

BOX-SERVICE



INVESTISSEZ DANS DU SOLIDE !

Location de containers sécurisés – Investissement intelligent dès 3 000 €

**DE
L'ACIER**

**RENTABILITÉ
BRUTE LOCATIVE**
À PARTIR DE
20%

**0
RISQUE**

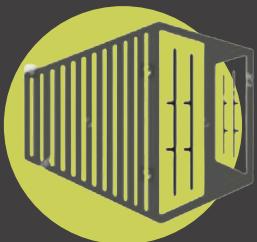
**0
FRAIS**

**LA SOLUTION ALTERNATIVE
AUX CONTRAINTES DU
LOCATIF COURANT**

<https://box-service.eu/>

PLAQUETTE D'INFORMATION
INVESTISSEMENT & EXPLOITATION

DÉCOUVREZ
COMMENT



LE CONCEPT & LES POSSIBILITÉS

Un investissement intelligent, accessible à tous

3 MANIÈRES D'INVESTIR

LOCATION DE TERRAIN

0 INVESTISSEMENT

- Mon terrain devient rentable (Box Services gère tout)
- Je loue un emplacement (je n'achète pas de container)
- Je perçois 40 € / mois / emplacement

ACHAT
0 FRAIS
0 RISQUES

- J'achète un container (dès 3 000 €, neuf, garanti acier Corten)
- Mise en location par Box Services ou en autonomie
- Le loyer paye l'investissement (3 ans d'opération blanche)
- Dès la 4ème année : cela rapporte mensuellement
- Rentabilité moyenne : à partir de 20 % / an
- Garantie de rachat à 2 500 € si je me retire

FRANCHISE UNE RENTABILITÉ MULTIPLIÉE

- Je deviens franchisé ou investisseur terrain
- À partir de 1 000 m²
- Accompagnement permis, clôtures, sécurité, démarches, poseurs...



LES BÉNÉFICES POUR LES INVESTISSEURS

A partir de
20 %

Rentabilité élevée, sans contraintes

Ex. client : 6 containers, loués à 100 % depuis 2 ans

-> Paiement automatisé / suivi via site en ligne

-> Jusqu'à 780 € / mois de loyer pour un investissement initial de 18 000 € remboursé en 2 ans

-> Possibilité de percevoir une rente passive sécurisée

0

Zéro tracas

Pas de risque d'impayé (souscription en ligne)

Résiliation des simple et autonome (préavis 15 jours, boîte à clés sécurisée)

Pas d'état des lieux, pas de gestion

100%

Sécurité & garanties

Containers inviolables (shutlock inox)

Sites équipés : grillages, portails, caméras

Contenu assuré jusqu'à 5 000 €

Garantie de rachat

Matériau : acier Corten garanti longue durée

(25 ans en mer = 80 ans sur terre)

« Une solution pensée pour la retraite du fondateur...
aujourd'hui accessible à tous. »



VOTRE PARTENAIRE CLÉ EN MAIN

2021

On s'occupe de tout !

Études de faisabilité

Démarches administratives

Clôtures, acheminement, pose, sécurité

Mise en ligne et réservation sur notre plateforme

Flexibilité & Autonomie

Gérez vous-même ou laissez-nous tout faire

Pack sécurité & marque pour les pros

Accès au réseau Box Services



Vincent Vitte, 60 ans, a imaginé ce modèle pour sécuriser sa retraite. Aujourd'hui, de nombreux investisseurs l'ont rejoint.



✉ Vous avez un terrain ? Un projet d'investissement ?

Contactez Vincent Vitte :

📞 06 69 91 65 34 – ✉ contact@box-service.eu