

回饋金)等語，濫用市議員權力，干涉公務員依法行政之職權行使。

⑤因劉○玲仍堅守依法行政，應○薇、吳○民再於110年8月10日便當會，向柯○哲告以：「都委會幕僚於7月1日第2次專案小組會議上、初研意見中有關依土管條例第80條之2申請容積獎勵、參照信義計劃區D3街廓修訂計畫等意見，要申請人另依其他規定回頭重新辦理等意旨，恐有模糊焦點之虞」，應○薇以此方式向柯○哲指責劉○玲、黃○宣等都委會公務員要京華城公司適用土管條例付出回饋取得容積獎勵等意見是在模糊焦點，要求柯○哲以其市長權力，儘速將京華城案提都委會審議後發布實施。柯○哲旋即附和應○薇、吳○民之意見，裁示「請彭副市長擔任PM，俟業主提送資料及相關說明後，協助儘速提都委會大會審議」，使本應依110年7月1日都委會775次會議第2次專案小組會議意見修正或撤回之本案都市計畫，得以繼續進入都委會783次會議審議，終使本案都市計畫，於110年9月9日都委會783次會議，在彭○聲主導下通過，京華城公司因此得以獲得等同都市更新案最高20%之違法容積獎勵利益。

(5)應○薇、吳○民上述違背職務行為，終使都委會783次會議決議通過京華城公司所提韌性城市貢獻獎勵等項目，給予合計最高20%之容積獎勵，經北市府110年11月1日核定公告本案都市計畫。至此，京華城公司因應○薇、吳○民等人之違背職務犯行，取得本案土地最高20%之不法容積獎勵。沈○京見其獲取高額不法容積獎勵之目的已達，為獎勵並鼓勵應○薇、吳○民能繼續協助本案土地順利取得建造執照，遂再於此階段(109、110年)迂迴交付共4,500萬元賄賂予應○薇收受、共123萬5,484元賄賂予吳○民收受：

①110年11月18日，沈○京以威京集團主席身分親自簽名核可該集團旗下之綦輝公司、京華租賃公司、京華超市公司、天