

哲與李○宗2人旋於翌（8）日（即北市府辦理「萬大第一果菜及漁類批發市場改建案」第一次公開招標）當晚，一同前往威京集團總部3樓，與沈○京共進便餐約2小時50分；同年8月6日民眾黨成立後之108年11月28日，柯○哲又再度前往威京集團總部密訪沈○京；嗣109年2月間，柯○哲指示李○宗進行募集20億元基金之屯田計畫已如前述，是柯○哲其時已為培植政治實力及募集資金，積極排除反商形象並致力謀求財源。

②柯○哲109年2月18日前明示彭○聲其支持沈○京訴求之意向，109年2月20日與沈○京達成行收賄與圖利之犯意聯絡

A. 柯○哲明知本案土地法定容積率為560%，且京華城公司就北市府107年都市計畫刪除120,284.39平方公尺樓地板面積，與北市府刻正進行行政訴訟中之事實，然因有意拉攏沈○京以牟利，遂於109年2月18日前某日，召彭○聲至市長辦公室內，親自向負責督導都發局業務並兼任都委會主任委員之副市長彭○聲表達：京華城公司120,284.39平方公尺樓地板面積，應不限於使用1次等語，表達悖離北市府依107年都市計畫認定之立場，以明示彭○聲其支持沈○京訴求之意向，彭○聲於此時獲悉柯○哲有意協助京華城公司之企圖。

嗣於109年2月18日，應○薇帶同沈○京、應○薇議員助理吳○民至北市府，由應○薇與沈○京2人先到北市府11樓拜訪柯○哲後，走向彭○聲副市長室，彭○聲見沈○京、應○薇2人自柯○哲市長辦公室走來，沈○京手上拿著柯○哲時常在市長辦公室食用之花生米，因而知悉其2人甫自市長室離開，彭○聲接續在副市長辦公室內接待其2人，應○薇當場開口請求彭○聲就回復120,284.39平方公尺樓地板面積一事：「幫忙」、「放水」，彭○聲聞言，即向沈○京、應○薇2人拍桌駁稱：「這違法的事，我不會做」；於同日，應○薇與吳○民另拜訪黃○茂（應○薇、吳○民收受沈○京賄