

# **Vēsturiskā centra un tā aizsardzības zonas 1. stāva ekonomiskās aktivitātes novērtējums**



Rīgas Apkaimju iedzīvotāju centrs  
2025.

## Anotācija

**Pētījuma autors:** Rīgas Apkaimju iedzīvotāju centrs.

**Pētījuma temats:** Rīgas vēsturiskā centra un tā aizsardzības zonas 1. stāva ekonomiskās aktivitātes novērtējums.

**Pētījuma galvenie rezultāti:** Pētījuma rezultātā iegūta apjomīga klasificēta datu bāze ar 2324 ierakstiem par ekonomisko aktivitāti Rīgas vēsturiskā centra un tā aizsardzības zonas 1. stāva komercelpās. Ir noskaidrots komercelpu aizpildījums un to lietošanas funkcija, veids un cita papildu informācija, kura var būt lietderīga pilsētas attīstības plānošanai nepieciešamo lēmumu pieņemšanai un uzņēmēju viedoklis par šķēršļiem, kuri šobrīd traucē attīstīties.

## **Satura rādītājs**

1. Komerctelpu statuss RVC AZ.....	7
2. Vecpilsēta.....	8
3. RVC AZ ārpus Vecpilsētas teritorija .....	10
Brīvības iela .....	11
Miera iela .....	11
Aleksandra Čaka iela .....	12
Baznīcas iela .....	12
Bruņnieku iela.....	13
Dzirnavu ielaa .....	13
Elizabetes iela .....	13
Gertrūdes iela.....	14
Lāčplēša iela .....	14
Tērbatas iela.....	15
K.Barona iela .....	15
K.Valdemāra iela .....	15
Stabu iela.....	16
Secinājumi. ....	16
Pielikumi .....	17

## Ievads

Rīgas vēsturiskā centra aizsardzības zonas (turpmāk – RVC AZ) teritorijas apbūves 1. stāva dizainam ir raksturīga publiskā funkcija ēku pirmajos stāvos un cieša tās koncentrācija. Tomēr dažādu sociālekonomisku apstākļu ietekmē ir novērojams tā ekonomikās aktivitātes apsīkums. Kā viens no ietekmējošajiem faktoriem ir iedzīvotāju skaita samazinājums Rīgas centrā, ko veicināja emigrācija, demogrāfiskā situācija, denacionalizācijas process un suburbanizācijas tendences. Kā vēl viens iemesls minams iedzīvotāju dzīvesveida paradumu maiņa, ko stimulēja COVID-19 sociālās distancēšanās pasākumi un attālināts darbs.

Papildu ietekmi uz 1. stāva komercelpu pieprasījumu veido arī tehnoloģiskais aspeks, proti, aizvien vairāk uzņēmumi iegulda līdzekļus digitalizācijā un piedāvā iegādāties preces vai pakalpojumus attālināti, motivējot šādu pirkumu ar īpašām atlaidēm vai papildu maksas piemērošanu par apkalpošanu klātienē un vēlas šos iedevumus kompensēt, samazinot filiāļu skaitu, kas bieži vien sava funkcionālā iemesla dēļ atradās ēku 1. stāvos.

Šo un, iespējams, citu faktoru kopums ir veicinājis ekonomikās aktivitātes samazināšanos RVC AZ 1. stāva līmenī. Lai noskaidrotu esošo situāciju un potencialās piemērotākās pašvaldības intervences, Rīgas Apkaimju iedzīvotāju centra komanda veica apsekojumu plašā RVC AZ teritorijā, uzskaitot komercelpas, to izmantošanas statusu un veidu.

### **Pētījuma uzdevumi:**

- RVC AZ Komercelpas noslogojuma īpatsvara noteikšana, nosakot noslogojumu RVC AZ apkaimēs.
- Uzņēmējdarbības daudzveidības izsekošana, lai iegūtu labāku izpratni par ekonomikās aktivitātes dažādību RVC AZ.

Apsekošana notika 2024. gadā, periodā no augusta līdz novembrim. Uzskaitītas tika visas komerciālai darbībai izmantojamas vai piemērojamas publiskas telpas, kurām bija skatlogi un atsevišķa ieeja no ielas fasādes ārtelpas. Netika uzskaitītas telpas iekšpagalmos vai telpas ar kopēju ieeju no dzīvojamo ēku kāpņu telpas. Telpas tika uzskaitītas ēku 1. stāvā, augstajā 1. stāvā un cokola stāvā. Par katru individuālo telpu tika fiksēti šādi dati: ēkas adrese, statuss, izmantošana, izmantošanas veids, skatlogu skaits un papildu informācija.

### **Telpu statuss:**

- **brīvas telpas** – komerciālai darbībai piemērotas telpas, kas šobrīd netiek izmantotas, netiek veikta pamanāma komercdarbība – nav iespējams brīvi pieklūt precēm vai pakalpojumiem. Par brīvām telpām tiek identificētas arī pārdošanai vai nomai pieejamās telpas;

- **aizņemtas telpas** – komerciālai darbībai piemērotas telpas, kuras izmanto nomnieki vai uzņēmums un kuras ir pieejamas publiskai preču iegādei vai pakalpojuma saņemšanai;
- **remonts** – komerciālai darbībai piemērotas telpas, kurās apsekošanas laikā tika veikts aktīvs remonts, kas liecina par telpu drīzu izmatošanu;
- **nav zināms** - telpu izmantošanu apsekošanas laikā nebija iespējams identificēt.

#### **Telpu funkcija:**

- **pakalpojums** – pakalpojumu uzņēmums piedāvā specializētas zināšanas vai darbaspēku, lai apmierinātu klientu vajadzības, nevis pārdod fiziskus produktus;
- **tirdzniecība** – mazumtirdzniecības uzņēmums pārdod preces vai produktus tieši patērētājiem, izmantojot fiziskes pieejamību uz vietas veikalos vai tiešsaistes platformās;
- **nav zināms** – apsekošanas laikā konstatētas pazīmes, ka telpas tiek lietotas saimnieciskai darbībai, taču nav iespējams definēt piedāvājumu.

Adrese katrai individuālajai komerctelpai tika norādīta atbilstoši ēkai, kurā tā izvietota, saskaņā ar norādēm uz ēkas vai GeoRiga informācijai.

**Izvietojums.** Tika norādīta tā iela, no kuras ēkas fasādes pusēs atradās ieeja katrai konkrētajai komerctelpai. Gadījumos, kad vienā ēkā, kas atrodas divu vai vairāku ielu krustojumā, ir izvietotas vairākas atsevišķas publiski pieejamas telpas ar atsevišķu ieeju, anketā Izvietojums katrai komerctelpai tika norādīta tā iela, uz kuras fasādes pusē izvietota komerctelpu ieejas durvis, bet Adreses laukā norādīta faktiskā adrese. Gadījumos, kad ēka atradās ielu krustojumā, bet ieeja komerctelpā izvietota ēkas stūrī, anketā Izvietojums tika norādīta ēkas adreses iela.

**Veids.** Tika uzskaitīts arī detalizētāks izmantošanas Veids, klasificējot pēc biežāk sastopamiem veidiem: Aizdevumi, Alkoholiskie dzērieni, Antikvariāts, Apbedīšana, Apģērbi, Aptieka, Azartspēles, Ārstniecība, Banka, Cits, Druka, DUS, E-cigarettes, Elektrotehnika, Ēdināšana, Galerija, Grāmatnīca Juvelierizstrādājumi, Klubs, Kurpnieks, Lietoti apģērbi, Medicīnas preces, Mēbeles un interjers, Nav zināms, Optika, Pārtika, Privātais pirmsskolas izglītības iestāde, Puķu veikals, Remontdarbnīca, Saimniecības preces, Skaistumkopšanas pakalpojumi vai preču tirdzniecība Solārijs, Sporta klubs, Suvenīri, Šūšanas darbi, Telekomunikācija, Tetovēšana, Tūrisma aģentūra, Tūrisms, sports, Valsts, Pašvaldība, Valūtas maiņa, Veļas mazgāšana, Viesnīca, ZOO preces, Telpas pasākumiem. Gadījumos, kad telpu statuss bija “brīvs” vai “remonts”, pie izmantošanas Veida tika atzīmēts ar atzīmi “nav zināms”.

**Skatlogi.** Katrai komerctelpai tika uzskaitīts un anketā norādīts skatlogu skaits.

**Apkaime.** Katrai komercelpai tika norādīta apkaime, kurā izvietota ēka atbilstoši GeoRīga informācijai.

Apsekojums tika veikts RVC AZ teritorijā, ieskaitot: visa Vecpilsēta, Brīvības iela, Aleksandra Čaka un Marijas ielas, Krišjāņa Barona iela, Tērbatas iela, Krišjāņa Valdemāra, iela, Baznīcas iela, Miera iela, Raiņa bulvāris, Elizabetes iela, Dzirnavu iela, Gertrūdes iela, Stabu iela, Bruņinieku iela, Lāčplēša iela.

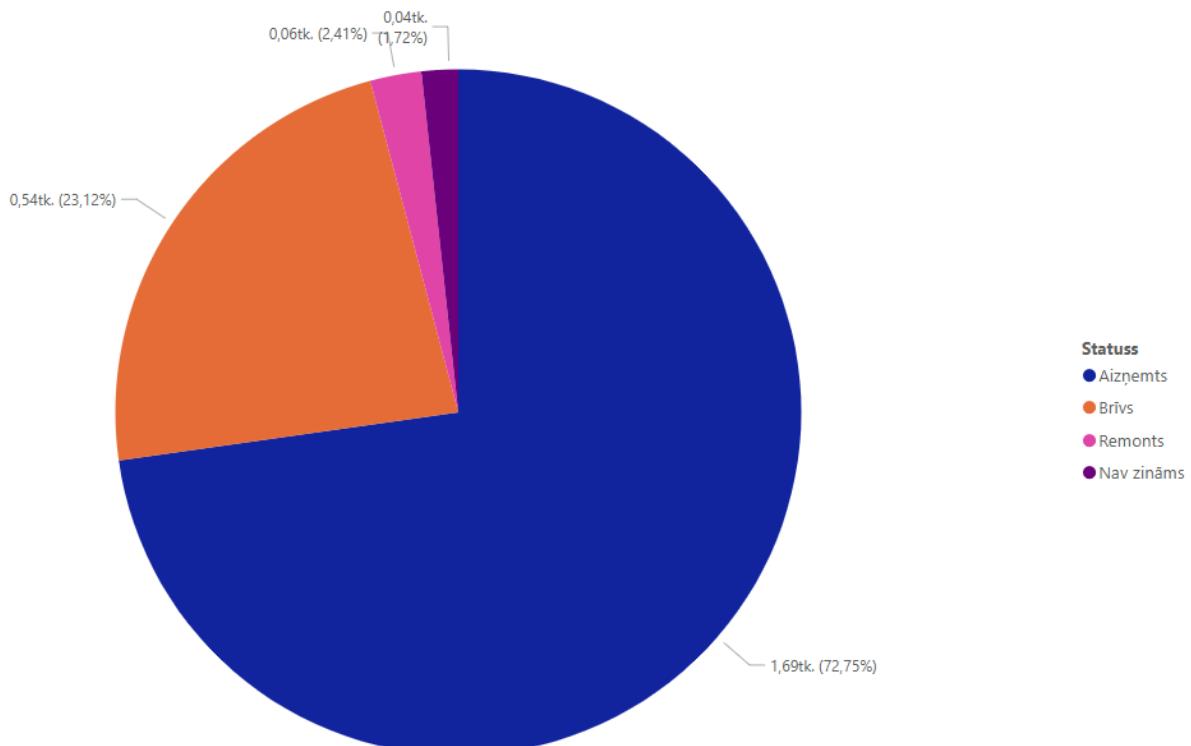
Apsekošanas laikā tika uzskaitītas visas komerciālai darbībai pieejamas telpas ēku pirmajos stāvos ar tiešu ieeju no publiskas ārtelpas – ēkas ielas fasādes.

Aizņemtība un telpu funkcija tika apstiprināta, veicot vizuālu pārbaudi, taču, lai precīzētu lietojumus, tika izmantotas Google kartes un tiešsaistes resursi.

Pētījuma gaitā autorus ierobežoja atvērto datu nepieejamība, it īpaši par telpu lietošanas veidiem un pieejamību ēku pirmajos stāvos.

## 1. Komerctelpu statuss RVC AZ

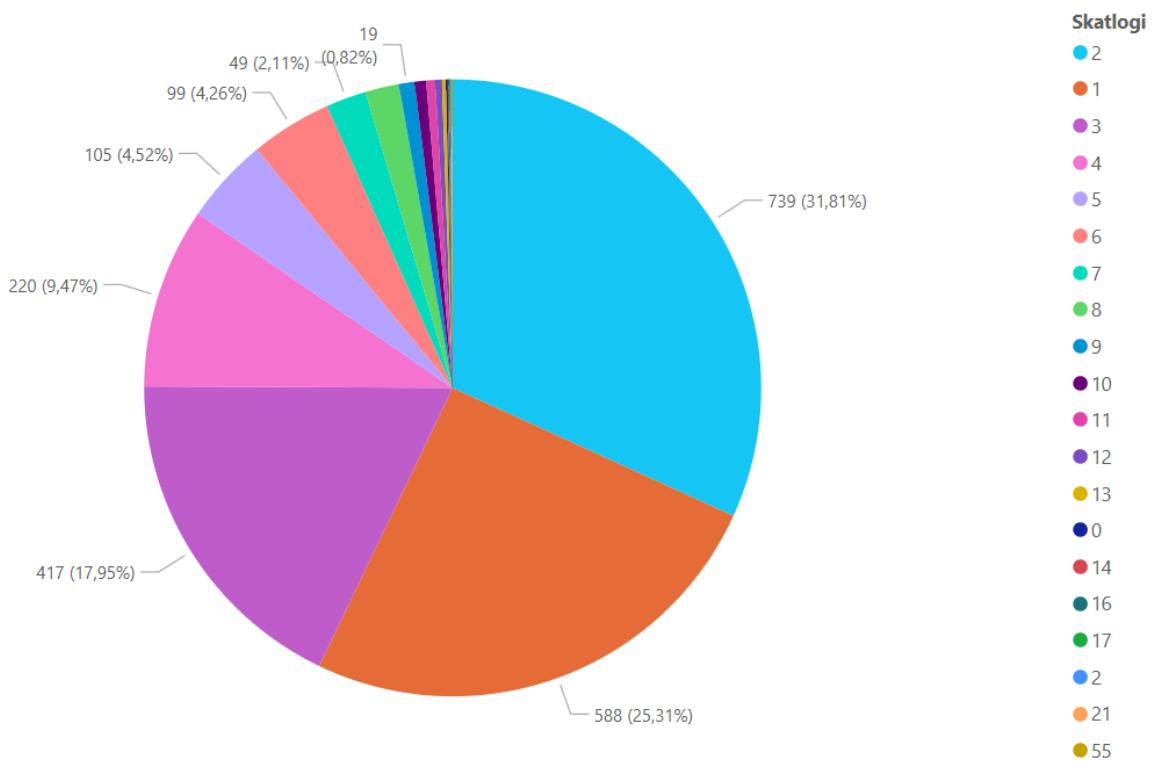
Apsekojot 2324 komerctelpas, konstatēts, ka 1567 telpas ir aizņemtas, 475 telpas ir brīvas, 54 telpās notiek remonts un 38 telpu statuss nav zināms (1.1.attēls.). Visvairāk komerctelpas ir izvietotas Brīvības ielā (288), Aleksandra Čaka un Marijas ielu posmā (263), Krišjāņa Barona ielā (212), Ģertrūdes ielā (167), Tērbatas ielā (126), Dzirnavu ielā (123), Krišjāņa Valdemāra ielā (107). Pilns saraksts 1. pielikumā.



1.1.attēls. Komerctelpu aizpildījums RVC AZ teritorijā

No 1690 komerctelpām, kuras tiek izmantotas, visbiežāk sastopama pakalpojumu sniegšana – 878 pakalpojuma sniedzēji –, bet tirdzniecība noris 744 telpās. Individuāli visbiežākās izmantošanas veids ir ēdināšana (418), apģērbu tirdzniecība (205) un skaistumkopšanas saloni (190).

Visvairāk komerctelpu lokalizējas Centra apkaimē (1321), kam seko Vecpilsēta (525), Avoti (241), Grīziņkalns (140) un Brasa (97). Visizplatītākais skatlogu skaits vienai komerctelpai ir 2.

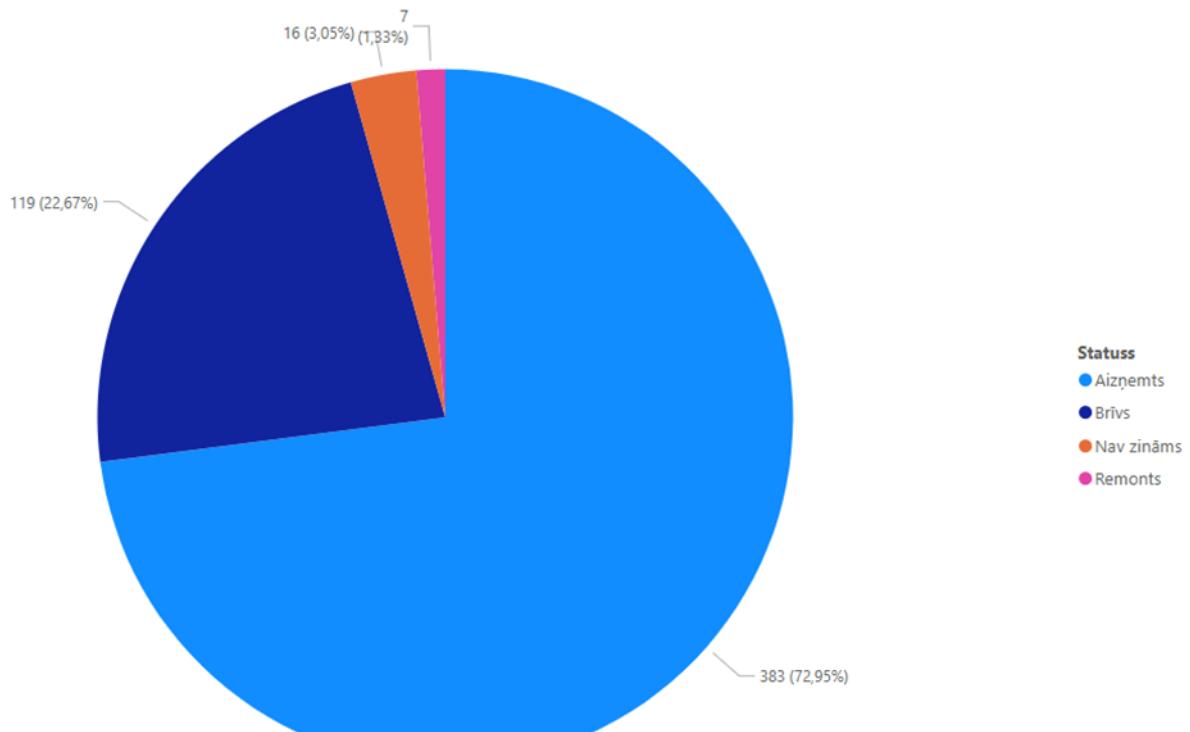


1.2.attēls. Skatlogu skaits RVC AZ komerctelpās.

Apsekošanas veicēji novēroja, ka atkarībā no ielas 1. stāva aizņemtība ir atšķirīga un labāki rādītāji ir ēkās, kas atrodas tiešā centra tuvumā. Tāpat aktīvāka uzņēmējdarbība ir ielās, kurās ir mazāka satiksmes intensitāte, sakārtota satiksmes infrastruktūra un publiskā ārtelpa, kā arī kvalitatīvs apgaismojums, jo šādās vietās ir lielāka cilvēku plūsma un cilvēki tajās uzturas ilgāk. Gājēju klātbūtnē uz ielas liecina, ka 1. stāva komerctelpu lokalizāciju un potenciālu augstāku aizpildījuma īpatsvaru.

## 2. Vecpilsēta

Vecpilsētai ir raksturīga blīva apbūve ar aktīviem ēku pirmajiem stāvieniem, proti, bieži sastopamas komerciālai darbībai piemērotas telpas ar skatlogiem un atsevišķu ieeju. Nozīmīgs faktors ir arī arhitektūra – ēku pirmā stāva dizaina iekārtojums ir plaši paredzēts publiskai funkcijai. Vecpilsētā tika uzskaitītas 525 komerctelpas. Šo telpu izmantošanas statuss redzams 2.1. attēlā.



2.1.attēls. Telpu statuss Vecpilsētā.

Vecpilsētas 1. stāva telpu izmantošanas funkcija ir izteikti tendēta uz pakalpojumu sniegšanu. No 383 telpām, kuras ir aizņemtas, 243 (63%) telpās tiek sniegti pakalpojumi, 113 telpās veikta mazumtirdzniecība (30%) un atlikušajās telpās dažāda veida izmantošana, tai skaitā, 13 muzeji.

Vecpilsētā visvairāk komercelpas ir pieejamas Valņu ielā, Audēju ielā, Kaļķu ielā, Grēcinieku ielā un Kalēju ielā. Savukārt labākais aizpildījums ir Jaunielā, Audēju ielā, Jāņa ielā, Teātra ielā un Tornā ielā. Smilšu iela ir vienīgā ielu Vecpilsētā, kurā 1. stāva komercelpās biezāk ir sastopama tirdzniecība funkcija, bet Jaunielā koncentrējas pakalpojuma sniedzēji

2.1.tabula.

Vecpilsētas ielu telpu statuss un aizņemto telpu izmantošana.

Iela	Aizpildījums	Skaits, kopā	Pakalpojums	Tirdzniecība
Jauniela	100%	13	92%	-
Audēju iela	90%	31	57%	43%
Jāņa iela	90%	10	56%	33%
Teātra iela	85%	14	58%	42%
Tornā iela	85%	13	82%	18%
Kungu iela	84%	19	50%	44%
Smilšu iela	83%	12	30%	70%
Mārstaļu iela	80%	10	87%	-
Tirgoņu iela	80%	15	50%	50%
Šķūņu iela	78%	18	43%	36%

Kalēju iela	77%	26	75%	20%
Z.A.Meierovica bulvāris	76%	17	77%	23%
Aspazijas bulvāris	75%	16	58%	33%
Valņu iela	74%	61	53%	47%
Kaļķu iela	62%	34	52%	43%
M.Smilšu iela	60%	10	67%	17%
Grēcinieku iela	59%	29	76%	12%
R.Vāgnera iela	57%	23	54%	31%
11. novembra krastmala	54%	13	57%	14%

Visbiežākais individuālais telpu izmantošanas veids ir sabiedriskā ēdināšana un bāri (169), kas veido 44% no visām aizņemtajām komercelpām. Otrs biezākais telpa izmantošanas veids ir suvenīru tirdzniecība (29 komercelpas) un skaistumkopšanas (25 komercelpas). Pilns saraksts 2. Pielikumā.

### 3. RVC AZ ārpus Vecpilsētas teritorija

Šajā teritorijā visaugstākais rādītājs komercelpu aizpildījumā bija Baznīcas ielā, Tērbatas ielā, Ģertrūdes ielā un Dzirnavu ielā, bet zemākais aizpildījums konstatēts Brīvības ielā, K.Valdemāra ielā un Bruņinieku ielā.

Pakalpojuma funkciju un tirdzniecības funkciju dalījums bija teju identisks, bet individuāli biežāk sastopamais veids bija sabiedriskā ēdināšana (249), kam seko apgērbu veikali (186), skaistumkopšanas saloni (162) un citu, neklasificētu preču tirdzniecība (147).

Radiālajām ielām izteikta tendence ir, ka augstāka ekonomiskā aktivitāte noris ielas posmos tuvāk centram un krītas attālinoties no tā. Piemēram, Brīvības ielas posmā no Raiņa bulvāra līdz Ģertrūdes ielai aizpildījums sasniedz 76%, savukārt posmā no Tallinas ielas līdz VEF tiltam nokritās līdz 59%. Līdzīgi arī K.Barona ielā – posmā no Raiņa bulvāra līdz Ģertrūdes ielai aizpildījuma īpatsvars bija 76%, bet posmā no Tallinas ielas līdz Brīvības ielai tas nokritās līdz 54%.

Perpendikulāro ielu īpatnība bija saistīta ar A.Čaka ielu kā robežu. Posmā līdz A.Čaka ielai 1.stāva ekonomiskā aktivitāte bija augstāka, bet posmā no A.Čaka ielas līdz Valmieras ielai, tā būtiski samazinājās. Un, jo iela tālāk no centra, kontrasts kļuva vēl izteiktāks. Tā piemēram, Ģertrūdes ielai komercelpu aizpildījums no K.Valdemāra ielas līdz A.Čaka ielai sasniedza 89%, bet posmā no A.Čaka ielas līdz Valmieras ielai nokritās līdz 75%. Izteiktāka attiecība novērota Bruņinieku ielā – posmā no K.Valdemāra ielas līdz A.Čaka ielā komercelpu aizpildījums bija 75%, bet pēc A.Čaka ielas sākās krass aizpildījuma īpatsvara kritums līdz 37%. Telpu aizpildījums, to skaits un lietošanas funkcija redzama 3.1. tabulā.

## 3.1.tabula.

RVC AZ ielu ārpus Vecpilsētas telpu statuss un aizņemto telpu izmantošana.

Iela	Aizpildījums	Skaits, kopā	Pakalpojums	Tirdzniecība
Baznīcas iela	91%	43	72%	28%
Tērbatas iela	90%	126	35%	64%
Ģertrūdes iela	82%	167	49%	47%
Stabu iela	81%	80	56%	39%
Dzirnavu iela	79%	123	60%	38%
Lāčplēša iela	76%	97	43%	50%
Elizabetes iela	74%	98	52%	47%
A.Čaka iela <sup>*1</sup>	71%	263	45%	53%
Raiņa bulvāris	71%	14	50%	20%
K.Barona iela	68%	212	50%	47%
Miera iela	68%	78	56%	40%
Brīvības iela	65%	288	36%	61%
K.Valdemāra iela	65%	107	60%	39%
Brunīnieku iela	53%	94	66%	28%

**Brīvības ielas** posmā ir izvietotas visvairāk komercelpu RVC AZ – 288. To aizpildījums caurmērā ir 65%, taču atsevišķos posmos tas variē un atspoguļojas 3.2. tabulā. Apsekošanas laikā divās telpās norisinājās remonts, bet 4 gadījumos nebija iespēja viennozīmīgi pārliecināties par telpu izmantošanu Brīvības ielā biežāk sastopama tirdzniecības funkcija (61%). Individuāli visbiežāk sastopami ēdināšanas uzņēmumi (25), citu, neklasificētu preču, tirdzniecība (22), apgērbu (20) un pārtikas preču tirdzniecība (18).

## 3.2.tabula.

Telpu aizpildījums Brīvības ielā atsevišķos posmos un izmantoto telpu izmantošana.

Posms	Skaits, kopā	Aizņemts	Brīvs	Pakalpojums	Tirdzniecība
Raiņa bulvāris – Ģertrūdes ielā	34	76%	24%	32%	62%
Āgenskalna – Ģertrūdes ielā	83	69%	33%	35%	61%
Tallinas iela – K.Barona iela	72	59%	36%	39%	60%

**Miera ielas** visā garumā pirmajos stāvos ar tiešu ieeju no publiskas ārtelpas – ēkas ielas fasādes – ir pieejamas 78 komercelpas. No tām 55 telpas ir aizņemtas, 19 ir brīvas un 4 notiek remonts. Savukārt ielas posmā no Brīvības ielas līdz Tallinas ielai situācija ir ievērojami labāka. No 45 telpām 38 ir aizņemtas, 4 brīvas, bet vēl 3 telpās apsekošanas laikā noritēja remontdarbi, kas liecina par telpu drīzu aizpildīšanu.

<sup>1</sup> Šeit un tālāk tekstā iekļauts arī Marijs ielas posms

Miera ielas komercelpu aizpildījums visā garumā ir nedaudz zem vidējā pirmo stāvu aizpildījuma RVC AZ teritorijā (vidēji RVC AZ 73% aizpildījums), bet posmā no Brīvības līdz Tallinas ielai aizpildījums ir salīdzinoši augsts un tuvojas vislabāk aizpildītajām ielām – Tērbatas ielai un Baznīcas ielai, kurās abās aizpildījums ir 90%. Šajā ielas posmā visbiežāk sastopami ir ēdināšanas uzņēmumi (8), apgārbu veikali (7) un skaistumkopšanas (5). Pakalpojumus sniedz 22 uzņēmumi, bet ar tirdzniecību nodarbojas 16 uzņēmumi.

**Aleksandra Čaka** ielas apbūves pirmajos stāvos ir iekārtotas 263 komercelpas un to aizpildījuma īpatsvars ir augstākais starp visām RVC AZ radiālajām ielām – 71%, bet ielas sākuma posmā sasniedz 76% (skat. 3.3. tabulu). Aizpildītajās telpās biežāk ar nelielu pārsvaru sastopama tirdzniecības funkcija (53%), taču proporcija variē atsevišķos posmos. Visas ielas garumā tika uzskaiteitas 13 (5% no kopējām) komercelpas, kurās apsekošanas laikā tika veikts remonts, kas liecina par drīzu telpu izmantošanu.

Aleksandra Čaka ielā aizņemtajās komercelpās visbiežāk sastopami apgārba veikali (38), skaistumkopšanas saloni (25), cita neklasificētu preču tirdzniecība (22) un ēdināšana, kas, neraksturīgi RVC AZ, ieņem tikai 4. vietu (18).

3.3.tabula.

Telpu aizpildījums A.Čaka ielā atsevišķos posmos un izmantoto telpu izmantošana.

Posms	Skaits, kopā	Aizņemts	Brīvs	Pakalpojums	Tirdzniecība
Raiņa bulvāris – Ģertrūdes iela	106	76%	20%	35%	65%
Ģertrūdes iela – Tallinas iela	132	66%	29%	49%	46%
Tallinas iela – Zemitāna iela	25	72%	16%	67%	33%

**Baznīcas ielā** no ārpus Vecpilsētas esošajām RVC AZ ielām ir visaugstākais komercelpu aizpildījums. No 43 komercelpām 39 (91%) ir aizņemtas, 3 tiek remontētas un 1 ir brīva. To veido galvenokārt pakalpojuma sniedzēji (65%). Individuāli visbiežāk sastopami 16 ēdināšanas uzņēmumi, 6 skaistumkopšanas uzņēmumi un 5 apgārbu veikali. Baznīcas ielas telpu aizpildījuma īpatsvars nedaudz samazinās attālinoties no centra (3.4. tabula.).

3.4.tabula.

Telpu aizpildījums Baznīcas ielā atsevišķos posmos un izmantoto telpu izmantošana.

Posms	Skaits, kopā	Aizņemts	Brīvs	Pakalpojums	Tirdzniecība
Elizabetes iela – Ģertrūdes iela	28	93%	-	69%	31%
Ģertrūdes iela – Brunīnieku iela	15	87%	7%	71%	21%

**Bruņnieku ielā** no ārpus Vecpilsētas esošajām RVC AZ ielām ir viszemākais telpu izmantošanas īpatsvars – 53% –, taču šis īpatsvars būtiski mainās atsevišķos posmos. Kopumā ielas garumā biežāk sastopami pakalpojuma sniedzēji - 62%. Pirmajā stāvos iekārtoti 8 dažādu preču veikali, 8 ēdināšanas pakalpojuma sniedzēji un 8 skaistumkopšanas saloni.

3.5.tabula.

Telpu aizpildījums Bruņnieku ielā atsevišķos posmos un izmantoto telpu izmantošana.

Posms	Skaits, kopā	Aizņemt s,	Brīv s	Pakalpojum s	Tirdzniecīb a
K.Valdemāra iela – Brīvības iela	6	83%	17%	80%	20%
Brīvības iela – A.Čaka iela	34	74%	21%	64%	32%
A.Čaka iela – Vagonu iela	53	38%	60%	65%	25%

**Dzirnavu ielas** pirmā stāva ekonomiskā aktivitāte ir virs RVC AZ vidējā rādītāja un no 123 komercelpām izmantotas tiek 97, kas veido 79% īpatsvaru no kopējām pieejamām komercelpām. Piecās komercelpās apsekošanas laikā nebija iespējams viennozīmīgi noteikt aizņemtības statusu, bet 3 telpās norisinājās remonts.

Lielākajā daļā no aizņemtajām komercelpām tiek sniegti pakalpojumi (60%), un kā raksturīgi visā RVC AZ teritorijā individuāli visbiežāk sastopami ir sabiedriskās ēdināšanas pakalpojuma sniedzēji (30). Ielā sastopami arī 12 apģērbu veikali, 11 dažādu neklasificētu preču veikali un 10 skaistumkopšanas pakalpojuma sniedzēji.

3.6.tabula.

Telpu aizpildījums Dzirnavu ielā atsevišķos posmos un izmantoto telpu izmantošana.

Posms	Skaits, kopā	Aizņemt s	Brīv s	Pakalpojum s	Tirdzniecīb a
P.Brieža iela – Valdemāra iela	39	74%	13%	72%	24%
Valdemāra iela – Brīvības iela	15	67%	33%	70%	30%
Brīvības iela – A.Čaka iela	43	83%	12%	50%	50%
A.Čaka iela – Satekles iela	26	85%	13%	75%	25%

**Elizabetes ielā** komerciālai darbībai ēku pirmajos stāvos pieejamas 98 telpas un to vidējais aizpildījums ir 74%, divās komercelpās apsekošanas laikā norisinājās remontdarbi. Elizabetes ielā biežāk pakalpojums sniedzēju skaits nedaudz (52%) pārsniedz tirgotāju skaitu (47%). Individuāli visbiežāk sastopami ir ēdināšanas pakalpojuma sniedzēji (21) un apģērbu veikali (9). Kā redzams 3.7. tabula, ielas komercelpu aizpildījuma īpatsvars samazināt pēc A.Čaka ielas.

3.7.tabula.

Telpu aizpildījums Elizabetes ielā atsevišķos posmos un izmantoto telpu izmantošana.

Posms	Skaits, kopā	Aizņemts %	Brīvs %	Pakalpojums	Tirdzniecība
Eksporta iela – Valdemāra iela	31	80%	16%	60%	40%
Valdemāra iela – Brīvības iela	6	67%	33%	50%	50%
Brīvības iela – A.Čaka iela	47	77%	21%	42%	56%
A.Čaka iela – Satekles iela	14	57%	43%	75%	25%

**Gertrūdes ielā** ir augsta 1. stāva ekonomiskā aktivitāte – caurmērā 82% no 167 telpām ir aizpildītas -, bet atsevišķos ielu posmos aizpildījums sasniedz 90% (skat.3.8. tabulā.). Izteikti biežāk sastopamie uzņēmumi: ēdināšana (29), apgērbu tirdzniecība (26) un skaistumkopšanas saloni (25). Gertrūdes ielā ir teju vienlīdz bieži sastopami pakalpojuma sniedzēji (49%) un tirdzniecība (47%).

3.8.tabula.

Telpu aizpildījums Gertrūdes ielā atsevišķos posmos un izmantoto telpu izmantošana.

Posms	Skaits, kopā	Aizņemts	Brīvs	Pakalpojums	Tirdzniecība
Valdemāra iela – Brīvības iela	20	90%	10%	50%	50%
Brīvības iela – A.Čaka iela	67	88%	12%	46%	53%
A.Čaka iela – Valmieras iela	80	75%	24%	52%	42%

**Lāčplēša ielas** 1. stāvā pieejamas 97 komercelpas un to izmantošanas īpatsvars ir 76%, bet posmā no Brīvības ielas līdz Čaka ielai aizpildījuma īpatsvars ir 90%. Lāčplēša ielā biežāk sastopama ir tirdzniecības funkcija (51%), bet biežākie individuālie izmantošanas veidi apgērbu veikali (11), citu, neklasificētu preču, tirdzniecība (11), sabiedriskā ēdināšana (10) un skaistumkopšanas saloni (10).

3.9.tabula.

Telpu aizpildījums Lāčplēša ielā atsevišķos posmos un izmantoto telpu izmantošana.

Posms	Skaits, kopā	Aizņemts	Brīvs	Pakalpojums	Tirdzniecība
Valdemāra iela – Brīvības iela	19	74%	26%	50%	50%
Brīvības iela – A.Čaka iela	44	90%	10%	38%	58%
A.Čaka iela – Valmieras iela	34	59%	41%	55%	35%

**Tērbatas iela** ir viena no ārpus Vecpilsētas esošajām RVC AZ aktīvākajām ielām, par ko liecina ielas perspektīvā pieejamās 126 komercelpas un arī to augstais aizpildījuma īpatsvars – 90%, bet 3 telpās norisinājās remonts. Ielas komerctelpu aizpildījuma īpatsvars ir vienmērīgs visas ielas garumā (skat. 3.10. tabulā.). Tērbatas ielas ēku pirmā stāva dizains ir izteikti piemērots iepirkšanās vai gājēju ielai, jo tas piedāvā plašu telpu pieejamību un līdz ar ko bagātīgu un dažādu preču vai pakalpojuma klāstu iedzīvotājiem īsā posmā. Tādā veidā lielāku nepieciešamību cilvēkiem doties uz Tērbatas ielu. Tērbatas iela ir izteikta tirdzniecības iela – tirdzniecība norisinās 72 (63%) telpās, bet pakalpojumi tiek sniegti 39 (35%) telpās. Individuāli visbiezāk sastopami ēdināšanas pakalpojuma sniedzēji (23), apgārbu veikali (20) un mēbeļu un interjera veikali (20).

### 3.10.tabula.

Telpu aizpildījums Tērbatas ielā atsevišķos posmos un izmantoto telpu izmantošana.

Posms	Skaits, kopā	Aizņemts	Brīvs	Pakalpojums	Tirdzniecība
Elizabetes iela – Ģertrūdes iela	62	90%	5%	37%	60%
Ģertrūdes iela – Tallinas iela	64	89%	10%	32%	68%

**K.Barona** ielā no 212 komerciālai darbībai piemērotām telpām ēku pirmajos stāvos 68% ir aizpildītas, 24 % ir brīvas. Vēl 11 telpās apsekošanas laikā norisinājās remontdarbi, bet 5 telpās izmantošanu nebija iespējams viennozīmīgi noteikt. Kā redzams 3.11. tabulā, telpu aizpildījums īpatsvars ir augstāks ielas sākuma posmā un krītas attālinoties no Centra. K.Barona ielā pakalpojuma (50%) un tirdzniecības (47%) funkcija ir vienmērīgi pieejama, bet individuāli biežāk sastopami ir ēdināšanas uzņēmumi (25), apgārbu veikali (24), un citu, neklasificētu preču, tirdzniecība (23).

### 3.11.tabula.

Telpu aizpildījums K.Barona ielā atsevišķos posmos un izmantoto telpu izmantošana.

Posms	Skaits, kopā	Aizņemts	Brīvs	Pakalpojums	Tirdzniecība
Raiņa bulvāris – Ģertrūdes iela	85	76%	24%	42%	55%
Ģertrūdes iela – Tallinas iela	79	68%	20%	57%	41%
Tallinas iela – Brīvības iela	48	54%	33%	58%	38%

**K.Valdemāra ielas** ēku 1. stāva dizains nav piemērots plašai komercdarbībai un bieži dzīvojamā funkcija sākās jau ēku pirmajos stāvos. Visā ielas posmā ir pieejamas tikai 107 komercelpas, kas ir mazāk nekā uz pusi īsākajai Tērbatas ielai (126). To aizpildījuma īpatsvars

ir 65%. K.Valdemāra ielā plašāk ir pieejami pakalpojuma sniedzēji (60%) nevis tirgotāji (39%), bet biežāk sastopamais veids skaistumkopšanas saloni (17) un ēdināšana (17).

### 3.12.tabula.

Telpu aizpildījums K.Valdemāra ielā atsevišķos posmos un izmantoto telpu izmantošana.

Posms	Skaits, kopā	Aizņemts	Brīvs	Pakalpojums	Tirdzniecība
Raiņa bulvāris – Ģertrūdes iela	39	69%	20%	56%	41%
Ģertrūdes iela – A.Briāna iela	24	58%	37%	79%	21%
A.Briāna iela – Upes iela	44	66%	55%	45%	38%

**Stabu ielā** ir pieejamas 80 komercelpas un 64 (81%) no tām ir aizņemtas. Stabu iela tika apsekota ne pilnā garumā – no K.Valdemāra ielas līdz Avotu ielai. Nēmot vērā citu perpendikulāro ielu īpašību pazemināties komercelpu aizpildījuma īpatsvarā posmā līdz Valmieras ielai, iespējams, ka kopējā aizpildījuma īpatsvaru ielas garumā būtu zemāks. Līdzīgi kā lielākā daļā RVC AZ ielu arī Stabu ielā visbiežāk sastopami ēdināšanas uzņēmumi (15), kam seko skaistumkopšanas saloni (13) un apģērbu veikali (9).

### 3.13.tabula.

Telpu aizpildījums Stabu ielā atsevišķos posmos un izmantoto telpu izmantošana.

Posms	Skaits, kopā	Aizņemts	Brīvs	Pakalpojums	Tirdzniecība
Valdemāra iela – Brīvības iela	10	70%	30%	50%	50%
Brīvības iela – A.Čaka iela	57	85%	12%	38%	58%
A.Čaka iela – Avotu iela	13	67%	33%	55%	35%

**Secinājumi.** Caurmērā RVC AZ 1.stāva komercelpu aizpildījums īpatsvars ir 73%. Visaugstākais īpatsvars konstatēts Tērbatas ielā, Baznīcas ielā, Dzirnavu ielā un Ģertrūdes ielā; Vecpilsētā: Jaunielā, Audēju ielā un Torņa ielā. Zemākie rādītāji konstatēti Brunīnieku ielā, Brīvības ielā un Valdemārā; Vecpilsētas teritorijā zemāki rādītāki bija Kalķu ielā, R.Vāgnera ielā un 11. novembra krastmalā. Aizpildījumu ietekmē arī telpu novietojums – cokola stāva telpas biežāk ir tukšas. Lai gan atsevišķās ielās vai ielu posmos aizpildījuma īpatsvars ir augsts, 1. stāva komercelpu aizpildījums nav optimāls.

## **Pielikumi**

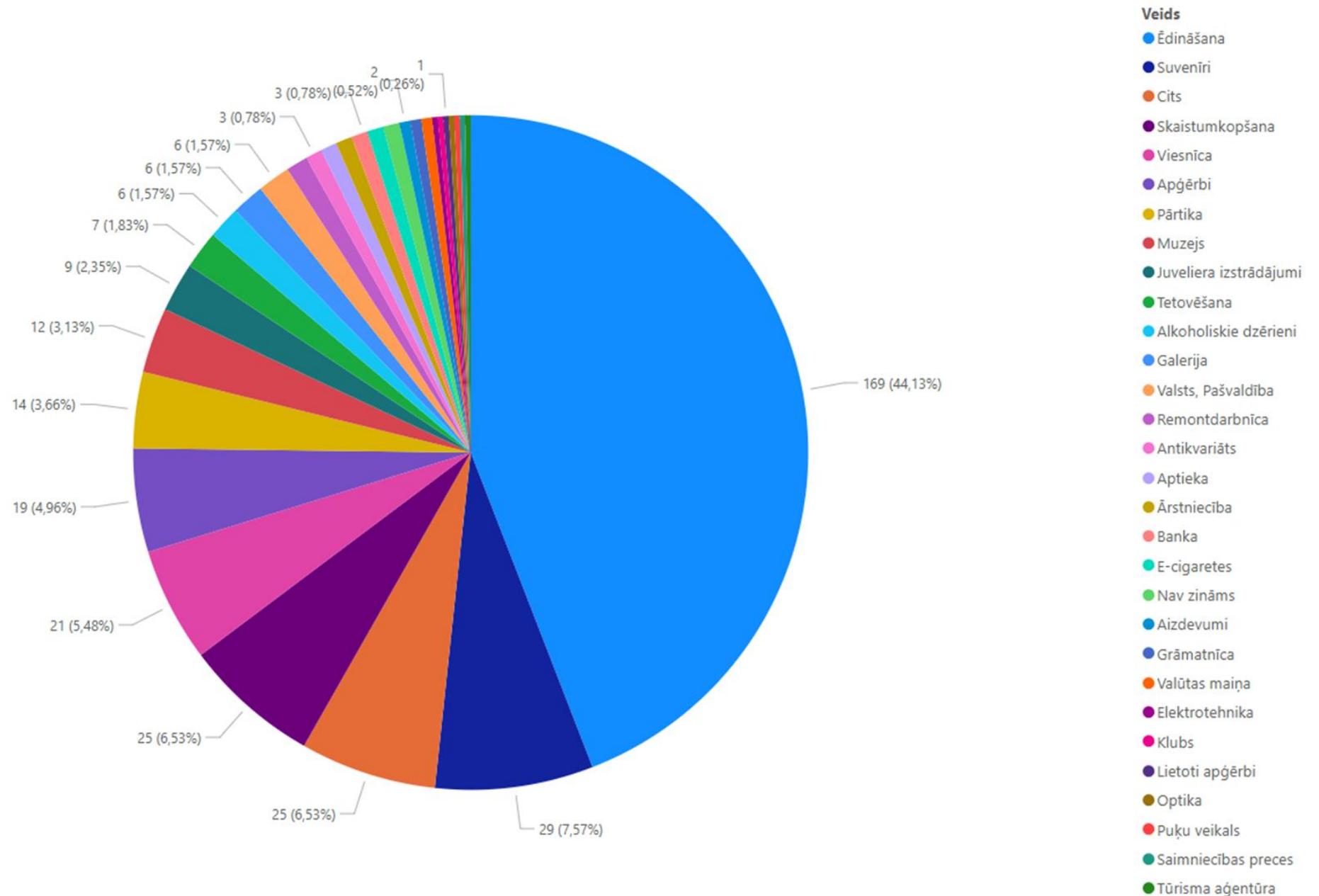
1. Pielikums. Komerctelpu skaits RVC AZ ielās.
2. Pielikums. Telpu izmantošanas veidi Vecpilsētā. Tikai izmantotās telpas.
3. Pielikums. Telpu izmantošanas veidi RVC AZ ārpus Vecpilsētas. Tikai izmantotās telpas.
4. Pielikums. A.Čaka iela telpu statuss. Telpu izmantošanas un izmantošanas veidu skaits tikai izmantotajās telpās.
5. Pielikums. K.Barona ielas telpu statuss. Telpu izmantošanas un izmantošanas veidu skaits tikai izmantotajās telpās.
6. Pielikums. K.Valdemāra ielas telpu statuss. Telpu izmantošanas un izmantošanas veidu skaits tikai izmantotajās telpās
7. Pielikums. Tērbatas ielas telpu statuss. Telpu izmantošanas un izmantošanas veidu skaits tikai izmantotajās telpās.
8. Pielikums. Baznīcas ielas telpu statuss. Telpu izmantošanas un izmantošanas veidu skaits tikai izmantotajās telpās.
9. Pielikums. Gertrūdes ielas telpu statuss. Telpu izmantošanas un izmantošanas veidu skaits tikai izmantotajās telpās.
10. Pielikums. Lāčplēša ielas telpu statuss. Telpu izmantošanas un izmantošanas veidu skaits tikai izmantotajās telpās.
11. Pielikums. Stabu ielas telpu statuss. Telpu izmantošanas un izmantošanas veidu skaits tikai izmantotajās telpās.
12. Pielikums. Dzirnavu ielas telpu statuss. Telpu izmantošanas un izmantošanas veidu skaits tikai izmantotajās telpās.
13. Pielikums. Elizabetes ielas telpu statuss. Telpu izmantošanas un izmantošanas veidu skaits tikai izmantotajās telpās.
14. Pielikums. Miera ielas telpu statuss. Telpu izmantošanas un izmantošanas veidu skaits tikai izmantotajās telpās.
15. Pielikums. Bruņinieku ielas telpu statuss. Telpu izmantošanas un izmantošanas veidu skaits tikai izmantotajās telpās.
16. Pielikums. Brīvības ielas telpu statuss. Telpu izmantošanas un izmantošanas veidu skaits tikai izmantotajās telpās.

1.Pielikums.  
Komerctelpu skaits RVC AZ ielās.

Brīvibas iela	284	Gleznotāju iela	9
Aleksandra Čaka iel	263	Aldaru iela	8
Krišjāņa Barona iel	212	Jēkaba iela	8
Ģertrūdes iela	167	13. janvāra iela	7
Tērbatas iela	126	Laipu iela	7
Dzirnavu iela	123	Mazā Pils iela	7
Krišjāņa Valdemār	107	Peldu iela	7
Elizabetes iela	98	Pils iela	7
Lāčplēša iela	97	Skārņu iela	7
Bruņinieku iela	94	Brīvibas bulvāris	4
Stabu iela	79	Krāmu iela	4
Miera iela	78	Matisa iela	4
Valņu iela	61	Meistaru iela	4
Baznīcas iela	43	Minsterejas iela	4
Kaļķu iela	34	Pēterbaznīcas iela	4
Audēju iela	31	Pils laukums	4
Grēcinieku iela	29	Trokšņu iela	4
Kalēju iela	26	Alksnāju iela	3
Riharda Vāgnera ie	23	Doma laukums	3
Kungu iela	19	Inženieru iela	3
Šķūņu iela	18	Mazā Miesnieku iel	3
Zigfrida Annas Meic	17	Mūku iela	3
Aspazijas bulvāris	16	Palasta iela	3
Tirgoņu iela	15	Peitavas iela	3
Raiņa bulvāris	14	Vecpilsētas iela	3
Teātra iela	14	Zirgu iela	3
11. novembra krast	13	Amatu iela	2
Jauniela	13	Arsenāla iela	2
Torņa iela	13	Klostera iela	2
Smilšu iela	12	Mucenieku iela	2
Jāņa iela	10	Rātstlaukums	2
Mazā Smilšu iela	10	Rīdzenes iela	2
Mārstaļu iela	10	Anglikānu	1
Miesnieku iela	10	Biskapa gāte	1
		Herdera laukums	1 Konventa sēta
			1

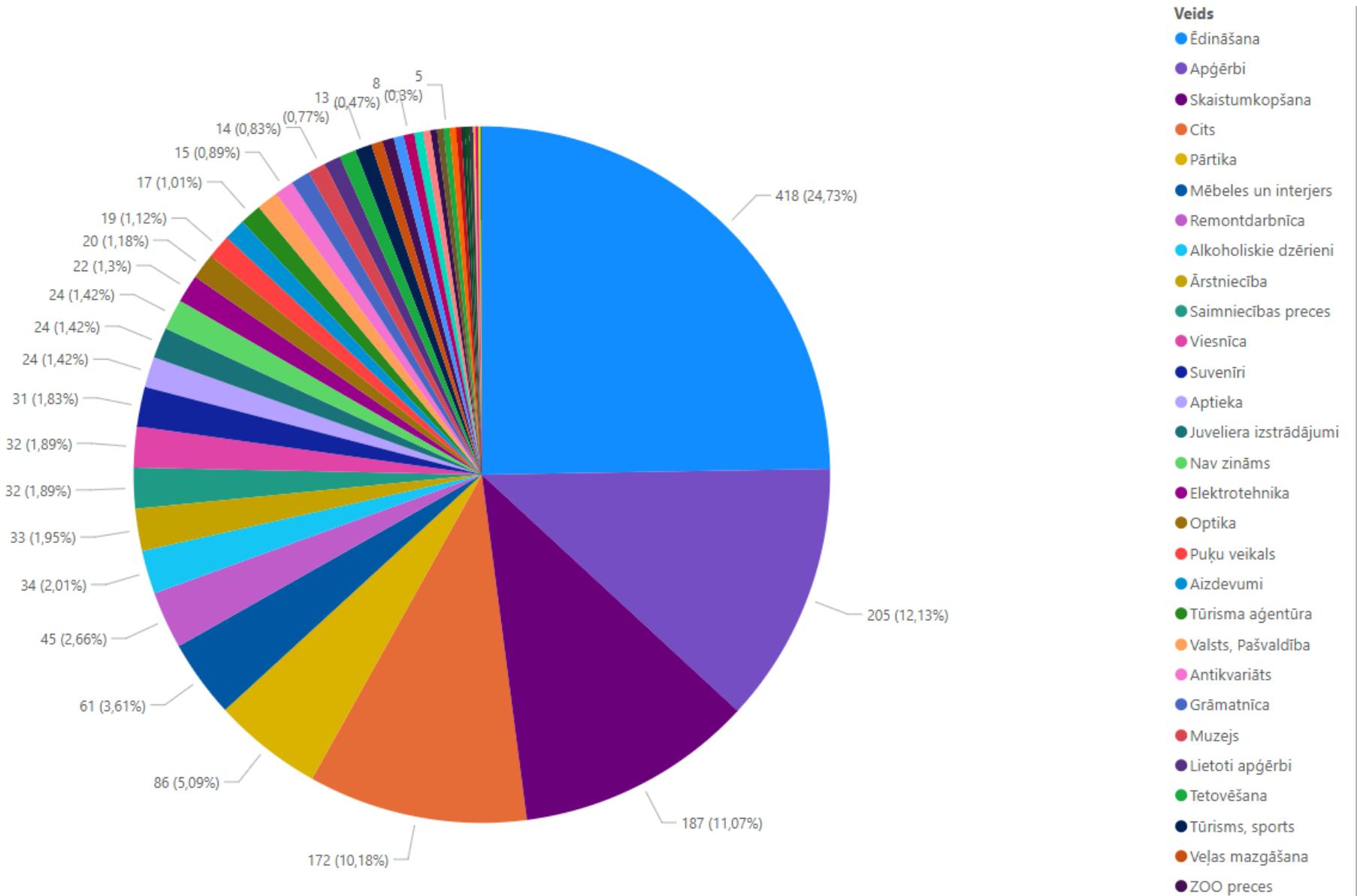
## 2. Pielikums.

Telpu izmantošanas veidi Vecpilsētā. Tikai izmantotās telpas.

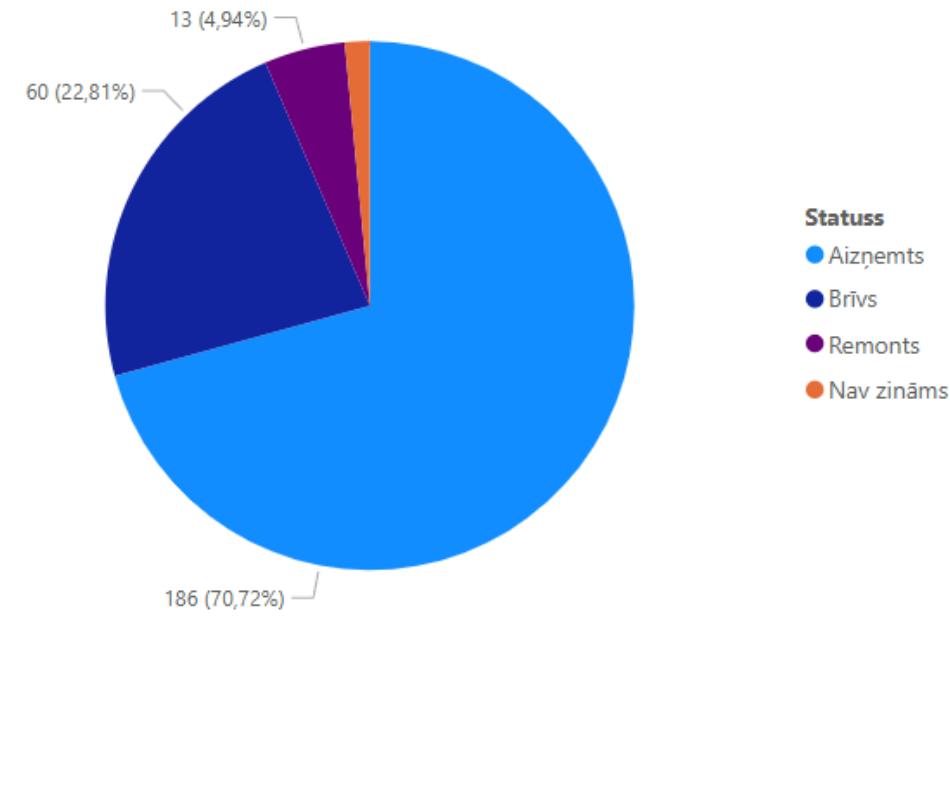


3.Pielikums.

Telpu izmantošanas veidi RVC AZ ārpus Vecpilsētas. Tikai izmantotās telpas.

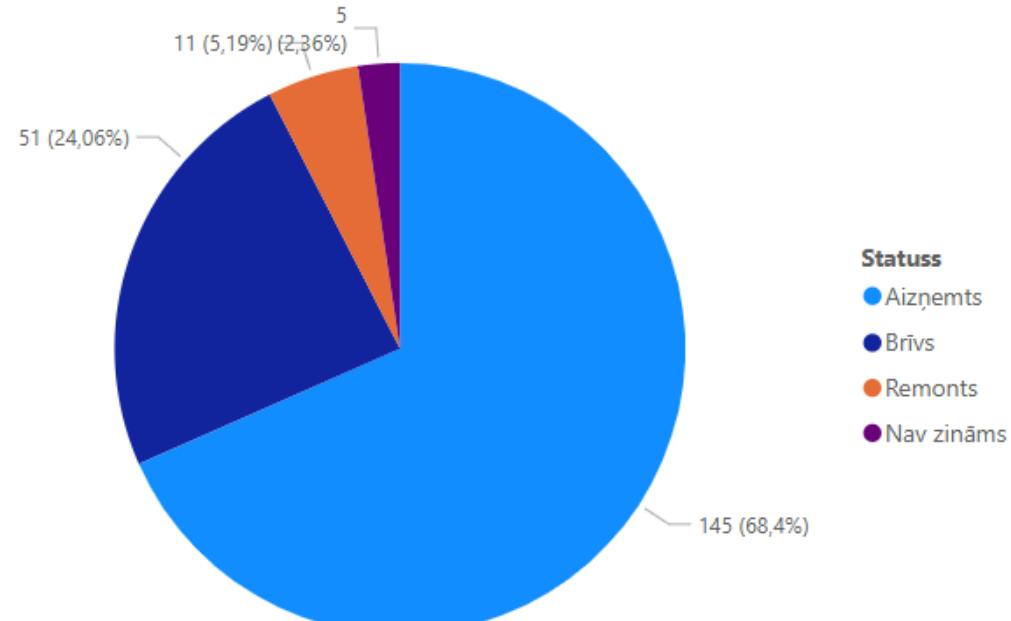


## A. Čaka iela telpu statuss. Telpu izmantošanas un izmantošanas veidu skaits tikai izmantotajās telpās.



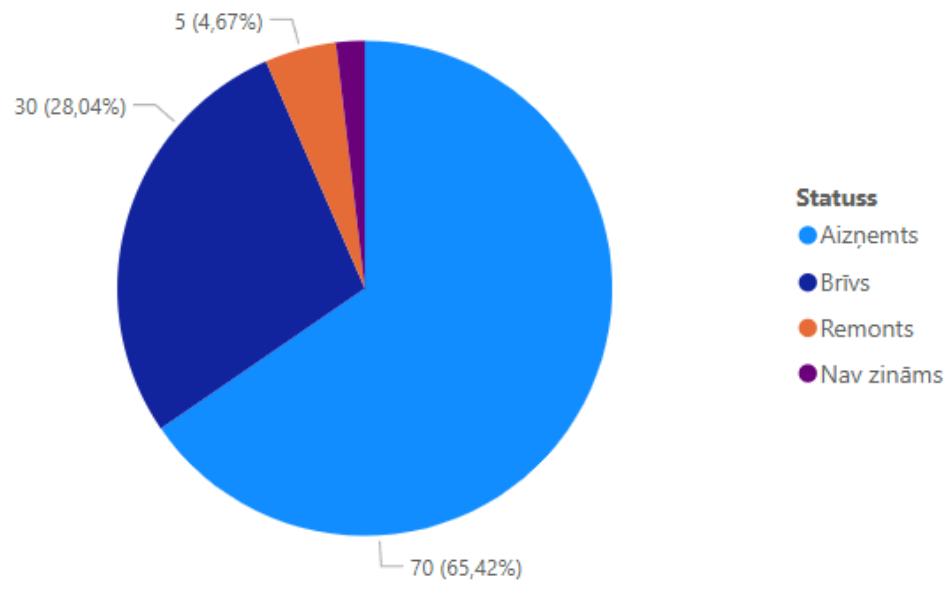
Veids	Veids skaits
Apģēri	38
Skaistumkopšana	25
Cits	22
Ēdināšana	18
Pārtika	13
Mēbeles un interjers	8
Aizdevumi	6
Ārstniecība	5
Juveliera izstrādājumi	5
Optika	5
Remontdarbnīca	5
Antikvariāts	4
Lietoti apģēri	3
Privātais piī	3
Saimniecības preces	3
Aptieka	2
Druka	2
Elektrotehnika	2
Grāmatnīca	2
Nav zināms	2
Sporta klubs	2
Viesnīca	2
Galerija	1
Medicīnas preces	1
Puķu veikals	1
Solārijs	1
Suvenīri	1
Šūšanas darbi	1
Tetovēšana	1
Tūrisms, sports	1
ZOO preces	1
<b>Kopā</b>	<b>186</b>

K.Barona ielas telpu statuss. Telpu izmantošanas un izmantošanas veidu skaits tikai izmantotajās telpās.



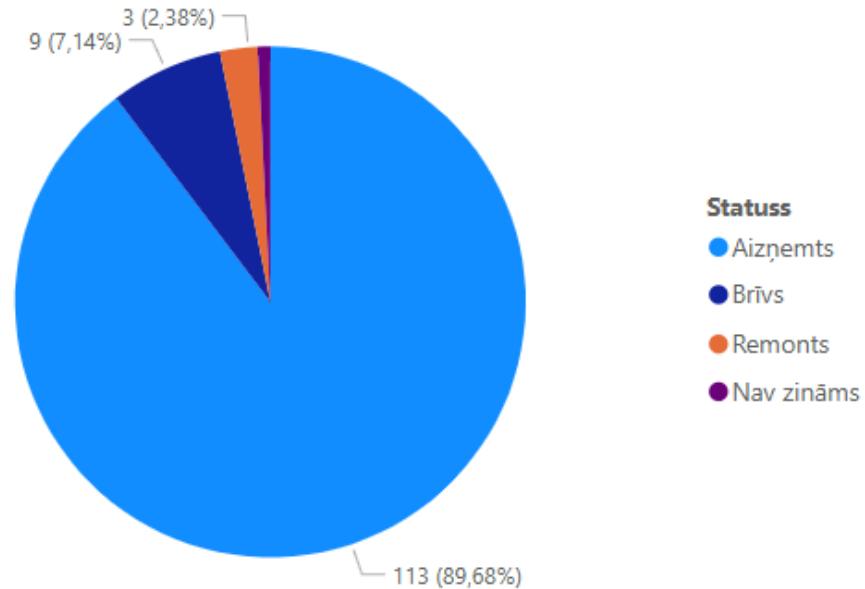
Izmantošana	Izmantošana skaits	Veids	Veids skaits
Pakalpojums	73	Ēdināšana	25
Tirdzniecība	68	Apģērbi	24
Cits	2	Cits	23
Muzejs	1	Skaistumkopšana	14
Nav zināms	1	Pārtika	7
<b>Kopā</b>	<b>145</b>	Remontdarbnīca	5
		Elektrotehnika	4
		Aizdevumi	3
		Alkoholiskie dzērieni	3
		Aptieka	3
		Ārstniecība	3
		E-cigaretes	3
		Grāmatnīca	3
		Lietoti apģērbi	3
		Optika	3
		Saimniecības preces	3
		Velas mazgāšana	3
		Mēbeles un interjers	2
		Šūšanas darbi	2
		Tūrisma aģentūra	2
		Apbedišana	1
		Banka	1
		Juveliera izstrādājumi	1
		Klubs	1
		Muzejs	1
		Nav zināms	1
		Telpas pasākumiem	1
		<b>Kopā</b>	<b>145</b>

K.Valdemāra ielas telpu statuss. Telpu izmantošanas un izmantošanas veidu skaits tikai izmantotajās telpās.



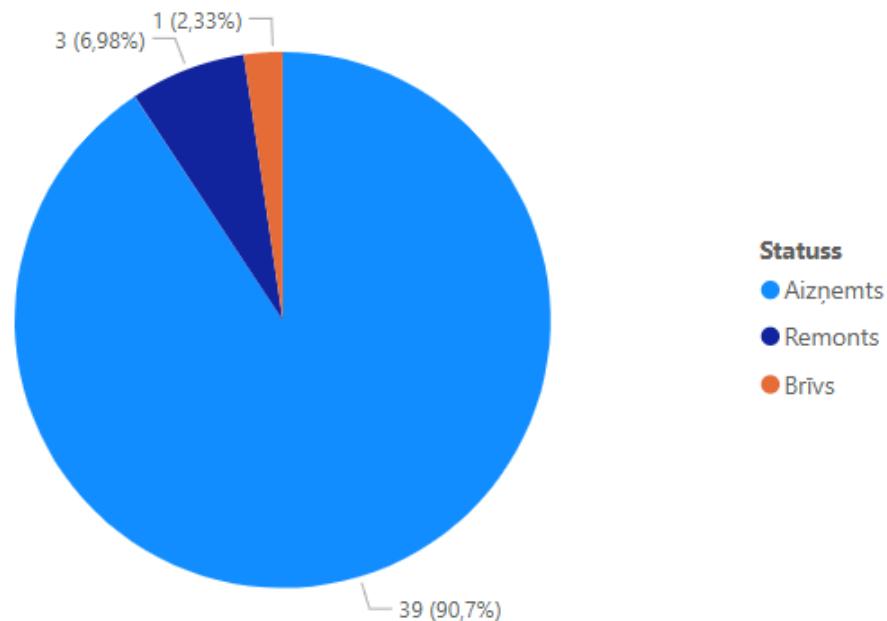
Veids	Veids skaits
Ēdināšana	17
Skaistumkopšana	17
Cits	6
Pārtika	6
Saimniecības preces	4
Alkoholiskie dzērieni	2
Apbedīšana	2
Grāmatnīca	2
Remontdarbnīca	2
Antikvariāts	1
Apģērbi	1
Aptieka	1
Ārstniecība	1
DUS	1
Mēbeles un interjers	1
Optika	1
Privātais piī	1
Puķu veikals	1
Valsts, Pašvaldība	1
Vejas mazgāšana	1
ZOO preces	1
<b>Kopā</b>	<b>70</b>

Tērbatas ielas telpu statuss. Telpu izmantošanas un izmantošanas veidu skaits tikai izmantotajās telpās.



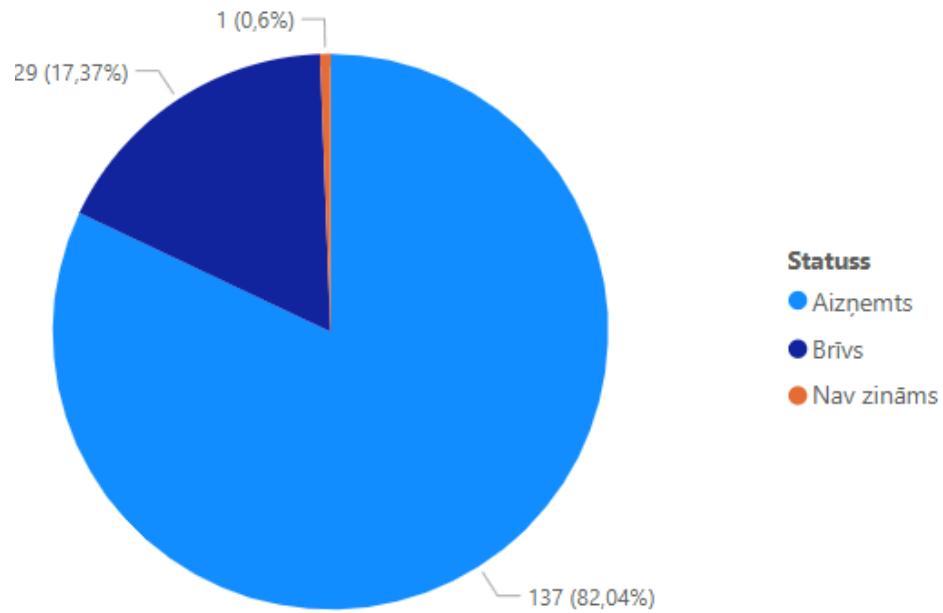
Izmantošana	Izmantošana skaits	Veids	Veids skaits
Tirdzniecība	72	Edināšana	23
Pakalpojums	39	Apģērbi	20
Cits	2	Mēbeles un interjers	20
<b>Kopā</b>	<b>113</b>	<b>Cits</b>	<b>9</b>
		Skaistumkopšana	9
		Pārtika	7
		Alkoholiskie dzērieni	4
		Remontdarbnīca	4
		Optika	3
		Aptieka	2
		Ārstniecība	2
		Puķu veikals	2
		Banka	1
		Elektrotehnika	1
		Grāmatnīca	1
		Juveliera izstrādājumi	1
		Saimniecības preces	1
		Telpas pasākumiem	1
		Tūrisms, sports	1
		Valsts, Pašvaldība	1
		<b>Kopā</b>	<b>113</b>

Baznīcas ielas telpu statuss. Telpu izmantošanas un izmantošanas veidu skaits tikai izmantotajās telpās.



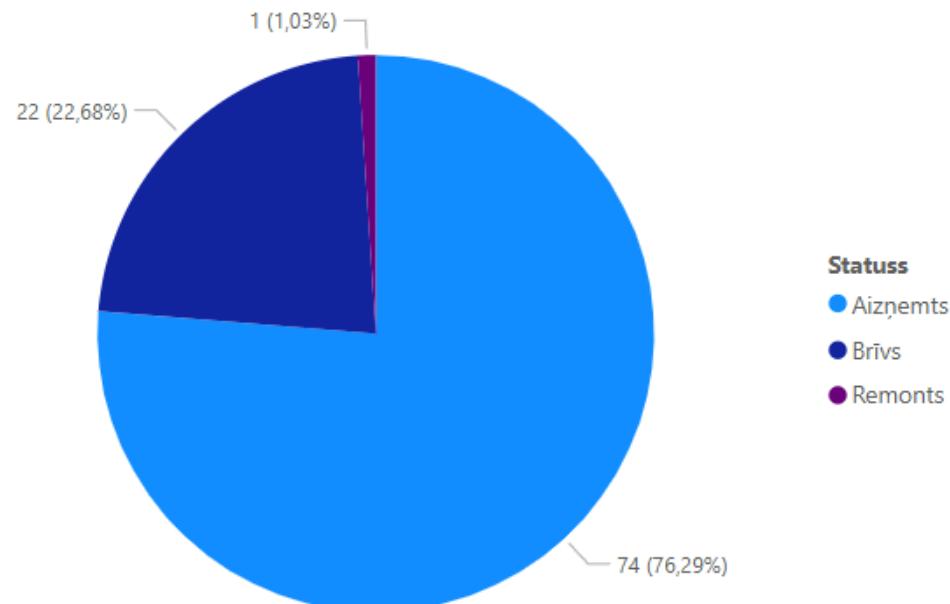
Izmantošana	Izmantošana skaits	Veids	Veids skaits
Pakalpojums	28	Ēdināšana	16
Tirdzniecība	11	Skaistumkopšana	6
<b>Kopā</b>	<b>39</b>	Apģērbi	5
		Cits	3
		Alkoholiskie dzērieni	2
		Tūrisma aģentūra	2
		Aptieka	1
		Ārstniecība	1
		Juveliera izstrādājumi	1
		Pārtika	1
		Remontdarbnīca	1
		<b>Kopā</b>	<b>39</b>

Gertrūdes ielas telpu statuss. Telpu izmantošanas un izmantošanas veidu skaits tikai izmantotajās telpās.



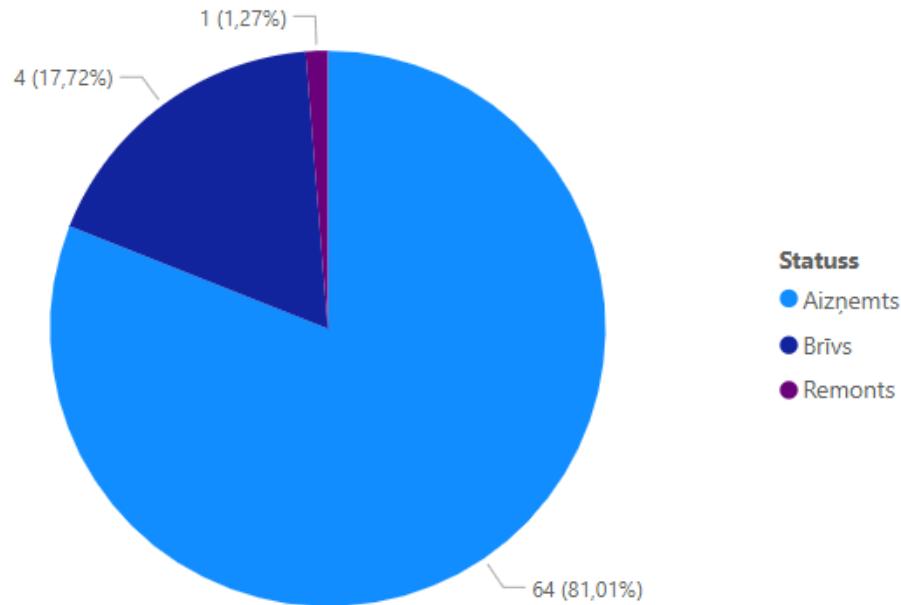
Izmantošana	Izmantošana skaits	Veids	Veids skaits
Pakalpojums	67	Ēdināšana	29
Tirdzniecība	65	Apģērbi	26
Nav zināms	3	Skaistumkopšana	25
Cits	2	Cits	9
<b>Kopā</b>	<b>137</b>	Remontdarbnīca	5
		Elektrotehnika	4
		Mēbeles un interjers	4
		Pārtika	4
		Veljas mazgāšana	4
		Nav zināms	3
		Pukū veikals	3
		ZOO preces	3
		Alkoholiskie dzērieni	2
		Antikvariāts	2
		Juveliera izstrādājumi	2
		Lietoti apģērbi	2
		Aptieka	1
		Ārstniecība	1
		Galerija	1
		Optika	1
		Saimniecības preces	1
		Šūšanas darbi	1
		Telekomunikācija	1
		Telpas pasākumiem	1
		Tūrisma aģentūra	1
		Valsts, Pašvaldība	1
		<b>Kopā</b>	<b>137</b>

Lāčplēša ielas telpu statuss. Telpu izmantošanas un izmantošanas veidu skaits tikai izmantotajās telpās.



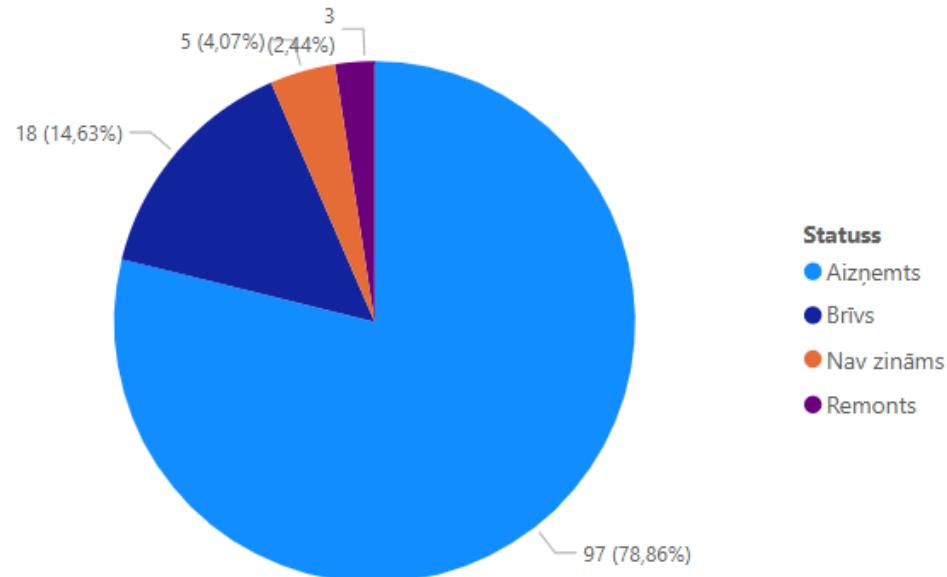
Izmantošana	Izmantošana skaits	Veids	Veids skaits
Tirdzniecība	37	Apģēri	11
Pakalpojums	32	Cits	11
Nav zināms	4	Ēdināšana	10
Cits	1	Skaistumkopšana	10
<b>Kopā</b>	<b>74</b>	Ārstniecība	4
		Nav zināms	4
		Remontdarbnīca	4
		Alkoholiskie dzērieni	3
		Antikvariāts	2
		Aptieka	2
		Optika	2
		Tūrisms, sports	2
		Aizdevumi	1
		Elektrotehnika	1
		Grāmatnīca	1
		Pārtika	1
		Saimniecības preces	1
		Tetovēšana	1
		Valsts, Pašvaldība	1
		Viesnīca	1
		ZOO preces	1
		<b>Kopā</b>	<b>74</b>

Stabu ielas telpu statuss. Telpu izmantošanas un izmantošanas veidu skaits tikai izmantotajās telpās.



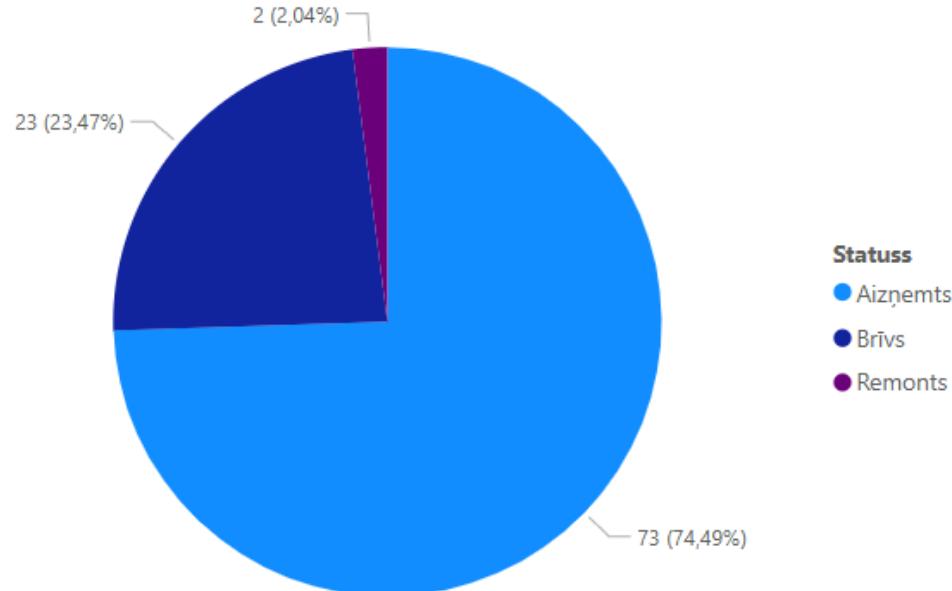
Izmantošana	Izmantošana skaits	Veids	Veids skaits
Pakalpojums	36	Ēdināšana	15
Tirdzniecība	25	Skaistumkopšana	13
Nav zināms	3	Apģērbi	9
<b>Kopā</b>	<b>64</b>	Mēbeles un interjers	6
		Cits	3
		Nav zināms	3
		Pārtika	3
		Remontdarbnīca	3
		Antikvariāts	1
		Ārstniecība	1
		Puķu veikals	1
		Sporta klubs	1
		Telpas pasākumiem	1
		Tetovēšana	1
		Tūrisma aģentūra	1
		Tūrisms, sports	1
		Valsts, Pašvaldība	1
		<b>Kopā</b>	<b>64</b>

Dzirnavu ielas telpu statuss. Telpu izmantošanas un izmantošanas veidu skaits tikai izmantotajās telpās.



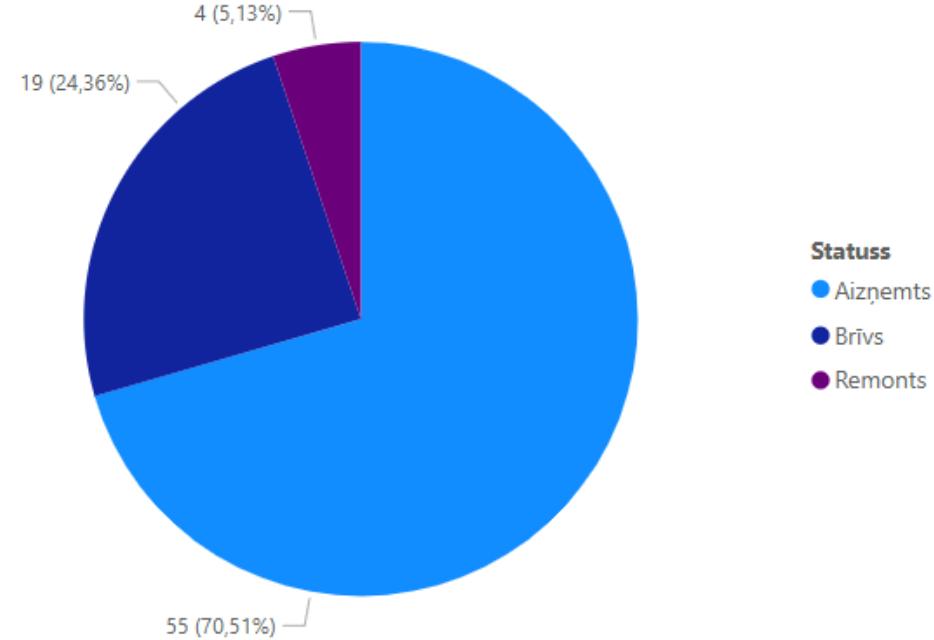
Izmantošana	Izmantošana skaits	Veids	Veids skaits
Pakalpojums	58	Ēdināšana	30
Tirdzniecība	37	Apģērbi	12
Nav zināms	2	Cits	11
<b>Kopā</b>	<b>97</b>	Skaistumkopšana	10
		Alkoholiskie dzērieni	5
		Ārstniecība	3
		Nav zināms	3
		Pārtika	3
		Grāmatnīca	2
		Juveliera izstrādājumi	2
		Mēbeles un interjers	2
		Optika	2
		Saimniecības preces	2
		Tūrisma aģentūra	2
		Aizdevumi	1
		Elektrotehnika	1
		Puķu veikals	1
		Remontdarbnīca	1
		Suvenīri	1
		Tūrisms, sports	1
		Valūtas maiņa	1
		Viesnīca	1
		<b>Kopā</b>	<b>97</b>

Elizabetes ielas telpu statuss. Telpu izmantošanas un izmantošanas veidu skaits tikai izmantotajās telpās.



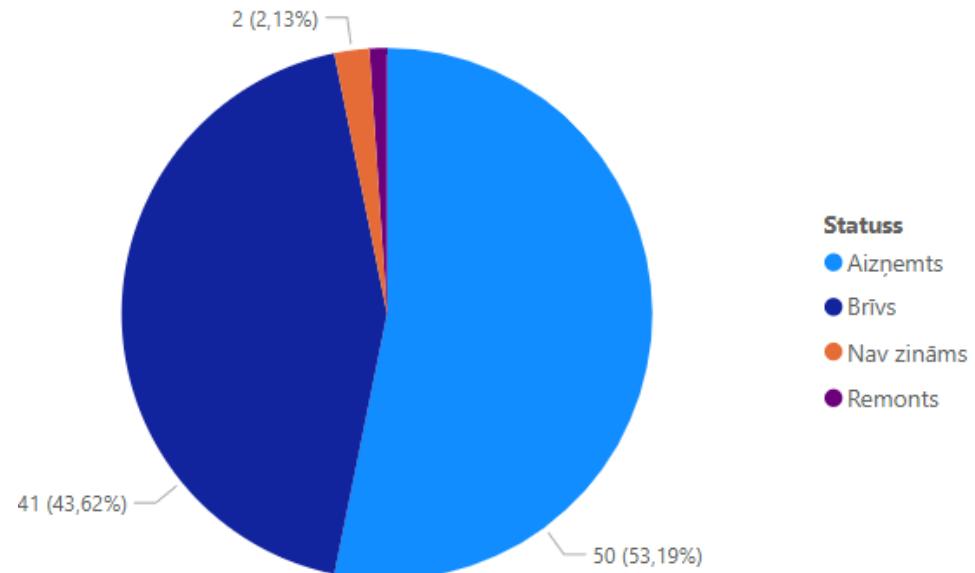
Izmantošana	Izmantošana skaits	Veids	Veids skaits
Pakalpojums	38	Ēdināšana	21
Tirdzniecība	34	Apģērbi	9
Cits	1	Cits	7
<b>Kopā</b>	<b>73</b>	Saimniecības preces	7
		Viesnīca	5
		Mēbeles un interjers	4
		Skaistumkopšana	4
		Pārtika	3
		Puķu veikals	3
		Elektrotehnika	2
		Juveliera izstrādājumi	2
		Aizdevumi	1
		Alkoholiskie dzērieni	1
		Telpas pasākumiem	1
		Valsts, Pašvaldība	1
		Valūtas maiņa	1
		Veljas mazgāšana	1
		<b>Kopā</b>	<b>73</b>

Miera ielas telpu statuss. Telpu izmantošanas un izmantošanas veidu skaits tikai izmantotajās telpās.



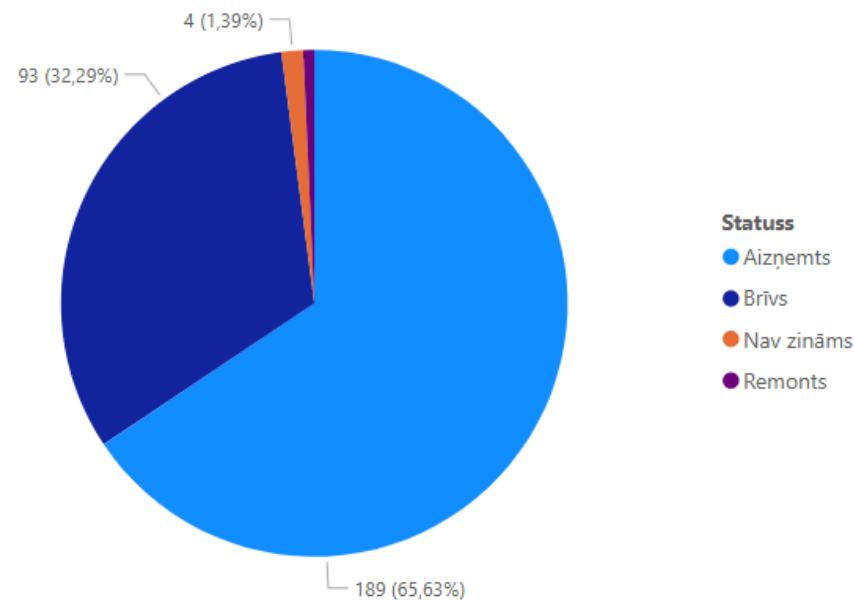
Veids	Veids skaits
Ēdināšana	9
Apģēri	7
Cits	7
Skaistumkopšana	7
Pārtika	5
Ārstniecība	3
Alkoholiskie dzērieni	2
Nav zināms	2
Remontdarbnīca	2
Apbedīšana	1
Aptieka	1
Azartspēles	1
Medicīnas preces	1
Mēbeles un interjers	1
Saimniecības preces	1
Tetovēšana	1
Tūrisma aģentūra	1
Tūrisms, sports	1
Valsts, Pašvaldība	1
ZOO preces	1
<b>Kopā</b>	<b>55</b>

Bruņinieku ielas telpu statuss. Telpu izmantošanas un izmantošanas veidu skaits tikai izmantotajās telpās.



Izmantošana	Izmantošana skaits	Veids	Veids skaits
Pakalpojums	33	Cits	8
Tirdzniecība	14	Ēdināšana	8
Nav zināms	3	Skaistumkopšana	8
	<b>Kopā</b>	<b>Remontdarbnīca</b>	<b>5</b>
		Apģērbi	3
		Ārstniecība	3
		Nav zināms	3
		Tūrisms, sports	3
		Telpas pasākumiem	2
		Tūrisma aģentūra	2
		Elektrotehnika	1
		Pārtika	1
		Privātais pīi	1
		Saimniecības preces	1
		ZOO preces	1
		<b>Kopā</b>	<b>50</b>

Brīvības ielas telpu statuss. Telpu izmantošanas un izmantošanas veidu skaits tikai izmantotajās telpās.



#### Izmantošana

	Izmantošana skaits
Tirdzniecība	115
Pakalpojums	68
Cits	4
Muzejs	1
Teātris	1
<b>Kopā</b>	<b>189</b>

Ēdināšana	25
Cits	22
Apģērbi	20
Pārtika	18
Mēbeles un interjers	13
Skaistumkopšana	13
Aptieka	8
Saimniecības preces	7
Puķu veikals	6
Elektrotehnika	5
Tūrisma aģentūra	5
Lietoti apģērbi	4
Remontdarbnīca	4
Aizdevumi	3
Alkoholiskie dzērieni	3
Ārstniecība	3
Medicīnas preces	3
Tūrisms, sports	3
Valsts, Pašvaldība	3
Antikvariāts	2
Azartspēles	2
Grāmatnīca	2
Optika	2
Tetovēšana	2
Banka	1
Druka	1
DUS	1
E-cigaretes	1
Juveliera izstrādājumi	1
Muzejs	1
Šūšanas darbi	1
<b>Kopā</b>	<b>189</b>