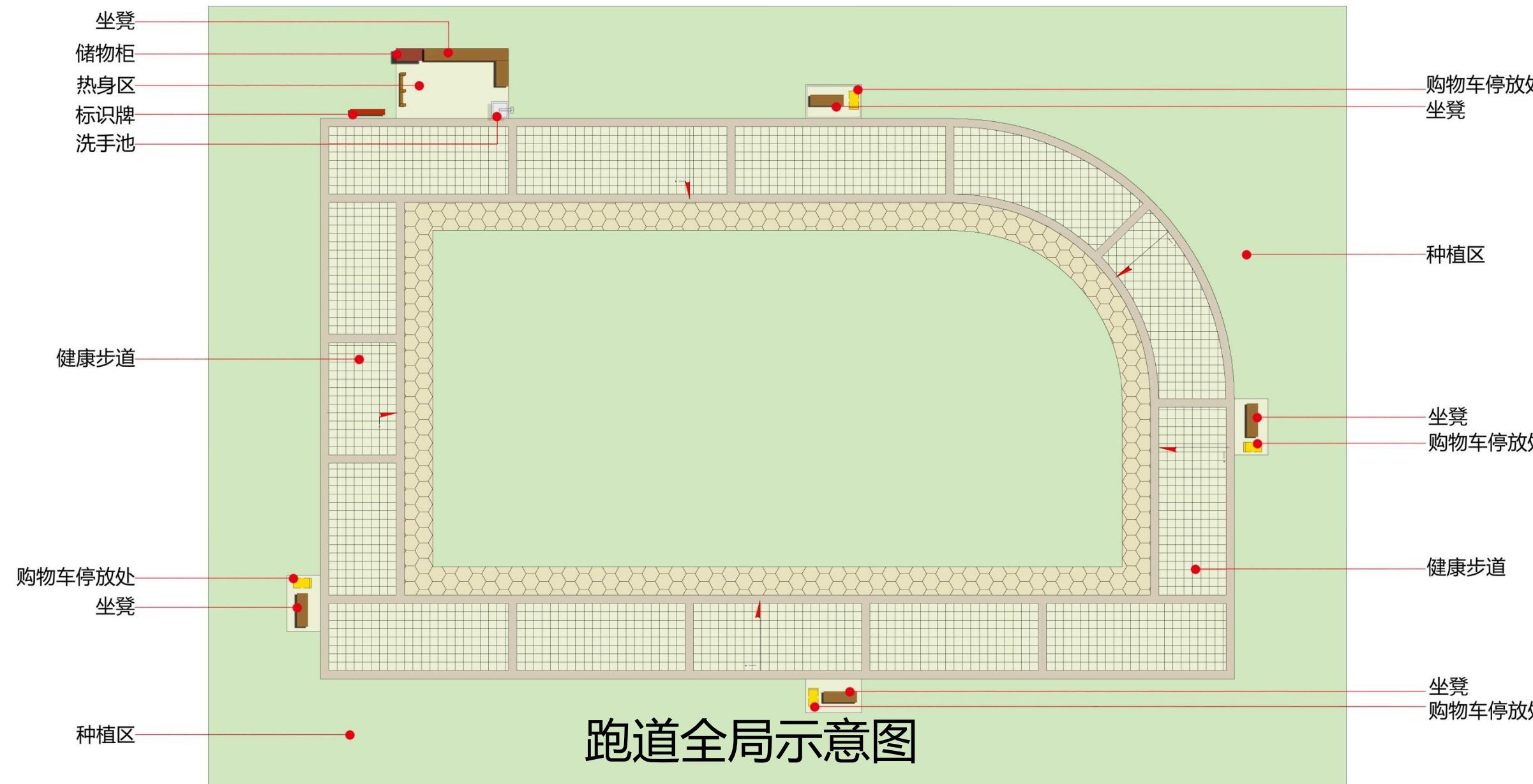
点景树

# 景观功能模块

## F7 健康跑道

健康跑道标准平面

满足业主在小区内回家、散步、跑步锻炼需求。宽度3m满足两辆婴儿车并排行走，聊天散步（补充剖面）



社区跑道需设置**起跑准备区、跑道、休息区**三个功能区：

### 准备区

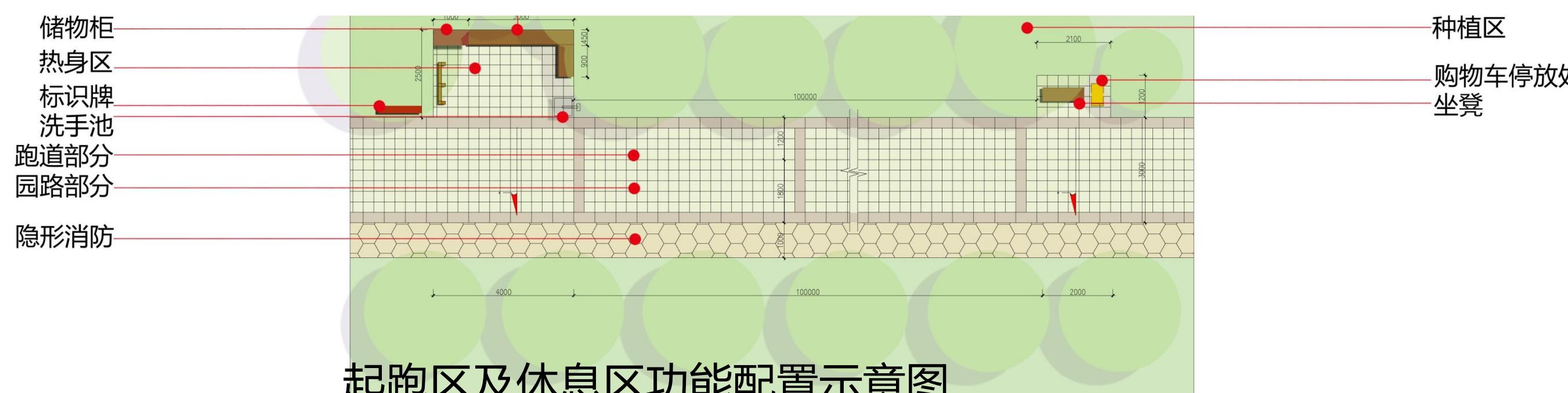
配备标准座椅、洗手台、热身设施及场地。

### 跑道

跑道长度在400m-800m，闭合线路；与主要园路重合设置，重合时宽度为3m；分离时宽度在1.2-1.5m。

### 休息区

休息区可与其他空间合用，每隔100m设置一休息区，配置标准座椅。



# 景观功能模块

## F7 健康跑道

健康跑道灯光

健康跑道夜间照明主要采用70W金卤庭院灯，间距15m设置，配合草坪灯，满足业主夜间跑步、散步的照明要求。

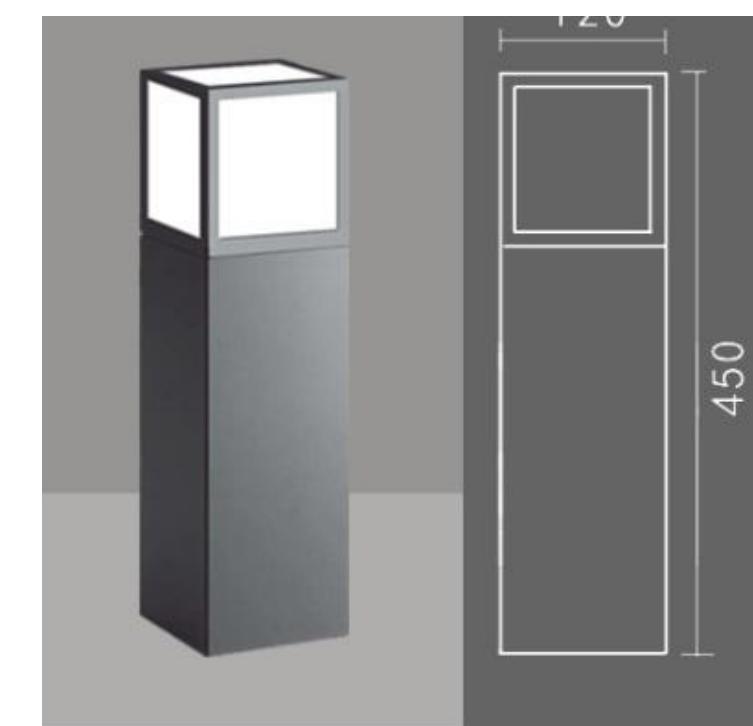


健康跑道灯光布局图



### 健康步道

灯具选用70W金卤庭院灯  
光的照射范围在10X10米，在马路安装，距离控制在15米左右，色温为4500K。如果安装在成人活动区，距离控制在6-8米，色温为3000K。  
防护等级：IP65  
灯体材质：灯杆镀锌钢，压铸铝灯头，灯体聚酯喷涂  
面罩材质：钢化玻璃盖  
灯体颜色：亚光石墨色  
控光方式：高纯度阳极氧化铝反射器  
供电电压：220V供  
电频率：50Hz  
类别：金属卤化物光源  
功率：70W  
色温：3000K  
灯头：E27  
光束角：宽角度  
光通量：7000lm.  
平均寿命：8000-10000小时  
安装间距：13-15M



### 健康步道

灯具选用4.5W/LED草坪灯  
光的照射范围在2.5X2.5米，在做座椅休息区安装  
防护等级：IP65  
灯体材质：灯体镀锌钢，灯头压铸铝，灯体聚酯喷涂  
面罩材质：8mm乳白有机玻璃  
灯体颜色：亚光石墨色  
供电电压：24V供  
电频率：50Hz  
类别：LED  
功率：4.5W  
色温：3000K  
光通量：6351m.  
平均寿命：20000小时  
安装间距：3.5-5M

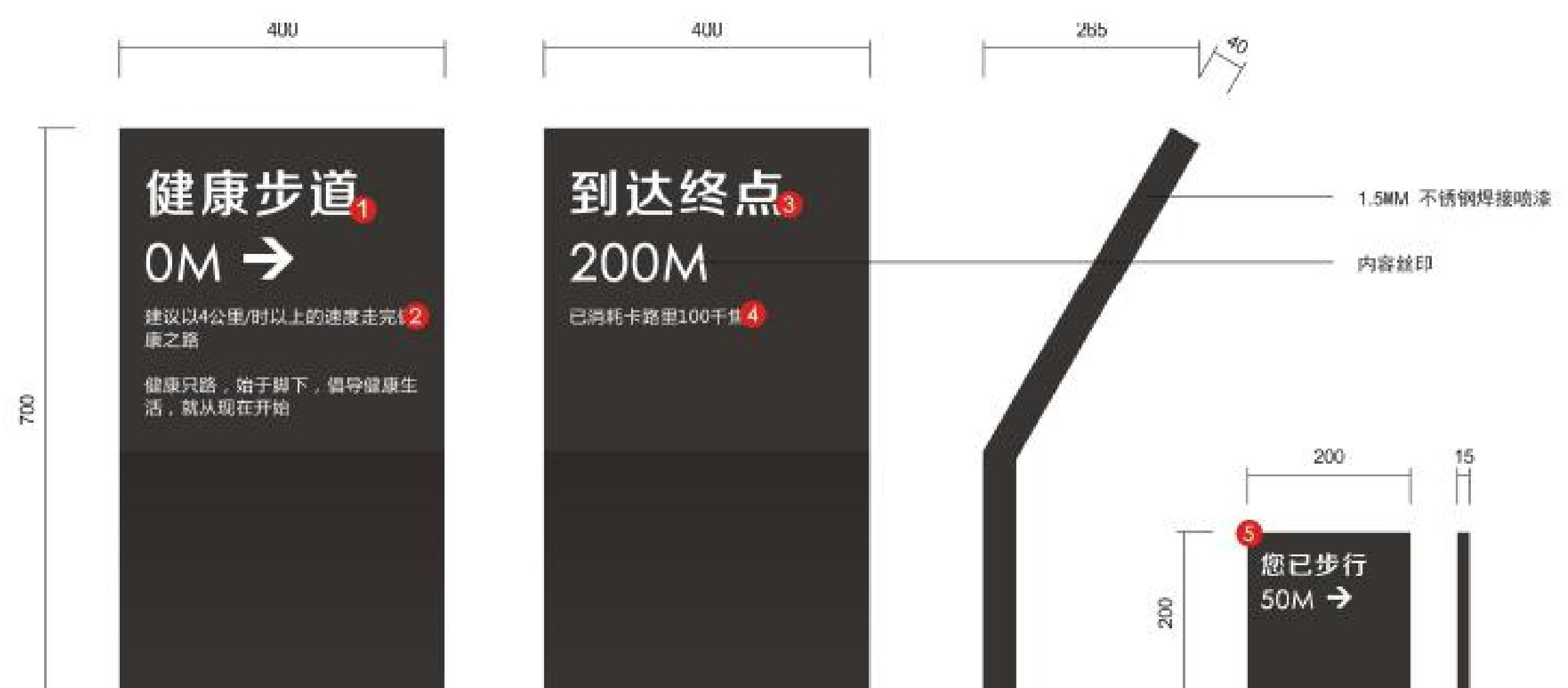
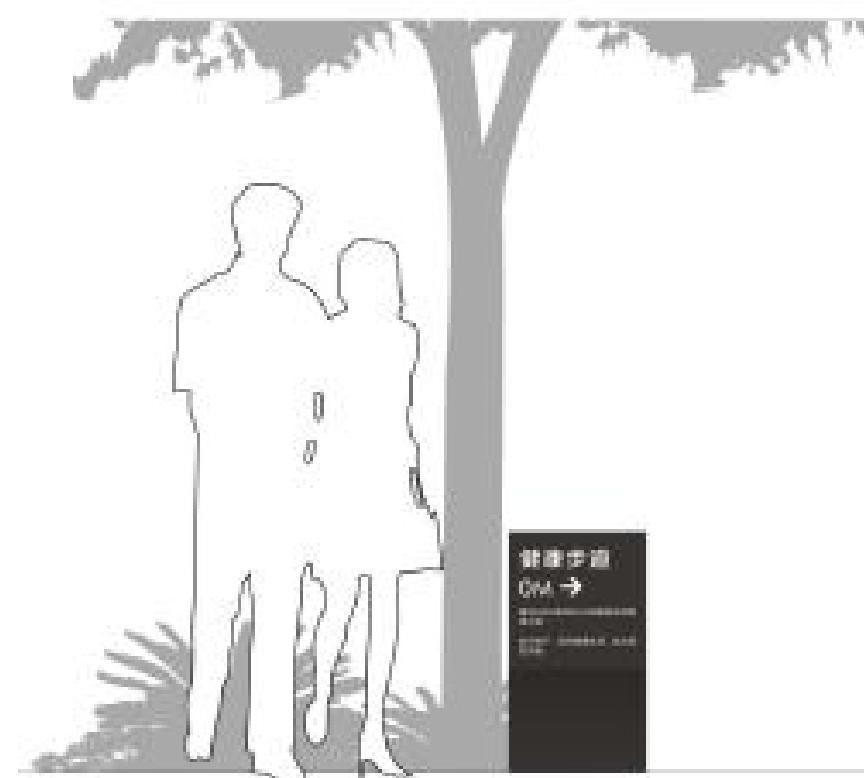
灯具选型及相关参数

# 景观功能模块

## F7 健康跑道

### 健康跑道标识

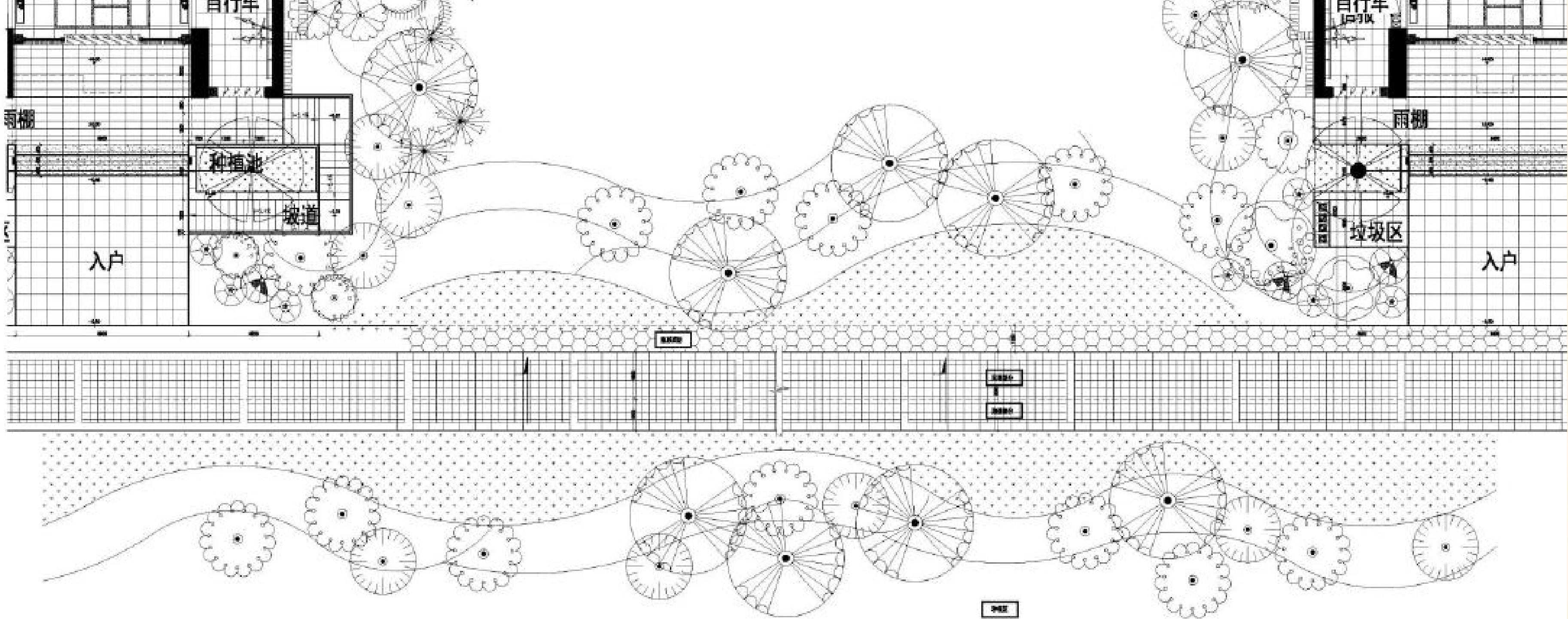
健康跑道标识包括起点、终点、方向、上下坡、里程标识、跑步准备事项说明、健康跑步风险提示、警示标识等。



# 景观功能模块

## F7 健康跑道

健康跑道绿化



### 种植原则：

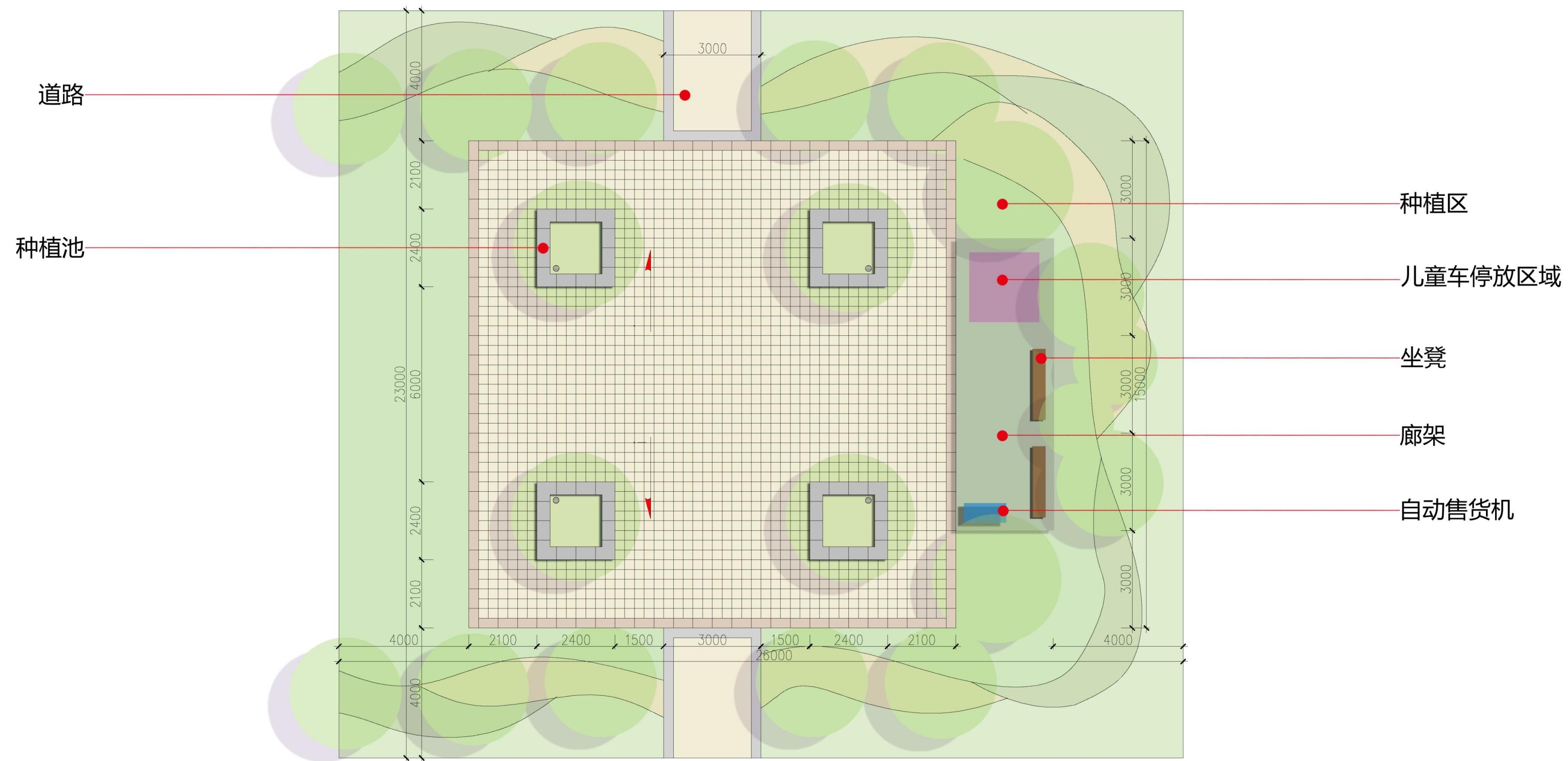
1. 健康跑道以遮阴树种为主，运用自然搭配手法种植；
2. 两栋之间绿化以组团的形式搭配连接。

# 景观功能模块

## F8 室外客厅

室外客厅标准平面图

室外客厅是指为业主户外休闲、聊天交流、增进邻里感情的空间，可开敞，也可半开敞，可有构筑物，也可无构筑物，形式不限，满足以上功能即可。其中配置坐凳、廊架、婴儿车泊车位、遮阴乔木等要素。

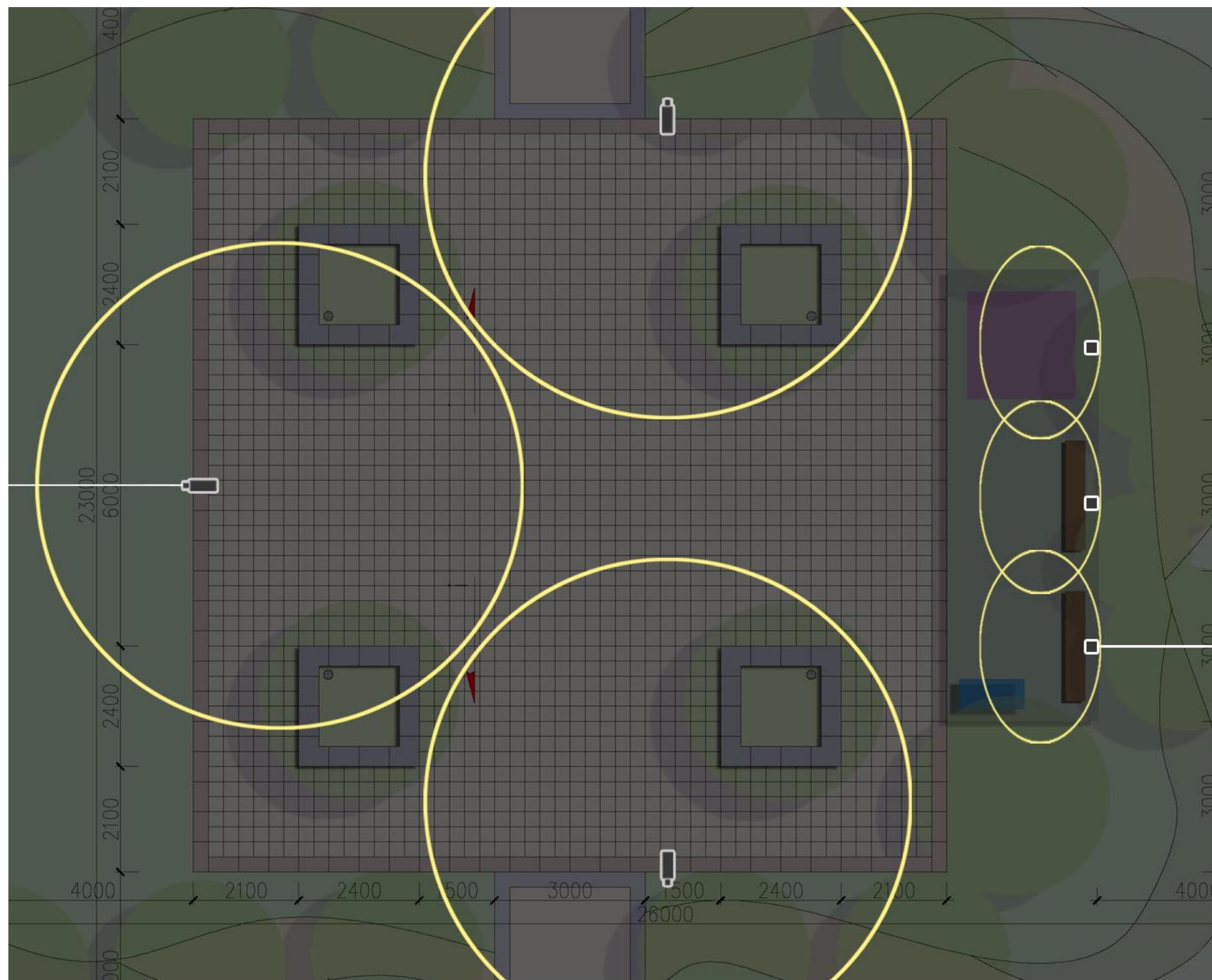


# 景观功能模块

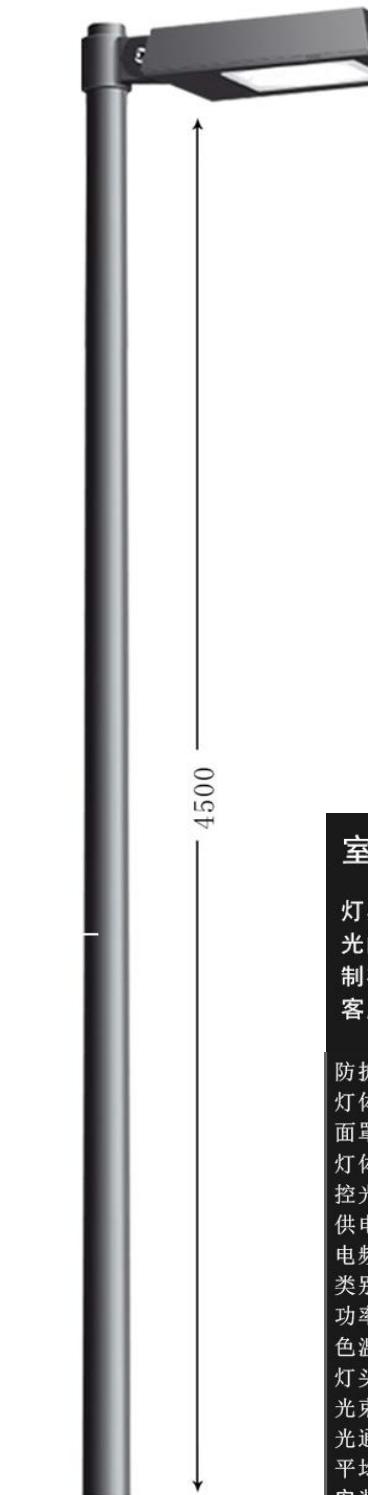
## F8 室外客厅

室外客厅灯光

室外客厅采用庭院灯结合廊架壁灯进行夜间照明，并配置夜间杀虫灯，为业主交流提供一个舒适的空间。



室外客厅灯光布局图



### 室外客厅

灯具选用70W金卤庭院灯  
光的照射范围在10X10米，在马路安装，距离控制在15米左右，色温为4500K。如果安装在室外客厅，距离控制在10-12米，色温为3000K。  
  
防护等级：IP65  
灯体材质：灯杆镀锌钢，压铸铝灯头，灯体聚酯喷涂  
面罩材质：钢化玻璃盖  
灯体颜色：亚光石墨色  
控光方式：高纯度阳极氧化铝反射器  
供电电压：220V供  
电频率：50Hz  
类别：金属卤化物光源  
功率：70W  
色温：3000K  
灯头：E27  
光束角：宽角度  
光通量：70001m.  
平均寿命：8000-10000小时  
安装间距：6-8M



### 室外客厅

灯具选用17.4W LED壁灯  
光的照射范围在5X4米，距离控制在3米，色温为3000K。  
  
防护等级：IP65  
灯体材质：灯体压铸铝，聚酯喷涂  
面罩材质：一次成型8mm乳白有机玻璃  
灯体颜色：亚光石墨色  
控光方式：高纯度阳极氧化铝反射器  
供电电压：24V  
供电频率：50Hz  
类别：LED  
功率：17.4W  
色温：3000K  
光通量：16001m.  
平均寿命：20000小时  
安装间距：安装间距3-5M 距离地面高度1.7M

灯具选型及相关参数