



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ

Δήμος Λαρισάων
ΥΔΟΜ ΛΑΡΙΣΑΙΩΝ

ΠΡΟΕΓΚΡΙΣΗ
Οικ. Άδεια Κατηγορία 1
άρθρο 35 Ν. 4495/2017

A/A Πράξης	255914
Ημ/νία έκδοσης πράξης	28/06/2021
Ισχύει έως	28/06/2022

Στοιχεία έργου

Περιγραφή έργου	ΠΡΟΣΘΗΚΗ Η/Ζ ΣΤΟΝ ΑΚΑΛΥΠΤΟ ΧΩΡΟ
Οδός	13ο ΧΛΜ ΛΑΡΙΣΑΣ - ΑΓΙΑΣ
Αρ. από	.
Αρ. έως	
Πόλη/Οικισμός	ΜΕΛΙΣΣΟΧΩΡΙ ΛΑΡΙΣΑΣ
Δήμος	Κιλελέρ
Δημοτική Ενότητα / Περιοχή	ΠΛΑΤΥΚΑΜΠΟΥ
ΟΤ	
ΚΑΕΚ	
Ηλ. κλειδί πράξης	3A92784ED149745E
Τύπος Πράξης	Προέγκριση Οικοδομικής Άδειας
Α/Α Αίτησης	352055
Διαχειριστής Αίτησης	ΕΓΝΑΤΙΑ ΓΚΡΟΥΠ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ δ.τ. ΕΓΝΑΤΙΑ ΓΚΡΟΥΠ Α.Ε. (Αρ. ΤΕΕ:7102), ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ

Στοιχεία κυρίου του έργου

Επώνυμο/ία	Όνομα	Όνομα πατέρα	Ιδιότητα	Ποσοστό	Τύπος δικαιωματος
VODAFONE- ΠΑΝΑΦΟΝ	ΑΕΕΤ		Ιδιοκτήτης	100	Πλήρης κυριότητα

Πρόσθετες Επιλογές

Κατηγορία 1 άρθρου 36, ν. 4495/2017

Στοιχεία Διαγράμματος Κάλυψης

Εμβαδόν οικοπέδου	6.727	ΥΦΙΣΤΑΜΕΝΑ	ΝΟΜΙΜΟΠΟΙΟΥ ΜΕΝΑ	ΠΡΑΓΜΑΤΟΠΟΙΟ ΥΜΕΝΑ	ΣΥΝΟΛΟ
Εμβ. κάλυψης κτιρίου	642,93	0	24,5	667,43	
Εμβ. δόμησης κτιρίου	583,81	0	0	583,81	
Εμβ. ακάλυπτου χώρου οικοπέδου	6.059,57	0	0	6.059,57	
'Ογκος κτιρίου (άνω εδάφους)	3.035,81	0	0	3.035,81	
Μέγιστο ύψος κτιρίου	6,55	0	0	6,55	
Αριθμός Ορόφων	1	0	0	1	
Αριθμός Θέσεων Στάθμευσης	0	0	0	0	

Χρήσεις ανά όροφο

Ισόγειο

Βιομηχανία - Βιοτεχνία

ΑΠΑΙΤΟΥΜΕΝΕΣ ΕΓΚΡΙΣΕΙΣ

X	Στοιχεία Υφισταμένου κτίσματος
	'Εγκριση Σ.Α. / Σ.Α. Αιγαίου
	'Εγκριση Κ.Ε.Σ.Α./Κ.Ε.Σ.Α.Α./ΚΕ.Σ.Α.ΜΑ.Θ./ΚΕ.Σ.Ε.Α.
	'Εγκριση ΣΥ.ΠΟ.Θ.Α. / ΚΕ.ΣΥ.ΠΟ.Θ.Α.
	'Εγκριση Δασικής Υπηρεσίας
	'Εγκριση Εφορείας Αρχαιοτήτων
	Μελέτη Περιβαλλοντικών Επιπτώσεων
	Υποσταθμός ρεύματος
	'Εγκριση οριοθέτησης υδατορέματος
	'Εγκριση λειτουργικότητας ειδικού κτηρίου
	'Εγκριση Υπηρεσίας Πολιτ. Αεροπορίας
	Άλλες εγκρίσεις
	Λοιπά 'Εγγραφα
	'Εγκριση Π.Ε.Σ.Υ.Π.Ο.Θ.Α.
	'Εγκριση ΝΕΧΩΠ για γη υψηλής παραγωγικότητας
	'Εγκριση Κυκλοφοριακής σύνδεσης
	'Εγκριση αρμόδιου φορέα
	'Εγκριση ΔΕΗ για απόσταση από καλώδια Υψηλής Τάσης
	Νομιμοποίηση
	'Εγκριση Υψωμέτρου
	'Εγκριση Οριοθέτησης Αιγιαλού
	Πρωτόκολλο αδυνάτου τακτοποίησης(§3α αρθ.36-όμορα μη οικοδομ.)
	Κύρωση δικτύου κοινοχρήστων χώρων(§3γ αρθ.36-δίκτυο μη κυρωμένο)
	'Εγκριση Εφορείας Προϊστορικών & Κλασικών Αρχαιοτήτων
	'Εγκριση Εφορείας Βυζαντινών Αρχαιοτήτων
	'Εγκριση Εφορείας Νεωτέρων Μνημείων

Στοιχεία υφισταμένου κτίσματος

Είδος πράξης	Εκδούσα Αρχή	Αριθμός πράξης	Δόμηση (τ.μ.)
Οικοδ. Άδεια	Πολεοδομία	236/1996	583,81
Άδεια Δόμησης	Υπηρεσία Δόμησης	111/2014	0
N.4178/13	Μηχανικός	2634141	0

ΟΜΑΔΑ ΜΕΛΕΤΗΣ ΕΡΓΟΥ

Μελέτη τοπογραφικού διαγράμματος	ΠΑΠΑΠΕΤΡΟΥ ΠΑΡΑΣΚΕΥΗ (Α.Μ. ΤΕΕ:34682), ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ[1982]
Διάγραμμα Κάλυψης Αρχιτεκτονικής Μελέτης	ΠΑΠΑΠΕΤΡΟΥ ΠΑΡΑΣΚΕΥΗ (Α.Μ. ΤΕΕ:34682), ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ[1982]

Ομάδα Ελέγχου Έργου

Τοπογραφικό διάγραμμα Ε.Γ.Σ.Α. '87	ΞΗΡΟΜΕΡΗΣΙΟΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ
Διάγραμμα κάλυψης Αρχιτεκτονικής Μελέτης	ΠΑΠΑΜΑΡΓΑΡΙΤΗΣ ΜΙΛΤΙΑΔΗΣ

'Έχοντας υπό όψη:

- τις διατάξεις του τμήματος Β', κεφαλαίου πρώτου του Ν. 4495/17 ΦΕΚ 167Α_3.11.2017 «Έλεγχος και προστασία του Δομημένου Περιβάλλοντος και άλλες διατάξεις»
- την ανωτέρω αίτηση του έχοντος νόμιμο δικαίωμα για το έργο, όπως μελετήθηκε από τους μηχανικούς σύμφωνα με τα στοιχεία που αναγράφονται στα

ανωτέρω πεδία,

3. τα συνημμένα στην αίτηση, στοιχεία και μελέτες,

**ΧΟΡΗΓΕΙΤΑΙ
η Προέγκριση Οικοδομικής Άδειας
ΓΙΑ ΤΗΝ Υ.ΔΟΜ**

Ο Εξουσιοδοτημένος υπάλληλος
ΠΑΠΑΜΑΡΓΑΡΙΤΗΣ ΜΙΛΤΙΑΔΗΣ, ΥΠΑΛΛΗΛΟΣ