

臺灣臺北地方檢察署檢察官緩起訴處分書

113年度偵字第34170號

被 告 朱○虎

選任辯護人 蔡○倫律師

王○炫律師

被 告 陳○源

選任辯護人 陳○儀律師

上列被告等因貪污治罪條例案件，業經偵查終結，認以緩起訴處分為適當，茲敘述理由如下：

一、朱○虎自民國108年9月18日起至112年5月16日止，擔任沈○京（另提起公訴）所實質掌控之威京集團旗下所屬之鼎越開發股份有限公司（下稱鼎越公司）董事長；陳○源於106年起至110年3月18日止，任職於威京集團旗下所屬之中國石油化學工業開發股份有限公司（下稱中石化公司）董事長室法務經理，另負責威京集團總部之法務工作。朱○虎、陳○源與沈○京對於時任臺北市市長柯○哲（另提起公訴）關於違背其職務之行為，其等共同交付賄賂之犯行如下：

（一）緣威京集團旗下所屬之京華城股份有限公司（下稱京華城公司）所有之臺北市松山區西松段3小段156地號土地（下稱本案土地），原依臺北市政府（下稱北市府）80年2月14日生效之「『修訂臺北市土地使用分區（保護區，農業區除外）計畫（通盤檢討）案』內有關八德路四段、東寧路、縱貫鐵路、八德路四段106巷所圍地區（原唐榮鐵工廠）土地使用計畫案」（下稱北市府80年都市計畫）所載：「允建之樓地板面積得不低於原已申請執照之樓地板面積120,284.39平方公尺」，後北市府107年1月18日核定公告之都市計畫細部計畫（下稱北市府107年都市計畫）則將上揭北市府80年都市計畫所載：「允建之樓地板面積得不低於原已申請執照之樓地板面積120,284.39平方公尺」等文字予以刪除。沈○京為使京