

BARINMA KRİZİ

1) KAVRAMSAL TANIM (Derin Açıklama)

Barınma krizi, Saadet Partisi yaklaşımında yalnızca **kira artışı ya da konut fiyatlarının yükselmesi** meselesi değildir. Barınma; insanın güvenlik, mahremiyet, aile bütünlüğü ve sosyal aidiyet ihtiyacını doğrudan ilgilendiren **temel bir yaşam hakkıdır**. Bu nedenle konut meselesi piyasanın insafına bırakılabilecek sıradan bir mal olarak değil, **sosyal devletin asli sorumluluk alanı** olarak ele alınmalıdır.

Türkiye’de barınma sorunu, konutun bir “yuva” olmaktan çıkıp **yatırım ve rant aracına dönüşmesi** ile derinleşmiştir. Konut üretimi, ihtiyaca göre değil; kâra göre şekillenmiş, bu da dar ve orta gelirli kesimleri sistemin dışına itmiştir. Ev sahibi olmak giderek imkânsızlaşmış, kiracılık ise geçici bir durum olmaktan çıkıp **kalıcı bir hayat biçimi** hâline gelmiştir.

Saadet Partisi’ne göre barınma krizi;

- gelir adaletsizliği,
- plansız şehirleşme,
- arsa ve konut piyasasında denetimsizlik ve **sosyal konut anlayışının zayıflaması** ile doğrudan bağlantılıdır. Barınma hakkı korunmadığında aile yapısı zayıflar, gençler evlenemez, toplumsal huzur bozulur.

2) SAHA ANALİZİ (Türkiye Gerçekliği)

Sahada barınma konuşulduğunda, vatandaşın ilk tepkisi genellikle **öfke ve çaresizlik** olur. Kiracılar için ev bulmak kadar, mevcut evde kalabilmek de ciddi bir sorun hâline gelmiştir. Kira artışları maaş artışlarının çok üzerinde seyretmekte; bu durum özellikle dar gelirli aileleri sürekli taşınma, küçülme ya da şehir merkezinden uzaklaşma zorunluluğuna itmektedir.

Sahada sıkça duyulan ifadeler şunlardır:

- “Kıram maaşımı geçti.”
- “Ev sahibim çıkmamı istiyor, gidecek yer yok.”
- “Evlenmek istiyoruz ama ev tutamıyoruz.”
- “Aynı evde üç aile gibi yaşıyoruz.”

Gençlerle yapılan görüşmelerde barınma krizi, **gelecek kuramamanın temel nedeni** olarak görülmektedir. Ev tutamayan gençler evlilikten uzaklaşmakta; ailelerle yapılan görüşmelerde ise çocukların ekonomik bağımsızlaşamaması büyük bir kaygı kaynağı olarak dile getirilmektedir.

Bu tablo bize şunu gösterir:

Türkiye’de barınma krizi, yalnızca konut değil; **aile, gençlik ve sosyal yapı krizidir**.

3) SİYASİ İLETİŞİM ÇERÇEVESİ (Güçlü Söylem)

Ana Mesaj:

Barınma lüks değil, temel haktır.

Çatışma Mesajı:

Konut rant aracı olursa, millet yuvasız kalır.

Kimlik Mesajı:

Saadet Partisi, konutu yatırım değil, insan onurunun parçası olarak gören bir anlayışı temsil eder.

Kullanılacak güçlü söylem kalıpları:

- “Ev yatırım aracı değil, yuvadır.”
- “Kira artıyorsa, huzur azalır.”
- “Barınamayan toplum ayakta kalamaz.”
- “Gençler evlenemiyorsa, sorun gençlerde değil düzendedir.”
- “Sosyal devlet, önce barınmayı güvence altına alır.”

Bu dil, ev sahiplerini hedef almaz; **sistemsizliği ve denetimsizliği** merkeze alır.

4) KISA ANLATIM (1 Dakikalık Açıklama)

“Bugün Türkiye’de barınma sorunu, kiraların artmasından çok daha büyük bir meseledir. Ev bulamayan, evini kaybetme korkusu yaşayan, ailesiyle aynı evde yaşamak zorunda kalan milyonlarca insan var. Çünkü konut bir ihtiyaç olmaktan çıkarılıp yatırım aracına dönüştürüldü. Saadet Partisi olarak biz diyoruz ki: Barınma temel bir haktır. Sosyal konut politikalarıyla, adil kira düzenlemeleriyle ve planlı şehirleşmeyle herkesin güvenle yaşayabileceği bir yuva mümkün. İnsanlar evini değil, geleceğini düşünerek yaşamalı.”

5) SOR-CEVAP SETİ (Vatandaşın Sorularına Güçlü Yanıtlar)

Soru: “Kiralar neden bu kadar arttı?”

Cevap: “Çünkü konut piyasası denetimsiz bırakıldı ve sosyal konut üretimi yetersiz kaldı.”

Soru: “Ev sahibi olmak artık hayal mi?”

Cevap: “Bu düzen devam ederse zor. Ama sosyal konut ve gelir odaklı politikalarla mümkün.”

Soru: “Gençler neden evlenemiyor?”

Cevap: “Çünkü barınma güvenliği yok. Ev olmadan aile kurmak zorlaşıyor.”

Soru: “Devlet bu işe karışmalı mı?”

Cevap: “Barınma temel haksa, devlet sorumluluk almak zorundadır.”

Soru: “Saadet’in çözümü ne?”

Cevap: “Sosyal konut, adil kira politikası ve planlı şehirleşme.”

6) SAHA GÖREV HAVUZU (8–10 Görev)

1. **3 kiracıyla** son iki yıldaki kira artışlarını konuş.
2. **2 genç çiftle** evlilik–barınma ilişkisi üzerine sohbet et.
3. Mahallende **ortalama kira bedelini** tespit et.
4. Aynı sokakta eski–yeni kira farklarını karşılaştır.
5. Ev sahibi–kiracı gerilimlerine dair sahadan örnek topla.
6. Küçük bir toplantıda **1 dakikalık barınma anlatımı** yap.
7. “Barınma mı geçim mi daha zor?” sorusunu **5 kişiye** sor.
8. Ailelerle çocukların evden ayrılma sorununu konuş.
9. Sahadan duyulan **en çarpıcı 3 barınma cümlesini** yaz.
10. Haftalık barınma gözlemlerini teşkilat raporuna ekle.