true Friend 한국투자 ^{증권}

강원랜드(035250)

Above In line Below

매수(유지)

목표주가: 46,000원(유지)

Stock Data

KOSPI(8/9)		2,368		
주가(8/9)		37,300		
시가총액(십억원)		7,980		
발행주식수(백만)		214		
52주 최고/최저가((원)	42,200/32,650		
일평균거래대금(6	개월, 백민원)	11,713		
유동주식비율/외국	인지분율(%)	52.6/29.5		
주요주주(%)	한국광해관리공단	36.3		
	국민연금	6.6		

Valuation 지표

	2016A	2017F	2018F
PER(x)	15.9	17.0	15.5
PBR(x)	2.2	2.2	2.0
ROE(%)	14.5	13.2	13.4
DY(%)	2.8	2.6	2.9
EV/EBITDA(x)	8.2	9.3	8.5
EPS(원)	2,242	2,200	2,410
BPS(원)	16,017	17,195	18,465

주기상승률

	1개월	6개월	12개월
절대주가(%)	7.2	5.5	(10.1)
상대주가(%p)	7.7	(9.1)	(26.0)

12MF PER 추이



자료: WISEfn 컨센서스

What's new: 영업이익 컨센서스 하회

실망스러운 실적보다 중요한 것

2분기 영업실적은 영업이익 기준으로 컨센서스와 우리 추정치를 각각 11.8%, 10.8% 하회했다. 연결 매출액은 3,870억원으로 전년동기대비 6.0% 줄었고, 영업이익은 1,355억원으로 15.5% 감소했다. 카지노 매출액은 드롭액과 홀드율이 부진해 3,750억원으로 6.5% 줄었다. 비카지노 매출액은 120억원으로 전년동기대비 10.8% 늘었다. 세부 영업 부문별 매출액 전년동기대비 성장률은 VIP영업장(-2.9%), 슬롯머신(-6.3%), 일반 테이블(-9.3%) 순이었다. 영업이익률은 35.0%로 전년동기대비 3.9%p 하락했는데 외형 감소와 고정비부담 증가 탓이다.

Positives: 비카지노 매출액 11% 증가

비카지노 매출액은 120억원으로 전년동기대비 10.8% 증가했다. 세부 부문별 매출액은 호텔 63억원(+11.2% YoY), 콘도 32억원(+11.3% YoY), 골프 14억원(+1.4% YoY), 스키장 6억원(+39.5% YoY), 자회사 5.3억원(+4.1%) 였다. 카지노 방문객수는 전년동기대비 소폭 감소했음에도 불구하고 호텔, 콘도 등 비카지노 부문은 매출 성장을 지속했다.

Negatives: 부진한 카지노 실적 지속

카지노 부문 실적 부진이 전분기에 이어 지속됐다. 2분기 드롭액은 1조 6,440억원으로 전년동기대비 6.7% 감소했고, 홀드율은 22.8%로 0.1%p 하락했다. 카지노 방문객수가 725.580명으로 0.8% 줄어든 점을 감안하면 인당드롭액이 전년동기대비 5.9% 감소했으며 13년 3분기 이후 첫 역성장이었다. 강원랜드를 둘러싼 기부금, 매출총량제 등의 대외 노이즈 등을 감안했을 때 소극적인 영업을 펼치고 있는 것으로 추정된다.

결론: 대외 불확실성 해소 시점 가까워져, 매수 의견 유지

강원랜드에 대해 매수 의견과 목표주가 46,000원(목표PER 18배, 과거 5년 평균)을 유지한다. 평창올림픽(18년 2월 9일~25일) 개막이 6개월여 앞으로 다가왔고, 지난 달 말 열린 행사에서 대통령이 공기업의 후원을 당부한 만큼 기부금 관련 불확실성 해소 시점이가까워졌다고 판단한다. 기부금은 500억원이 넘지 않는 수준에서 결정될 가능성이 크다고 판단되며, 불확실성 해소시 영업 정상화로 테이블 가동률 상승 등이 예상돼 카지노 부문성과 확대 재개로 이익 증가와 함께 주가 반등이 가능할 전망이다. 평창올림픽 관련 기부금은 2017년 실적 추정치에는 미반영되어 있다.

(단위: 십억원, %, %p)

	2Q17P				중김	물	2017F		
	추정	실적	차이	컨센서스	QoQ	YoY	당사	컨센서스	
매출액	404	387	(4.2)	407	(8.5)	(6.0)	1,657	1,688	
영업이익	152	135	(11.8)	154	(16.6)	(15.5)	576	597	
영업이익률	37.6	35.0	(2.6)	37.8	(3.4)	(3.9)	34.7	35.4	
세전이익	156	143	(8.4)	154	(14.9)	(12.8)	577	604	
순이익	119	110	(7.5)	119	(14.9)	(10.7)	446	465	

최민하 3276-6260 mhchoi@truefriend.com

<표 1> 2분기 실적 review

(단위: 십억원, %, %p)

	2Q16	1Q17	2Q17	QoQ	YoY	KIS	차이	컨센서스	차이
매출액	411.8	423.0	387.0	(8.5)	(6.0)	403.9	(4.2)	406.5	(4.8)
영업이익	160.3	162.4	135.5	(16.6)	(15.5)	151.8	(10.8)	153.5	(11.8)
영업이익률	38.9	38.4	35.0	(3.4)	(3.9)	37.6	(2.6)	37.8	(2.8)
세전이익	164.1	168.0	143.0	(14.9)	(12.8)	156.0	(8.4)	154.2	(7.3)
순이익	123.7	129.8	110.4	(14.9)	(10.7)	119.4	(7.5)	119.2	(7.4)

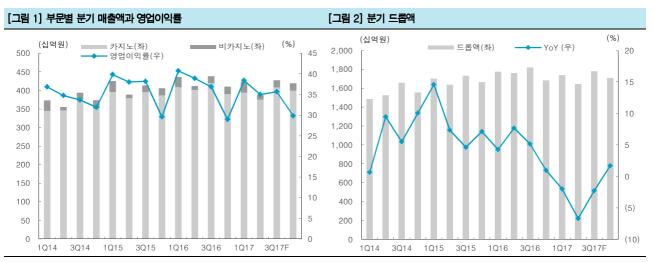
자료: 강원랜드, FnGuide, 한국투자증권

<표 2> 분기 실적 추이와 전망

(단위: 십억원, 명, %, %p)

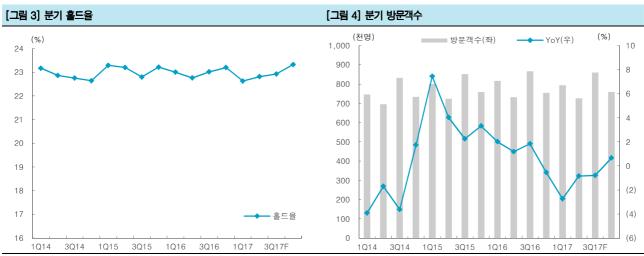
	- 1-1										(211. 8 11	E, 8, 70, 70p7
	1Q15	2Q15	3Q15	4Q15	1Q16	2Q16	3Q16	4Q16	1Q17	2Q17	3Q17F	4Q17F
드롭액	1,703.5	1,636.6	1,733.1	1,666.0	1,776.1	1,762.0	1,822.3	1,682.0	1,740.7	1,644.0	1,780.7	1,710.6
홀드율	23.2	23.1	22.8	23.2	23.0	22.9	23.0	23.2	22.6	22.8	22.9	23.3
방문자수	800,923	723,178	851,539	757,751	817,060	731,734	867,230	753,632	794,729	725,580	860,393	758,612
매출액	425.4	388.9	413.5	405.9	436.6	411.8	438.1	410.0	423.0	387.0	427.6	419.4
카지노	395.7	378.7	395.0	386.7	408.5	401.0	419.4	390.2	393.8	375.0	408.2	398.9
회원영업장	73.8	70.2	57.5	66.2	69.9	68.4	71.4	63.5	70.0	66.4	63.4	65.8
일반테이블	184.0	175.1	185.4	179.0	188.6	184.9	191.0	186.8	177.5	167.3	181.2	165.4
슬롯머신	138.9	134.4	151.8	144.1	152.8	150.3	157.3	144.4	146.9	140.5	163.6	167.8
비카지노	29.7	10.2	18.5	19.2	28.1	10.8	18.7	19.9	29.1	12.0	19.4	20.4
매출원가	185.6	177.5	181.6	214.9	185.0	182.6	195.3	222.3	187.2	186.4	194.0	222.9
콤프	37.4	35.8	36.7	42.4	37.0	38.2	39.7	40.7	39.2	38.4	40.4	41.4
관광진흥개발기금	39.2	38.0	39.5	38.9	41.1	39.8	41.9	39.4	38.9	37.4	40.8	39.9
개별소비세	16.7	19.7	20.5	20.2	17.5	21.0	21.8	20.5	16.6	19.5	20.3	19.7
매출총이익	239.9	211.4	231.9	191.0	251.5	229.2	242.8	187.8	235.7	200.6	233.6	196.5
영업이익	169.4	147.9	157.9	120.2	177.9	160.3	161.7	118.8	162.4	135.5	152.6	125.3
영업이익률	39.8	38.0	38.2	29.6	40.7	38.9	36.9	29.0	38.4	35.0	35.7	29.9
세전이익	177.2	136.6	163.4	116.6	189.1	164.1	166.6	77.1	168.0	143.0	157.7	108.7
지배주주순이익	132.4	97.4	119.0	93.0	142.8	123.7	124.3	63.8	129.8	110.4	121.8	84.0
(% YoY)												
드롭액	14.6	7.3	4.6	7.1	4.3	7.7	5.1	1.0	(2.0)	(6.7)	(2.3)	1.7
홀드율	0.0	0.4	0.1	0.6	(0.2)	(0.4)	0.2	(0.0)	(0.4)	(0.1)	(0.1)	0.1
방문자수	7.5	4.0	2.2	3.3	2.0	1.2	1.8	(0.5)	(2.7)	(0.8)	(8.0)	0.7
매출액	14.0	9.3	5.0	8.6	2.6	5.9	6.0	1.0	(3.1)	(6.0)	(2.4)	2.3
카지노	14.8	9.4	5.1	9.9	3.2	5.9	6.2	0.9	(3.6)	(6.5)	(2.7)	2.2
회원영업장	14.2	13.5	(16.5)	3.2	(5.3)	(2.7)	24.1	(4.0)	0.3	(2.9)	(11.3)	3.6
일반테이블	9.9	3.0	7.9	9.8	2.5	5.6	3.0	4.4	(5.9)	(9.5)	(5.1)	(11.5)
슬롯머신	23.5	13.8	11.6	15.3	10.0	11.8	3.6	0.2	(3.8)	(6.5)	4.0	16.2
비카지노	4.4	6.7	2.5	(12.0)	(5.4)	5.8	1.4	3.5	3.7	10.8	3.7	3.0
매출원가	6.9	7.0	(4.0)	11.0	(0.3)	2.9	7.5	3.4	1.2	2.1	(0.7)	0.3
콤프	8.0	6.6	(0.1)	16.4	(1.1)	6.7	8.1	(3.8)	5.9	0.4	1.7	1.5
관광진흥개발기금	15.6	8.9	4.8	10.5	4.8	4.7	6.2	1.3	(5.3)	(5.9)	(2.7)	1.2
개별소비세	19.4	8.9	4.8	10.5	4.4	6.1	6.2	1.3	(4.9)	(7.1)	(6.9)	(3.8)
매출총이익	20.1	11.4	13.2	6.1	4.9	8.4	4.7	(1.7)	(6.3)	(12.5)	(3.8)	4.6
영업이익	23.1	19.7	18.9	0.8	5.0	8.4	2.4	(1.1)	(8.7)	(15.5)	(5.6)	5.4
영업이익률	3.0	3.3	4.5	(2.3)	0.9	0.9	(1.3)	(0.6)	(2.3)	(3.9)	(1.2)	0.9
ULTI ALOI								(()	(()	
세전이익	26.2	2.9	17.5	39.4	6.7	20.1	2.0	(33.9)	(11.1)	(12.8)	(5.3)	41.0

자료: 강원랜드, 한국투자증권



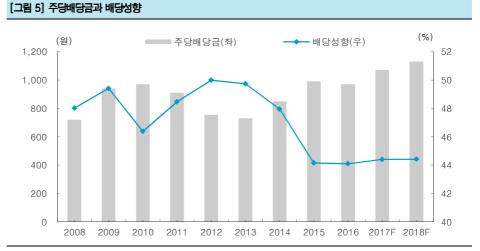
자료: 강원랜드, 한국투자증권

자료: 강원랜드, 한국투자증권



자료: 강원랜드, 한국투자증권

자료: 강원랜드, 한국투자증권



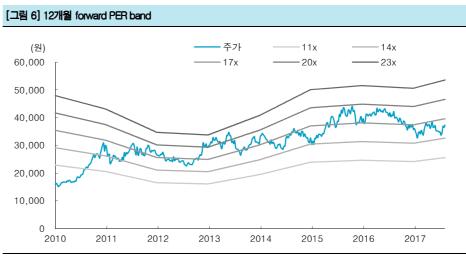
자료: 강원랜드, 한국투자증권

<표 3> 연간 실적 추이와 전망

(단위: 십억원, %, %p)

	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017F	2018F
드롭액	5,765.7	5,750.5	5,854.0	6,223.6	6,739.2	7,042.4	6,876.1	7,207.0
<i>홀드율</i>	20.7	21.1	21.8	22.8	23.1	23.0	22.9	23.1
방문자수	2,983,457	3,024,510	3,067,993	3,006,900	3,133,391	3,169,656	3,139,314	3,194,037
매출액	1,265.7	1,296.2	1,361.3	1,496.5	1,633.7	1,696.5	1,656.9	1,746.5
카지노	1,191.8	1,213.1	1,277.3	1,418.7	1,556.1	1,619.0	1,575.9	1,663.0
회원영업장	173.7	193.7	204.5	259.6	267.7	273.1	265.6	270.4
일반테이블	650.9	638.2	643.6	672.1	723.4	751.4	691.4	714.2
슬롯머신	367.2	377.3	430.6	491.6	569.2	604.8	618.8	678.4
비카지노	73.9	83.1	84.0	77.9	77.6	77.5	81.0	83.5
매출원가	538.4	647.8	726.1	722.3	759.6	785.2	790.5	822.0
콤프	114.6	128.0	142.2	141.4	152.3	155.7	159.3	164.9
관광진흥개발기금	118.1	120.4	127.4	141.7	155.6	162.2	157.1	166.1
개별소비세	_	59.0	62.6	70.0	77.2	80.7	76.1	82.3
매출총이익	727.3	648.3	635.2	774.2	874.1	911.4	866.4	924.5
영업이익	489.6	404.9	388.0	513.2	595.4	618.6	575.7	622.2
세전이익	499.7	407.1	393.8	495.9	593.9	596.9	577.4	632.5
지배주주순이익	381.2	306.2	297.6	359.4	441.6	454.6	446.0	488.5
매출총이익률	57.5	50.0	46.7	51.7	53.5	53.7	52.3	52.9
영업이익률	38.7	31.2	28.5	34.3	36.4	36.5	34.7	35.6
순이익률	30.1	23.6	21.9	24.0	27.0	26.8	26.9	28.0
(% YoY)								
드롭액	(8.7)	(0.3)	1.8	6.3	8.3	4.5	(2.4)	4.8
<i>홀드율</i>	0.8	0.4	0.7	1.0	0.3	(0.1)	(0.1)	0.2
방문자수	(3.5)	1.4	1.4	(2.0)	4.2	1.2	(1.0)	1.7
매출액	(3.7)	2.4	5.0	9.9	9.2	3.8	(2.3)	5.4
카지노	(5.0)	1.8	5.3	11.1	9.7	4.0	(2.7)	5.5
회원영업장	(27.1)	11.5	5.6	26.9	3.1	2.0	(2.8)	1.8
일반테이블	(1.5)	(2.0)	0.8	4.4	7.6	3.9	(8.0)	3.3
슬롯머신	3.4	2.8	14.1	14.2	15.8	6.2	2.3	9.6
비카지노	24.6	12.6	1.0	(7.3)	(0.3)	(0.1)	4.5	3.1
매출원가	10.4	20.3	12.1	(0.5)	5.2	3.4	0.7	4.0
콤프	12.9	11.6	11.1	(0.6)	7.7	2.2	2.3	3.5
관광진흥개발기금	(5.6)	1.9	5.8	11.2	9.8	4.3	(3.2)	5.8
개별소비세	_	-	6.2	11.9	10.3	4.5	(5.7)	8.1
매출총이익	(12.0)	(10.9)	(2.0)	21.9	12.9	4.3	(4.9)	6.7
영업이익	(11.9)	(17.3)	(4.2)	32.2	16.0	3.9	(6.9)	8.1
세전이익	(11.0)	(18.5)	(3.3)	25.9	19.8	0.5	(3.3)	9.6
지배주주순이익	(10.6)	(19.7)	(2.8)	20.8	22.9	2.9	(1.9)	9.5

자료: 강원랜드, 한국투자증권



자료: Quantiwise, 강원랜드, 한국투자증권

<표 4> 실적 추정 변경

(단위: 십억원, 천명, %)

	2017F			2018F		
	변경전	변경후	%	변경전	변경후	%
드롭액	7,004.4	6,876.1	(1.8)	7,345.8	7,207.0	(1.9)
홀드율	22.8	22.9	0.1	23.1	23.1	0.0
방문객수	3,132.4	3,139.3	0.2	3,176.3	3,194.0	0.6
매출액	1,680.0	1,656.9	(1.4)	1,776.9	1,746.5	(1.7)
영업이익	597.5	575.7	(3.6)	643.9	622.2	(3.4)
영업이익률	35.6	34.7	(0.8)	36.2	35.6	(0.6)
세전이익	595.5	577.4	(3.0)	651.7	632.5	(2.9)
순이익	456.9	446.0	(2.4)	498.6	488.5	(2.0)

자료: 한국투자증권

기업개요 및 용어해설

강원랜드는 카지노사업을 주 업종으로 하며, 이와 연계된 호텔, 콘도 등 숙박시설과 골프장, 스키장 등의 레저 시설을 운영하고 있다. 1995년 강원도 남부 폐광지역의 경제 회생과 국내관광산업의 활성화를 위해 폐광지역개발 지원에 관한 특별법(폐광지역지원법)이 제정돼 1998년 국내 최초 내국인 출입 가능 카지노 사업자로 설립됐다. 폐광지역법은 두차례 시효가 연장돼 현재 시효는 2025년까지다. 강원랜드는 8년만에 증설이 허가돼 2013년 6월 그랜드오픈을 했다.

• 드롭액: 테이블 등에서 고객이 칩스 구입을 위해 지불한 금액

• 홀드율: 순매출 / 드롭액

• 관광진흥개발기금: 카지노 사업자는 카지노 매출액의 10%에 해당하는 금액을 개발기금으로 납부

재무상태표 (단위: 십억원) **손익계산서** (단위: 십억원)

	2015A	2016A	2017F	2018F	2019F
유동자산	1,750	1,810	1,815	1,943	2,030
현금성자산	106	93	116	145	159
매출채권및기타채권	28	24	40	42	49
재고자산	2	1	1	1	1
비유동자산	1,940	2,169	2,231	2,277	2,352
투자자산	411	670	671	726	773
유형자산	1,354	1,316	1,381	1,370	1,383
무형자산	3	2	2	2	2
자산총계	3,691	3,979	4,047	4,219	4,382
유동부채	665	719	534	433	308
매입채무및기타채무	540	586	456	419	397
단기차입금및단기사채	0	0	0	0	0
유동성장기부채	0	0	0	0	0
비유동부채	28	7	8	9	11
사채	0	0	0	0	0
장기차입금및금융부채	0	1	2	3	4
부채총계	693	726	542	443	319
지배주주지분	2,997	3,253	3,505	3,776	4,063
자본금	107	107	107	107	107
자본잉여금	129	129	129	129	129
기타자본	(174)	(174)	(174)	(174)	(174)
이익잉여금	2,935	3,190	3,440	3,711	3,998
비지배주주지분	0	0	0	0	(0)
자본총계	2,998	3,253	3,505	3,776	4,063

				(12)	I. B 7 2/
	2015A	2016A	2017F	2018F	2019F
매출액	1,634	1,697	1,657	1,746	1,803
매출원가	760	785	791	822	846
매출총이익	874	911	866	924	957
판매관리비	279	293	291	302	311
영업이익	595	619	576	622	646
금융수익	43	41	43	43	44
이자수익	41	40	43	43	44
금융비용	0	1	1	0	0
이자비용	0	1	1	0	0
기타영업외손익	(44)	(62)	(41)	(33)	(22)
관계기업관련손익	0	0	0	0	0
세전계속사업이익	594	597	577	633	668
법인세비용	152	142	131	144	152
연결당기순이익	442	455	446	488	516
지배주주지분순이익	442	455	446	489	516
기타포괄이익	23	(1)	3	0	0
총포괄이익	465	454	449	488	516
지배주주지분포괄이익	465	454	449	489	516
EBITDA	670	694	651	699	721

(단위: 십억원) **주요 투자지표** 현금흐름표

	2015A	2016A	2017F	2018F	2019F
영업활동현금흐름	575	596	324	451	452
당기순이익	442	455	446	488	516
유형자산감가상각비	74	75	75	76	75
무형자산상각비	1	0	0	0	0
자산부채변동	22	10	(197)	(113)	(139)
기타	36	56	0	0	0
투자활동현금흐름	(399)	(411)	(105)	(207)	(210)
유형자산투자	(40)	(75)	(140)	(66)	(88)
유형자산매각	0	1	0	0	0
투자자산순증	(359)	(337)	2	(55)	(47)
무형자산순증	(0)	(0)	(0)	(0)	(0)
기타	0	0	33	(86)	(75)
재무활동현금흐름	(172)	(198)	(196)	(216)	(228)
자본의증가	0	0	0	0	0
차입금의순증	0	1	1	1	1
배당금지급	(172)	(199)	(201)	(197)	(217)
기타	0	0	4	(20)	(12)
기타현금흐름	0	0	0	0	0
현금의증가	4	(13)	23	29	14

주: K-IFRS (연결) 기준

수요 두사시표					
	2015A	2016A	2017F	2018F	2019F
주당지표(원)					
EPS	2,178	2,242	2,200	2,410	2,544
BPS	14,824	16,017	17,195	18,465	19,805
DPS	980	990	970	1,070	1,130
성장성(%, YoY)					
매출증가율	9.2	3.8	(2.3)	5.4	3.2
영업이익증가율	16.0	3.9	(6.9)	8.1	3.8
순이익증가율	22.9	2.9	(1.9)	9.5	5.6
EPS증가율	22.9	2.9	(1.9)	9.5	5.6
EBITDA증가율	13.7	3.6	(6.2)	7.3	3.3
수익성(%)					
영업이익률	36.4	36.5	34.7	35.6	35.8
순이익률	27.0	26.8	26.9	28.0	28.6
EBITDA Margin	41.0	40.9	39.3	40.0	40.0
ROA	12.5	11.9	11.1	11.8	12.0
ROE	15.5	14.5	13.2	13.4	13.2
배당수익률	2.6	2.8	2.6	2.9	3.0
배당성향	45.0	44.2	44.1	44.4	44.4
안정성					
순차입금(십억원)	(1,705)	(1,768)	(1,758)	(1,871)	(1,949)
차입금/자본총계비율(%)	0.0	0.0	0.1	0.1	0.1
Valuation(X)					
PER	17.6	15.9	17.0	15.5	14.7
PBR	2.6	2.2	2.2	2.0	1.9
EV/EBITDA	9.5	8.2	9.3	8.5	8.1

투자의견 및 목표주가 변경내역

종목(코드번호)	제시일자	투자의견	목표주가
강원랜드(035250)	2015.08.11	매수	47,000 원
	2016.05.06	매수	52,000 원
	2017.01.08	매수	46,000 원



■ Compliance notice

- 당사는 2017년 8월 9일 현재 강원랜드 종목의 발행주식을 1%이상 보유하고 있지 않습니다.
- 당사는 동 자료의 내용 일부를 기관투자가 또는 제3자에게 사전에 제공한 사실이 없습니다.
- 동 자료의 금융투자분석사와 배우자는 상기 발행주식을 보유하고 있지 않습니다.

■ 기업 투자의견은 향후 12개월간 시장 지수 대비 주가등락 기준임

- 매 수 : 시장 지수 대비 15%p 이상의 주가 상승 예상
- 중 립 : 시장 지수 대비 -15~15%p의 주가 등락 예상
- 비중축소 : 시장 지수 대비 15%p 이상의 주가 하락 예상 • 중립 및 비중축소 의견은 목표가 미제시

■ 투자등급 비율 (2017.6.30 기준)

매 수	중 립	비중축소(매도)
78.9%	20.3%	0.9%

※최근 1년간 공표한 유니버스 종목 기준

■ 업종 투자의견은 향후 12개월간 해당 업종의 유가증권시장(코스닥) 시가총액 비중 대비 포트폴리오 구성 비중에 대한 의견임

- 비중확대 : 해당업종의 포트폴리오 구성비중을 유가증권시장(코스닥)시가총액 비중보다 높이 가져갈 것을 권함
- 중 립 : 해당업종의 포트폴리오 구성비중을 유가증권시장(코스닥)시가총액 비중과 같게 가져갈 것을 권함
- 비중축소 : 해당업종의 포트폴리오 구성비중을 유가증권시장(코스닥)시가총액 비중보다 낮게 가져갈 것을 권함
- 본 자료는 고객의 증권투자를 돕기 위하여 작성된 당사의 저작물로서 모든 저작권은 당사에게 있으며, 당사의 동의 없이 어떤 형태로든 복제, 배포, 전송, 변형할 수 없습니다.
- 본 자료는 당사 리서치센터에서 수집한 자료 및 정보를 기초로 작성된 것이나 당사가 그 자료 및 정보의 정확성이나 완전성을 보장할 수는 없으므로 당사는 본 자료로써 고객의 투자 결과에 대한 어떠한 보장도 행하는 것이 아닙니다. 최종적 투자 결정은 고객의 판단에 기초한 것이며 본 자료는 투자 결과와 관련한 법적 분쟁에서 증거로 사용될 수 없습니다.
- 이 자료에 게재된 내용들은 작성자의 의견을 정확하게 반영하고 있으며, 외부의 부당한 압력이나 간섭없이 작성되었음을 확인합니다.