

PROJET D'INVESTISSEMENT LOCATIF

DETAIL ANNUEL

Année	Loyers annuels perçu	Traites de l'emprunt <i>(ADI incluse)</i>	Charges <i>(PNO + GRL, ... + Entretien)</i>	Taxe foncière	Impots + CSG CRDS	Trésorerie annuelle	Trésorerie cumulée sur la durée du prêt	Trésorerie mensuelle
2018	3900	5405.22	0	250.02	0	-15618.68	-15618.68	-2231.24
2019	7800	10810.44	0	500.04	0	-32032.24	-47650.92	-2669.35
2020	7800	10810.44	0	500.04	0	-32889.6	-80540.52	-2740.8
2021	7800	10810.44	0	500.04	0	-33760	-114300.52	-2813.33
2022	7800	10810.44	0	500.04	0	-34643.52	-148944.04	-2886.96
2023	7800	10810.44	0	500.04	0	-35540.4	-184484.44	-2961.7
2024	7800	10810.44	0	500.04	0	-36450.56	-220935	-3037.55
2025	7800	10810.44	0	500.04	0	-37374.8	-258309.8	-3114.57
2026								