

報告書作成日：平成28年4月11日
株式会社トラストファイナンス

運用報告書
(不動産担保付ローンファンド9号匿名組合)

兵藤 成明 様

表記ファンドについて、下記のとおり、平成28年3月1日～平成28年3月31日の運用報告を致します。

※以下、①は案件1、②は案件2への貸付内容について記載しております。

【貸付条件】

項目	内容	備考
金銭消費貸借契約日	平成28年1月29日 平成28年1月29日	平成28年1月29日に貸付実行 平成28年1月29日に貸付実行
貸付金額（合計）	40,100,000円	@100,000×401口
返済方式	元金一括返済 元金一括返済	貸出金利13.00%(実質年率) 貸出金利13.00%(実質年率)
返済期間・回数	平成28年2月29日～平成28年11月30日迄・10回 平成28年2月29日～平成28年11月30日迄・10回	但し、金利のみ毎月支払い 但し、金利のみ毎月支払い
約定返済日	初回：平成28年2月29日、以後毎月31日 初回：平成28年2月29日、以後毎月31日	

【貸借対照表】

(単位:円)

資産の部		負債の部	
流動資産	40,588,978	流動負債	76,191
現金及び預金	517,369	短期借入金	0
短期貸付金	40,071,584	預り金	76,191
仮払消費税等	25		
		純資産の部	
		出資金	40,100,000
		累計利益金又は累計損失金	854,325
		前期繰越利益金	441,203
		当期純利益	413,122
		分配金等	441,538
資産合計	40,588,978	負債及び純資産合計	40,588,978

1口あたりの純資産の額は101,029円です。

【損益計算書】

(単位:円)

売上高(利息等)	413,122	【補足】	
売上原価	0		平成28年3月29日返済分 金440,437円
売上総利益	413,122		(内訳:貸付元金28,416円、 利息等412,021円)
販売費及び一般管理費	0		
営業利益	413,122		
営業外収益	0		平成28年3月31日返済分 金1,101円
営業外費用	0		(内訳:貸付元金0円、 利息等1,101円)
経営利益	413,122		
特別利益	0		
特別損失	0		
当期純利益	413,122		

【匿名組合に基づく損益分配報告書】

(単位:円)

匿名組合契約に基づく損益分配 (自:平成28年3月1日 至:平成28年3月31日)		
出資者名	出資金額	損益分配
兵藤 成明 様	200,000	1,742
その他の匿名組合出資者	39,900,000	347,768
営業者 (報酬)	-	63,612
合計	40,100,000	413,122

お客様の持分数は、2口(@100,000円)です。

営業者報酬は当期純利益に2.00%を乗じた額となります。

【送金明細書】

(単位:円)

出資金償還額	141
損益分配金	1,742
源泉徴収税額 (20.42%)	355
送金額	1,528
送金予定日	平成28年4月11日
送金先口座	三菱東京UFJ銀行 日本橋支店 普通 0115871 ヒヨウドウ ナルアキ

前回の報告書の作成日は、平成28年3月10日です。

次回の報告書の作成予定日は、平成28年5月10日です。

※本報告書の記載事項は、公認会計士又は監査法人の監査を受けたものではありません。

以上