

面積之協調內容；施壓北市府都市發展局（下稱都發局）公務員，不得駁回京華城公司提出之回復120,284.39平方公尺樓地板面積之都市計畫法第24條申請案，迫使北市府公務員無從依法審酌而作出有利京華城公司之決定等違背職務行為，都委會783次會議決議通過京華城公司所提韌性城市貢獻獎勵等項目，給予合計最高20%之容積獎勵等內容，經北市府於110年11月1日核定公告本案土地之都市計畫後，被告陳○坤與同案被告沈○京為酬謝同案被告應○薇及被告王○侃、陳○敏等人，另為確保本案土地之改建能順利取得建照，被告陳○坤與同案被告沈○京遂以威京集團旗下之綦輝公司、京華租賃股份有限公司（下稱京華租賃公司）、京華超級市場股份有限公司（下稱京華超市公司）、天京投資股份有限公司（下稱天京投資公司）、鴻益建設股份有限公司（下稱鴻益建設公司）名義，開立抬頭分別為本案5協會之支票6張，於不詳時、地，交予同案被告應○薇，同案被告應○薇再將上開支票交付被告王○侃提示兌現，本案5協會因而有下列共計4,500萬元賄款入帳：

- ①華夏協會之第一商業銀行帳號16850006555號帳戶（下稱華夏協會第一銀行06555號帳戶），由被告王○侃於110年11月19日持綦輝公司1,200萬元及京華租賃公司1,300萬元（小計2,500萬元）存入帳戶辦理託收，嗣於110年11月22日兌現入帳。
- ②北市格鬥協會之台北富邦銀行帳號00411102036620帳戶（下稱北市格鬥協會台北富邦銀行36620號帳戶），來自鴻益建設公司500萬元支票（到期日為110年11月19日）款項於110年11月22日兌現入帳。
- ③中華格鬥協會之台北富邦銀行帳號00411102036581號帳戶（下稱中華格鬥協會台北富邦銀行36581號帳戶），來自天京投資公司500萬元支票（到期日為110年11月19日）款項於