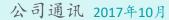
Country Garden Holdings Company Limited

碧桂园控股有限公司(2007.HK)



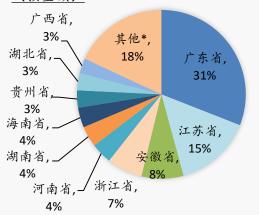


碧桂园控股有限公司(下称「碧桂园」或「公司」, 连同其附属公司统称「集 团」,股份代号: 2007) 是中国具领导地位的综合性房地产开发商之一。碧桂 园于2007年9月1日成为摩根士丹利资本国际环球标准指数成分股之一,于2007 年9月10日成为恒生综合指数及恒生中国内地100成分股,并于2016年9月14日纳 入富时中国50指数,并于2017年6月12日成为恒生中国25指数成分股。

合同销售

■2017年首9个月,集团连同合营公司和联营公司,共实现合同销售金额约人民币 4,281.7亿元, 合同销售建筑面积约4,715万平方米(其中, 本公司权益所有人应占 之合同销售金额及合同销售建筑面积分别为人民币3,003.6亿元及3,448万平方米)。

2017年首9个月合同销售地区分布 (按金额)



注: 其它*包含河北、福建、辽宁、山东、马来西亚、上海、四 川、陕西、甘肃、重庆、江西、云南、天津、山西、内蒙 古、青海、吉林、黑龙江、澳洲。

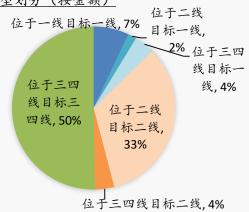
2017年首9个月国内合同销售新开售 城市占比(按金额)



2017年首9个月合同销售产品类型占比 (按金额)



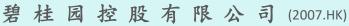
2017年首9个月国内合同销售以城市 类型划分(按金额)



公关顾问-iPR奥美 刘丽恩-董事总经理

直线: (852) 2136 6952 传真: (852) 3170 6606

Country Garden Holdings Company Limited





公司通讯 2017年10月

合同销售 (续)

2017年首9个月合同销售高层住宅类面积段 占比(按金额)

2017年首9个月合同销售低层住宅类面积段 占比 (按金额)





■2017年首9个月, 国内合同销售前10位的城市如下, 在该10个城市合同销售合计 约人民币1,399.0亿元,占集团连同合营公司和联营公司整体合同销售约32.7%。

合同销售所在城市	合同销售金额 (人民币十亿元)	合同销售面积 (千平方米)	合同销售均价 (人民币元/平方米)
江苏-苏州市	22.19	1,721	12,891
广东-广州市	21.61	1,421	15,211
广东-东莞市	18.99	1,076	17,646
广东-惠州市	17.07	1,344	12,703
广东-佛山市	14.43	1,166	12,380
海南-陵水市	10.07	556	18,122
河南-郑州市	9.83	1,019	9,649
广东-江门市	9.00	1,119	8,040
江苏-镇江市	8.57	856	10,015
江苏-南通市	8.15	726	11,226

要桂園

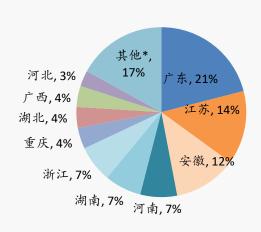
公司通讯 2017年10月

国内新购土地

■2017年首9个月本集团于国内获取土地的预期建筑面积约为8,339万平方米,总代价约人民币2,757.7亿元(含少数股东权益)。其中属公司权益所有人的预期建筑面积约为6,201万平方米,总代价约人民币2,058.3亿元,平均地价为人民币3,312元/平方米。属公司权益所有人的预期建筑面积或金额细分如下:

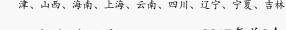
<u>2017年首9个月按省份划分获取土地分布</u> (按面积)

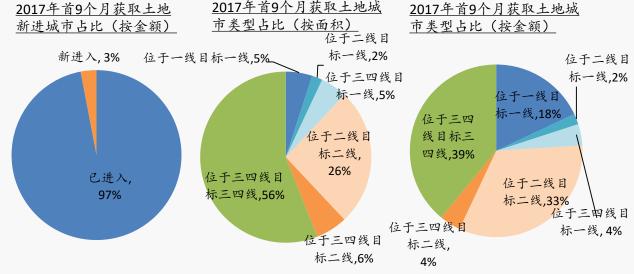
2017年首9个月获取土地新项目占比 (按面积)





注: 其它*包含贵州、江西、山东、福建、陕西、北京、天津、山西、海南、上海、云南、四川、辽宁、宁夏、吉林。





3



公司通讯 2017年10月

编号	省份	项目	市(区)	土地面积	预期建筑面积	购地金额	权益
細节	/E 107	グロ	η (Δ) 	(平方米)	(平方米)	(百万元)	占比**
1	广西	万科公园里*	南宁 (良庆)	75,940	227,820	759	40%
2	天津	待定*	天津 (蓟县)	145,607	115,029	328	80%
3	安徽	宣城碧桂园二期*	宣城 (宣州)	41,549	83,098	144	51%
4	江西	待定*	南昌 (南昌)	51,667	129,167	234	30%
5	河北	碧桂园官厅蓝*	张家口(怀来)	130,978	239,690	327	70%
6	湖南	待定*	衡阳 (耒阳)	34,468	51,702	42	55%
7	安徽	碧桂园•黄金时代*	阜阳 (颍州)	210,026	420,052	1,894	59%
8	安徽	碧桂园•翡翠湾南园*	阜阳 (经开区)	238,136	523,899	936	30%
9	浙江	鹿城丰门碧桂园*	温州 (鹿城)	27,729	55,459	282	100%
10	浙江	鹿城丰门碧桂园*	温州 (鹿城)	23,785	47,570	220	100%
11	安徽	碧桂园•翡翠湾北园*	阜阳 (经开区)	149,456	373,640	643	22%
12	贵州	碧桂园•江湾1号*	黔东南 (凯里)	244,379	268,817	403	100%
13	河南	碧桂园•清月湾*	驻马店(新蔡)	120,800	302,001	289	100%
14	河南	碧桂园思念翡翠城	郑州 (荥阳)	184,267	294,827	456	51%
15	广东	待定	惠州 (惠东)	38,679	46,414	45	100%
16	广东	待定*	江门 (新会)	55,709	167,127	451	47%
17	贵州	碧桂园•学府1号*	贵阳 (花溪)	82,309	164,618	121	100%
18	安徽	碧桂园紫龙府*	滁州 (琅琊)	141,880	312,136	952	85%
19	广东	待定*	中山 (三乡)	54,634	136,584	820	85%
20	山西	碧桂园•天汇*	太原 (小店)	12,757	51,030	101	30%
21	安徽	待定*	芜湖(芜湖)	59,080	129,976	107	51%
22	安徽	待定*	合肥 (滨湖)	67,340	168,350	2,682	100%
23	广东	待定*	清远 (清城)	129,653	318,947	863	100%
24	广东	待定*	清远 (清城)	104,253	272,101	696	100%
25	湖北	荆州碧桂园*	荆州 (沙市)	72,987	255,454	470	100%
26	辽宁	待定*	沈阳 (和平)	38,127	141,069	421	100%
27	浙江	待定*	杭州 (萧山)	32,427	74,582	522	55%
28	浙江	待定*	杭州 (萧山)	48,320	120,800	882	55%
29	浙江	待定*	杭州 (萧山)	24,306	63,196	681	54%
30	浙江	待定*	杭州 (萧山)	39,617	99,043	1,068	54%
31	福建	碧桂园•贵安府*	福州 (连江)	184,407	210,224	470	75%
32	河北	待定*	廊坊 (霸州)	33,640	67,280	726	51%
33	湖南	碧桂园•十里江湾*	怀化(鹤城)	275,140	605,308	389	100%
34	湖南	待定*	长沙(望城)	44,180	66,270	114	100%
35	湖北	待定*	武汉 (蔡甸)	37,002	92,505	71	100%



公司通讯 2017年10月

编号	省份	项目	市(区)	土地面积	预期建筑面积	购地金额	权益
3m) J	14.W	7 <u>4</u> F	, (A)	(平方米)	(平方米)	(百万元)	占比**
36	贵州	碧桂园•贵阳1号	贵阳 (花溪)	130,233	265,675	193	43%
37	辽宁	待定*	沈阳 (浑南)	35,013	105,040	173	100%
38	江苏	待定*	盐城 (亭湖)	111,764	189,999	502	100%
39	江苏	待定*	盐城 (亭湖)	99,553	159,286	464	100%
40	广东	高明碧桂园峰会*	佛山 (高明)	41,109	90,441	92	100%
41	江西	待定*	九江 (八里湖)	96,496	270,190	731	100%
42	福建	待定*	漳州 (诏安)	27,607	91,103	121	100%
43	上海	待定*	上海 (宝山)	89,155	136,852	2,245	100%
44	湖南	碧桂园•星城首府*	长沙(长沙)	30,573	123,517	165	100%
45	广东	待定*	广州 (从化)	18,813	56,440	249	90%
46	江苏	碧桂园•铂悦滨江*	泰州 (靖江)	86,554	155,798	562	100%
47	广西	碧桂园•城央首府*	柳州 (鱼峰)	46,873	117,183	511	94%
48	江苏	碧桂园•江南世家*	镇江(句容)	221,554	620,352	1,595	100%
49	江苏	碧桂园•中央公园*	镇江(句容)	285,921	834,889	2,059	100%
50	安徽	碧桂园奥能•罗马盛景*	滁州 (全椒)	224,940	562,351	341	43%
51	安徽	碧桂园奥能•罗马盛景*	滁州 (全椒)	295,951	739,878	801	43%
52	安徽	碧桂园奥能•罗马盛景*	滁州 (全椒)	330,198	670,301	248	43%
53	湖北	碧桂园•全景外滩*	武汉 (黄陂)	19,513	52,685	71	100%
54	江苏	宝应碧桂园	扬州 (宝应)	19,625	52,006	89	100%
55	河北	碧桂园•天汇*	石家庄(桥西)	30,407	95,477	412	51%
56	江苏	碧桂园•凤凰公馆*	无锡 (江阴)	93,307	149,291	143	100%
57	浙江	葭沚碧桂园*	台州 (椒江)	60,354	150,885	1,006	100%
58	江苏	宿迁碧桂园	宿迁 (苏宿园区)	106,444	146,893	161	100%
59	广东	乐平碧桂园*	佛山 (三水)	46,987	117,467	300	100%
60	江苏	碧桂园•融创领誉*	扬州 (江都)	53,956	107,912	380	51%
61	福建	碧桂园•悦府*	宁德 (古田)	20,747	58,092	135	100%
62	安徽	碧桂园•晚亭印象*	滁州 (南谯)	72,123	144,246	292	100%
63	广东	待定*	中山 (南区)	19,566	48,915	82	85%
64	北京	待定*	北京(昌平)	644,410	612,189	7,000	100%
65	广东	待定*	深圳 (龙岗)	38,259	153,038	428	50%
66	广东	待定*	中山 (南头)	36,414	109,241	500	100%
67	安徽	碧桂园•金陵天下*	滁州 (南谯)	104,407	208,814	535	100%
68	安徽	碧桂园•仕府公馆*	滁州 (城南)	98,553	194,149	730	100%
69	广东	待定*	中山(古镇)	21,423	59,985	360	100%
70	广东	待定*	中山(古镇)	16,701	41,753	251	100%

公关顾问-iPR奥美 刘丽恩-董事总经理

直线: (852) 2136 6952 传真: (852) 3170 6606



公司通讯 2017年10月

编号	省份	项目	市 (区)	土地面积	预期建筑面积	购地金额	权益
367	1970	ツロ コ	# (E)	(平方米)	(平方米)	(百万元)	占比**
71	广东	待定*	中山 (横栏)	14,688	29,377	103	100%
72	湖北	碧桂园•天玺*	孝感 (应城)	116,207	209,173	141	85%
73	广东	待定*	惠州 (惠东)	69,993	153,984	679	100%
74	广东	待定*	惠州 (惠东)	38,015	83,634	299	100%
75	广东	待定*	惠州 (惠城)	74,516	108,049	551	100%
76	广东	待定*	惠州 (惠城)	88,962	133,443	604	100%
77	广东	待定*	惠州 (惠城)	25,754	54,598	184	100%
78	安徽	碧桂园•城市之光*	六安 (金安)	165,984	365,165	1,603	51%
79	安徽	碧桂园•钻石城*	合肥 (庐江)	95,480	143,220	620	85%
80	天津	待定*	天津 (蓟州)	415,015	166,006	542	100%
81	广东	待定*	广州 (番禺)	13,187	32,968	168	100%
82	广东	碧桂园凯旋城*	茂名 (茂南)	40,254	140,887	285	60%
83	安徽	霍邱碧桂园*	六安 (霍邱)	216,738	476,824	621	100%
84	广东	三乡碧桂园*	中山 (三乡)	106,167	246,308	213	30%
85	广东	待定*	惠州 (惠城)	80,182	160,363	381	100%
86	广东	碧桂园•首誉*	惠州 (惠城)	44,760	102,501	443	100%
87	湖南	绥宁碧桂园*	邵阳 (绥宁)	56,507	109,623	43	100%
88	广东	待定*	广州 (天河)	13,574	30,542	307	95%
89	河北	碧桂园•北京郡	张家口 (下花园)	45,600	87,096	44	43%
90	河南	碧桂园•凤凰湾二期	新乡 (平原)	112,421	202,357	211	51%
91	河北	碧桂园翡翠郡*	沧州 (泊头)	57,000	114,001	64	45%
92	海南	碧桂园•三亚荟*	三亚 (吉阳)	21,720	78,192	398	65%
93	河南	三门峡碧桂园*	三门峡 (峡县)	71,274	112,612	139	51%
94	福建	待定*	泉州 (丰泽)	48,663	77,861	330	86%
95	湖南	碧桂园•豪园*	娄底(娄星)	87,176	174,352	115	100%
96	福建	碧桂园•正阳首府*	宁德 (霞浦)	26,277	104,056	240	74%
97	安徽	碧桂园•紫金庄园*	马鞍山 (博望)	40,252	68,429	65	51%
98	广东	潮安碧桂园*	潮州 (潮安)	49,098	196,392	236	100%
99	浙江	碧桂园•江山壹品*	台州 (黄岩)	73,580	220,740	484	27%
100	福建	待定*	漳州 (龙文)	25,870	95,462	260	55%
101	广西	待定*	柳州 (柳东)	94,613	236,531	854	93%
102	江苏	高铁新城碧桂园*	苏州 (相城)	7,713	42,424	70	100%
103	江苏	待定*	无锡 (江阴)	58,984	129,765	119	43%
104	广东	待定*	广州 (增城)	95,833	287,500	4,312	100%
105	广东	待定*	广州 (增城)	34,300	102,901	1,542	100%

公关顾问-iPR奥美 刘丽恩-董事总经理

直线: (852) 2136 6952 传真: (852) 3170 6606



公司通讯 2017年10月

编号	省份	项目	市(区)	土地面积	预期建筑面积	购地金额	权益
340 J	19.00	7 9, □	η (Δ <i>)</i>	(平方米)	(平方米)	(百万元)	占比**
106	广东	待定*	广州 (增城)	118,934	356,802	5,351	100%
107	湖南	待定*	长沙 (望城)	53,024	79,535	200	100%
108	山东	碧桂园·济州印象	济宁 (任城)	42,854	79,279	154	60%
109	安徽	碧桂园•郢都府*	滁州 (来安)	46,056	73,689	105	100%
110	安徽	碧桂园•紫金庄园*	马鞍山 (博望)	88,093	158,567	271	100%
111	广东	碧桂园•智慧家*	阳江 (阳东)	57,089	139,296	117	95%
112	广东	碧桂园十里银滩碧翠湖*	惠州 (惠东)	68,000	156,401	313	100%
113	广东	碧桂园•龙熹山*	肇庆 (高要)	243,648	584,755	408	47%
114	湖北	碧桂园生态城•东境*	武汉 (洪山)	117,987	199,398	860	44%
115	广东	碧桂园•东湖一号*	广州 (增城)	32,787	57,377	280	100%
116	重庆	待定*	重庆 (渝北)	207,441	317,385	1,820	50%
117	浙江	待定*	温州 (鹿城)	51,460	113,213	1,274	25%
118	广东	待定*	广州 (从化)	101,131	42,475	60	51%
119	广东	南朗碧桂园*	中山 (南朗)	106,013	371,046	2,226	42%
120	河南	碧桂园•凤凰湾二期	新乡(平原)	51,260	66,638	96	51%
121	河南	碧桂园•归德府*	商丘 (睢阳)	38,040	95,100	100	43%
122	广东	碧桂园•南站新城	惠州 (惠城)	23,948	102,258	330	100%
123	广东	待定*	惠州 (惠城)	58,413	146,033	403	100%
124	广东	待定*	广州 (番禺)	2,260	9,379	148	100%
125	安徽	碧桂园•春暖花开*	滁州 (全椒)	61,680	135,697	112	34%
126	安徽	碧桂园•顺泰南湖荟*	亳州 (谯城)	67,460	168,651	163	26%
127	广东	待定*	惠州 (大亚湾)	23,800	107,100	380	100%
128	河南	碧桂园•应天府*	商丘 (睢阳)	40,348	100,870	151	43%
129	河南	山碧桂园•应国府*	平顶山(卫东)	97,357	292,072	737	100%
130	安徽	碧桂园•公园雅筑*	滁州 (琅琊)	107,769	269,423	365	72%
131	安徽	全椒碧桂园*	滁州 (全椒)	86,362	155,452	215	34%
132	河北	碧桂园•遵府*	唐山 (遵化)	110,921	277,302	217	51%
133	福建	碧桂园•北大燕园*	龙岩 (新罗)	33,330	116,655	175	60%
134	河北	兴隆碧桂园*	承德 (兴隆)	62,680	81,484	182	40%
135	河南	碧桂园•十里花海*	许昌 (鄢陵)	408,699	400,525	276	51%
136	广东	化州碧桂园*	茂名 (化州)	57,907	173,721	156	55%
137	江苏	碧桂园•钻石湾*	泰州 (姜堰)	62,574	112,633	303	100%
138	江苏	射阳碧桂园*	盐城 (射阳)	45,854	100,878	177	100%
139	湖南	溆浦碧桂园	怀化(溆浦)	35,915	72,189	30	60%
140	安徽	怀宁碧桂园*	安庆 (怀宁)	47,487	85,476	152	85%



公司通讯 2017年10月

编号	省份	项目	市 (区)	土地面积	预期建筑面积	购地金额	权益
3M 7	78) W	7 , □	, (E)	(平方米)	(平方米)	(百万元)	占比**
141	贵州	碧桂园•天銮*	遵义(仁怀)	41,716	141,834	134	100%
142	安徽	淮北碧桂园*	淮北 (相山)	142,021	355,054	1,102	85%
143	江苏	碧桂园•梅公馆*	无锡 (新吴)	51,884	106,881	390	60%
144	广东	待定*	江门 (蓬江)	41,620	106,132	731	100%
145	重庆	待定*	重庆(沙坪坝)	7,738	30,952	139	100%
146	江苏	待定*	苏州 (吴江)	51,988	93,579	907	100%
147	广西	融水碧桂园*	柳州 (融水)	85,638	171,275	90	85%
148	广东	碧桂园•凤凰湾	佛山 (顺德)	36,007	144,027	319	51%
149	广东	待定*	珠海 (高栏港)	30,813	77,034	434	100%
150	湖南	碧桂园. 朗州府*	常德 (武陵)	39,021	109,258	410	100%
151	湖北	碧桂园•江畔豪庭*	恩施(恩施)	30,341	106,194	64	46%
152	湖北	碧桂园•江畔豪庭*	恩施(恩施)	40,578	142,023	91	46%
153	山东	碧桂园•翡翠湾*	济宁 (兖州)	80,462	105,534	133	43%
154	广东	待定*	广州 (番禺)	140,400	630,396	5,752	100%
155	江苏	待定*	苏州 (常熟)	34,800	62,640	364	21%
156	河南	碧桂园•西流湖*	郑州 (高新)	101,839	383,933	1,493	50%
157	安徽	碧桂园•首府*	马鞍山 (当涂)	30,334	60,667	71	100%
158	江苏	碧桂园•南城首府*	宿迁 (沭阳)	53,627	107,254	129	100%
159	广东	待定*	广州 (荔湾)	38,757	186,033	4,000	17%
160	湖南	待定*	长沙 (芙蓉)	68,959	168,949	1,453	43%
161	湖南	待定*	长沙(望城)	33,618	50,426	97	100%
162	北京	待定*	北京 (密云)	13,866	38,825	220	24%
163	贵州	碧桂园•滨江1号*	黔南州 (都匀)	75,620	282,063	109	55%
164	江苏	待定*	盐城 (亭湖)	29,427	64,739	321	100%
165	广东	河源龙川碧桂园*	河源 (龙川)	97,112	291,336	386	51%
166	广东	待定*	湛江 (吴川)	16,490	60,520	47	100%
167	广东	待定*	湛江 (吴川)	33,923	124,498	96	100%
168	广东	碧桂园•太阳城	韶关(西联)	142,840	427,092	401	51%
169	安徽	碧桂园•儒林印象*	滁州 (全椒)	112,665	218,570	139	43%
170	江苏	待定*	南京 (秦淮)	199,328	217,268	9,810	28%
171	江苏	待定*	苏州 (昆山)	16,641	73,886	525	44%
172	广东	碧桂园•珑誉花园*	惠州 (惠城)	72,067	216,200	479	100%
173	广东	待定*	中山 (南区)	30,520	91,560	290	80%
174	上海	待定*	上海 (浦东)	64,419	77,302	1,630	100%
175	上海	待定*	上海 (金山)	51,854	93,337	480	60%



公司通讯 2017年10月

编号	省份	项目	市 (区)	土地面积	预期建筑面积	购地金额	权益
<i>></i> ≈1.7	1970	7), [1]	Ψ (Δ)	(平方米)	(平方米)	(百万元)	占比**
176	湖南	碧桂园•天悦湾*	常德 (鼎城)	75,627	196,629	156	51%
177	广东	碧桂园•中央公园*	肇庆 (四会)	50,987	178,453	290	100%
178	河北	碧桂园•51度*	廊坊 (霸州)	216,444	212,116	522	75%
179	安徽	宿州碧桂园*	宿州 (埇桥)	108,260	270,650	1,129	100%
180	湖北	恩施碧桂园	恩施 (恩施)	57,821	144,552	78	46%
181	湖北	碧桂园•翡翠公馆*	荆门 (东宝)	183,243	366,487	276	80%
182	浙江	碧桂园•凤凰府*	湖州 (安吉)	111,517	144,971	776	100%
183	河北	碧桂园•桃园里*	石家庄 (鹿泉)	98,333	113,083	399	70%
184	江苏	碧桂园•柏悦世家*	常州 (溧阳)	121,058	205,799	1,362	100%
185	浙江	慈溪天元碧桂园*	宁波 (慈溪)	51,511	92,719	87	100%
186	湖北	碧桂园•楚州府*	荆州 (荆北新区)	20,972	73,402	285	100%
187	广东	待定*	湛江 (廉江)	49,167	147,500	296	100%
188	广东	碧桂园•凯旋华府*	汕尾 (陆丰)	20,000	80,000	42	100%
189	云南	昭通碧桂园*	昭通 (昭阳)	120,634	355,871	175	75%
190	河南	待定*	郑州 (巩义)	42,976	94,546	235	100%
191	河南	待定*	郑州 (巩义)	35,352	70,704	176	100%
192	河南	待定*	郑州 (巩义)	44,042	96,893	236	100%
193	江苏	待定*	连云港 (赣榆)	73,587	161,891	354	51%
194	广东	碧桂园•瓏悦府*	江门(蓬江)	46,767	128,608	813	100%
195	广东	英德碧桂园	清远(英德)	47,656	55,758	49	100%
196	湖北	碧桂园•优璞城*	武汉 (汉阳)	79,685	172,916	693	60%
197	广西	田东碧桂园*	百色 (田东)	66,036	165,091	82	85%
198	广东	碧桂园•瓏悦府*	江门(蓬江)	27,087	73,947	446	100%
199	浙江	瑞安碧桂园*	温州 (瑞安)	42,670	145,077	1,324	100%
200	贵州	德江碧桂园*	铜仁 (德江)	107,113	172,453	96	90%
201	广东	待定*	惠州 (仲恺)	54,047	174,572	32	80%
202	广东	待定*	惠州 (仲恺)	52,237	168,726	31	80%
203	广东	待定*	惠州 (仲恺)	96,991	318,130	127	80%
204	广东	待定*	惠州 (仲恺)	48,997	157,280	429	80%
205	广东	待定*	惠州 (仲恺)	57,831	284,235	19	100%
206	海南	碧桂园•海泉湾*	海口 (美兰)	18,327	16,861	65	44%
207	江苏	碧桂园•云谷*	南通 (崇川)	69,267	214,727	450	85%
208	广东	鼎湖碧桂园蓝庭*	肇庆(鼎湖)	52,367	157,100	118	46%
209	河南	碧桂园南阳公馆*	南阳 (宛城)	23,780	52,316	83	51%
210	广东	待定*	惠州 (惠阳)	119,473	308,241	1,109	60%

countrygarden.com.cn 电邮: callis.lau@iprogilvy.com



公司通讯 2017年10月

编号	省份	项目	市 (区)	土地面积	预期建筑面积	购地金额	权益
, m, j	7 1 10	X H	7 (2)	(平方米)	(平方米)	(百万元)	占比**
211	安徽	碧桂园金鹏•永阳府*	滁州 (来安)	49,560	79,295	97	60%
212	安徽	碧桂园金鹏•永阳府*	滁州 (来安)	39,812	63,699	78	60%
213	天津	待定*	天津 (武清)	116,620	174,930	1,050	80%
214	福建	碧桂园•天誉*	龙岩 (新罗)	9,061	28,633	90	28%
215	广东	待定*	惠州 (惠城)	24,319	72,958	390	100%
216	河北	碧桂园•天悦湾*	唐山 (丰南)	67,600	135,200	269	56%
217	江苏	邳州碧桂园*	徐州 (邳州)	51,807	129,517	237	51%
218	江苏	邳州碧桂园*	徐州 (邳州)	47,727	119,317	222	51%
219	江苏	邳州碧桂园*	徐州 (邳州)	68,793	171,983	305	51%
220	江苏	邳州碧桂园*	徐州 (邳州)	56,613	141,533	419	51%
221	天津	待定*	天津 (宝坻)	291,307	436,960	675	60%
222	江苏	待定*	苏州 (张家港)	59,067	129,947	1,177	34%
223	安徽	碧桂园•嘉山公馆*	滁州 (明光)	88,355	176,709	231	100%
224	福建	碧桂园•松溪府*	南平 (松溪)	57,954	73,140	57	43%
225	宁夏	碧桂园•珑悦*	银川 (定西)	37,060	59,296	116	87%
226	江西	碧桂园•信州府*	上饶(信州)	59,831	155,560	579	85%
227	江苏	新桥碧桂园	无锡 (江阴)	203,607	325,771	467	100%
228	湖南	待定*	长沙 (岳麓)	42,113	147,397	1,200	50%
229	安徽	青阳碧桂园*	池州 (青阳)	45,259	81,466	165	100%
230	安徽	青阳碧桂园*	池州 (青阳)	48,508	87,314	162	100%
231	河南	碧桂园海洋世界*	郑州 (中牟)	368,981	712,134	1,550	51%
232	重庆	待定*	重庆(巴南)	179,606	420,278	2,110	34%
233	重庆	待定*	重庆(巴南)	77,280	71,097	425	100%
234	重庆	待定*	重庆(北碚)	1,146,001	1,111,621	1,900	100%
235	河北	待定*	廊坊 (大厂)	82,192	205,479	586	50%
236	浙江	待定*	杭州 (淳安)	37,713	56,570	320	100%
237	浙江	待定*	杭州 (淳安)	50,261	75,392	453	100%
238	山东	待定*	济南 (章丘)	212,203	424,406	2,255	100%
239	海南	碧桂园•金沙滩	临高(临高)	76,682	138,027	118	47%
240	广东	碧桂园•凤凰半岛*	肇庆 (四会)	99,709	188,449	273	51%
241	广东	碧桂园•中央公园*	肇庆 (四会)	66,867	234,033	400	100%
242	浙江	碧桂园•城南印象*	衢州 (柯城)	72,404	137,567	403	100%
243	浙江	碧桂园•时代悦城*	衢州 (柯城)	46,473	84,116	277	100%
244	广东	碧桂园•盛世名门*	汕头 (潮阳)	41,109	205,543	321	60%
245	广东	碧桂园•中央公园*	肇庆 (四会)	63,047	220,663	432	100%



公司通讯 2017年10月

编号	省份	项目	市 (区)	土地面积	预期建筑面积	购地金额	权益
340 J	149.00	グロ	17 (4)	(平方米)	(平方米)	(百万元)	占比**
246	江苏	待定*	苏州 (昆山)	182,260	614,215	1,600	85%
247	江苏	待定*	徐州 (沛县)	68,593	161,194	165	60%
248	江苏	待定*	徐州 (沛县)	68,373	129,909	165	60%
249	安徽	待定*	芜湖 (无为)	89,633	179,265	444	34%
250	重庆	待定*	重庆 (涪陵)	22,133	48,693	146	100%
251	重庆	待定*	重庆 (涪陵)	14,913	31,318	94	100%
252	广东	待定*	佛山 (三水)	15,973	51,115	303	100%
253	广东	碧桂园•蕉岭首府*	梅州 (蕉岭)	66,487	166,217	86	50%
254	湖南	慈利碧桂园*	张家界(慈利)	62,092	124,185	54	100%
255	广西	待定*	南宁 (兴宁)	15,167	53,086	185	85%
256	广西	待定*	南宁 (江南)	51,068	178,737	620	85%
257	广西	待定*	南宁 (兴宁)	47,271	85,088	298	85%
258	重庆	茶园碧桂园*	重庆(南岸)	100,409	212,866	965	34%
259	江苏	如东碧桂园	南通 (如东)	39,618	73,293	119	100%
260	浙江	碧桂园•清湖印象*	衢州 (江山)	48,797	112,233	451	100%
261	广东	碧桂园•星钻*	江门 (台山)	62,438	187,313	109	40%
262	河北	碧桂园•凤凰首府*	唐山 (丰润)	66,755	133,510	301	51%
263	河北	待定*	承德 (双滦)	107,539	276,376	258	51%
264	湖南	碧桂园•天玺湾*	衡阳 (耒阳)	74,719	186,798	90	65%
265	广东	碧桂园•智慧家*	佛山 (顺德)	7,030	26,712	145	100%
266	安徽	碧桂园•春风雅园*	滁州 (南谯)	155,438	310,877	692	100%
267	安徽	待定*	芜湖 (弋江)	144,935	318,858	1,523	100%
268	广东	碧桂园•珑悦*	汕头 (潮阳)	49,720	223,740	242	70%
269	河南	待定*	郑州 (新郑)	16,383	32,766	79	100%
270	河南	待定*	郑州 (新郑)	35,469	70,939	113	100%
271	河南	待定*	郑州 (新郑)	47,008	94,015	170	100%
272	河北	待定*	保定(北市区)	46,647	186,587	1,115	100%
273	安徽	待定*	合肥 (庐江)	88,978	133,466	352	30%
274	江苏	张家港翡翠公馆北*	苏州 (张家港)	58,861	129,495	649	100%
275	江苏	碧桂园•西源1号*	苏州 (昆山)	131,332	59,100	520	68%
276	浙江	碧桂园•金象公馆*	湖州 (南浔)	109,220	196,596	844	100%
277	浙江	碧桂园•金象公馆*	湖州 (南浔)	43,860	78,948	371	100%
278	浙江	碧桂园•天玺*	湖州 (南浔)	68,056	136,112	612	100%
279	浙江	碧桂园•翡翠湾*	湖州 (经开区)	77,913	140,244	448	100%
280	广西	待定*	柳州 (鱼峰)	32,142	73,928	341	85%



公司通讯 2017年10月

编号	省份	项目	市(区)	土地面积	预期建筑面积	购地金额	权益
	74,10	- 7 / El	η (Δ)	(平方米)	(平方米)	(百万元)	占比**
281	广西	待定*	柳州 (城中区)	102,664	216,621	1,600	85%
282	江西	待定*	赣州 (南康)	158,977	381,546	1,430	50%
283	广东	始兴碧桂园*	韶关(始兴)	65,360	117,648	70	70%
284	广东	待定*	中山 (南区)	78,000	195,000	555	80%
285	广东	待定*	珠海 (高栏港)	47,527	118,817	689	49%
286	广东	待定*	中山 (火炬)	119,403	262,688	552	35%
287	广东	待定*	中山 (火炬)	35,011	70,023	99	35%
288	湖南	待定*	长沙(望城)	42,187	84,795	410	100%
289	安徽	待定*	芜湖 (无为)	67,487	101,230	280	43%
290	安徽	待定*	芜湖 (无为)	58,413	87,620	258	43%
291	河南	待定*	郑州 (金水)	58,825	88,237	2,085	100%
292	江苏	待定*	泰州 (海陵)	77,607	170,735	944	100%
293	江苏	淮安碧桂园*	淮安 (清河)	38,293	95,733	95	63%
294	湖南	待定*	长沙(望城)	105,421	229,817	896	50%
295	海南	待定*	三亚	153,623	437,826	5,200	85%
296	河南	待定*	郑州 (中牟)	46,523	116,307	540	100%
297	河南	待定*	郑州 (郑东新区)	104,818	258,900	2,040	100%
298	河南	待定*	郑州 (经开)	35,689	124,911	645	100%
299	浙江	曼哈顿1号*	台州 (椒江)	8,371	11,719	83	90%
300	安徽	颍上碧桂园*	阜阳 (颍上)	70,215	210,645	470	85%
301	安徽	利辛碧桂园*	亳州 (利辛)	81,466	162,931	222	34%
302	福建	碧桂园•御府*	龙岩(新罗)	17,460	38,412	145	88%
303	云南	碧桂园•玺台*	昆明 (西山)	28,554	114,217	351	75%
304	江苏	待定*	盐城 (亭湖)	37,359	74,718	288	85%
305	河北	石家庄碧桂园湖光山色*	石家庄 (元氏)	907,334	544,400	680	43%
306	上海	待定*	上海 (嘉定)	29,560	73,900	527	60%
307	广东	惠阳碧桂园湖光山色	惠州 (惠阳)	21,999	43,998	199	90%
308	江西	碧桂园临川府*	抚州(临川)	91,360	200,991	927	85%
309	陕西	待定*	西安 (雁塔)	75,450	264,075	1,190	100%
310	安徽	碧桂园珑悦*	六安 (经开)	56,488	173,984	299	51%
311	贵州	碧桂园•星作*	贵阳 (南明)	53,306	186,573	703	46%
312	福建	漳浦御江府*	漳州 (漳浦)	62,502	187,505	652	94%
313	湖北	黄石碧桂园城市之光*	黄石 (下陆)	57,726	144,314	210	88%
314	江西	永新碧桂园*	吉安 (永新)	83,750	150,749	175	85%
315	江苏	射阳碧桂园剑桥郡*	盐城 (射阳)	76,800	230,400	302	60%



公司通讯 2017年10月

编号	省份	项目	市(区)	土地面积	预期建筑面积	购地金额	权益
	72, 00	-X H	η· (Δ)	(平方米)	(平方米)	(百万元)	占比**
316	江苏	射阳碧桂园翡翠湾*	盐城 (射阳)	60,400	144,960	219	43%
317	安徽	蒙城碧桂园*	亳州 (蒙城)	63,660	127,320	270	40%
318	安徽	蒙城碧桂园*	亳州 (蒙城)	56,457	112,915	226	40%
319	广东	鼎湖碧桂园·悦庭*	肇庆 (鼎湖)	9,620	28,860	51	90%
320	江苏	待定*	盐城 (亭湖)	92,867	167,160	701	85%
321	浙江	碧桂园湖悦天境*	温州 (龙湾)	74,830	149,660	677	47%
322	安徽	安庆碧村园时代之光*	安庆 (迎江)	71,129	156,484	580	85%
323	湖南	醴陵碧桂园*	株洲 (醴陵)	39,900	87,780	47	55%
324	河南	三门峡碧桂园·城市之光*	三门峡	55,317	165,950	131	90%
325	安徽	碧桂园珍宝岛•时代印象*	亳州 (谯城)	68,193	150,025	328	50%
326	安徽	碧桂园·黄金时代*	滁州 (城南)	61,482	122,963	324	85%
327	江苏	宿迁碧桂园	宿迁 (宿城)	91,827	137,740	370	100%
328	浙江	碧桂园·花园里	湖州 (德清)	34,620	55,392	107	100%
329	浙江	碧桂园·中央公园	嘉兴 (海盐)	69,533	139,067	779	100%
330	浙江	海盐碧桂园四期	嘉兴 (海盐)	13,127	22,315	56	100%
331	广东	陆河碧桂园*	汕尾 (陆丰)	104,044	228,896	168	65%
332	湖南	株洲玖玺台碧桂园*	株洲 (天元)	51,234	137,821	301	100%
333	江苏	灌南碧桂园*	连云港 (灌南)	39,991	99,977	79	100%
334	江苏	灌南碧桂园*	连云港 (灌南)	43,651	109,127	86	100%
335	福建	邵武碧桂园外滩*	南平 (邵武)	68,805	172,012	207	100%
336	福建	邵武碧桂园外滩*	南平 (邵武)	69,349	173,372	229	100%
337	山东	安丘碧桂园*	潍坊(安丘)	59,406	148,514	107	100%
338	江苏	姜堰碧桂园凤凰台*	泰州 (姜堰)	106,000	227,900	361	43%
339	湖南	益阳碧桂园	益阳 (赫山)	92,386	230,964	179	100%
340	江苏	盐城碧桂园凤凰城*	盐城 (盐都)	80,841	161,681	744	85%
341	江苏	盐城碧桂园凤凰城*	盐城 (盐都)	151,057	302,115	1,548	85%
342	江苏	待定*	盐城 (盐都)	57,955	104,319	835	85%
343	江苏	待定*	苏州 (太仓)	21,638	38,949	119	15%
344	江苏	待定*	苏州 (太仓)	34,801	69,601	300	17%
345	江苏	待定*	苏州 (太仓)	69,206	138,412	590	14%
346	江苏	徐州碧桂园湖悦天境*	徐州 (铜山)	86,571	103,885	290	34%
347	浙江	碧桂园玖樟台*	台州 (椒江)	63,567	139,847	1,080	95%
348	浙江	碧桂园海门公馆*	台州 (椒江)	13,107	28,835	118	95%
349	河南	许昌碧桂园建安府*	许昌 (魏都)	34,554	103,662	413	100%
350	河南	许昌碧桂园建安府*	许昌 (魏都)	27,860	83,580	349	100%



公司通讯 2017年10月

AD EL	省份	45 D	士 (日)	土地面积	预期建筑面积	购地金额	权益
编号	/EJ 707	项目	市(区)	(平方米)	(平方米)	(百万元)	占比**
351	浙江	碧桂园·翰林府	湖州 (安吉)	106,021	212,042	754	100%
352	河南	许昌碧桂园芙蓉台*	许昌 (魏都)	73,839	221,516	898	100%
353	广东	坦头碧桂园*	广州 (南沙)	46,722	134,092	1,095	90%
354	湖北	天门碧桂园天悦府*	天门	64,441	161,103	65	100%
355	河南	商丘碧桂园归德府*	商丘 (睢阳)	48,758	130,183	368	43%
356	陕西	待定*	西安 (浐灞)	76,899	153,798	979	100%
357	陕西	待定*	西安 (浐灞)	107,503	215,005	1,410	100%
358	湖北	潜江碧桂园珑悦*	潜江	96,057	240,142	137	95%
359	福建	待定*	福州 (晋安)	77,112	115,668	889	100%
360	山西	晋中碧桂园	晋中(榆次)	76,479	317,390	439	51%
361	山西	晋中碧桂园凤麟府*	晋中(榆次)	73,045	168,004	354	51%
362	重庆	待定*	重庆 (两江)	163,483	183,101	738	51%
363	贵州	贵州碧桂园兴义1号*	黔西南州 (兴义)	61,673	185,020	127	100%
364	广东	待定*	江门 (恩平)	69,822	174,554	188	100%
365	广东	待定*	江门 (恩平)	68,790	171,974	171	100%
366	广东	待定*	江门 (恩平)	49,071	122,677	120	100%
367	山东	待定*	青岛 (黄岛)	33,179	120,108	1,030	90%
368	广东	待定*	广州 (增城)	19,453	159,517	1,330	100%
369	湖北	襄阳碧桂园	襄阳 (襄州)	65,638	76,796	84	44%
370	江西	余干碧桂园*	上饶 (余干)	69,636	167,127	145	39%
371	江苏	碧桂园·天怡樾府*	镇江 (丹阳)	69,062	148,483	397	100%
372	湖南	碧桂园·翘楚棠*	长沙(长沙)	60,211	180,634	720	100%
373	湖南	碧桂园·翘楚棠*	长沙(长沙)	54,649	163,946	693	100%
374	贵州	碧桂园·毕节1号*	毕节 (七星关)	56,186	140,465	151	43%
375	浙江	待定*	绍兴 (诸暨)	73,262	135,535	202	93%
376	江苏	待定*	徐州 (铜山)	166,470	199,764	830	25%
377	陕西	待定*	西安 (未央)	61,449	172,058	446	50%
378	河北	碧桂园·璟公馆*	保定 (竞秀)	35,197	175,985	257	49%
379	山东	碧桂园·翡翠城*	淄博 (高青)	53,460	96,228	164	100%
380	安徽	碧桂园·西津河畔*	宣城 (宁国)	51,849	82,958	131	85%
381	安徽	碧桂园.西津河畔*	宣城 (宁国)	62,279	99,647	157	85%
382	山东	碧桂园.翡翠华府*	潍坊(寿光)	54,875	98,775	181	100%
383	广东	碧桂园·盛世滨江*	江门 (蓬江)	53,414	146,889	1,013	100%
384	浙江	碧桂园新城伟业嘉誉*	湖州 (吴兴)	55,673	89,077	220	100%
385	浙江	碧桂园·印象南浔*	湖州 (南浔)	70,747	127,344	393	100%

之 GARDEN 碧桂園

公司通讯 2017年10月

43 E	de to	45 D	士 (四)	土地面积	预期建筑面积	购地金额	权益
编号	省份	项目	市(区)	(平方米)	(平方米)	(百万元)	占比**
386	湖北	碧桂园·嘉悦城*	襄阳 (高新)	64,524	161,311	404	93%
387	福建	碧桂园·天玺*	三明 (大田)	16,508	41,270	110	88%
388	北京	待定*	北京 (怀柔)	20,343	61,028	620	100%
389	湖北	碧桂园·新城华府*	孝感 (孝南)	76,299	228,897	680	44%
390	广东	碧桂园·大名府*	茂名 (茂南)	84,880	254,639	919	100%
391	湖北	碧桂园·星荟*	襄阳 (高新)	43,030	150,604	498	32%
392	广东	碧桂园·珑景*	佛山 (顺德)	5,693	15,941	50	60%
393	浙江	碧桂园海湾一号*	嘉兴 (海盐)	69,153	138,307	511	100%
394	江苏	待定*	徐州 (铜山)	68,995	82,794	477	34%
395	江苏	待定*	苏州 (常熟)	19,510	27,314	150	29%
396	江苏	待定*	苏州 (常熟)	21,817	32,725	207	29%
397	浙江	待定*	杭州 (萧山)	14,433	43,300	442	51%
398	广东	碧桂园•凤凰城*	梅州 (五华)	329,767	989,300	1,257	70%
399	江苏	待定*	南通 (通州)	83,917	134,268	952	28%
400	北京	待定*	北京 (海淀)	82,334	139,144	5,808	33%
401	湖南	待定*	长沙 (浏阳)	20,402	71,406	95	100%
402	湖南	待定*	长沙 (浏阳)	42,001	147,004	204	100%
403	湖南		长沙 (浏阳)	42,344	148,204	194	100%
404	浙江	碧桂园时代·维城世家*	湖州 (长兴)	69,573	139,147	311	100%
405	浙江	待定	湖州 (长兴)	31,387	75,328	142	100%
406	四川	碧桂园·海德公园*	成都 (双流)	99,118	396,470	595	70%
407	广西	玉林碧桂园*	玉林 (玉州)	66,357	232,248	309	85%
408	河北	恒赫碧桂园宸悦	廊坊 (霸州)	37,774	90,279	116	30%
409	广东	遂溪碧桂园	湛江 (遂溪)	34,800	102,659	164	100%
410	江苏	碧桂园·大学印象*	镇江 (句容)	29,616	107,209	565	90%
411	江苏	碧桂园·大学印象*	镇江 (句容)	28,535	100,443	493	90%
412	江苏		苏州 (常熟)	28,054	33,665	480	21%
413	江苏		苏州 (常熟)	42,691	85,382	521	85%
414	山西	碧桂园·城市花园*	太原 (杏花岭)	121,161	363,482	590	80%
415	浙江		嘉兴 (桐乡)	15,647	32,858	198	100%
416	浙江		嘉兴 (桐乡)	37,380	48,594	425	100%
417	广西	上林碧桂园*	南宁 (上林)	76,432	152,865	80	85%
418	浙江		杭州 (临安)	59,600	154,960	1,135	100%
419	湖南		永州 (零陵)	76,171	266,599	190	100%
420	湖北	 待定*	荆州 (市沙)	56,413	269,239	387	100%



公司通讯 2017年10月

44 T	de to	45 D	÷ (U)	土地面积	预期建筑面积	购地金额	权益
编号	省份	项目	市(区)	(平方米)	(平方米)	(百万元)	占比**
421	山东	碧桂园·翡丽公馆*	淄博 (张店)	46,951	93,902	511	100%
422	安徽	碧桂园·嘉山首府*	滁州 (明光)	43,993	87,987	193	85%
423	江苏	待定*	南通 (通州)	98,020	196,039	1,280	43%
424	安徽	界首碧桂园*	阜阳 (界首)	147,305	265,149	380	40%
425	安徽	待定*	宣城(广德)	67,327	117,822	245	100%
426	江西	待定*	九江(濂溪)	55,933	139,832	439	100%
427	湖南	待定*	长沙 (浏阳)	42,560	110,656	125	100%
428	河南	碧桂园·应天府*	商丘 (睢阳)	41,466	103,664	324	85%
429	江苏	待定*	盐城(建湖)	71,490	142,980	193	85%
430	江苏	待定*	盐城(建湖)	69,850	139,700	189	85%
431	浙江	待定*	宁波 (余姚)	59,369	71,242	191	100%
432	浙江	待定*	温州 (永嘉)	37,789	83,135	392	94%
433	广西	碧桂园·城央府*	贵港 (港南)	36,253	108,760	109	65%
434	河南	碧桂园·天澜*	郑州 (惠济)	106,119	247,258	1,485	30%
435	广东	碧桂园.龙熹山*	肇庆 (高要)	34,220	82,128	220	51%
436	陕西	待定*	西安(长安)	118,397	295,992	1,852	100%
437	广西		北海(银海)	28,513	71,283	226	85%
438	重庆		重庆 (巴南)	113,364	340,093	1,540	33%
439	重庆	待定*	重庆(巴南)	134, 792	322, 154	1, 630	100%
440	重庆	待定*	重庆(渝北)	95, 788	191, 577	2, 060	33%
441	浙江	碧桂园江滨一号*	丽水 (松阳)	55, 827	105, 514	324	40%
442	浙江	德信碧桂园•玖号院*	温州 (瓯海)	30, 081	78, 210	747	33%
443	江苏	沭阳县中梁·国宾府*	宿迁 (沭阳)	74, 020	148, 039	341	43%
444	江苏	待定*	南通	48, 793	52, 209	766	28%
445	海南	碧桂园珊瑚宫殿	陵水	23, 484	35, 226	111	49%
446	广西	容县碧桂园	玉林 (容县)	67, 879	101, 819	54	85%
447	江苏	张家港碧桂园翡翠公馆*	苏州 (张家港)	219, 990	505, 976	954	32%
448	广东	碧桂园珑庭*	肇庆 (广宁)	12, 459	43, 605	20	100%
449	安徽	碧桂园•翡翠湾*	阜阳 (经开)	108, 882	250, 427	730	100%
450	广西	桂林碧桂园*	桂林 (临桂)	190, 998	381, 996	459	85%
451	重庆	忠州•碧桂园*	重庆(忠县)	105, 393	355, 174	325	60%
452	贵州	碧桂园•玖珑湾*	黔南 (都匀)	67, 598	81, 117	51	51%

碧桂园控股有限公司

投资者关系办公室

え COUNTRY GARDEN 碧桂園

公司通讯 2017年10月

43 E	省份	45 D	幸 (可)	土地面积	预期建筑面积	购地金额	权益
编号	1810	项目	市(区)	(平方米)	(平方米)	(百万元)	占比**
453	江苏	待定*	无锡 (锡山)	136,999	191,799	882	51%
454	上海	待定*	上海 (奉贤)	64,537	96,806	1,069	33%
455	湖南	碧桂园·潭州府*	湘潭 (岳塘)	36,367	127,647	256	100%
456	河南	焦作碧桂园*	焦作(山阳)	123,220	332,694	851	93%
457	河北	待定*	唐山 (路北)	53,288	106,044	594	100%
458	浙江	待定*	湖州 (长兴)	16,013	32,027	71	100%
459	安徽	碧桂园·钻石湾*	芜湖 (无为)	55,729	89,166	155	34%
460	湖南	临澧碧桂园*	常德(临澧)	56,505	135,613	62	100%
461	江苏	待定*	镇江 (丹阳)	88,498	221,245	547	17%
462	湖北	碧桂园凤凰湾*	武汉 (汉南)	66,225	145,694	292	100%
463	湖北	待定*	武汉 (经开)	22,873	34,309	202	100%
464	湖北	碧桂园凤凰湾*	武汉 (汉南)	29,070	63,954	128	80%
465	河南	碧桂园南阳首府	南阳 (卧龙)	18,288	94,550	80	51%
466	山东	待定*	菏泽	93,267	302,186	489	45%
467	山东	待定*	菏泽	110,061	330,182	525	31%
468	重庆	丰都碧桂园*	重庆 (丰都)	147,718	295,437	353	51%
469	河南	郑州碧桂园	郑州 (荥阳)	25,872	39,812	26	51%
470	江苏	碧桂园·越天下*	句容	56,788	85,182	660	85%
471	江苏	碧桂园·越天下*	句容	63,581	127,161	885	85%
472	江苏	碧桂园·越天下*	句容	47,644	80,994	553	85%
473	河南	平與碧桂园*	驻马店 (平舆)	79,826	195,573	70	100%
474	上海	待定*	上海 (杨浦)	16,113	40,283	1,023	30%
475	广东	阳西碧桂园*	阳江 (阳西)	70,000	175,000	260	100%
476	江苏	碧桂园·燕山汇*	常州 (溧阳)	99,833	159,733	863	100%
477	江苏	碧桂园·燕山汇*	常州 (溧阳)	80,353	144,636	796	100%
478	河北	碧桂园凤凰城*	唐山 (丰润)	71,157	156,546	149	98%
479	湖南	待定*	衡阳 (蒸湘)	55,446	155,250	301	50%
480	湖北	碧桂园·利达城*	荆州 (石首)	58,954	147,384	158	45%
481	河南	新密碧桂园*	郑州 (新密)	47,113	84,803	256	100%
482	广西	博白碧桂园*	玉林 (博白)	110,018	330,053	231	85%
483	重庆		重庆(巴南)	49,092	117,821	520	90%
484	广东		清远 (清城)	23,333	58,333	183	100%
485	广东		清远 (清城)	24,787	61,968	214	100%
486	河北	金山岭长城河谷	承德 (滦平)	68,400	70,452	158	45%
487	宁夏	碧桂园·山海湾*	银川(金凤)	63,340	82,342	222	87%



公司通讯 2017年10月

A 2	省份	项目	市 (区)	土地面积	预期建筑面积	购地金额	权益
编号				(平方米)	(平方米)	(百万元)	占比**
488	浙江	待定*	湖州 (吴兴)	46,467	83,640	263	100%
489	湖南	碧桂园·学府1号*	怀化 (鹤城)	87,310	305,586	305	100%
490	浙江	未定*	绍兴 (越城)	74,664	147,087	750	100%
491	江西	待定*	景德镇 (珠山)	135,193	310,945	991	90%
492	江苏	待定*	苏州 (常熟)	40,612	85,285	454	43%
493	江苏	碧桂园·观澜名邸*	苏州 (常熟)	22,648	33,972	197	26%
494	安徽	碧桂园城市之光*	亳州 (谯城)	126,964	253,927	780	100%
495	江苏	待定*	苏州 (昆山)	66,653	75,318	678	51%
496	江苏	待定*	淮安 (涟水)	40,877	73,578	55	85%
497	湖北	碧桂园忆西湖*	武汉 (蔡甸)	51,944	31,166	31	60%
498	湖北	碧桂园中央公园*	荆州 (沙市)	44,546	133,637	380	62%
499	广东	待定*	云浮 (郁南)	68,717	171,792	153	100%
500	广东	碧桂园·天玺*	揭阳 (榕城)	27,353	95,737	375	100%
501	福建	待定*	三明 (沙县)	41,936	92,259	158	49%
502	湖南	醴陵碧桂园*	株洲 (醴陵)	19,536	42,979	23	55%
503	福建	待定*	龙岩 (永定)	17,886	50,081	80	30%
504	广东	紫金碧桂园*	河源 (紫金)	139,507	376,668	279	69%
505	贵州	碧桂园•奥林湖山*	铜仁 (碧江)	157,787	189,344	107	85%
506	上海	待定*	上海 (青浦)	33,807	84,517	964	15%
507	江苏	待定*	无锡 (惠山)	61,460	20,896	110	90%
508	吉林	待定*	长春 (南关)	56,160	69,638	90	51%
总计		-		39,234,010	83,389,513	275,774	
9月小计		-		4,597,738	9,780,047	26,189	

^{*}表示2017年新获取项目

碧桂园控股有限公司

投资者关系办公室

电邮:ir@countrygarden.com.cn 电邮: callis.lau@iprogilvy.com

^{**}由于"合伙人机制"的实施,公司2014年10月及以后获取的新项目,总部及项目层面的高级管理人员需认购不超过15%的公司股权,公司及项目层面的权益占比或因此改变。