# 收益分析

财务分析的估算结果如下，几项重要参数说明：

1. 折现率假设为10%，这是比较通用的一个值；
2. 项目长周期设为5年；
3. 首年成本为上面资源分析中的成本加10万元推广成本，以后四年假设升级维护费和推广为每年20万；
4. 收益假设第一年为10万，第2年为30万，第3年为60万，第4年为100万，第5年为150万；

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 折现率 | 10% |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |
|  | 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 汇总 |
| 成本 | 300000 | 200000 | 200000 | 200000 | 200000 |  |
| 折现因子 | 0.92 | 0.81 | 0.72 | 0.67 | 0.61 |  |
| 折现成本 | 276000 | 162000 | 144000 | 134000 | 122000 | 838000 |
| 累计成本 | 276000 | 438000 | 582000 | 716000 | 838000 |  |
|  |  |  |  |  |  |  |
| 收益 | 100000 | 300000 | 650000 | 1100000 | 1550000 |  |
| 折现因子 | 0.92 | 0.81 | 0.72 | 0.67 | 0.61 |  |
| 折现收益 | 92000 | 243000 | 468000 | 737000 | 945500 | 2485500 |
| 累计收益 | 92000 | 335000 | 803000 | 1540000 | 2485500 |  |
|  |  |  |  |  |  |  |
| 折现收益-折现成本 | -184000 | 81000 | 324000 | 603000 | 82350 | 1647500 |
| 累计收益-累计成本 | -184000 | -103000 | 221000 | 824000 | 1647500 |  |
|  |  |  |  |  |  |  |
| 净现值 | 1647500 |  |  |  |  |  |
| 投资收益率 | 197% |  |  |  |  |  |
| 投资回收期 | 第3年 |  |  |  |  |  |