Документ предоставлен [КонсультантПлюс](https://www.consultant.ru)

ПРАВИТЕЛЬСТВО РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 21 декабря 2020 г. N 2202

ОБ УТВЕРЖДЕНИИ ПРАВИЛ

ПРЕДОСТАВЛЕНИЯ В 2020 ГОДУ СУБСИДИИ ИЗ ФЕДЕРАЛЬНОГО

БЮДЖЕТА В ВИДЕ ИМУЩЕСТВЕННОГО ВЗНОСА РОССИЙСКОЙ

ФЕДЕРАЦИИ В ГОСУДАРСТВЕННУЮ КОРПОРАЦИЮ - ФОНД СОДЕЙСТВИЯ

РЕФОРМИРОВАНИЮ ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА

ДЛЯ ПРЕДОСТАВЛЕНИЯ ФИНАНСОВОЙ ПОДДЕРЖКИ СУБЪЕКТАМ

РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ НА ПРОВЕДЕНИЕ КАПИТАЛЬНОГО

РЕМОНТА МНОГОКВАРТИРНЫХ ДОМОВ, О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ

В ПРАВИЛА ПРЕДОСТАВЛЕНИЯ ФИНАНСОВОЙ ПОДДЕРЖКИ ЗА СЧЕТ

СРЕДСТВ ГОСУДАРСТВЕННОЙ КОРПОРАЦИИ - ФОНДА СОДЕЙСТВИЯ

РЕФОРМИРОВАНИЮ ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА

НА ПРОВЕДЕНИЕ КАПИТАЛЬНОГО РЕМОНТА МНОГОКВАРТИРНЫХ ДОМОВ

И ПРИЗНАНИИ УТРАТИВШИМ СИЛУ ПУНКТА 18 ИЗМЕНЕНИЙ, КОТОРЫЕ

ВНОСЯТСЯ В ПРАВИЛА ПРЕДОСТАВЛЕНИЯ ФИНАНСОВОЙ ПОДДЕРЖКИ

ЗА СЧЕТ СРЕДСТВ ГОСУДАРСТВЕННОЙ КОРПОРАЦИИ - ФОНДА

СОДЕЙСТВИЯ РЕФОРМИРОВАНИЮ ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА

НА ПРОВЕДЕНИЕ КАПИТАЛЬНОГО РЕМОНТА МНОГОКВАРТИРНЫХ ДОМОВ,

УТВЕРЖДЕННЫХ ПОСТАНОВЛЕНИЕМ ПРАВИТЕЛЬСТВА РОССИЙСКОЙ

ФЕДЕРАЦИИ ОТ 11 ФЕВРАЛЯ 2019 Г. N 114

Правительство Российской Федерации постановляет:

1. Утвердить прилагаемые:

[Правила](#P45) предоставления в 2020 году субсидии из федерального бюджета в виде имущественного взноса Российской Федерации в государственную корпорацию - Фонд содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства для предоставления финансовой поддержки субъектам Российской Федерации на проведение капитального ремонта многоквартирных домов;

[изменения](#P94), которые вносятся в [Правила](consultantplus://offline/ref=AFFE94848293E1D17B1F9AB029DD8B3CBFF85DC737148AF70A3D9692C6652E8DC283191B9A3234DB33880C420E43D43B428BBB356BFC9984S015L) предоставления финансовой поддержки за счет средств государственной корпорации - Фонда содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства на проведение капитального ремонта многоквартирных домов, утвержденные постановлением Правительства Российской Федерации от 17 января 2017 г. N 18 "Об утверждении Правил предоставления финансовой поддержки за счет средств государственной корпорации - Фонда содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства на проведение капитального ремонта многоквартирных домов" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2017, N 4, ст. 664; 2019, N 7, ст. 644).

2. Признать утратившим силу [пункт 18](consultantplus://offline/ref=AFFE94848293E1D17B1F9AB029DD8B3CBFF85DC73D148AF70A3D9692C6652E8DC283191B9A3234DF3D880C420E43D43B428BBB356BFC9984S015L) изменений, которые вносятся в Правила предоставления финансовой поддержки за счет средств государственной корпорации - Фонда содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства на проведение капитального ремонта многоквартирных домов, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 11 февраля 2019 г. N 114 "О внесении изменений в Правила предоставления финансовой поддержки за счет средств государственной корпорации - Фонда содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства на проведение капитального ремонта многоквартирных домов" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2019, N 7, ст. 644).

Председатель Правительства

Российской Федерации

М.МИШУСТИН

Утверждены

постановлением Правительства

Российской Федерации

от 21 декабря 2020 г. N 2202

ПРАВИЛА

ПРЕДОСТАВЛЕНИЯ В 2020 ГОДУ СУБСИДИИ ИЗ ФЕДЕРАЛЬНОГО

БЮДЖЕТА В ВИДЕ ИМУЩЕСТВЕННОГО ВЗНОСА РОССИЙСКОЙ

ФЕДЕРАЦИИ В ГОСУДАРСТВЕННУЮ КОРПОРАЦИЮ - ФОНД СОДЕЙСТВИЯ

РЕФОРМИРОВАНИЮ ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА

ДЛЯ ПРЕДОСТАВЛЕНИЯ ФИНАНСОВОЙ ПОДДЕРЖКИ СУБЪЕКТАМ

РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ НА ПРОВЕДЕНИЕ КАПИТАЛЬНОГО

РЕМОНТА МНОГОКВАРТИРНЫХ ДОМОВ

1. {2}Настоящие Правила устанавливают цели, условия и порядок предоставления в 2020 году субсидии из федерального бюджета в виде имущественного взноса Российской Федерации в государственную корпорацию - Фонд содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства (далее - Фонд) на предоставление финансовой поддержки субъектам Российской Федерации на проведение капитального ремонта многоквартирных домов (далее - субсидия).{2}

2. {2}Субсидия предоставляется в целях предоставления финансовой поддержки субъектам Российской Федерации за счет средств Фонда на проведение капитального ремонта многоквартирных домов в части ремонта, замены, модернизации лифтов, ремонта лифтовых шахт, машинных и блочных помещений.{2}

3. {4}Субсидия предоставляется в пределах лимитов бюджетных обязательств, доведенных в установленном порядке до Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации на цели, указанные в [пункте 2](#P55) настоящих Правил.{4}

4. {24}Субсидия предоставляется в соответствии с соглашением о предоставлении субсидии, заключаемым Министерством строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации и Фондом в государственной интегрированной информационной системе управления общественными финансами "Электронный бюджет" (далее - соглашение о представлении субсидии). {24}{24}Соглашение о предоставлении субсидии и дополнительные соглашения к соглашению о предоставлении субсидии, предусматривающие внесение в него изменений или его расторжение, заключаются в соответствии с типовыми формами, утверждаемыми Министерством финансов Российской Федерации.{24}

5. {11}Условием предоставления субсидии является соответствие Фонда следующим требованиям:{11}

а) {11}у Фонда на 1-е число месяца, предшествующего месяцу, в котором заключается соглашение о предоставлении субсидии, должны отсутствовать неисполненные обязанности по уплате налогов, сборов, страховых взносов, пеней, штрафов и процентов, подлежащих уплате в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах;{11}

б) {11}у Фонда должна отсутствовать просроченная задолженность по возврату в федеральный бюджет субсидий, бюджетных инвестиций, предоставленных в том числе в соответствии с иными правовыми актами, и иная просроченная задолженность перед федеральным бюджетом.{11}

6. {19}Для заключения соглашения о предоставлении субсидии Фонд представляет в Министерство строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации:{19}

а) {19}справку налогового органа, подтверждающую отсутствие у Фонда на 1-е число месяца, предшествующего месяцу, в котором заключается соглашение о предоставлении субсидии, неисполненных обязанностей по уплате налогов, сборов, страховых взносов, пеней, штрафов и процентов, подлежащих уплате в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах;{19}

б) {19}справку, подписанную руководителем Фонда или иным уполномоченным лицом, подтверждающую отсутствие у Фонда просроченной задолженности по возврату в федеральный бюджет субсидий, бюджетных инвестиций, предоставленных в том числе в соответствии с иными правовыми актами, и иной просроченной задолженности перед федеральным бюджетом.{19}

7. {24}В соглашении о предоставлении субсидии предусматриваются: {24}

а) {24}цели предоставления субсидии и ее объем; {24}

б) {24}результат предоставления субсидии, соответствующий результату, установленному [пунктом 10](#P78) настоящих Правил, и условия его достижения Фондом; {24}

в) {24}запрет на приобретение за счет средств субсидии иностранной валюты; {24}

г) {24}отсутствие у Фонда на 1-е число месяца, предшествующего месяцу, в котором заключается соглашение о предоставлении субсидии, задолженности по налогам, сборам и иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации, срок исполнения по которым наступил в соответствии с законодательством Российской Федерации; {24}

д) {24}положения, устанавливающие права и обязанности сторон соглашения о предоставлении субсидии и порядок их взаимодействия при реализации соглашения о предоставлении субсидии; {24}

е) {24}порядок и формы представления Фондом отчетов, в том числе об использовании субсидии и о достижении результата предоставления субсидии, указанного в [подпункте "б"](#P66) настоящего пункта; {24}

ж) {24}согласие Фонда на проведение Министерством строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации и органами государственного финансового контроля обязательных проверок соблюдения Фондом целей, условий и порядка предоставления субсидии; {24}

з) {24}ответственность Фонда за нарушение условий, определенных соглашением о предоставлении субсидии. {24}

8. {29}Перечисление субсидии Фонду осуществляется на счет, открытый территориальному органу Федерального казначейства в учреждении Центрального банка Российской Федерации для учета денежных средств юридических лиц, не являющихся участниками бюджетного процесса, в срок, установленный соглашением о предоставлении субсидии.{29}

9. {17}Основаниями для отказа в предоставлении субсидии являются: {17}

а) {17}несоответствие Фонда требованиям [пункта 5](#P58) настоящих Правил; {17}

б) {17}непредставление или представление не в полном объеме документов, указанных в [пункте 6](#P61) настоящих Правил; {17}

в) {17}установление факта наличия в представленных Фондом документах недостоверной информации. {17}

10. {27}Результат предоставления субсидии оценивается по итогам 2022 года по показателю, характеризующему соотношение (в процентах) количества лифтов, лифтовых шахт, машинных и блочных помещений, в отношении которых выполнены работы по ремонту, замене, модернизации лифтов, ремонту лифтовых шахт, машинных и блочных помещений с использованием финансовой поддержки за счет средств Фонда к указанному сроку, и установленного [распоряжением](consultantplus://offline/ref=AFFE94848293E1D17B1F9AB029DD8B3CBFFE5BCD361E8AF70A3D9692C6652E8DC283191B9A3234DB38880C420E43D43B428BBB356BFC9984S015L) Правительства Российской Федерации от 18 декабря 2020 г. N 3397-р количества лифтов, лифтовых шахт, машинных и блочных помещений.{27}

11. {36}В течение срока действия соглашения о предоставлении субсидии Фонд ежегодно, не позднее 25 января года, следующего за отчетным годом, представляет в Министерство строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации отчеты, указанные в [подпункте "е" пункта 7](#P70) настоящих Правил, в порядке и по форме, которые предусмотрены соглашением о предоставлении субсидии.{36}

12. {35}Обязательная проверка соблюдения целей, условий и порядка предоставления субсидии осуществляется Министерством строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации и органами государственного финансового контроля. {35}

13. {27}В случае установления по итогам проверок, проведенных Министерством строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации и органами государственного финансового контроля, факта несоблюдения целей, условий и порядка предоставления субсидии{27} {38}соответствующие средства подлежат возврату в доход федерального бюджета:{38}

а) {38}на основании требования Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации, направленного заказным почтовым отправлением с уведомлением о вручении, - в срок, не превышающий 10 рабочих дней со дня получения Фондом соответствующего требования;{38}

б) {38}на основании представления и (или) предписания органа государственного финансового контроля - в сроки, установленные в соответствии с бюджетным законодательством Российской Федерации.{38}

Утверждены

постановлением Правительства

Российской Федерации

от 21 декабря 2020 г. N 2202

ИЗМЕНЕНИЯ,

КОТОРЫЕ ВНОСЯТСЯ В ПРАВИЛА ПРЕДОСТАВЛЕНИЯ ФИНАНСОВОЙ

ПОДДЕРЖКИ ЗА СЧЕТ СРЕДСТВ ГОСУДАРСТВЕННОЙ КОРПОРАЦИИ -

ФОНДА СОДЕЙСТВИЯ РЕФОРМИРОВАНИЮ ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО

ХОЗЯЙСТВА НА ПРОВЕДЕНИЕ КАПИТАЛЬНОГО РЕМОНТА

МНОГОКВАРТИРНЫХ ДОМОВ

1. [Дополнить](consultantplus://offline/ref=AFFE94848293E1D17B1F9AB029DD8B3CBFF85DC737148AF70A3D9692C6652E8DC283191B9A3234DB33880C420E43D43B428BBB356BFC9984S015L) пунктом 1(1) следующего содержания:

"1(1). Понятия, используемые в настоящих Правилах, означают следующее:

"договор на замену лифтов" - договор на выполнение работ и (или) оказание услуг по замене в многоквартирных домах лифтов с истекшим назначенным сроком службы;

"заказчик" - специализированная некоммерческая организация, осуществляющая деятельность, направленную на обеспечение проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах (далее - региональный оператор), заключившая договор на замену лифтов с подрядчиком, или заключившие указанный договор с подрядчиком товарищество собственников жилья, жилищный, жилищно-строительный кооператив, управляющая организация, которые осуществляют управление многоквартирными домами, либо иное лицо, в соответствии с законодательством Российской Федерации уполномоченное собственниками помещений в многоквартирном доме на заключение договора на замену лифтов;

"подрядчик" - организация, выполняющая работы и оказывающая услуги по замене в многоквартирных домах лифтов с истекшим назначенным сроком службы на основании договора на замену лифтов, заключенного с заказчиком.".

2. [Пункт 2](consultantplus://offline/ref=AFFE94848293E1D17B1F9AB029DD8B3CBFF85DC737148AF70A3D9692C6652E8DC283191B9A3234DA3B880C420E43D43B428BBB356BFC9984S015L) изложить в следующей редакции:

"2. Финансовая поддержка предоставляется в соответствии с Правилами и используется на следующие цели:

а) возмещение части расходов на оплату услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме, в ходе оказания и (или) выполнения которых проведены мероприятия по энергосбережению и повышению энергетической эффективности (далее - возмещение части расходов на оплату услуг и (или) работ по энергосбережению);

б) возмещение заказчику части расходов на уплату юридическому лицу, к которому в соответствии с договором факторинга, заключенным между этим юридическим лицом и подрядчиком (далее - финансовый агент), перешли денежные требования подрядчика к заказчику по договору на замену лифтов (далее - договор факторинга), вознаграждения (платы) за рассрочку (отсрочку) исполнения заказчиком указанных денежных требований, предоставленную заказчику на основании соглашения о такой рассрочке (отсрочке), заключенного между финансовым агентом и заказчиком (далее - возмещение вознаграждения финансового агента);

в) возмещение заказчику части расходов на уплату юридическому лицу, осуществляющему за счет и по поручению заказчика оплату подрядчику выполненных работ и (или) оказанных услуг по договору на замену лифтов (далее - агент), вознаграждения (платы) за рассрочку (отсрочку) исполнения заказчиком обязанности по возмещению расходов агента на выполнение этого поручения, предоставленную заказчику на основании соглашения о такой рассрочке (отсрочке), заключенного между агентом и заказчиком (далее - возмещение расходов агента);

г) возмещение финансовому агенту недополученных доходов по договору факторинга, не предусматривающему вознаграждение (далее - возмещение недополученных доходов финансового агента);

д) оплата части расходов бюджета субъекта Российской Федерации и (или) бюджетов муниципальных образований, возникающих в связи с софинансированием работ и (или) услуг по замене в многоквартирных домах лифтов с истекшим назначенным сроком службы (далее - оплата расходов бюджетов на замену лифтов);

е) возмещение части расходов на уплату процентов за пользование займом или кредитом, полученным в валюте Российской Федерации и использованным в целях оплаты услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме, за исключением неустойки (штрафа, пеней) за нарушение условий договора займа или кредитного договора (далее - возмещение части расходов на уплату процентов).".

3. [Дополнить](consultantplus://offline/ref=AFFE94848293E1D17B1F9AB029DD8B3CBFF85DC737148AF70A3D9692C6652E8DC283191B9A3234DB33880C420E43D43B428BBB356BFC9984S015L) пунктом 4(1) следующего содержания:

"4(1). Финансовая поддержка на цели, указанные в подпунктах "б" - "д" пункта 2 Правил, предоставляется при условии ввода лифтов, установленных по договору на замену лифтов, в эксплуатацию после 1 января 2021 г.".

4. [Пункты 5](consultantplus://offline/ref=AFFE94848293E1D17B1F9AB029DD8B3CBFF85DC737148AF70A3D9692C6652E8DC28319189166659F6E8E5A1A5416DD274995B9S313L) и [6](consultantplus://offline/ref=AFFE94848293E1D17B1F9AB029DD8B3CBFF85DC737148AF70A3D9692C6652E8DC28319199166659F6E8E5A1A5416DD274995B9S313L) изложить в следующей редакции:

"5. Размер финансовой поддержки на возмещение части расходов на оплату услуг и (или) работ по энергосбережению для одного многоквартирного дома не может превышать 80 процентов общей стоимости услуг и (или) работ по капитальному ремонту этого многоквартирного дома, в ходе оказания и (или) выполнения которых выполнены мероприятия по энергосбережению и повышению энергетической эффективности, но не более 5 млн. рублей.

Размер финансовой поддержки на возмещение части расходов на уплату процентов для одного многоквартирного дома не может превышать 80 процентов общей стоимости услуг и (или) работ по капитальному ремонту этого многоквартирного дома, но не более 5 млн. рублей.

6. Финансовая поддержка предоставляется:

а) на возмещение части расходов на оплату услуг и (или) работ по энергосбережению - в размере, определяемом по каждому многоквартирному дому и составляющем от 2-кратного до 4-кратного размера годовой экономии расходов на оплату коммунальных ресурсов, учитываемых для целей определения размера финансовой поддержки, в зависимости от значения показателя экономии расходов на оплату коммунальных ресурсов и с учетом ограничений размера финансовой поддержки для одного многоквартирного дома, предусмотренных пунктом 5 Правил;

б) на возмещение вознаграждения финансового агента, возмещение расходов агента - в размере вознаграждения финансового агента и вознаграждения агента, предусмотренных соглашениями о рассрочке (об отсрочке), указанными в подпунктах "б" и "в" пункта 2 Правил соответственно, за весь срок действия соответствующих соглашений, но не более чем за 7 лет, из расчета не более 100 процентов ключевой ставки Центрального банка Российской Федерации, установленной на дату заключения соответствующего соглашения, увеличенной на 3 процентных пункта;

в) на возмещение недополученных доходов финансового агента - в размере недополученных доходов финансового агента за весь срок действия договора факторинга, но не более чем за 7 лет, из расчета не более 100 процентов ключевой ставки Центрального банка Российской Федерации, установленной на дату заключения договора факторинга, увеличенной на 3 процентных пункта;

г) на оплату расходов бюджетов на замену лифтов - в размере не более 50 процентов соответствующих расходов бюджета субъекта Российской Федерации и (или) бюджетов муниципальных образований и не более 50 процентов стоимости устанавливаемого лифтового оборудования;

д) на возмещение части расходов на уплату процентов - в размере прогнозных расходов за весь срок действия договора займа или кредитного договора, но не более чем за 7 лет, из расчета 100 процентов ключевой ставки Центрального банка Российской Федерации, установленной на дату заключения договора займа или кредитного договора, увеличенной на 3 процентных пункта, с учетом ограничения размера финансовой поддержки для одного многоквартирного дома, установленного пунктом 5 Правил.".

5. [Пункт 10](consultantplus://offline/ref=AFFE94848293E1D17B1F9AB029DD8B3CBFF85DC737148AF70A3D9692C6652E8DC283191B9A3234D83F880C420E43D43B428BBB356BFC9984S015L) изложить в следующей редакции:

"10. Финансовая поддержка на цели, указанные в подпунктах "б" - "д" пункта 2 Правил, предоставляется при соблюдении следующих условий:

а) соответствие лифта, установленного по договору на замену лифтов, классу энергетической эффективности не ниже класса "В" и производство такого лифта на территории Российской Федерации;

б) осуществление замены в многоквартирном доме всех лифтов с истекшим назначенным сроком службы и ввода их в эксплуатацию.".

6. [Пункты 12](consultantplus://offline/ref=AFFE94848293E1D17B1F9AB029DD8B3CBFF85DC737148AF70A3D9692C6652E8DC283191B9A3234DF3E880C420E43D43B428BBB356BFC9984S015L) и [12(1)](consultantplus://offline/ref=AFFE94848293E1D17B1F9AB029DD8B3CBFF85DC737148AF70A3D9692C6652E8DC28319189B39608A7FD655114308D93D5597BB33S717L) изложить в следующей редакции:

"12. Многоквартирные дома, претендующие на получение финансовой поддержки, не должны быть признаны аварийными и подлежащими сносу или реконструкции в установленном Правительством Российской Федерации порядке.

12(1). Если финансовая поддержка запрашивается на возмещение части расходов на оплату услуг и (или) работ по энергосбережению, то дополнительно к требованию, установленному пунктом 12 Правил, в отношении многоквартирного дома должен быть осуществлен расчет платы за тепловую энергию и электрическую энергию на основании показаний коллективных (общедомовых) приборов учета потребления тепловой энергии и электрической энергии, установленных в таком доме, непрерывно в течение 12 месяцев, взятых за 3-летний период до даты подачи заявки на предоставление финансовой поддержки за счет средств Фонда на проведение капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах (далее - заявка), а в случае если дата приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по энергосбережению предшествует дате подачи заявки - до указанной даты приемки.".

7. [Пункт 15](consultantplus://offline/ref=AFFE94848293E1D17B1F9AB029DD8B3CBFF85DC737148AF70A3D9692C6652E8DC28319189E39608A7FD655114308D93D5597BB33S717L) изложить в следующей редакции:

"15. Заявка подается в Фонд высшим должностным лицом субъекта Российской Федерации (руководителем высшего исполнительного органа государственной власти субъекта Российской Федерации), на территории которого находятся многоквартирные дома, в отношении которых запрашивается предоставление финансовой поддержки.".

8. В [пункте 16](consultantplus://offline/ref=AFFE94848293E1D17B1F9AB029DD8B3CBFF85DC737148AF70A3D9692C6652E8DC28319189F39608A7FD655114308D93D5597BB33S717L) слово "выполнение" заменить словами "соблюдение условий и выполнение", слова "пунктами 12 - 14" заменить словами "пунктами 10 и 12 - 14".

9. В [пункте 17](consultantplus://offline/ref=AFFE94848293E1D17B1F9AB029DD8B3CBFF85DC737148AF70A3D9692C6652E8DC283191B9A3234DE3D880C420E43D43B428BBB356BFC9984S015L):

а) в [абзаце первом](consultantplus://offline/ref=AFFE94848293E1D17B1F9AB029DD8B3CBFF85DC737148AF70A3D9692C6652E8DC283191B9A3234DE3D880C420E43D43B428BBB356BFC9984S015L):

цифру "30" заменить цифрой "20";

после слова "документов" дополнить словами "условиям и";

б) в [абзаце втором](consultantplus://offline/ref=AFFE94848293E1D17B1F9AB029DD8B3CBFF85DC737148AF70A3D9692C6652E8DC28319189C39608A7FD655114308D93D5597BB33S717L):

после слова "документов" дополнить словами "условиям и";

слова "пунктами 12 - 14" заменить словами "пунктами 10, 12 - 14".

10. В [пункте 18](consultantplus://offline/ref=AFFE94848293E1D17B1F9AB029DD8B3CBFF85DC737148AF70A3D9692C6652E8DC283191B9A3234DE33880C420E43D43B428BBB356BFC9984S015L):

а) в [подпункте "а"](consultantplus://offline/ref=AFFE94848293E1D17B1F9AB029DD8B3CBFF85DC737148AF70A3D9692C6652E8DC28319189D39608A7FD655114308D93D5597BB33S717L) слово "выполнение" заменить словами "соблюдение условий и выполнение", слова "пунктами 12 - 14" заменить словами "пунктами 10, 12 - 14";

б) в [подпункте "б"](consultantplus://offline/ref=AFFE94848293E1D17B1F9AB029DD8B3CBFF85DC737148AF70A3D9692C6652E8DC28319189239608A7FD655114308D93D5597BB33S717L):

после слов "документов" дополнить словами "условиям и";

слова "пунктами 12 - 14" заменить словами "пунктами 10, 12 - 14".

11. [Пункт 25](consultantplus://offline/ref=AFFE94848293E1D17B1F9AB029DD8B3CBFF85DC737148AF70A3D9692C6652E8DC283191B9A3234DC3A880C420E43D43B428BBB356BFC9984S015L) дополнить подпунктами "г" - "ж" следующего содержания:

"г) заключение договора факторинга (в случае предоставления финансовой поддержки на возмещение вознаграждения финансового агента или возмещение недополученных доходов финансового агента);

д) предоставление заказчику рассрочки (отсрочки) исполнения обязанности по оплате выполненных работ и (или) оказанных услуг по договору на замену лифтов (в случае предоставления финансовой поддержки на возмещение вознаграждения финансового агента);

е) предоставление заказчику рассрочки (отсрочки) исполнения обязанности по возмещению расходов агента на оплату подрядчику выполненных работ и (или) оказанных услуг по договору на замену лифтов (в случае предоставления финансовой поддержки на возмещение расходов агента);

ж) осуществление расходов бюджета субъекта Российской Федерации и (или) бюджетов муниципальных образований на софинансирование работ и (или) услуг по замене в многоквартирных домах лифтов с истекшим назначенным сроком службы (в случае оплаты расходов бюджетов на замену лифтов).".

12. [Пункты 26](consultantplus://offline/ref=AFFE94848293E1D17B1F9AB029DD8B3CBFF85DC737148AF70A3D9692C6652E8DC283191B9A3234DC3E880C420E43D43B428BBB356BFC9984S015L) и [27](consultantplus://offline/ref=AFFE94848293E1D17B1F9AB029DD8B3CBFF85DC737148AF70A3D9692C6652E8DC28319199A39608A7FD655114308D93D5597BB33S717L) изложить в следующей редакции:

"26. Перечень документов, подлежащих представлению в Фонд, требования к их содержанию, а также порядок перечисления финансовой поддержки утверждаются правлением Фонда.

27. Фонд перечисляет 100 процентов средств финансовой поддержки:

а) на возмещение вознаграждения финансового агента - после представления в Фонд документов, подтверждающих выполнение требований, предусмотренных подпунктами "г" и "д" пункта 25 Правил;

б) на возмещение расходов агента - после представления в Фонд документов, подтверждающих выполнение требования, предусмотренного подпунктом "е" пункта 25 Правил;

в) на возмещение недополученных доходов финансового агента - после представления в Фонд документов, подтверждающих выполнение требования, предусмотренного подпунктом "г" пункта 25 Правил;

г) на возмещение части расходов на уплату процентов - после представления в Фонд документов, подтверждающих выполнение требований, предусмотренных подпунктами "а" и "в" пункта 25 Правил;

д) на оплату услуг и (или) работ по энергосбережению - после представления в Фонд документов, подтверждающих выполнение требования, предусмотренного подпунктом "а" пункта 25 Правил.".

13. [Дополнить](consultantplus://offline/ref=AFFE94848293E1D17B1F9AB029DD8B3CBFF85DC737148AF70A3D9692C6652E8DC283191B9A3234DB33880C420E43D43B428BBB356BFC9984S015L) пунктом 27(1) следующего содержания:

"27(1). Фонд перечисляет средства финансовой поддержки на оплату расходов бюджетов на замену лифтов в следующем порядке:

а) в размере не более 20 процентов общего объема средств финансовой поддержки, решение о предоставлении которых принято правлением Фонда, - в течение 5 дней со дня заключения договора;

б) оставшаяся часть средств Фонда, решение о предоставлении которых принято правлением Фонда, - после представления в Фонд документов, подтверждающих выполнение требования, предусмотренного подпунктом "ж" пункта 25 Правил.".

14. [Пункт 30](consultantplus://offline/ref=AFFE94848293E1D17B1F9AB029DD8B3CBFF85DC737148AF70A3D9692C6652E8DC283191B9A3234DC32880C420E43D43B428BBB356BFC9984S015L) признать утратившим силу.

15. В [пункте 31](consultantplus://offline/ref=AFFE94848293E1D17B1F9AB029DD8B3CBFF85DC737148AF70A3D9692C6652E8DC28319199839608A7FD655114308D93D5597BB33S717L) слова "до 31 декабря года подачи заявки" заменить словами "не позднее 31 декабря года, следующего за годом подачи заявки".

16. [Пункт 34](consultantplus://offline/ref=AFFE94848293E1D17B1F9AB029DD8B3CBFF85DC737148AF70A3D9692C6652E8DC28319199939608A7FD655114308D93D5597BB33S717L) изложить в следующей редакции:

"34. В случае непредставления документов, подтверждающих выполнение требований, предусмотренных пунктом 25 Правил, в срок, указанный в пункте 31 Правил, правление Фонда принимает решение об отмене предоставления финансовой поддержки в отношении многоквартирных домов, по которым не представлены указанные документы.".

17. [Пункт 35](consultantplus://offline/ref=AFFE94848293E1D17B1F9AB029DD8B3CBFF85DC737148AF70A3D9692C6652E8DC28319199E39608A7FD655114308D93D5597BB33S717L) признать утратившим силу.

18. В [пункте 37](consultantplus://offline/ref=AFFE94848293E1D17B1F9AB029DD8B3CBFF85DC737148AF70A3D9692C6652E8DC283191B9A3234D33D880C420E43D43B428BBB356BFC9984S015L) слова "пунктами 33 - 35" заменить словами "пунктами 33 и 34".

19. [Пункты 39](consultantplus://offline/ref=AFFE94848293E1D17B1F9AB029DD8B3CBFF85DC737148AF70A3D9692C6652E8DC283191B9A3234D333880C420E43D43B428BBB356BFC9984S015L) - [42](consultantplus://offline/ref=AFFE94848293E1D17B1F9AB029DD8B3CBFF85DC737148AF70A3D9692C6652E8DC283191B9A3234D23A880C420E43D43B428BBB356BFC9984S015L) изложить в следующей редакции:

"39. Средства бюджета субъекта Российской Федерации, полученные за счет средств Фонда, за исключением средств, указанных в пятом и шестом абзацах настоящего пункта и пункте 40 Правил, распределяются субъектом Российской Федерации между многоквартирными домами, в отношении которых Фондом принято решение о предоставлении финансовой поддержки, и в течение 60 дней после их получения перечисляются:

на счет регионального оператора в отношении многоквартирных домов, формирующих фонд капитального ремонта на счете регионального оператора;

на специальные счета, предназначенные для перечисления средств на проведение капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, в отношении многоквартирных домов, формирующих фонд капитального ремонта на специальных счетах.

Субъект Российской Федерации в течение 7 рабочих дней со дня получения средств Фонда уведомляет регионального оператора и (или) владельцев специальных счетов, указанных в абзаце третьем настоящего пункта, о принятии решения о распределении средств бюджета субъекта Российской Федерации, полученных за счет средств Фонда, с указанием размера средств, предусмотренных на возмещение соответствующих расходов. В течение 30 рабочих дней со дня получения указанного уведомления региональный оператор и (или) владельцы специальных счетов направляют в субъект Российской Федерации реквизиты счетов, указанных в абзацах втором и третьем настоящего пункта.

Средства бюджета субъекта Российской Федерации, полученные за счет средств Фонда, предназначенные для возмещения недополученных доходов финансового агента, в течение 60 дней после их получения перечисляются на счет финансового агента в порядке, установленном субъектом Российской Федерации.

Средства бюджета субъекта Российской Федерации, полученные за счет средств Фонда, предназначенные для оплаты расходов бюджетов на замену лифтов, возникающих у субъекта Российской Федерации в связи с софинансированием работ и (или) услуг по замене в многоквартирных домах лифтов с истекшим назначенным сроком службы, и (или) возмещения указанных расходов, а также для возмещения части расходов на оплату услуг и (или) работ по энергосбережению, понесенных бюджетом субъекта Российской Федерации, учитываются в бюджете субъекта Российской Федерации.

40. Средства бюджета субъекта Российской Федерации, полученные за счет средств Фонда, предназначенные для оплаты расходов бюджетов на замену лифтов, возникающих у муниципальных образований в связи с софинансированием работ и (или) услуг по замене в многоквартирных домах лифтов с истекшим назначенным сроком службы, и (или) возмещения указанных расходов, а также для возмещения части расходов на оплату услуг и (или) работ по энергосбережению, понесенных бюджетами муниципальных образований, перечисляются субъектом Российской Федерации в бюджеты таких муниципальных образований в течение 30 дней после их получения.

41. Средства финансовой поддержки на возмещение части расходов на уплату процентов перечисляются на специальные счета, указанные в абзаце третьем пункта 39 Правил, в течение 5 рабочих дней со дня получения от товарищества собственников жилья, жилищного, жилищно-строительного кооператива, управляющей организации уведомления о реквизитах указанного специального счета, а также документов, подтверждающих оплату процентов по займам (кредитам), привлеченным товариществом собственников жилья, жилищным, жилищно-строительным кооперативом, управляющей организацией в валюте Российской Федерации для проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах.

42. Субъектом Российской Федерации может быть установлено, что перечисление средств на счета, указанные в пункте 39 Правил, осуществляется муниципальными образованиями. В таком случае средства бюджета субъекта Российской Федерации, полученные за счет средств Фонда, перечисляются в бюджеты муниципальных образований, на территории которых расположены многоквартирные дома, в отношении которых Фондом принято решение о предоставлении финансовой поддержки.".

20. [Пункты 43](consultantplus://offline/ref=AFFE94848293E1D17B1F9AB029DD8B3CBFF85DC737148AF70A3D9692C6652E8DC283191B9A3234D23F880C420E43D43B428BBB356BFC9984S015L) и [44](consultantplus://offline/ref=AFFE94848293E1D17B1F9AB029DD8B3CBFF85DC737148AF70A3D9692C6652E8DC283191B9A3234D23E880C420E43D43B428BBB356BFC9984S015L) признать утратившими силу.

21. [Подпункт "в" пункта 46](consultantplus://offline/ref=AFFE94848293E1D17B1F9AB029DD8B3CBFF85DC737148AF70A3D9692C6652E8DC283191B9A3235DB3B880C420E43D43B428BBB356BFC9984S015L) изложить в следующей редакции:

"в) соблюдение сроков перечисления средств Фонда на счета, указанные в пункте 39 Правил.".