



Université Joseph KI-ZERBO (UJKZ)
Institut Supérieur des Sciences de la Population (ISSP)

Licence Professionnelle en Analyse Statistique (LPAS)
Licence II

Econométrie des variables quantitatives

Devoir de maison

Juin 2025

Enseignant : Dr Boyam Fabrice YAMEOGO

Consignes générales:

- 1) Vous formerez des groupes de 03 étudiants. **Le travail** doit être rédigé avec R Markdown, **remis imprimé et relié**. Vous devez mentionner le **numéro du groupe** ainsi que vos noms et prénoms sur la page de garde.

Le document remis ne doit pas dépasser 20 pages (sans la page de garde et le sommaire).

- 2) La version imprimée et reliée doit être déposée au service de la scolarité au plus tard le **lundi 23 juin 2025 (heure limite : 12H 00)**

- 3) Bien justifier les choix effectués !!

- 4) Vous enverrez également :

- votre script .R du travail (un script par groupe)

- votre rapport rédigé en R Markdown (en version word)

par mail à cette adresse : yamboyfab@yahoo.fr au plus tard le **lundi 23 juin 2025 (heure limite : 12 H 00)**.

NB : Une pénalité sera appliquée pour tout retard dans la remise.

Les scripts.Rmd et les rapports devront être nommés de cette façon :

Numéro_groupe __quanti_LPAS2_2024_2025.Rmd (script) ;

- 5) Bien commenter le script .R car une attention particulière sera portée sur cet aspect.

Consignes

Les données transmises concernent les ventes de terrains nus (communément appelées parcelles) effectuées dans certains quartiers de la ville de Ouagadougou entre 2018 et 2024.

Vous devez estimer un indice d'évolution des prix des parcelles entre 2018 et 2024 en utilisant **la méthode hédonique.**

1) Vous justifieriez :

- le choix du modèle hédonique que votre groupe a adopté (vous pourrez consulter la documentation fournie et faire des recherches supplémentaires)
- le choix des variables utilisée dans la régression

2) Vous vérifierez également que les hypothèses de la modélisation sont remplies, sinon les corriger en conséquence.

3) Vous interpréterez les résultats obtenus et vous direz si ils vous semblent cohérents.