



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ

Δήμος Λαρισαίων  
ΥΔΟΜ ΛΑΡΙΣΑΙΩΝ**ΠΡΟΕΓΚΡΙΣΗ**  
Οικ. Άδεια Κατηγορία 1  
άρθρο 35 Ν. 4495/2017

<b>Α/Α Πράξης</b>	255914
<b>Ημ/νία έκδοσης πράξης</b>	28/06/2021
<b>Ισχύει έως</b>	28/06/2022

Στοιχεία έργου	
<b>Περιγραφή έργου</b>	ΠΡΟΣΘΗΚΗ Η/Ζ ΣΤΟΝ ΑΚΑΛΥΠΤΟ ΧΩΡΟ
<b>Οδός</b>	13ο ΧΛΜ ΛΑΡΙΣΑΣ - ΑΓΙΑΣ
<b>Αρ. από</b>	.
<b>Αρ. έως</b>	
<b>Πόλη/Οικισμός</b>	ΜΕΛΙΣΣΟΧΩΡΙ ΛΑΡΙΣΑΣ
<b>Δήμος</b>	Κιλελέρ
<b>Δημοτική Ενότητα / Περιοχή</b>	ΠΛΑΤΥΚΑΜΠΟΥ
<b>ΟΤ</b>	
<b>ΚΑΕΚ</b>	
<b>Ηλ. κλειδί πράξης</b>	3A92784ED149745E
<b>Τύπος Πράξης</b>	Προέγκριση Οικοδομικής Άδειας
<b>Α/Α Αίτησης</b>	352055
<b>Διαχειριστής Αίτησης</b>	ΕΓΝΑΤΙΑ ΓΚΡΟΥΠ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ δ.τ. ΕΓΝΑΤΙΑ ΓΚΡΟΥΠ Α.Ε. (Αρ. ΤΕΕ:7102), ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ

Στοιχεία κυρίου του έργου					
Επώνυμο/ία	Όνομα	Όνομα πατέρα	Ιδιότητα	Ποσοστό	Τύπος δικαιώματος
VODAFONE- ΠΑΝΑΦΟΝ	ΑΕΕΤ		Ιδιοκτήτης	100	Πλήρης κυριότητα

Πρόσθετες Επιλογές
Κατηγορία 1 άρθρου 36, ν. 4495/2017

Στοιχεία Διαγράμματος Κάλυψης				
Εμβαδόν οικοπέδου	6.727			
	ΥΦΙΣΤΑΜΕΝΑ	ΝΟΜΙΜΟΠΟΙΟΥ ΜΕΝΑ	ΠΡΑΓΜΑΤΟΠΟΙΟΥ ΜΕΝΑ	ΣΥΝΟΛΟ
Εμβ. κάλυψης κτιρίου	642,93	0	24,5	667,43
Εμβ. δόμησης κτιρίου	583,81	0	0	583,81
Εμβ. ακάλυπτου χώρου οικοπέδου	6.059,57	0	0	6.059,57
Όγκος κτιρίου (άνω εδάφους)	3.035,81	0	0	3.035,81
Μέγιστο ύψος κτιρίου	6,55	0	0	6,55
Αριθμός Ορόφων	1	0	0	1
Αριθμός Θέσεων Στάθμευσης	0	0	0	0

## Χρήσεις ανά όροφο

Ισόγειο

Βιομηχανία - Βιοτεχνία

## ΑΠΑΙΤΟΥΜΕΝΕΣ ΕΓΚΡΙΣΕΙΣ

X	Στοιχεία Υφισταμένου κτίσματος
	Έγκριση Σ.Α. / Σ.Α. Αιγαίου
	Έγκριση Κ.Ε.Σ.Α./Κ.Ε.Σ.Α.Α./ΚΕ.Σ.Α.ΜΑ.Θ./ΚΕ.Σ.Ε.Α.
	Έγκριση ΣΥ.ΠΟ.Θ.Α. / ΚΕ.ΣΥ.ΠΟ.Θ.Α.
	Έγκριση Δασικής Υπηρεσίας
	Έγκριση Εφορείας Αρχαιοτήτων
	Μελέτη Περιβαλλοντικών Επιπτώσεων
	Υποσταθμός ρεύματος
	Έγκριση οριοθέτησης υδατορέματος
	Έγκριση λειτουργικότητας ειδικού κτηρίου
	Έγκριση Υπηρεσίας Πολιτ. Αεροπορίας
	Άλλες εγκρίσεις
	Λοιπά Έγγραφα
	Έγκριση ΠΕ.ΣΥ.ΠΟ.Θ.Α.
	Έγκριση ΝΕΧΩΠ για γη υψηλής παραγωγικότητας
	Έγκριση Κυκλοφοριακής σύνδεσης
	Έγκριση αρμόδιου φορέα
	Έγκριση ΔΕΗ για απόσταση από καλώδια Υψηλής Τάσης
	Νομιμοποίηση
	Έγκριση Υψομέτρου
	Έγκριση Οριοθέτησης Αιγιαλού
	Πρωτόκολλο αδυνάτου τακτοποίησης(§3α αρθ.36-όμορα μη οικοδομ.)
	Κύρωση δικτύου κοινοχρήστων χώρων(§3γ αρθ.36-δίκτυο μη κυρωμένο)
	Έγκριση Εφορείας Προϊστορικών & Κλασικών Αρχαιοτήτων
	Έγκριση Εφορείας Βυζαντινών Αρχαιοτήτων
	Έγκριση Εφορείας Νεωτέρων Μνημείων

## Στοιχεία υφισταμένου κτίσματος

Είδος πράξης	Εκδούσα Αρχή	Αριθμός πράξης	Δόμηση (τ.μ.)
Οικοδ. Άδεια	Πολεοδομία	236/1996	583,81
Άδεια Δόμησης	Υπηρεσία Δόμησης	111/2014	0
N.4178/13	Μηχανικός	2634141	0

## ΟΜΑΔΑ ΜΕΛΕΤΗΣ ΕΡΓΟΥ

<b>Μελέτη τοπογραφικού διαγράμματος</b>	ΠΑΠΑΠΕΤΡΟΥ ΠΑΡΑΣΚΕΥΗ (Α.Μ. ΤΕΕ:34682), ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ[1982]
<b>Διάγραμμα Κάλυψης Αρχιτεκτονικής Μελέτης</b>	ΠΑΠΑΠΕΤΡΟΥ ΠΑΡΑΣΚΕΥΗ (Α.Μ. ΤΕΕ:34682), ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ[1982]

## Ομάδα Ελέγχου Έργου

Τοπογραφικό διάγραμμα Ε.Γ.Σ.Α. '87	ΞΗΡΟΜΕΡΗΣΙΟΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ
Διάγραμμα κάλυψης Αρχιτεκτονικής Μελέτης	ΠΑΠΑΜΑΡΓΑΡΙΤΗΣ ΜΙΛΤΙΑΔΗΣ

Έχοντας υπ όψη:

- τις διατάξεις του τμήματος Β', κεφαλαίου πρώτου του Ν. 4495/17 ΦΕΚ 167Α\_3.11.2017 «Έλεγχος και προστασία του Δομημένου Περιβάλλοντος και άλλες διατάξεις»
- την ανωτέρω αίτηση του έχοντος νόμιμο δικαίωμα για το έργο, όπως μελετήθηκε από τους μηχανικούς σύμφωνα με τα στοιχεία που αναγράφονται στα

ανωτέρω πεδία,

3. τα συνημμένα στην αίτηση, στοιχεία και μελέτες,

**Χ Ο Ρ Η Γ Ε Ι Τ Α Ι**  
**η Προέγκριση Οικοδομικής Άδειας**  
**ΓΙΑ ΤΗΝ Υ.ΔΟΜ**

Ο Εξουσιοδοτημένος υπάλληλος  
ΠΑΠΑΜΑΡΓΑΡΙΤΗΣ ΜΙΛΤΙΑΔΗΣ, ΥΠΑΛΛΗΛΟΣ