

益丰新村8号601报价清单

编号	项目	单位	数量	工程量	主材	辅材	人工	合计	备注
一	客厅、餐厅及过道								
1	木龙骨石膏板吊顶（按展开面积计算）	m²	24.00	25.44	75.00	15.00	70.00	4070.40	烘干白松龙骨/博罗拉法基9.5mm制面试高板/佰德熊猫卓效环保型白胶（双层纸面石膏板吊顶）
2	下挂式窗帘盒	m	3.20	3.39	55.00	5.00	50.00	373.12	细木工板杉木板芯/博罗拉法基9.5mm纸面石膏板/佰得熊猫卓效环保型白胶
3	顶面批嵌3度（毛顶面加1度）	m²	29.00	30.74	9.00	3.00	12.00	737.76	美巢腻子粉/石膏粉/熟胶粉/环保型建筑胶/厚度≤3mm(超出部分加收6元/m²/mm)如改为百得水泥基成品腻子需加收8元m²
	顶面涂料	m²	29.00	30.74	10.00	1.60	12.00	725.46	多乐士金装五合一
4	墙面批嵌3度（毛墙面加1度）	m²	55.00	58.30	9.00	3.00	12.00	1399.20	美巢腻子粉/石膏粉/熟胶粉/环保型建筑胶/厚度≤3mm(超出部分加收6元/m²/mm)如改为百得水泥基成品腻子需加收8元m²
	墙面涂料	m²	55.00	58.30	10.00	1.60	12.00	1375.88	多乐士金装五合一
5	阳角条加固	m	15.00	15.90	0.00	6.00	5.00	174.90	阳角保护角条/百得熊猫卓效环保性白胶
6	门厅鞋柜	项	1.00	1.00	1200.00	0.00	0.00	1200.00	兔宝宝生态板
7	餐边柜	项	1.00	1.00	1200.00	0.00	0.00	1200.00	兔宝宝生态板
8	踢脚线	m	20.00	21.20	18.00	0.00	6.00	508.80	12cm木质踢脚线、厂家安装
9	地板（大自然实木多层）	m²	27.00	28.62	180.00	0.00	0.00	5151.60	厂家安装（按实结算）
10	合计							16917.12	
二	客厅阳台								
1	顶面批嵌3度（毛顶面加1度）	m²	3.50	3.71	9.00	3.00	12.00	89.04	美巢腻子粉/石膏粉/熟胶粉/环保型建筑胶/厚度≤3mm(超出部分加收6元/m²/mm)如改为百得水泥基成品腻子需加收8元m²
	顶面涂料	m²	3.50	3.71	10.00	1.60	12.00	87.56	多乐士金装五合一
2	铺贴墙砖（周长>800mm）	m²	9.00	9.54	100.00	40.00	60.00	1908.00	水泥粘合剂（品牌待定）

3	地砖铺贴	m²	3.50	3.71	100.00	40.00	60.00	742.00	海螺325#水泥、中粗砂（品牌待定）
4	双面门套	m	7.30	7.74	170.00	0.00	0.00	1315.46	厂家定制及安装
5	大理石门槛/磨边	m	3.00	3.18	130.00	30.00	40.00	636.00	新西米黄（大理石颜色现场待定：爵士白820元/m², 深, 浅咖网650元/m²石英石510元/m²）磨边：半圆、切角
6	合计							4778.06	
三	主卧								
1	木龙骨石膏板吊顶（按展开面积计算）	m²	12.00	14.00	70.00	15.00	70.00	2170.00	烘干白松龙骨/博罗拉法基9.5mm制面试高板/百的熊猫卓效环保型白胶
2	顶面批嵌3度（毛顶面加1度）	m²	15.70	16.64	9.00	3.00	12.00	399.41	美巢腻子粉/石膏粉/熟胶粉/环保型建筑胶/厚度≤3mm(超出部分加收6元/m²/mm)如改为百得水泥基成品腻子需加收8元m²
	顶面涂料	m²	15.70	16.64	10.00	1.60	12.00	392.75	多乐士金装五合一
3	墙面批嵌3度（毛墙面加1度）	m²	37.50	39.75	9.00	3.00	12.00	954.00	美巢腻子粉/石膏粉/熟胶粉/环保型建筑胶/厚度≤3mm(超出部分加收6元/m²/mm)如改为百得水泥基成品腻子需加收8元m²
	墙面涂料	m²	37.50	39.75	10.00	1.60	12.00	938.10	多乐士金装五合一
4	阳角条加固	m	10.00	10.60	0.00	6.00	2.00	84.80	阳角保护角条/百得熊猫卓效环保性白胶
5	踢脚线	m	21.00	22.26	18.00	0.00	6.00	534.24	12cm木质踢脚线、厂家安装
6	下挂式窗帘盒	m	3.30	3.50	55.00	5.00	35.00	332.31	木工板杉木板芯/博罗拉法基9.5mm纸面石膏板/百得熊猫卓效环保型白胶
7	地板（大自然实木多层）	m²	15.70	16.64	180.00	1.60	12.00	3221.89	厂家安装（按实结算）
8	套装门	套	1.00	1.00	1200.00	120.00	0.00	1320.00	主材业主自购。木门，铰链，门吸，门锁业主自购厂家定制及安装（按实结算）
9	衣柜	项	1.00	1.00	4200.00	0.00	0.00	4200.00	兔宝宝生态板
10	新建石膏板隔墙	m²	1.70	1.80	120.00	15.00	65.00	360.40	轻钢龙骨（国标）、石膏板
11	窗台板大理石	m	2.60	2.76	130.00	0.00	8.00	380.33	进口奥特曼大理石（含磨边）

12	合计							15288.23	
四	次卧								
1	木龙骨石膏板吊顶（按展开面积计算）	m²	8.00	8.48	70.00	15.00	70.00	1314.40	烘干白松龙骨/博罗拉法基9.5mm制面试高板/百的熊猫卓效环保型白胶
2	顶面批嵌3度（毛顶面加1度）	m²	8.00	8.48	9.00	0.00	0.00	76.32	美巢腻子粉/石膏粉/熟胶粉/环保型建筑胶/厚度≤3mm(超出部分加收6元/m²/mm)如改为百得水泥基成品腻子需加收8元m²
	顶面涂料	m²	8.00	8.48	10.00	1.60	12.00	200.13	多乐士金装五合一
3	墙面批嵌3度（毛墙面加1度）	m²	27.50	29.15	9.00	0.00	0.00	262.35	美巢腻子粉/石膏粉/熟胶粉/环保型建筑胶/厚度≤3mm(超出部分加收6元/m²/mm)如改为百得水泥基成品腻子需加收8元m²
	墙面涂料	m²	27.50	29.15	10.00	1.60	12.00	687.94	多乐士金装五合一
4	阳角条加固	m	10.00	10.60	0.00	6.00	2.00	84.80	阳角保护角条/百得熊猫卓效环保性白胶
5	踢脚线	m	11.40	12.08	18.00	0.00	6.00	290.02	12cm木质踢脚线、厂家安装
6	下挂式窗帘盒	m	3.30	3.50	55.00	5.00	35.00	332.31	木工板杉木板芯/博罗拉法基9.5mm纸面石膏板/百得熊猫卓效环保型白胶
7	地板（大自然实木多层）	m²	15.70	16.64	180.00	1.60	12.00	3221.89	厂家安装（按实结算）
8	套装门	套	1.00	1.00	1200.00	120.00	0.00	1320.00	主材业主自购。木门，铰链，门吸，门锁业主自购厂家定制及安装（按实结算）
9	衣柜	项	1.00	1.00	4200.00	0.00	0.00	4200.00	兔宝宝生态板
10	新建石膏板隔墙	m²	6.75	7.16	120.00	15.00	65.00	1431.00	轻钢龙骨（国标）、石膏板
11	窗台板大理石	m	1.44	1.53	130.00	0.00	8.00	210.64	进口奥特曼大理石（含磨边）
12	合计							13631.80	
五	厨房								
1	墙、地面防水工程	m²	10.00	10.60	30.00	3.00	12.00	477.00	百得防水（MW58）交叉涂刷防水两遍（厚度≥1.5mm），地面满做防水，墙角四周上1.8m
2	铺设地砖（800<周长≤2400mm，正铺）	m²	4.60	4.88	120.00	40.00	60.00	1072.72	海螺325#水泥、中粗砂（品牌待定）

3	铺贴墙砖（周长>800mm）	m²	17.80	18.87	100.00	40.00	60.00	3773.60	水泥粘合剂（品牌待定）
4	铝扣板吊顶	m²	4.60	4.88	100.00	0.00	0.00	487.60	铝扣板吊顶，厂家安装（按实计算）
5	双面门套	m	6.30	6.68	170.00	0.00	0.00	1135.26	主材业主自购，厂家定制及安装
6	厨房间钛合金移门	m²	4.18	4.43	600.00	0.00	0.00	2658.48	按实结算（品牌待定）
7	橱柜	项	1.00	1.00	8500.00	0.00	0.00	8500.00	兔宝宝生态板、石英石台面
8	厨房电器	项	1.00	1.00	11000.00	0.00	0.00	11000.00	油烟机，煤气灶，水槽 主材业主自购。厂家定制及安装（按实结算）
9	合计							29104.66	
六	卫生间								
1	墙、地面防水工程	m²	12.00	12.72	30.00	3.00	12.00	572.40	百得防水（MW58）交叉刷涂防水两遍（厚度≥1.5mm），地面满做防水，墙角四周上1.8m
2	铺设地砖（800<周长≤2400mm，正铺）	m²	3.90	4.13	100.00	40.00	60.00	826.80	主材业主自购/海螺325#水泥、中粗沙
3	铺贴墙砖（周长>800mm）	m²	19.00	20.14	100.00	40.00	60.00	4028.00	主材业主自购/水泥粘合剂
4	大理石门槛/磨边	m	0.90	0.95	130.00	30.00	40.00	190.80	新西米黄（大理石颜色现场待定：爵士白820元/m²，深，浅咖网650元/m²石英石510元/m²）磨边：半圆、切角
	大理挡水条/磨边、粘合	m	1.80	1.91	180.00	20.00	80.00	534.24	新西米黄（大理石颜色现场待定：爵士白820元/m²，深，浅咖网650元/m²石英石510元/m²）磨边：半圆、切角
5	铝扣板吊顶	m²	3.90	4.13	120.00	0.00	0.00	496.08	铝扣板吊顶，厂家安装（按实计算）
6	套装门	套	1.00	1.00	1200.00	80.00	0.00	1280.00	主材业主自购。木门，铰链，门吸，门锁业主自购厂家定制及安装（按实结算）
7	洁具	项	1.00	1.00	7000.00	0.00	0.00	7000.00	科勒洁具，主材业主自购（按实结算）
8	合计							14928.32	
七	水电改造（按实结算）								
1	下水管铺设	m	5.00	5.00	20.00	5.00	10.00	175.00	DN50mm中财PVC管

2	下水管接头	个	6.00	6.00	6.00	2.00	4.00	72.00	DN50mm中财PVC接头
3	下水管三通	个	3.00	3.00	12.00	2.00	5.00	57.00	DN50mm中财PVC三通
4	铺设6分水管	m	65.00	68.90	14.00	18.00	15.00	3238.30	伟星水管（直接、弯接、内丝弯头、过桥管堵、生带料、管卡试压8公斤/半小时）
5	排放1.5mm <sup>2</sup> 电线	m	600.00	600.00	1.60	0.50	1.80	2340.00	熊猫电线
6	排放2.5mm <sup>2</sup> 电线	m	900.00	900.00	2.50	0.50	1.80	4320.00	熊猫电线
7	排放电视线路	m	30.00	30.00	1.60	0.50	1.80	117.00	熊猫电线
8	排放网络线	m	80.00	80.00	1.60	0.50	1.80	312.00	熊猫电线
9	墙体开凿（砖墙）	m	120.00	120.00	0.00	5.00	8.00	1560.00	砖墙开槽埋管，槽宽30mm，槽深25mm，含清除和修补
10	铺设6分PVC线管	m	200.00	212.00	3.00	1.50	3.00	1590.00	伟星强弱电分色电工套管（GY305-20）/伟星配套专用锁扣、直接、管卡等配件，管内穿线的合计横截面积≤套管横截面积的40%
11	壁挂电视数据线暗管排放	套	2.00	2.00	25.00	8.00	50.00	166.00	DN50mm中财PVC管，中财标准线盒
12	预埋86#线盒	只	70.00	70.00	2.50	0.50	5.00	560.00	伟星标准线盒
13	预置8角灯盒及配套软管盖板螺丝等	套	20.00	20.00	7.30	1.00	5.00	266.00	伟星8角灯盒及配套盖板
14	合计							14773.30	
八	土建改造（按实结算）								
1	拆除地板、地砖、墙砖	m <sup>2</sup>	70.00	74.20	0.00	3.00	35.00	2819.60	将拆除的建筑垃圾装袋运至楼下/拆除过程中如遇混凝土墙体，公司不负责。详见<预算说明>---第2条
2	原有粉刷层铲除	m <sup>2</sup>	135.00	143.10	0.00	0.00	15.00	2146.50	
3	墙面粉刷	m <sup>2</sup>	150.00	159.00	0.00	30.00	30.00	9540.00	
4	地面找平	m <sup>2</sup>	56.00	59.36	0.00	35.00	25.00	3561.60	水泥、石子、中粗砂
5	封管道	根	3.00	3.00	100.00	0.00	50.00	450.00	封管道
6	换窗户	m <sup>2</sup>	16.00	16.00	400.00	0.00	0.00	6400.00	按实结算（品牌待定）

7	垃圾清理下楼（含垃圾袋）	项	1.00	1.00	0.00	0.00	1000.00	1000.00	搬运垃圾下楼（搬运至楼下，不含外运）
8	合计							25917.70	
九	安装项目（按实结算）								
1	安装台盆或立柱盆	个	1.00	1.00	0.00	15.00	50.00	65.00	主材业主自购/pattex百得长效防霉型中性硅胶
2	安装台盆下水	套	2.00	2.00	0.00	10.00	20.00	60.00	主材业主自购/pattex百得长效防霉型中性硅胶
3	安装面盆龙头	个	2.00	2.00	0.00	5.00	25.00	60.00	主材业主自购/pattex百得长效防霉型中性硅胶
4	安装淋浴龙头	个	1.00	1.00	0.00	5.00	25.00	30.00	主材业主自购/pattex百得长效防霉型中性硅胶、生料带
5	安装三角阀	个	5.00	5.00	0.00	1.00	5.00	30.00	主材业主自购/生料带
6	安装软管	个	5.00	5.00	0.00	0.00	5.00	25.00	主材业主自购/pattex百得长效防霉型中性硅胶、生料带
7	安装地漏	个	2.00	2.00	0.00	3.00	5.00	16.00	主材业主自购
8	防水镜安装	个	1.00	1.00	0.00	5.00	20.00	25.00	主材业主自购/pattex百得长效防霉型中性硅胶
9	安装卫浴五金	套	1.00	1.00	0.00	0.00	60.00	60.00	主材业主自购
10	安装浴霸或排风扇	个	1.00	1.00	0.00	0.00	20.00	20.00	主材业主自购
11	安装不锈钢水斗	个	2.00	2.00	0.00	20.00	40.00	120.00	主材业主自购/pattex百得长效防霉型中性硅胶
12	安装射灯/筒灯	只	20.00	20.00	0.00	0.00	5.00	100.00	主材业主自购
13	安装强电开关/插座（智能类开关插座价格另议）	只	70.00	70.00	16.00	1.00	5.00	1540.00	西门子，主材业主自购（按实结算）
14	安装弱电插座（智能类开关插座价格另议）	只	15.00	15.00	25.00	1.00	5.00	465.00	西门子，主材业主自购（按实结算）
15	安装吊灯	只	1.00	1.00	0.00	0.00	80.00	80.00	客厅餐厅及主卧吊灯，主材业主自购
16	安装吸顶灯	只	4.00	4.00	0.00	0.00	15.00	60.00	厨房卫生间吸顶灯，主材业主自购
17	合计							2756.00	

## 总计列表

直接费用	138095.19
管理费（平层：基础报价×5%/错层、别墅、复式：基础报价×10%）	0.00
设计费	0.00
总价	138095.19
合同造价	138095.19
税金（不开发票不用缴纳税金3.48）	0.00

备注:

- 1、 本预算中未列项目由甲方自理
- 3、 施工过程中有项目变更，按实际结算

甲方签字:

乙方签字: