

PROJET D'INVESTISSEMENT LOCATIF

DETAIL MENSUEL

Date	Loyers annuels perçu	Traites de l'emprunt (ADI incluse)	Charges (PNO + GRL, ... + Entretien)	Taxe foncière	Impots + CSG CRDS	Trésorerie annuelle	Trésorerie cumulée sur la durée du prêt	Trésorerie mensuelle
4/020	0.00	274.77	37.50	28.33	0.00	-340.60	-340.60	-340.60
5/020	0.00	274.77	37.50	28.33	0.00	-681.20	-681.20	-340.60
6/020	420.02	274.77	37.50	28.33	0.00	-601.78	-601.78	79.42
7/020	420.02	274.77	37.50	28.33	29.05	-587.10	-587.10	14.68
8/020	420.02	274.77	37.50	28.33	36.74	-589.55	-589.55	-2.45
9/020	420.02	274.77	37.50	28.33	36.77	-592.07	-592.07	-2.52
10/020	420.02	274.77	37.50	28.33	36.80	-594.66	-594.66	-2.59
11/020	420.02	274.77	37.50	28.33	36.83	-597.32	-597.32	-2.66
12/020	420.02	274.77	37.50	28.33	34.06	-593.80	-593.80	3.52
1/21	420.02	274.77	37.50	28.33	36.89	-2.79	-596.59	-2.79
2/21	420.02	274.77	37.50	28.33	36.92	-5.65	-599.45	-2.86
3/21	420.02	274.77	37.50	28.47	36.95	-8.57	-602.37	-2.92
4/21	420.02	274.77	37.50	28.47	36.96	-11.66	-605.46	-3.09
5/21	420.02	274.77	37.50	28.47	36.99	-14.81	-608.61	-3.15
6/21	420.02	274.77	37.50	28.47	37.02	-18.03	-611.83	-3.22
7/21	420.02	274.77	37.50	28.47	37.05	-21.32	-615.12	-3.29
8/21	420.02	274.77	37.50	28.47	37.08	-24.67	-618.47	-3.35
9/21	420.02	274.77	37.50	28.47	37.11	-28.09	-621.89	-3.42
10/21	420.02	274.77	37.50	28.47	37.14	-31.58	-625.38	-3.49
11/21	420.02	274.77	37.50	28.47	37.17	-35.14	-628.94	-3.56
12/21	420.02	274.77	37.50	28.47	34.40	-32.52	-626.32	2.62
1/22	420.02	274.77	37.50	28.47	37.23	-3.69	-630.01	-3.69
2/22	420.02	274.77	37.50	28.47	37.26	-7.45	-633.77	-3.76
3/22	420.02	274.77	37.50	28.61	37.29	-11.28	-637.60	-3.83
4/22	420.02	274.77	37.50	28.61	37.30	-15.27	-641.59	-3.99
5/22	420.02	274.77	37.50	28.61	37.33	-19.33	-645.65	-4.06

Date	Loyers annuels perçu	Traites de l'emprunt (ADI incluse)	Charges (PNO + GRL, ... + Entretien)	Taxe foncière	Impôts + CSG CRDS	Trésorerie annuelle	Trésorerie cumulée sur la durée du prêt	Trésorerie mensuelle
6/22	420.02	274.77	37.50	28.61	37.36	-23.46	-649.78	-4.13
7/22	420.02	274.77	37.50	28.61	37.40	-27.66	-653.98	-4.20
8/22	420.02	274.77	37.50	28.61	37.43	-31.93	-658.25	-4.27
9/22	420.02	274.77	37.50	28.61	37.46	-36.27	-662.59	-4.34
10/22	420.02	274.77	37.50	28.61	37.49	-40.68	-667.00	-4.41
11/22	420.02	274.77	37.50	28.61	37.52	-45.15	-671.47	-4.47
12/22	420.02	274.77	37.50	28.61	34.75	-43.45	-669.77	1.70
1/23	420.02	274.77	37.50	28.61	37.58	-4.61	-674.38	-4.61
2/23	420.02	274.77	37.50	28.61	37.61	-9.29	-679.06	-4.68
3/23	420.02	274.77	37.50	28.75	37.64	-14.04	-683.81	-4.75
4/23	420.02	274.77	37.50	28.75	37.65	-18.95	-688.72	-4.91
5/23	420.02	274.77	37.50	28.75	37.68	-23.93	-693.70	-4.98
6/23	420.02	274.77	37.50	28.75	37.72	-28.99	-698.76	-5.06
7/23	420.02	274.77	37.50	28.75	37.75	-34.11	-703.88	-5.12
8/23	420.02	274.77	37.50	28.75	37.78	-39.30	-709.07	-5.19
9/23	420.02	274.77	37.50	28.75	37.81	-44.56	-714.33	-5.26
10/23	420.02	274.77	37.50	28.75	37.84	-49.89	-719.66	-5.33
11/23	420.02	274.77	37.50	28.75	37.87	-55.29	-725.06	-5.40
12/23	420.02	274.77	37.50	28.75	35.10	-54.52	-724.29	0.77
1/24	420.02	274.77	37.50	28.75	37.93	-5.54	-729.83	-5.54
2/24	420.02	274.77	37.50	28.75	37.97	-11.15	-735.44	-5.61
3/24	420.02	274.77	37.50	28.89	38.00	-16.83	-741.12	-5.68
4/24	420.02	274.77	37.50	28.89	38.01	-22.68	-746.97	-5.85
5/24	420.02	274.77	37.50	28.89	38.04	-28.59	-752.88	-5.91
6/24	420.02	274.77	37.50	28.89	38.07	-34.57	-758.86	-5.98
7/24	420.02	274.77	37.50	28.89	38.10	-40.62	-764.91	-6.05
8/24	420.02	274.77	37.50	28.89	38.13	-46.74	-771.03	-6.12
9/24	420.02	274.77	37.50	28.89	38.17	-52.94	-777.23	-6.20
10/24	420.02	274.77	37.50	28.89	38.20	-59.21	-783.50	-6.27
11/24	420.02	274.77	37.50	28.89	38.23	-65.55	-789.84	-6.34
12/24	420.02	274.77	37.50	28.89	35.46	-65.72	-790.01	-0.17

Date	Loyers annuels perçu	Traites de l'emprunt (ADI incluse)	Charges (PNO + GRL, ... + Entretien)	Taxe foncière	Impôts + CSG CRDS	Trésorerie annuelle	Trésorerie cumulée sur la durée du prêt	Trésorerie mensuelle
1/25	420.02	274.77	37.50	28.89	38.29	-6.48	-796.49	-6.48
2/25	420.02	274.77	37.50	28.89	38.33	-13.04	-803.05	-6.56
3/25	420.02	274.77	37.50	29.03	38.36	-19.66	-809.67	-6.62
4/25	420.02	274.77	37.50	29.03	38.37	-26.45	-816.46	-6.79
5/25	420.02	274.77	37.50	29.03	38.40	-33.31	-823.32	-6.86
6/25	420.02	274.77	37.50	29.03	38.43	-40.24	-830.25	-6.93
7/25	420.02	274.77	37.50	29.03	38.47	-47.25	-837.26	-7.01
8/25	420.02	274.77	37.50	29.03	38.50	-54.33	-844.34	-7.08
9/25	420.02	274.77	37.50	29.03	38.53	-61.47	-851.48	-7.14
10/25	420.02	274.77	37.50	29.03	38.56	-68.68	-858.69	-7.21
11/25	420.02	274.77	37.50	29.03	38.59	-75.96	-865.97	-7.28
12/25	420.02	274.77	37.50	29.03	35.82	-77.07	-867.08	-1.11
1/26	420.02	274.77	37.50	29.03	38.66	-7.43	-874.51	-7.43
2/26	420.02	274.77	37.50	29.03	38.69	-14.93	-882.01	-7.50
3/26	420.02	274.77	37.50	29.18	38.72	-22.50	-889.58	-7.57
4/26	420.02	274.77	37.50	29.18	38.73	-30.25	-897.33	-7.75
5/26	420.02	274.77	37.50	29.18	38.77	-38.08	-905.16	-7.83
6/26	420.02	274.77	37.50	29.18	38.80	-45.98	-913.06	-7.90
7/26	420.02	274.77	37.50	29.18	38.83	-53.95	-921.03	-7.97
8/26	420.02	274.77	37.50	29.18	38.86	-61.99	-929.07	-8.04
9/26	420.02	274.77	37.50	29.18	38.89	-70.10	-937.18	-8.11
10/26	420.02	274.77	37.50	29.18	38.93	-78.29	-945.37	-8.19
11/26	420.02	274.77	37.50	29.18	38.96	-86.55	-953.63	-8.26
12/26	420.02	274.77	37.50	29.18	36.19	-88.64	-955.72	-2.09
1/27	420.02	274.77	37.50	29.18	39.03	-8.41	-964.13	-8.41
2/27	420.02	274.77	37.50	29.18	39.06	-16.89	-972.61	-8.48
3/27	420.02	274.77	37.50	29.33	39.09	-25.44	-981.16	-8.55
4/27	420.02	274.77	37.50	29.33	39.10	-34.16	-989.88	-8.72
5/27	420.02	274.77	37.50	29.33	39.14	-42.96	-998.68	-8.80
6/27	420.02	274.77	37.50	29.33	39.17	-51.83	-1007.55	-8.87
7/27	420.02	274.77	37.50	29.33	39.20	-60.77	-1016.49	-8.94

Date	Loyers annuels perçu	Traites de l'emprunt (ADI incluse)	Charges (PNO + GRL, ... + Entretien)	Taxe foncière	Impôts + CSG CRDS	Trésorerie annuelle	Trésorerie cumulée sur la durée du prêt	Trésorerie mensuelle
8/27	420.02	274.77	37.50	29.33	39.23	-69.78	-1025.50	-9.01
9/27	420.02	274.77	37.50	29.33	39.27	-78.87	-1034.59	-9.09
10/27	420.02	274.77	37.50	29.33	39.30	-88.03	-1043.75	-9.16
11/27	420.02	274.77	37.50	29.33	39.33	-97.26	-1052.98	-9.23
12/27	420.02	274.77	37.50	29.33	36.57	-100.33	-1056.05	-3.07
1/28	420.02	274.77	37.50	29.33	39.40	-9.39	-1065.44	-9.39
2/28	420.02	274.77	37.50	29.33	39.43	-18.85	-1074.90	-9.46
3/28	420.02	274.77	37.50	29.48	39.47	-28.39	-1084.44	-9.54
4/28	420.02	274.77	37.50	29.48	39.48	-38.10	-1094.15	-9.71
5/28	420.02	274.77	37.50	29.48	39.51	-47.88	-1103.93	-9.78
6/28	420.02	274.77	37.50	29.48	39.54	-57.73	-1113.78	-9.85
7/28	420.02	274.77	37.50	29.48	39.58	-67.66	-1123.71	-9.93
8/28	420.02	274.77	37.50	29.48	39.61	-77.67	-1133.72	-10.01
9/28	420.02	274.77	37.50	29.48	39.65	-87.76	-1143.81	-10.09
10/28	420.02	274.77	37.50	29.48	39.68	-97.92	-1153.97	-10.16
11/28	420.02	274.77	37.50	29.48	39.71	-108.15	-1164.20	-10.23
12/28	420.02	274.77	37.50	29.48	36.95	-112.22	-1168.27	-4.07
1/29	420.02	274.77	37.50	29.48	39.78	-10.38	-1178.65	-10.38
2/29	420.02	274.77	37.50	29.48	39.81	-20.83	-1189.10	-10.45
3/29	420.02	274.77	37.50	29.63	39.85	-31.36	-1199.63	-10.53
4/29	420.02	274.77	37.50	29.63	39.86	-42.07	-1210.34	-10.71
5/29	420.02	274.77	37.50	29.63	39.89	-52.85	-1221.12	-10.78
6/29	420.02	274.77	37.50	29.63	39.93	-63.71	-1231.98	-10.86
7/29	420.02	274.77	37.50	29.63	39.96	-74.64	-1242.91	-10.93
8/29	420.02	274.77	37.50	29.63	39.99	-85.65	-1253.92	-11.01
9/29	420.02	274.77	37.50	29.63	40.03	-96.74	-1265.01	-11.09
10/29	420.02	274.77	37.50	29.63	40.06	-107.90	-1276.17	-11.16
11/29	420.02	274.77	37.50	29.63	40.10	-119.14	-1287.41	-11.24
12/29	420.02	274.77	37.50	29.63	37.33	-124.21	-1292.48	-5.07
1/30	420.02	274.77	37.50	29.63	40.16	-11.39	-1303.87	-11.39
2/30	420.02	274.77	37.50	29.63	40.20	-22.86	-1315.34	-11.47

Date	Loyers annuels perçu	Traites de l'emprunt (ADI incluse)	Charges (PNO + GRL, ... + Entretien)	Taxe foncière	Impôts + CSG CRDS	Trésorerie annuelle	Trésorerie cumulée sur la durée du prêt	Trésorerie mensuelle
3/30	420.02	274.77	37.50	29.78	40.23	-34.40	-1326.88	-11.54
4/30	420.02	274.77	37.50	29.78	40.25	-46.12	-1338.60	-11.72
5/30	420.02	274.77	37.50	29.78	40.28	-57.92	-1350.40	-11.80
6/30	420.02	274.77	37.50	29.78	40.31	-69.79	-1362.27	-11.87
7/30	420.02	274.77	37.50	29.78	40.35	-81.74	-1374.22	-11.95
8/30	420.02	274.77	37.50	29.78	40.38	-93.76	-1386.24	-12.02
9/30	420.02	274.77	37.50	29.78	40.42	-105.86	-1398.34	-12.10
10/30	420.02	274.77	37.50	29.78	40.45	-118.04	-1410.52	-12.18
11/30	420.02	274.77	37.50	29.78	40.49	-130.30	-1422.78	-12.26
12/30	420.02	274.77	37.50	29.78	37.72	-136.39	-1428.87	-6.09
1/31	420.02	274.77	37.50	29.78	40.56	-12.41	-1441.28	-12.41
2/31	420.02	274.77	37.50	29.78	40.59	-24.90	-1453.77	-12.49
3/31	420.02	274.77	37.50	29.93	40.62	-37.46	-1466.33	-12.56
4/31	420.02	274.77	37.50	29.93	40.64	-50.21	-1479.08	-12.75
5/31	420.02	274.77	37.50	29.93	40.67	-63.03	-1491.90	-12.82
6/31	420.02	274.77	37.50	29.93	40.71	-75.93	-1504.80	-12.90
7/31	420.02	274.77	37.50	29.93	40.74	-88.90	-1517.77	-12.97
8/31	420.02	274.77	37.50	29.93	40.78	-101.96	-1530.83	-13.06
9/31	420.02	274.77	37.50	29.93	40.81	-115.09	-1543.96	-13.13
10/31	420.02	274.77	37.50	29.93	40.85	-128.30	-1557.17	-13.21
11/31	420.02	274.77	37.50	29.93	40.88	-141.59	-1570.46	-13.29
12/31	420.02	274.77	37.50	29.93	38.12	-148.72	-1577.59	-7.13
1/32	420.02	274.77	37.50	29.93	40.95	-13.44	-1591.03	-13.44
2/32	420.02	274.77	37.50	29.93	40.99	-26.96	-1604.55	-13.52
3/32	420.02	274.77	37.50	30.08	41.02	-40.56	-1618.15	-13.60
4/32	420.02	274.77	37.50	30.08	41.04	-54.34	-1631.93	-13.78
5/32	420.02	274.77	37.50	30.08	41.07	-68.20	-1645.79	-13.86
6/32	420.02	274.77	37.50	30.08	41.11	-82.14	-1659.73	-13.94
7/32	420.02	274.77	37.50	30.08	41.14	-96.16	-1673.75	-14.02
8/32	420.02	274.77	37.50	30.08	58.80	-149.53	-1727.12	-53.37
9/32	420.02	274.77	37.50	30.08	58.80	-202.90	-1780.49	-53.37

Date	Loyers annuels perçu	Traites de l'emprunt (ADI incluse)	Charges (PNO + GRL, ... + Entretien)	Taxe foncière	Impôts + CSG CRDS	Trésorerie annuelle	Trésorerie cumulée sur la durée du prêt	Trésorerie mensuelle
10/32	420.02	274.77	37.50	30.08	58.80	-256.27	-1833.86	-53.37
11/32	420.02	274.77	37.50	30.08	58.80	-309.64	-1887.23	-53.37
12/32	420.02	274.77	37.50	30.08	38.52	-317.81	-1895.40	-8.17
1/33	420.02	274.77	37.50	30.08	58.80	-53.37	-1948.77	-53.37
2/33	420.02	274.77	37.50	30.08	58.80	-106.74	-2002.14	-53.37
3/33	420.02	274.77	37.50	30.23	58.80	-160.11	-2055.51	-53.37
4/33	420.02	274.77	37.50	30.23	58.80	-213.63	-2109.03	-53.52
5/33	420.02	274.77	37.50	30.23	58.80	-267.15	-2162.55	-53.52
6/33	420.02	274.77	37.50	30.23	58.80	-320.67	-2216.07	-53.52
7/33	420.02	274.77	37.50	30.23	58.80	-374.19	-2269.59	-53.52
8/33	420.02	274.77	37.50	30.23	58.80	-427.71	-2323.11	-53.52
9/33	420.02	274.77	37.50	30.23	58.80	-481.23	-2376.63	-53.52
10/33	420.02	274.77	37.50	30.23	58.80	-534.75	-2430.15	-53.52
11/33	420.02	274.77	37.50	30.23	58.80	-588.27	-2483.67	-53.52
12/33	420.02	274.77	37.50	30.23	38.93	-597.50	-2492.90	-9.23
1/34	420.02	274.77	37.50	30.23	58.80	-53.52	-2546.42	-53.52
2/34	420.02	274.77	37.50	30.23	58.80	-107.04	-2599.94	-53.52
3/34	420.02	274.77	37.50	30.38	58.80	-160.56	-2653.46	-53.52
4/34	420.02	274.77	37.50	30.38	58.80	-214.23	-2707.13	-53.67
5/34	420.02	274.77	37.50	30.38	58.80	-267.90	-2760.80	-53.67
6/34	420.02	274.77	37.50	30.38	58.80	-321.57	-2814.47	-53.67
7/34	420.02	274.77	37.50	30.38	58.80	-375.24	-2868.14	-53.67
8/34	420.02	274.77	37.50	30.38	58.80	-428.91	-2921.81	-53.67
9/34	420.02	274.77	37.50	30.38	58.80	-482.58	-2975.48	-53.67
10/34	420.02	274.77	37.50	30.38	58.80	-536.25	-3029.15	-53.67
11/34	420.02	274.77	37.50	30.38	58.80	-589.92	-3082.82	-53.67
12/34	420.02	274.77	37.50	30.38	39.34	-600.22	-3093.12	-10.30
1/35	420.02	274.77	37.50	30.38	58.80	-53.67	-3146.79	-53.67
2/35	420.02	274.77	37.50	30.38	58.80	-107.34	-3200.46	-53.67
3/35	420.02	274.77	37.50	30.53	58.80	-161.01	-3254.13	-53.67
4/35	420.02	274.77	37.50	30.53	58.80	-214.83	-3307.95	-53.82

Date	Loyers annuels perçu	Traites de l'emprunt (ADI incluse)	Charges (PNO + GRL, ... + Entretien)	Taxe foncière	Impôts + CSG CRDS	Trésorerie annuelle	Trésorerie cumulée sur la durée du prêt	Trésorerie mensuelle
5/35	420.02	274.77	37.50	30.53	58.80	-268.65	-3361.77	-53.82
6/35	420.02	274.77	37.50	30.53	58.80	-322.47	-3415.59	-53.82
7/35	420.02	274.77	37.50	30.53	58.80	-376.29	-3469.41	-53.82
8/35	420.02	274.77	37.50	30.53	58.80	-430.11	-3523.23	-53.82
9/35	420.02	274.77	37.50	30.53	58.80	-483.93	-3577.05	-53.82
10/35	420.02	274.77	37.50	30.53	58.80	-537.75	-3630.87	-53.82
11/35	420.02	274.77	37.50	30.53	58.80	-591.57	-3684.69	-53.82
12/35	420.02	274.77	37.50	30.53	39.76	-602.96	-3696.08	-11.39
1/36	420.02	274.77	37.50	30.53	58.80	-53.82	-3749.90	-53.82
2/36	420.02	274.77	37.50	30.53	58.80	-107.64	-3803.72	-53.82
3/36	420.02	274.77	37.50	30.68	58.80	-161.46	-3857.54	-53.82
4/36	420.02	274.77	37.50	30.68	58.80	-215.43	-3911.51	-53.97
5/36	420.02	274.77	37.50	30.68	58.80	-269.40	-3965.48	-53.97
6/36	420.02	274.77	37.50	30.68	58.80	-323.37	-4019.45	-53.97
7/36	420.02	274.77	37.50	30.68	58.80	-377.34	-4073.42	-53.97
8/36	420.02	274.77	37.50	30.68	58.80	-431.31	-4127.39	-53.97
9/36	420.02	274.77	37.50	30.68	58.80	-485.28	-4181.36	-53.97
10/36	420.02	274.77	37.50	30.68	58.80	-539.25	-4235.33	-53.97
11/36	420.02	274.77	37.50	30.68	58.80	-593.22	-4289.30	-53.97
12/36	420.02	274.77	37.50	30.68	40.19	-605.71	-4301.79	-12.49
1/37	420.02	274.77	37.50	30.68	58.80	-53.97	-4355.76	-53.97
2/37	420.02	274.77	37.50	30.68	58.80	-107.94	-4409.73	-53.97
3/37	420.02	274.77	37.50	30.83	58.80	-161.91	-4463.70	-53.97
4/37	420.02	274.77	37.50	30.83	58.80	-216.03	-4517.82	-54.12
5/37	420.02	274.77	37.50	30.83	58.80	-270.15	-4571.94	-54.12
6/37	420.02	274.77	37.50	30.83	58.80	-324.27	-4626.06	-54.12
7/37	420.02	274.77	37.50	30.83	58.80	-378.39	-4680.18	-54.12
8/37	420.02	274.77	37.50	30.83	58.80	-432.51	-4734.30	-54.12
9/37	420.02	274.77	37.50	30.83	58.80	-486.63	-4788.42	-54.12
10/37	420.02	274.77	37.50	30.83	58.80	-540.75	-4842.54	-54.12
11/37	420.02	274.77	37.50	30.83	58.80	-594.87	-4896.66	-54.12

Date	Loyers annuels perçu	Traites de l'emprunt (ADI incluse)	Charges (PNO + GRL, ... + Entretien)	Taxe foncière	Impôts + CSG CRDS	Trésorerie annuelle	Trésorerie cumulée sur la durée du prêt	Trésorerie mensuelle
12/37	420.02	274.77	37.50	30.83	40.62	-608.47	-4910.26	-13.60
1/38	420.02	274.77	37.50	30.83	58.80	-54.12	-4964.38	-54.12
2/38	420.02	274.77	37.50	30.83	58.80	-108.24	-5018.50	-54.12
3/38	420.02	274.77	37.50	30.98	58.80	-162.36	-5072.62	-54.12
4/38	420.02	274.77	37.50	30.98	58.80	-216.63	-5126.89	-54.27
5/38	420.02	274.77	37.50	30.98	58.80	-270.90	-5181.16	-54.27
6/38	420.02	274.77	37.50	30.98	58.80	-325.17	-5235.43	-54.27
7/38	420.02	274.77	37.50	30.98	58.80	-379.44	-5289.70	-54.27
8/38	420.02	274.77	37.50	30.98	58.80	-433.71	-5343.97	-54.27
9/38	420.02	274.77	37.50	30.98	58.80	-487.98	-5398.24	-54.27
10/38	420.02	274.77	37.50	30.98	58.80	-542.25	-5452.51	-54.27
11/38	420.02	274.77	37.50	30.98	58.80	-596.52	-5506.78	-54.27
12/38	420.02	274.77	37.50	30.98	41.06	-611.25	-5521.51	-14.73
1/39	420.02	274.77	37.50	30.98	58.80	-54.27	-5575.78	-54.27
2/39	420.02	274.77	37.50	30.98	58.80	-108.54	-5630.05	-54.27
3/39	420.02	274.77	37.50	31.13	58.80	-162.81	-5684.32	-54.27
4/39	420.02	274.77	37.50	31.13	58.80	-217.23	-5738.74	-54.42
5/39	420.02	274.77	37.50	31.13	58.80	-271.65	-5793.16	-54.42
6/39	420.02	274.77	37.50	31.13	58.80	-326.07	-5847.58	-54.42
7/39	420.02	274.77	37.50	31.13	58.80	-380.49	-5902.00	-54.42
8/39	420.02	274.77	37.50	31.13	58.80	-434.91	-5956.42	-54.42
9/39	420.02	274.77	37.50	31.13	58.80	-489.33	-6010.84	-54.42
10/39	420.02	274.77	37.50	31.13	58.80	-543.75	-6065.26	-54.42
11/39	420.02	274.77	37.50	31.13	58.80	-598.17	-6119.68	-54.42
12/39	420.02	274.77	37.50	31.13	58.80	-652.59	-6174.10	-54.42
1/40	420.02	274.77	37.50	31.13	58.80	-54.42	-6228.52	-54.42
2/40	420.02	274.77	37.50	31.13	58.80	-108.84	-6282.94	-54.42
3/40	420.02	274.77	37.50	31.29	58.80	-163.26	-6337.36	-54.42
4/40	420.02	274.77	37.50	31.29	58.80	-217.84	-6391.94	-54.58
5/40	420.02	274.77	37.50	31.29	58.80	-272.42	-6446.52	-54.58
6/40	420.02	274.77	37.50	31.29	58.80	-327.00	-6501.10	-54.58

Date	Loyers annuels perçu	Traites de l'emprunt (ADI incluse)	Charges (PNO + GRL, ... + Entretien)	Taxe foncière	Impôts + CSG CRDS	Trésorerie annuelle	Trésorerie cumulée sur la durée du prêt	Trésorerie mensuelle
7/40	420.02	274.77	37.50	31.29	58.80	-381.58	-6555.68	-54.58
8/40	420.02	274.77	37.50	31.29	58.80	-436.16	-6610.26	-54.58
9/40	420.02	274.77	37.50	31.29	58.80	-490.74	-6664.84	-54.58
10/40	420.02	274.77	37.50	31.29	58.80	-545.32	-6719.42	-54.58
11/40	420.02	274.77	37.50	31.29	58.80	-599.90	-6774.00	-54.58
12/40	420.02	274.77	37.50	31.29	58.80	-654.48	-6828.58	-54.58
1/41	420.02	274.77	37.50	31.29	58.80	-54.58	-6883.16	-54.58
2/41	420.02	274.77	37.50	31.29	58.80	-109.16	-6937.74	-54.58
3/41	420.02	274.77	37.50	31.45	58.80	-163.74	-6992.32	-54.58
4/41	420.02	274.77	37.50	31.45	58.80	-218.48	-7047.06	-54.74
5/41	420.02	274.77	37.50	31.45	58.80	-273.22	-7101.80	-54.74
6/41	420.02	274.77	37.50	31.45	58.80	-327.96	-7156.54	-54.74
7/41	420.02	274.77	37.50	31.45	58.80	-382.70	-7211.28	-54.74
8/41	420.02	274.77	37.50	31.45	58.80	-437.44	-7266.02	-54.74
9/41	420.02	274.77	37.50	31.45	58.80	-492.18	-7320.76	-54.74
10/41	420.02	274.77	37.50	31.45	58.80	-546.92	-7375.50	-54.74
11/41	420.02	274.77	37.50	31.45	58.80	-601.66	-7430.24	-54.74
12/41	420.02	274.77	37.50	31.45	58.80	-656.40	-7484.98	-54.74
1/42	420.02	274.77	37.50	31.45	58.80	-54.74	-7539.72	-54.74
2/42	420.02	274.77	37.50	31.45	58.80	-109.48	-7594.46	-54.74
3/42	420.02	274.77	37.50	31.61	58.80	-164.22	-7649.20	-54.74
4/42	420.02	274.77	37.50	31.61	58.80	-219.12	-7704.10	-54.90
5/42	420.02	274.77	37.50	31.61	58.80	-274.02	-7759.00	-54.90
6/42	420.02	274.77	37.50	31.61	58.80	-328.92	-7813.90	-54.90
7/42	420.02	274.77	37.50	31.61	58.80	-383.82	-7868.80	-54.90
8/42	420.02	274.77	37.50	31.61	58.80	-438.72	-7923.70	-54.90
9/42	420.02	274.77	37.50	31.61	58.80	-493.62	-7978.60	-54.90
10/42	420.02	274.77	37.50	31.61	58.80	-548.52	-8033.50	-54.90
11/42	420.02	274.77	37.50	31.61	58.80	-603.42	-8088.40	-54.90
12/42	420.02	274.77	37.50	31.61	58.80	-658.32	-8143.30	-54.90
1/43	420.02	274.77	37.50	31.61	58.80	-54.90	-8198.20	-54.90

Date	Loyers annuels perçu	Traites de l'emprunt (ADI incluse)	Charges (PNO + GRL, ... + Entretien)	Taxe foncière	Impôts + CSG CRDS	Trésorerie annuelle	Trésorerie cumulée sur la durée du prêt	Trésorerie mensuelle
2/43	420.02	274.77	37.50	31.61	58.80	-109.80	-8253.10	-54.90
3/43	420.02	274.77	37.50	31.77	58.80	-164.70	-8308.00	-54.90
4/43	420.02	274.77	37.50	31.77	58.80	-219.76	-8363.06	-55.06
5/43	420.02	274.77	37.50	31.77	58.80	-274.82	-8418.12	-55.06
6/43	420.02	274.77	37.50	31.77	58.80	-329.88	-8473.18	-55.06
7/43	420.02	274.77	37.50	31.77	58.80	-384.94	-8528.24	-55.06
8/43	420.02	274.77	37.50	31.77	58.80	-440.00	-8583.30	-55.06
9/43	420.02	274.77	37.50	31.77	58.80	-495.06	-8638.36	-55.06
10/43	420.02	274.77	37.50	31.77	58.80	-550.12	-8693.42	-55.06
11/43	420.02	274.77	37.50	31.77	58.80	-605.18	-8748.48	-55.06
12/43	420.02	274.77	37.50	31.77	58.80	-660.24	-8803.54	-55.06
1/44	420.02	274.77	37.50	31.77	58.80	-55.06	-8858.60	-55.06
2/44	420.02	274.77	37.50	31.77	58.80	-110.12	-8913.66	-55.06
3/44	420.02	274.77	37.50	31.93	58.80	-165.18	-8968.72	-55.06
4/44	420.02	274.77	37.50	31.93	58.80	-220.40	-9023.94	-55.22
5/44	420.02	274.77	37.50	31.93	58.80	-275.62	-9079.16	-55.22
6/44	420.02	274.77	37.50	31.93	58.80	-330.84	-9134.38	-55.22
7/44	420.02	274.77	37.50	31.93	58.80	-386.06	-9189.60	-55.22
8/44	420.02	274.77	37.50	31.93	58.80	-441.28	-9244.82	-55.22
9/44	420.02	274.77	37.50	31.93	58.80	-496.50	-9300.04	-55.22
10/44	420.02	274.77	37.50	31.93	58.80	-551.72	-9355.26	-55.22
11/44	420.02	274.77	37.50	31.93	58.80	-606.94	-9410.48	-55.22
12/44	420.02	274.77	37.50	31.93	58.80	-662.16	-9465.70	-55.22
1/45	420.02	274.77	37.50	31.93	58.80	-55.22	-9520.92	-55.22
2/45	420.02	274.77	37.50	31.93	58.80	-110.44	-9576.14	-55.22
3/45	420.02	274.77	37.50	32.09	58.80	-165.66	-9631.36	-55.22
4/45	420.02	0.00	37.50	32.09	58.80	53.73	0.00	219.39
5/45	420.02	0.00	37.50	32.09	58.80	273.12	0.00	219.39
6/45	420.02	0.00	37.50	32.09	58.80	492.51	0.00	219.39
7/45	420.02	0.00	37.50	32.09	58.80	711.90	0.00	219.39
8/45	420.02	0.00	37.50	32.09	58.80	931.29	0.00	219.39

Date	Loyers annuels perçu	Traites de l'emprunt (ADI incluse)	Charges (PNO + GRL, ... + Entretien)	Taxe foncière	Impôts + CSG CRDS	Trésorerie annuelle	Trésorerie cumulée sur la durée du prêt	Trésorerie mensuelle
9/45	420.02	0.00	37.50	32.09	58.80	1150.68	0.00	219.39
10/45	420.02	0.00	37.50	32.09	58.80	1370.07	0.00	219.39
11/45	420.02	0.00	37.50	32.09	58.80	1589.46	0.00	219.39
12/45	420.02	0.00	37.50	32.09	58.80	1808.85	0.00	219.39
1/46	420.02	0.00	37.50	32.09	58.80	219.39	0.00	219.39
2/46	420.02	0.00	37.50	32.09	58.80	438.78	0.00	219.39
3/46	420.02	0.00	37.50	32.25	58.80	658.17	0.00	219.39
4/46	420.02	0.00	37.50	32.25	58.80	877.40	0.00	219.23
5/46	420.02	0.00	37.50	32.25	58.80	1096.63	0.00	219.23
6/46	420.02	0.00	37.50	32.25	58.80	1315.86	0.00	219.23
7/46	420.02	0.00	37.50	32.25	58.80	1535.09	0.00	219.23
8/46	420.02	0.00	37.50	32.25	58.80	1754.32	0.00	219.23
9/46	420.02	0.00	37.50	32.25	58.80	1973.55	0.00	219.23
10/46	420.02	0.00	37.50	32.25	58.80	2192.78	0.00	219.23
11/46	420.02	0.00	37.50	32.25	58.80	2412.01	0.00	219.23
12/46	420.02	0.00	37.50	32.25	58.80	2631.24	0.00	219.23
1/47	420.02	0.00	37.50	32.25	58.80	219.23	0.00	219.23
2/47	420.02	0.00	37.50	32.25	58.80	438.46	0.00	219.23
3/47	420.02	0.00	37.50	32.41	58.80	657.69	0.00	219.23
4/47	420.02	0.00	37.50	32.41	58.80	876.76	0.00	219.07
5/47	420.02	0.00	37.50	32.41	58.80	1095.83	0.00	219.07
6/47	420.02	0.00	37.50	32.41	58.80	1314.90	0.00	219.07
7/47	420.02	0.00	37.50	32.41	58.80	1533.97	0.00	219.07
8/47	420.02	0.00	37.50	32.41	58.80	1753.04	0.00	219.07
9/47	420.02	0.00	37.50	32.41	58.80	1972.11	0.00	219.07
10/47	420.02	0.00	37.50	32.41	58.80	2191.18	0.00	219.07
11/47	420.02	0.00	37.50	32.41	58.80	2410.25	0.00	219.07
12/47	420.02	0.00	37.50	32.41	58.80	2629.32	0.00	219.07
1/48	420.02	0.00	37.50	32.41	58.80	219.07	0.00	219.07
2/48	420.02	0.00	37.50	32.41	58.80	438.14	0.00	219.07
3/48	420.02	0.00	37.50	32.57	58.80	657.21	0.00	219.07

Date	Loyers annuels perçu	Traites de l'emprunt (ADI incluse)	Charges (PNO + GRL, ... + Entretien)	Taxe foncière	Impôts + CSG CRDS	Trésorerie annuelle	Trésorerie cumulée sur la durée du prêt	Trésorerie mensuelle
4/48	420.02	0.00	37.50	32.57	58.80	876.12	0.00	218.91
5/48	420.02	0.00	37.50	32.57	58.80	1095.03	0.00	218.91
6/48	420.02	0.00	37.50	32.57	58.80	1313.94	0.00	218.91
7/48	420.02	0.00	37.50	32.57	58.80	1532.85	0.00	218.91
8/48	420.02	0.00	37.50	32.57	58.80	1751.76	0.00	218.91
9/48	420.02	0.00	37.50	32.57	58.80	1970.67	0.00	218.91
10/48	420.02	0.00	37.50	32.57	58.80	2189.58	0.00	218.91
11/48	420.02	0.00	37.50	32.57	58.80	2408.49	0.00	218.91
12/48	420.02	0.00	37.50	32.57	58.80	2627.40	0.00	218.91
1/49	420.02	0.00	37.50	32.57	58.80	218.91	0.00	218.91
2/49	420.02	0.00	37.50	32.57	58.80	437.82	0.00	218.91
3/49	420.02	0.00	37.50	32.73	58.80	656.73	0.00	218.91
4/49	420.02	0.00	37.50	32.73	58.80	875.48	0.00	218.75
5/49	420.02	0.00	37.50	32.73	58.80	1094.23	0.00	218.75
6/49	420.02	0.00	37.50	32.73	58.80	1312.98	0.00	218.75
7/49	420.02	0.00	37.50	32.73	58.80	1531.73	0.00	218.75
8/49	420.02	0.00	37.50	32.73	58.80	1750.48	0.00	218.75
9/49	420.02	0.00	37.50	32.73	58.80	1969.23	0.00	218.75
10/49	420.02	0.00	37.50	32.73	58.80	2187.98	0.00	218.75
11/49	420.02	0.00	37.50	32.73	58.80	2406.73	0.00	218.75
12/49	420.02	0.00	37.50	32.73	58.80	2625.48	0.00	218.75
1/50	420.02	0.00	37.50	32.73	58.80	218.75	0.00	218.75
2/50	420.02	0.00	37.50	32.73	58.80	437.50	0.00	218.75
3/50	420.02	0.00	37.50	32.89	58.80	656.25	0.00	218.75